

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-123300/D-24-140138



1 Procedure

Datum vergunning: 27 januari 2025
Datum aanvraag: 18 december 2024
Verzoeknummer: 2024121800662
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: VDL Fleurs I B.V., Hoge Noordweg 20 A, 2671DZ Naaldwijk
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Honderdland 1040, 2676 LV Maasdijk
Locatie activiteit: Hoge Noordweg 27 C, 2671 DZ Naaldwijk
Projectnaam: 147800 Watervergunning
Referentiecode: 147800

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van de uitbreiding van een bestaand warenhuis wordt een smalle strook langs het secundair polderwater (POL31202977) gedempt. Ter compensatie wordt het secundair polderwater (POL31203120) gelijkmatig verbreed. Voor deze verbreding wordt de bestaande (vaste) stuw (312421) verbreed. Op de nieuwe oeverlijn wordt een beschoeiing aangelegd.

De aangevraagde activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten. Voor het dempen en graven van water en het wijzigen van de bestaande (vaste) stuw is een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk.

Voor het aanleggen van de beschoeiing op de nieuwe oeverlijn geldt een vrijstelling omgevingsvergunningsplicht op basis van artikel 4.2 van de Waterschapsverordening Delfland, zolang wordt voldaan aan de eisen in artikel 4.14 van de voorgenoemde verordening. De aanvrager heeft aangetoond aan deze eisen te kunnen voldoen en daarom wordt deze activiteit buiten beschouwing gelaten.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige (meldingsplichtige) activiteiten

Lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam

Het lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam is op basis van § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland een meldingsplichtige activiteit. Ter plaatse van de te dempen deel van het secundair polderwater is een waterbodemonderzoek¹ uitgevoerd. Vrijkomende baggerspecie is ten hoogste matig

¹ Rapport 'waterbodemonderzoek Hoge Noordweg 26-28 Naaldwijk', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk WBO.2024.0104, definitief van 29 oktober 2024

verontreinigd, als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Met het overleggen van het onderzoeksrapport is voldaan aan de meldingsplicht als bedoeld in artikel 7.39 van de Waterschapsverordening en wordt daarom als zijnde melding geaccepteerd.

Toepassen van grond in oppervlaktewaterlichaam

Voor de voorgenomen demping wordt grond toegepast in oppervlaktewater en verdicht. Dit betreft een meldingsplichtige activiteit, als bedoeld in § 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving, waarbij voor de milieuhygiënische kwaliteit van de grond aangesloten moet worden op de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze melding dient uiterlijk vier weken voorafgaande aan start van de toepassing te worden ingediend. Deze activiteit is daarom buiten beschouwing gelaten.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende kaart behorende bij de Legger van Delfland (2022) geraadpleegd.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Dempen van water

- Ten behoeve van de realisatie van het warenhuis wordt de oeverlijn van het secundair polderwater (POL31202977) over een lengte van ruim 200 m¹ aangepast, waarbij circa 475 m² aan water wordt gedempt. Deze demping wordt uitgevoerd met grond die op basis van het generiek normenkader uit het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'. Het toepassen van de grond als dempingsmateriaal heeft daarom geen aantoonbare impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit van het poldersysteem.

- Met de demping wordt over de gehele lengte van het nieuw te realiseren warenhuis een onderhoudsstrook met een breedte van 2,5 m aangelegd, gemeten tussen de maaiveldhoge beschoeiing en de gevel van het nieuwe warenhuis. Het secundair polderwater wordt varend onderhouden. Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan de minimale breedte van een onderhoudsstrook bij varend onderhoud.
- Op de nieuwe oeverlijn wordt oeverbescherming aangelegd. Hiermee wordt het risico op het uitspoelen van grond en/of afkalving van de oever geminimaliseerd.

Graven van water

- Het secundair polderwater (POL31203120) wordt over de gehele lengte gelijkmatig verbreed richting het zuidwesten, waarbij in totaal 475 m² aan water wordt gegraven. Gezien de voorgenomen demping van 475 m² is sprake van een gesloten waterbalans.
- Met de verbreding wordt de watervoerende breedte van het secundair water in het lager gelegen peilgebied (NAP -1,92 m) verbreed tot ten minste 3,7 m (nabij de stuw) en maximaal 4,9 m (nabij de aansluiting met het haaks liggend secundair polderwater). In het hoger peilgebied (NAP -1,55 m) wordt de watervoerende breedte van het secundair water verbreed tot ten minste 3,8 m en maximaal 4,3 m (nabij de aansluiting met de duikers 31200353 en 312803). De aanvoer van boezemwater uit het Zwethkanaal via de inlaatconstructie (312701) naar de polder wordt hiermee aantoonbaar verbeterd.
- Het te verbreden secundair water ligt in twee peilgebieden en wordt onderbroken door een vaste stuw. In het hoger gelegen peilgebied (NAP -1,55 m) wordt 41 m² water gegraven en in het lager gelegen peilgebied (NAP -1,92 m) wordt 434 m² water gegraven. Hoewel compensatie in hoger gelegen peilgebied, wordt door de verbreding de aanvoer van boezemwater uit het Zwethkanaal aantoonbaar verbeterd.
- Een deel van het te graven water vindt plaats in de beschermingszone van een regionale waterkering (RK151) en vinden ruimschoots plaats buiten het theoretisch leggerprofiel. Het verbreden van het water heeft daarom geen aantoonbare invloed op de standzekerheid en het waterkerend vermogen van de regionale waterkering.
- Daar waar water wordt gegraven, is bodemonderzoek² uitgevoerd. De vrijkomende grond is ten hoogste licht verontreinigd. Het aangetoonde verontreinigingsbeeld in de grond is vergelijkbaar met de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarden Wonen) op basis van de ligging op de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Westland³. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat de vastgestelde lichte verontreinigingen in de grond na verbreding van het bestaande secundair polderwater tot aantoonbare achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit gaan leiden.

Wijziging stuw

- Met de verbreding van het secundair polderwater (POL31203120) wordt de bestaande vaste stuw (312421) verbreed. Er is voldoende gemotiveerd dat de huidige doorstroombreedte van de stuw (1,55 m) ruimschoots voldoet. Het verbreden van uitsluitend de damwandconstructie van de stuw is daarom akkoord.

Beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam

- Het nieuw te realiseren warenhuis en/of bijgebouwen of -objecten aan de westzijde van secundair water worden aangelegd binnen de beschermingszone van 4 m. Het onderhoud wordt rijdend uitgevoerd aan de oostzijde van het secundair water (terrein derden). Met het realiseren van een onderhoudsstrook aan de westzijde van het secundair water (zijde planontwikkeling) van minimaal 2,5 m wordt voldaan voor aan de minimale breedte voor visuele inspectie ten behoeve van beheer en onderhoud. Het uitvoeren van (buiten)gewoon onderhoud kan daarom onverminderd plaatsvinden.

² Rapport 'milieukundig bodemonderzoek Hoge Noordweg 26-28 Naaldwijk Gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk MBO.2024.0104, definitief van 4 november 2024

³ Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.4, leden 1a, 1b, 1d t/m en 2 en artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f en 3a uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's tijdens de uitvoering van de activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is

voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens
Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het
onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Voorafgaande aan de demping moet het aanwezige slib worden verwijderd.
Vrijkomend slib mag niet worden verspreid in (aangrenzend)
oppervlaktewaterlichaam.
3. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de
kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit
Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur
van meer dan 50 m³ is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten
Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.
4. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden
overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt
gedempt.
5. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om
wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
6. Het te verbreden secundair polderwater moet op de volgende maatvoering worden
gebracht:

Peilgebied 1 (Vlietpolder)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening 147800-A-241218-01-Plan en dwarsprofiel B op tekening 147800-A- 241218-10-doorsneden
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,5 m (NAP -2,42 m)
Taluds	1:1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -1,92 m

Peilgebied 3 (Vlietpolder)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening 147800-A-241218-01-Plan en dwarsprofiel C op tekening 147800-A- 241218-10-doorsneden
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,5 m (NAP -2,05 m)
Taluds	1:1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -1,55 m

7. Er moet in peilgebied 1 ten minste 434 m² en in peilgebied 3 ten minste 41 m² aan land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag in peilgebied 1 niet meer dan 475 m² aan oppervlaktewater worden gedempt.
8. Langs de oostzijde van het secundair polderwater moet een beschermingszone van 1,0 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

4.2.3 Aanpassen bestaande stuw

1. Voor het aanpassen van de stuw mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitlogen naar het water.
2. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met de uitgeplaatste grond. Voor de verdichting moet aangesloten worden op artikel 22.02.16 uit de Standaard RAW-bepalingen 2020, met inachtneming van de eisen in bijlage 7 van de beleidsregels medegebruik waterkeringen.
2. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
3. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
4. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden in het theoretisch profiel van de waterkering.

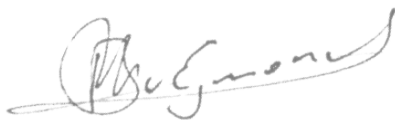
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan VDL Fleurs I B.V. Hoge Noordweg 20 A, 2671 DZ Naaldwijk, voor het:
 - Graven van water;
 - Dempen van water (in de beschermingszone van een regionale waterkering);
 - Aanpassen van een bestaande (vaste) stuw;
 - Aanleggen en hebben van een warenhuis met bijbehorende gebouwen en/of objecten in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening '01-Plan', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 147800-A-241218-TD-VGN-Water-Rev1-01-Plan van 18 december 2024;
 - Tekening '01-Bestaand', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 147800-A-241218- TD-VGN-Water-Rev1-02-Bestaand van 18 december 2024;
 - Tekening '10-Doorsneden', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 147800-A-241218- TD-VGN-Water-Rev1-10-Doorsneden van 18 december 2024;
 - Notitie 'Onderbouwing stuw', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 147800-A-241218- TD-onderbouwing Stuw van 18 december 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.