

Eisen m. b. t. bouwbesluit

De vloerafscheiding uitvoeren volgens BB afdeling 2.3 artikel 2.16 t/m 2.25

Afd. 2.5, art. 2.33: Trap:
De trappen die een hoogteverschil hebben als bedoeld in art. 2.27 voldoen aan bouwbesluit art. 2.33

Afd. 2.5, art. 2.19: Openingen vloerafscheiding:
Een afscheiding als bedoeld, heeft geen openingen met een breedte groter dan 0,1 meter tot 0,7m, openingen met een breedte groter dan 0,2 meter tussen 0,7 en 1m

De inbraakwerendheid van de woning uitvoeren volgens BB afdeling 2.15 artikel 2.129 en 2.130

De bescherming tegen geluid van buiten volgens BB afdeling 3.1
De bescherming tegen geluid van installaties volgens BB afdeling 3.2
De geluidwering tussen ruimten verschillende gebruiksfuncties volgens BB afdeling 3.4

De wering van vocht van zowel binnen als buiten uitvoeren volgens BB Afdeling 3.5 artikel 3.20 t/m 3.23

Afd. 4.4, art. 4.22: Vrije doorgang woning:
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste 2,3m vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar:

- een verblijfsgebied;
 - een verblijfsruimte;
 - een toiletruimte als bedoeld in de artikelen 4.9 en 4.25;
 - een badruimte als bedoeld in de artikelen 4.18 en 4.25;
 - een bergruimte als bedoeld in artikel 4.31;
 - een buitenruimte als bedoeld in artikel 4.35, en
 - een ruimte voor het bereiken van een lift.
- Dit geldt ook voor een doorgang op een route vanaf het aansluitende terrein naar een in dit lid bedoelde ruimte

Afd. 4.4, art. 4.23 lid 1: Vrije doorgang verkeersroute:
Een verkeersroute heeft een vrije breedte van min. 0,85m

De woning heeft een buitenberging die voldoet aan Afd. 4.5. Buitenberging, nieuwbouw
De woning heeft een buitenruimte die voldoet aan Afdeling 4.6. Buitenruimte, nieuwbouw
Zie voor aanvullende en de overige eisen van het bouwbesluit de bijlage bouw aanvraag

Tevens zijn hierin vermeld de onderstaande gegevens:

- gebruiksooppervlakten
- oppervlakte verblijfsgebieden
- de equivalente daglichtoppervlakten per ruimte
- ventilatie berekening

Afd. 5.1. : Thermische isolatie:

Met het oog op voldoende wooncomfort, zal worden voldaan aan art. 5.2. en 5.3

De beperking van de luchtvolumestroom volgens BB afdeling 5.4

Een te bouwen bouwwerk beschermen tegen indringen van ratten en muizen vlg BB adf. 3.10 art. 3.69

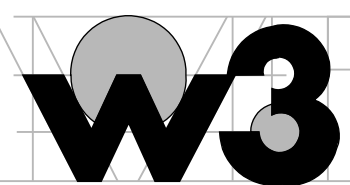
Renvooi

	gevelsteen	stl	standleiding riool
	kalkzandsteen	mv	standleiding mechanische afzuiging
	isolatie	wm	mogelijke opstelplaats wasmachine
	constructiebeton	wd	mogelijke opstelplaats wasdroger
	houten gevelbekleding	mk	meterkast
	verblijfsgebied	wp	warmtepomp
	hwa	wtw	warmte terugwinunit

Kleur- en materiaalstaat

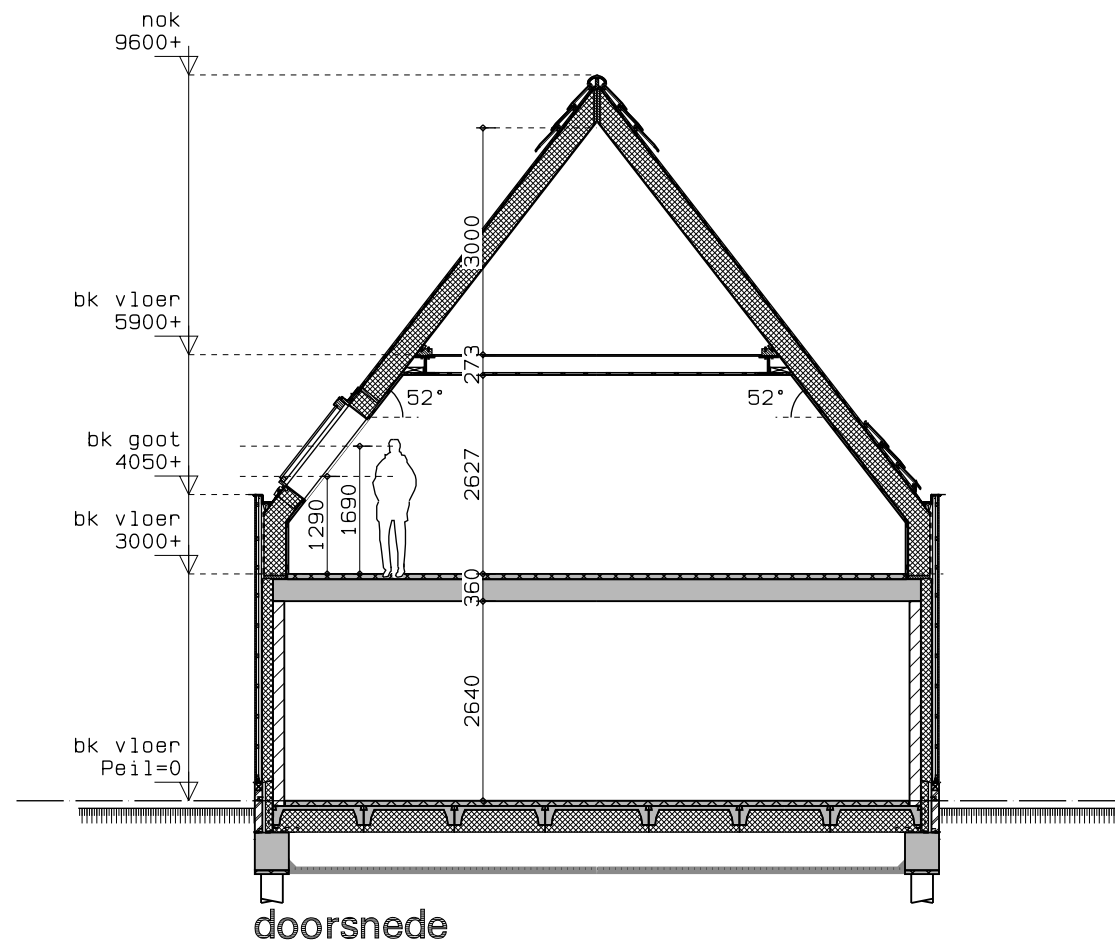
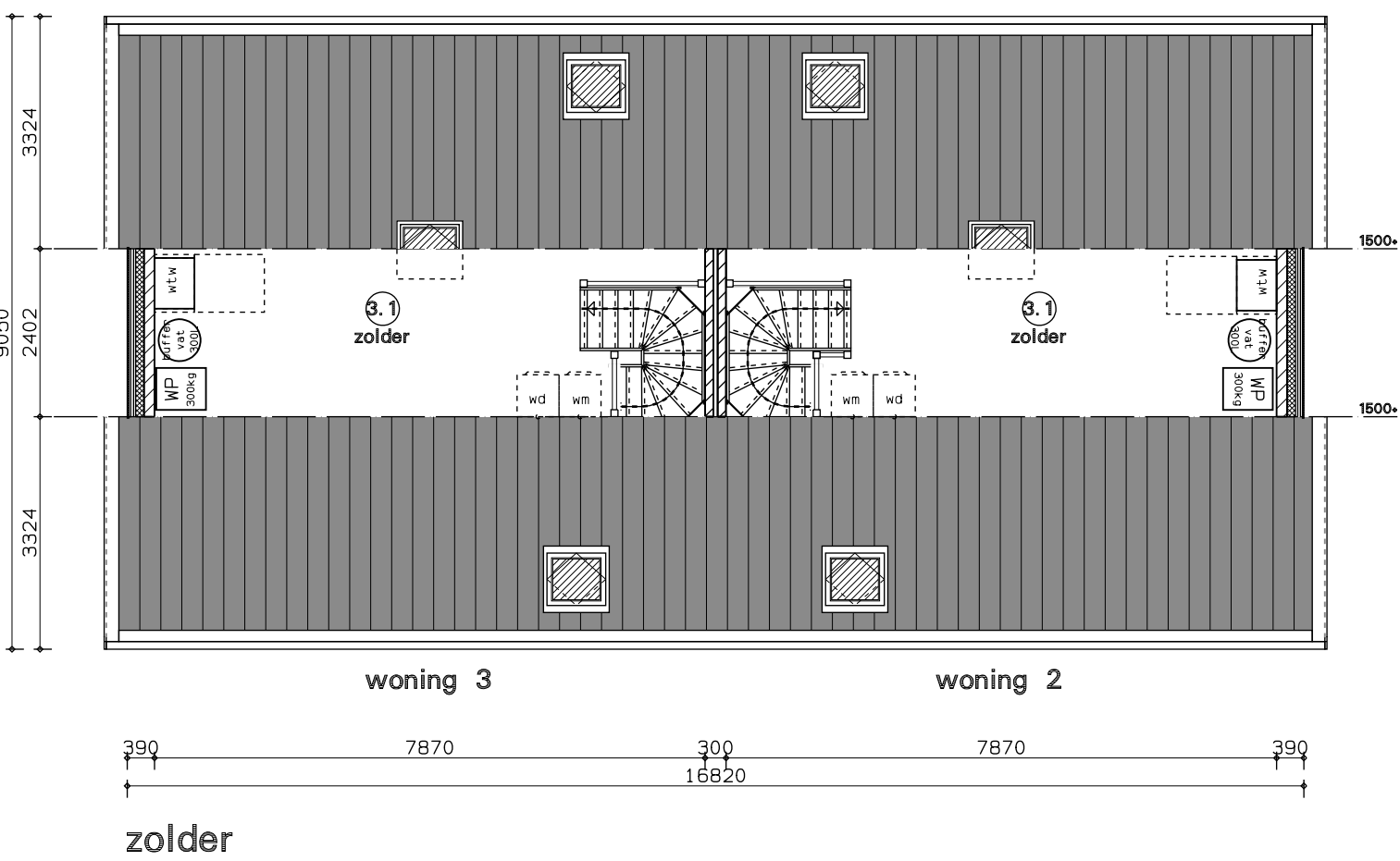
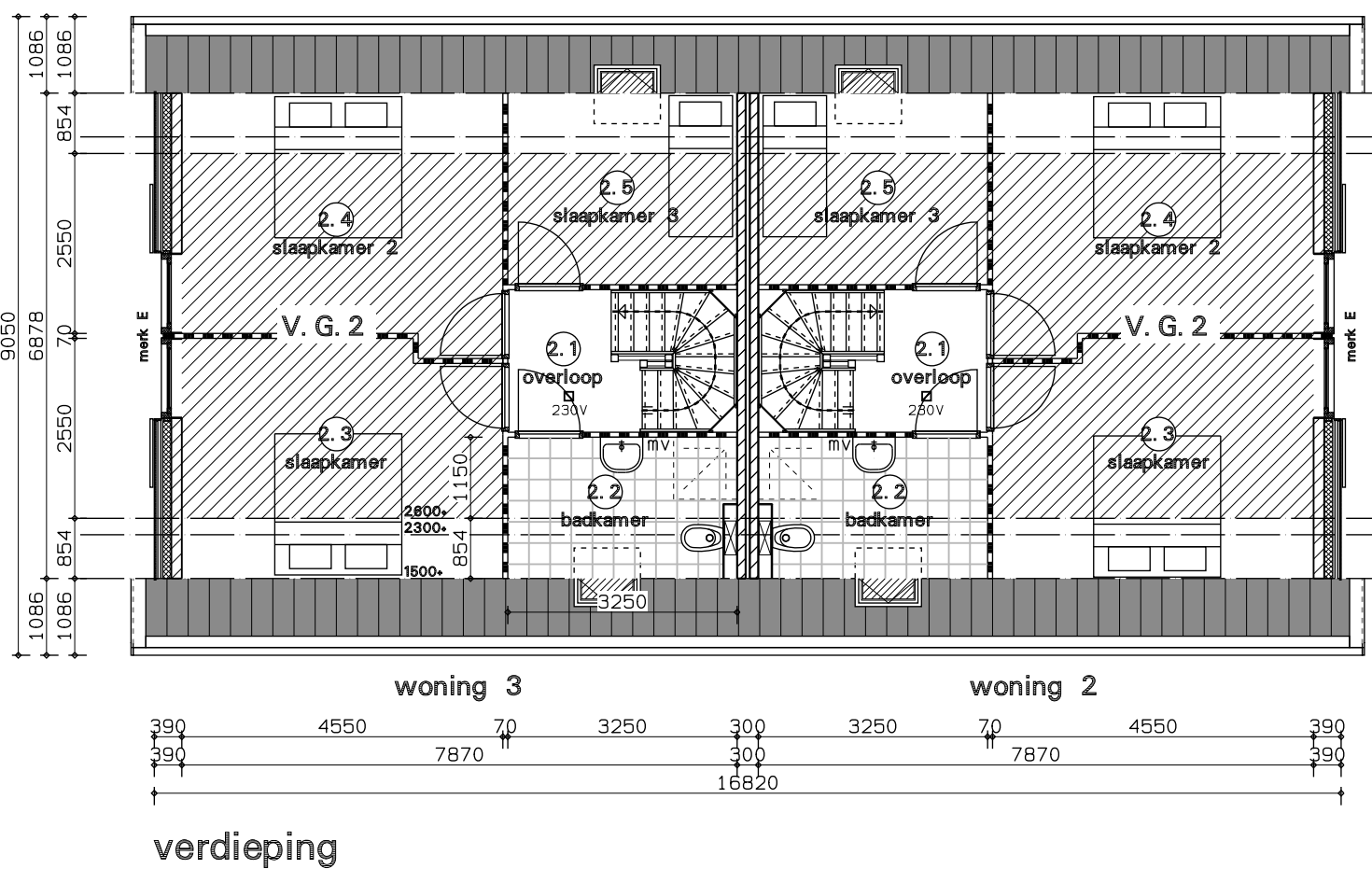
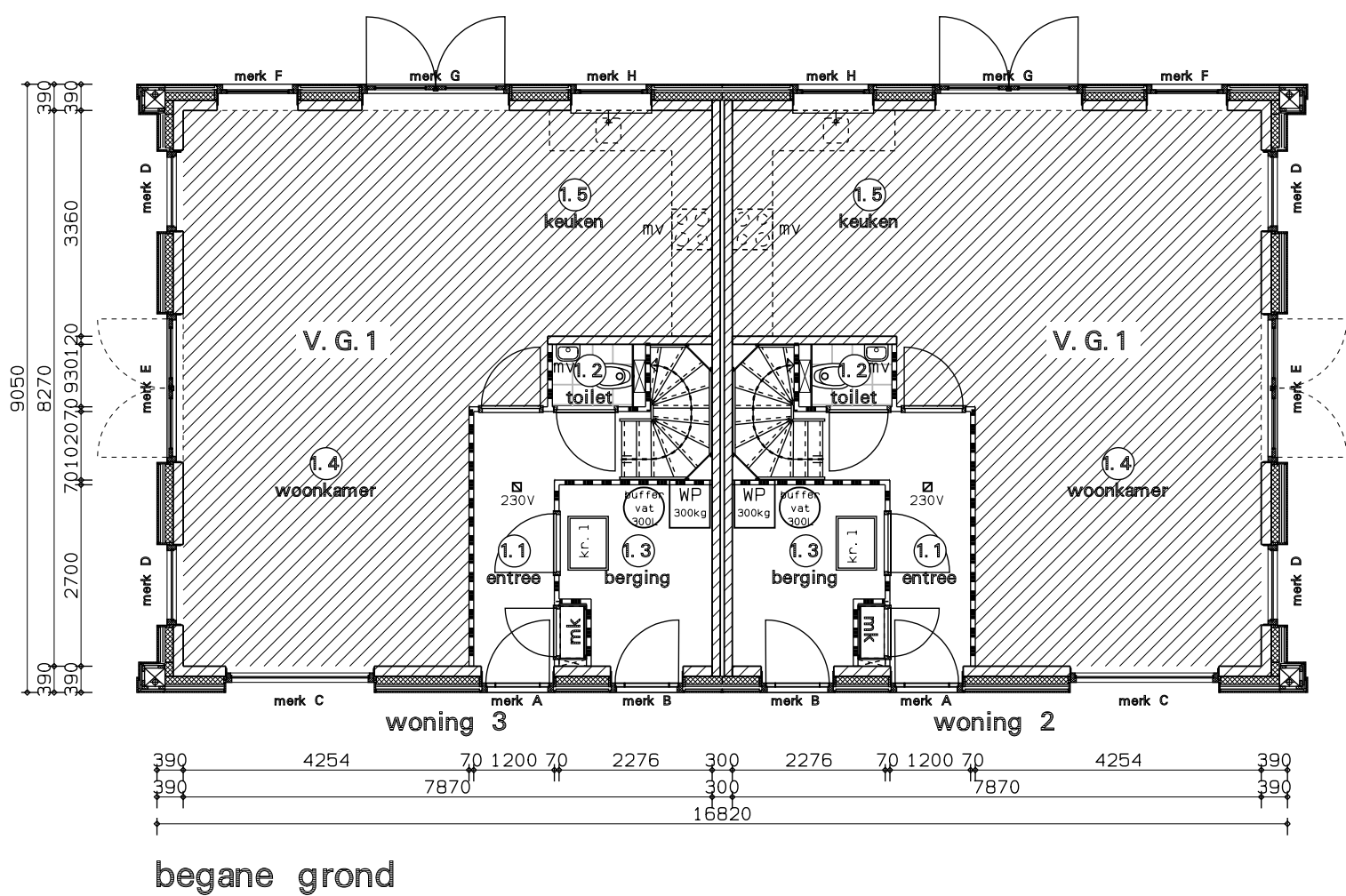
Omschrijving	Materiaal	Kleur
gevelplint	baksteen waalformaat	rood-bruin
gevelhout	verduurzaamd hout	zwart
dakbedekking	vlakke pan	antraciet
kozijnen	hout	antraciet (Ral 7016)
luiken	hout	zwart
draaiende delen	hout	antraciet (Ral 7016)

gewijzigd	A	08-11-2024	B	13-02-2025				
project	7 woningen aan het Zuidende 433 te Amsterdam							
opdrachtgever	Zuideinde Project B.V.							
omschrijving	Aanvraag Omgevingsvergunning Woning 2 en 3							



Wagenvoer 12
1161 EG Broek in Waterland
tel. 020-4031391
fax. 020-4033779
email: w3@wadman.nl

refs	3099-ao1
schaal	1:100
getekend	odi
datum	15-12-2023
werk	23099
tekening	B
	ao02



Renvooi brandweer

Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties:
-woonfunctie

30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDB0)
conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2

De constructies welke van invloed kunnen zijn op de brandwerende scheidingen bezitten een brandwerendheid die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan de des betreffende bijbehoren brandwerende scheidingen.

De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e. e. a. conform de NEN 6068:2011 of de NEN-EN1366 3+4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf.

De geeste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. is/wordt aangetoond door middel van een geldig rapport welke is opgesteld door een instelling welke is aangewezen door de raad van accreditatie (RVA).

Voor de bovenzijden van een vloer, een trap en een hellingbaan, die grenzen aan de binnenlucht, geldt rookklasse s1f1 en brandklassen Df1, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De isolatiematerialen van het (dak) en de (gevel) is van een onbrandbare kwaliteit. Conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1.

Alle overige zijden van constructieonderdelen, die grenzen aan de binnen - of buitenlucht, voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een rookkanaal is uitgevoerd conform de NEN 6062.

330 B Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN2555.