



Aan: **Gemeente Deurne**
Postbus 3
5750 AA Deurne
Team Ruimte Vergunningverlening

Bouwkundig Buro Bos v.o.f.
Ontwerp Uitvoering Advies

Beringe: 17 september 2025

Betreft: Nieuwbouw Bedrijfsruimte
Project: [REDACTED]
File: Deurne_[REDACTED]_17092025.doc
Kenmerk: HZ-2025-0580, brief d.d. 20 augustus 2025

Geachte [REDACTED]
Geachte [REDACTED]

Naar aanleiding van het schrijven van 20 augustus jongstleden, het volgende.
In de brief wordt gevraagd de bebouwing de clusteren i.v.m. aantasting van het landschap.

Echter aangezien mijn opdrachtgever graag het doorzicht naar dit landschap 'zelf' wil behouden is het dichterbij plaatsen bij voorkeur geen optie. Mede gezien het feit dat er nu een pad langs de manege ligt van ca. 10 m1 en er dan nog ruimte over is voor de nu al voorhanden grote paddock. De planning is namelijk om deze op te delen 2 of 3 kleinere, daarbij is de breedte van 14 m1 essentieel. Tevens strookt de linker hoek/zijkant van de loods exact het de rechter zijkant van de inrit, zoals op de tekening van 29 april 2025 duidelijk is aangegeven.

Bijgaande foto's laten zien wat de huidige situatie is, het pad langs de manege met een (tijdelijke) container en de grote paddock. Na realisatie van de loods gaat de container weg en blijft er een mooie vrije doorkijk voor mijn opdrachtgever over, maar zeker ook een doorzicht naar het landschap vanaf de Garst voor derden, links en rechts langs de te realiseren loods.

[REDACTED] venstaande beweegredenen jullie kunnen instemmen met de
de locatie waar deze nu is gepland, waarvoor dank

[REDACTED] te hebben ingelicht,

[REDACTED] de D.N.R. 2022, consultatie onverkort van toepassing.
[REDACTED] rwaarden kunnen wij kosteloos ter beschikking stellen.
[REDACTED] tis te downloaden van onze website: www.bosm.nl





