

# Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103"

Nr iBabs nr.

De raad van de gemeente Barneveld:

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, zaaknummer ;

## Overwegende dat

- het wenselijk is dat een wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Barneveld" wordt vastgesteld voor de locatie Rijksweg 101-103 in Terschuur om de daar beoogde functieverandering naar 'Wonen' planologisch mogelijk te maken en het toevoegen van 3 woningen;
- de ontwikkeling strijdig is met de bepalingen van het "Omgevingsplan gemeente Barneveld";
- daartoe is ontworpen het "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103" met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMO0042-0002 met de bijbehorende bestanden;
- op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet op 1 mei 2025 kennis is gegeven van het voornemen om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen;
- op grond van artikel 10.2, tweede lid van het Omgevingsbesluit is in de motivering van het plan aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken;
- het ontwerp "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103" van 31 oktober tot en met 11 december 2025 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van ☐, nr. ☐, de Barneveldse Krant en De Week van ☐ en op elektronische wijze;
- over het ontwerp van de wijziging, zoals dat ter inzage heeft gelegen, wel/geen zienswijzen naar voren zijn gebracht. De samenvatting en beoordeling van de zienswijzen staan in de "Nota Zienswijzen TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103" welke is bijgevoegd bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
- kan worden ingestemd met hetgeen het college van burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijzen hebben aangevoerd (bijlage 1);
- tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 2 bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders.

## gelet op

het bepaalde in de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en het Besluit kwaliteit leefomgeving;

b e s l u i t:

## Artikel I Wijziging Omgevingsplan gemeente Barneveld en beeldkwaliteitsplan

1. de Nota zienswijzen goed te keuren (bijlage 1). De zienswijzen hebben <wel/niet> geleid tot wijzigingen in het plan; (benoem hier evt. concreet de belangrijkste wijzigingen kort)
2. de Staat van wijzigingen van het ontwerpbesluit goed te keuren (bijlage 2);
3. het "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103" met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0042-0002 gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage A (Wijzigingsbesluit "TAM-omgevingsplan 22ao Rijksweg 101-103").

# **Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103”**

## **Artikel III Citeertitel**

dat dit besluit van de raad van de gemeente Barneveld tot wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt aangehaald als “22ao Rijksweg 101-103”.

**Raad** Vastgesteld in de openbare vergadering van ☐.

De raad voornoemd,  
de griffier, de voorzitter,

ONTWERP