

Paul Krugerstraat 29a - Twee dakkapellen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250731 01549 000 (ingediend op 31-07-2025) 20250731 01549 002 (ingediend op 23-09-2025) 20250731 01549 001 (ingediend op 16-09-2025)

Project

Naam van dit project

Paul Krugerstraat 29a - Twee dakkapellen

Projectomschrijving

Plaatsing van dakkapellen aan de voor- en achterzijde van het appartement.

Locatie

Adres

Paul Krugerstraat 29A, 2312ZB Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Paul Krugerstraat 29a - Twee dakkapellen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het plaatsen van dakkapellen aan de voor- en achterzijde.

Ik heb eerder een conceptverzoek gedaan onder nummer Z/25/3796067. De tekening is op basis hiervan aangepast.

Aan de voorzijde is er nu 50 cm afstand tot de erfgrens aangehouden. Wegens precedentwerking is aan de achterzijde een brede dakkapel aangehouden, maar wel smaller dan de maximale breedte in het conceptverzoek.

Er zitten geen huismussen onder het dak, en ook geen sporen of tekenen van een nest. Ik heb ook nooit huismussen gezien rondom mijn huis, en ook hoor ik nooit geluiden onder het dak vandaan komen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

20000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

220

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

238

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

De bruto inhoud is groter geworden vanwege de twee dakkapellen, omdat de stahoogte is toegenomen.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Overige vragen dakkapel

Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?

Nee

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Crèmewit RAL 9001. Materialen: kunststof, hout, bitumen, loodvervanger, raamglas.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Document	Vertrouwelijk
23_voorkant_1.jpg	Nee
23_voorkant_2.jpg	Nee
23_voorkant_3.jpg	Nee
25_achterkant_1.JPG	Nee
25_achterkant_2.JPG	Nee
25_voorkant_1.JPG	Nee
27_achterkant_2.JPG	Nee
27_achterkant_en_mijn_dakraam.JPG	Nee
29_huidig (1).jpg	Nee
33_achterkant_1.JPG	Nee
33_achterkant_2.JPG	Nee
huidige_situatie_achterzijde_nr29a_en_buren.jpg	Nee
Paul Krugerstraat 29a -Aanvraag Dakkapellen - Definitief.pdf	Nee
Technische_berekening_Paul Krugerstraat 29A Leiden.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Quickscan flora en fauna Paul Krugerstraat 29A Leiden.pdf	Nee