



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

Omgevingsvergunning nummer 1096927

Burgemeester en wethouders van gemeente Baarle-Nassau hebben op 11 december 2024 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag is voor het verplaatsen van de woonfunctie van de bestaande woning naar de schuur op het adres Grens 11, 5111 EA Baarle-Nassau. Het perceel is bij het kadaster bekend als gemeente Baarle-Nassau, sectie R, nummer 677.

Besluit

Burgemeester en wethouders van gemeente Baarle-Nassau besluiten, gelet op artikel 5.1, 5.2, 5.18 en 5.21 van de Omgevingswet de aanvraag omgevingsvergunning voor het verplaatsen van de woonfunctie van de bestaande woning naar de schuur op het adres Grens 11, 5111 EA Baarle-Nassau te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- afwijken van regels in het omgevingsplan

Voor de bijbehorende documenten, de procedure, de motivering en de voorschriften verwijzen wij naar de inhoudsopgave en volgende pagina's van dit besluit.

Vergunning verleend te Baarle-Nassau op 6 oktober 2025

namens het college van burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau,

Joyce de Koning
Teamleider Vergunningverlening

Inwerkingtreding van het besluit

Deze omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking, zijnde de dag nadat het besluit verzonden is.

Bezwaarclausule

Tegen het besluit en de daaraan verbonden voorwaarden, kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Hoe bezwaar kan worden gemaakt staat omschreven in bijlage 1 van dit besluit: "rechtsmiddelen". Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben de aanvrager of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Pas wanneer de voorlopige voorziening wordt toegewezen schorst dit in het algemeen de werking van het besluit.

Burgerlijk Wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan ook rechten en plichten vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van deze omgevingsvergunning.

Inhoudsopgave

Documenten, de procedure en de motivering, behorende bij ons besluit van **6 oktober 2025** op de aanvraag omgevingsvergunning met als onderwerp: “het verplaatsen van de woonfunctie van de bestaande woning naar de schuur” op het adres Grens 11, 5111 EA Baarle-Nassau.

Documenten behorende bij dit besluit	3
Procedure (1)	4
De aanvraag	4
Procedure	4
Bevoegd gezag	4
Volledigheid	4
Verlengen beslistermijn	4
Beoordelingen (1): verleende activiteit en voorschriften	5
Procedure (2)	13
Besluit	13
Bijlage	14
1. Rechtsmiddelen	14

Documenten behorende bij dit besluit

De volgende documenten zijn gewaarmerkt en maken onderdeel uit van dit besluit:

AAN_2024-12-11_Bestaande situatie
AAN_2024-12-11_Geluidonderzoek wegverkeerslawaaï
AAN_2024-12-11_Landschappelijk inpassingsplan
AAN_2024-12-11_Publiceerbare aanvraag
AAN_2024-12-11_Verkennend bodemonderzoek
AAN_2025-02-27_Quickscan natuurwetgeving
AAN_2025-04-22_Bijlage 4 Geuronderzoek veehouderijen
AAN_2025-04-22_Bijlage 6 Stikstofberekening
AAN_2025-04-22_Motivering BOPA Grens 11 Baarle-Nassau 2025-04-22 (excl bijlagen)
Besluit Hogere Waarde

Procedure (1)

De aanvraag

Op 11 december 2024 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het verplaatsen van de woonfunctie van de bestaande woning naar de schuur op het adres Grens 11, 5111 EA Baarle-Nassau.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure, zoals bepaald in artikel 16.62 van de Omgevingswet.

Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving, alsmede op artikelen 5.8 en 5.12 van de omgevingswet zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Volledigheid

Artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht bieden de grondslagen voor een regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een volledige aanvraag te komen.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de geldende wet- en regelgeving getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is op 5 februari 2025 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 22 april 2025. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 76 dagen.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Verlengen beslistermijn

Op basis van artikel 16.64 lid 2 van de Omgevingswet hebben wij op 5 maart 2025 besloten de uiterste beslistermijn met 6 weken te verlengen.

Beoordelingen (1): verleende activiteit en voorschriften

Afwijken van regels in het omgevingsplan (buitenplans)

Artikel 5.1 lid 1 onder a Omgevingswet

Vergunningplicht uit het omgevingsplan

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet is het verboden om zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten. Onder een omgevingsplanactiviteit valt onder meer een activiteit die in strijd is met het (tijdelijk deel van) het omgevingsplan. Om het plan mogelijk te maken is een omgevingsvergunning vereist voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)

Een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) is een activiteit die niet voldoet aan de regels van het omgevingsplan of niet vergunningvrij is voor het bouwen. Het kan gaan om de volgende situaties:

- de activiteit is niet mogelijk op basis van de algemene regels van het omgevingsplan;
- de activiteit is niet (uitsluitend) mogelijk op basis van een binnenplanse omgevingsplanactiviteit;
- de activiteit is niet vergunningvrij voor het bouwen.

Omschrijving aangevraagde buitenplanse omgevingsplanactiviteit

De aanvraag betreft het realiseren van een woning in een deel van een bestaand bijgebouw waarbij de bestaande woning komt te vervallen.

Beoordelingsregels buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)

Voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit gelden de beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Ten eerste mag het bevoegd gezag een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit alleen verlenen met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL - artikel 8.0a, lid 2 Bkl). Daarnaast gelden de volgende beoordelingsregels uit de artikelen 8.0b en 8.0e van het Bkl:

- de instructieregels voor het omgevingsplan uit hoofdstuk 5 van het Bkl;
- de instructieregels van de provincie voor het omgevingsplan;
- eventuele instructiebesluiten van Rijk en provincie;
- de regels die gelden voor het stellen van maatwerkregels, als het gaat om een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een maatwerkregel.

Het bevoegd gezag weigert een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit in de volgende gevallen:

- er is strijd met de hierboven genoemde beoordelingsregels;
- het bevoegd gezag kan de omgevingsvergunning niet verlenen, met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De aangevraagde activiteit is bijvoorbeeld in strijd met de omgevingsvisie, programma's of ander relevant gemeentelijk beleid;
- de omgevingsplanactiviteit heeft betrekking op een voorbeschermingsregel in het omgevingsplan;
- de omgevingsplanactiviteit belemmert het uitvoeren van een project, waarvoor een projectbesluit is vastgesteld;
- voor het toelaten van de gewenste ontwikkeling moet de gemeente algemene regels voor andere locaties in het omgevingsplan wijzigen. De vergunning is dan technisch niet vergunbaar.

Voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten van provinciaal of nationaal belang gelden speciale beoordelingsregels (artikelen 8.0c en 8.0d van het Bkl).

Beoordeling voorbeschermingsregels

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Voor zover de regels van het omgevingsplan in strijd zijn met deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels. In deze voorbeschermingsregels staat dat het is verboden om een hyperscale datacentrum te bouwen of bouwwerken of gronden te gebruiken ten behoeve van een hyperscale datacentrum.

De aangevraagde activiteit is niet verboden op grond van bovenstaande voorbeschermingsregels van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Provincie Noord-Brabant

In aanvulling op of in afwijking van de regels in het omgevingsplan van de gemeente bedoeld in artikel 22.1 van de omgevingswet, gelden voorbeschermingsregels m.b.t. grondwaterverontreiniging, landbouw algemeen, landbouw staldieren veehouderij en grootschalige logistiek.

De aangevraagde activiteit is niet verboden op grond van de voorbeschermingsregels van de Provincie Noord-Brabant.

Beoordeling omgevingsplan

Regels over het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is een omgevingsplan van rechtswege ontstaan. Dit omgevingsplan bestaat uit een tijdelijk en nieuw deel. Het tijdelijk deel van het omgevingsplan bestaat uit:

- (ruimtelijke) regels uit verschillende vervallen instrumenten, zoals bestemmingsplannen;
- rijksregels over activiteiten (de 'bruidsschat').

Omgevingsplan

In het (tijdelijk deel van het) omgevingsplan, specifiek het bestemmingsplan "Buitengebied 2008" en het paraplubestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Baarle-Nassau 2023" heeft het perceel de enkelbestemmingen 'Wonen' en 'Agrarisch' en de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3'. Daarnaast bevat de verbeelding van bestemmingsplan "Buitengebied 2008" de aanduiding dat er 147 meter vanaf de as van de weg een bebouwingsgrens aan de orde is waarbinnen geen nieuwe geluidsgevoelige objecten gerealiseerd mogen worden.

In de beoordelingsregels staat onder andere dat:

1. Per bestemmingsvlak maximaal één woning mag worden opgericht waarbij geldt dat de gehele herbouw van een burgerwoning uitsluitend mag plaatsvinden op de bestaande fundamenteën. (artikel 18.2.2, lid a);
2. Binnen de aanduiding 'Bebouwingsgrens geluidsgevoelige objecten' van 147 meter vanaf de as van de weg 'Grens' mogen geen nieuwe geluidsgevoelige objecten worden gerealiseerd (artikel 25.2.2, lid d).

Het plan voldoet niet aan deze beoordelingsregels omdat:

1. De woning aan de Grens 11 wordt verplaatst;
2. Er sprake is van 2 woningen als de oorspronkelijke woning niet wordt gesloopt voordat de nieuwe woning gerealiseerd wordt.
3. Er sprake is van een nieuw geluidsgevoelig object binnen de zone van 147 meter vanaf de as van de weg 'Grens'.

Beoordeling en overwegingen buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)

Om een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL) te kunnen beoordelen zijn alle voor de fysieke leefomgeving relevante aspecten (voor zover betrekking hebbend op de gevraagde activiteit) nader onderzocht en afgewogen.

Indien noodzakelijk zijn deze aspecten nader gemotiveerd met een onderzoek.

Aanvrager heeft ETFAL gemotiveerd in het document “Motivering BOPA Grens 11 Baarle-Nassau”. Wij concluderen dat het plan niet in strijd is met de omgevingsvisie, provinciale verordening of rijksbeleid en dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan de locatie.

Aanvullende onderbouwing Grens 11 BOPA

In de ruimtelijke onderbouwing (het document ‘Motivering BOPA Grens 11’) is gekeken naar de structuurvisie ‘Omgevingsvisie gemeente Baarle-Nassau’ uit 2019. Gedurende de behandeling van de vergunningaanvraag is door de gemeenteraad van Baarle-Nassau op 23 april 2025 de omgevingsvisie van de gemeente Baarle-Nassau vastgesteld. In aanvulling op de ruimtelijke onderbouwing stellen wij dat de aangevraagde omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit aan de Grens 11, betreffende de verplaatsing van de woning naar de karakteristieke langsdeelschuur, ook passend is binnen de kaders van de omgevingsvisie van de gemeente Baarle-Nassau.

Het perceel aan de Grens 11 ligt in de bebouwingsconcentratie Baarle-Grens. De ontwikkelingsrichting voor deze bebouwingsconcentratie uit de omgevingsvisie is gericht op het behoud en de versterking van het historische karakter, waarbij specifiek aandacht wordt gegeven aan de spoorweggeschiedenis en het grensoverschrijdende element. Omdat Baarle-Grens goed bereikbaar is, is dit ook een locatie waar woningbouw en andere functies tot de mogelijkheden behoren. Wel wordt als voorwaarde voor nieuwe ontwikkelingen gesteld dat de cultuurhistorische waarden gerespecteerd worden, de ontwikkeling gepaard gaat met een verbetering van de omgevingskwaliteit en er sprake is van zorgvuldig ruimtegebruik.

Als gesteld betreft de ontwikkeling aan de Grens 11 die met deze omgevingsvergunning mogelijk wordt gemaakt de verplaatsing van de bestaande woning aan de Grens 11 naar de karakteristieke schuur. De huidige woning aan de Grens 11 wordt gesloopt, maar zoals al in de ruimtelijke onderbouwing is toelicht (zie p. 32 van deze onderbouwing) betreft de woning aan de Grens 11 bebouwing die op een later tijdstip is aangebouwd aan de voormalige boerderij met huidige adres Grens 13 tot 15. Door de sloop van de woning met huidige adres Grens 11 wordt de bebouwing weer in de oorspronkelijke staat teruggebracht. Zowel de langsdeelschuur als de bebouwing met huidig adres Grens 13 en 15 maken geen onderdeel uit van de historische stedenbouw van de ‘company town’, maar de schuur past wel binnen het karakter van de omgeving omdat deze behoort bij de voormalige boerderij. Daarnaast voorziet het plan ook in de uitvoering van een landschappelijke inpassing van de karakteristieke schuur in de omgeving, hetgeen een kwaliteitsimpuls voor de omgeving oplevert. Met verplaatsing van de woning naar de schuur, welke voorts al binnen de grenzen van de huidige woonbestemming valt, wordt gebruik gemaakt van bestaande bebouwing en vindt er dus geen nieuw ruimtebeslag plaats. Met de ontwikkeling is dus ook sprake van zorgvuldig ruimtegebruik.

Vanuit het oogpunt van cultuurhistorie is het wenselijk om medewerking te verlenen aan de verplaatsing van de woning (Grens 11) naar de bestaande schuur achter de woning. De betreffende schuur maakt onderdeel uit van de voormalige boerderij aan de Grens 11 en is vanuit karakteristiek oogpunt waardevol in de omgeving. Het is dan ook de wens om deze schuur te behouden.

Voor de bestaande langsdeelschuur zijn de karakteristieke waarden als volgt:

- De bouwhoogte van de schuur;
- De verschijningsvorm van het schilddak van de schuur;
- De openingen van de deeldeuren in zowel de voorgevel als de achtergevel van de schuur, beiden met bovenlicht en gemetselde korfboog.

De verplaatsing van de woning naar de karakteristieke schuur zal leiden tot investeringen in de betreffende schuur en draagt zodoende bij aan het behoud van de schuur. Wel is het noodzaak dat de aspecten die de schuur karakteristiek maken, en waardoor ook besloten wordt om door middel van het verlenen van deze vergunning medewerking te verlenen aan de verplaatsing van de woning naar de schuur, ook daadwerkelijk behouden zullen blijven. Daarom is als voorschrift bij deze omgevingsvergunning opgenomen dat de hierboven beschreven waarden van de karakteristieke schuur behouden dienen te blijven.

Geluid

De ontwikkeling is gelegen binnen de geluidzone van de Grens N260. Daarom is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de voorkeursgrenswaarde overschreden wordt, maar de maximale grenswaarde niet. Voor de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is een hogere waardenbesluit opgesteld waaruit blijkt dat wij als gemeente de geluidbelasting aanvaardbaar achten. Deze beschikking heeft ter inzage gelegen. Tegen dit hogere waardenbesluit is géén zienswijze ingediend. Het hogere waardenbesluit is bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Economische uitvoerbaarheid

Overeenkomst nadeelcompensatie

Voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit kan een overeenkomst nadeelcompensatie worden gesloten op basis van titel 4.5 Awb. Voor het plan is een overeenkomst nadeelcompensatie gesloten met de aanvrager.

Legeskosten buitenplanse omgevingsplanactiviteit

Voor de behandeling van de aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit worden legeskosten in rekening gebracht aan de hand van de gemeentelijke legesverordening en op basis van een door (of namens) het college opgestelde begroting.

Maatschappelijke uitvoerbaarheid (afstemming, participatie en zienswijzen)

Verplichte participatie

Met het raadsbesluit van 3 november 2021 zijn gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten aangewezen waarbij verplichte participatie is voorgeschreven. Deze aangewezen gevallen staan in "Bijlage B - "Lijst van gevallen van activiteiten, waarin participatie en overleg met derden verplicht is".

Participatie omgeving

Aanvrager heeft een omgevingsdialoog gevoerd overeenkomstig onze beleidsnota "omgevingsdialoog bij ruimtelijke plannen". Het verslag en het formulier met de handtekeningen is bij de aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Wij concluderen dat er sprake is van een zorgvuldige omgevingsdialoog.

Bestuurlijke besluitvorming

Met het raadsbesluit van 3 november 2021 zijn gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten aangewezen waarbij in het kader van de verlening van de vergunning een bindend advies van de raad aan het college noodzakelijk. Deze aangewezen gevallen staan in "Bijlage A- Lijst van categorieën van gevallen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, waarvoor de raad als adviseur optreedt". Het voorliggende plan valt niet onder een aangewezen categorie.

Conclusie

De activiteit 'afwijken van regels in het omgevingsplan (buitenplans)' kan worden verleend omdat deze onder het stellen van voorschriften niet in strijd met de omgevingsvisie, provinciale verordening of rijksbeleid en er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan de locatie.

VOORSCHRIFTEN

In onderstaande vergunningvoorschriften is geregeld onder welke voorwaarden de vergunde activiteit mag worden uitgevoerd. Handelen in strijd met de vergunningvoorschriften is verboden.

1. Uitgesloten dubbele bewoning

De schuur mag niet eerder in gebruik worden genomen als woning dan nadat het bewonen van de huidige woning is beëindigd. Ter plaatste van het perceel aan de Grens 11, als weergegeven in Figuur A, mag niet meer dan één woning in gebruik zijn.



Figuur A: Perceel grens 11 (rood omlijnd)

2. Slopen bestaande woning

De bestaande woning dient maximaal 15 maanden na het onherroepelijk worden van deze omgevingsvergunning, gesloopt te zijn. Onder bestaande woning wordt voor de toepassing van dit voorschrift verstaan: de woning zoals die aanwezig is op het tijdstip van het verlenen van de omgevingsvergunning;

3. Aanleg en instandhouding Landschappelijke inpassing

Het gebruiken of laten gebruiken van de woning in de schuur voor het wonen is uitsluitend toegestaan als de landschappelijke inpassing, als opgenomen in bijlage 1 van de bij deze vergunning behorende 'Motivering BOPA Grens 11 Baarle-Nassau', maximaal 1 jaar na het slopen van de bestaande woning zoals bedoeld en opgenomen bij voorschrift 2, zowel kwalitatief als kwantitatief in stand wordt gehouden;

4. Realiseren buitengevel woning Grens 13 Baarle-Nassau

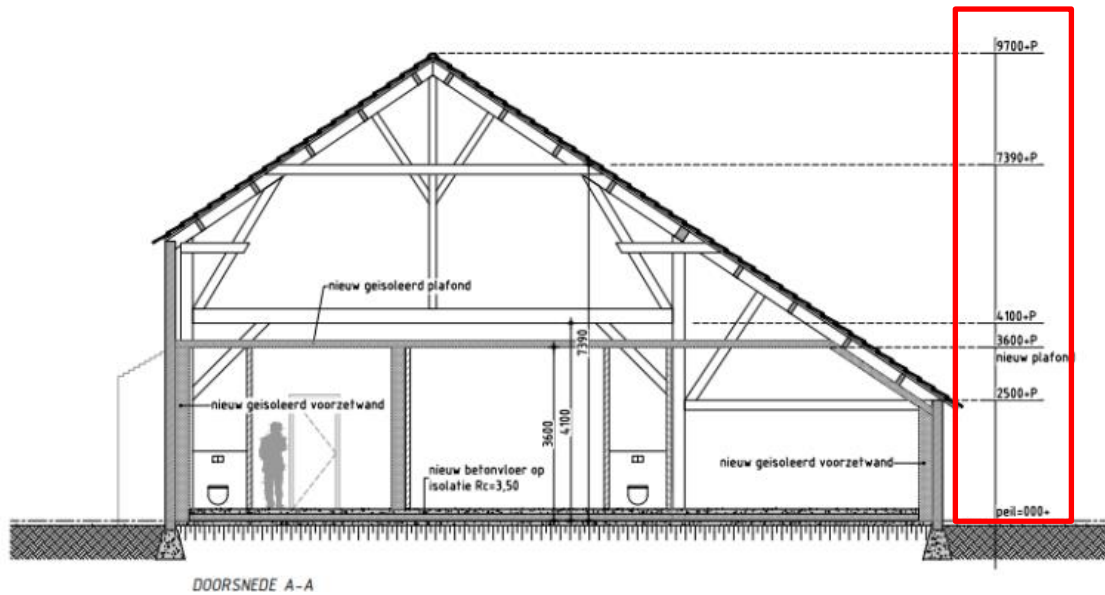
Het slopen van de huidige woning mag niet eerder geschieden dan nadat een omgevingsvergunning is afgegeven voor het bouwen van een buitengevel voor de woning aan Grens 13 Baarle-Nassau.

5. Behoud karakteristieke waarden van de schuur

De karakteristieke waarden van de schuur waarnaar de woning aan de Grens 11 wordt verplaatst dienen intact te worden gehouden. Onder de karakteristieke waarden van de schuur wordt onder dit voorschrift verstaan:

- De bouwhoogte van de schuur, als aangegeven op figuur B.
- De verschijningsvorm van het schilddak van de schuur, als verbeeld op figuur C1, C2 en C3.

- De openingen van de deeldeuren in zowel de voorgevel als de achtergevel van de schuur, beiden met bovenlicht en gemetselde korfboog, als verbeeld op figuur D.



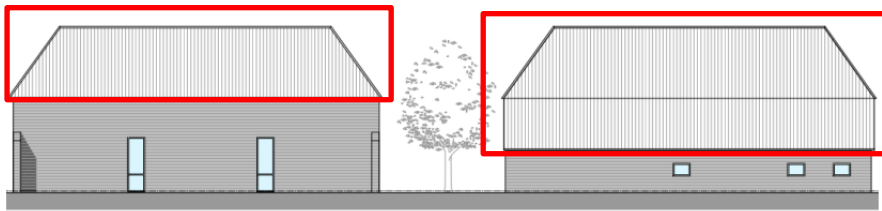
Figuur B: Bouwhoogte van bestaande schuur (hoogtematen met rood omlijnd, gemeten vanaf het pijl. Maatvoering in millimeters)



Figuur C1: Verschijningsvorm van het schilddak (dak met rood omlijnd)



Figuur C2: Verschijningsvorm van het schilddak gezien van de voor- en achtergevel (dak met rood omlijnd)



Figuur C3: Verschijningsvorm van het schilddak gezien vanaf de zijgevels (dak met rood omlijnd)



Figuur D: visualisatie te behouden openingen deeldeuren met bovenlicht en gemetselde korfboog (rood omlijnd)

6. Archeologie - meldingsplicht archeologische toevalsvondst of waarneming

Op grond van de Erfgoedwet is er een meldingsplicht bij een archeologische toevalsvondst of waarneming. Voor het doen van een vondstmelding gaat u naar de website <https://www.cultureelerfgoed.nl/domeinen/archeologie> of u neemt contact op met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) op telefoonnummer 033-4217 456. Daarnaast moet u de gemeente direct informeren door contact op te nemen met onze toezichthouders van het cluster Veiligheid, toezicht en handhaving, kunt u bereiken op telefoonnummer 088-3821 000.

Procedure (2)

Besluit

Wij hebben daarop besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het verplaatsen van de woonfunctie van de bestaande woning naar de schuur op het adres Grens 11, 5111 EA Baarle-Nassau, onder het stellen van voorschriften te verlenen.

Bijlage

1. Rechtsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit, of is het besluit onduidelijk? Neem altijd eerst contact op met de gemeente. Medewerkers van de gemeente nemen samen met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u digitaal of schriftelijk een bezwaarschrift indienen bij de gemeente. Let u er wel op, dat u het bezwaar indient binnen de wettelijke termijn.

Wilt u bezwaar maken?

Wilt u bezwaar maken tegen dit besluit of de daaraan verbonden voorwaarden? Dan kunt u dit doen binnen zes weken na de dag waarop wij dit besluit hebben verstuurd. U moet dit bezwaar sturen naar:

Gemeente Baarle-Nassau
t.a.v. College van burgemeester en wethouders
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau

De volgende informatie moet in uw bezwaarschrift staan:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u de brief schrijft;
- uw handtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via [www.baarle-nassau.nl /bezwaar](http://www.baarle-nassau.nl/bezwaar).

Verzoek om voorlopige voorziening

Als een belanghebbende het belangrijk vindt dat de uitvoering van dit besluit direct tegengehouden wordt, dan kan hij/zij een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen. Dit kan alleen als hij/zij ook al een bezwaarschrift heeft ingediend.

Deze voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team bestuursrecht. Het adres is Postbus 90006, 4800 PA in Breda. Voor het aanvragen van deze voorziening moet u griffierecht betalen. U kunt bij de rechtbank navragen hoeveel dat precies is.

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.