

Renovatie tuinhuis publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Deurne
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251026 00246 000 (ingediend op 26-10-2025)

Project

Naam van dit project

Renovatie tuinhuis

Projectomschrijving

bestaand tuinhuis renoveren en een overkapping toevoegen

Locatie

Adres,

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Renovatie tuinhuis

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Bestaand tuinhuis renoveren en uitbreiden met een overkapping. conceptplan aangevraagd en geaccordeerd onder nummer HZ-2025-1135

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

8000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

dak bestaand tuinhuis renoveren en daar aan vast overkapping van 3 x 3 meter nieuw bouwen

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

21

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

het bestaande tuinhuis van 4 x 2.5 meter (10m2) wordt aangepast naar 4 x 3 meter en een overkapping van 3 x 3 meter (21 m2)

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

25

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

52

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Hoogte van bestaand tuinhuis blijft ongewijzigd. De Oppervlakte wijzigt van 10 naar 21 m2 dat is inclusief overkapping van 3 x 3 meter.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

het bestaande tuinhuis staat rechts van het woonhuis. Deze locatie blijft ongewijzigd. Vergunning voor bestaand tuinhuis aanwezig.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

179

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

260

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

hoogte ongewijzigd van huidige situatie

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
snapshot (2).png	Nee
Tuinhuis bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
oppervlakte perceel en bebouwing.png	Nee
schets tuinhuis nieuw en bestaand.pdf	Nee
snapshot (3).png	Nee
Tuinhuis nieuw.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
 .jpg	Nee
schets tuinhuis nieuw en bestaand.pdf	Nee
Swalm.jpg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Brief resultaat conceptverzoek Swalm 2 (HZ-2025-1135).pdf	Nee