

Besluit

Ons kenmerk:	0539336182
DSO-nummer:	2025072300910
Indieningsdatum:	23 juli 2025
Aanvrager:	ASML Netherlands B.V., De Run 6501, 5504 DR Veldhoven
Privaatrechtelijke toestemming verkregen:	ja. Definitieve overeenkomst wordt na vergunningverlening vastgesteld.
Beslistermijn verlengd:	ja op 30 juli 2025 met 6 weken

Aanleiding

Op 23 juli 2025 heeft ASML Netherlands B.V. bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: “het dagelijks bestuur”) een aanvraag gedaan. ASML Netherlands B.V. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten:

- het lozen van hemelwater afkomstig van toename van verhard oppervlak;
- het deels dempen van een b-water;
- het aanleggen van een a-water met daarin bodem- en taludbescherming en een ondersteunend kunstwerk.

De activiteiten hebben te maken met de ontwikkeling Run 7000. Dit is een uitbreiding van de ASML Campus in Veldhoven ten noorden van de A67. Het lozen van hemelwater vindt plaats in de aan te leggen a-watergang, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Veldhoven, sectie B, nummer 2736, gelegen ten zuiden van de A67. Het deel van de te dempen b-watergang bekend als BODO-0018 ligt op de ASML Campus op de percelen kadastraal bekend als gemeente Veldhoven, sectie B, nummers 3498 en 3534. Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

- de gevraagde vergunning te weigeren voor zover het betreft het aanleggen van 2 duikers die de nieuw te graven a-watergang verbindt met de Run conform tekening met kenmerk BJ2827-HAS-ZZ-XX-DR-C-28005 'Uiteindelijke situatie' van 12-06-2025, Blad 1 van 2;

- de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1, 4 en 5 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen voor:

- het lozen van hemelwater afkomstig van toename van verhard oppervlak op een aan te leggen oppervlaktewaterlichaam;
- het aanleggen van een oppervlaktewaterlichaam in de vorm van een a-watergang met daarin bodem- en taludbescherming op het perceel VHV01 B 2736;
- het dempen van een deel van b-water BODO-0018, gelegen op de percelen VHV01 B 3498 en VHV01 B 3534.

De activiteiten moeten worden uitgevoerd volgens onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap"). De melding wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of de beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.
4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar tenminste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via vergunningen@dommel.nl met vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

Graven

5. De a-watergang wordt aangelegd volgens de tekening 'Uitstroomvoorziening, Tussentijdse situatie, Vergunningstekening' met nummer BJ2827-HAS-ZZ-XX-DR-C-28005 van 12-06-2025, Blad 2 van 2.

6. De a-watgang heeft aan de oostzijde een obstakelvrij onderhoudspad van minimaal 5 meter gemeten vanuit de insteek.
7. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van de watgang vanaf het moment van aanleg, tot 12 maanden na goedkeuring van de watgang door het waterschap. Daarna gaat het onderhoud over op de onderhoudsplichtige van de watgang.
8. De nieuwe taluds worden ingezaaid met een graszaadmengsel.

Dempen

9. Waar de gedempte watgang uitmondt in een andere watgang, wordt het talud van die watgang hersteld en ingezaaid met graszaadmengsel.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

10. De bodem- en taludbescherming wordt aangelegd volgens de tekening 'Uitstroomvoorziening, Tussentijdse situatie, Vergunningstekening' met nummer BJ2827-HAS-ZZ-XX-DR-C-28005 van 12-06-2025, Blad 2 van 2.
11. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het bouwkundig onderhoud, waaronder het instandhouden van de bodem- en taludbescherming.
12. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het natte doorstroomprofiel ter plaatse van de bodem- en taludbescherming, vanaf het moment van aanleg tot 12 maanden nadat het waterschap de geplaatste bodem- en taludbescherming heeft goedgekeurd. Hierna rust deze onderhoudsplicht op de onderhoudsplichtige van de watgang.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

13. De bergings- /infiltratievoorziening wordt zo ingericht en onderhouden, dat deze in de eindsituatie minimaal 119 mm tussen de bodem en de noodoverloop kan bergen.
14. Tot de eindsituatie bereikt is, is er te allen tijde een minimale berging van 60mm.
15. De afvoer uit de voorziening is tot 60 mm berging maximaal 2l/s/ha.
16. De afvoer uit de voorziening is tussen 60 mm en 119 mm berging maximaal 13,90 l/s/ha.
17. De afvoerconstructie is te allen tijde toegankelijk voor de toezichthouder van het waterschap.
18. De voorzieningen ter voorkoming van een versnelde afvoer naar oppervlaktewater, worden aangelegd, voordat er toename van verhard oppervlak is.

19. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het bouwkundig onderhoud en voor de instandhouding van de bergings- /infiltratievoorziening en de noodoverloop.
20. Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud evenals het bouwkundig onderhoud van de afvoer- en uitstroomvoorziening.

Waterboekhouding

21. Vergunninghouder maakt middels een waterboekhouding inzichtelijk hoe in de periode van de ontwikkeling van het terrein, voldaan wordt aan de bergingseis en hoe de maximale afvoer is geregeld.
22. Vergunninghouder stelt voorafgaand aan de eerste lozing middels de waterboekhouding vast wat de startsituatie is van de ontwikkeling op Run 7000. Hierbij wordt de toename van het aantal m²'s verhard oppervlak, het aantal m³'s aan berging en een beschrijving van hoe de afvoer uit de voorziening is geregeld, overlegd aan het waterschap via handhaving@dommel.nl.
23. Gedurende de ontwikkeling van Run 7000 wordt voorafgaand aan iedere deelontwikkeling, middels de waterboekhouding aan het waterschap via handhaving@dommel.nl overlegd wat de toename is van het aantal m²'s verhard oppervlak, het aantal m³'s aan berging en een beschrijving van hoe de afvoer uit de voorziening is geregeld.
24. Vergunninghouder stelt middels de waterboekhouding het waterschap via handhaving@dommel.nl op de hoogte als de eindsituatie bereikt is, waarbij beschreven wordt wat het uiteindelijk aantal m²'s verhard oppervlak is, wat de uiteindelijke berging is in m³'s en hoe de afvoer uit de voorziening geregeld is.
25. Vergunninghouder overlegt op verzoek van het waterschap gegevens van de werking van de voorzieningen, zoals het daadwerkelijk aantal m³'s aan berging en de daadwerkelijke afvoer, op basis van metingen in het systeem.

Aanvraag

ASML Netherlands B.V. is bezig met de uitbreiding van de campus in Veldhoven. De aanvraag betreft specifiek de ontwikkeling Run 7000. Door deze ontwikkeling is er toename van verhard oppervlak en vindt er lozing plaats afkomstig van dat verhard oppervlak. De aanvraag gaat uit van een worst case scenario waarbij 100% is verhard en waarbij 119 mm waterberging wordt aangelegd. Dit gaat om een totaal oppervlak van 23,8 ha en een compensatie van 28.328 m³. Tenzij aangetoond wordt dat een significant deel als groenvoorziening wordt ingericht. De lozing vindt plaats op een aan te leggen oppervlaktewaterlichaam dat verbonden wordt met de Run. Door de ontwikkeling wordt een deel van de bestaande b-watgang BODO-0018 gedempt.

Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hierna wordt uitgelegd hoe het besluit tot stand is gekomen.

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap de Dommel 2024 (hierna: Waterschapsverordening 2024) en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst.

Voor de gevraagde wateractiviteiten is volgens artikel 2.2, lid 1, 4 en 5 van de Waterschapsverordening 2024 een omgevingsvergunning nodig. Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het lozen van hemelwater afkomstig van toename van verhard oppervlak is getoetst aan Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak. Het doel van deze beleidsregel is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling deel van uitmaakt.

De locatie waar de ontwikkeling Run 7000 plaatsvindt bestaat al voor een deel uit verhard oppervlak. De verwachting is dat met de uitbreiding de verharding zal toenemen. Omdat nog niet duidelijk is hoe de uitbreiding er exact uit komt te zien, wordt in de aanvraag uitgegaan van een worst case scenario waarbij 100% verhard is. Dit is waar de aanvraag op getoetst is. Het terrein van ASML ligt in een gebied dat gevoelig is voor wateroverlast. Dat geldt ook voor de locatie waar de uitbreiding plaatsvindt. Het is voor ASML daarom belangrijk dat de

uitbreiding hydrologisch neutraal wordt uitgevoerd waarbij de risico's voor wateroverlast afnemen.

De beleidsregel is er met name op gericht dat door toename van verhard oppervlak de versnelde afvoer van hemelwater op het watersysteem beperkt blijft. Hiervoor wordt een bergingseis van minimaal 60 mm geëist met een maximale leegloop van 2l/s/ha. ASML voldoet ruim aan deze bergingseis. De totale berging die aangelegd wordt bedraagt 119 mm. De afvoer uit de voorziening vindt plaats met pompen. Deze worden zo ingesteld dat de afvoer van de eerste 60 mm gelimiteerd wordt tot 2l/s/ha. Vanaf deze 60 mm is de afvoer maximaal 13,9l/s/ha. Als noodoverlaat zit er in de afvoerconstructie een overstortmuur met een drempel op 18,5 m +NAP.

De ontwikkeling Run 7000 neemt meerdere jaren in beslag, terwijl de vergunning voor het lozen van hemelwater wordt verleend voor de eindsituatie. Het is van belang dat tijdens de ontwikkeling van het terrein te allen tijde wordt voldaan aan de bergingseis van minimaal 60 mm en een vertraagde afvoer van maximaal 2l/s/ha. Om dit inzichtelijk te maken wordt door vergunninghouder een waterboekhouding bijgehouden. Hierin wordt bijgehouden wat de toename van verhard oppervlak is in m²'s, hoeveel m³'s er worden geborgen en hoe de afvoer is geregeld. Het beginpunt van deze boekhouding is de ontwikkeling van gebouw 10. Bij tussentijdse ontwikkelingen, dus toename van verhard oppervlak en zo nodig op verzoek worden deze gegevens aan het waterschap verstrekt. Ook wordt de eindsituatie, middels de waterboekhouding beschreven en overlegd aan het waterschap. Dit gaat dan om het uiteindelijk aantal m²'s aan verhard oppervlak, de compensatie in m³'s en hoe de maximale afvoer is geborgd van het ontwikkelde gebied. Op deze manier kan er worden toegezien op de vergunningsvoorschriften en zo nodig worden gehandhaafd. Het bijhouden van de waterboekhouding wordt als voorschrift in deze vergunning opgenomen.

Het aanleggen van een oppervlaktewaterlichaam is getoetst aan Beleidsregel 6 Dempfen en graven oppervlaktewaterlichamen.

Het doel van deze beleidsregel is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. In de huidige situatie wordt het hemelwater afkomstig van het terrein waar de uitbreiding plaatsvindt grotendeels afgevoerd naar de Run (RN1), die ten zuiden van de A67 ligt. Dit blijft ook zo in de nieuwe situatie, alleen zal de aanvoerroute anders zijn. Het hemelwater wordt via een buis onder de snelweg A67 afgevoerd. Die buis zal lozen op het aan te leggen oppervlaktewater dat vervolgens aangesloten wordt op de Run. Het nieuwe oppervlaktewater wordt als a-water op de legger opgenomen.

Momenteel is het waterschap doende met beekherstel van de Run, waardoor de ligging van deze watergang verandert. De ontwikkelingen bij ASML vinden eerder plaats dan dat het project van beekherstel is afgerond. Hiermee ontstaat een tussentijdse situatie. Voor de eindsituatie wordt een verbinding met een dubbele duiker aangevraagd. In de tussentijdse situatie wordt de a-watergang aangesloten op een bestaande watergang die in verbinding staat met de huidige ligging van de Run. Deze bestaande watergang is een c-water met een beperkte afvoercapaciteit. Omdat er in het begin van de ontwikkeling nog niet zoveel hemelwater tot afvoer komt is dat geen probleem en zal dit naar verwachting geen problemen geven in de vorm van wateroverlast. Bovendien zijn de omliggende percelen in eigendom van ASML en het waterschap. Na uitvoering van het project de Run wordt er een definitieve verbinding gerealiseerd. Dit gebeurt in overleg tussen het waterschap en ASML.

Het ontwerp van de watergang is in overeenstemming met het waterschap tot stand gekomen. Hierbij is rekening gehouden met de afvoercapaciteit, het tegengaan van verdroging en de mogelijkheid voor het uitvoeren van doelmatig onderhoud. Ten behoeve van beheer en onderhoud komt er aan de oostzijde van de watergang een onderhoudsstrook van 5 meter.

Het deels dempen van b-water BODO-0018 is getoetst aan Beleidsregel 6 Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen.

Op het terrein waar de ontwikkeling plaatsvindt ligt de b-watergang BODO-0018. In de huidige situatie wordt het hemelwater via deze watergang afgevoerd naar de Run. Door de ontwikkeling wordt een deel van deze b-watergang gedempt. Dit is mogelijk omdat door de ontwikkeling de waterhuishouding van het terrein verandert. De afvoer van hemelwater wordt overgenomen door de bergings- en afvoerconstructies.

Het aanbrengen van bodem en taludbescherming in een oppervlaktewaterlichaam is getoetst aan Beleidsregel 8 Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen.

Het doel van deze beleidsregel is het waarborgen van voldoende doorstroming, bergingscapaciteit en het ecologisch functioneren. Voor a-wateren met een leggerprofiel is het doel daarnaast het in stand houden van dat leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. In het nieuw te graven a-water wordt direct na de uitstroomvoorziening een betonnen oever- en bodembescherming aangebracht. Dit is bedoeld om uitspoeling en daarmee aantasting van het profiel te voorkomen. Dit past binnen de doelstelling van de beleidsregel. De nieuwe a-watergang is alleen bedoeld om het hemelwater vanaf het ASML terrein af te voeren naar de Run en heeft geen ecologische functie.

Bovengenoemde wateractiviteiten passen hiermee binnen de doelstellingen van het beleid.

Tot slot kan een vergunning volgens artikel 1.13 van de Waterschapsverordening 2024 alleen worden verleend wanneer de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.
- b. Bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen.
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Gelet op wat hiervoor is overwogen, zijn de gevraagde wateractiviteiten verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening 2024 genoemde belangen. De vergunning kan worden verleend.

Het aanleggen van 2 duikers is getoetst aan Beleidsregel 5 Duikers en bruggen.

Het doel van deze beleidsregel is onder andere het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud. Het nieuw aan te leggen a-water wordt verbonden met de Run. Omdat er langs de Run een beschermingszone ligt waar vanaf onderhoud wordt uitgevoerd, wordt deze verbinding uitgevoerd met een dam met duiker. In de aanvraag wordt voor de eindsituatie een dubbele duiker aangevraagd. Dubbele duikers zijn vanuit beheer en

onderhoud niet gewenst omdat er vuilophoping tussen de duikers plaatsvindt. Hiermee is het risico op wateroverlast door belemmering van het doorstroomprofiel te groot. Bovendien betekent het openhouden van het doorstroomprofiel een verzwaring van het onderhoud. De gevraagde activiteit past niet binnen de gestelde beleidsregel.

De aanvraag wordt daarom op dit onderdeel geweigerd.

Tijdens en na het beekherstelproject de Run dat door het waterschap wordt uitgevoerd zal in samenspraak met ASML bekeken worden hoe de definitieve verbinding eruit komt te zien. Zo nodig moet door ASML op dat moment vergunning worden aangevraagd voor de uiteindelijke situatie.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 27 oktober 2025 digitaal ondertekend door:

A dark grey rectangular box used to redact the signature of the official.

Manager vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan willen we graag met u in gesprek. U kunt ook bezwaar maken met een gemotiveerd bezwaarschrift. Dat is een brief waarin u aangeeft waarom u het niet eens bent met het besluit. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit. Zo kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Het bezwaarschrift moet volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum van het bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking

Ook als u een bezwaarschrift indient. Als het voor u belangrijk is dat het besluit niet direct in werking treedt, dan kunt u een voorlopige voorziening bij de Rechtbank vragen. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan alleen als er sprake is van spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

