

Plan Groenewoud - bouwrijpfase publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Rijkswaterstaat
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwwerken, werken en objecten in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk Ontgraven, verplaatsen of toepassen van grond of baggerspecie in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250808 00122 000 (ingediend op 08-08-2025)

Project

Naam van dit project

Plan Groenewoud - bouwrijpfase

Projectomschrijving

Voor de ontwikkeling van 1.650 woningen (P.A.R.K Groenewoud) in Utrecht wordt het plangebied bouwrijp gemaakt. Als onderdeel van het bouwrijp maken worden ter diverse werkzaamheden verricht aan het watersysteem. Voor deze werkzaamheden is een omgevingsvergunning nodig in verband met de werkzaamheden en de beschouwing van het effect op de waterveiligheid.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Plan Groenewoud - bouwrijpfase

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Aveco de Bondt

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

30169759

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

809302871

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Burgemeester van der Borchstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7451CH

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Holten

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Loostad Vastgoedontwikkeling B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

08051986

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

800027206

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Boogschutterstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

44

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7324BA

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Apeldoorn

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwwerken, werken en objecten in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Starten van een nieuwe activiteit

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Diverse vragen

Geef de contactgegevens van de partijen die direct betrokken zijn bij het verrichten van de werkzaamheden.

Loostad Vastgoedontwikkeling B.V.

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]@loostad.nl

De door u gekozen locatie ligt in een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een kanaal. Geef daarvan aan waar uw aanvraag betrekking op heeft. Kies alle opties die van toepassing zijn.

Het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn

De door u gekozen locatie ligt in een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterkering. Geef daarvan aan waar uw aanvraag betrekking op heeft. Kies alle opties die van toepassing zijn.

Het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn

Op welke datum verwacht u te gaan starten met de activiteit?

01-07-2026

Op welk tijdstip verwacht u te gaan starten met de activiteit?

-

Hoe lang verwacht u dat de activiteit gaat duren?

De werkzaamheden zijn gepland in de periode van juli 2026 tot dec 2026. Eerder uitvoeren van de werkzaamheden is in verband met nog te verleggen K&L niet mogelijk.

Ontgraven, verplaatsen of toepassen van grond of baggerspecie in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Starten van een nieuwe activiteit

Locatie werkzaamheden

Gaat u de werkzaamheden uitvoeren in het gebied 'beperkingengebied kanalen in beheer bij het Rijk'?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Gaat u de werkzaamheden uitvoeren in het gebied 'beperkingengebied waterkeringen in beheer bij het Rijk'?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Diverse vragen

Geef aan waar uw aanvraag betrekking op heeft. Kies alle opties die van toepassing zijn.

Aanleggen of in stand houden van een terreinophoging in een beperkingengebied met betrekking tot een oppervlaktewaterlichaam; Ontgraven, verplaatsen of toepassen van grond of baggerspecie in een beperkingengebied met betrekking tot een waterkering

Geef de contactgegevens van de partijen die direct betrokken zijn bij het verrichten van de werkzaamheden.

Loostad Vastgoedontwikkeling B.V.

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]@loostad.nl

Op welke datum verwacht u te gaan starten met de activiteit?

01-07-2026

Op welk tijdstip verwacht u te gaan starten met de activiteit?

-

Hoe lang verwacht u dat de activiteit gaat duren?

De werkzaamheden zijn gepland in de periode van juli 2026 tot dec 2026. Eerder uitvoeren van de werkzaamheden is in verband met nog te verleggen K&L niet mogelijk.

Bijlagen

Bouwwerken, werken en objecten in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk

Beschrijving gevolgen activiteit

Document	Vertrouwelijk
240484_AdB_RAP_0002_waterveiligheidsbeschouwing PARK Groenewoud.pdf	Nee

Boorplan

Geen documenten.

Werkplan met toelichtende tekening

Geen documenten.

Ontgraven, verplaatsen of toepassen van grond of baggerspecie in of bij een oppervlaktewaterlichaam, niet zijnde de Noordzee, of waterkering in beheer bij het Rijk

Beschrijving gevolgen activiteit

Document	Vertrouwelijk
240484_AdB_RAP_0002_waterveiligheidsbeschouwing PARK Groenewoud.pdf	Nee

Boorplan

Geen documenten.

Werkplan met toelichtende tekening

Geen documenten.