

Voorbeeldberekening op basis van koopovereenkomst artikel 3, lid 7

nr	soort	VON bieding		VON definitief		Verschil VON (meeropbrengst incl. btw)
		0-meting				
1	Eindwoning	€ 110,00	€	111,00	€	1,00
2	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
3	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
4	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
5	Tussenwoning	€ 110,00	€	111,00	€	1,00
6	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
7	Eindwoning	€ 110,00	€	111,00	€	1,00
8	Eindwoning	€ 110,00	€	111,00	€	1,00
9	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
10	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
11	Tussenwoning	€ 100,00	€	102,00	€	2,00
12	Eindwoning	€ 110,00	€	111,00	€	1,00
		€ 1.250,00	€	1.269,00	€	19,00

VON-prijs excl BTW: € 1.033,06 21%

Bieding: € 400,00

Stichtingskosten: € 633,06 VON-prijs 0-meting -/- 21% BTW -/- Bieding

BDB-Index: 1,70% obv BDB-index Woningbouw Nieuwbouw

Meerkosten: € 10,76

Meeropbrengst: € 19,00

Correctie meerkosten obv BDB-index: € 10,76

Meeropbrengst -/- meerkosten: € 8,24

Aandeel: 28%

Toe te vallen meeropbrengst aan Gemeente: € 2,31 excl. btw