

Rivierdael Netwerk Notarissen
 Mw. M.M.M. Engels
 Albert Cuypstraat 3
 5914 XE Venlo
 Tel: 077-3597752
 Email: m.engels@rivierdael.nl

1228425/mme

Betreft: **Bolwaterstraat 38 te Venlo**

Voor het opstellen van een akte van levering en hypotheek zullen wij aan honorarium in rekening brengen:

akte van levering € 795,00 + 21% BTW = € 961,95;
 akte van hypotheek € 695,00 + 21% BTW = € 840,95;

kadastrale recherches levering € 60,00 + 21% BTW (bij maximaal 2 kadastrale percelen);
 kadastrale recherches hypotheek € 60,00 + BTW 21%;
 inschrijvingskosten kadaster levering € 181,00 (vrij van BTW); (ervan uitgaande dat het een uitgemeten perceel betreft);
 inschrijvingskosten kadaster levering bij perceel met voorlopige grenzen: € 900,00 vrij van BTW plus kosten vormen perceel € 135,50 vrij van BTW per nieuw te vormen perceel
 inschrijvingskosten kadaster hypotheek € 181,00 (vrij van BTW).
 tarief kwaliteitsfonds KNB € 8,22 akte van levering + BTW 21%
 tarief kwaliteitsfonds KNB € 8,22 akte van hypotheek + BTW 21%
 inzage openbare registers: € 30,00 per persoon + BTW 21%
 kantoorkosten 5% over totaal aan honoraria + BTW 21%

Deze kostenopgave is onder voorbehoud van wijzigingen Kadaster en huidig BTW-tarief (wijzigingen voorbehouden).

Voor het verrichten van extra handelingen/werkzaamheden kunnen extra kosten in rekening worden gebracht. Mocht zulks het geval zijn dan zullen wij dit tijdig met u communiceren.

Het tarief overdrachtsbelasting bedraagt 0%, 2% of 10,4% over de koopprijs.