

Raadsbesluit



Gelezen het voorstel van het college van B&W aan de raad van 26 augustus 2025

Onderwerp: Bestendigen Voorkeursrecht Passewaaij buurten 12-14

Nummer: 9

Zaak/documentnummer: 2020552

Wettelijke grondslag: Omgevingswet

Besloten in de raadsvergadering van: 24 september 2025

Besluit om:

1. In te stemmen met de bijgevoegde reactienota zienswijzen 'Voorkeursrecht Passewaaij 12-14';
2. Op grond van artikel 9.1. eerste lid onder c van de Omgevingswet 68 onroerende zaken in het zoekgebied Passewaaij 12-14, zoals weergegeven in het bij dit behorende besluit en daarvan onderdeel uitmakende kadastrale overzicht met nummer 25-001 en kadastrale perceellijst met nummer 25-002, aan te wijzen als gronden waarop voorkeursrecht is gevestigd, een en ander volgens de openbare registers van het kadaster per 23 juni 2025.
3. De onder 2 bedoelde percelen aan te wijzen om de realisatie van de toebedachte functie 'wonen en bijhorende voorzieningen' in het zoekgebied 'Passewaaij 12-14', zoals weergegeven op tekening 25-003, zeker te stellen;
4. Voor afloop van de werkingsduur van het voorkeursrecht, dus binnen drie jaar, de toebedachte functie vast te leggen in een Omgevingsvisie, programma of omgevingsplan;
5. De uitvoering en bekendmaking van dit besluit op de voorgeschreven wijze op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

De griffier,

de voorzitter,