

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-129399/D-25-169941



1 Procedure

Datum vergunning: 7 oktober 2025
Datum aanvraag: 21 mei 2025
Verzoeknummer: 2025052100337
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Ja, met 28 dagen
Procedure opgeschort: Nee
Aanvrager: Stedin Netbeheer B.V., Blaak 8, 3011TA Rotterdam
Locatie activiteit: Strand Noord 29, 2586 ZZ 's-Gravenhage
Projectnaam: FB - PD201420 - Strandweg 20 t/m 35
Referentiecode: FB - PD201420 - Strandweg 20 t/m 35

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 21 mei hebben Delfland en Rijkswaterstaat een vergunningaanvraag ontvangen voor het (ver)plaatsen, hebben en verwijderen van kabels, leidingen en mantelbuizen. Deze activiteit vindt plaats in het beperkingengebied zeewaartse beschermingszone van de zeewering van Delfland, zoals aangewezen in de Waterschapsverordening. Ook vindt de activiteit plaats in de zone waterstaatswerk Noordzee van Rijkswaterstaat. Om deze activiteit te kunnen toetsen op de effecten op de leefomgeving en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en/of aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Kabels, leidingen en mantelbuizen, weghalen en hebben in de zeewaartse beschermingszone van de zeewering;
- Kabels, leidingen en mantelbuizen, weghalen en hebben met betrekking tot een waterstaatswerk (Noordzee) in beheer bij het Rijk.

Het aanleggen, hebben en verwijderen van kabels, leidingen en mantelbuizen in het stedelijk gebied van de zone waterstaatswerk van de zeewering valt onder de vrijstelling van de vergunningsplicht zoals bedoeld in afdeling 4.2 van de waterschapsverordening Delfland. Deze activiteiten zijn meegenomen als onderdeel van onderhavige vergunning, gezien de overige activiteiten van de vergunningaanvraag wel vergunningplichtig zijn.

**In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.*

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Hoogheemraadschap van Delfland:
Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Rijkswaterstaat:
Op grond van artikel 7.17 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden om zonder omgevingsvergunning een beperkingengebiedactiviteiten met betrekking in tot een waterstaatswerk te verrichten, als deze worden

verricht in een beperkingengebied met betrekking tot de Noordzee in beheer bij het Rijk, voor zover het gaat om:

- a. Het bouwen of in stand houden van bouwwerken;
 - b. Het aanleggen, plaatsen, in stand houden of veranderen van werken die geen bouwwerken zijn; en
 - c. Het plaatsen of in stand houden van andere objecten.
- Samenloop:
Op grond van artikel 16.15 Omgevingswet jo. Artikel 4.31 Omgevingsbesluit wordt de minister van Infrastructuur en Waterstaat in de gelegenheid gesteld een advies uit te brengen.

2.3 Samenloop van bevoegdheden

De aanvraag heeft betrekking op (een) handeling(en) ten aanzien waarvan meer dan één bestuursorgaan bevoegd is, namelijk Rijkswaterstaat en Delfland. Op grond van artikel 4.2 Omgevingsbesluit is het dagelijks bestuur van het waterschap het bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag.

Bij samenloop wordt voordat op de vergunningaanvraag wordt beslist, advies gevraagd aan de overige betrokken bestuursorganen. Rijkswaterstaat is de gelegenheid geboden advies te geven. Hierop is een advies uitgebracht op 22 september 2025 met het zaaknummer RWSZ2025-00008921 en kenmerk RWS-2025/25873. Het advies geldt als volgt:

"Gelet op het toetsingskader en de motivering is de Minister van Infrastructuur en Waterstaat van oordeel dat positief geadviseerd kan worden over het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor zover deze betrekking heeft op de beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk (Noordzee) in beheer bij het Rijk, te weten het aanleggen, hebben, behouden van kabels en leidingen ter hoogte van Strandweg te 's-Gravenhage."

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Zeewering (november 2014).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Legger van Delfland geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:

- a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren;
- b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd;
- c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde;
- d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven;
- e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen;
- f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

3.4 Overwegingen Kabels en Leidingen

3.4.1 Algemeen

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

De activiteiten zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- de Noordzee (rijkswaterstaatswerk), in beheer bij Rijkswaterstaat;
- de primaire waterkering (zeewering), in beheer bij Delfland.

3.5 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Voor deze beoordeling is de beleidsregel Medegebruik Zeewering gebruikt en onderstaand toegelicht.

Lokaal karakter zeewering

De zeewering heeft hier geen natuurlijke duinvoet omdat er geen dynamisch kustbeheer mogelijk is. Na aanleg van de kabels, leidingen en mantelbuizen is het mogelijk om onderhoud aan de werken uit te voeren. In een situatie waar wel een natuurlijke duin(voet) aanwezig is kan dit niet omdat dan het duin afgegraven moet worden. De werken hebben in de definitieve situatie en tijdens het verwijderen geen extra risico voor de zeewering.

Het strand

In combinatie met de kleinschaligheid en tijdelijkheid van de laagspanning (huis)aansluitingen en leidingen zijn de mogelijke risico's voor de zeewering gering. Doordat de werken met voldoende gronddekking aangelegd worden, en alle vrijkomende grond rondom de werken hergebruikt wordt, is de kans dat de leidingen bloot komen te liggen uitgesloten. Daarbij wordt bij het hergebruiken van de grond rondom de activiteiten een gesloten grondbalans gecreëerd. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden en onvoorziene omstandigheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van de waterbeheerders voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

3.5.1 Onderhoud werken

In de Waterschapsverordening is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het (bouw)werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk (zorgplicht voor eenieder). Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

3.6 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de Waterschapsverordening Delfland, zie [Waterschapsverordening - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl).

3.7 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

Maatschappelijke functies:

- Natura 2000-gebieden
- Drinkwaterbeschermingszones (bescherming rond de innamepunten)
- Zwemwaterlocaties
- Overige recreatieve activiteiten
- Viswateren (alle wateren zijn aangewezen als water voor karperachtigen)
- Schelpdierwateren (wateren voor schelpdieren in de Waddenzee, Delta en Voordelta)
- Scheepvaart

Er is geen sprake van een negatief effect op bovenstaande functies, omdat de activiteiten niet plaatsvinden nabij bovenstaande locaties. Bovenstaande maatschappelijke functies zijn hierdoor niet van toepassing.

3.8 Andere belangen

Bij Delfland zijn, naast dien van Rijkswaterstaat, geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.9 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Overwegingen Rijkswaterstaat

4.1 Toetsing

- Kader Richtlijn Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Beleidsnota Noordzee (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Beleidslijn Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat);
- Uitvoeringskader Vergunningverlening Kust (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat).

4.2 Toetsingskader

De Omgevingswet (Ow) omschrijft in artikel 1.3 in samenhang met artikel 7.2 Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) de oogmerken van het waterbeheer.

In artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) zijn de beoordelingsregels voor de beslissing op de aanvraag opgenomen. De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;

- b. in samenhang met de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. de vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze oogmerken vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de oogmerken van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De oogmerken zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Ow, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 3 van de Ow en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de oogmerken voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op de onder a t/m c genoemde oogmerken.

4.3 Motivering

4.3.1 Regelgeving en Beleid

De hoofdlijnen van het nationale waterbeleid ten aanzien van veiligheid en het doelmatig gebruik van rijkswaterstaatswerken en de manier waarop daarbij rekening moet worden gehouden met de ecologische doelstellingen die gelden voor KRW-waterlichamen, zijn vastgelegd in het Nationaal Waterprogramma (NWP), planperiode 2022-2027. Een nadere uitwerking en onderbouwing van de beleidskeuzes en de realisatie op het gebied van waterveiligheid vindt plaats in de Beleidsnota Waterveiligheid. Specifieke eisen ten aanzien van het veilig en doelmatig gebruik van rijkswaterstaatswerken en/of bijbehorende beschermingszones zijn uitgewerkt in de Beleidsregels grote rivieren, de Beleidslijn Kust en het Beleidskader IJsselmeergebied.

In de Beleidsregel toetsingskader waterkwaliteit is vastgelegd op welke manier aanvragen op grond van de Omgevingswet getoetst worden aan de ecologische doelstellingen die gelden voor KRW-waterlichamen.

Voor de Noordzee is het beleid, zoals dat in het Kader Richtlijn Kust is opgenomen, verder gebiedsspecifiek uitgewerkt in de Beleidsnota Noordzee.

De Beleidslijn voor de kust bevat een kader vanuit het waterveiligheidsbelang voor toetsing van ingrepen of activiteiten met een ruimtebeslag. De strategie voor waterveiligheid houdt in: het kustfundament op peil houden, het handhaven van de kustlijn en het achterland met primaire waterkeringen beschermen tegen overstroming.

4.3.2 Overwegingen t.a.v. de voorkoming en beperking van overstromingen, wateroverlast, en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Bij de behandeling van voorliggende aanvraag wordt getoetst aan de doelstellingen die zijn uitgewerkt in het Nationaal Water Programma 2022-2027 en bijbehorende documenten. De invulling van de kerntaken waterveiligheid, voldoende, schoon en (ecologisch) gezond water dienen ter voorkoming van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste:

- Om overstromingen in het rivierengebied te voorkomen is behalve een netwerk van functionerende keringen ook een goede afvoer van water, sediment en ijs via de rivieren naar zee nodig. Het dynamisch handhaven van de basiskustlijn en op peil houden van het zandvolume van het kustfundament met zandsuppleties voorkomen erosie van de kust en dragen bij aan het voorkomen van

overstromingen vanuit de Noordzee. 4 Het beleid met betrekking tot de bescherming van deze waterstaatkundige belangen is uitgewerkt in de Beleidsregels Grote Rivieren, de Beleidslijn Kust en het Beleidskader IJsselmeergebied

Voldoende water, niet te veel én niet te weinig, is cruciaal voor het goed functioneren van Nederland. De grote rivieren en het IJsselmeer staan daarbij centraal. Het waterbeheer is erop gericht om wateroverlast, watertekort, droogte en verzilting te voorkomen en nadelige gevolgen te beperken. Wateroverlast, waarmee de persoonlijke veiligheid van mensen in gevaar komt, wordt aangepast binnen het waterveiligheidsbeleid.

De hoofddoelstelling van het beleid in het kustfundament is de waarborging van de veiligheid tegen overstromingen vanuit zee met behoud van de (inter)nationale ruimtelijke waarden waarbij de gebiedsspecifieke identiteit een belangrijke kernkwaliteit is. Het dynamisch handhaven van de basiskustlijn en op peil houden van het zandvolume van het kustfundament met zandsuppleties voorkomen erosie van de kust en dragen bij aan het voorkomen van overstromingen vanuit de Noordzee. De Beleidslijn kust bevat onder meer een kader vanuit het waterveiligheidsbelang voor toetsing van ingrepen of activiteiten met een ruimtebeslag. De Beleidslijn kust maakt een onderscheid in:

- a) beleid voor bestaand bebouwd gebied: 'ja, mits'-principe
- b) beleid voor onbebouwd gebied: 'nee, tenzij'-principe
- c) beleid voor jaarrond aanwezigheid en exploitatie van strandpaviljoens en andere semipermanente bouwwerken op het strand;
- d) voorwaarden vanuit waterveiligheid en overige voorwaarden (vanuit ruimtelijke kwaliteit, natuur en ecologie).

De toelaatbaarheid van activiteiten in het kustfundament is beoordeeld aan de hand van een handreiking die is opgenomen in de beleidslijn. De toepassing van deze handreiking en in het bijzonder het criterium 'geen feitelijke belemmering van het meegroeien met de zee, van de kustlijn zorg en het veilige en doelmatig gebruik van het waterstaatswerk' bij de beoordeling van activiteiten, is nader uitgewerkt in het Uitvoeringskader vergunningverlening kust (april 2010 vastgesteld door DT-Rijkswaterstaat).

Ad a)

Beleid voor bestaand bebouwd gebied

Indien voldaan wordt aan de ter plekke van toepassing zijnde voorwaarden (zie d.) worden activiteiten toegestaan in:

- De kustplaatsen in het kustfundament, en
- (Voormalige) haven- en industriegebieden in het kustfundament.

Strandweg te 's-Gravenhage betreft een bestaande kustplaats gelegen in het beperkingengebied de Noordzee. Daarmee kunnen primair in bestaand bebouwd gebied activiteiten worden toegestaan onder de hierna genoemde algemene voorwaarden zoals vermeld in de Beleidslijn Kust.

De algemene voorwaarden zijn vertaald naar concrete vergunningvoorschriften, welke zijn opgenomen in dit besluit. Met deze voorschriften wordt geborgd dat er geen onaanvaardbare gevolgen ontstaan voor het voorkomen en beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste. De aangevraagde werken voldoen aan de uitgangspunten van het beleid.

Ad d) Dit initiatief wordt getoetst aan de volgende voorwaarden vanuit waterveiligheid:

- Er is geen sprake van feitelijke belemmering van het meegroeien met de zeespiegel, van de kustlijn zorg of van de versterking van het zandige kustfundament. De wijze waarop mogelijke consequentie worden ondervangen, is helder geregeld;

- Er is sprake van een zodanige situering, ontwerp en uitvoering van de ingreep dat voldaan wordt aan 'zacht waar het kan, hard waar het moet';
- Er is geen sprake van een feitelijke belemmering van het onderhoud, de huidige veiligheid of de toekomstige versterking van de primaire waterkering inclusief de ruimte nodig voor 200 jaar zeespiegelstijging. De wijze waarop mogelijke consequenties worden ondervangen, is helder vooraf geregeld;
- Indien de waterkeringbeheerder een waterschap is, dient te worden voldaan aan de eisen van de waterschapsverordening(en legger).

Er is geen sprake van een feitelijke belemmering voor het meegroeien met de zeespiegel, van de kustlijn zorg of van de versterking van het zandige kustfundament. Ook is er geen sprake van een feitelijke belemmering voor het onderhoud. Het initiatief voldoet aan het criterium 'zacht waar het kan, hard waar het moet'. Er wordt tevens voldaan aan de eisen van het Hoogheemraadschap van Delfland.

4.4 Conclusie

Op grond van bovenstaande beoordeling komt de Minister van Infrastructuur en Waterstaat tot de conclusie dat er voor de beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot het waterstaatswerk de Noordzee, in beheer bij het Rijk, te weten het aanleggen, hebben en behouden van kabels en leidingen, nabij Strandweg te 's-Gravenhage geen redenen zijn om de aanvraag te weigeren, mits dit advies en de daaraan verbonden voorschriften onverkort worden opgelegd en nageleefd.

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Zeewering**5.2.1 Werken in de zeewering**

1. Het waterkerende vermogen van de zeewering mag niet worden aangetast.
2. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
3. De werken mogen geen grotere afmetingen hebben en niet dieper worden gelegd dan conform de tekeningen en documenten opgenomen in het Besluit behorende bij deze vergunning.
4. Direct na het plaatsen/leggen/verwijderen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
5. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.

5.3 Kabels en leidingen**5.3.1 Onderhoud**

1. De vergunninghouder moet verdiepingen en/of verondiepingen, stuifgaten en andere afwijkingen op het doorgaande profiel van het strand, ontstaan ten gevolge van het leggen, aanleggen, wijzigen, gebruik maken, onderhouden, aanwezig zijn of opruimen van de werken, binnen 24 uur na constatering daarvan, aanvullen en/of opruimen volgens aanwijzingen van Delfland.
2. Indien de werken door bijvoorbeeld stormgeweld of brand, onherstelbaar beschadigd zijn moeten de werken binnen veertien dagen verwijderd worden. De ontruimde locatie moet worden opgeleverd volgens aanwijzingen van Delfland.
3. Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, moet hiervan vooraf melding worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden kan de voorwaarde worden gesteld dat voor de onderhoudswerkzaamheden afzonderlijk vergunning moet worden aangevraagd.
4. De werken onder of op het strand moeten op eerste aanzegging van Delfland worden verwijderd of verplaatst, wanneer dit met het oog op dringend uit te voeren werkzaamheden aan de zeewering door Delfland nodig wordt geacht. Tenzij er sprake is van een noodsituatie zal Delfland dit minimaal twee maanden van tevoren aangeven.

5.3.2 Kabels en leidingen

1. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
2. De kabels en leidingen moeten ter plaatse een gronddekking hebben van minimaal 1 meter.
3. De te graven sleuf:
 - mag geen grotere breedte krijgen dan strikt noodzakelijk en niet dieper worden gemaakt dan 1,20 m;
 - moet direct na het leggen van de kabels en leidingen worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
 - moet aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
4. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de kabels of leidingen aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
5. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
6. Kabels en leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
7. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De

houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.

8. Afsluiters moeten zodanig beschermd zijn dat ze niet door onbevoegden kunnen worden bediend of vernield.
9. De afsluiters moeten regelmatig op functioneren worden gecontroleerd.
10. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

6 Voorschriften vanuit Rijkswaterstaat

6.1 Plaatsbepaling werkzaamheden

1. De werken moeten worden gemaakt en behouden ter plaatse zoals is aangegeven op de bij de aanvraag ingediende tekeningen.

6.2 Ongewoon voorval

1. Indien zich een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, dienen onmiddellijk maatregelen te worden getroffen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken ten aanzien van:
 - a. het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende kunstwerken overeenkomstig de daaraan toegekende functies,
 - b. de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam, en,
 - c. het kustfundament.
2. De vergunninghouder meldt een dergelijk ongewoon voorval zo spoedig mogelijk, binnen 24 uur, aan de waterbeheerder.
3. De vergunninghouder verstrekt aan de waterbeheerder tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:
 - a. De oorza(a)k(en) van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
 - b. Andere gegevens die van belang zijn om de aard en ernst van de gevolgen voor het waterstaatswerk van het voorval te kunnen beoordelen;
 - c. De maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
4. Binnen 7 dagen na een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder aan de waterbeheerder informatie verstrekken over de maatregelen die worden getroffen om te voorkomen dat een zodanig voorval zich nogmaals kan voordoen.
5. De meldingen, genoemd in lid 2, 3 en 4, dienen per e-mail gericht te worden aan: handhavingzh@rws.nl.

6.3 Contactpersoon

1. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezien op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen overleg kan worden gevoerd.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning inwerking is getreden de waterbeheerder mee, de naam, het adres en het telefoonnummer van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen.
3. Wijzigingen moeten binnen 14 dagen schriftelijk worden gemeld aan: handhavingzh@rws.nl.

6.4 Aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. Aanvang van het opbouwen en afbreken van de werken dient tenminste 5 werkdagen vooraf gemeld te worden via het e-mailadres: handhavingzh@rws.nl
2. De vergunninghouder dient ervoor te zorgen dat het strand schoon en vlak wordt opgeleverd na het afbreken van de werken. Binnen 5 werkdagen na het afbreken van de werken, dient dit gereed gemeld te worden via het e-mailadres: handhavingzh@rws.nl
3. De hoeveelheid zand welke is weggehaald uit het profiel, dient teruggebracht te worden op locatie. Het zand dient van hetzelfde kwaliteit te zijn.

6.5 Onderhoud van werken

1. De vergunninghouder dient de werken in goede staat te beheren en onderhouden.
2. Door of namens de waterbeheerder kunnen met betrekking tot het onderhoud van het werk aanwijzingen worden gegeven ter bescherming van de betrokken belangen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

6.6 Kabels en leidingen berperkingengebied Noordzee

1. Het ontwerp, de aanleg en het beheer van de kabels en leidingen moet worden uitgevoerd overeenkomstig NEN 3650 en NEN3651.
2. De kabels en leidingen moeten een minimale gronddekking van 1 meter hebben.
3. Mantelbuizen en leidingen moeten tweezijdig afgesloten kunnen worden wanneer deze het grensprofiel kruisen.
4. Sleuven/gaten dienen na de werkzaamheden met hetzelfde materiaal gedicht te worden.
5. De vergunninghouder is gehouden onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat aan het strand te accepteren. Onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat houden onder meer in het suppleren van zand onder en/of rond de werken.
6. Indien ten behoeve van het waterstaatsbelang werkzaamheden op het strand moeten plaatsvinden, dient de vergunninghouder dit, zonder enige aanspraak op vergoeding, te accepteren.
7. Het laten liggen van de werken gedurende de werkzaamheden van Rijkswaterstaat is op eigen risico van de vergunninghouder.
8. De vergunninghouder dient alles dat onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat belemmert, niet zijnde de werken zelf, te verwijderen.
9. Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, dient de vergunninghouder foto's van de beginsituatie te maken, met coördinaten ingemeten in het Rijksdriehoekstelsel (X, Y). De gegevens dienen te worden overlegd aan de waterbeheerder via het e-mailadres: handhavingzh@rws.nl.
10. Uiterlijk binnen vijf werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden dienen foto's van de eindsituatie gemaakt te worden, met coördinaten ingemeten in het Rijksdriehoekstelsel (X, Y). De gegevens dienen te worden overlegd aan de waterbeheerder via het e-mailadres handhavingzh@rws.nl.

6.7 Stormseizoen

1. Tijdens het stormseizoen zijn (zee)containers niet toegestaan op het strand.

6.8 Werkzaamheden tijdens stormen en hoogwater

1. Bij windkracht 7 en hoger dienen de werkzaamheden voor het opbouwen en afbouwen direct te worden beëindigd en dient het strand vrij gemaakt te zijn van bouwmaterialen en materieel. Het dichtbijgelegen KNMI meetstation, in deze Hoek van Holland, is maatgevend bij de bepaling van de actuele windkracht.
2. Al het losse materiaal en materieel dient van het strand verwijderd te zijn in geval van (dreigende) storm.
3. De beheerder dient te allen tijde toegang te houden tot het strand.

6.9 Einde levensduur kabels en leidingen

1. Kabels en leidingen die het einde van hun technische levensduur hebben bereikt en die geen functie meer hebben dienen verwijderd te worden.
2. Uiterlijk 6 maanden alvorens de kabels en/of leidingen buiten gebruik worden genomen, dient een verwijderingsplan ter goedkeuring te worden aangeboden aan handhavingzh@rws.nl.
3. Voor het vervangen en/of het verwijderen van de kabels en leidingen, dient tevens een separate vergunning te worden aangevraagd.

6.10 Eigen risico vergunninghouder

1. De kabels en leidingen op het strand liggen op eigen risico. Er kan geen aanspraak gemaakt worden op extra zandsuppleties of op vergoeding van schade als gevolg van een storm en/of bij hoogwater.

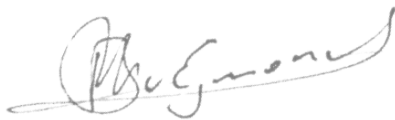
7 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Stedin Netbeheer B.V. Blaak 8, 3011TA Rotterdam, voor het: (ver)plaatsen, hebben en verwijderen van kabels, leidingen en mantelbuizen in de zoneringen van het waterstaatswerk van Delfland en het Rijkswaterstaatswerk, de Noordzee van Rijkswaterstaat.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - 20240418-1420-002 - LS - wijz: 0 - dd: 23-12-2024;
 - 20241212-1420-001 - LD - wijz: 0 - dd: 13-12-2024;
 - 20250514-4941-001 - LS - wijz: 0 - dd: 17-6-2025;
 - 20240906-1427-002 - LS - wijz: 0 - dd: 23-9-2024;
 - 20240903-1427-001 - LD - wijz: 0 - dd: 17-9-2024;
 - 20250116-6768-001 - LS - wijz: 1 - dd: 04-02-2025.

8 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.