

Staatsbosbeheer Buitencentrum Schoorlse-Duinen
Postbus 2
3800AA Amersfoort

Deurne, 27 oktober 2025
Kenmerk: HZ-2025-0842 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)
Betreft: verklaring vergunningsvrij op aanvraag omgevingsvergunning

Beste [REDACTED],

Op 3 juli 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanplanten van een nieuw bos in de Deurnese Peel op het adres Oude Peelstraat ongenummerd. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2025-0842. In deze brief informeren wij u over de beoordeling van uw aanvraag.

Voor deze activiteiten is geen omgevingsvergunning nodig

Op basis van de door u ingediende gegevens hebben wij geconstateerd dat voor de activiteiten voor het afwijken van het omgevingsplan en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid geen omgevingsvergunning noodzakelijk is. Uw aanvraag wordt daarom niet in behandeling genomen.

Het rasterwerk is vergunningplichtig

Voor het bouwen van het rasterwerk is wel een omgevingsvergunning nodig op basis van het omgevingsplan. Het rasterwerk is een bouwwerk, geen gebouw zijnde waarvoor een aanvraag voor de omgevingsplanactiviteit (bouw) moet worden aangevraagd.

Geen overige toestemmingen of voorzieningen vereist

Voor het realiseren van uw plan heeft u naast de bovenstaande vergunningplicht geen andere toestemmingen of voorzieningen nodig.

Omgevingsplan

De aanvraag is getoetst aan het omgevingsplan van rechtswege. Het omgevingsplan bevat een tijdelijk deel als bedoeld in artikel 22.1 van de Omgevingswet, waarvan de volgende bestemmingsplannen onderdeel uitmaken:

- Op perceel H 8462 geldt het "Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021" met de bestemming 'Agrarisch met waarden' en de dubbelbestemming 'Waarde - Attentiegebied NNB'. Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'wetgevingzone - wijzigingsgebied ontwikkelingscluster 11', 'overige zone - Natuurnetwerk Brabant', 'overige zone - beperkingen veehouderij'.

Het initiatief voldoet hier aan.

- Op perceel H 9040 geldt het bestemmingsplan "Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied" met de bestemming 'Agrarisch met waarden', de dubbelbestemming

'Waarde – Attentiegebied NNB' en de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – overige veehouderij'. Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'wetgevingszone – groenblauwe mantel', 'overige zone – beperkingen veehouderij' en 'wetgevingszone – omgevingsvergunning bufferzone bestaande bebouwing (peildatum 1 juli 2008)'.

Het initiatief voldoet hier aan.

Overwegingen

Voor het perceel aan de Einderweg gold voorheen een natuurbestemming (PAS Leegveld). Daar rust nu per abuis een oude bestemming 'Agrarisch met waarden' door het nu geldende herstelbestemmingsplan. Het ligt al geruime tijd in de planning om hier natuur te ontwikkelen. De overige gronden zijn ook aangeduid als Natuurnetwerk Brabant (NNB).

Daar ligt de nadruk op verdere natuurontwikkeling ter versterking van de nabijgelegen natuurparel. Vaak mogen de huidige/vorige eigenaren de gronden nog blijven gebruiken voor hun agrarische activiteiten totdat verdere versterking van de natuur plaatsvindt.

Beide percelen hebben de functie 'Agrarisch met waarden' waarbinnen het volgende is toegestaan: behoud, herstel en ontwikkeling van de landschappelijke en/of natuurwaarden in het algemeen en in het bijzonder voor de waarden zoals genoemd in [31.11.1](#). Daarbij hebben beide percelen de dubbelfunctie 'Waarde - Attentiegebied NNB'. Deze gronden zijn, naast de functie agrarisch met waarden, mede bedoeld voor het behoud en bescherming van de nabijgelegen natte natuurparel.

Het aanleggen van natuur levert geen nadelige hinder op voor ontwikkelingen op het naastgelegen perceel. Deze ontwikkeling moest al rekening houden met die aanduiding NNB.

Ecologie

Het plan past binnen de ecologische kaders van het gebied. De aanplant draagt bij aan een versteviging van het regionale natuur netwerk en levert een positieve bijdrage aan de biodiversiteit. De voorgestelde beplantingskeuze is goed aangepast aan de lokale bodem omstandigheden.

De boomsoorten Els en Fladderiep houden van nattere condities, terwijl de Linde en Haagbeuk het beste gedijen op wat drogere gronden. Bij het aanplanten van deze soorten graag rekening houden met lokale condities.

Water

Het plaatsen van bomen in het attentiegebied raakt geen bijzondere waterbelangen. Vanuit het waterschap zijn er geen bezwaren op deze ontwikkeling.

Vergunningsvrije activiteiten

In de aanvraag zijn de volgende vergunningsvrije activiteiten opgenomen:

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

De omgevingsplanactiviteit voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden zijn voor beide percelen H 8462 en H 9040 vergunningsvrij te realiseren op grond van artikel 24.2.2. en 24.2.4 van het geldende omgevingsplan 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021' en 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied'.

Deze delen mogen alleen worden uitgevoerd op basis van de huidige wetgeving voor vergunningsvrije activiteiten. Het kan zijn dat de wetgeving voor vergunningsvrije activiteiten wijzigt. U moet dan opnieuw bekijken of de activiteiten nog vergunningsvrij zijn.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot afgifte van een verklaring dat geen omgevingsvergunning is vereist brengen wij leges in rekening. Hiervoor ontvangt u een aanslag.

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op met E. Selimovic van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne



H.P.T. Verberk
regisseur omgevingsvergunningen