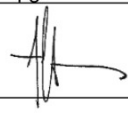


**BODEMONDERZOEK****DR GUEPINLAAN 14 OMMEREN****AUGUSTUS 2025**

opdrachtgever	Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer BV
	██████████ ██████████ Langerak
ommer	24-2030
versie:	2
datum:	6 augustus 2025

LINGE MILIEU BV | BODEMONDERZOEK & ADVIES | ██████████ | 4191 zt | ██████████ | THE NETHERLANDS
T 0345 - 570 272 | INFO@LINGEMILIEU.NL | WWW.LINGEMILIEU.NL | KVK TIEL 30233558

opgesteld door: ██████████	
	Hierbij verklaar ik, ██████████, het veldwerk in ██████████ uitgevoerd te hebben volgens BRL SIKB 2000 en protocol 2001, 2002 en 2018, in juni '24 en juli '25, onafhankelijk van opdrachtgever of eigenaar <i>n. Verwey</i>

1. Inleiding	1
2. Vooronderzoek	2
2.1 Historie en actuele situatie	3
2.2 Bodemopbouw	3
3. Opzet en invulling van het onderzoek	4
3.1 Onderzoekstrategie	4
3.2 Veldwerk onderzoek	5
3.3 Zintuiglijke waarnemingen, chemisch onderzoek	5
4. Analyse, toetsing en interpretatie	6
4.1 Analyseresultaten grond	6
4.2 Resultaten asbest	7
4.3 Analyseresultaten grondwater	8
5 Conclusie en aanbevelingen	9
5.1 Conclusies	9
5.2 Betrouwbaarheid	10

bijlagen

bijlage A: algemene toelichting onderzoek

bijlage B1 analyseresultaten grond 2024

bijlage B2 analyseresultaten grond 2025

bijlage B3 analyseresultaten grondwater

bijlage B4 resultaten asbest

bijlage C: boorstaten

bijlage D1 kadasterkaart, historische gegevens

bijlage D2 informatie omgevingsdienst R

bijlage D3 rapport asbest-inventarisatie aug 2021

bijlage E: gegevens asbest-onderzoek

bijlage F: situatieschets



1. Inleiding

In juni 2024 en juli 2025 is in opdracht van Van den Heuvel Ontwikkeling en Beheer BV te Langerak verkennend bodemonderzoek inclusief asbest uitgevoerd op het terrein aan de Dr [REDACTED] 14 in [REDACTED], Gemeente Buren.

Op de locatie staat een woning uit 1845. Achter de woning staat een stenen schuur, een voormalig koetshuis. De oprit bestaat uit grind. Een deel van het buitenterrein is verhard met stelconplaten. Deze hebben een oppervlak van circa 240 m². Kadastrale gegevens van het terrein zijn [REDACTED] A, nummer 642. De locatie heeft een oppervlak van 2.000 m².

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het perceel. Er gaat een pand met vijf woningen achter de woning worden gebouwd. In de schuur worden twee woningen gerealiseerd en aan de westkant van het terrein worden nog eens drie woningen gebouwd. De woning nummer 14 blijft ongewijzigd.

Dit is versie twee van het rapport. Versie één, van 16 juli 2024, is aangevuld na beoordeling door [REDACTED] in juli 2025. Onderwerpen van het onderzoek van juli 2025 zijn asbest en bestrijdingsmiddelen.

Er zijn in twee rondes 21 plus 8 boringen en een peilbuis over de locatie verdeeld, tot een diepte van maximaal 2.6 m-mv. Het grondwater stond op het moment van het onderzoek op 1.0 m-mv. Wat eventuele verontreiniging betreft is de bodem van het terrein onverdacht, met uitzondering van asbest en bestrijdingsmiddelen. Voor het asbest-onderzoek zijn acht inspectiegaten gegraven. Daarnaast zijn twee (voormalige) druppel-gootlijnen bemonsterd. Grond en grondwater zijn geanalyseerd op het NEN 5740-pakket, bestrijdingsmiddelen, PFAS en asbest.

Linge Milieu is een onafhankelijk bureau dat als erkend bureau is aangewezen door het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Linge Milieu is geen eigenaar van het perceel in [REDACTED] of anderszins betrokken bij het terrein aan de Dr [REDACTED] via de eigen organisatie. Voorwaarde voor de onafhankelijkheid is verder dat er geen zakelijke connecties bestaan tussen de monsternemer (Linge Milieu) en de opdrachtgever. Een dergelijke relatie tussen Van den Heuvel BV en Linge Milieu is er niet.

Dit project is uitgevoerd onder certificaat volgens BRL SIKB 2000, certificaatnummer VB-051/9. Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL-Protocollen 2001, 2002 en 2018, waarvoor Linge Milieu volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd.

In hoofdstuk 2 zijn de resultaten van het vooronderzoek gegeven, dat vooraf is gegaan aan het veldwerk. Er wordt daarbij een korte samenvatting gegeven van de huidige situatie. Hoofdstuk 3 behandelt de opzet en uitvoering van het onderzoek. In hoofdstuk 4 en 5 tenslotte worden de resultaten getoetst en worden conclusies aan de resultaten verbonden.

2. Vooronderzoek

2.1 Historie en actuele situatie



De onderzoekslocatie betreft het preceel Dr [REDACTED] 14 [REDACTED], Gemeente Buren. Kadastrale gegevens van het perceel zijn [REDACTED] A, nummer 462, postcode [REDACTED]. Een kadasterkaart is opgenomen in bijlage D1. De locatie heeft een oppervlak van 2.000 m². Voor het historisch onderzoek zijn gegevens gebruikt van [REDACTED]. Verder zijn oude kaarten, luchtfoto's en gegevens van de opdrachtgever gebruikt. De historische gegevens zijn opgenomen in bijlage D.

Algemene gegevens locatie

Op het terrein staat een woning uit 1845, een voormalige herenboerderij, genaamd [REDACTED]. Op het dak liggen dakpannen. Achter de woning staat een stenen schuur, een voormalig koetshuis met zolder. Ook dat heeft grotendeels een pannen-dak. Op de aanbouw aan de achterzijde van het koetshuis ligt asbest. De tuin bestaat uit borders, terras en gras.

De oprit is verhard met grind. Het grind heeft een oppervlak van 120 m², een dikte van circa 0.25 meter en bevat wat sporen steenpuin. Een deel van het buitenterrein is verhard met stelconplaten. Deze hebben een oppervlak van 240 m². Onder een deel van de platen bevindt zich een dunne laag visueel schoon zand van een decimeter. De rest van de platen ligt op de min of meer oorspronkelijke kleibodem, met maximaal wat sporen aan baksteenpuin. Zowel het grind van de oprit als de grond onder het beton is op asbest geanalyseerd.

Voormalige schuur

Achter de woning heeft tot 2021 een schuur gestaan met een oppervlak van 45 m². De schuur is aangegeven op de tekening in bijlage F. Op het oostelijk deel van de schuur lagen metalen platen. Het westelijk deel was voorzien van een asbest-dak. Dat liep af naar één zijde, de westkant. De bodem was daar onverhard. Foto's van de voormalige schuur zijn te vinden in bijlage D1.

Voor de sloop van de schuur is een asbestinventarisatie uitgevoerd door Siav BV in augustus 2021. De tekst en tekening van het rapport zijn opgenomen in bijlage D3. Er lagen in 2021 enkele losse asbest-platen opgestapeld op het beton tussen de schuur en het koetshuis. Deze locatie is aangegeven in de tekening in bijlage F.



Aanleiding voor het onderzoek is de herontwikkeling van het perceel. Er gaat een pand met vijf woningen achter de woning worden gebouwd. In het voormalig koetshuis worden twee woningen gerealiseerd en aan de westkant van het terrein worden nog eens drie woningen gebouwd. De nieuwbouw wordt niet voorzien van kelder of kruipruimte. De woning nummer 14 blijft ongewijzigd in het plan. Een schets van de nieuwe situatie is opgenomen in bijlage D.

De huidige indeling en contouren van het terrein zijn aangegeven in de tekening in bijlage F.

Geschiedenis

In bijlage D1 zijn vijf kaarten van de Dr [REDACTED] opgenomen, uit 1960, 1970, 1980, 1995 en 2015. Op alle kaarten zijn de woning en schuur aangegeven. Verder zijn in bijlage D1 vier luchtfoto's opgenomen, uit 2005, 2012, 2020 en 2023. Op de drie oudste foto's is de voormalige schuur goed te zien.

Asbest

Er zijn mogelijke bronnen van asbest-bodemverontreiniging op het terrein aanwezig.

- De bovengrond van het terrein is maximaal licht puinhoudend. Het puin bestaat uit baksteen-achtig materiaal. Er zijn twee mengmonsters van deze grond op asbest geanalyseerd. Verder kan het grind van de oprit als asbest-verdacht worden beschouwd. Het bevat ook lichte bijmenging met wat steenpuin. Een mengmonster van het grind is op asbest geanalyseerd.
- Op de aanbouw achter het koetshuis ligt een asbest-dak. Er is een dakgoot aanwezig. De regenpijp aan de westkant daarvan is afgebroken. Achter de schuur ligt een strook beton. Het beton houdt op bij de hoek van de schuur, daar waar de regenpijp afwatert. Het gras direct naast het beton is bemonsterd voor analyse op asbest. Deze locatie is aangegeven op de tekening in bijlage F.
- De druppel-gootlijn ten westen van de voormalige schuur heeft een lengte van 9 meter. De contour is aangegeven op de tekening in bijlage F.



Tank

Er zijn geen (voormalige) tanks op de locatie bekend bij omgevingsdienst [REDACTED]. Ook bij de eigenaar is niets bekend over eventuele tanks.

Eerder onderzoek, omgeving

Op de locatie zelf is geen eerder bodemonderzoek bekend. In de omgeving zijn wel enkele onderzoeken uitgevoerd. Een overzicht:

Arnicon BV heeft in augustus 2021 bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel [REDACTED] 2, aan de overkant van de weg. Aanleiding was nieuwbouw. De puinhoudende bovengrond was er licht verontreinigd met metalen, PAK en DDD.

In mei 2019 heeft Arnicon BV onderzoek verricht op het terrein [REDACTED] aan de andere kant van de kruising. Ook hier bevatte de bovengrond wat puin en was de grond niet boven de tussenwaarde verontreinigd. Asbest was zowel visueel als analytisch niet aantoonbaar.

Fugro BV heeft het perceel Dr [REDACTED] 5 onderzocht in september 2001. Aanleiding was uitbreiding van de woning op de locatie. De grond was analytisch schoon, in het grondwater was arseen als enige licht verhoogd.

Bodemkwaliteitskaart, bestrijdingsmiddelen, PFAS en japanse duizendknoop

Voor [REDACTED] is een bodemkwaliteitskaart beschikbaar. De Dr [REDACTED] ligt in een zone met *wonen*-kwaliteit voor de bovengrond. De kaart is opgenomen in bijlage D2. Er hebben in de periode 1960-1980 boomgaarden langs de Dr Geupinlaan gestaan. De bovengrond is daarom verdacht voor bestrijdingsmiddelen. Dit geldt de grond tot een diepte van 0.3 m-mv.



De grond van het terrein aan de Dr [REDACTED] is net als de rest van Nederland verdacht voor **PFAS**. De bovengrond is PFAS geanalyseerd. Er is geen **japanse duizendknoop** waargenomen op het terrein.

2.2 Bodemopbouw

Het onderzoeksterrein ligt op de tijdens het Holocene gevormde gronden, die worden gerekend tot de Westlandformatie. De oorspronkelijke bodem ter plaatse bestaat uit klei en zand.

De bodem van het terrein bestaat uit siltige klei, overgaan in zand op gemiddeld 1.0 m-mv. De klei van de bovengrond is geroerd en licht humeus. Het zand vanaf 1.0 m-mv is matig siltig en grijs van kleur. In de meeste boringen is wat puin waargenomen tot een diepte van 0.5 m-mv. Het gehalte is gekwalificeerd als *licht* of *sporen van*. Het puin bestaat voornamelijk uit onverdacht, baksteen-achtig materiaal. Het maaiveld rond de woning ligt op 6.4 meter boven NAP. Ten tijde van het onderzoek stond het grondwater op 1.0 m-mv. De stromingsrichting van het freatisch grondwater is westelijk. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

3. Opzet en invulling van het onderzoek

3.1 Onderzoekstrategie

Voor het onderzoek is de strategie VED-HE uit NEN 5740 (Strategie bij verkennend onderzoek) als richtlijn gehanteerd. De verdachtheid betreft bestrijdingsmiddelen. Voor het asbest-onderzoek is § 6.4.5 van de NEN 5707 gevolgd, tabel 7. Het aantal boringen, inspectiegaten en de locaties ervan is afgestemd op het doel van het onderzoek; het vaststellen van de algemene bodemkwaliteit van het terrein in het kader van de ontwikkeling van de locatie.

3.2 Veldwerk onderzoek

Voorafgaand aan het veldwerk is een KLIC-melding gedaan en is het terrein geïnspecteerd. De boringen en bemonstering van de bodem zijn uitgevoerd volgens de BRL-protocollen 2001, 2002 en 2018. Het veldwerk is uitgevoerd op 28 mei en 27 juni 2024 en 30 juli 2025, door [REDACTED], erkend veldwerker voor de protocollen. Zie ook www.bodemplus.nl/aanvragen/erkenningen/zoekmenu.



- 2024 In 2024 zijn 21 boringen en een peilbuis geplaatst, tot een diepte van maximaal 2.5 m-mv. De boringen 10 tot en met 13 staan in de stelconplaten. Deze boringen zijn voorafgegaan door een betonboring. De nummers OCB1-3 zijn gezet voor het onderzoek naar bestrijdingsmiddelen. Boringen in de grind-oprit zijn gestaakt op 0.3 m-mv.
- Boring 4, ten westen van de woning, is afgewerkt met een peilbuis met een filter van 1.5 tot 2.5 m-mv, bij een grondwaterstand van 1.0 m-mv. Bij de bemonstering op 27 juni zijn de pH, troebelheid en geleidbaarheid bepaald.
- 2025 Voor het aanvullend onderzoek naar bestrijdingsmiddelen zijn op 30 juli 2025 de boringen A tot en met H gezet. De locaties van de boringen en peilbuis zijn terug te vinden in de schets in bijlage F.

Asbest

Voor het asbest-onderzoek zijn in 2024 acht inspectiegaten gegraven met een oppervlak van 0.3 bij 0.3 meter, genummerd 2, 3, 8 en 14 tot en met 18. Daarnaast zijn de grond onder het beton en het grind van de oprit bemonsterd voor analyse op asbest. Deze twee analyses zijn indicatief. Voor het grind-monster zijn twaalf grepen van de oprit genomen tot een diepte van 0.25 m-mv.

Op 30 juli 2025 zijn de gootlijn ten westen van de voormalige schuur en de locatie achter het koetshuis met de kapotte regenpijp bemonsterd. Het punt met de kapotte regenpijp bevindt zich ook direct naast de locatie waar in het verleden asbestplaten op het beton hebben gelegen. Van de gootlijn en de regenpijp-locatie zijn ook grondmonsters genomen voor analyse op asbest. Deze zijn genummerd 101 tot en met 105.

De locaties van de gaten en gootlijn zijn aangegeven op tekening in bijlage F. Formulieren van het veldwerk zijn opgenomen in bijlage E. Het veldwerk heeft uit de volgende werkzaamheden bestaan.

- Uitgebreide inspectie van het terrein, uitzetten van de boringen en gaten.
- De bodem is ontgraven in lagen van circa 0.1 meter. De grond is uitgeharkt. Daarbij is een scheiding gemaakt tussen de fijne en grove fractie. Door middel van zeven en wegen is het percentage aan puin groter dan 20 mm vastgesteld.
- Er is visueel nergens asbest waargenomen op of in de bodem.
- De gootlijn ten westen van de voormalige schuur en het punt achter het koetshuis zijn ieder bemonsterd met 20 grepen tot een diepte van 0.1 m-mv.



- Er zijn vijf grond-mengmonsters op asbest geanalyseerd. Mengmonsters mm-1 en mm-3, van de grond onder het beton en de grind-oprit, zijn indicatief. Het asbest-onderzoek samengevat:

tabel 1: asbest-onderzoek, omschrijving

locatie		m-mv	omschrijving	asbest op mv	visueel asbest in grond	mm asbest
mm-1, B10-13	2024	0.5	onder beton, zwak puin	neen	neen	mm 1, 11.4 kg
mm-2, gat 14-18		0.5	kleiig, zwak puin	neen	neen	mm 2, 14.8 kg
mm-3, oprit		0.3	grind, sporen puin	neen	neen	mm 3, 14.2 kg
mm-4, achter koetshuis	2025	0.1	gootlijn - regenpijp	neen	neen	mm-4, 12.2 kg
mm-5, gootlijn		0.1	gootlijn vm schuur west	neen	neen	mm-5, 13.6 kg

3.3 Zintuiglijke waarnemingen, chemisch onderzoek

Bij alle boringen is de grond zintuiglijk beoordeeld op bodemkundige eigenschappen en verdachte afwijkingen. De bodem van het perceel bestaat uit siltige, bruingrijze klei, overgaan in zand op gemiddeld 1.0 m-mv. De klei van de bovengrond is geroerd en licht humeus. Het zand vanaf 1.0 m-mv is matig siltig en grijs van kleur.

In de meeste boringen is wat puin waargenomen tot een diepte van 0.5 m-mv. Het gehalte is gekwalificeerd als *licht* of *sporen van*. Het puin bestaat voornamelijk uit onverdacht, baksteen-achtig materiaal. Er is visueel nergens asbest waargenomen in of op de bodem. De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage C.

Op basis van de doelstelling van het onderzoek en de bodemopbouw zijn dertien grond(meng)monsters samengesteld. Tabel 2 is een overzicht van de monsters en analyses.

tabel 2: boringen, peilbuis en analyses

nr	boringen / peilbuis		m-mv	NEN analyses
1	B1, 2, 5, 6 en 8	kleiig	0.0 - 0.5	NEN 5740 grond en PFAS
2	B3, 9, OCB1 en OCB2	kleiig, zwak puin	0.0 - 0.3	NEN 5740 grond en bestrijdingsmidd
3	B1, 3, 4 en 9	klei	0.5 - 1.0	NEN 5740 grond
4	B10 - 13	kleiig, zwak puin	0.1 - 0.7	NEN 5740 grond
5	boring A-D	klei, humeus	0.3	bestrijdingsmiddelen
6	boring E-H	klei, humeus	0.3	bestrijdingsmiddelen
7	B101-103	kleiig	0.1	PCB's
8	B104-105	kleiig	0.1	PCB's
9	mm-1, B10-13	onder beton	0.5	asbest-grond, NEN 5896
10	mm-2, gat 14-18	klei, sporen puin	0.5	asbest-grond, NEN 5896
11	mm-3, oprit	grind-puin	0.3	asbest-grond, NEN 5896
12	mm-4, gootl - regenpijp	xx	0.1	asbest-grond, NEN 5896
13	mm-5, gootl vm schuur		0.1	asbest-grond, NEN 5896
14	pb 4	grondwater	1.5 - 2.5	NEN 5740 grwater

NEN-pakket grond

- droge stof, lutum en organische stof,
- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink),
- PAK (10VROM) en PCB's en olie.

NEN-pakket grondwater

- zuurgraad (pH),
- zware metalen (barium, cadmium, molybdeen, kobalt, koper, kwik, lood, nikkel en zink),
- vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen) en olie,
- vluchtige chloorkoolwaterstoffen (1,2-dichloorethaan, cis 1,2-dichlooretheen, 1,2-dichloorpropan, tetrachloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1,2- trichloorethaan, trichlooretheen (tri), trichloormethaan.

4. Analyse, toetsing en interpretatie

4.1 Analyseresultaten grond

De analysecertificaten en toets zijn opgenomen in bijlage B1. De toets is uitgevoerd volgens de BoToVa-systematiek (Bodem Toets & Validatieservice). In de tabel zijn de naar standaard bodem omgerekende gehalten opgenomen. De locaties van de boringen zijn terug te vinden in bijlage F. In de Omgevingswet zijn de onderstaande categorieën grond opgenomen.

- klasse Landbouw / Natuur (LN), voorheen AW
- klasse Wonen
- klasse Industrie (ind)
- klasse matig verontreinigd
- klasse sterk verontreinigd

tabel 3 : analyses en toets grond (mg/kg ds), stand.bodem

boring	1, 2, 5, 6, 8	3, 9, OBC1-2	1, 3, 4, 9 LN	TW	IW	wonen	industr	B10-13 0.1-0.7 zwak	mm A-D 0.3	mm E-H 0.3	101-103 0.1	104-105 0.1
m-mv	0-50	0-30	0.5-1.0									
puin	-	zwak	-									
org.stof (%)	2.2	2.1	2.3					3.8	4.9	4.7	1	1
dr.stof (%)	82.3	80.4	83.9					80.5	86.6	86.6	85.5	83.6
lutum (%)	12.1	17.5	11.1					13	2	1	1	1
zw metalen												
barium	-	-	-					-				
cadmium	-	-	-					-				
kobalt	-	-	-					-				
koper	-	-	-					-				
kwik	-	-	-					-				
lood	77 •	57 •	70 •	50	290	530	210	530	178 •			
molybdeen	-	-	-					-				
nikkel	-	-	-	35	67			-				
zink	-	-	-	140	430	720	200	720	163 •			
PAK 10VROM	1.5 •	-	2.1 •	1.5	21		6.8		5.1 •			
PCB's	-	-	-	0.02			0.04				<0.01	<0.01
olie C10-40	-	-	-	190			190					
bestrijdingsm												
som DDD		-		0.02	17		0.84					
som DDE		0.023 -		0.1	1.2	2.3	0.13	1.3				
som DDT		0.014 -		0.2								
som drins		-										
som OCB's		0.094 -		0.4								
PFAS				0.4						0.062 -	0.067 -	
PFOA , som	0.9											
PFOA lineair	0.8			1.7		7	7					
PFOA vertakt	-											
PFOS , som	0.5											
PFOS lineair	0.3			1.4		3	3					
PFOS vertakt	0.2											
indicatief	LN	LN	LN				wonen	LN	LN			

- : geen overschrijding,
- : lichte verhoging, overschrijding landbouw-natuur,
- : verhoging, overschrijding van de wonen-norm (won).

In de boven- en ondergrond van het terrein aan de Dr [redacted] worden geen tussenwaarden of het wonen-criterium overschreden. Alleen lood, zink en PAK zijn licht verhoogd. Indicatief is de boven- en ondergrond van het terrein *landbouw-natuur* of *wonen-kwaliteit*. Dat sluit aan bij de gegevens van de bodemkwaliteitskaart voor de regio.

Van de **bestrijdingsmiddelen** zijn DDT en het afbraakproduct DDE meetbaar in de bovengrond, in alle drie de mengmonsters. Gehaltes liggen echter onder het criterium *landbouw-natuur*.

Van de **PFAS**-componenten zijn de som PFOS en PFOA meetbaar. Ook hiervoor geldt dat gehaltes onder de achtergrondwaarde liggen.

PCB's

In de grond van de toplaag van de locatie van de kapotte regenpijp en de asbest-druppelgootlijn zijn PCB's niet verhoogd. Dit zijn de boringen 101 tot en met 105.

4.2 Resultaten asbest

Voor het asbest-onderzoek zijn vijf mengmonsters samengesteld van de bovengrond van het terrein aan de Dr [REDACTED]. Er is bij de analyse onderscheid gemaakt in hecht-gebonden en niet-hechtgebonden asbest. Het laatste bestaat uit losse vezels en is de meest risicovolle. Het hecht-gebonden asbest is plaatmateriaal, waarvan losse vezels vrijkomen als het bewerkt wordt (zagen, snijden).

tabel 4 : analyseresultaten en toets grond (mg/kg ds)

omschrijving monster	m-mv	aantal deeltjes < 20 mm	gewogen gehalte <20 mm	visueel asbest >20 mm	gewicht > 20 mm, mg	asbest tot, gewogen mg/kg ds
mm-1, onder beton, B10-13	0.5	nul	<1.0 mg/kg ds	neen	-	<1.0 mg/kg ds
mm-2, gat 14-18	0.5	nul	<0.4 mg/kg ds	neen	-	<0.4 mg/kg ds
mm-3, oprit, grind-puin	0.3	nul	<0.4 mg/kg ds	neen	-	<0.4 mg/kg ds
mm-4, gootl - regenpijp	0.1	nul	<0.6 mg/kg ds	neen	-	<0.6 mg/kg ds
mm-5, gootl vm schuur west	0.1	nul	<0.9 mg/kg ds	neen	-	<0.9 mg/kg ds

Asbest mm, < 20 mm

Het lab heeft geen asbest kleiner dan 20 mm aangetoond in de mengmonsters. Ook in de fijne fractie, vezels kleiner dan 0.5 mm, is niets waargenomen door het lab.

Asbest mm, >20 mm

Er is visueel nergens asbest waargenomen in of op de bodem.

4.3 Analyseresultaten grondwater

Het analysecertificaat van het grondwater en de toets zijn opgenomen in bijlage B3. De locatie van de peilbuis is te vinden in de schets in bijlage F.

tabel 4 : analyseresultaten grondwater (µg/l)

peilbuis m-mv 27 juni 2024	pb 4 1.5-2.5	SW	TW	IW
pH	6.8			
geleidbaarheid (µS/cm)	800			
grondwater, cm-mv	80			
troebelheid, NTU	40			
metalen				
molybdeen	-	5	153	
cadmium	-			
barium	-	50	338	
koper	-			
kobalt	-			
lood	-			
nikkel	-			
zink	-			
kwik	-			
vluchtige aromaten				
benzeen	-			
tolueen	-			
ethylbenzeen	-			
xylenen	-			
naftaleen	0.02 •	0.01	35	
vl. chl. koolwaterstoffen				
1,2-dichloorethaan	-			
cis1,2-dichloorethenen	-			
tetrachlooretheen	-			
tetrachloormethaan	-			
1,1,1-trichloorethaan	-			
1,1,2-trichloorethaan	-			
trichlooretheen	-			
dichloorbenzenen	-			
chloorbenzenen	-			
monochloorbenzeen	-			
minerale olie C10-40	-	50	325	

- : geen overschrijding van de streefwaarde,
• : lichte verhoging, overschrijding van de streefwaarde.

Peilbuis 4 staat ten westen van de woning, op het terrein waar woningen gebouwd gaan worden. Het grondwater stond er in juni 2024 op 1.0 m-mv. De pH, EC en troebelheid van het water kunnen als normaal voor deze bodem worden beschouwd.

Voor naftaleen wordt de streefwaarde overschreden in het grondwater. Het is de enige overschrijding van een streefwaarde.

5 Conclusie en aanbevelingen

In mei en juni 2024 en juli 2025 is in opdracht van Van den Heuvel Ontwikkeling en Beheer BV te Langerak bodemonderzoek incl asbest uitgevoerd op het terrein aan de Dr [REDACTED] 14 in [REDACTED], Gemeente Buren. Kadastrale gegevens van de locatie zijn [REDACTED] A, nummer 642.

Op de locatie staat een woning uit 1845. Achter de woning staat een stenen schuur, een voormalig koets-huis. De oprit is verhard met grind. Een deel van het buitenterrein is verder verhard met stelconplaten. De locatie heeft een oppervlak van 2.000 m².

Aanleiding voor het onderzoek is de herontwikkeling van het perceel. Er gaat een pand met vijf woningen achter de woning worden gebouwd. In de schuur worden twee woningen gerealiseerd en aan de westkant van het terrein worden nog eens drie woningen gebouwd. De woning nummer 14 blijft ongewijzigd.

Er zijn in twee rondes 21 plus 8 boringen en een peilbuis over de locatie verdeeld, tot een diepte van maximaal 2.6 m-mv. Het grondwater stond op het moment van het onderzoek op 1.0 m-mv. Wat eventuele verontreiniging betreft is de bodem van het terrein onverdacht, met uitzondering van asbest en bestrijdingsmiddelen. Voor het asbest-onderzoek zijn acht inspectiegaten gegraven. Daarnaast zijn twee druppelgootlijnen bemonsterd. Grond en grondwater zijn geanalyseerd op het NEN 5740-pakket, PCB's, bestrijdingsmiddelen, PFAS en asbest.

5.1 Conclusies

De bodem van het perceel bestaat uit siltige, bruingrijze klei, overgaan in zand op gemiddeld 1.0 m-mv. De klei van de bovengrond is geroerd en licht humeus. Het zand vanaf 1.0 m-mv is matig siltig en grijs van kleur. In de meeste boringen is wat puin waargenomen tot een diepte van 0.5 m-mv. Het gehalte is gekwalificeerd als *licht* of *sporen van*. Het puin bestaat voornamelijk uit onverdacht, baksteen-achtig materiaal. Er is visueel nergens asbest waargenomen in of op de bodem.

Grond

In de boven- en ondergrond van het terrein aan de Dr [REDACTED] zijn lood, zink en PAK licht verhoogd. Er worden geen tussenwaarden of het wonen-criterium overschreden. Indicatief is de grond van het perceel *landbouw-natuur* of *wonen*-kwaliteit. Dat sluit aan bij de gegevens van de bodemkwaliteitskaart voor de regio.

Van de **bestrijdingsmiddelen** zijn DDT en het afbraakproduct DDE meetbaar in de bovengrond. Gehaltes liggen echter onder het criterium *landbouw-natuur*. Van de **PFAS**-componenten zijn de som PFOS en PFOA meetbaar in de grond tot 0.5 m-mv. Ook hiervoor geldt dat gehalten onder de achtergrondwaarde liggen.

Grondwater

De peilbuis staat ten westen van de woning, op het terrein waar nieuwbouw plaats gaat vinden. Het grondwater stond er in juni 2024 op 1.0 m-mv. Voor naftaleen wordt de streefwaarde overschreden in het grondwater. Het is de enige overschrijding van een streefwaarde.

Asbest

Er is visueel nergens asbest waargenomen in of op de bodem. Er zijn voor het onderzoek vier meng-monsters van de bovengrond samengesteld plus een monsters van het grind van de oprit. Dat is inclusief de monsters van juli 2025, van de druppelgootlijn ten westen van de voormalige schuur en de

locatie achter het koetshuis met de kapotte regenpijp. Het lab heeft geen asbest aangetoond in de monsters.

Conclusie, aanbevelingen

De lichte verontreiniging in grond en grondwater is geen risico voor de volksgezondheid en geen belemmering voor de ontwikkeling van het terrein. Als er grond bij de nieuwbouw vrijkomt dan kan deze zonder beperking op het perceel zelf worden hergebruikt. Bovengrond moet daarbij bovengrond blijven en ondergrond ondergrond.

Vermoedelijk is er weinig ruimte om vrijkomende grond op de locatie zelf weer toe te passen. Voor de afvoer van grond en hergebruik elders in de regio kan gebruik gemaakt worden van de bodemkwaliteitskaart van [REDACTED]

Bevoegd gezag bij de beoordeling van de resultaten van het onderzoek in relatie tot de plannen voor ontwikkeling is [REDACTED], namens Gemeente Buren.

5.2 Betrouwbaarheid

Linge Milieu streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Het onderhavig onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden en Kwalibo. De resultaten van het onderzoek zijn echter gebaseerd op een beperkt aantal boringen en analyses. Het in [REDACTED] uitgevoerde bodemonderzoek is een momentopname. Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht dienen te worden bij het gebruik van de resultaten van dit rapport.

bijlage A: Toelichting onderzoek

Toetsing van de analyseresultaten wordt uitgevoerd met behulp van de Botova-systematiek (Bodem Toets & Validatieservice). Deze richtlijn is van kracht sinds 1 november 2013.

achtergrondwaarden

De achtergrondgehalten voor Nederlandse bodems of detectielimiet van de toegepaste analysemethode. De achtergrondwaarden worden beschouwd als indicatieve concentratieniveaus, waarboven wel en waaronder geen sprake is van aantoonbare verontreiniging. De achtergrondwaarden zijn afhankelijk gesteld van het organische stof- en lutum(klei)gehalte.

criterium voor nader onderzoek, tussenwaarde

In het kader van de Wet bodembescherming wordt nader onderzoek wenselijk geacht als er sprake kan zijn van een ernstig gevaar voor vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant of dier heeft. Als het gehalte van één of meer stoffen het criterium voor nader onderzoek overschrijdt, wordt aangenomen dat in principe sprake kan zijn van dergelijk risico. Of dit inderdaad het geval is, wordt vastgesteld in het nader onderzoek. Overigens kan afhankelijk van de situatie, ook gehalten lager dan dit criterium een nader onderzoek gewenst zijn.

interventiewaarde

De interventiewaarden zijn het gehalte aan verontreiniging in grond of grondwater waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Bij gehalten boven de interventiewaarde zijn sprake zijn van ernstige bodemverontreiniging. De interventiewaarden zijn vastgesteld voor grond, slib en grondwater en gelden voor land- en waterbodems.

Voor de interventiewaarden geldt dat zowel ze humaan- als ecotoxicologisch onderbouwd zijn. Verder geldt dat ze gedimensioneerd zijn, om in geval van ernstige bodemverontreiniging te spreken dient het gemiddelde aangetroffen gehalte minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarden. De waarden zijn afhankelijk van het organisch stof- en lutumgehalte. Als een geval van ernstige verontreiniging vastgesteld is, moet saneringsonderzoek uitgevoerd te worden.

Veldwerk

Ruimtelijke verdeling boringen/peilbuizen

Als er sprake is van onverdacht terrein worden de boringen ruimtelijk verdeeld. Van een verdachte locatie is sprake als er op die plaats activiteiten plaatsvinden of in het verleden plaats hebben gevonden, die kunnen leiden tot verontreiniging, ofwel als in de toekomst activiteiten gaan worden uitgevoerd die tot verontreiniging kunnen leiden.

Het aantal boringen is afhankelijk van de oppervlakte van de locatie en van de mogelijke verspreiding van verontreiniging. Soms wordt gekozen voor een gecombineerde onderzoeksstrategie: de bodemkwaliteit voor het gehele terrein wordt bepaald volgens de strategie voor een onverdacht of homogeen verdacht terrein, terwijl verdachte locaties apart worden onderzocht.

Bemonstering

Meestal worden boringen handmatig gezet met een zogenaamde edelmanboor. In andere gevallen wordt gebruik gemaakt van een puin- of pulsboor. Soms is een verharding aanwezig die niet tijdelijk verwijderd kan worden: in beton- of asfalt worden met een diamantboor gaten geboord om de ondergrond te kunnen bereiken. Regelmatig komt het voor dat losse verhardingsmaterialen zijn aangebracht (met name puin). Om die reden moeten boringen soms (gedeeltelijk) worden uitgevoerd met een slagputs, een ramputs of een compressorhamer.

In één of meer boorgaten worden peilbuizen geplaatst om grondwatermonsters te kunnen nemen.

Peilbuizen zijn PVC of HDPE buizen die over een lengte van één of twee meter zijn geperforeerd. Het filterdeel wordt zo afgesteld dat grondwater van een specifieke diepte wordt bemonsterd.

In het veld wordt van elke onderscheiden bodemlaag een grondmonster genomen, met dien verstande dat afwijkende of verontreinigde bodemlagen apart worden bemonsterd. De maximale laagdikte per monster is

50 cm. De grondmonsters worden verpakt in glazen potten die volledig worden gevuld en worden afgesloten met neopreen deksels. De monsters worden gekoeld bewaard. Voor het verkrijgen van een representatief grondwatermonster wordt de peilbuis gespoeld, direct na plaatsing en voorafgaand aan de bemonstering. Bemonstering vindt in principe plaats na minimaal een week standtijd.

Zintuiglijk onderzoek

In het veld wordt grond opgeboord en grondwater opgepompt. De resultaten van het zintuiglijk onderzoek worden opgenomen in het rapport. Mede op basis van deze resultaten wordt beslist welke monsters op welke chemische stoffen worden geanalyseerd. Het zintuiglijk onderzoek is te splitsen in:

- Lithologisch onderzoek, waarbij de opgeboorde grondsoorten worden geclassificeerd. Dit is onder andere nodig omdat de natuurlijke achtergrondconcentraties van stoffen verschillen per grondsoort. Ook de adsorptie van stoffen aan bodemdeeltjes en daarmee de snelheid van verspreiding van verontreinigingen varieert met de grondsoort.
- Onderzoek naar verontreiniging, waarbij waarneembare afwijkingen in of aan het bodemmateriaal worden beschreven. Hierbij wordt gezocht naar zichtbaar bodemvreemd materiaal zoals puin en afval, en naar geuren van bodemvreemd materiaal, zoals olie en oplosmiddelen.

Waarnemen minerale olie en vluchtige aromaten

De eigenschappen van olie kunnen sterk variëren. Zogenaemde zware oliën (lange koolstofketens) zijn niet of slecht te ruiken. Bij twijfel wordt vaak gebruik gemaakt van de 'oliepan-methode'. Daarbij wordt de grond verkruid in een schaal met water. Het verschijnen van een oliefilm op het water is een teken dat er olie in de grond aanwezig kan zijn. Dit kan dan worden gecontroleerd met een analyse.

Chemisch onderzoek

Als bij het zintuiglijk onderzoek geen afwijkingen worden aangetroffen in de grond, mogen mengmonsters worden samengesteld, van maximaal tien monsters. Voor analyse op mengmonsters wordt gekozen om zoveel mogelijk informatie te verkrijgen tegen relatief beperkte analysekosten. Het risico hierbij is dat in het mengmonster een lichte/matige/sterke verontreiniging wordt aangetroffen, waarbij niet duidelijk is of alle monsters in dezelfde mate zijn verontreinigd, ofwel dat één of enkele monsters relatief sterk zijn verontreinigd. Indien een dergelijke situatie optreedt, dan worden in principe de individuele monsters van waaruit dat mengmonster was samengesteld, geanalyseerd op de betreffende stof. Op die manier wordt vastgesteld hoe de verontreiniging is verdeeld over de monsters.

In principe wordt overgegaan op het uitsplitsen van mengmonsters als de tussenwaarde wordt overschreden. Is er sprake is van een onverdacht terrein, dan worden minimaal twee grondmengmonsters en één grondwatermonster geanalyseerd. Dit zijn de zogeheten NEN-analysepakketten. Als er sprake is van aandachtspunten waarbij bekend is om welke verontreinigende stoffen het gaat, of indien het onderzoek wordt uitgevoerd om de nulsituatie te bepalen, worden de betreffende monsters onderzocht op de relevante stoffen. In het kader van het chemisch onderzoek worden in het algemeen monsters die tijdens het zintuiglijk onderzoek als afwijkend zijn beoordeeld, niet gemengd. Wel wordt met mengmonsters gewerkt indien een homogene afwijkende laag wordt aangetroffen, bijvoorbeeld een puinhoudende verhardingslaag. Grondwatermonsters worden in principe nooit gemengd. Voor het chemisch onderzoek worden de grond- en grondwatermonsters aangeleverd bij een onafhankelijk STERLAB laboratorium.

bijlage B1



analyseresultaten grond 2024

Dr [REDACTED] 14 [REDACTED]

Linge Milieu BV

T.a.v. [REDACTED]

Analysecertificaat

Datum: 05-Jun-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024069387/1
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	[REDACTED] dr guepin 40
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	29-May-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] B.V.

Ing. [REDACTED]
Technical Manager

[REDACTED] B.V.

NL-3771NB [REDACTED]
+31 (0)34 242 63 00
[REDACTED]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
[REDACTED] Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030	Certificaatnummer/Versie	2024069387/1
Uw projectnaam	dr guepin 40	Startdatum analyse	29-May-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Jun-2024
Uw monsternemer	info@lingemilieu.nl	Rapportagedatum	05-Jun-2024/09:17
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	82.3	80.4	83.9
S Organische stof	% (m/m) ds	2.2	2.1	2.3
Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	97
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12.1	17.5	11.1
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	89	110	94
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.32	0.32	0.30
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	7.9	8.7	6.7
S Koper (Cu)	mg/kg ds	17	21	17
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.11	0.059	0.057
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	26	18
S Lood (Pb)	mg/kg ds	58	47	52
S Zink (Zn)	mg/kg ds	78	99	70
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	11	<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB				
S alfa-HCH	mg/kg ds		<0.0010	
S beta-HCH	mg/kg ds		<0.0010	
S gamma-HCH	mg/kg ds		<0.0010	
S delta-HCH	mg/kg ds		<0.0010	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50), 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 08: 0-50	Grond (AS3000)	14252641
2	B3, 9, OCB1-2, 0.3 m, 03: 0-30, 09: 0-30, 0cb 1: 0-30, 0cb 2: 0-30	Grond (AS3000)	14252642
3	B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0), 01: 50-100, 03: 50-100, 04: 50-100, 09: 50-100	Grond (AS3000)	14252643

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030	Certificaatnummer/Versie	2024069387/1
Uw projectnaam	dr guepin 40	Startdatum analyse	29-May-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Jun-2024
Uw monsternemer	info@lingemilieu.nl	Rapportagedatum	05-Jun-2024/09:17
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds		<0.0010	
S Heptachloor	mg/kg ds		<0.0010	
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds		<0.0010	
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds		<0.0010	
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds		<0.0010	
S Aldrin	mg/kg ds		<0.0010	
S Dieldrin	mg/kg ds		<0.0010	
S Endrin	mg/kg ds		<0.0010	
S Isodrin	mg/kg ds		<0.0010	
S Telodrin	mg/kg ds		<0.0010	
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds		<0.0010	
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds		<0.0010	
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds		<0.0020	
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds		<0.0010	
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds		<0.0010	
S o,p'-DDT	mg/kg ds		<0.0010	
S p,p'-DDT	mg/kg ds		0.0023	
S o,p'-DDE	mg/kg ds		<0.0010	
S p,p'-DDE	mg/kg ds		0.0041	
S o,p'-DDD	mg/kg ds		<0.0010	
S p,p'-DDD	mg/kg ds		<0.0010	
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0021 ¹⁾	
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0021 ¹⁾	
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0014 ¹⁾	
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0014 ¹⁾	
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0048	
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0030	
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0092	
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0014 ¹⁾	
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds		0.020	
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds		0.021	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50), 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 08: 0-50	Grond (AS3000)	14252641
2	B3, 9, OCB1-2, 0.3 m, 03: 0-30, 09: 0-30, 0cb 1: 0-30, 0cb 2: 0-30	Grond (AS3000)	14252642
3	B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0), 01: 50-100, 03: 50-100, 04: 50-100, 09: 50-100	Grond (AS3000)	14252643

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030	Certificaatnummer/Versie	2024069387/1
Uw projectnaam	dr guepin 40	Startdatum analyse	29-May-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Jun-2024
Uw monsternemer	info@lingemilieu.nl	Rapportagedatum	05-Jun-2024/09:17
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Perfluorkoolwaterstoffen (PFC)				
Q PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	0.4		
Q PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	0.8		
Q PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.3		
Q PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.2		
Q PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50), 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 08: 0-50	Grond (AS3000)	14252641
2	B3, 9, 0CB1-2, 0.3 m, 03: 0-30, 09: 0-30, 0cb 1: 0-30, 0cb 2: 0-30	Grond (AS3000)	14252642
3	B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0), 01: 50-100, 03: 50-100, 04: 50-100, 09: 50-100	Grond (AS3000)	14252643



Q: door geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030	Certificaatnummer/Versie	2024069387/1
Uw projectnaam	dr guepin 40	Startdatum analyse	29-May-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Jun-2024
Uw monsternemer	info@lingemilieu.nl	Rapportagedatum	05-Jun-2024/09:17
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	4/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
Q 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1		
Q MePF0SAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-a zi	µg/kg ds	<0.1		
Q EtPF0SAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azi j	µg/kg ds	<0.1		
Q PF0SA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1		
Q MePF0SA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1		
Q 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1		
Q PF0A totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds	0.9		
Q PF0S totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.5		
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.12	<0.050	0.32
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.070
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.32	0.17	0.49
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.20	0.098	0.23
S Chryseen	mg/kg ds	0.25	0.10	0.22
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.11	0.059	0.12
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.20	0.10	0.24
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.14	0.072	0.17
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.13	0.065	0.17
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.5	0.78	2.1

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50), 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 08: 0-50	Grond (AS3000)	14252641
2	B3, 9, 0CB1-2, 0.3 m, 03: 0-30, 09: 0-30, 0cb 1: 0-30, 0cb 2: 0-30	Grond (AS3000)	14252642
3	B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0), 01: 50-100, 03: 50-100, 04: 50-100, 09: 50-100	Grond (AS3000)	14252643

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024069387/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername	/Monstername ID
14252641	B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50), 01: 0-50, 02: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 08: 0-50			
05	01	0	50	28-May-2024
05	02	0	50	28-May-2024
05	05	0	50	28-May-2024
05	06	0	50	28-May-2024
	08	0	50	28-May-2024
14252642	B3, 9, 0CB1-2, 0.3 m, 03: 0-30, 09: 0-30, 0cb 1: 0-30, 0cb 2: 0-30			
05	03	0	30	28-May-2024
05	09	0	30	28-May-2024
05	0cb 1	0	30	28-May-2024
	0cb 2	0	30	28-May-2024
14252643	B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0), 01: 50-100, 03: 50-100, 04: 50-100, 09: 50-100			
05	01	50	100	28-May-2024
05	03	50	100	28-May-2024
05	04	50	100	28-May-2024
05	09	50	100	28-May-2024

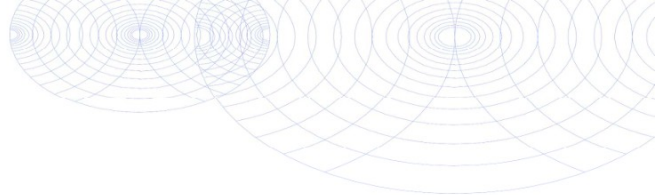
B.V.

Gildeweg 42-46
Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPNL2RA
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024069387/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ 

B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59

www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lin + vert PFOS & PFOA AS3000	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN:
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Uw Project dr guepin 40 (24-2030)
 Certificaat 2024069387
 Toetsing BoToVa T101 toets kwaliteitsklassen van grond bij toepassen
 Versie 2.0.18

		B1, 2, 5, 6 en 8 (0-50			B3, 9, OCB1-2, 0.3 m			B1, 3, 4, 9 (0.5-1.0			LN	WO	IND	SV
		GW	GSSD	toets	G.W.	GSSD	toets	GW	GSSD	toets				
Fractie < 2 µm		12.1			17.5			11.1						
Organische stof		2.2			2.1			2.3						
Metalen														
Barium (Ba)	mg/kg ds	89	152		110	145		94	170					920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.32	0.473	<=LN	0.32	0.443	<=LN	0.30	0.448	<=LN	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7.9	13.2	<=LN	8.7	11.3	<=LN	6.7	11.8	<=LN	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	17	26	<=LN	21	28.3	<=LN	17	26.6	<=LN	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.11	0.136	<=LN	0.059	0.0677	<=LN	0.057	0.0712	<=LN	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	1.05	<=LN	<1.5	1.05	<=LN	<1.5	1.05	<=LN	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	25.3	<=LN	26	33.1	<=LN	18	29.9	<=LN	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	58	76.7	Wo	47	57.4	Wo	52	69.7	Wo	50			
Zink (Zn)	mg/kg ds	78	122	<=LN	99	131	<=LN	70	113	<=LN	140			
Minerale olie														
olie totaal (C10-40	mg/kg ds	<35	111	<=LN	<35	117	<=LN	<35	107	<=LN	190	190	500	
bestrijdingsmiddelen														
alfa-HCH	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.001	0.001	0.5	17
beta-HCH	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.002	0.002	0.5	1.6
gamma-HCH	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.003	0.04	0.5	1.2
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.0085	0.027	1.4	2
Heptachloor	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.0007	0.0007	0.1	4
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.003			
Aldrin	mg/kg ds				<0.001	0.00333								0.32
alfa-Endosulfan	mg/kg ds				<0.001	0.00333	<=LN				0.0009	0.0009	0.1	4
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0021	0.01	<=LN				0.015	0.04	0.14	4
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0014	0.00667	<=LN				0.002	0.002	0.1	4
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0014	0.00667	<=LN				0.02	0.84	34	34
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0048	0.0229	<=LN				0.1	0.13	1.3	2.3
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0030	0.0143	<=LN				0.2	0.2	1	1.7
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0014	0.00667	<=LN				0.002	0.002	0.1	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds				0.020	0.0938	<=LN				0.4			
Polychloorbifenylen														
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049	0.0223	<=LN	0.0049	0.0233	<=LN	0.0049	0.0213	<=LN	0.02	0.04	0.5	1
PerFluoroCarbon(PFC)														
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	0.4	0.4								1.4			
PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFOA lineair (Perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	0.8	0.8								1.9			
PFOA vertakt (perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.9			
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			

PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFOS lineair	µg/kg ds	0.3	0.3								1.4			
PFOS vertakt	µg/kg ds	0.2	0.2								1.4			
PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
10:2 FTS (10:2	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
MePFOSAA (N-methylperfluor-n-	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
MeFOSA (n-methyl	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat	µg/kg ds	<0.1	0.07								1.4			
som PFOA (factor 0,7)	µg/kg ds	0.9	0.87						<=LN	1.9	7	7		
som PFOS (factor 0,7)	µg/kg ds	0.5	0.5						<=LN	1.4	3	3		
PAK														
PAK 10-VROM	mg/kg ds	1.5	1.54	Wo	0.78	0.769	<=LN	2.1	2.06	Wo	1.5	6.8	40	40

GW	Gemeten waarde
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde
LN	Kwaliteitseis landbouw/natuur voor landbodem
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
SV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd voor landbodem
<=LN	<= Kwaliteitseis landbouw/natuur voor landbodem
Wo	Oordeel Wonen

Linge Milieu BV

T.a.v. [REDACTED]

Analysecertificaat

Datum: 05-Jul-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024084093/1
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	[REDACTED] dr guepin 40
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	27-Jun-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] B.V.


Ing. [REDACTED]
Technical Manager

[REDACTED] B.V.

[REDACTED]
+31 (0)34 242 63 00
[REDACTED]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
[REDACTED] Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer

24-2030

Uw projectnaam

dr guepin 40

Uw ordernummer

Uw monsternemer

info@lingemilieu.nl

Certificaatnummer/Versie

2024084093/1

Startdatum analyse

02-Jul-2024

Datum einde analyse

05-Jul-2024

Rapportagedatum

05-Jul-2024/08:40

Bijlage

A, B, C

Pagina

1/2

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	80.5
S Organische stof	% (m/m) ds	3.8
Gloeirest	% (m/m) ds	95
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	13.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	140
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.35
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	8.3
S Koper (Cu)	mg/kg ds	22
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.12
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	19
S Lood (Pb)	mg/kg ds	140
S Zink (Zn)	mg/kg ds	110
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	8.5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	24
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7.7
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	43
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010

Nr.

Uw monsteromschrijving

1

B13-13 (0.1-0.7), 10: 20-70, 11: 12-50, 12: 12-50, 13: 25-50

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

14300636

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030	Certificaatnummer/Versie	2024084093/1
Uw projectnaam	dr guepin 40	Startdatum analyse	02-Jul-2024
Uw ordernummer		Datum einde analyse	05-Jul-2024
Uw monsternemer	info@lingemilieu.nl	Rapportagedatum	05-Jul-2024/08:40
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.25
S Anthraceen	mg/kg ds	0.21
S Fluorantheen	mg/kg ds	1.1
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.80
S Chryseen	mg/kg ds	0.58
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.38
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.81
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.44
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.47
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5.1

Nr. Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1 B13-13 (0.1-0.7), 10: 20-70, 11: 12-50, 12: 12-50, 13: 25-50	Grond (AS3000)	14300636

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024084093/1

Pagina 1/1

Monster nr.		Uw monsteromschrijving			
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername		/Monstername ID
14300636	B13-13 (0.1-0.7), 10: 20-70, 11: 12-50, 12: 12-50, 13: 25-50				
05	10	20	70	27-Jun-2024	
05	11	12	50	27-Jun-2024	
05	12	12	50	27-Jun-2024	
05	13	25	50	27-Jun-2024	

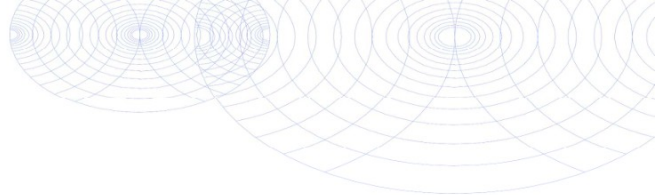
B.V.

Gildeweg 42-46
Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024084093/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ 

B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024084093/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024.

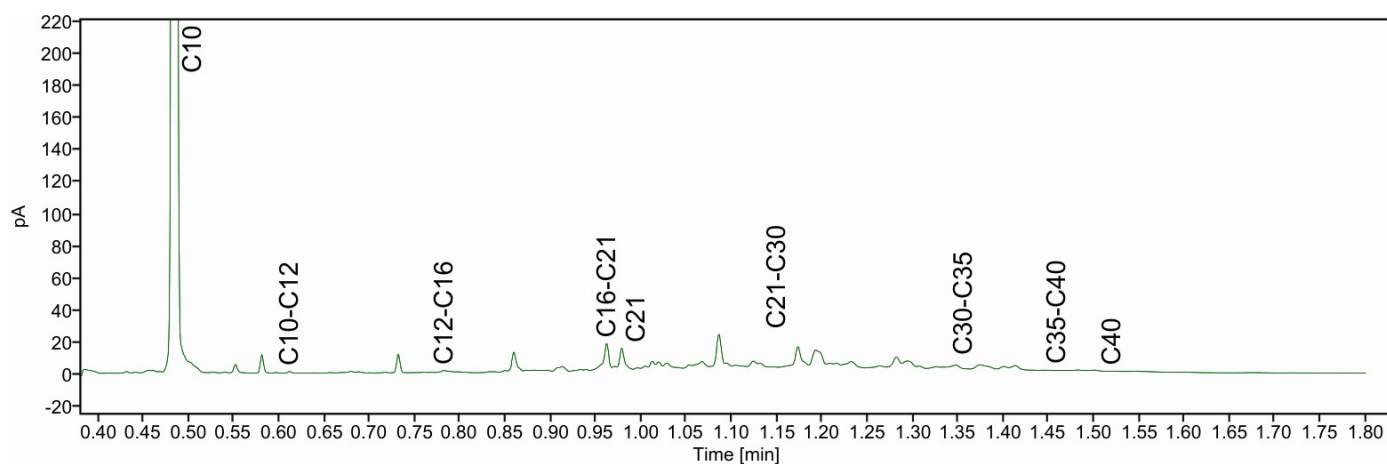
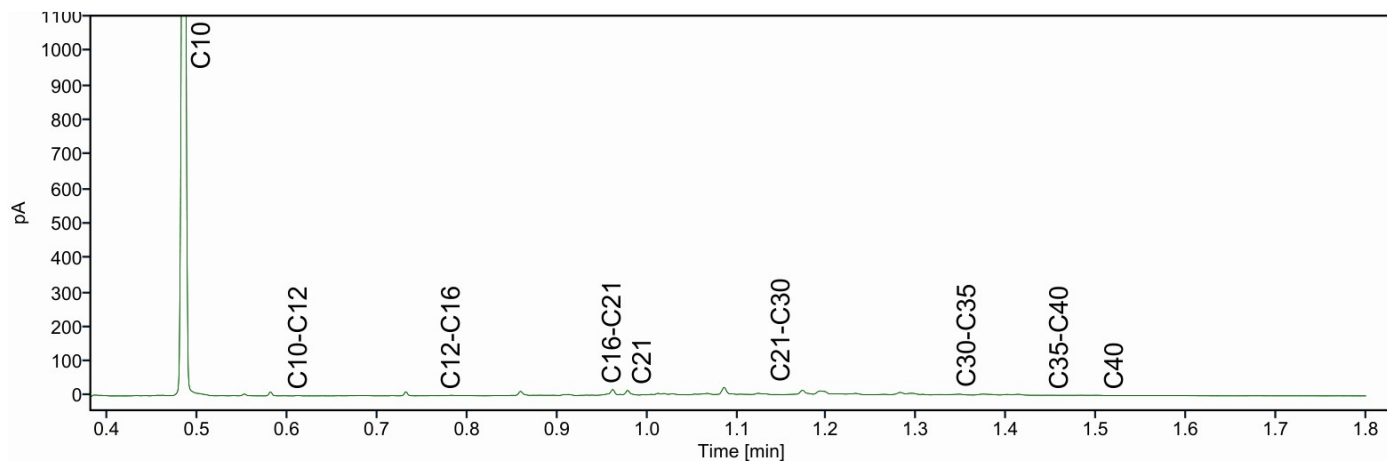
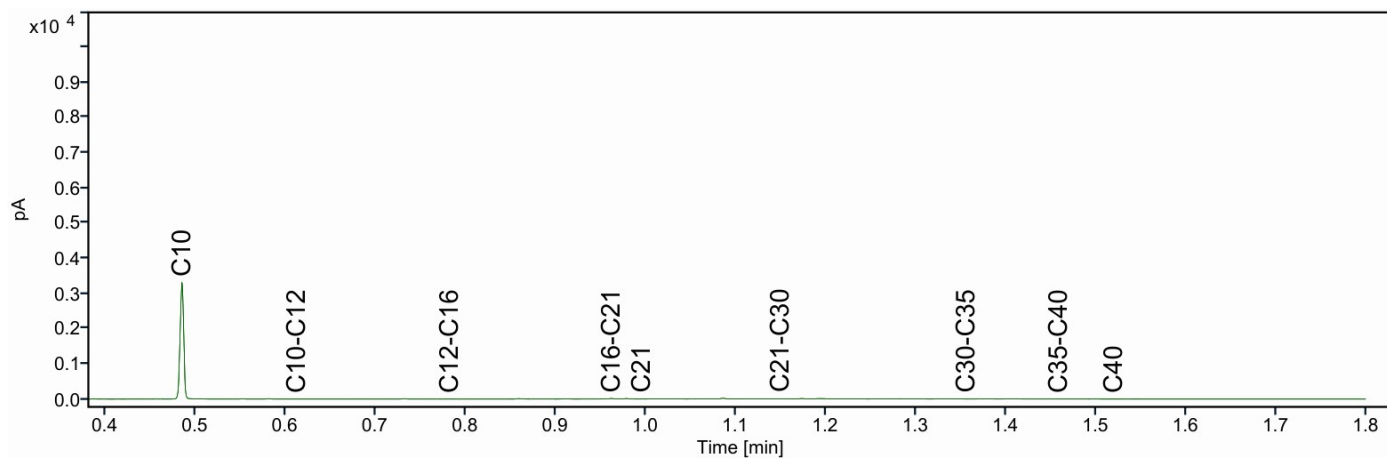
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 14300636

Certificate no.: 2024084093

Sample description.: B13-13 (0.1-0.7). 10: 20-70. 11: 12-50. 12: 12-50.

V



project

Certificaat

toets

Versie

dr guepin 40 (24-2030)

2024084093

BoToVa T101 toets kwaliteitsklassen van grond bij toepassen op

2.0.18

B13-13 (0.1-0.7)					LN	WO	IND	SV
		GW	GSSD	toets				
Fractie < 2 µm		13.0						
Organische stof		3.8						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	140	228					920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.35	0.481	<=LN	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8.3	13.2	<=LN	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	22	31.6	<=LN	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.12	0.145	<=LN	0.15	0.8	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	1.05	<=LN	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	19	28.9	<=LN	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	140	178	Wo	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	110	163	Wo				720
Minerale olie								
olie totaal C10-40	mg/kg ds	43	113	<=LN				5000
PCB's								
PCB (som factor 0.7	mg/kg ds	0.0049	0.0129	<=LN	0.02	0.0	0.5	1
PAK								
PAK 10-VROM	mg/kg ds	5.1	5.08	Wo	1.5	6.8	40	40

GW

GSSD

LN

WO

IND

SV

<=LN

Wo

Gemeten waarde

Gestandaardiseerde meetwaarde

Kwaliteitseis landbouw/natuur voor landbodem

Normwaarde wonen

Normwaarde industrie

Kwaliteitseis sterk verontreinigd voor

<= Kwaliteitseis landbouw/natuur voor

Oordeel Wonen

bijlage B2



analyseresultaten grond juli 2025

PCB's en bestrijdingsmiddelen

Dr [redacted] 14 [redacted]

Linge Milieu BV

T.a.v. [REDACTED]

Analyscertificaat

Datum: 01-Aug-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025059967/1
Uw project/verslagnummer	24-2030A
Uw projectnaam	Dr [REDACTED] 14 [REDACTED], juli '25
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	30-Jul-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] B.V.


Ing. [REDACTED]
Technical Manager

[REDACTED] B.V.

[REDACTED] (lab.)
+31 (0)34 242 63 00
[REDACTED]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
[REDACTED] Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24-2030A	Certificaatnummer/Versie	2025059967/1
Uw projectnaam	Dr ██████ 14 ██████, juli '25	Startdatum analyse	30-Jul-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	01-Aug-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	01-Aug-2025/08:58
		Bijlage	A, C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	2
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	85.5	83.6
Polychloorbifenylen (PCB)			
Q PCB 28	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 52	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 101	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 118	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 138	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 153	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB 180	mg/kg ds	<0.002	<0.002
Q PCB (som 6)	mg/kg ds	<0.01	<0.01
Q PCB (som 7)	mg/kg ds	<0.01	<0.01



Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B101-103, 0.15 m	Grond (AS3000)	14751527
2	B104-105, 0.15 m	Grond (AS3000)	14751528

██████ B.V.
 Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 ██████ Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: ██████
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door ██████ geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: ██████ erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 ██████ B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 ██████ Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr.coörd.
 VA

 TESTEN
 LO10

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025059967/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername	/Monstername ID	
14751527	B101-103, 0.15 m				
62	101.1	0	0	30-Jul-2025 02:00	B101.1
62	102.1	0	0	30-Jul-2025 02:00	B102.1
6200034427					
14751528	B104-105, 0.15 m				
62	104.1	0	0	30-Jul-2025 02:00	B104.1
62	105.1	0	0	30-Jul-2025 02:00	B105.1



B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN:
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025059967/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Polychloorbifenylen (PCB)			
PCB	W6331	GC-MS	Eigen methode

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024



B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN:
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Linge Milieu BV

T.a.v. [redacted]
[redacted]**Analysecertificaat**

Datum: 06-Aug-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025059890/1
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	[redacted] dr guepin 40
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	30-Jul-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[redacted] B.V.

[redacted]
Ing. [redacted]
Technical Manager

[redacted] B.V.

[redacted] (lab.)
[redacted]
+31 (0)34 242 63 00
[redacted]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[redacted]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [redacted]
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[redacted] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
[redacted] Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 24-2030
 Uw projectnaam XXXXXXXXXX dr guepin 40
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer info@lingemilieu.nl

Certificaatnummer/Versie 2025059890/1
 Startdatum analyse 30-Jul-2025
 Datum einde analyse 06-Aug-2025
 Rapportagedatum 06-Aug-2025/07:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	86.6	86.6
S Organische stof	% (m/m) ds	4.9 ¹⁾	4.7 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	95	95
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
S alfa-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S beta-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S gamma-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S delta-HCH	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Heptachloor	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Aldrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Dieldrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Endrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Isodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Telodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.0020	<0.0020
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S o,p'-DDT	mg/kg ds	<0.0010	0.0012
S p,p'-DDT	mg/kg ds	0.0067	0.0069
S o,p'-DDE	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S p,p'-DDE	mg/kg ds	0.010	0.0099
S o,p'-DDD	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
Nr. Uw monsteromschrijving		Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1 boring A-D (0-30, A: 0-30, B: 0-30, C: 0-30, D: 0-		Grond (AS3000)	14751231
2 boring E-H (0-30, E: 0-30, F: 0-30, G: 0-30, H: 0-		Grond (AS3000)	14751232



Q: door XXXXXXXXXX geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: XXXXXXXXXX erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
XXXXXXXXXX B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het XXXXXXXXXX Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 LO10

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 24-2030
Uw projectnaam [REDACTED] dr guepin 40
Uw ordernummer
Uw monsternemer info@lingemilieu.nl

Certificaatnummer/Versie 2025059890/1
Startdatum analyse 30-Jul-2025
Datum einde analyse 06-Aug-2025
Rapportagedatum 06-Aug-2025/07:31
Bijlage A, B, C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S p,p'-DDD	mg/kg ds	0.0011	0.0018
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ²⁾	0.0021 ²⁾
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ²⁾	0.0021 ²⁾
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0018	0.0025
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.011	0.011
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0074	0.0081
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.020	0.021
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.031	0.032
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.032	0.033

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 boring A-D (0-30, A: 0-30, B: 0-30, C: 0-30, D: 0-
2 boring E-H (0-30, E: 0-30, F: 0-30, G: 0-30, H: 0-

Opgegeven monstermatrix

- Grond (AS3000)
Grond (AS3000)

Monster nr.

- 14751231
14751232

B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
[REDACTED] Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door [REDACTED] geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: [REDACTED] erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
[REDACTED] Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
Pr.coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025059890/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername	/Monstername ID	
14751231	boring A-D (0-30, A: 0-30, B: 0-30, C: 0-30, D: 0-				
6200332020	A	0	30	30-Jul-2025	
6200331988	B	0	30	30-Jul-2025	
6200331982	C	0	30	30-Jul-2025	
62	D	0	30	30-Jul-2025	
14751232	boring E-H (0-30, E: 0-30, F: 0-30, G: 0-30, H: 0-				
6200332028	E	0	30	30-Jul-2025	
6200332033	F	0	30	30-Jul-2025	
6200282645	G	0	30	30-Jul-2025	
62	H	0	30	30-Jul-2025	

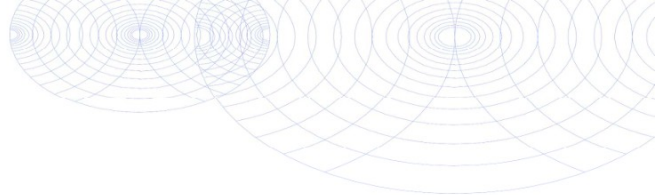


B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN:
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025059890/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG



B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TUV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025059890/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024.

project
Certificaat
toets
Versie

dr guepin 40 (24-2030)

2025059890

BoToVa T101 toets kwaliteitsklassen van grond bij toepassen op of in bodem

2.0.18



		boring A-D (0-30)			boring E-H (0-30)			LAN	WON	IND	STV
		GW	GSSD	toets	GW	GSSD	toets				
Fractie < 2 µm		1			1						
Organische stof		4.9			4.7						
bestrijdingsmiddelen											
alfa-HCH	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.001	0.001	0.5	17
beta-HCH	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.002	0.002	0.5	1.6
gamma-HCH	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.003	0.04	0.5	1.2
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.0085	0.027	1.4	2
Heptachloor	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.0007	0.0007	0.1	4
Hexachloorbutadien	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.003			
Aldrin	mg/kg ds	<0.001	0.00143		<0.001	0.00149					0.32
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.001	0.00143	In	<0.001	0.00149	In	0.0009	0.0009	0.1	4
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021	0.00429	In	0.0021	0.00447	In	0.015	0.04	0.14	4
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014	0.00286	In	0.0014	0.00298	In	0.002	0.002	0.1	4
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0018	0.00367	In	0.0025	0.00532	In	0.02	0.84	34	34
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.011	0.0218	In	0.011	0.0226	In	0.1	0.13	1.3	2.3
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0074	0.0151	In	0.0081	0.0172	In	0.2	0.2	1	1.7
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014	0.00286	In	0.0014	0.00298	In	0.002	0.002	0.1	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.031	0.062	In	0.032	0.0674	In	0.4			

GW

GSSD

LAN

WON

IND

In

Gemeten waarde

Gestandaardiseerde meetwaarde

Kwaliteitseis landbouw/natuur

Kwaliteitseis wonen

Kwaliteitseis industrie

Oordeel landbouw/natuur

bijlage B3



analyseresultaten grondwater

Dr [redacted] 14 [redacted]

juli 2024

Linge Milieu BV



Nederland

Analysecertificaat

Datum: 04-07-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2024-012955-01
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	 dr guepin 40
Opdrachtnummer	421-2024-012955
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	27-06-2024
Uw Monsternemer	info@lingemilieu.nl
Startdatum analyse	27-06-2024
Datum einde analyse	04-07-2024
Validatiedatum	04-07-2024
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

 (Barneveld)Ing. 
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
---------	---------	---

Metalen
pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2

S0 Barium (Ba)	µg/L	32
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	3,9
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	4,7
S0 Zink (Zn)	µg/L	< 10

Vluchtige aromatische koolwaterstoffen
pb. 3130-1

S0 Benzeen	µg/L	0,2
S0 Toluene	µg/L	0,4
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	0,02

Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen
pb. 3130-1

S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	pb-4 Dr Guipinlaan, 04-1: 150-250	Grondwater AS3000	27-06-2024	421-2024-00037927

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.



 Nederland

KvK/CoC No. 09088623

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
 IBAN
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
 BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2024-012955-01
 Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1</i>		
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1
<i>NEN-EN-ISO 10301</i>		
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14
Minerale olie		
<i>pb. 3110-5</i>		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	pb-4 Dr Guipinlaan, 04-1: 150-250	Grondwater AS3000	27-06-2024	421-2024-00037927
	Vrijgegeven door: K5LS			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.



www.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl


TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
 IBAN
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
 BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2024-012955-01
 Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2024-012955-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum
Ons Monsternr.	421-2024-00037927	Uw Monsteromschrijving	pb-4 Dr Guipinlaan, 04-1: 150-250	
06	1	150	250	
08	1	150	250	27-06-2024

project	dr guepin 40 (24-2030)
Certificaat	AR-421-2024-012955-01
toets	BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens
Versie	2.0.18

		pb-4 Dr Guipinlaan			S	T	I
		GW	GSS	toets			
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	32	32	-	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	< 0.20	0.14	-	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	1.4	-	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	3.9	3.9	-	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.05	0.035	-	0.05	0.175	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	5	152	300
Nikkel (Ni)	µg/l	4.7	4.7	-	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	< 10	7	-	65	432	
vl Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	0.2	0.2	-	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.4	0.4	-	7	503	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	4	77	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	35.1	70
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	6	153	300
Naftaleen	µg/l	0.02	0.02	> SW	0.01	35	70
vl halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.01	500	
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	65	130
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-			630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	2.5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor	µg/l	0.14	0.14	-	0.01	10	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.8	40.4	80
Minerale olie							
olie totaal C10-40	µg/l	< 50	35	-	50	325	600

GW	Gemeten waarde
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde
S	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
> SW	> Streefwaarde

bijlage B4



analyseresultaten asbest

Dr [REDACTED] [REDACTED]

Linge Milieu BV

T.a.v. [redacted]
[redacted]

Analysecertificaat

Datum: 03-Jul-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024084101/1
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	[redacted] dr guepin 40
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	27-Jun-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[redacted] B.V.

[redacted]
Ing. [redacted]
Technical Manager

[redacted] B.V.

[redacted]
+31 (0)34 242 63 00
[redacted]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[redacted]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [redacted]
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[redacted] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 24-2030
 Uw projectnaam XXXXXXXXXX dr guepin 40
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer info@lingemilieu.nl

Certificaatnummer/Versie 2024084101/1
 Startdatum analyse 27-Jun-2024
 Datum einde analyse 03-Jul-2024
 Rapportagedatum 03-Jul-2024/20:59
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1	2	3
Extern / Overig onderzoek				
Droge stof (Extern)	% (m/m)	86.1 ¹⁾	85.1 ¹⁾	92.1 ¹⁾
Droge massa aangeleverd monster	g	9798 ¹⁾	12569 ¹⁾	13087 ¹⁾
Asbest fractie <0,5mm	mg	N.v.t. ¹⁾	N.v.t. ¹⁾	N.v.t. ¹⁾
Totaal asbest (ondergrens)	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Totaal asbest (bovengrens)	mg/kg ds	1.8 ¹⁾	0.6 ¹⁾	0.7 ¹⁾
Serpentijn ondergrens	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Serpentijn bovengrens	mg/kg ds	0.9 ¹⁾	0.3 ¹⁾	0.3 ¹⁾
Amfibool ondergrens	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Amfibool bovengrens	mg/kg ds	0.9 ¹⁾	0.3 ¹⁾	0.3 ¹⁾
Overig onderzoek (externe bron)				
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	11.4 ²⁾	14.8 ²⁾	14.2 ²⁾
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest (som)	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest in grond	mg/kg ds	<1.0 ²⁾	<0.4 ²⁾	<0.4 ²⁾
Totaal gehalte asbest	mg/kg ds	<1.0 ²⁾	<0.4 ²⁾	<0.4 ²⁾
Serpentijn concentratie	mg/kg ds	<1.0 ²⁾	<0.4 ²⁾	<0.4 ²⁾
Amfibool concentratie	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

- mm-1, onder beton, B13-13, 0.5 m, Mm1: 12-50
- mm-2, gat 14-18, 0.5 m, Mm2: 0-50
- mm-3, oprit, grind, 0.3 m, Mm3 pad: 0-25

Opgegeven monstermatrix

Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
Grond (AS3000)	14300680
Grond (AS3000)	14300681
Grond (AS3000)	14300682

Q: door XXXXXXXXXX geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: XXXXXXXXXX erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024084101/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername	/Monstername ID	
14300680	mm-1, onder beton, B13-13, 0.5 m, Mm1: 12-50				
05	Mm1	12	50	27-Jun-2024	
14300681	mm-2, gat 14-18, 0.5 m, Mm2: 0-50				
1797473MG	Mm2	0	50	27-Jun-2024	
14300682	mm-3, oprit, grind, 0.3 m, Mm3 pad: 0-25				
05	Mm3 pad	0	25	27-Jun-2024	



B.V.

Gildeweg 42-46
Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024084101/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Deze bepaling is uitgevoerd bij [REDACTED] Omegam (L086).

Opmerking 2)

Deze bepaling is uitgevoerd bij [REDACTED] Omegam (L086).



[REDACTED] B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
[REDACTED] Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat

000 100 1101 11

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest NEN5898 (2016) ext	W0004	Microscopie	NEN 5898
Overig onderzoek(externe bron)			
Asbest Grond NEN5898 2016 ext	W0004	Microscopie	pb. 3070-1 NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024.



██████████ B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
██████████ Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: ██████████
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623

██████████ B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1763030
 Uw project omschrijving : 2024084101-24-2030
 Opdrachtgever : XXXXXXXXXX V.

Monstercode : 8318400
 Uw referentie : mm-1, onder beton, B13-13, 0,5 m, Mm1: 12-50
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 27/06/2024

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.N.
 Analysedatum : 02-07-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 11380 g
 Droge massa aangeleverde monster : 9798 g
 Percentage droogrest : 86,1 m/m %
 Type zieving : nat

zeef fractie (mm)	massa zeef fractie (gram)	percentage zeef fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	7380,1	76,9	10,3	0,14	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	258,4	2,7	34,6	13,39	0	0,0
1-2 mm	622,4	6,5	140,8	22,62	0	0,0
2-4 mm	240,0	2,5	240,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	333,0	3,5	333,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	757,6	7,9	757,6	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	9591,5	100,0	1516,3		0	0,0

zeef fractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
1-2 mm	0,0	0,0	1,3	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,7
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<1,0	0,0	1,8	<1,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,9

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeef fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<1,0 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeef fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1763030
 Uw project omschrijving : 2024084101-24-2030
 Opdrachtgever : ██████████ V.

Monstercode : 8318401
 Uw referentie : mm-2, gat 14-18, 0.5 m, Mm2: 0-50
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 27/06/2024

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.F.
 Analysedatum : 01-07-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14770 g
 Droge massa aangeleverde monster : 12569 g
 Percentage droogrest : 85,1 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	10462,0	84,5	13,6	0,13	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	322,8	2,6	62,4	19,33	0	0,0
1-2 mm	577,6	4,7	254,8	44,11	0	0,0
2-4 mm	664,3	5,4	664,3	100,00	0	0,0
4-8 mm	134,2	1,1	134,2	100,00	0	0,0
8-20 mm	179,0	1,4	179,0	100,00	0	0,0
>20 mm	42,2	0,3	42,2	100,00	0	0,0
Totaal	12382,1	100,0	1350,5		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,4	0,0	0,6	<0,4	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentiin asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1763030
 Uw project omschrijving : 2024084101-24-2030
 Opdrachtgever : XXXXXXXXXX V.

Monstercode : 8318402
 Uw referentie : mm-3, oprit, grind, 0.3 m, Mm3 pad: 0-25
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 27/06/2024

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.A.G
 Analysedatum : 02-07-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14210 g
 Droge massa aangeleverde monster : 13087 g
 Percentage droogrest : 92,1 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	6473,4	50,3	12,8	0,20	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	215,2	1,7	46,7	21,70	0	0,0
1-2 mm	385,6	3,0	152,8	39,63	0	0,0
2-4 mm	294,9	2,3	294,9	100,00	0	0,0
4-8 mm	755,4	5,9	755,4	100,00	0	0,0
8-20 mm	4732,7	36,8	4732,7	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	12857,2	100,0	5995,3		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,4	0,0	0,7	<0,4	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentiin asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1763030
Uw project omschrijving : 2024084101-24-2030
Opdrachtgever : [REDACTED] V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:

[REDACTED]
de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. [REDACTED]
[REDACTED]
tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1763030
Uw project omschrijving : 2024084101-24-2030
Opdrachtgever : [REDACTED] V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw [REDACTED]
8318400	mm-1, onder beton, B13-13, 0.5 m, Mm1: 12-50	Mm1	.12-.5	05 [REDACTED]
8318401	mm-2, gat 14-18, 0.5 m, Mm2: 0-50	Mm2	0-.5	17 [REDACTED]
8318402	mm-3, oprit, grind, 0.3 m, Mm3 pad: 0-25	Mm3 pad	0-.25	05 [REDACTED]

Linge Milieu BV

T.a.v. [redacted]
[redacted]

Analysecertificaat

Datum: 04-Aug-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025059889/1
Uw project/verslagnummer	24-2030
Uw projectnaam	[redacted] dr guepin 40
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	30-Jul-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

[redacted] B.V.

[redacted]
Ing. [redacted]
Technical Manager

[redacted] B.V.

[redacted] (lab.)
[redacted]
+31 (0)34 242 63 00
[redacted]@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
[redacted]@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [redacted]
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[redacted] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 24-2030
 Uw projectnaam XXXXXXXXXX dr guepin 40
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer info@lingemilieu.nl

Certificaatnummer/Versie 2025059889/1
 Startdatum analyse 30-Jul-2025
 Datum einde analyse 04-Aug-2025
 Rapportagedatum 04-Aug-2025/15:38
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1	2
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (Extern)	% (m/m)	87.6 ¹⁾	78.9 ¹⁾
Droge massa aangeleverd monster	g	10696 ¹⁾	10762 ¹⁾
Asbest fractie <0,5mm	mg	N.v.t. ¹⁾	N.v.t. ¹⁾
Totaal asbest (ondergrens)	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Totaal asbest (bovengrens)	mg/kg ds	1.1 ¹⁾	1.6 ¹⁾
Serpentijn ondergrens	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Serpentijn bovengrens	mg/kg ds	0.6 ¹⁾	0.8 ¹⁾
Amfibool ondergrens	mg/kg ds	0.0 ¹⁾	0.0 ¹⁾
Amfibool bovengrens	mg/kg ds	0.6 ¹⁾	0.8 ¹⁾
Overig onderzoek (externe bron)			
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	12.2 ²⁾	13.6 ²⁾
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest (som)	mg	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Asbest in grond	mg/kg ds	<0.6 ²⁾	<0.9 ²⁾
Totaal gehalte asbest	mg/kg ds	<0.6 ²⁾	<0.9 ²⁾
Serpentijn concentratie	mg/kg ds	<0.6 ²⁾	<0.9 ²⁾
Amfibool concentratie	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾	0.0 ²⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

- gootlijn 1, Dr Guepinlaan, gootlijn -1: 0-15
- gootlijn 2, Dr XXXXXXXXXX, schuur, gootl-2: 0-50

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)	14751229
Grond (AS3000)	14751230

Monster nr.

Q: door XXXXXXXXXX geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: XXXXXXXXXX erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025059889/1

Pagina 1/1

Monster nr.		Uw monsteromschrijving			
Barcode	Boornr	Tot	Uw datum monstername	/Monstername ID	
14751229	gootlijn 1, Dr , gootlijn -1: 0-15				
60	gootlijn -1	0	15	30-Jul-2025	
14751230	gootlijn 2, Dr , schuur, gootl-2: 0-50				
6000039572	schuur, gootl-	0	50	30-Jul-2025	



[REDACTED] B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
[REDACTED] Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025059889/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Deze bepaling is uitgevoerd bij [REDACTED] Omegam (L086).

Opmerking 2)

Deze bepaling is uitgevoerd bij [REDACTED] Omegam (L086).



[REDACTED] B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
[REDACTED] Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
[REDACTED]
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [REDACTED]
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

[REDACTED] B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025059889/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest NEN5898 (2016) ext	W0004	Microscopie	NEN 5898
Overig onderzoek(externe bron)			
Asbest Grond NEN5898 2016 ext	W0004	Microscopie	pb. 3070-1 NEN 5898

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024



B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN:
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1970960
 Uw project omschrijving : 2025059889-24-2030
 Opdrachtgever : XXXXXXXXXX V.

Monstercode : 8921237
 Uw referentie : gootlijn 1, Dr Guepinlaan, gootlijn -1: 0-15
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 30/07/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : T.A.
 Analysedatum : 04-08-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).



Massa aangeleverd monster : 12210 g
 Droge massa aangeleverd monster : 10696 g
 Percentage droogrest : 87,6 m/m %
 Type zieving : nat

zeef fractie (mm)	massa zeef fractie (gram)	percentage zeef fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	9307,0	88,6	8,0	0,09	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	311,2	3,0	60,8	19,54	0	0,0
1-2 mm	444,6	4,2	133,4	30,00	0	0,0
2-4 mm	97,8	0,9	97,8	100,00	0	0,0
4-8 mm	134,8	1,3	134,8	100,00	0	0,0
8-20 mm	176,4	1,7	176,4	100,00	0	0,0
>20 mm	31,4	0,3	31,4	100,00	0	0,0
Totaal	10503,2	100,0	642,6		0	0,0

zeef fractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,4
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,6	0,0	1,1	<0,6	0,0	0,6	0,0	0,0	0,6

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeef fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,6 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeef fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1970960
 Uw project omschrijving : 2025059889-24-2030
 Opdrachtgever : ██████████ V.

Monstercode : 8921238
 Uw referentie : gootlijn 2, Dr Guepinlaan, schuur, gootl-2: 0-50
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 30/07/2025

Asbestonderzoek

Initialen analist : T.A.
 Analysedatum : 04-08-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverd monster : 13640 g
 Droge massa aangeleverd monster : 10762 g
 Percentage droogrest : 78,9 m/m %
 Type zieving : nat

zeef fractie (mm)	massa zeef fractie (gram)	percentage zeef fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	10070,3	95,0	8,0	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	212,8	2,0	14,8	6,95	0	0,0
1-2 mm	139,2	1,3	47,2	33,91	0	0,0
2-4 mm	29,6	0,3	29,6	100,00	0	0,0
4-8 mm	42,6	0,4	42,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	101,8	1,0	101,8	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	10596,3	100,0	244,0		0	0,0

zeef fractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5
1-2 mm	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,9	0,0	1,6	<0,9	0,0	0,8	0,0	0,0	0,8

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeef fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentine asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,9 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeef fractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1970960
Uw project omschrijving : 2025059889-24-2030
Opdrachtgever : [REDACTED] V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:

[REDACTED]
de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. [REDACTED]
[REDACTED]
tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1970960
Uw project omschrijving : 2025059889-24-2030
Opdrachtgever : [REDACTED] V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
8921237	gootlijn 1, Dr Guepinlaan, gootlijn -1: 0-15	gootlijn 1, Dr [REDACTED]	0-0.15	6000039569
	[REDACTED]	5		
8921238	gootlijn 2, Dr Guepinlaan, schuur, gootl-2: 0-50	gootlijn 2, Dr [REDACTED], gootl-2: 0-50	0-0.5	6000039572

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1970960
Uw project omschrijving : 2025059889-24-2030
Opdrachtgever : ██████████ V.

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

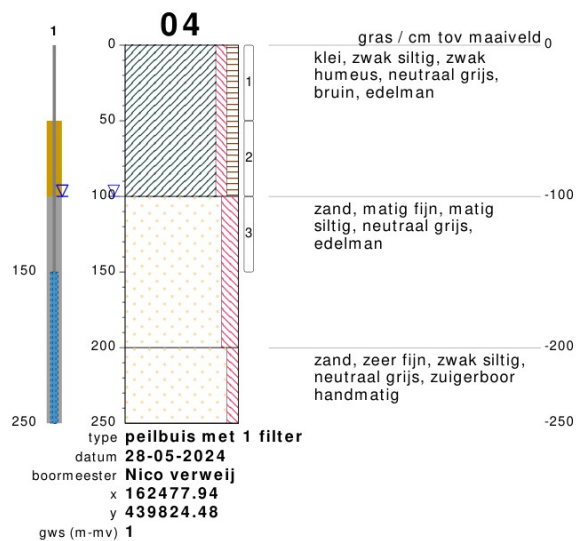
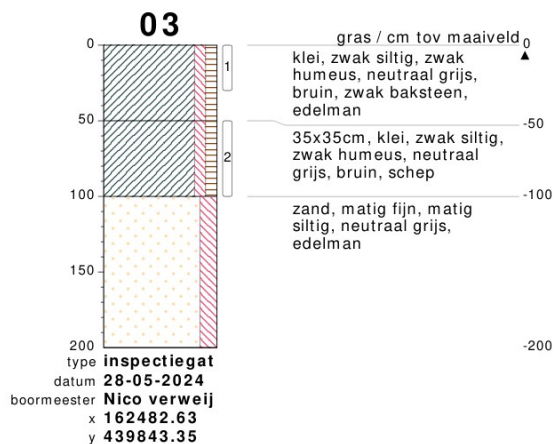
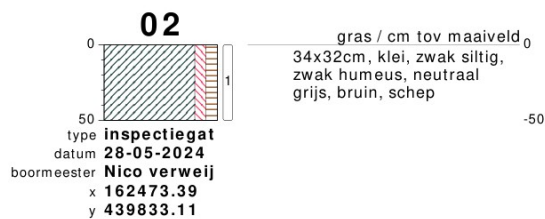
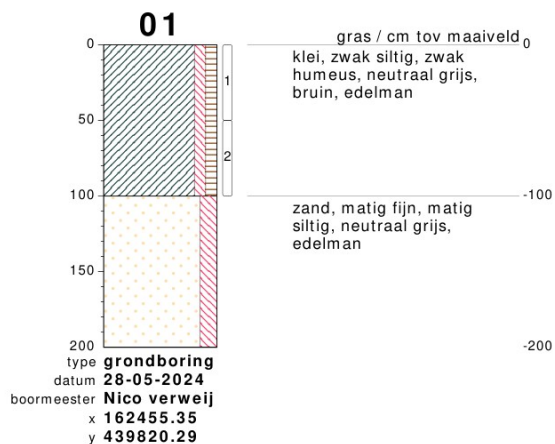
Asbestonderzoek : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

bijlage C



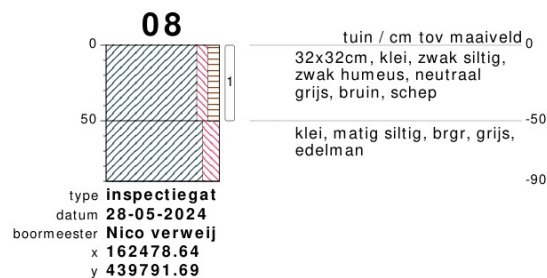
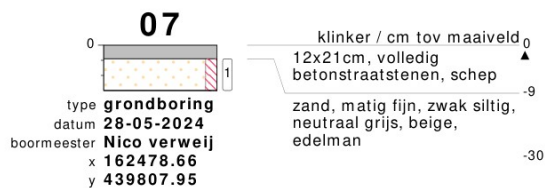
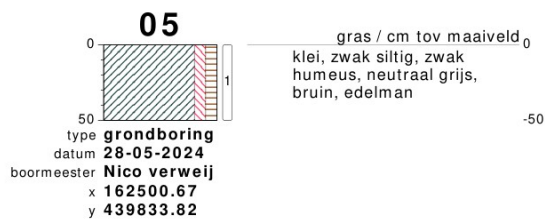
boorstaten Dr [redacted] 14 [redacted]

24-2030



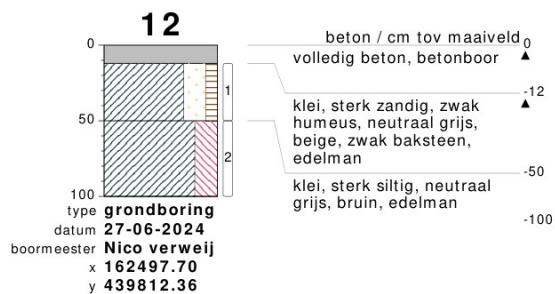
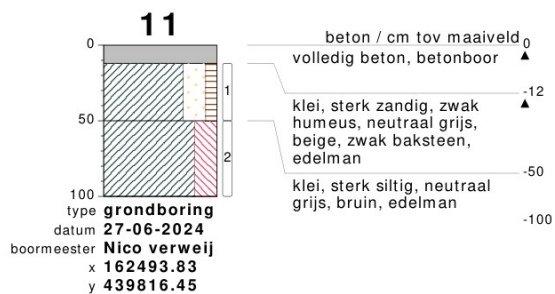
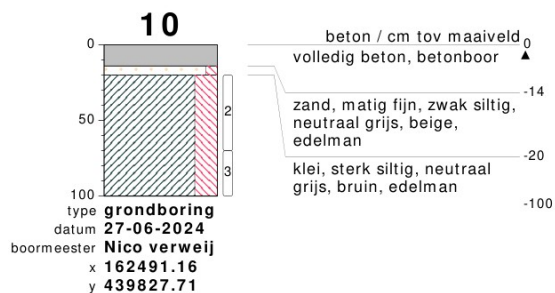
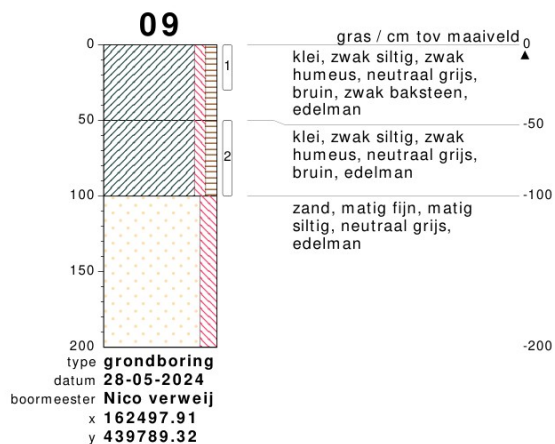
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 5104**



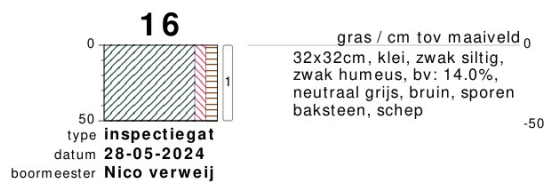
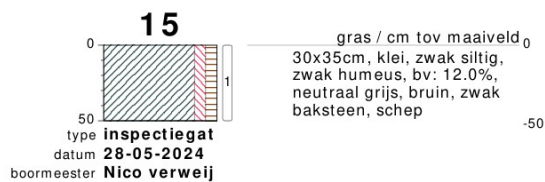
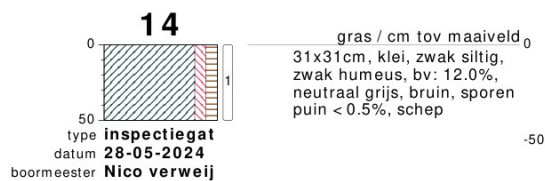
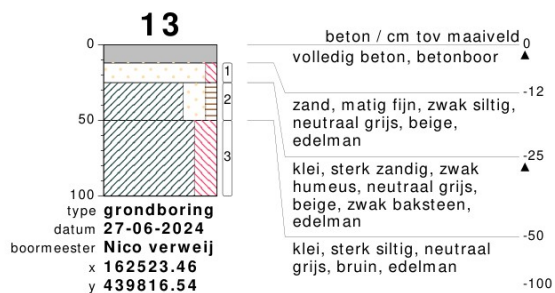
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **dr guepin 40**
 projectcode **24-2030**
 getekend conform **NEN 5104**



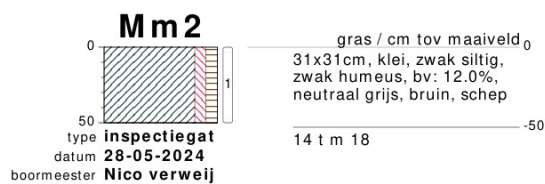
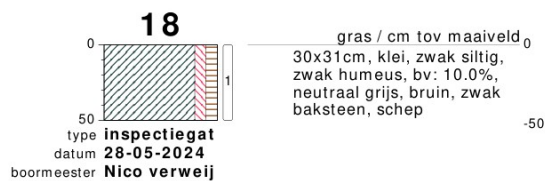
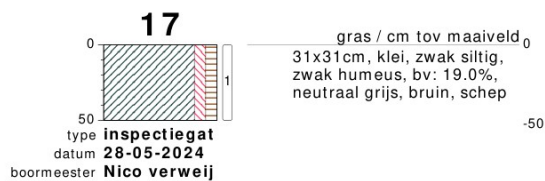
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **schaal 1:50**

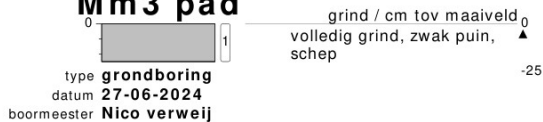
onderzoek **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 5104**



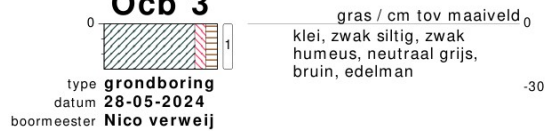
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek [REDACTED] dr guepin 40
projectcode 24-2030
getekend conform NEN 5104

Mm3 pad



Ocb 3



Ocb 1

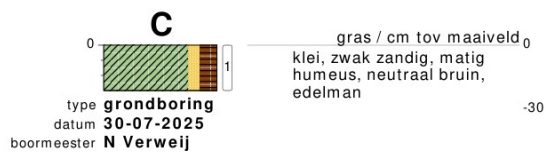
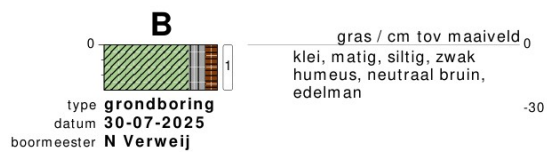
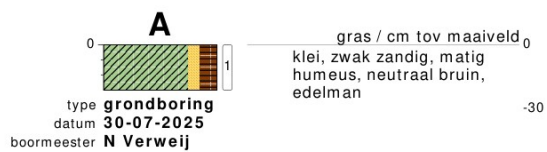


Ocb 2



bodemprofielen **schaal 1:50**

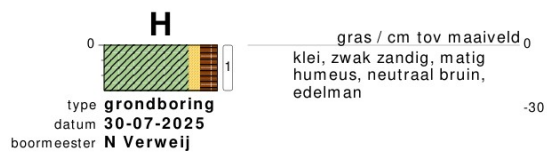
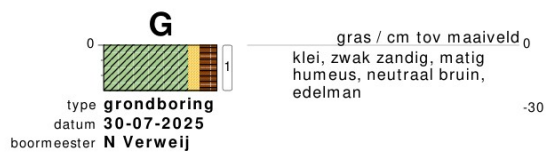
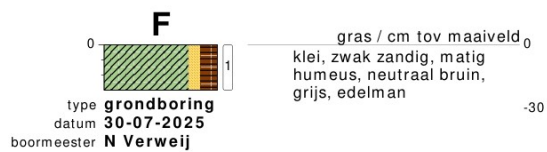
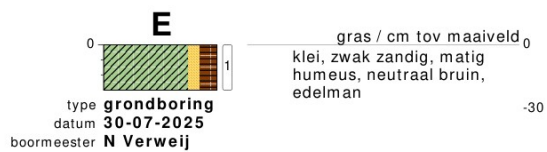
onderzoek **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek  **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 6693**





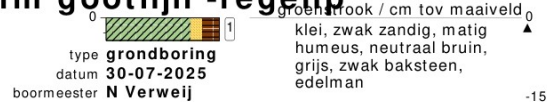
bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **dr guepin 40**
projectcode **24-2030**
getekend conform **NEN 6693**

mm gootl-2 schuur west



mm gootlijn -regenp



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek  dr guepin 40

projectcode **24-2030**

getekend conform **NEN 6693**



bijlage D1

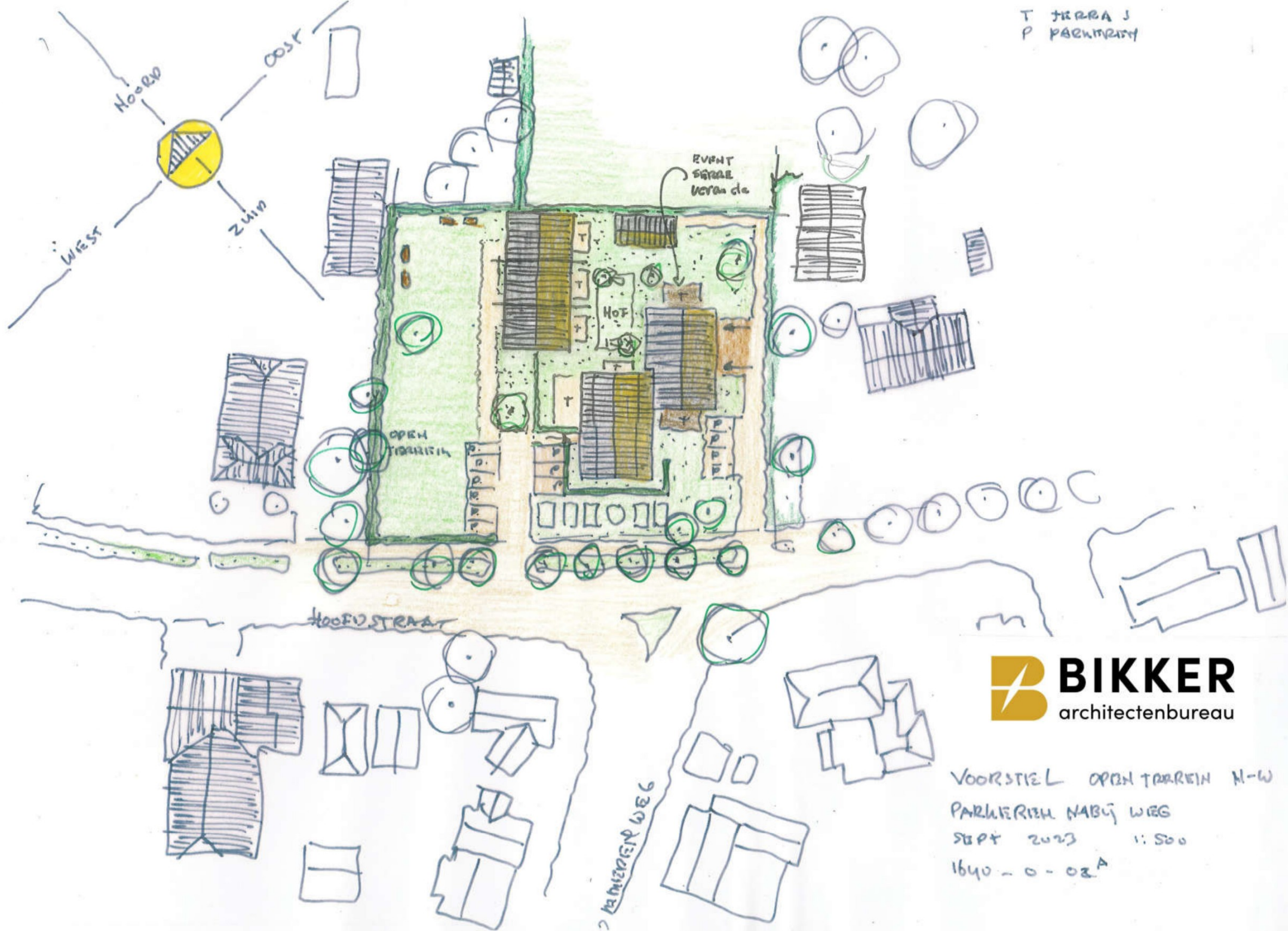


kadasterkaart 

foto's

historische gegevens

T. JERRA J
P. PACHMIST



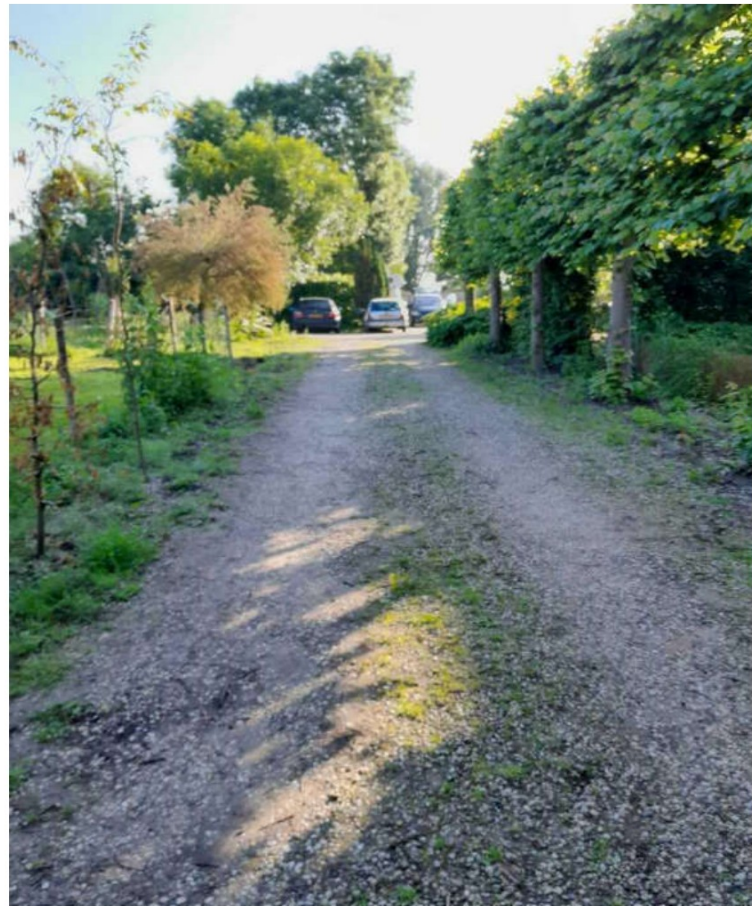
BIKKER
architectenbureau

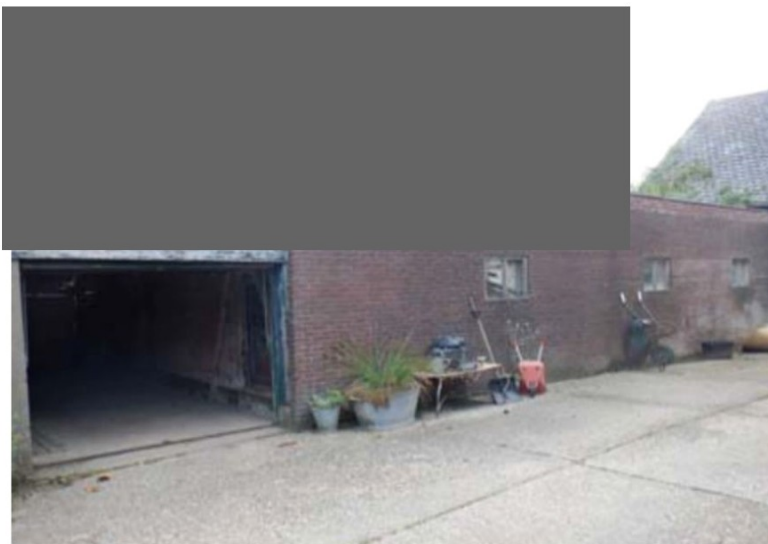
VOORSTEL OPEN TERRAIN N-W
PARKEREN NABIJ WEG
SEPT 2023 1:500
1640-0-03A



bodemonderzoek Dr Guepinlaan







de voormalige schuur achter de woning, aug 2021



luchtfoto

2023



2020



2012

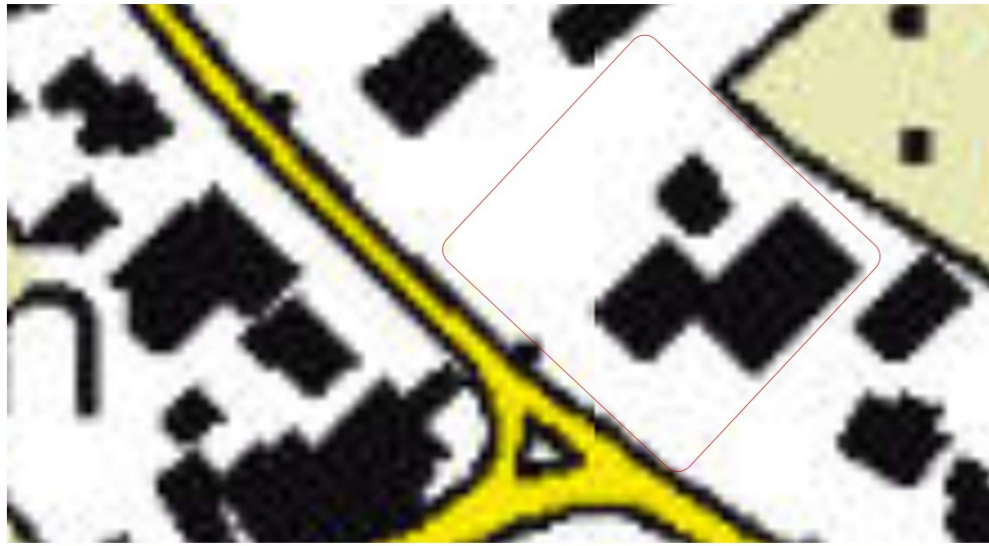


2005



kaart

2015



1995



1980



1970



kaart

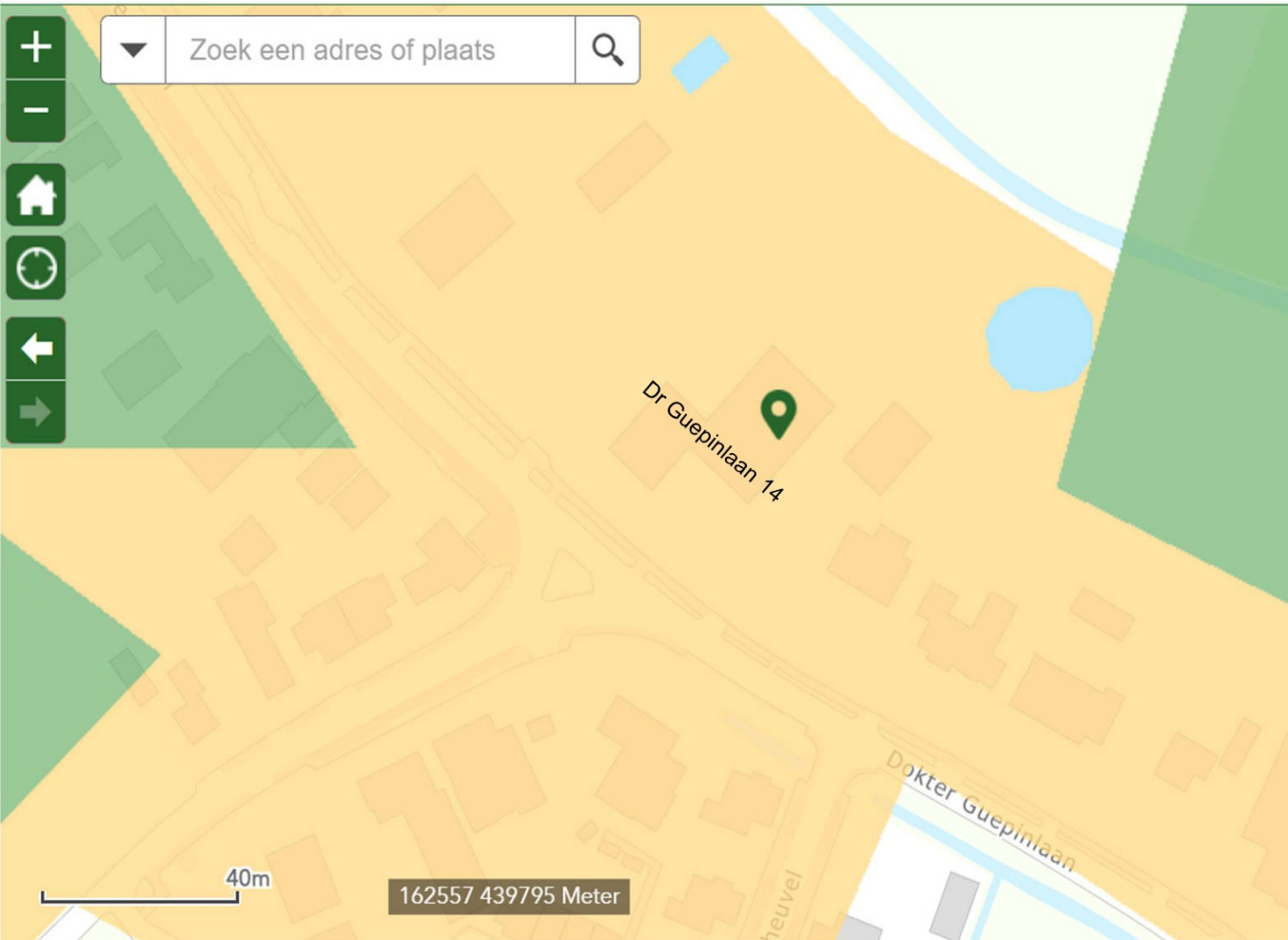
1960



bijlage D2



informatie [REDACTED] R



Grondverzet

Selecteer vervolgens de herkomst- en bestemmingslaag hieronder. Klik tenslotte op het de kaart om de herkomstlocatie te selecteren.

Wat is de herkomstlaag van de grond?

- ☒ Bovengrond (0 tot 0,5 m diepte)
- ☐ Ondergrond (vanaf 0,5 m diepte)

Wat is de toepassingslaag van de grond?

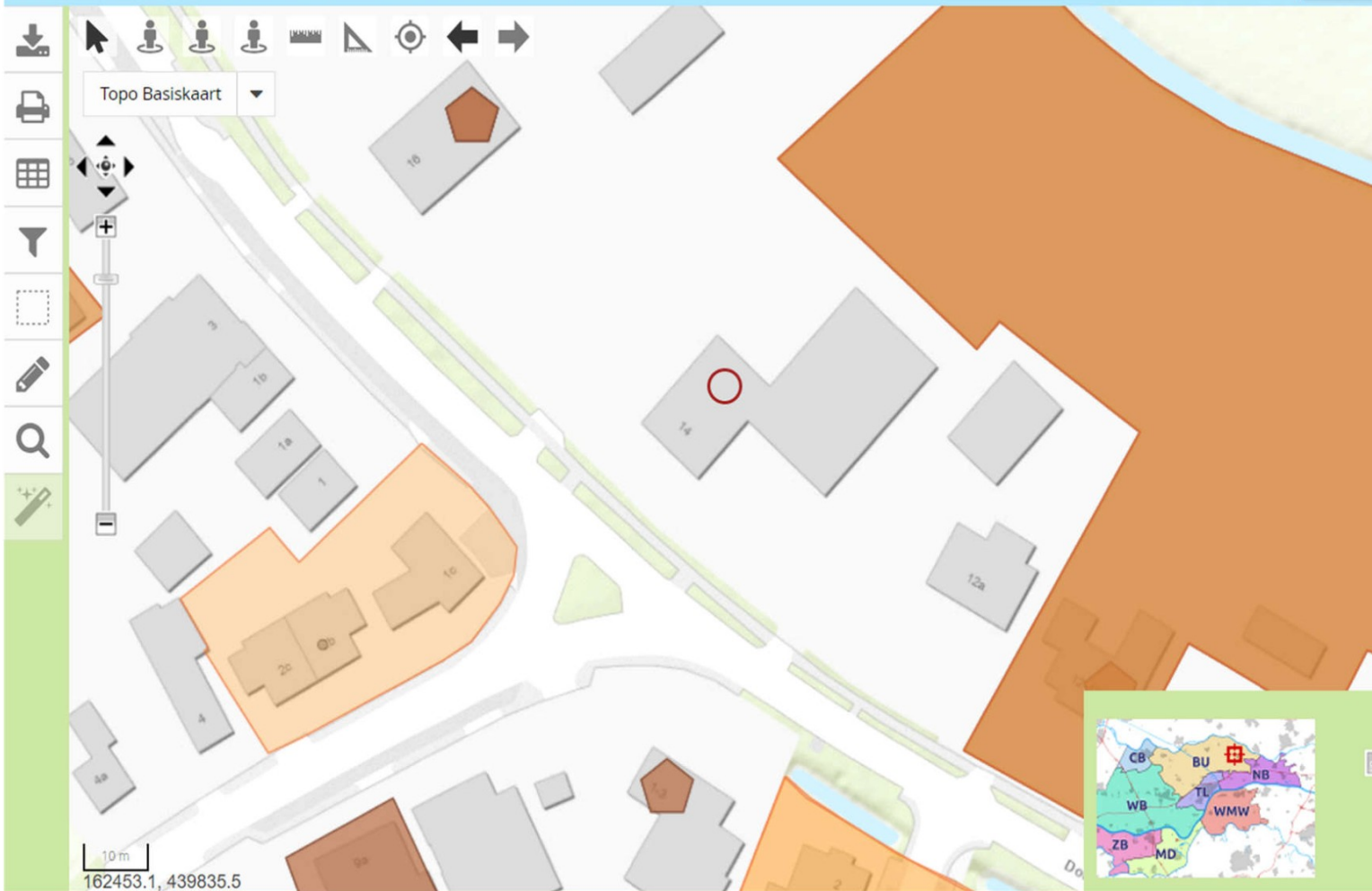
- ☒ Bovengrond (0 tot 0,5 m diepte)
- ☐ Ondergrond (vanaf 0,5 m diepte)

U kunt eventueel nogmaals op de kaart klikken om een nieuwe herkomstlocatie te selecteren. Klik vervolgens op de knop hieronder om verder te gaan en een toepassingslocatie te selecteren.

De herkomstlaag is Bovengrond.
De bodemfunctie van de herkomstlocatie is Wonen.
De kwaliteitsklasse van de herkomstlocatie is Wonen.

[Bepaal toepassing](#)

Afhankelijk van het doelgebied kunnen specifieke eisen gelden.
Bij de verplaatsing van grond uit of naar wegbermen, rijkswegen,



In-/uitklappen

Kaartlagen Legenda Informatie Transparantie

- ☒ Rivierenland
- ☒ Bodeminformatie
- ☐ Bodemkwaliteitskaart
- ☐ BAG en percelen

De handleiding voor de Bodeminformatieweviewer Rivierenland is [hier](#) te vinden.

Aanvullende vragen over de interpretatie van de informatie in deze viewer kan [hier](#) aangevraagd worden.

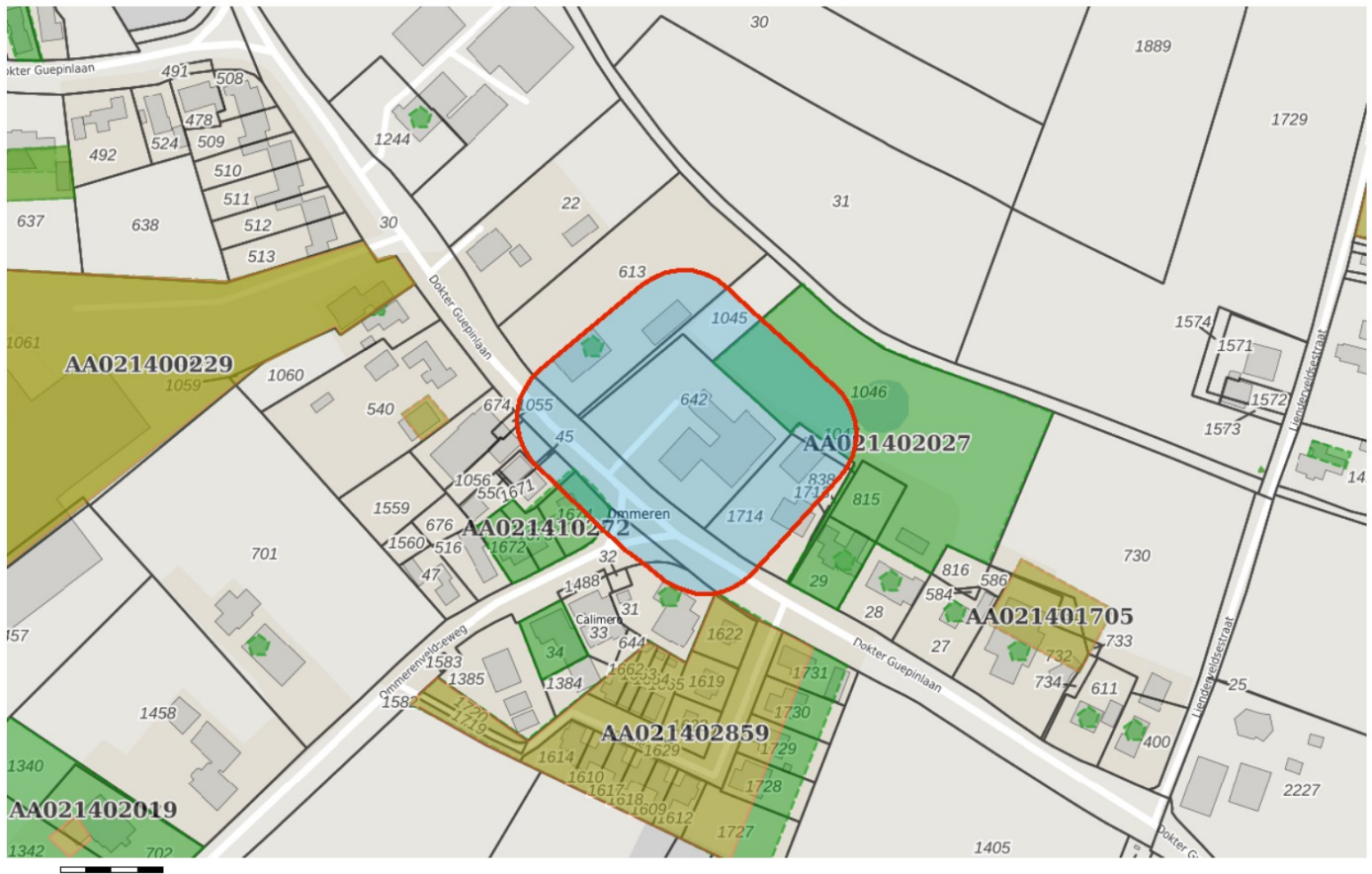
Storingen, vragen over gebruik/inhoud en wensen voor aanpassingen kun u mailen naar: Bodeminfoviewer@ODRivierenland.nl

Proclaimer: De informatie zoals weergegeven in deze viewer is met de grootst mogelijke zorg samengesteld op basis van de bij ons bekende informatie. Deze informatie kan niet actueel, onvolledig zijn of fouten bevatten. De verstrekte informatie kan een volledig vooronderzoek volgens NEN 5725 niet vervangen. Voldoende zekerheid over de bodemkwaliteit kan alleen worden verkregen door het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek. Beslissingen die u maakt op basis van deze informatie zijn voor eigen risico. Aan het gebruik van deze kaartlagen kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Rivierenland kan niet aansprakelijk worden gesteld voor enige schade die direct of indirect het gevolg is van het gebruik van deze viewer en



dr guepinlaan 14

Omgevingsrapportage



Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad	
Inhoudsopgave	
Inleiding	
HBB-Tank: Dokter	16
Kaarten	
Disclaimer	
Toelichting	

Locatie: HBB-Tank: Dokter 16

Locatie

Adres	
Locatiecode	AA021400881
Locatienaam	HBB-Tank: Dokter 16
Plaats	Buren
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE021400956

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (ondergronds)	1984	1984	Nee		Onbekend		Onbekend
dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: ,

Locatie

Adres	
Locatiecode	AA021402027
Locatiennaam	
Plaats	Buren
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE021402027

Status

Vervolg WBB		Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
10-09-1996					

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	1965	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
hbo-tank (ondergronds)	1965	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: ,

Locatie

Adres	
Locatiecode	AA021402859
Locatiennaam	
Plaats	Buren
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE021402859

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd en Asbest onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
14-09-2018	Indicatief onderzoek				
23-07-2019	Verkennd en Asbest onderzoek	te			

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
	e52wbzcr.pdf

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: ,

Locatie

Adres	
Locatiecode	AA021410272
Locatiennaam	
Plaats	Buren
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE021410272

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
19-08-2021	Verkennd onderzoek NEN 5740		Arnicon B.V.		

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

bijlage D3



rapport asbest-inventarisatie augustus 2021





T: 0318 - 556093
E: info@Siav.nl
www.Siav.nl
K.v.K. nr: 71537015

Asbestinventarisatierapport conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering



Dr. [redacted] n 14
J [redacted] n.

Versie: 1
Projectnummer: JB-21-3620
Datum inventarisatie: 27-8-2021
Uitgebracht op: 30-8-2021
Uitgebracht door: Siav B.V.
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA): [redacted]

Activeringscode LAVS : a821af5d-de8a-441f-88f4-fdb311d6c22f



Het inventarisatierapport heeft een geldigheid van drie jaar na autorisatie.

Naam opdrachtgever: **Asbest Veilig B.V.**
Adres opdrachtgever: [REDACTED] A
Postcode/Plaats: [REDACTED] E [REDACTED] e

Inventarisatiebedrijf: **Siav B.V.**
Certificaatnummer: **07.D070173**
Identificatiecode Ascert: **07.D070173.01**
Adres inventarisatiebedrijf : [REDACTED] t
Postcode/Plaats: [REDACTED] K [REDACTED] al

Inventarisatie uitgevoerd door (DIA): [REDACTED]
Identificatiecode (Ascert - code-DIA): **51E-221018-411457**
Datum interne autorisatie: **30-8-2021**
Technisch eindverantwoordelijke: [REDACTED]
Identificatiecode (Ascert - code-DIA): **51E-030220-411629**



**Asbestinventarisatie van twee schuren conform het werkveldspecifieke certificatieschema
Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.**

Reikwijdte onderzoek:

- ☒ Gehele bouwwerk of het gehele object
- ☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
- ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Het rapport is geschikt voor de volgende doelen:

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Revisietabel

Versie	Omschrijving	Datum autorisatie	Auteur
V1	Geen, betreft eerste uitgave	30-8-2021	[REDACTED]

De laatste versie is de geldende versie. De overige versies komen hiermee te vervallen.

Inhoudsopgave

- 1 Inleiding
 - 1.1 Opdracht en doel
 - 1.2 Kwaliteit en methode
 - 2 Deskresearch
 - 2.1 Omschrijving te onderzoeken object
 - 2.2 Verrichte inspanning voor deskresearch
 - Resultaten deskresearch
 - 3 inventarisatie op locatie
 - 3.1 Werkwijze
 - 3.2 Niet onderzochte ruimtes
 - 3.3 Waarneming
 - 4 Resultaten onderzoek
 - 4.1 Monsternamen en analyses
 - 4.2 Classificaties saneringswerkzaamheden
 - 4.3 Resultaten inventarisatie
 - 5 Samenvatting, conclusies en aanbevelingen
- Bijlagen
- 1 Bronbladen
 - 2 Overzichtstekeningen
 - 3 Analyse certificaten
 - 4 Resultaten SMA-rt
 - 5 Fotoblad
 - 6
 - 7

Naar volle tevredenheid?

Voor u ligt het resultaat van onze asbestinventarisatie. We danken u hartelijk voor het vertrouwen dat u in ons heeft gesteld en gaan ervan uit dat de uitgevoerde asbestinventarisatie en deze rapportage aan uw verwachtingen voldoet. Wanneer dit niet zo is vernemen wij dit graag, daar we er als bedrijf naar streven ons werk continu te verbeteren.

Wanneer u nog vragen heeft over de inhoud van de rapportage kunt u deze uiteraard aan ons stellen, bij voorkeur per email aan Info@Siav.nl

Volledige samenvatting: de uitgebreide samenvatting vindt u onder punt 5.

In opdracht van **Asbest Veilig B.V.** heeft Siav B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van **twee schuren** Dr. [REDACTED] n 14, [REDACTED] J [REDACTED] h.

Tijdens de asbestinventarisatie zijn op de volgende locaties asbesthoudende en/of asbestverdachte materialen aangetroffen. In onderstaande tabellen wordt per toepassing een advies gegeven over de te nemen maatregelen.

Asbesthoudende materialen

Bron nr.	Plaats	Materiaal	Risico-klasse	Aanbevolen maatregelen
1	Schuur 1	Golfplaat+2 buizen	2	Aangezien de schuur wordt gesloopt, is de aanbeveling voorafgaand aan de sloop de asbesthoudend golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.
2	Maaiveld	Golfplaten	1	De aanbeveling is om de asbesthoudende golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.
3	Schuur 2	Golfplaat	2	Aangezien de schuur wordt gesloopt, is de aanbeveling voorafgaand aan de sloop de asbesthoudend golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Asbestvrije materialen

Asbestvrije materialen, welke in eerste instantie als asbestverdacht zijn bemonsterd.

Bron nr.	Plaats	Materiaal	Bevestiging/hoedanigheid	Hoeveelheid	Monster nr.
n.v.t.					

Vermoed niet direct waarneembaar asbest materialen

Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen of uitsluitingen vastgesteld.

Onderdeel van het niet onderzochte gebouw-of-constructiedelen	Reden niet geïnventariseerd	Asbest vermoeden, vervolg onderzoek nodig
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

Installaties Tijdens de inventarisatie zijn de volgende installaties aangetroffen:

Er zijn geen asbestverdachte installaties aangetroffen.

Gegevens: pand/object/bouwdeel

twee schuren

Bouwjaar:

1 Inleiding

1.1 Opdracht en doel

Door **Asbest Veilig B.V.** is aan Siav B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van **twee schuren Dr. [REDACTED] n 14 , [REDACTED] J [REDACTED] n.**

Het doel van de asbestinventarisatie is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructie-onderdelen die aanwezig zijn in een bouwwerk, object of plaats waar een incident heeft plaatsgevonden en asbest is vrijgekomen. Tevens wordt op grond van de aard van het aangetroffen asbest en/of de asbesthoudende producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsomstandigheden, een indeling in één van de drie risicoklassen voor verwijdering gemaakt.

1.2 Kwaliteit en methode

Siav B.V. is door [REDACTED] gecertificeerd voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform werkveldspecifieke certificatieschema asbestinventarisatie . Analyses op asbestverdachte materialen worden uitgevoerd door een voor deze verrichting tegen ISO 17025 geaccrediteerd laboratorium.

De inventarisatie conform de richtlijnen van werkveldspecifieke certificatieschema asbestinventarisatie , bestaat uit:

- een deskresearch waarbij tekeningen en bestekken van de locatie worden bestudeerd;
- een bezoek aan de onderzoekslocatie;
- een visuele inspectie van het interieur en het exterieur van het pand;
- het nemen van monsters van asbestverdachte materialen;
- het onderzoeken van deze materialen in het laboratorium;
- het bepalen van de risicoklasse van het te saneren asbest;
- het rapporteren van alle bevindingen.

De bevindingen zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de momentopname werden beschouwd. Het inventarisatierapport is alleen geschikt voor de betreffende onderzochte locatie(s) en mag derhalve niet worden gebruikt voor delen van deze locatie(s) welke niet zijn onderzocht.

Alle bevindingen zijn gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat bij sloop of renovatiewerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate bestek- gegevens of niet visueel te detecteren materialen. Bij het uitvoeren van een asbestinventarisatie wordt uitgegaan van een inspanningsverplichting en niet van een resultaatsverplichting.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Siav B.V. hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijdering/stagnatie kosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Siav B.V.. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

3 Inventarisatie op locatie

3.1 Werkwijze

Tijdens de inventarisatie zijn de onderstaande onderdelen, indien aanwezig, onderzocht:

- ☒ installaties;
- ☒ apparatuur en inrichting;
- ☒ brandwerende constructies;
- ☒ afwerking en decoratie;
- ☒ gevelconstructies en waterkerende constructies;
- ☒ tijdens de bouw toegepaste hulpconstructies;
- ☒ asbestbesmettingen.

3.2 Niet onderzochte gebouw-of constructiedelen

Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen of uitsluitingen vastgesteld.

Onderdeel van het niet onderzochte object of bouwwerk	Reden niet geïnventariseerd	vervolg onderzoek uitvoeren
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

3.3 Waarnemingen

De ruimtes hebben betonnen vloeren. De wanden zijn van steen met houten kozijnen en deuren. Op het dak van schuur 1 liggen asbesthoudende golfplaten met twee ontluchtingskanalen (bron nr.1). Naast schuur 2 staan twee pallets met asbesthoudende golfplaten (circa 55 golfplaten (bron nr.2). Op het dak van schuur twee liggen asbesthoudende golfplaten (bron nr.3). In en rondom de schuren zijn geen overige asbestverdachte materialen aangetroffen.



4 Resultaten onderzoek

4.1 Monstername en analyses

Op basis van de uitgevoerde inventarisatie is een monsternameplan (indien van toepassing) opgesteld. De monsternamelocaties zijn gemarkeerd. De monsters zijn voor analyse op asbest conform NEN 5896 aangeboden aan het met de ISO 17025 geaccrediteerde laboratorium. De analysecertificaten zijn integraal in de bijlagen opgenomen.

4.2 Classificatie saneringswerkzaamheden

Op grond van de aard van het aangetroffen asbest en/of de asbesthoudende producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsomstandigheden dient door het asbestinventarisatiebureau een indeling in één van de 3 risicoklassen voor verwijdering van het asbest gemaakt te worden.

Het verwijderen van asbest dient conform het Asbestverwijderingsbesluit 2005 te worden uitgevoerd. De werkzaamheden dienen te geschieden volgens de normen zoals vermeld in de Arbeidsomstandighedenwet Hoofdstuk 4, Afdeling 5 Asbest. Conform het arbeidsomstandighedenbesluit met betrekking tot de blootstelling van werknemers aan de risico's van asbest, dienen asbest- verwijderingswerkzaamheden in 3 risicoklassen te worden ingedeeld.

Asbestverwijderingswerkzaamheden worden ingedeeld in **risicoklasse 1** als blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met arbeid worden blootgesteld, lager is dan of gelijk is aan de grenswaarde. Enkele voorbeelden zijn:

- het verwijderen van losstaande hechtgebonden asbesthoudende objecten die niet beschadigd of verweerd zijn, bijvoorbeeld bloembakken;
- het verwijderen van deuren, voorzien van hechtgebonden asbesthoudende beplating welke niet beschadigd of verweerd zijn en in zijn geheel kunnen worden verwijderd;

De opdrachtgever dient voor aanvang van de werkzaamheden het werk te melden bij de inspectie SZW. Sloopmelding indien het een asbestverwijdering uit een gebouw of object betreft.

Na afloop van de werkzaamheden dient een visuele inspectie op de werkplek te worden uitgevoerd.

Asbestverwijderingswerkzaamheden worden ingedeeld in **risicoklasse 2** als blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met arbeid worden blootgesteld, hoger is dan de grenswaarde uitgaande van een referentieperiode van acht uur. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een voor asbestverwijdering gecertificeerde aannemer. Enkele voorbeelden zijn:

- het verwijderen van ingemetselde asbesthoudende vensterbanken;
- het verwijderen van sterk verweerde asbesthoudende golfplaten.

De opdrachtgever dient voor aanvang van de werkzaamheden, het werk te melden bij de Gemeente d.m.v. een sloopmelding en in bepaalde gevallen zal een sloopvergunning moeten worden aangevraagd (dit rapport bijvoegen). De gecertificeerde aannemer dient, vóór aanvang van de werkzaamheden, het werk te melden bij de Gemeente, Inspectie SZW en zijn Certificerende Instantie en het LAVS.

Middels een visuele inspectie, eventueel aangevuld met een vrijgavemeting van de werkplek door een geaccrediteerde inspectieinstelling dient na afloop van de asbestverwijdering te worden aangetoond dat de werkplek zonder risico kan worden betreden.

Asbestverwijderingswerkzaamheden worden ingedeeld in **risicoklasse 2 A** als blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht, waaraan werknemers in verband met arbeid worden blootgesteld, hoger is dan de grenswaarde uitgaande van een referentieperiode van acht uur. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een voor asbestverwijdering gecertificeerde aannemer. Enkele voorbeelden zijn het verwijderen van spuitasbest, leidingisolatie of niet hechtgebonden brandwerende platen.

De opdrachtgever dient voor aanvang van de werkzaamheden het werk te melden bij de Gemeente, d.m.v. een sloopmelding en in bepaalde gevallen zal een sloopvergunningmoet worden aangevraagd (dit rapport bijvoegen). De gecertificeerde aannemer dient voor aanvang van de werkzaamheden het werk te melden bij de Gemeente, inspectie SZW en zijn Certificerende Instantie. En melden bij het LAVS. Middels een visuele inspectie en een vrijgavemeting van de werkplek door een geaccrediteerd laboratorium dient na afloop van de asbestverwijdering te worden aangetoond dat de werkplek zonder risico kunnen worden betreden.

Voor bepaalde asbesthoudende toepassingen geldt dat deze door particulieren zelf verwijderd mogen worden uit een woning of bijgebouw (geen bedrijfsgebouwen). Hiervoor dient altijd een melding aan de gemeente gedaan te worden. De gemeente verstrekt dan een 'sloopmelding' waarin een aantal richtlijnen staan ter bescherming van de particulier waarin voorschriften voor de verwijdering en de afvalbehandeling worden gegeven. Het betreft de volgende toepassingen:

- Verwijderen van asbesthoudende vloertegels of niet gelijmde asbesthoudende vloerdekking met een maximaal oppervlak van 35 m2 per kadastraal perceel
- Geschroefd hechtgebonden asbesthoudend plaatmateriaal, niet zijnde dakleien, met een maximaal oppervlak van 35 m2 per kadastraal perceel.

In overige gevallen mogen particulieren zelf geen werkzaamheden aan asbesthoudende toepassingen verrichten.

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³
Vrijgave conform NEN 2990	Eindbeoordeling conform Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.47b. Dit betreft een visuele inspectie waarbij is vastgesteld dat de aanwezigheid van asbest niet meer visueel waarneembaar is.	Eindbeoordeling conform Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.51a. Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting). Voor vrijgave in een buitensituatie dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN 2990 te worden uitgevoerd.	Eindbeoordeling conform Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.53c. Dit betreft een visuele inspectie conform NEN 2990 en wordt in binnen-situaties aangevuld met kleefmonsters en een concentratiemeting (4 uur) conform Arbeidsomstandighedenbesluit Artikel 4.53c*. Er wordt getoetst op een vezelconcentratie van 2.000 vezels/m ³ . Voor vrijgave in een buitensituatie dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN 2990 te worden uitgevoerd

4.3 Resultaten inventarisatie

Tabel 4.1 is een overzicht van de aangetroffen asbesthoudende materialen. De indeling in risicoklassen is uitgevoerd conform SMA-rt 2.4. De brongerelateerde output is in de bijlagen opgenomen.

Tabel 4.2 is een overzicht van de asbestvrije materialen, welke in eerste instantie als asbestverdacht zijn bemonsterd.

Tabel 4.3 is een opsomming van de als asbestverdacht aangemerkte materialen, die in verband met de onbereikbaarheid en/of het in werking zijn van installaties of systemen niet zijn bemonsterd maar wel asbest kunnen bevatten.

Tabel 4.4 zijn de relevante installaties benoemd.

Tabel 4.1 Asbesthoudende materialen

Bron nr.	Plaats	Materiaal	Bereikbaarheid	Bevestiging/hoedanigheid	Hoeveelheid	Binding	Monster nr.	Risicoklasse
1	Schuur 1	Golfplaat+2 buizen	Binnen bereik	Geschroefd	46m²	Hechtgebonden	M1,M2	2
2	Maaiveld	Golfplaten	Binnen bereik	Losliggend	2 pallets (circa 55 stuks)	Hechtgebonden	M3	1
3	Schuur 2	Golfplaat	Binnen bereik	Geschroefd	290m²	Hechtgebonden	M4	2

Tabel 4.2 Asbestvrije materialen

Asbestvrije materialen, welke in eerste instantie als asbestverdacht zijn bemonsterd.

Bron nr.	Plaats	Materiaal	Bevestiging/hoedanigheid	Hoeveelheid	Monster nr.
----------	--------	-----------	--------------------------	-------------	-------------

n.v.t.

Tabel 4.3 Vermoed niet direct waarneembaar asbest materialen

Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen of uitsluitingen vastgesteld.

Onderdeel van het niet onderzochte gebouw- of constructiedelen	Reden niet geïnventariseerd	vervolg onderzoek uitvoeren
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

Tabel 4.4 Installaties

Er zijn geen asbestverdachte installaties aangetroffen.

5 Samenvatting, conclusies en aanbevelingen

In opdracht van **Asbest Veilig B.V.** heeft Siav B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van twee schuren Dr. [REDACTED] n 14 ,4032 NJ [REDACTED] n.

Opdracht omschrijving (reikwijdte/geschiktheid)

De opdracht voor de asbestinventarisatie is gegeven t.b.v. totaalsloop van 2 schuren.

De reikwijdte van dit onderzoek betreft het gehele bouwwerk of gehele object.

Deze asbestinventarisatie is geschikt voor volledige renovatie of sloop.

Asbesthoudende materialen:

Tijdens de asbestinventarisatie zijn op de volgende locaties asbesthoudende materialen aangetroffen:

Bron nr.	Plaats	Materiaal	Risico-klasse
1	Schuur 1	Golfplaat+2 buizen	2
2	Maaiveld	Golfplaten	1
3	Schuur 2	Golfplaat	2

Asbestvrije materialen: Asbestvrije materialen, welke in eerste instantie als asbestverdacht zijn bemonsterd.

Bron nr.	Plaats	materiaal	Bevestiging/ hoedanigheid	Hoeveel- heid	Monster nr.
----------	--------	-----------	------------------------------	------------------	----------------

n.v.t.

Vermoed niet direct waarneembaar asbest materialen:

Indien werkzaamheden aan de asbestverdachte materialen uitgevoerd moeten worden, dient een aanvullende asbestinventarisatie van deze materialen uitgevoerd te worden waarbij middels monsternamen en analyse aangetoond wordt of de materialen asbesthoudend zijn.

Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen of uitsluitingen vastgesteld.

Onderdeel van het niet onderzochte gebouw- of-constructiedelen	Reden niet geïnventariseerd	vervolg onderzoek uitvoeren
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

Niet onderzochte gebouw-of constructiedelen

Er is geen machinaal destructief onderzoek uitgevoerd. Dat wil zeggen dat er bijvoorbeeld geen destructief onderzoek is verricht waarbij de bouwkundige integriteit van het bouwwerk is aangetast. Op basis van het onderzoek bestaat **geen** redelijk vermoeden van de aanwezigheid van in de constructie verborgen niet-direct waarneembare asbesthoudende materialen. Een aanvullende inventarisatie wordt **niet** noodzakelijk geacht indien er overgegaan wordt tot sloop. De vergunningverlener verplicht in de omgevingsvergunning indien van toepassing tot de aanvullende inventarisatie.

Asbesthoudende materialen

Bron nr.	1	Omschrijving:	Golfplaat+2 buizen
Constructie:	Geschroefd	Monsterreferentie:	M1,M2
Analyseresultaat:	10-15% Chrysotiel	Bereikbaarheid:	Binnen bereik
Gebondenheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2
Beschadigd:	Licht	Verwijdering methode:	Buitensanering
Verweerd:	Licht	Analysecertificaat nr. :	STL.209998

Verdieping	Ruimte	Hoeveelheid
Dak	Schuur 1	46m ²



M1 Monsternamelocatie



Schuur 1

Conclusie

Op het dak van schuur 1 liggen asbesthoudende golfplaten met 2 ontluchtingsbuizen.

Aanbevelingen

Aangezien de schuur wordt gesloopt, is de aanbeveling voorafgaand aan de sloop de asbesthoudend golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Asbesthoudende materialen

Bron nr.	2	Omschrijving:	Golfplaten
Constructie:	Losliggend	Monsterreferentie:	M3
Analyseresultaat:	10-15% Chrysotiel	Bereikbaarheid:	Binnen bereik
Gebondenheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	1
Beschadigd:	Licht	Verwijdering methode:	Direct verpakken
Verweerd:	Licht	Analysecertificaat nr. :	STL.209998

Verdieping	Ruimte	Hoeveelheid
Begane grond	Maaiveld	2 pallets (circa 55 stuks)



M3 Monsternamelocatie



Golfplaten losliggend

Conclusie

Naast schuur 2 staan 2 pallets met asbesthoudende golfplaten.

Aanbevelingen

De aanbeveling is om de asbesthoudende golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 augustus 2021 om 10h51 (1982745)

Siav B.V.

SCA-code: 07.D070173



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07.D070173-JB-21-3620].

Identificatie

Adres	Dr. [redacted] n 14 , [redacted] n
Projectcode	JB-21-3620
Projectnaam	2 schuren
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Asbestcement golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	55 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.209998

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Asbesthoudende materialen

Bron nr.	3	Omschrijving:	Golfplaat
Constructie:	Geschroefd	Monsterreferentie:	M4
Analyseresultaat:	10-15% Chrysotiel	Bereikbaarheid:	Binnen bereik
Gebondenheid:	Hechtgebonden	Risicoklasse:	2
Beschadigd:	Licht	Verwijdering methode:	Buitensanering
Verweerd:	Licht	Analysecertificaat nr. :	STL.209998

Verdieping	Ruimte	Hoeveelheid
Dak	Schuur 2	290m ²



M4 Monsternamelocatie



Schuur 2

Conclusie

Op het dak van schuur 2 liggen asbesthoudende golfplaten.

Aanbevelingen

Aangezien de schuur wordt gesloopt, is de aanbeveling voorafgaand aan de sloop de asbesthoudend golfplaten te laten saneren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 augustus 2021 om 10h52 (1982746)

Siaav B.V.

SCA-code: 07.D070173



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07.D070173-JB-21-3620].

Identificatie

Adres	Dr. [REDACTED] n 14 , [REDACTED] n
Projectcode	JB-21-3620
Projectnaam	2 schuren
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	290 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.209998

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een [REDACTED] A geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

Analyserapport

Stella projectnummer: STL209998

STELLA
de standaard
in asbest analyse **LAB**

Opdrachtgever [REDACTED]
Referentie opdrachtgever JB-21-3620
Locatie monsterneming Dr. [REDACTED] n 14
Monsterneming door [REDACTED]

Datum aanmelding 27-08-21
Datum analyse 28-08-21
Datum rapportage 28-08-21 Versie 1
Aantal monsters 4

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 4

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M1 - Golfplaat (schuur 1) - golfplaat	chrysotiel	10-15	H	682060
M2 - Ontluchttingsbuis (schuur 1) - buis	chrysotiel	10-15	H	682061
M3 - Golfplaten (losliggend) - golfplaat	chrysotiel	10-15	H	682062
M4 - Golfplaat (schuur 2) - golfplaat	chrysotiel	10-15	H	682063

Toelichting:

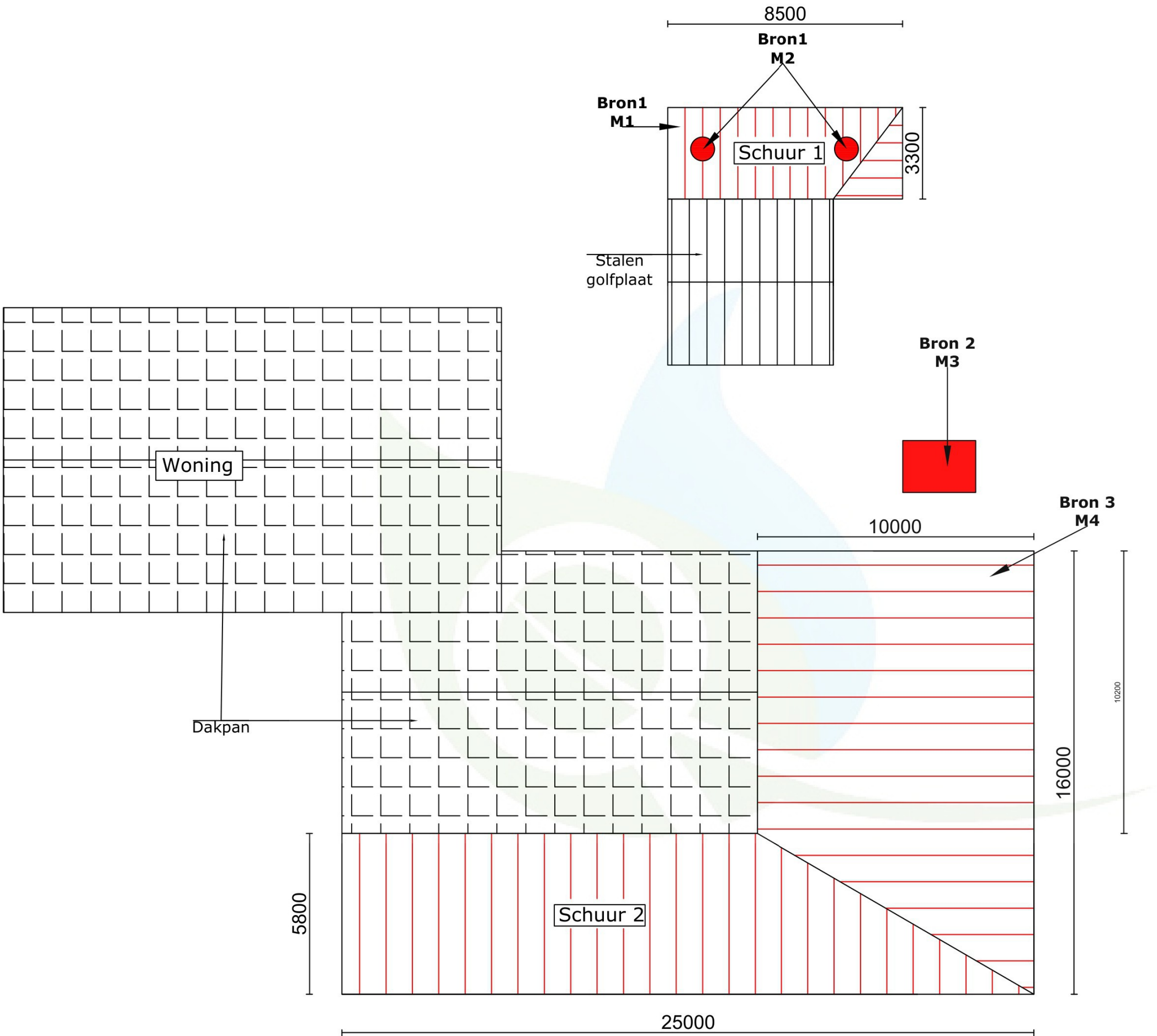
- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: [REDACTED] k, Bedrijfsleider.

De analyses zijn onder de [REDACTED] e van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.



- Legenda
- = asbesthoudend materiaal
 - = asbestvrij materiaal
 - = asbestverdacht materiaal
 - = asbesthoudend kleefmonster
 - = asbestvrij kleefmonster
 - = Installatie
 - = niet geïnventariseerd
 - = geïnventariseerd gebied

Verklaring beperkingen, voor een aanvullende inventarisatie (zie tabel 3.2,3.3).

- = Vaste vloerafwerking
- = Vaste wandafwerking
- = Vast verlaagd plafond
- = Ruimte niet toegankelijk

Tekening niet op schaal:
Aan de afmetingen kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: Bij alle inventarisaties is er met inachtneming van het door de asbestverwijderaar op te richten en door de inspectie-instelling te beoordelen werkgebied geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen. Voor bouwwerken, objecten en installaties geldt dat de ruimte waarbinnen zich de asbesthoudende toepassingen bevindt is onderzocht. Bij een buitensanering is, mits het gebied toegankelijk was voor inspectie, tot op 5 meter buiten het bouwwerk geïnspecteerd.



Schuur 1



Voorzijde schuur 1



Binnenzijde schuur 1



Ontluchtingsbuis schuur 1



Schuur 2



Dak schuur 2



Binnenzijde schuur 2



Binnenzijde schuur 2



Losse golfplaten



bijlage E



gegevens asbest-onderzoek [REDACTED]

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen	24 - 2030
Van de Heuvel BV Langerak, ronald d groot, 06 - 5184 3899 eigenaar : Jessica Benjamins 06 - 4182 1613	Dr Guepinlaan 14 Ommeren kadastr Ommeren A 642 uitvoering 27 juni 2024
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem	1 van 3

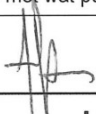
aanbieding & opdrachtform SIKB BRL 2000-2018

projectleider	Arjan Vlasblom
beschrijving	in de tuin naast de woning op nummer 14 mogen vijf woningen worden gebouwd.
functiescheiding	Is functiescheiding zoals beschreven in BRL 2000 gewaarborgd? ☒ ja
oppervlak	2.000 m², zie tekening voor de contour
Situatietekening	☒ bijgevoegd en maken aub
veldwerk	27 juni 2024 door Nico Verweij
rapport	15 juli 24 door Arjan Vlasblom
hypothese asbest:	niet onverdacht

historisch onderzoek SIKB BRL 2000-2018

Uit welk jaar stamt de bebouwing? 1845

I. Er is geen eerder bodemonderzoek op de locatie bekend.
II. Er zijn geen gedempte sloten of voormalige storten op het perceel terug te vinden op oude kaarten.
III. Er zijn geen (sloot)dempingen op de locatie terug te vinden op oude kaarten.
IV. Er wordt rekening gehouden met wat puin in de bovengrond, onder andere als fundering van de verharding. Daarom NEN 5707-onderzoek.

Opgemaakt door Arjan Vlasblom  24 mei 2024

monsternemingsplan SIKB BRL 2000 - 2018 - Asbest

Is er locatiebezoek verricht?	☐ nee ☒ ja: BEGIN JUNI
onderzoek	☒ is verkennend onderzoek
Asbest verwacht?	☒ neen
Maatregelen verdachte locatie	☐ Plan van aanpak W09 is van toepassing ☐ Instructies aan Veldwerker gegeven
bedekking maaiveld	tuin, klinkers en stelconplaten
strategie NEN 5707	☒ Verkennend, § 6.4.5, tabel 7
visuele inspectie	☒ ja
risicovolle activiteiten :	mogelijk wat puin in bovengrond
benodigde bemonsteringsmaterialen	zie tabel 1 op pagina 3
min aantal proefgaten	tien gaten
min diepte proefgaten	0.5 m-mv
Zetten boringen	ook 10
foto's	graag Per proefgat, uitkomend materiaal en asbestverdachte materialen
bodemvochtmetingen	ja Altijd, andere veiligheidsmaatregelen aanpassen. Resultaat noteren.
grondmonsters nemen	tenminste drie
autorisatie projectleider	Arjan Vlasblom  24 mei 2024
Bijlagen	☐ Tekening van de locatie met reeds aangetroffen asbest ☐ Tekening van de locatie incl. deelgebieden, stroken, gaten, sleuven, boringen enzo

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen		24 - 2030
Van de Heuvel BV Langerak, ronald d groot, 06 - 5184 3899 eigenaar : Jessica Benjamins 06 - 4182 1613		Dr Guepinlaan 14 Ommeren kadastr Ommeren A 642 uitvoering 27 juni 2024
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem		2 van 3

monsternemingsform SIKB BRL 2000 - 2018 - asbest		
monsternemer: Nico Verweij datum: 20/05/24		
locatie in deelgebieden ☐ Ja ☒ Nee		
naar welke criteria?		
Strategie (NEN 5707)	☒ onverdacht kleinschalig ☐ verdacht ondergrond, plaats onbekend ☐ verdacht contactzone ☐ verdacht maaiveld ☐ verdacht ondergrond, plaats bekend ☐ (half)verharding	
visuele inspectie omstandigheden		
neerslag	☒ < 10 mm ☐ > 10 mm ☐ droog / regen	
tijdstip	7:00 - 13:00	
zicht	☐ < 50 m ☐ > 50 m	
bedekking maaiveld	☐ < 25% ☐ > 25% vegetatie, waterplassen, anders:.....	
vegetatie verwijderd?	☐ Ja ☒ Nee bedekking na verwijdering: ☐ < 25% ☐ > 25%	
resultaten inspectie		
risicovolle activiteiten	geen	
ophooglagen	grind op rit	
grondsoorten	vnl klei bovengegrond	
puinbijmenging	☐ Ja ☐ Nee < 1 %	
inspectie efficiëntie	☐ 0-25% ☐ 25-50% ☒ 50-75% ☐ 75-100%	
asbest >100 mg/kg ds?	☒ nee ☐ Ja: Volg W09 - Plan van aanpak 3T	
filter gebruikt	☐ Ja, uur	
bodemvochtmeting	> 15%	
resultaten visuele inspectie Vindplaatsen aangeven op tekening		
asbest type 1, totaal:	gram	type vermoedelijke herkomst:
monstercode:		overgedragen aan lab op: - 28 mei 2024
asbest type 2, totaal:	gram	type vermoedelijke herkomst
monstercode:		overgedragen aan lab op: -
asbest type 3, totaal:	gram	type: vermoedelijke herkomst
monstercode:		overgedragen aan lab op: -
overig kaart	plaats van elk proefvak / rast, gat, sleuf en boring aangeven op de	
proefvlakken / rasters	afmetingen vermelden	
gaten	afmetingen vermelden	
sleuven	afmetingen vermelden	
boringen	boordiepte en -diameter vermelden	
monsters	codering en datum overdracht lab	
beïnvloed door derden?	☐ Nee ☐ Ja, melden bij Projectleider	
zijn er afwijkingen van Protocol 2018 of NEN 5707? ☐ Ja ☐ Nee. Motivatie & Consequenties		

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen		24 - 2030
Van de Heuvel BV Langerak, ronald d groot, 06 - 5184 3899 eigenaar : Jessica Benjamins 06 - 4182 1613		Dr Guepinlaan 14 Ommeren kadastr Ommeren A 642 uitvoering 27 juni 2024
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem		3 van 3

monsternemingsform SIKB BRL 2000 - 2018 - asbest				
opmerkingen			Gaten conform Protocol 2018	
MM①= 10/11/12/13.0⁵m indic. 11⁴kg MM②= 14/15/16/17/18.0⁵m. tot 14⁹kg MM③= oprit. grind. 0³m mm 14²kg				
			handtekening	datum
projectleider			Arjan Vlasblom	
Hierbij verklaar ik, Nicos Verweij het veldwerk uitgevoerd te hebben volgens BRL SIKB 1000 en bijbehorend Protocol 1001, onafhankelijk van de opdrachtgever of eigenaar. paraaf: <i>Nicos Verweij</i>				
tabel 1	plan	form		
	moet aanwezig zijn op locatie	ja	nee	
kaart		☒		Kadaster - ondergrond
foto's		☒		visueel nergens Asbest
hypothese voldoet		☒		
plakband		☒		
stickers		☒		met de tekst "Voorzichtig, bevat asbest"
spade	☒	☒		
Hark	☒	☒		
folie	☒	☒		
schouwbak	☒	☒	☒	
Grove zeven		☒		met een maaswijdte van 31,5 en 16 mm
Grondboor	☒	☒		minimaal Ø 10 cm
Monsterschep	☒	☒		mimimaal 10 cm lang en 5 cm breed
Meetlint		☒		
Meetwiel	☒	☒		
Piketpaaltjes		☒		
markeerlint		☒		
laadschop			☒	
plastic emmers	☒	☒		3 mm → drie emmers
werkwater	☒	☒		ruime hoeveelheid van drinkwaterkwaliteit
grove balans	☒		☒	bereik tot 60 kg, afleesbaar op 1/10 kg (1% nauwkeurig)
overalls	☒	☒		☐ vloeistofd overall CE cat 3-6 afspoelbaar of wegwerp
laarzen	☒	☒		☐ Chemisch resistente laarzen S5 afspoelbaar of wegwerp ☐ Wegwerpsokken

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen		24 - 2030
Van de Heuvel BV Langerak, ronald d groot, 06 - 5184 3899 eigenaar : Jessica Benjamins 06 - 4182 1613		Dr Guepinlaan 14 Ommeren kadastr Ommeren A 642 uitvoering 27 juni 2024
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem		3 van 3

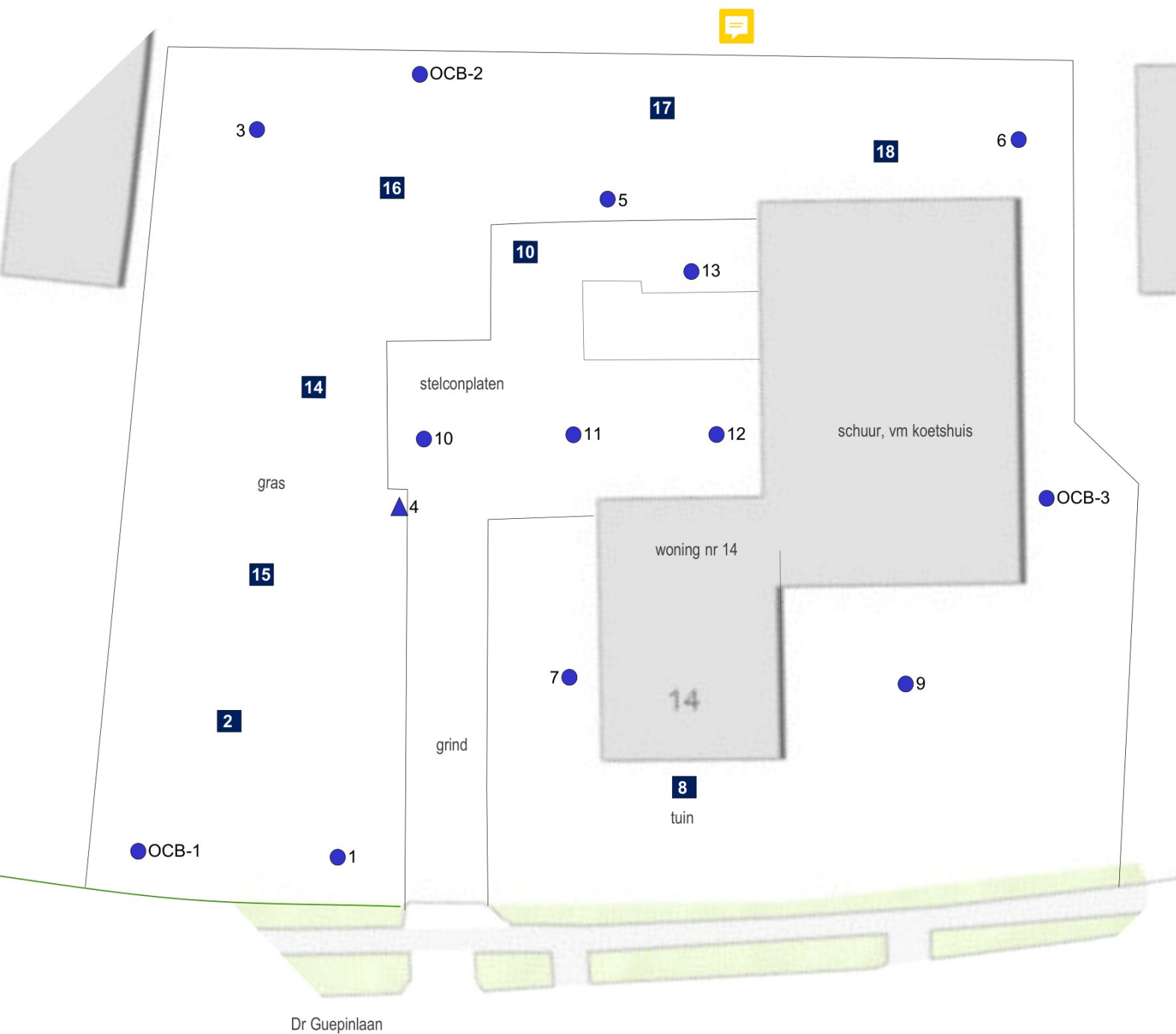
monsternemingsform SIKB BRL 2000 - 2018 - asbest				
opmerkingen 30-07-25 : gootlijn en locatie regeryp MM ④ = gootlijn sekuer west, o'm. 9 meter zandig 123 Kg. 20 grepen MM ⑤ = Bij regeryp. 20 grepen o'm. ± 2m². 137Kg kleinig Gaten conform Protocol 2018				
		handtekening	datum	
projectleider		Arjan Vlasblom		
Hierbij verklaar ik, Nico Verweij het veldwerk in Ommeren uitgevoerd te hebben volgens BRL SIKB 1000 en bijbehorend Protocol 1001,				
onafhankelijk van de opdrachtgever of eigenaar.		paraaf: N. Verweij		
tabel 1	plan	form		
	moet aanwezig zijn op locatie	ja	nee	
kaart			Vorig onderzoek	
foto's			14. Visueel geen asbest	
hypothese voldoet				
plakband				
stickers			met de tekst "Voorzichtig, bevat asbest"	
spade	x			
Hark	x			
folie	x			
schouwbak	x			
Grove zeven			met een maaswijdte van 31,5 en 16 mm	
Grondboor	x		minimaal Ø 10 cm	
Monsterschep	x		minimaal 10 cm lang en 5 cm breed	
Meetlint				
Meetwiel	x			
Piketpaaltjes				
markeerlint				
laadschop				
plastic emmers	x		2 mm S → twee emmers	
werkwater	x		ruime hoeveelheid van drinkwaterkwaliteit	
grove balans	x		bereik tot 60 kg, afleesbaar op 1/10 kg (1% nauwkeurig)	
overalls	x		☐ vloeistofd overall CE cat 3-6 afspoelbaar of wegwerp	
laarzen	x		☐ Chemisch resistente laarzen S5 afspoelbaar of wegwerp ☐ Wegwerpsokken	

bijlage F



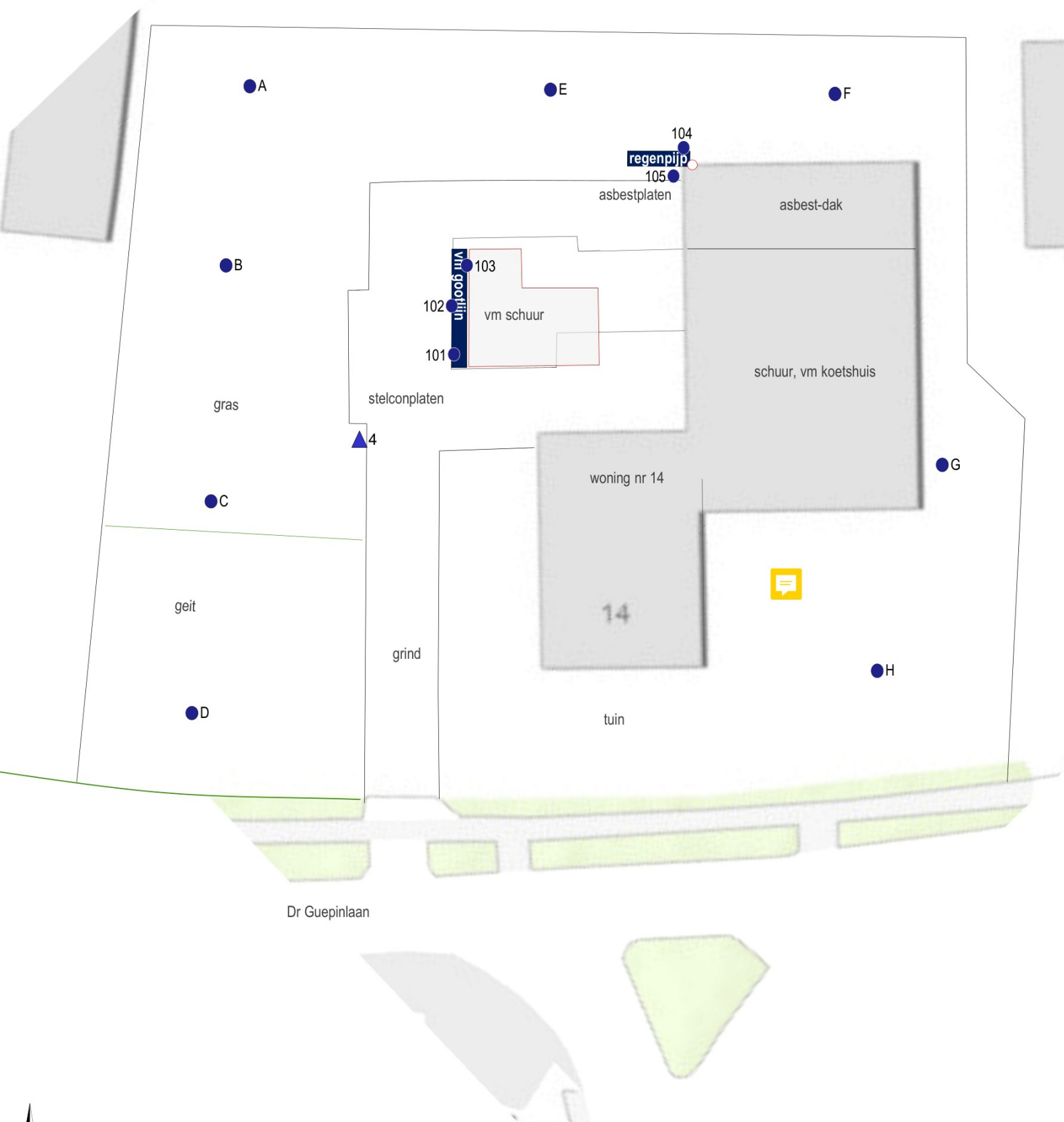
situatieschets, boorpunten

Dr [REDACTED] [REDACTED]



- 5** asbest-inspectiegat
- 2** boring
- 1** peilbuis

 Linge Milieu poppelenburgerstraat 52 4191 zt geldermalsen info@lingemilieu.nl tel 0345 - 570 272 www.lingemilieu.nl KVK TIEL 30233558		
opdrachtgever: Van den Heuvel BV Langerak	schaal:	1 : 300
	formaat:	A4
	project:	onderzoek asbest
omschrijving: Dr Guepinlaan 14 	tekeningnummer:	T01
	projectnummer:	24-2030
	datum :	mei 2024



Dr Guepinlaan



- A boring 2025
- 5 asbest-inspectiegat
- 2 boring 2024
- ▲ 1 peilbuis

 Linge Milieu poppenburgerstraat 52 4191 zt geldermalsen info@lingemilieu.nl tel 0345 - 570 272 www.lingemilieu.nl KVK TIEL 30233558	
opdrachtgever: Van den Heuvel BV Langerak	schaal: 1 : 300
	formaat: A4
	project: onderzoek asbest
omschrijving: Dr Guepinlaan 14 [redacted]	tekeningnummer: T01
	projectnummer: 24-2030
	datum : juli 2025