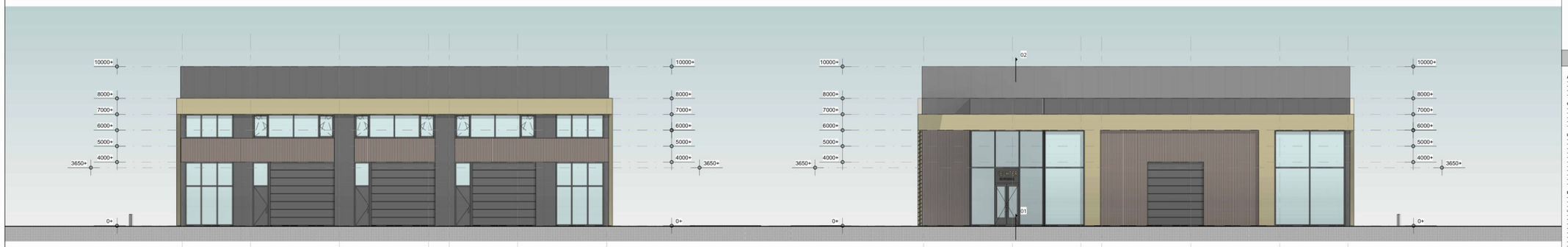
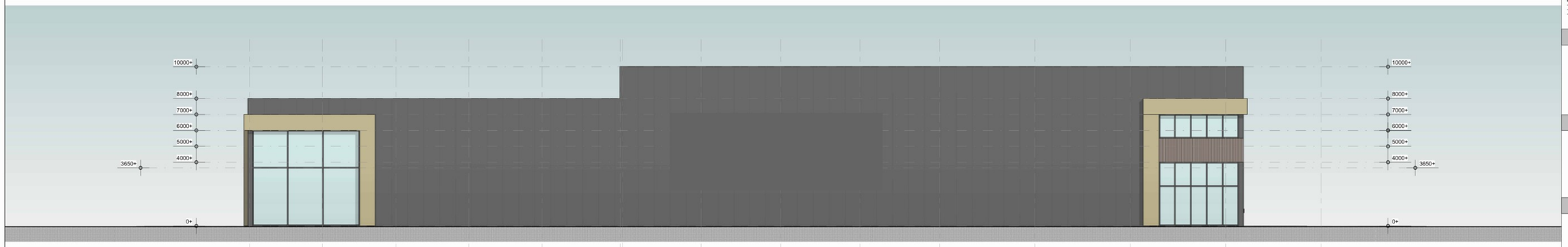
VOORGEVEL

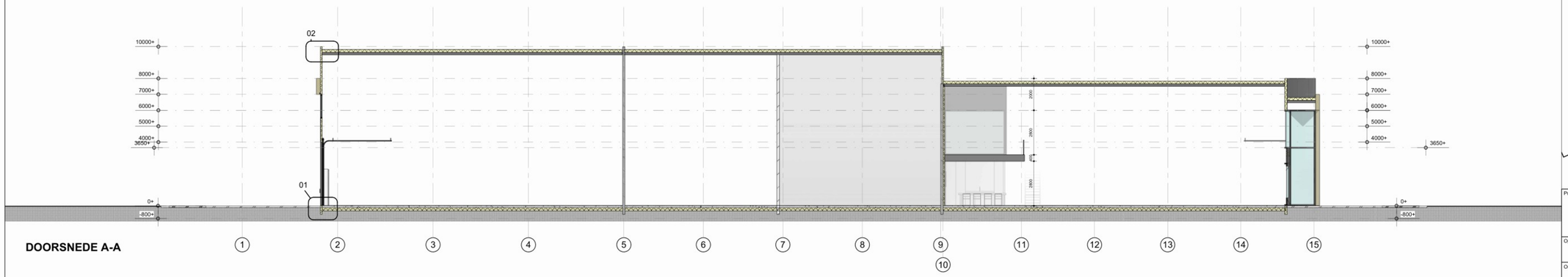


LINKER ZIJGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL

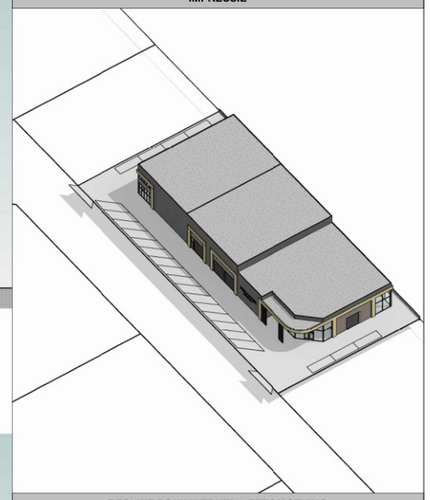


ACHTERGEVEL



DOORSNEDE A-A

IMPRESSIE



BESLUIT BOUWWERKEN LEEFOMGEVING

ALGEMEEN
- Maten in millimeter, tenzij anders aangegeven.
- Maten en details in het werk te controleren en afwijkingen door aannemer direct te melden aan directie.
- Aansluitingen op bestaand, altijd ter plaats te controleren en de bestaande bouw controleren op haakshiefd.
- Kadastrale gegevens zijn ontleend aan de digitale kadastrale kaart van het Kadaster. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

CONSTRUCTIES
- Alle constructies, hulpconstructies en verankeringen volgens opgave constructeur.
- Tekeningen constructeur zijn maatgevend voor de constructies.
- Indien er in de bouw een afwijking hierin wordt geconstateerd dit direct te melden aan de constructeur.
- Technische grondslagen bouwconstructies: Eurocode 0, NEN 1990/1991 belastingen en vervormingen.
- Technische grondslagen bouwconstructies: Eurocode 5, NEN 1995 houtconstructies.

INSTALLATIES
- Alle installaties volgens opgave installateur. Aangegeven installaties zijn indicatief en dienen nader te worden bepaald door installateur.
- Algemene voorschriften voor leidinginstallaties AVWI 2002 NEN 1006.
- Elektriciteitsvoorziening NEN 1010.
- Leidingwatervoorziening NEN 1006.
- Meterruimte volgens eisen nutsbedrijven en NEN2768.
- Meterruimte voorzien van ventilatie, met een capaciteit van minimaal 2dm3/s.
- Installatiegebied volgens NTR 3078.
- Gasleidingen volgens NEN 3028 / NEN 3009 / NEN 1087.
- Rookmelders volgens NEN 2535.
- Riolering NEN 3215 en NTR 3216.
- Alle hemelwaterafvoeren dienen te worden voorzien van bladafscheiders.

BOUWKUNDIG
- Metselwerkband: witbehang.
- Beglazing volgens NEN3569 (veiligheidsglas binnen en buiten bij glas <850mm).
- Kozijnen voorzien van KOMO-certificaat. Uitvoering houten kozijnen conform BRL0801 kwaliteitseisen, profilering en overige. (rand)voorwaarden volgens laatste KVT-uitgave en principe details.
- Aluminium of kunststof kozijnen volgens opgave leverancier.
- Dilatoties volgens opgave fabrikant.
- Dakdoorvoeren voorzien van dampdichte thermische isolatie, manchet of dakbeschotplaat.
- Kierdichtingen aan oppervlak bestaan uit kit met rugvulling, compressieband, pvc-kragen en/of (elastisch) PUR-schuim.
- Dakbedekking volgens opgave NEN 2007.
- Gevelafwerking NEN 5077.
- Vochtwering NEN 2778 en artikel 3.21 van Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- Een schachtgoiconstructie van een totaal- of badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de die ruimte tot 1,2m hoogte boven vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname de gemiddeld niet groter is dan 0,01kg/m2.s/2 en op geen enkele plaats groter dan 0,2kg/m2.s/2.
- Deuren, ramen en kozijnen die bereikbaar zijn overeenkomstig NEN 5087 moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5088, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van tenminste 2 (Politie keurmerk Veilig Wonen).
- Er dient voldaan te worden aan de brandveiligheidseisen zoals gesteld in het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (optrede maximaal 185mm en aantrede minimaal 220mm).
- Ter plaatse van de trapreden die zich meer dan 1 meter boven de vloer bevinden moet een afscheiding worden aangebracht die voldoet aan het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- Traplauwingen moeten voldoen het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- De balustrade voldoet aan het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- Alle binnendeuren moeten 2315 hoog zijn en breedte volgens tekening (minimaal 880mm).

ISOLATIE
- Thermische isolatie van gebouwen NEN 1068 en NPR 2068.
- Isolatiewaarde nieuwe begane grond vloer Rc minimaal 3,7 m². K/W.
- Isolatiewaarde nieuwe gevels Rc minimaal 4,7 m². K/W.
- Isolatiewaarde nieuwe daken Rc minimaal 6,3 m². K/W.
- U-waarde meerlaslig (geïsoleerd) isolatieglas: minimaal 1,1 W/m². K.
- De "maatregelen" Bv duurzaam bouwen dienen overgenomen te worden van de gemeente.
- De "aanbevelingen" Bv duurzaam bouwen dienen indien mogelijk te worden overgenomen.

BRAND
- Er dient voldaan te worden aan de brandveiligheidseisen zoals gesteld in het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- Een voorziening van de afvoer van rook bepaald volgens NEN 6062 moet brandveilig zijn.
- Het dak moet brandveilig zijn volgens NENI063.

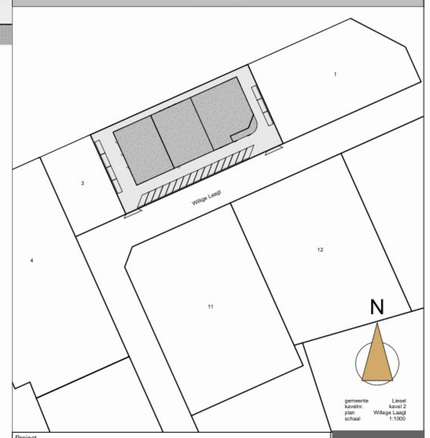
KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
gevel	sandwich staalplate	zwart
kaders	staalplaat	goud bruin
vullinger	houl look latten	houl
buitenkozijnen	aluminium	antraciet
dakrand	aluminium deklijst	zwart
hwa	zink	natuur
dakbedekking	pvc	licht grijs

RENVOOI

	bestaande wand	RM	rookmelder (NEN2555 en EN-14604)
	bakstoen	dil.	dilatatie (vlg fabrikant)
	kalkzandsteen	hwa	hemelwater afvoer
	gasbeton	d.	dorpel
	metalstud	930x2315	deurmaat
	isolatie		60 minuten w/ddso
	(gewapend) beton		deur 60 minuten w/ddso en zelfsluitend

SITUATIE



Project
bouwen van een bedrijfsgebouw op kavel 2
bedrijventerrein Willige Laagt in Liessel

Opdrachtgever

Onderdeel
gevels en doorsnede

Fase
bestektekening

Status
definitief

Getekend	TvE
Formaat	A0
Schaal	As indicated
Wijziging	23-10-25 (f)
Datum	16-04-25
Werknummer	2407
Bladnummer	B02f