

P20-1005 Winterstalling publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Buren
Behandeld door	Omgevingsdienst Rivierenland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250110 01058 003 (ingediend op 20-05-2025) 20250110 01058 000 (ingediend op 10-01-2025) 20250110 01058 001 (ingediend op 02-05-2025) 20250110 01058 002 (ingediend op 06-05-2025) 20250110 01058 004 (ingediend op 29-05-2025) 20250110 01058 005 (ingediend op 17-06-2025) 20250110 01058 006 (ingediend op 06-08-2025)

Project

Naam van dit project

P20-1005 Winterstalling

Projectomschrijving

Het stallen van recreatieverblijven vanuit Marinapark Bad Nederrijn op naastgelegen locatie, jaarlijks in de winterperiode van 15 oktober - 15 april.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

P20-1005 Winterstalling

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

30159072

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

BOOT organiserend ingenieursburo B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

808073217

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Plesmanstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

5

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3905KZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Veenendaal

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

509

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

3900AM

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Veenendaal

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

11009109

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

De Loswal B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

001101572

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Rijnbandijk

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

36

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

4021GH

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Maurik

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Adviseur

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Werkzaamheden in- of uitrit

Kies de werkzaamheden die u gaat uitvoeren.

Een nieuwe in- of uitrit aanleggen

Aanwezigheid obstakels in- of uitrit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

Nee

Diverse vragen

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Zie tekening

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Garststraat

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

Grasbetonstenen en funderingsmateriaal

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Nee

Staan er obstakels in de weg voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf deze obstakels.

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Winterstalling van recreatieverblijven en bijbehorende vlonders in de periode van 15 oktober tot 15 april

In welke mate komen de werkzaamheden die u wilt uitvoeren niet overeen met het omgevingsplan? Beschrijf hier ook hoe deze niet overeenkomen.

Zie onderbouwing BOPA (Maurik - Rijnbandijk 157a 01-05-2025)

Waarom wilt u van de regels in het omgevingsplan afwijken?

Zie onderbouwing BOPA (Maurik - Rijnbandijk 157a 01-05-2025)

In het omgevingsplan staan regels voor de leefomgeving. Wijkt u hiervan af? Dan kunnen er gevolgen voor de leefomgeving ontstaan. Beschrijf deze gevolgen.

Zie onderbouwing BOPA (Maurik - Rijnbandijk 157a 01-05-2025)

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de werkzaamheden van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Situatietekening uitrit

Document	Vertrouwelijk
20250522 K20-1005-806 Stalling LI - Lange termijn groen en verharding.pdf	Nee

Tekening vormgeving uitrit

Geen documenten.

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Locatie van de werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
20250522 K20-1005-806 Stalling LI - Lange termijn groen en verharding.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20250416 P20-1005-235 Notitie Landschappelijke inpassing winterstalling LT V2.pdf	Nee
20250516 P20-1005-234 Toelichting winterstalling V2.pdf	Nee
Bijlage 1 - Landschappelijke inpassing winterbeeld 30-04-2025.pdf	Nee
Bijlage 10 - Participatieverslag 27 maart 2025.pdf	Nee
Bijlage 11 - Bewonersbrief participatieavond 3 sept 2025.pdf	Nee
Bijlage 12 - Landschappelijk inpassing zomerbeeld 30-04-2025.pdf	Nee
Bijlage 13 - Landschappelijk situatie bestaand.pdf	Nee
Bijlage 14 - Notitie beoordeling uilen Rijnbanddijk 157a MaurikV3.pdf	Nee
Bijlage 15a - P20-1005-253 Notitie stikstof winterstalling.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 15b - AERIUS_projectberekening_20250514154448_RSqMtXvh7haA_Werkzaamheden stallingzomerhoogwa.pdf	Nee
Bijlage 15c - AERIUS_projectberekening_20250514154440_RzHCM9f3GJeS_Werkzaamheden winterstalling.pdf	Nee
Bijlage 15d - AERIUS_projectberekening_20250514154447_RSqMtXuSAEk5_Werkzaamheden stallingzomerhoogwa.pdf	Nee
Bijlage 16 - Behoefteteonderzoek winterstalling MarinaPark Bad Nederrijn definitief.pdf	Nee
Bijlage 17 - Akoestisch onderzoek.pdf	Nee
Bijlage 2 - Notitie klimaatadaptatie.pdf	Nee
Bijlage 3 - Beoordeling brandveiligheid.pdf	Nee
Bijlage 4 - Resultaat wateradvies.pdf	Nee
Bijlage 5 - Rapportage quickscan flora & fauna.pdf	Nee
Bijlage 7 - Participatieverslag september 2024.pdf	Nee
Bijlage 8 - Participatieverslag 14 oktober 2024.pdf	Nee
Bijlage 9 - Participatieverslag 13 januari 2025.pdf	Nee
K25102-003 Onderbouwing BOPA Maurik - Rijnbandijk 157a.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.