



**Gemeente
Rotterdam**

Omgevingsvergunning

- Omgevingsplanactiviteit
 - Kappen

Gemeente:	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl
Namens:	Het college van burgemeester en wethouders
Kenmerk:	2025090200576/OMV.25.09.00017
Datum:	27 oktober 2025
Aanvrager:	Gemeente Rotterdam, Stads Ontwikkeling Coolsingel 40 3011 AD Rotterdam
Alleen digitaal verstuurd:	Aanvrager, [REDACTED] Gemachtigde,
Opmerkingen:	N.V.T.



Inhoudsopgave van besluit

- 1 Aanvraag**
- 2 Besluit**
- 3 Inwerkingtreding**
- 4 Project**
- 5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
 - 5.1 Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden)
- 6 Overige vergunningen en aandachtspunten**
 - 6.1 Overige vergunningen en/of meldingen
 - 6.2 Aandachtspunten
- 7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
 - 7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)
- 8 Rechtsmiddelen**
 - 8.1 Bezwaar
 - 8.2 Voorlopige voorziening
- 9 Afkortingen & websites**



1 Aanvraag

Op 02 september 2025 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (hierna Ow), ontvangen voor een:

- **Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
Kappen (vellen houtopstanden)

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op locaties nabij Parkhaven 19 in het gebied Centrum te Rotterdam.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- Team Kap en Inrit, kap&inritvergunningso@rotterdam.nl.

2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde **omgevingsvergunning te verlenen voor:**

- Omgevingsplanactiviteit (Opa)
 - Kappen (*Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a*)

De omgevingsvergunning 'Omgevingsplanactiviteit Kappen' wordt **verleend** voor: in totaal 159 bomen en 550m² bosplantsoen.

86 bomen rooien

46 verplanten

Voor 27 bomen wordt in eerst nog nader onderzocht of verplanten mogelijk is, zo niet dan worden deze alsnog gerooid.

In de tabel 'Bomenlijst', onder de 'Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (OPA)' staat in de kolom 'Kapvergunning' voor welke bomen en houtopstanden een vergunning is verleend.

(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Er mag niet gestart worden met de uitvoering van het project als:

- Er nog andere vergunningen en/of meldingen nodig zijn;
 - De vergunningen en/of meldingen niet met elkaar in overeenstemming zijn.
- Zie hiervoor paragraaf 'Overige vergunningen en/of meldingen'.



Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,



afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*

3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of terinzagelegging. Als in deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt deze omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Ow, artikel 16.79, tweede en vierde lid)*

4 Project

De aanvraag heeft betrekking op de locaties nabij Parkhaven 19 in het gebied Centrum te Rotterdam. Het project betreft Bouwrijp maken van parkhaven.

Voor de aangevraagde kap van de overige bomen en sierheesters en/of bodembedekkers is géén omgevingsvergunning benodigd, omdat de bomen een kleinere omvang hebben van 50cm op 1,3 m hoogte de sierheesters en/of bodembedekkers niet onder overige houtopstanden gerekend worden. Deze worden buiten beschouwing gelaten. *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a, in samenhang met de Algemene Plaatselijk Verordening (APV) Rotterdam 2012 artikel 4:11, eerste lid)*

Het gaat hierbij om de kap en verplant van vergunning plichtige elementen van:

- 159 bomen,
- 550 m2 bosplantsoen.

De locaties van de te kappen bomen en/of houtopstanden staan in de tabel 'Bomenlijst' en/of tekening, onder 'Overwegingen omgevingsplanactiviteit (OPA)'



5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(Grondslag: Ow, artikel 5.34)

5.1 Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden)

De volgende voorschriften zijn verbonden aan dit onderdeel. (Grondslag: Ow, artikel 5.34)

5.1.1 Voorschriften uitvoering en/of gebruik

1. Omgevingswet en Besluit activiteiten leefomgeving
Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving. Onder de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.
2. Er mag pas gebruik gemaakt worden van de kapvergunning als het bestemmingsplan 'Parkhaven' onherroepelijk is.
3. De vergunning moet worden uitgevoerd volgens de aangeleverde tekening IB-2024-0019-T-DO-GV-AL-009
4. Geldigheid documenten
Er mag niet gestart worden met de uitvoering van het project als:
Vergunningen, meldingen, toestemmingen, rapporten of onderzoeken hun geldigheid hebben verloren. Als de vergunde activiteit plaatsvindt nadat de geldigheid van de quickscan/ toestemming of ontheffing Omgevingswet/ ecologisch onderzoek of werkprotocol is verlopen, bent u verplicht dit (**eerst**) opnieuw te laten onderzoeken en te laten actualiseren voor dat er gestart wordt met de vergunde activiteit.
5. Herplantplicht
Er wordt u conform uw herplantingsplan een herplant plicht opgelegd van
 - minimaal 236 bomen
Met een te bereiken kroondiameter van:
40 bomen van 8 - 12 meter (1e grootte)
99 bomen van 4 - 8 meter (2e grootte)
97 bomen van tot 4 meter (3e grootte)
De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 30/35cm.
 - Minimaal 550 m² overige houtopstand

De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na realisatie van project, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant en verplanting niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. (Grondslag: APV, artikel 4:11f)



6. Het bevoegd gezag kan de kapvergunning intrekken indien blijkt dat daarvan binnen één jaar na afgifte geen gebruik is gemaakt. *((Grondslag: APV, artikel 4:11e))*

6 Overige vergunningen en aandachtspunten

6.1 Overige vergunningen en/of meldingen

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor de overige benodigde vergunningen en/of meldingen voor het uitvoeren van het project.

6.2 Aandachtspunten

1. Kappen
De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.
2. Ontheffing Omgevingswet
U moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Omgevingswet moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.

7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)

7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)

De aanvraag is voor wat betreft deze omgevingsplanactiviteit getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria in de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012 (hierna APV). *(Grondslag: Ow, artikel 22.8 in samenhang met APV, artikel 4:11b)*

7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Er is geen sprake van bovengenoemde omstandigheden.



7.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- a. Natuur- en milieuwaarden;
- b. Landschappelijke waarden;
- c. Cultuurhistorische waarden;
- d. Waarden van stads- en dorpsschoon;
- e. Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering toestaan kap

- Voor het bouwrijp maken en het herinrichten van Parkhaven zoals aangegeven op tekening IB-2024-0019-T-DO-GV-AL-009 is de kap en verplant noodzakelijk van:
 - 159 bomen
 - 550 m² bosplantsoen
- Voor een gedeelte van de bomen is verplant niet mogelijk vanwege de soort en de standplaats.
- Uit het verplantbaarheidsonderzoek van 28 november 2023, met projectnummer P23186 is gebleken dat voor 129 bomen negatief advies is afgegeven
Na overleg tussen gemeente, Bomenridders en ontwikkelaar is voor 27 van de 129 bomen besloten alsnog een poging te doen om te verplanten.
- Het belang van de aanvrager om realisatie 620 tot 680 woningen te realiseren is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.

7.1.3 Conclusie

Met inachtneming van de voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria. *(Grondslag: APV, artikel 4:11b)*



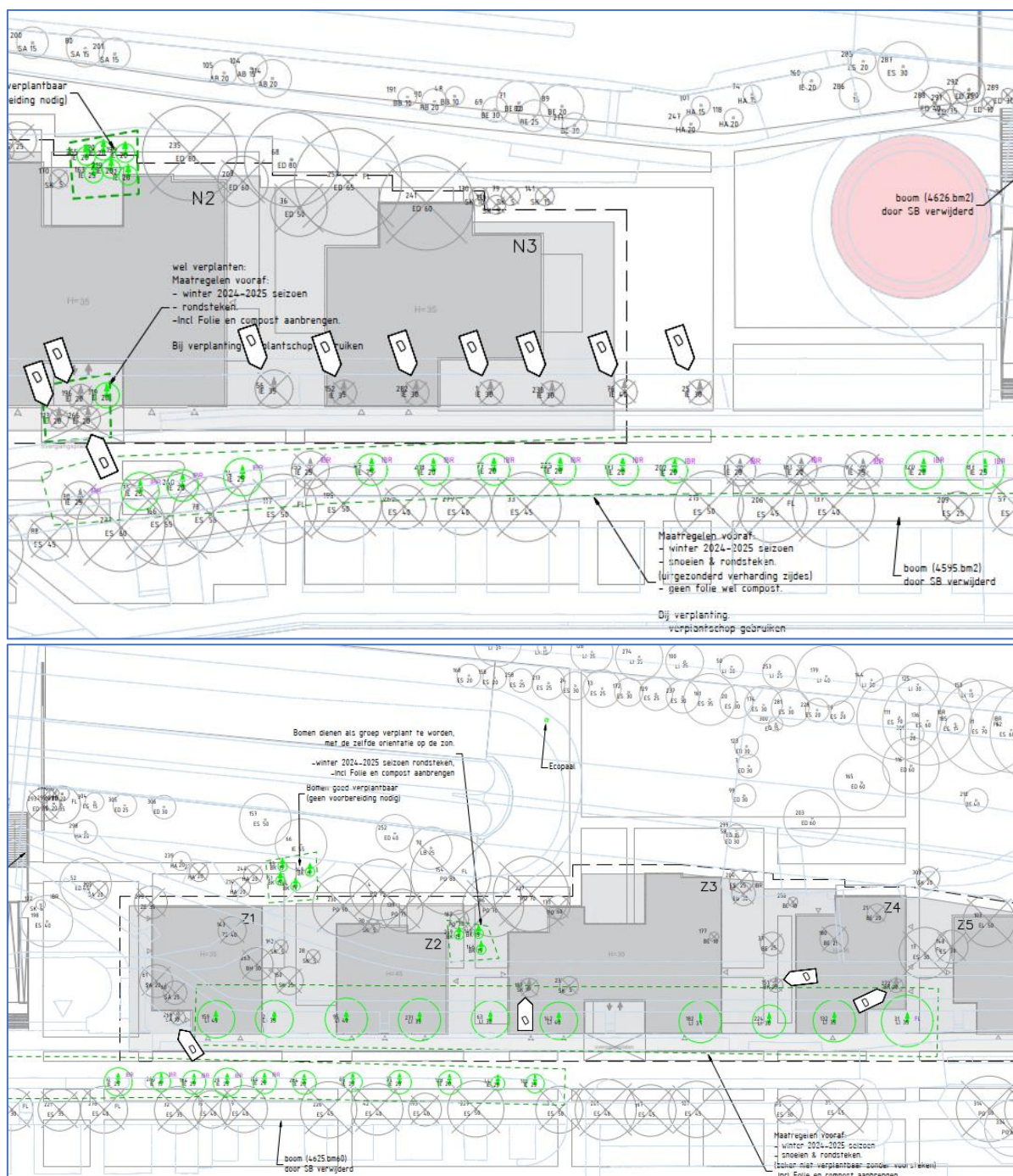
Bomenlijst

Hier onder bevinden zich per categorie van verlening de bomen.
Per categorie is de overzichtstekening toegevoegd.

Overzicht te verplanten bomen:			
Boom	Onderbouwing Keuze	Nederlands	Diameter
2	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>35</u>
10	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
12	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>20</u>
14	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
26	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
31	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>35</u>
35	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
44	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
49	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
51	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
63	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>30</u>
64	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
75	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
77	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
85	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
87	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
93	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
95	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>40</u>
102	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
119	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als terughoudend verplantbaar beoordeeld	<u>Gewone eik, Zomereik</u>	<u>20</u>
120	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
128	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant (advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
132	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>35</u>
140	Boom valt binnen bouwplot, positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
142	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>40</u>
146	Boom valt binnen bouwplot, positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
149	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>



156	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
159	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>45</u>
163	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>25</u>
171	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
182	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>35</u>
184	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>25</u>
199	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>20</u>
202	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
218	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
219	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>20</u>
220	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>20</u>
224	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>30</u>
225	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
240	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>
255	Boom goed te verplanten (blijkt uit wortelonderzoek 2023)	<u>lep</u>	<u>20</u>
269	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>15</u>
271	Boom valt binnen bouwplot, matig positief beoordeeld bij verplantbaarheidsonderzoek	<u>Gewone linde, Hollandse lind</u>	<u>35</u>
280	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>15</u>
284	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé,boom wordt verplant(advies terughoudend positief)	<u>lep</u>	<u>20</u>



Bomen zijn met groene cirkel met pijl aangegeven.



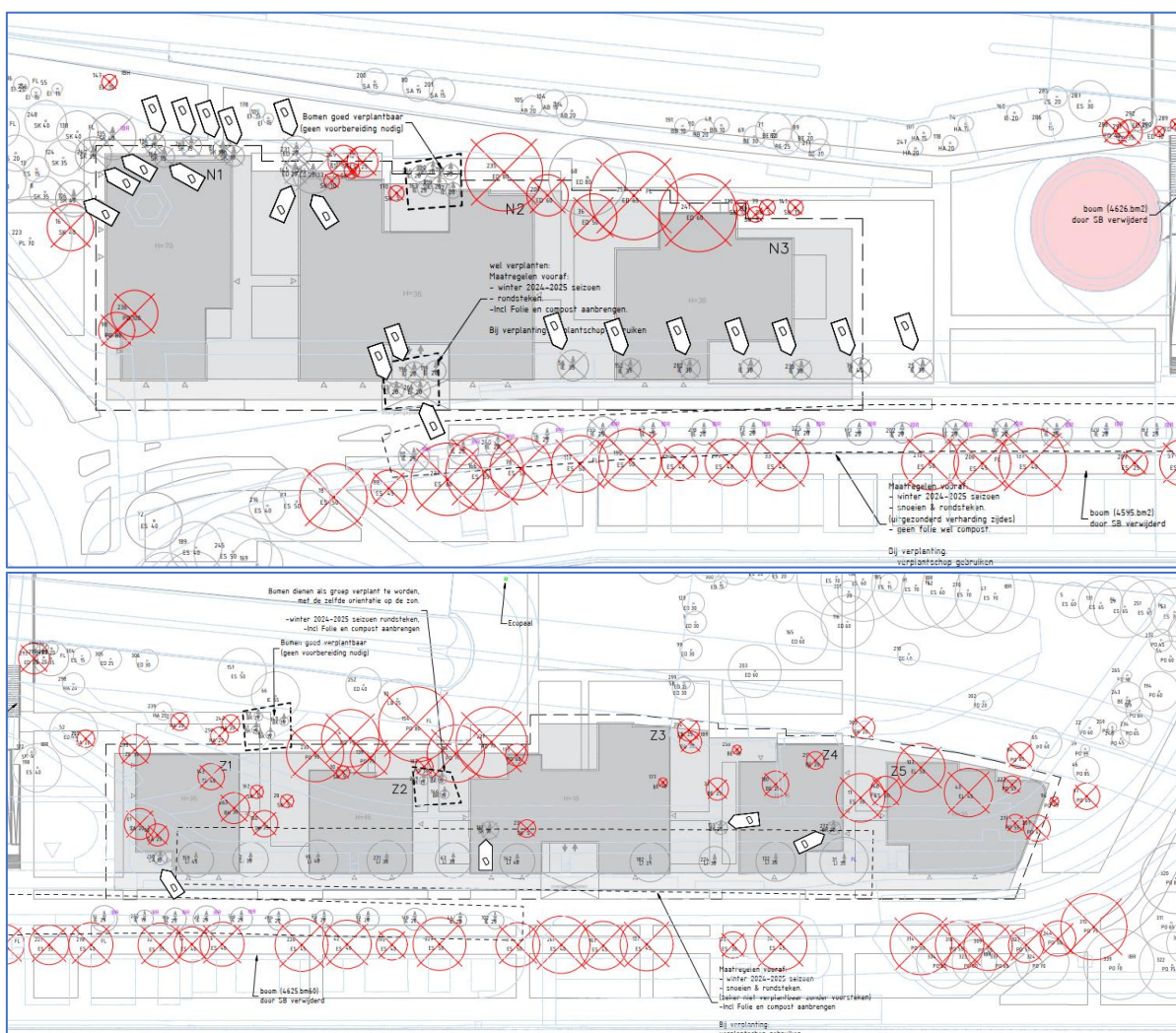
Overzicht te rooien bomen:			
Boom	Onderbouwing Keuze	Nederlands	Diameter
3	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>50</u>
4	<u>Boom valt binnen K&L tracé</u>	<u>Canadese populier</u>	<u>75</u>
9	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>40</u>
15	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>40</u>
16	<u>K&L tracé binnen stabiliteitskluit</u>	<u>Gevuldbloemige zoete kers, G</u>	<u>40</u>
17	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Pluimes, Manna-es, Bloemes</u>	<u>30</u>
18	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>50</u>
21	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Koreaanse berk</u>	<u>20</u>
27	<u>K&L tracé binnen stabiliteitskluit</u>	<u>Gewone haagbeuk, Haagbeuk</u>	<u>20</u>
32	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>35</u>
33	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>45</u>
34	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es, Goudes</u>	<u>45</u>
36	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Gewone esdoorn, Bergesdoorn</u>	<u>50</u>
37	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Koreaanse berk</u>	<u>25</u>
41	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Gewone esdoorn, Bergesdoorn</u>	<u>30</u>
42	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>40</u>
43	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Els</u>	<u>45</u>
57	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>30</u>
60	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Sierappel</u>	<u>25</u>
61	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Sierappel</u>	<u>20</u>
78	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>55</u>
84	<u>Boom valt binnen K&L tracé</u>	<u>Italiaanse populier</u>	<u>85</u>
86	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Canadese populier</u>	<u>70</u>
88	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>45</u>
94	<u>Boom valt binnen K&L tracé</u>	<u>Italiaanse populier</u>	<u>35</u>
97	Boom valt binnen K&L tracé, zo besproken met bomenridders, deze boom weghalen betekent meer strategischer ruimte voor 3a5 nieuwe bomen in die hoek.	<u>Italiaanse populier</u>	<u>65</u>
98	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Italiaanse populier</u>	<u>80</u>
103	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Els</u>	<u>50</u>
117	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>50</u>
137	<u>Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé</u>	<u>Gewone es</u>	<u>40</u>
139	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Canadese populier</u>	<u>75</u>
141	Boom kan ophoging (<50cm) naar Uitgitehoogte+4.00mNAP niet hebben	<u>Tibetaanse sierkers</u>	<u>15</u>
143	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Zilveresdoorn, Witte esdoorn</u>	<u>40</u>
147	Boom binnen K&L tracé + Boom is in slechte conditie	<u>Gewone eik, Zomereik</u>	<u>15</u>
148	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Pluimes, Manna-es, Bloemes</u>	<u>30</u>
150	<u>Boom valt binnen bouwplot</u>	<u>Kerspruim</u>	<u>25</u>
154	<u>K&L tracé binnen stabiliteitskluit</u>	<u>Canadese populier</u>	<u>80</u>



166	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	55
167	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	45
173	Boom valt binnen bouwplot	Canadese populier	60
175	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	30
180	Boom valt binnen bouwplot	Koreaanse berk	25
183	Boom valt binnen bouwplot	Canadese populier	30
187	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	45
193	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	40
195	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	50
204	Boom valt binnen bouwplot	Gewone es	25
205	Boom binnen K&L tracé + Boom is in slechte conditie	Sierappel	20
206	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	45
207	Boom valt binnen bouwplot	Italiaanse populier	65
208	Boom valt binnen bouwplot	Gewone esdoorn, Bergesdoorn	60
209	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	25
212	Boom valt binnen bouwplot	Smalbladige es	25
214	Boom binnen K&L tracé	Gewone haagbeuk, Haagbeuk	20
215	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	50
221	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	35
222	Boom valt binnen bouwplot	Italiaanse populier	55
226	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	45
227	Boom binnen K&L tracé	Canadese populier	70
229	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	50
230	Boom valt binnen bouwplot	Canadese populier	90
233	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	60
235	Bouwwerkzaamheden binnen stabiliteitskruit, boomkroon valt binnen toekomstig gebouw	Gewone esdoorn, Bergesdoorn	80
236	Boom valt binnen bouwplot	Italiaanse populier	100
241	Boom valt binnen bouwplot	Gewone esdoorn, Bergesdoorn	60
244	K&L tracé binnen stabiliteitskruit	Gewone haagbeuk, Haagbeuk	20
249	Boom valt binnen bouwplot	Smalbladige es	30
257	Boom valt binnen bouwplot	Gewone esdoorn, Bergesdoorn	65
260	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	40
261	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	40
263	Boom valt binnen bouwplot	Boomhazelaar, Turkse hazel	30
275	Boom valt binnen bouwplot	Zilveresdoorn, Witte esdoorn	35
276	Boom valt binnen bouwplot	Italiaanse populier	55
278	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	40
279	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Gewone es	40
288	Boom valt binnen K&L tracé & raakvlak met brug	Veldesdoorn, Spaanse aak	40
289	Boom valt binnen K&L tracé & raakvlak met brug	Veldesdoorn, Spaanse aak	30
291	Boom valt binnen K&L tracé & raakvlak met brug	Veldesdoorn, Spaanse aak	35



293	Boom valt binnen K&L tracé & raakvlak met brug	Gewone esdoorn, Bergesdoorn	25
303	Boom valt binnen K&L tracé	Sierkers	20
309	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	55
314	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	60
315	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	75
316	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	55
327	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	55
344	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé	Canadese populier	55



Bomen zijn met rode cirkel met kruis aangegeven.



Overzicht te rooien bomen met poging tot verplanten:			
Boom	Onderbouwing Keuze	Nederlands	Diameter
1	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>30</u>
11	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>lep</u>	<u>20</u>
25	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>30</u>
38	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>lep</u>	<u>25</u>
56	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>35</u>
76	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>40</u>
81	Boom valt binnen bouwplot, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Tibetaanse sierkers</u>	<u>15</u>
92	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>lep</u>	<u>25</u>
106	K&L tracé binnen stabiliteitskruit. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gevuldbloemige zoete kers, G</u>	<u>40</u>



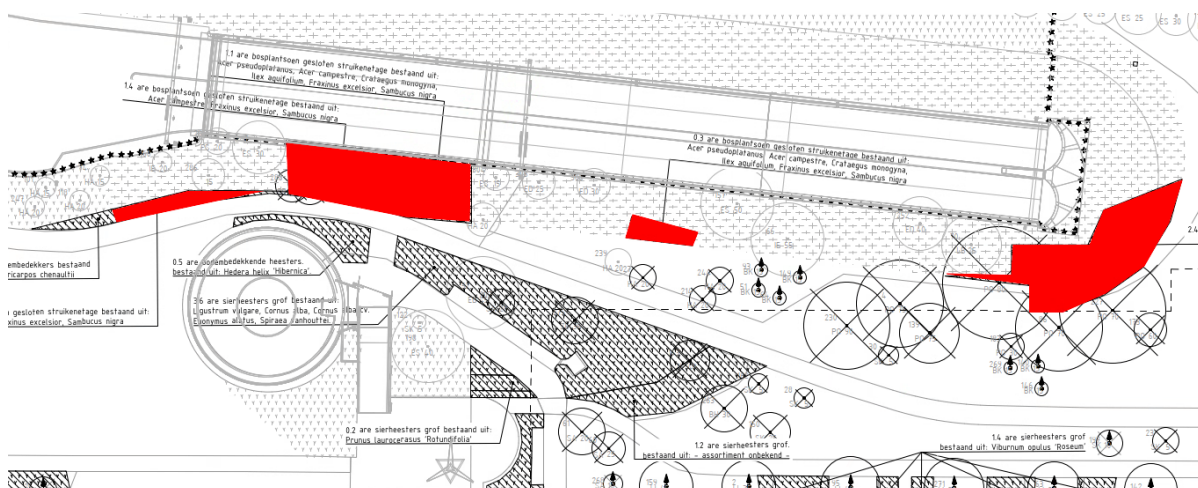
113	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld. Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gewone eik, Zomereik</u>	<u>20</u>
134	Bouwwerkzaamheden binnen stabiliteitskluit, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Tibetaanse sierkers</u>	<u>15</u>
135	Bouwwerkzaamheden binnen stabiliteitskluit, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gevuldbloemige zoete kers, G</u>	<u>40</u>
145	Boom valt binnen bouwplot, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Noorse esdoorn</u>	<u>20</u>
151	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege wortelonderzoek wortels zijn beoordeeld slecht of onvoldoende, samenhangende grond, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>20</u>
152	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>35</u>
155	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>lep</u>	<u>25</u>
164	Boom valt binnen bouwplot, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Tibetaanse sierkers</u>	<u>15</u>
181	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>lep</u>	<u>20</u>
196	Boom valt in toekomstig fietspad & K&L tracé, boom wordt verplant(advies Negatief, maar toch poging tot verplanten - aanvragen als rooien)	<u>Gewone eik, Zomereik</u>	<u>20</u>
231	Bouwwerkzaamheden binnen stabiliteitskluit, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Noorse esdoorn</u>	<u>20</u>



238	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>30</u>
242	Bouwwerkzaamheden binnen stabiliteitskluit, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gevuldbloemige zoete kers, G</u>	<u>35</u>
264	Boom valt binnen bouwplot	<u>Noorse esdoorn</u>	<u>20</u>
266	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gewone eik, Zomereik</u>	<u>20</u>
267	Boom valt binnen bouwplot, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Tibetaanse sierkers</u>	<u>15</u>
272	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege wortelonderzoek wortels zijn beoordeeld slecht of onvoldoende, samenhangende grond, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>Gewone beuk, Groene beuk</u>	<u>20</u>
282	Boom valt binnen bouwplot, bij wortelonderzoek/verplantingsonderzoek als slecht verplantbaar beoordeeld vanwege Vroegtijdig gestagneerde groei;Voorzienbare ondergrondse belemmeringen, Na second opinion met Stadsbeheer besloten toch poging tot verplanting te doen	<u>lep</u>	<u>30</u>



De bomen zijn met paarse cirkel met een kruis en pijl aangegeven



In rood gemarkeerd de 550m² bosplantsoen dat vergunningplicht bezit.

- Er is voor 159 bomen en 550 m² bosplantsoen, met inachtneming van de voorschriften bij deze vergunning, voldoende aannemelijk gemaakt, dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria. (Grondslag: APV, artikel 4:11b)



8 Rechtsmiddelen

8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- Naam en adres van de indiener;
- Datum bezwaarschrift;
- De gronden van het bezwaar;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning-bouwen>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

8.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8, titel 8.3)*

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



9 Afkortingen & websites

Afkorting	Toelichting	
AMvB	Algemene maatregel van bestuur	
APV	Algemene Plaatselijke Verordening (Rotterdam 2012; kies laatste geconsolideerde tekst) https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450	
AVG	Algemene verordening gegevensbescherming	
Awb	Algemene wet bestuursrecht https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01	
Bal	Besluit activiteiten leefomgeving	= AMvB
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving (Vergelijkbaar met voormalige Bouwbesluit) https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01	= AMvB
Bkl	Besluit kwaliteit leefomgeving	= AMvB
"Bruidsschat"	Invoeringsbesluit Omgevingsbesluit, onderdeel van Omgevingsbesluit. → Omgevingsplan gemeente Rotterdam (via Omgevingsloket)	= AMvB
Commissie Ocer	Commissie voor Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (Vergelijkbaar met voormalig Welstand)	
ETFAL	Evenwichtige toedeling van functie aan locaties (Vergelijkbaar met Goede Ruimtelijke Onderbouwing (GRO))	
Omgevingsbesluit	Omgevingsbesluit	= AMvB
Opa	Omgevingsplanactiviteit (Staat op het omgevingsloket als "Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)")	
Ow	Omgevingswet https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0	
RCE	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed	
Wkb	Wet kwaliteitsborging voor het bouwen	

Websites	Web adres
Omgevingsloket	https://omgevingswet.overheid.nl/home
Regels op de kaart	https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie?regelsandere=regels (Vergelijkbaar met het voormalige Ruimtelijke Plannen, bevat ook Omgevingsplan gemeente Rotterdam)
IPLO, Informatiepunt leefomgeving	https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/ (Toelichtingen m.b.t. de Omgevingswet, Wet kwaliteitsborging bouwen en andere afgeleide wetgeving)

In wet-, besluit-, regeling- of APV-teksten:	In het omgevingsloket (bij "Aanvragen", "Mijn activiteiten")
Omgevingsplanactiviteit met betrekking tot:	
▪ Bouwwerken	Bouwactiviteit (omgevingsplan)



	- Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Afwijken regels omgevingsplan	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Werk of werkzaamheden uitvoeren	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Slopen (Vergelijkbaar met voormalig slopen op grond van ruimtelijke regels / o.a. besteminsplan)	Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Gemeentelijk monument	Aanvraag die betrekking heeft op een gemeentelijk monument - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg	Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Maken en veranderen van een uitweg	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Kappen	Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Reclame	Handelsreclame maken of voeren - Aanvraag vergunning Gemeente
Rijksmonumentenactiviteit	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument - Aanvraag vergunning Rijk
Bouwactiviteit	Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Rijk
Begin en beëindiging werkzaamheden (Bij bouwactiviteit technisch, vergunning en melding)	Bouwactiviteit (technisch) – Informatie / Rijk
Bouwmelding (Wkb, bouwactiviteiten die onder het stelsel van kwaliteitsborging vallen)	Bouwactiviteit (technisch) - Melding Rijk
Slopmelding (Meer dan 10 m ³ of asbest)	Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen - Melding Rijk