



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202106332

Contactpersoon

Telefoonnummer

E-mailadres

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Onderwerp

Het in heroverweging verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor een uitweg ten behoeve van het perceel Meppelrade 217

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 11 april 2021 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een uitweg op het voorerf bij het perceel Meppelrade 217.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Uitweg' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Den Haag (hierna: het college) heeft de aanvraag op 10 juni 2021 afgewezen. Met het besluit van 22 december 2021 op uw bezwaar zijn wij bij de afwijzing van de aanvraag gebleven. Bij uitspraak van de rechtbank Den Haag van 19 januari 2023 heeft de rechtbank het besluit van 22 december 2021 vernietigd voor zover de afwijzing ziet op artikel 2:84, tweede lid, aanhef en onder b van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV) en in stand gelaten voor zover de afwijzing ziet op artikel 2:84, aanhef en onder d, van de APV. Dit betekent dat de weigering in stand is gebleven. U heeft tegen deze uitspraak hoger beroep ingesteld. U heeft gedurende de procedure voorgesteld om de uitweg verder naar links te plaatsen en te versmallen. Op 11 april 2024 heeft u hiervan een tekening overgelegd. Wij hebben naar aanleiding van deze nieuwe tekening reden gezien ons besluit te herzien.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin per activiteit de beoordeling, advisering en van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202106332/9049584

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitweg te verlenen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,
Teamhoofd Team Omgevingsvergunningen,

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB/bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van
- het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit 'Uitweg'

Aanvraag

De aanvraag betreft het realiseren van een uitweg op het voorerf bij het perceel Meppelrade 217.

Toetsingskader

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Uitweg' wordt ingevolge artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag beoordeeld op de bruikbaarheid van de weg, het veilig en doelmatig gebruik van de weg, de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en de bescherming van groenvoorzieningen van de omgeving.

Wij stellen vast dat de uitweg niet in beschermd stadsgezicht is geprojecteerd. Om die reden is de activiteit 'Uitweg' niet getoetst aan de weigeringsgrond 'de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving' en is een advies van de Adviescommissie Openbare Ruimte (ACOR) niet vereist.

Ingewonnen adviezen

Ingewonnen advies van de afdeling Mobiliteit

De afdeling Mobiliteit heeft de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Uitweg' beoordeeld. De afdeling Mobiliteit toetst aan de weigeringsgrond 'het doelmatig gebruik van de weg'.

Uitwegen worden beoordeeld aan de hand van de volgende eisen:

- De uitweg voldoet aan de maatvoering;
- De uitweg leidt niet tot een verhoging van de parkeerdruk en is doelmatig;
- De uitweg komt uit op een weg waar 30 km/u wordt gereden;
- De uitweg heeft geen obstakels die het zicht op de aanliggende weg belemmeren.

Uit de detailtekeningen blijkt dat de uitweg een verhoging van de parkeerdruk zal veroorzaken. Voor het ontnemen van één openbare parkeerplaats wordt door middel van de uitweg één bruikbare parkeerplaats op eigen terrein ontsloten. Wat betreft de afdeling Mobiliteit is de doelmatigheid in dit geval daarom akkoord.

De uitweg komt uit op een weg waar 30 km/u mag worden gereden. Als laatste zijn er geen obstakels na de aanleg die het zicht drastisch ontnemen en zijn de afmetingen geschikt voor het normaal autoverkeer.

Gezien het vorenstaande gaat de afdeling Mobiliteit akkoord met de activiteit 'Uitweg'.

Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Ingewonnen advies van de wegbeheerder

De wegbeheerder van het betreffende stadsdeel heeft de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Uitweg' beoordeeld. De wegbeheerder toetst aan de weigeringsgrond 'de bruikbaarheid en het veilig gebruik van de weg'.

- De wegbeheerder gaat akkoord met de aanleg van de uitweg. De maatvorming van uitweg dient conform de aangeleverde tekening te worden gerealiseerd.

Gezien het vorenstaande gaat de wegbeheerder akkoord (onder voorwaarden) met de activiteit 'Uitweg'.

Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Ingewonnen advies van de groenbeheerder

De groenbeheerder van het betreffende stadsdeel heeft de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Uitweg' beoordeeld. De groenbeheerder toetst aan de weigeringsgrond 'de bescherming van groenvoorzieningen van de omgeving'.

Nabij de te realiseren uitweg wordt een gemeenteboom herplant. De voorwaarden voor het werken bij bomen zijn te vinden in de folder 'Werken bij Haagse bomen'. Hieruit volgt onder andere dat er binnen de kroonprojectie (breedte van de boomkroon rondom) geen graafwerkzaamheden mogen worden uitgevoerd. De afstand tussen de stam en de werkzaamheden moet altijd minimaal vijfmaal de stamdoorsnede zijn.

De groenbeheerder heeft de tekening vergeleken met de maten in Webgis. Als de uitweg 2,5 meter is en zo ver mogelijk van de boom af wordt gepositioneerd, wordt de uitweg 5 keer de stamdikte van de boom af gepositioneerd.

Een boom zal door de jaren heen groeien en groter worden. Beheeraspecten rondom de boom en de groeiplaats moeten te allen tijde uitgevoerd kunnen worden door de gemeente. Scheefliggende tegels door wortelgroei, bladval en vogeluitwerpselen zijn geen reden om de boom te kappen.

Gezien het vorenstaande gaat de groenbeheerder akkoord met de activiteit 'Uitweg'.

Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Eindoordeel activiteit 'Uitweg'

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er **geen bezwaar** tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor activiteit 'Uitweg'.

Aan deze vergunning verbinden wij de volgende voorschriften

Certificering aannemer

De werkzaamheden aan het gedeelte van de uitweg op gemeentegrond dienen op kosten van de aanvrager door een ISO9001 gecertificeerde aannemer in de wegenbouw uitgevoerd te worden aan de hand van een door de wegbeheerder van het betreffende stadsdeel van de Dienst Publiekszaken goedgekeurde werktekening. De wegbeheerder is bereikbaar via het gratis telefoonnummer 14070 van de gemeente Den Haag.

Aanleggen van de uitweg

De uitweg dient volgens de richtlijnen van het Handboek Openbare Ruimte van de gemeente Den Haag gerealiseerd te worden. Het Handboek Openbare Ruimte is te raadplegen via

<https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/wonen-en-bouwen/ontwikkelingen-in-de-stad/handboek-openbare-ruimte-.htm>.

In de basis dienen te gebruiken tegels 8x30x30 cm en in de kleurstelling als de tegels in de omgeving te zijn. De tegels dienen in halfsteensverband aangebracht te worden over de gehele breedte van de uitweg. De banden die grenzen aan het parkeervak of de rijweg dienen te worden verlaagd.

Nabij beide zijde van de verlaagde banden dient een witte L-markering te worden aangebracht.

Daarnaast mag in het parkeervak mag geen kruisbelijning voor de uitweg worden aangebracht.

Opleveren straatwerk

Wanneer de uitweg gerealiseerd is, dient het straatwerk aan de wegbeheerder van het betreffende stadsdeel van de Dienst Publiekszaken te worden opgeleverd. Van de oplevering dient er een 'proces-verbaal van oplevering' te worden opgemaakt door de aannemer waarin eventuele constatering c.q. technische gebreken worden opgenomen. De wegbeheerder en aannemer bepalen in overleg de termijn waarin de constatering hersteld worden.

Na ondertekening gaat er een onderhoudstermijn in van de aannemer voor een periode van zes maanden en is het straatwerk officieel overgedragen aan de wegbeheerder. De wegbeheerder is bereikbaar via het gratis telefoonnummer 14070 van de gemeente Den Haag of via het e-mailadres [Geanonimiseerd].

Verder wijzen wij u erop:

(Ver)plaatsing kolk

De verplaatsing van een straatkolk of plaatsing van een platte kolk of wijzigingen in de hemelwaterafvoer kan alleen in opdracht van en op kosten van de aanvrager in overleg met de Dienst Stadsbeheer, afdeling Riolering & Waterbeheersing uitgevoerd worden. U kunt daarvoor contact opnemen met de afdeling Riolering & Waterbeheersing van de gemeente Den Haag via [Geanonimiseerd].

Verplaatsing openbare verlichting

De verplaatsing van openbare verlichting mag alleen uitgevoerd worden door de onderhoudsaannemer van de gemeente Den Haag in opdracht van en op kosten van de aanvrager in overleg met de afdeling OVL van de Dienst Stadsbeheer. U kunt daarvoor contact opnemen met de afdeling van de Dienst Stadsbeheer via [Geanonimiseerd].

Aanleggen door de Haagse Straat Organisatie

Voor het aanleggen van de uitweg kan gebruik worden gemaakt van de Haagse Straat Organisatie. Een offerte voor het aanleggen van de uitweg kan aangevraagd worden via [Geanonimiseerd].

LTC-melding

Er dient tijdig een LTC-melding gemaakt te worden, zie hiervoor de website

<https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/instemmingsbesluit-wegopbrekingen-aanvragen/>

Overige toestemmingen/vergunningen

De vergunninghouder dient zelf zorg te dragen voor mogelijke overige privaatrechtelijke en publiekrechtelijke toestemmingen en vergunningen die samenhangen met de in deze omgevingsvergunning verleende omgevingsplanactiviteit.

Tonen vergunning

Tijdens de uitvoering van de vergunde activiteit(en), dient dit besluit te allen tijde op verzoek van een opsporingsambtenaar/toezichthouder of de gemeentelijk groenbeheerder direct getoond te worden.

Documentenlijst Besluit-verlenen heroverweging (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202106332

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het aanleggen van een in- of uitrit op het voorerf bij het perceel Meppelrade 217

Adres: Meppelrade 217

Datum Besluit-verlenen heroverweging (P) (GG): 07-10-2025

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-verlenen heroverweging (P)

Bestandsnaam: A9049584.out.pdf

Documentid: 38734104

Bestandsgrootte: 0,25