

Omgevingsvergunning Eigen Dienst

Ons kenmerk: 0539350353

DSO-nummer: 2025101601264

Indieningsdatum: 16-10-2025

Aanvraag: in het kort

Op 16 oktober 2025 heeft het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het plaatsen van een damwand in watergang ZL1 gelegen bij Helvoirtstraat in Helvoirt.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een damwand in watergang ZL1 te Helvoirt te verlenen aan Waterschap de Dommel te Boxtel.

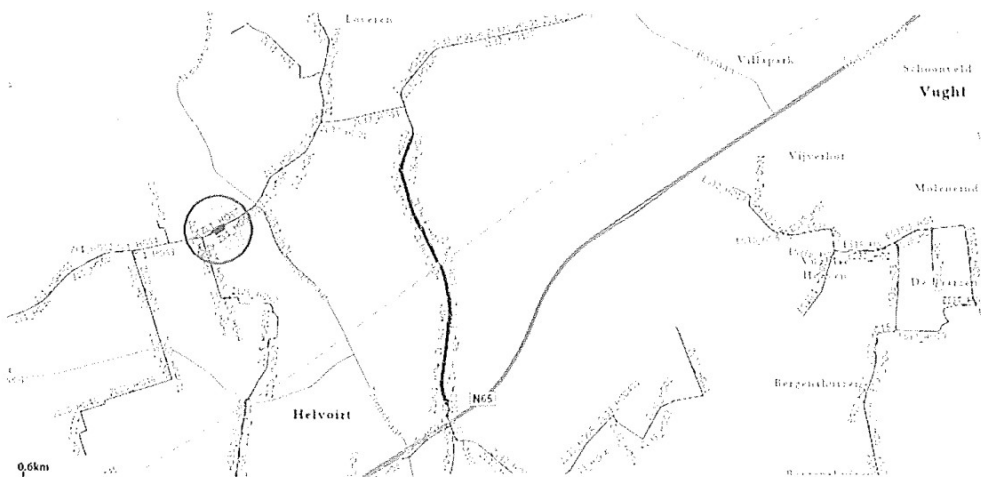
Aanvraag

Aanleiding

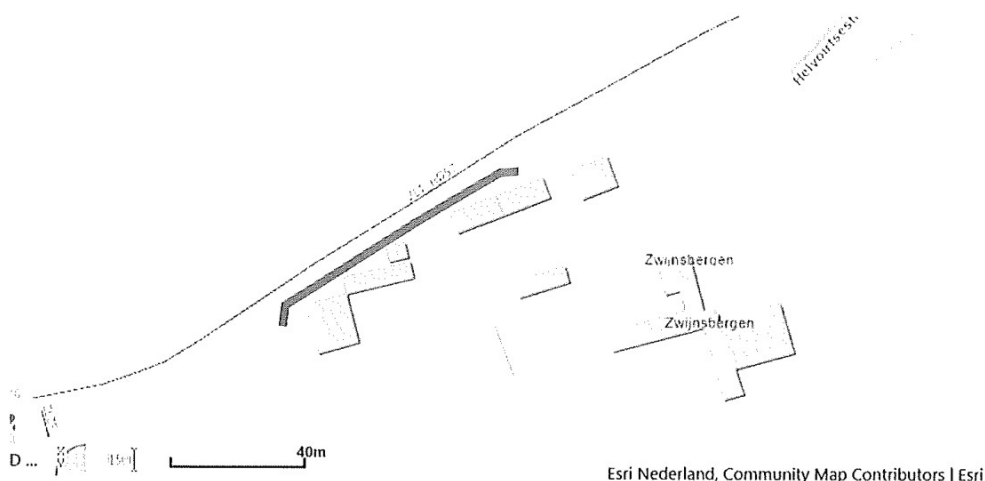
Deze vergunning is aangevraagd voor het plaatsen van een damwand in watergang ZL1 te Helvoirt, vanwege oeverafkalving. De oever bestaat uit een ondergrond van grof zand nauwelijks begroeid. Hoge stroomsnelheden in de beek veroorzaken sterke oevererosie met afkalving als gevolg. Inmiddels is er zoveel van de oever geërodeerd dat de Zandleij niet meer aan de vastgestelde profielen voldoet.

De herenboerderij, gebouwd in het jaar 1800, staat in de huidige situatie op circa 2 meter van de insteek van de Zandleij. Hierdoor bestaat er gevaar voor instorting. Zo begint de oeverafkalving een gevaar te vormen voor de funderingen van deze boerderij. De kans op (forse) schade over een lengte van ongeveer 100 meter is reëel. Om de Zandleij weer binnen het vastgestelde profiel te laten stromen is er gekozen voor de aanleg van een damwand over deze lengte.

Op onderstaande kaart is de locatie van de te plaatsen damwand aangegeven.



1. Afbeelding - Locatie van de te plaatsen damwand in watergang ZL1 (overzicht, uitgezoomd)



2. Afbeelding - Locatie van de te plaatsen damwand in watergang ZL1 (overzicht, ingezoomd)

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivering is om de vergunning te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: “Waterschapsverordening”) en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

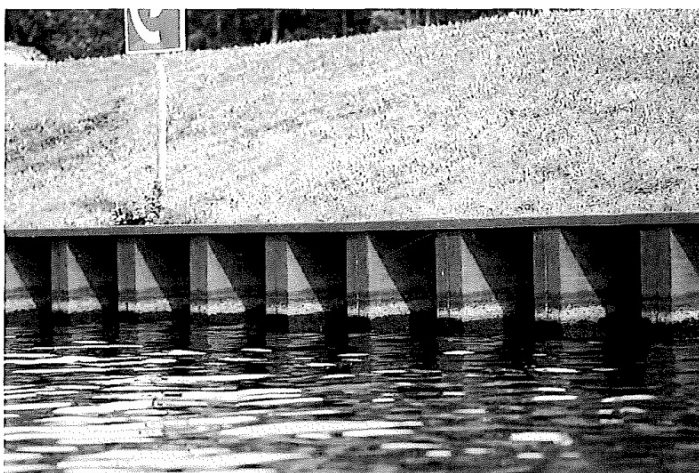
In de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel wordt nader uiteengezet hoe het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen. Deze beleidsregels vormen het toetsingskader voor vergunningplichtige activiteiten in het watersysteem. Getoetst wordt of een activiteit geen nadelige gevolgen voor het watersysteem met zich meebrengt. Gelet op de aan het waterschap toegekende taken, waarbij een verdere ontwikkeling van het watersysteem wordt beoogd, zijn deze beleidsregels niet van toepassing op de verlening van een Vergunning Eigen Dienst.

Beleidcontext en doel

- Met de uitvoering van deze wateractiviteit(en) wordt voldaan aan de doelstellingen van het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

Uitvoering activiteiten

Op locatie wordt een stalen damwand geplaatst. Hieronder een voorbeeld van een damwand:



3. Afbeelding - Voorbeeld van een stalen damwand.

Doel

Het plaatsen van een damwand is ter behoud van de waterstaatkundige functie van de Zandleij. De oever wordt gestabiliseerd om verdere erosie te voorkomen.

MER-beoordeling

Op grond van bijlage V van het Omgevingsbesluit is geen MER-beoordelingsplicht benodigd.

Te verwachten effecten

Het plaatsen van een damwand zorgt ervoor dat de oeverafkalving direct wordt weggenomen, gedurende een periode van minimaal 50 jaar. Verder beheer en onderhoud zijn niet nodig. Op basis van de levensduurkosten en vanuit het oogpunt van betrouwbaarheid is gekozen voor het plaatsen van een stalen damwand: een duurzame oplossing op de lange termijn.

Omgevingsaspecten

Het plan om de damwand te plaatsen is besproken met de direct betrokkenen/aangelanden en deze zijn akkoord. (directe belanghebbenden: eigenaar monumentale boerderij, kasteel Zwijsbergen).

Gevolgte procedure

De aanvraag voor deze vergunning eigen dienst is gepubliceerd in het Waterschapsblad. Deze vergunning eigen dienst en de eventueel bijbehorende stukken die op dit plan betrekking hebben worden eveneens gepubliceerd in het Waterschapsblad, en liggen gedurende 6 weken ter inzage vanaf de dag na deze bekendmaking. De aanvraag vergunning eigen dienst en bijlagen zijn digitaal te raadplegen via de website: <https://www.dommel.nl/bekendmakingen>

Ondertekening <datum>

29-10-2025

Het dagelijks bestuur, namens dezen,



Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder "aanvragen en regelen").

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.