

Besluit

Ons kenmerk:	0539330558
DSO-nummer:	2025061700055
Indieningsdatum:	8 juli 2025
Aanvrager:	Coöperatieve Bosgroep Zuid-Nederland U.A.
Privaatrechtelijke toestemming verkregen:	ja
Aanvullende gegevens:	ja, ontvangen op 8 juli 2025
Beslistermijn verlengd:	ja, op 16 juli 2025 met 6 weken

Aanleiding

Op 8 juli 2025 heeft Coöperatieve Bosgroep Zuid-Nederland U.A., Huisvenseweg 14, 5591 VD in Heeze bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: “het dagelijks bestuur”) een aanvraag gedaan. Coöperatieve Bosgroep Zuid-Nederland U.A. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten:

- het aanbrengen van een grond dam in een oppervlaktewaterlichaam binnen het profiel van vrije ruimte van a-water de Kleine Dommel, bekend als KD1;
- het ophogen van een schouwpad binnen waterbergingsgebied en binnen de beschermingszone van de KD1.

Dit is in het natuurgebied Urkhovense Zeggen, gelegen aan de Kanaaldijk Hulsterbroek nabij de Kleine Dommel en het Eindhovens kanaal in Nuenen. Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

- de aanvraag af te wijzen voor zover het betreft het aanbrengen van een grond dam in het profiel van vrije ruimte van a-water KD1;
- de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid1 en artikel 4.2, van de

Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen voor het ophogen van het schouwpad langs de oude loop van de KD1, op de locatie zoals afgebeeld op in bijlage 2 van dit besluit.

De activiteiten moeten worden uitgevoerd volgens onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap"). De melding wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of de beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.
4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar tenminste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via vergunningen@dommel.nl met vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.

Werkzaamheden in bergingsgebieden

5. De compensatie voor de ophoging binnen het waterbergingsgebied vindt voorafgaand aan de ophoging van het maaiveld plaats.
6. De ophoging heeft een maximaal volume van 240 m3.

Aanpassen maaiveld

7. Het talud van de ophoging wordt aangesloten op en heeft dezelfde taludverhouding als het talud van de KD1.
8. Vanaf het moment van aanpassing, tot 12 maanden na goedkeuring door het waterschap is vergunninghouder verantwoordelijk voor de stabiliteit en goede berijdbaarheid van de beschermingszone waar de ophoging/verlaging is gerealiseerd. Na deze periode van 12 maanden rust deze onderhoudsplicht op de onderhoudsplichtige(n) van de watergang.

9. Het opgehoogde terrein is vlak en heeft voldoende draagkracht, zodat de onderhoudsstrook goed berijdbaar is voor het uitvoeren van (reguliere en bijzondere) onderhoudswerkzaamheden met materieel dat voor dat onderhoud is bestemd.
10. De beschermingszone wordt zo ingericht dat deze eenvoudig toegankelijk is voor onderhoudsmachines. Waar het opgehoogde terrein grenst aan lagergelegen terrein, wordt de beschermingszone daartoe voorzien van een op- en afrit met een taludverhouding van minimaal 1:10.
11. De ophoging binnen de beschermingszone van de KD1 is minimaal 5 meter breed.
12. De opgehoogde beschermingszone en het talud worden ingezaaid met een graszaadmengsel.

Aanvraag

Coöperatieve Bosgroep Zuid-Nederland U.A. is bezig met het herstellen van beekdalvenen. Hiervoor worden vernattingsmaatregelen uitgevoerd. In dit geval gebeurt dat in Urkhovense Zeggen onder andere door het aanbrengen van een grond dam in de oude loop van de Kleine Dommel. In de huidige situatie is deze oude loop aangesloten op de Kleine Dommel (KD1) en werkt daarmee drainerend op de Urkhovense Zeggen. Door het aanbrengen van een grond dam wordt de drainerende werking verminderd. De grond dam komt tevens in het profiel van vrije ruimte van de KD1 te liggen. In het kader van vernatting is het ook gewenst dat afstroming van grondwater over het maaiveld kan plaatsvinden. Om dit te bevorderen wordt het schouwpad ter hoogte van de oude loop van de Kleine Dommel opgehoogd zodat het water wordt gedwongen om over maaiveld richting het noorden af te stromen, de Urkhovense Zeggen in.

Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De meegestuurde informatie die ziet op het aanbrengen van de grond dam in de oude loop van de Kleine Dommel gaat niet over activiteiten die vallen binnen de vergunning- of meldplicht. De oude loop staat niet als leggerwatergang geregistreerd. Die gegevens zullen daarom bij de beoordeling van deze aanvraag buiten beschouwing worden gelaten.

In overleg met aanvrager is overeengekomen om de ophoging over een breedte van minimaal 4 meter te laten plaatsvinden in plaats van 3,5 meter. Dit maakt het mogelijk om het pad te blijven gebruiken met groot materieel.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hierna wordt uitgelegd hoe het besluit tot stand is gekomen.

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap de Dommel 2024 (hierna: Waterschapsverordening 2024) en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst.

De grond dam binnen het profiel van vrije ruimte is vrijgesteld van vergunningplicht

Volgens artikel 2.2, lid 3 van de Waterschapsverordening 2024 is het verboden om zonder omgevingsvergunning een werk te plaatsen, te wijzigen of te behouden in het profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam. Volgens de Waterschapsverordening 2024 is voor bepaalde wateractiviteiten echter een uitzondering gemaakt op deze vergunningplicht. Voor zulke activiteiten is dan geen omgevingsvergunning nodig, maar gelden wel algemene regels.

Het aanbrengen van een grond dam in het profiel van vrije ruimte van een oppervlaktewaterlichaam is een vergunningvrij geval als bedoeld in artikel 2.119, sub a van de Waterschapsverordening 2024. De grond dam wordt beschouwd als een werk dat eenvoudig ongedaan kan worden gemaakt. De gevraagde activiteit mag zonder omgevingsvergunning worden uitgevoerd. Bij de uitvoering gelden de volgende algemene regels:

Artikel 2.121 Verwijdering van het werk

Het werk wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Voor zover de aanvraag ziet op het aanbrengen van een grond dam binnen het profiel van vrije ruimte van de KD1, wordt de aanvraag afgewezen.

De volgende wateractiviteiten zijn vergunningsplichtig

Voor het ophogen van het schouwpad in waterbergingsgebied is volgens artikel 4.2, sub a van de Waterschapsverordening 2024 een omgevingsvergunning nodig.

Voor het ophogen van het schouwpad in de beschermingszone van de KD1 is volgens artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening 2024 een omgevingsvergunning nodig.

Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het ophogen van het schouwpad in waterbergingsgebied is getoetst aan Beleidsregel 4 Werkzaamheden in bergingsgebieden.

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van bergingsgebieden, als onderdeel van het totale watersysteem. In dit geval gaat het om de instandhouding van de bergingscapaciteit. Ieder afname van het waterbergend vermogen in een bergingsgebied, moet worden gecompenseerd.

De ophoging vindt plaats door het ophogen van het schouwpad dat langs de oude loop van de Kleine Dommel loopt. Dit pad wordt over een lengte van 230 meter en een breedte van 4 meter, opgehoogd met maximaal 0,3 meter. De ophoging vindt niet over het gehele schouwpad van de Kleine Dommel plaats. Dit voorkomt dat het schouwpad als kade gaat dienen en daarmee een negatief effect op het bergingsgebied heeft. Als compensatie van de ophoging wordt er binnen het bergingsgebied op enkele delen de toplaag met 10 á 15 cm afgegraven. Dit is op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tongelre (TGR00), sectie C, nummer 3640, zoals aangeduid in bijlage 2. Het volume van deze afgraving is minstens gelijk aan het volume van de ophoging. De ophoging is maximaal 240 m3.

Het ophogen van het schouwpad binnen de beschermingszone van de KD1 is getoetst aan beleidsregel 10 Aanpassen maaiveld.

Het is van belang dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd. De KD1 heeft hier een beschermingszone van 5 meter voor zowel regulier als buitengewoon onderhoud. De ophoging vindt deels plaats in deze beschermingszone. Om het onderhoud te waarborgen worden voorschriften opgenomen. Voor de stabiliteit van de oever is het van belang dat deze niet steiler wordt. Ook dit wordt geborgd in de voorschriften.

De gevraagde wateractiviteiten passen hiermee binnen de doelstellingen van het beleid.

Tot slot kan een vergunning volgens artikel 1.13 van de Waterschapsverordening 2024 alleen worden verleend wanneer de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.
- b. Bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen.
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Gelet op wat hiervoor is overwogen, zijn de gevraagde wateractiviteit(en) verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening 2024 genoemde belangen. De vergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 16 oktober 2025 digitaal ondertekend door:



Manager vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan willen we graag met u in gesprek. U kunt ook bezwaar maken met een gemotiveerd bezwaarschrift. Dat is een brief waarin u aangeeft waarom u het niet eens bent met het besluit. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit. Zo kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Het bezwaarschrift moet volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum van het bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

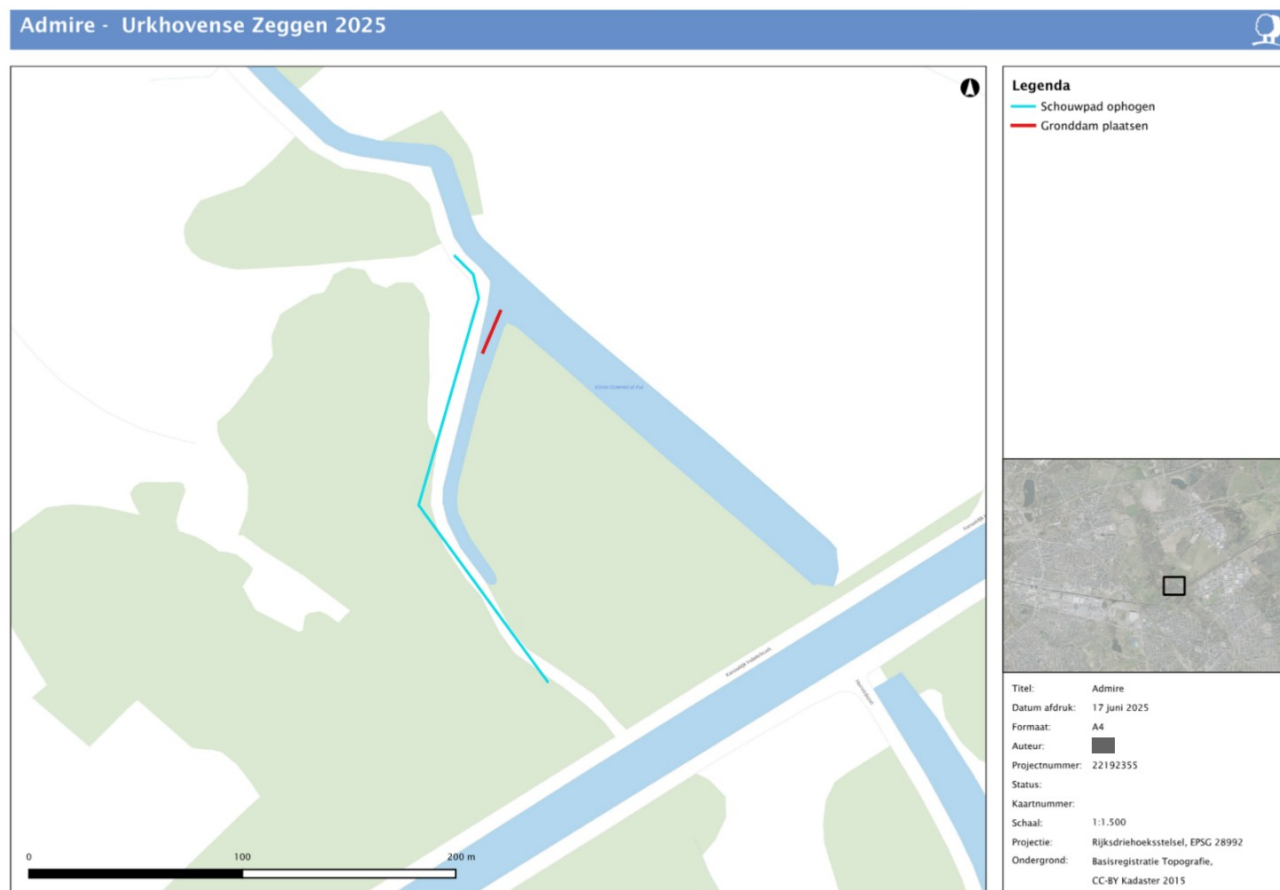
Het besluit treedt direct in werking

Ook als u een bezwaarschrift indient. Als het voor u belangrijk is dat het besluit niet direct in werking treedt, dan kunt u een voorlopige voorziening bij de Rechtbank vragen. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan alleen als er sprake is van spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding

Locatie ophoging



Locatie afgraving

Admire - Urkhovense Zeggen



Legenda

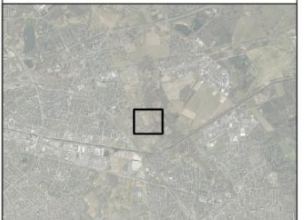
2025 Boks en Urkhoven

■ Afschrapen voedselrijke toplaag

□ Binnen bergingsgebied

Waterbergingsgebied (waterbergingsgebied)

□ waterbergingsgebied



Titel: Admire

Datum afdruk: 26 september 2025

Formaat: A4

Auteur: ■

Projectnummer: 22192355

Status:

Kaartnummer:

Schaal: 1:2.000

Projectie: Rijksdriehoekstelsel, EPSG 28992

Ondergrond: Basisregistratie Topografie,

CC-BY Kadaster 2015