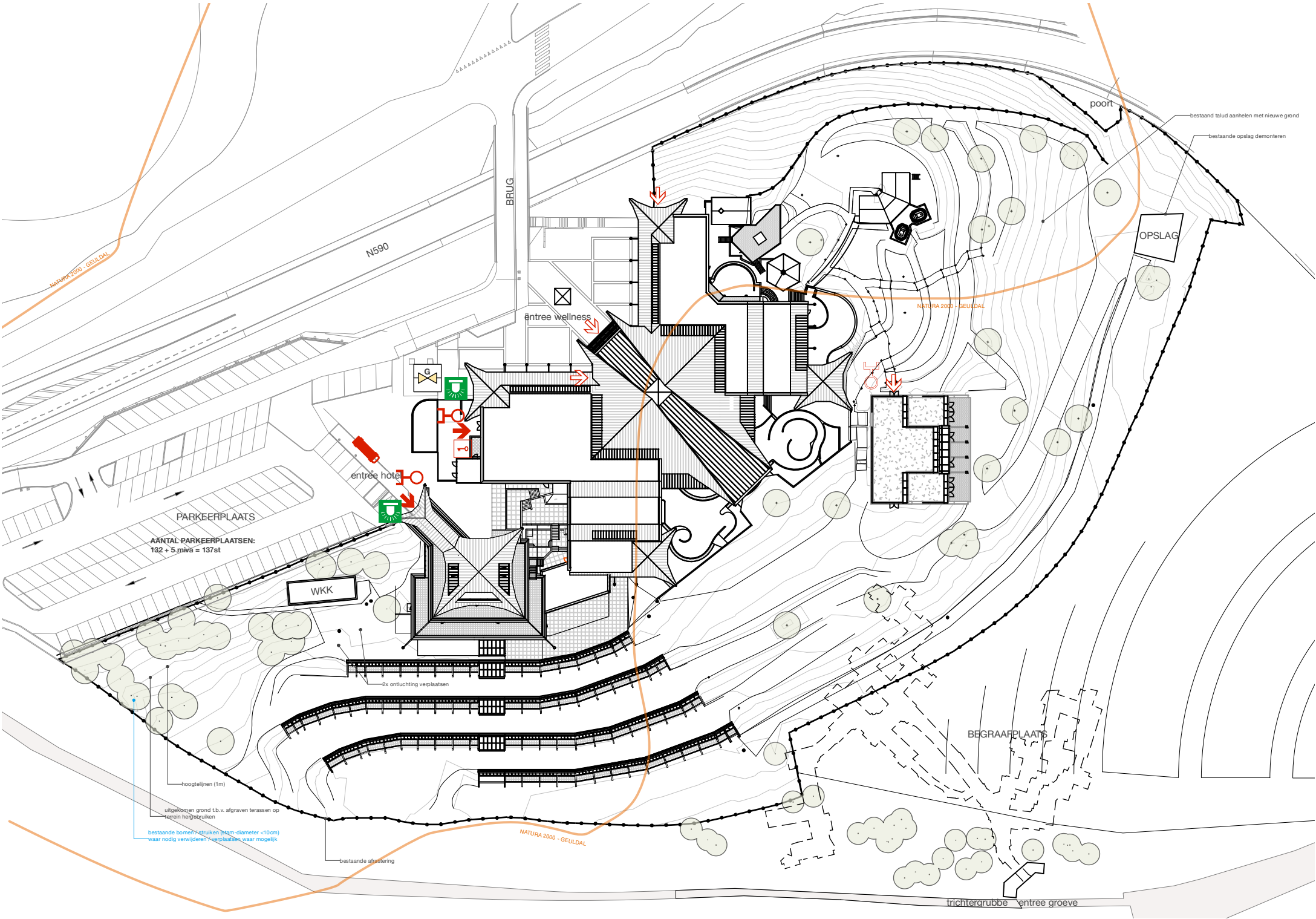




LEGENDA

- hoogtelijnen (per 1m)
- bestaand groen
- bestaande bomen
- afrastering
- brandweeringang
- overige ingangen
- sleutelkuis
- droge blusleiding voeding
- droge blusleiding afname
- afsluiter gas
- alarmeringslicht
- opstelplaats brandweer

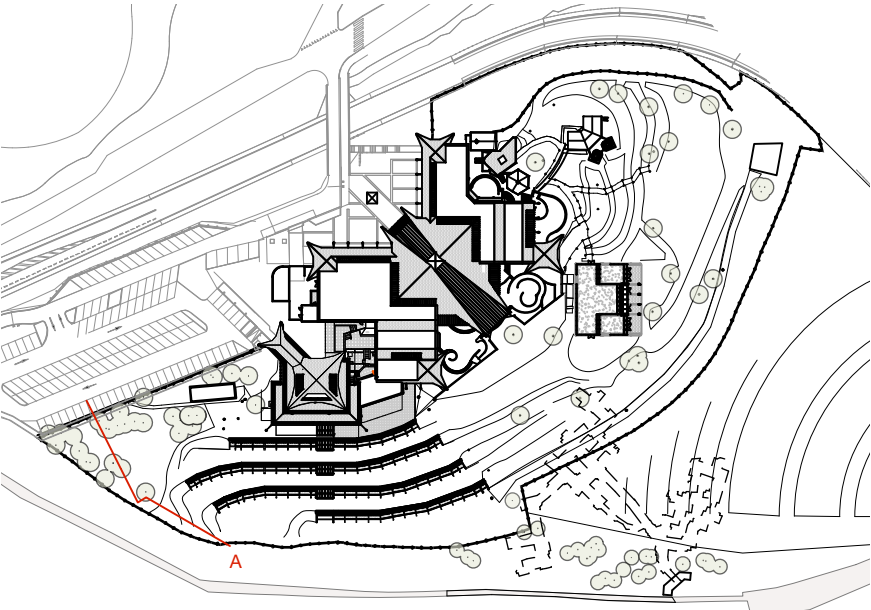
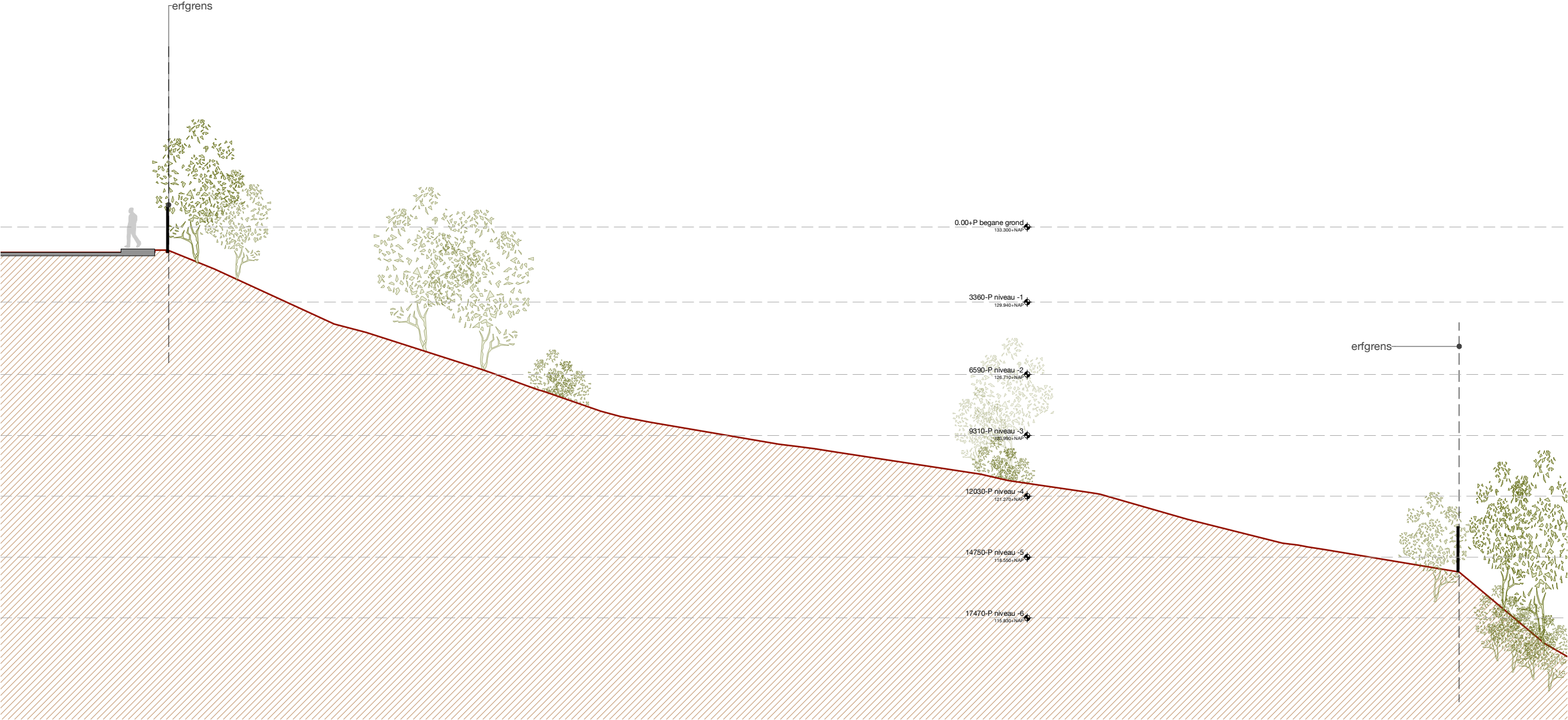
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123E01
concerns:	situatie bestaand	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:1000	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



OPMERKINGEN

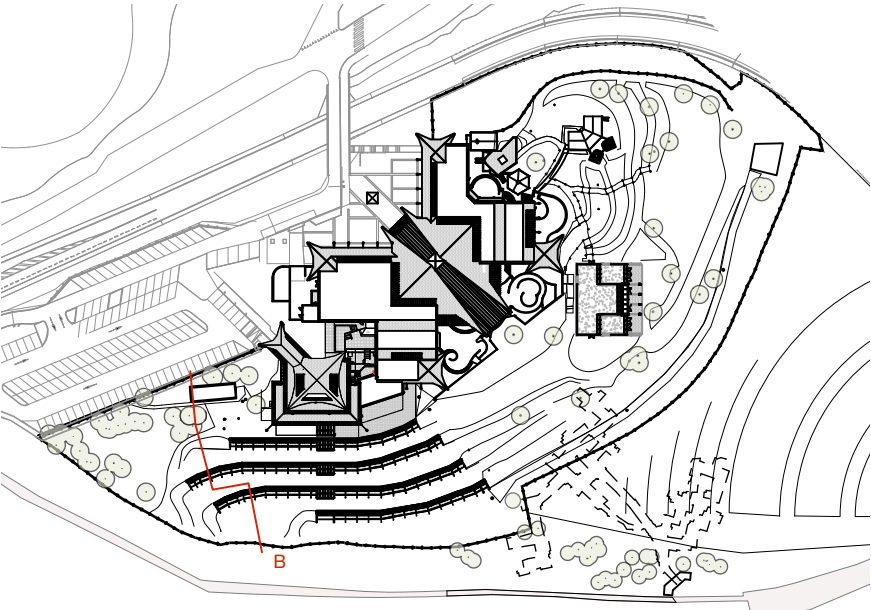
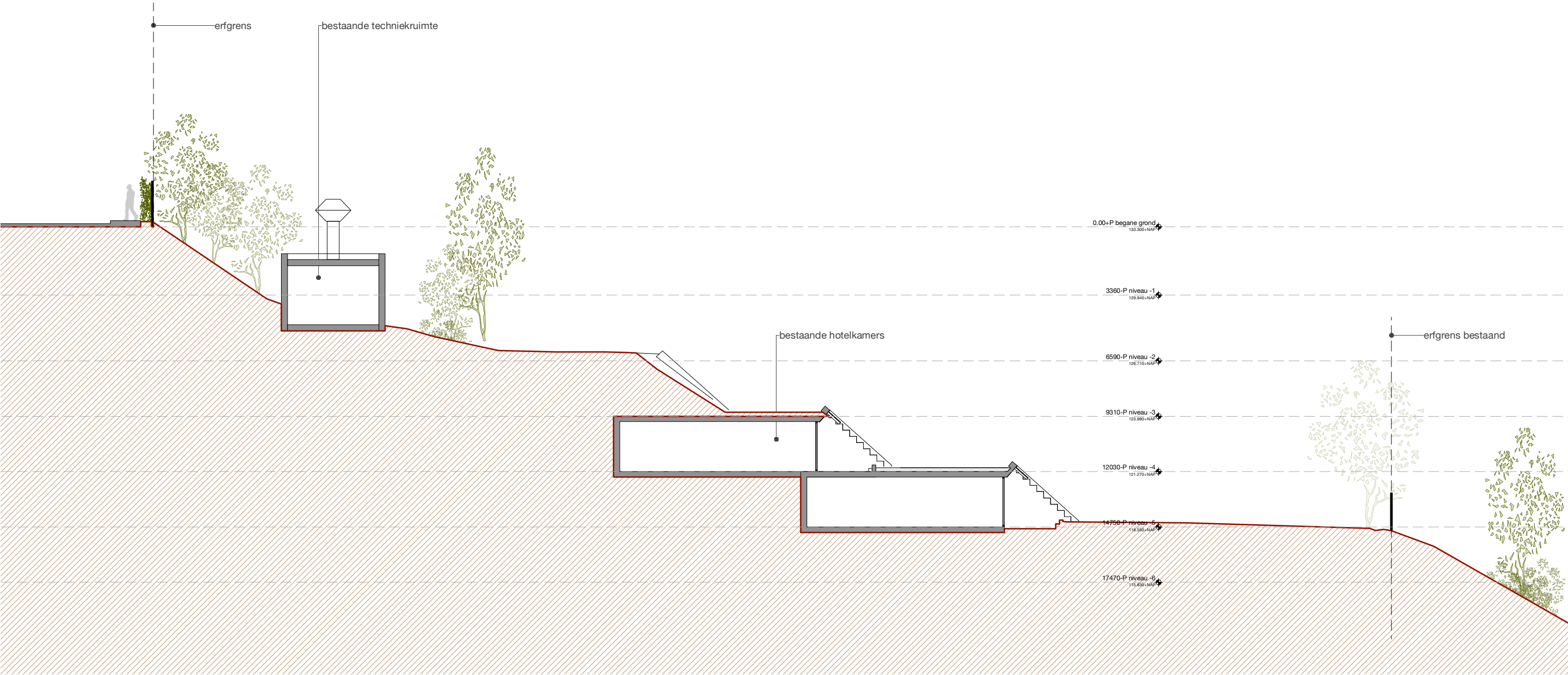
ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2779 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini	
concerns:	doorsnede A bestaand
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:200
format:	A3 - 420x297mm
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	

123E02



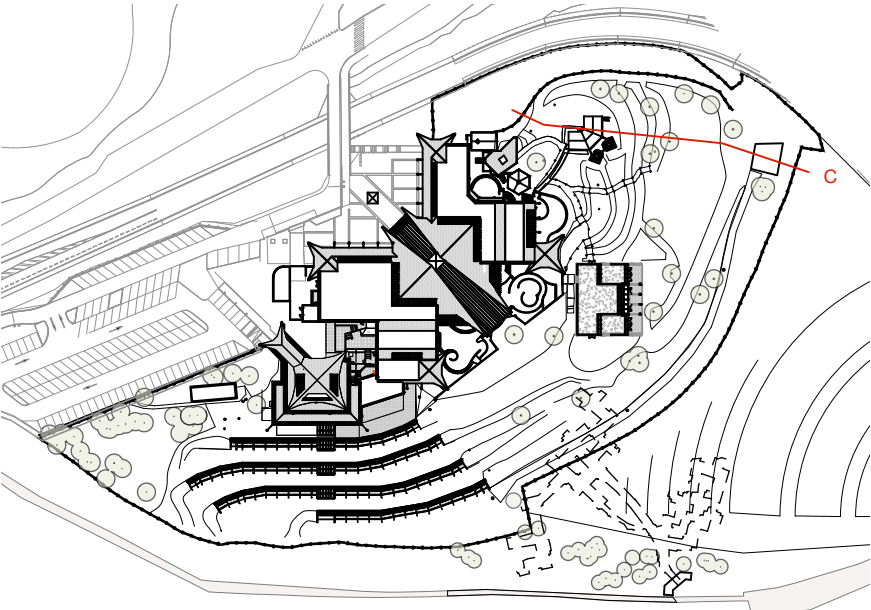
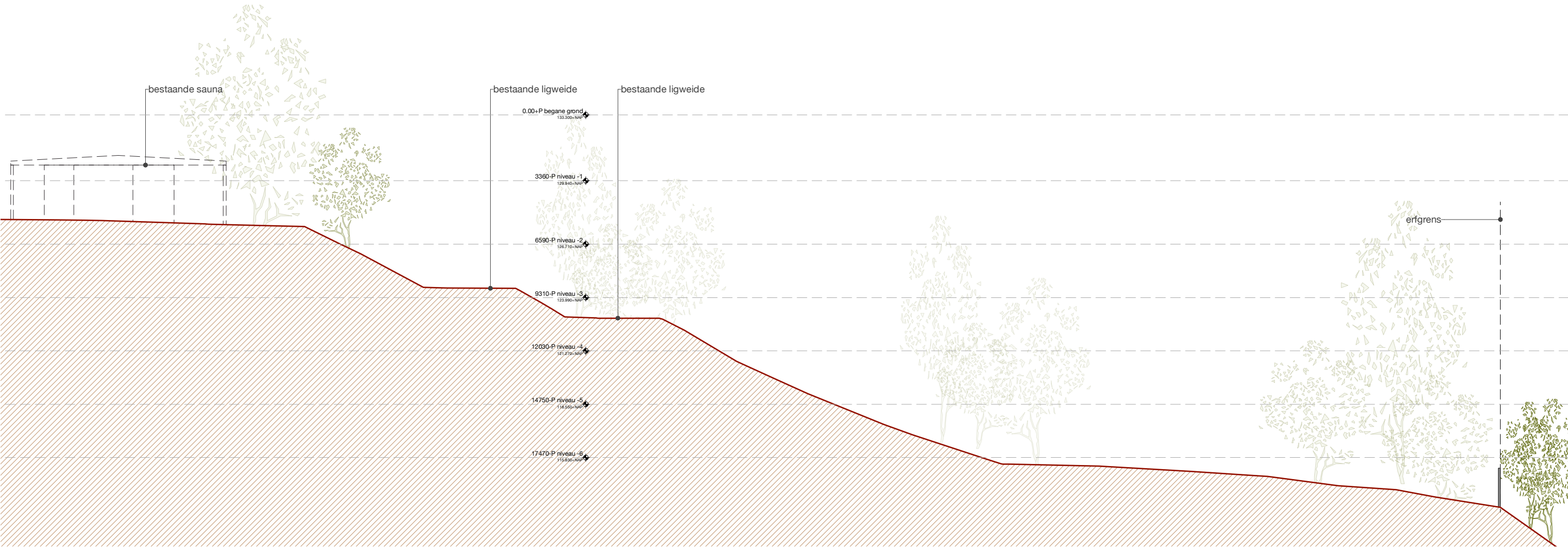
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2779 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123E03
concerns:	doorsnede B bestaand	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:200	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2779 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123E04
concerns:	doorsnede C bestaand	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:200	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



	hoogtelijnen (per 1m)
	bestaand groen
	bestaande bomen
	afrastering
	nieuw laag groen (struiken / grassen)
	nieuw (middel-hoog) groen (struiken / haag) t.b.v. privacy
	nieuwe bomen
	nieuw houten pad op terrein
	sedum dak op dormaetini
	brandweeringang
	overige ingangen
	sleutelkuis
	droge blusleiding voeding
	droge blusleiding afname
	afsluiter gas
	alarmeringslicht
	opstelplaats brandweer

KAMERS

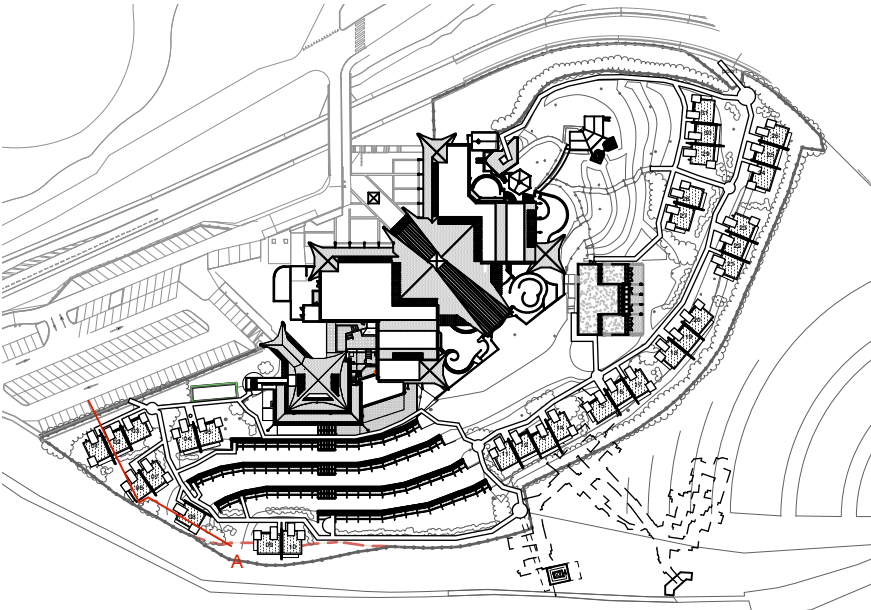
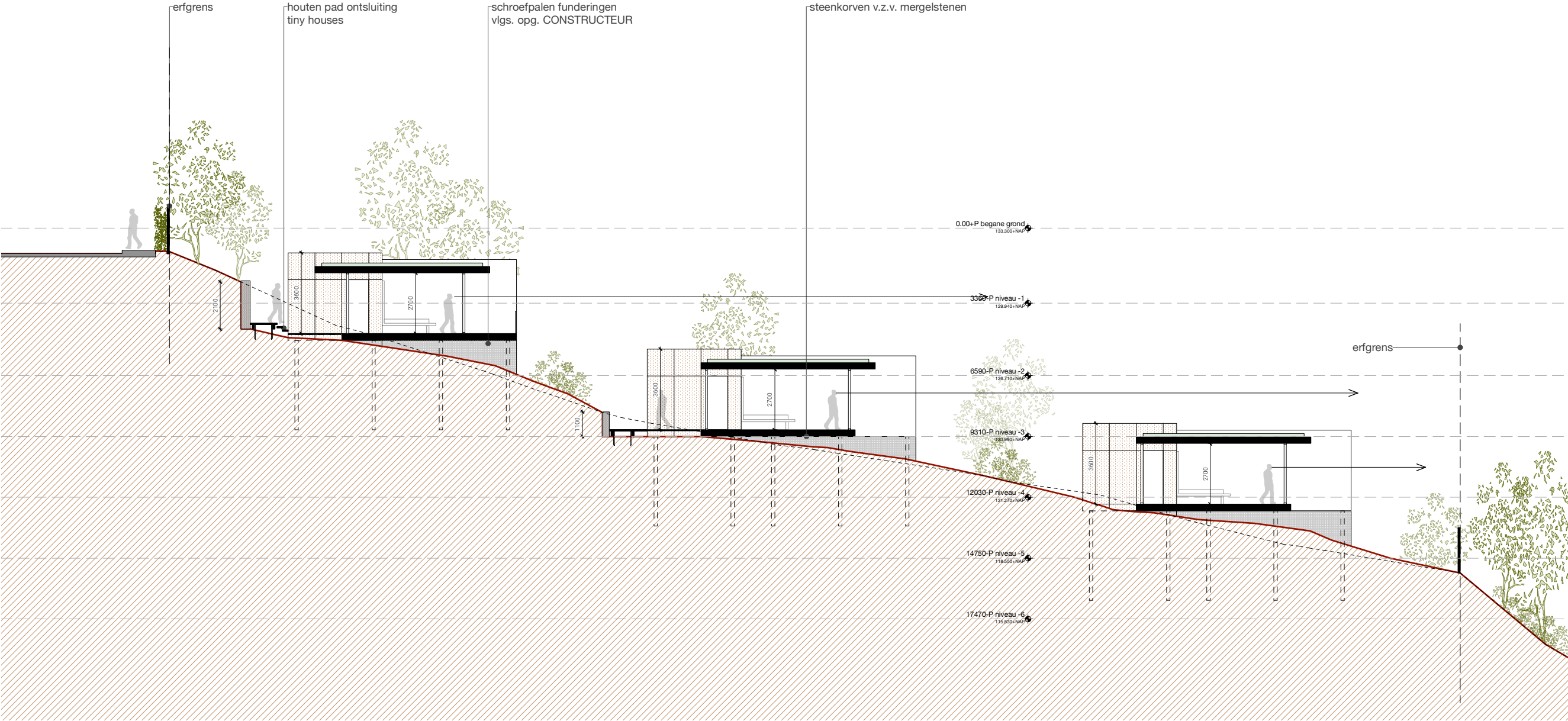
<i>Aantal kamers vergund (logiesfunctie)</i>	31st	[WABO2019-001240]
<i>Aanvraag dormaetini (logiesfunctie)</i>	31st	

Op basis van de reeds vergunde uitbreiding van de hotelkamers is er bij het realiseren van de dormaetini's (31 st.) geen aanvullende parkeervraag.

Aantal parkeerplaatsen vereist: 134 [WABO2019-001266]
Aantal parkeerplaatsen gerealiseerd: 137
Er blijft een overschot van parkeerplaatsen van 3st.

ALGEMEEN NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING - maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ u glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=merktaak vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontlichting vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidvermind. vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - interwoningdeur raam - en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbezegeling toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlg. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlg. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4
--

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE	
ZS123-thermae-dormaetini	
concerns: situatie nieuw	123D01
phase: OMGEVINGSVERGUNNING	
date: 15.04.2022	
change: C	
date change: 26.08.2025	
scale: 1:1000	
format: A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	



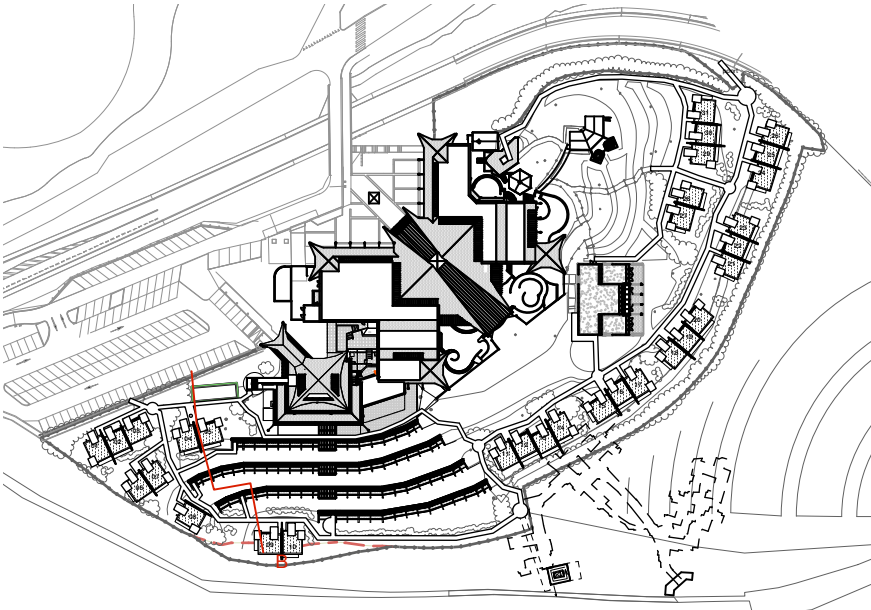
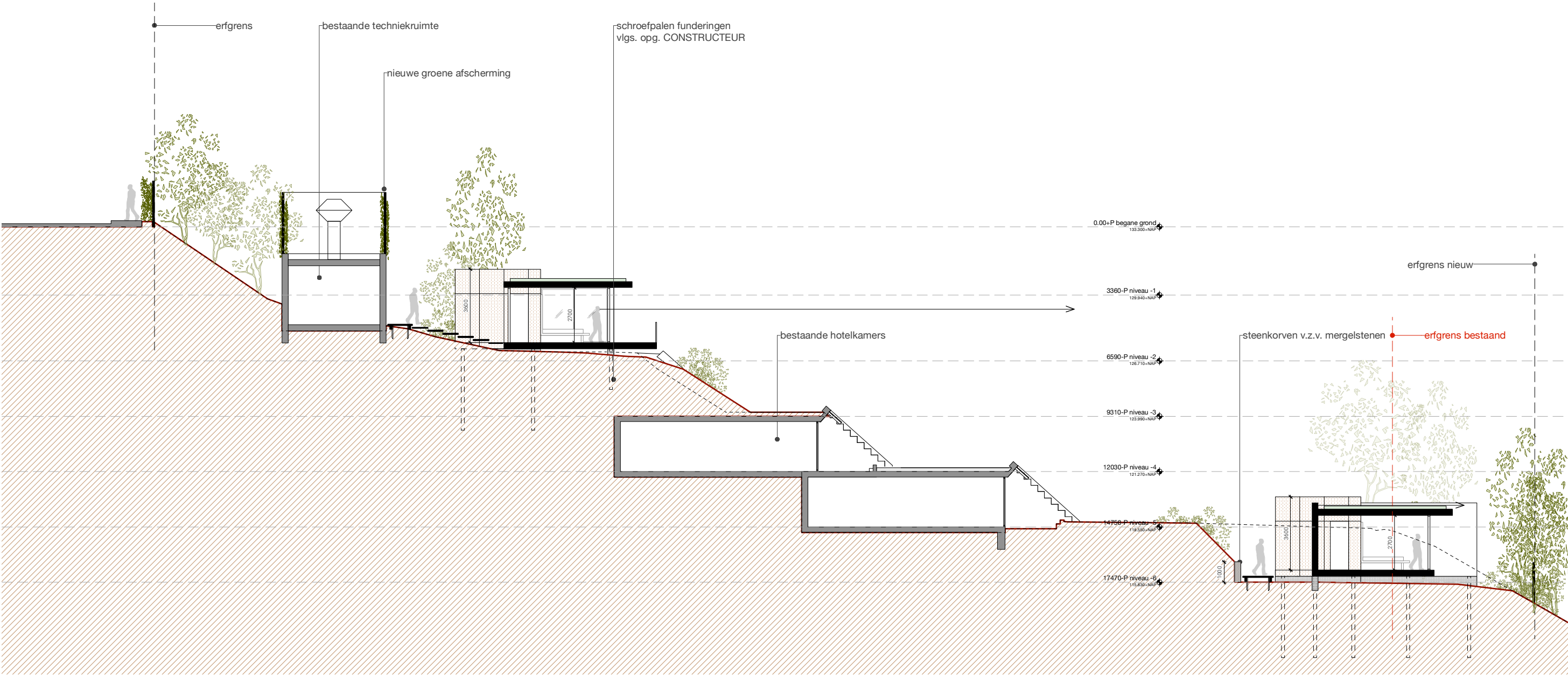
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
-	maatvoering: alle maten in millimeters
-	draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
-	installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
-	kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
-	mk-meterkast vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
-	beluchting en ontluchting vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
-	geluidwering vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
-	inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
-	voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlg. voorschriften bouwbesluit
-	installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
-	wering van vocht vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
-	bescherming tegen ratten en muizen vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
-	voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlg. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
-	voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
-	capaciteit afvoer afvalwater vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaletini		123D02
concerns:	doorsnede A nieuw	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:200	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



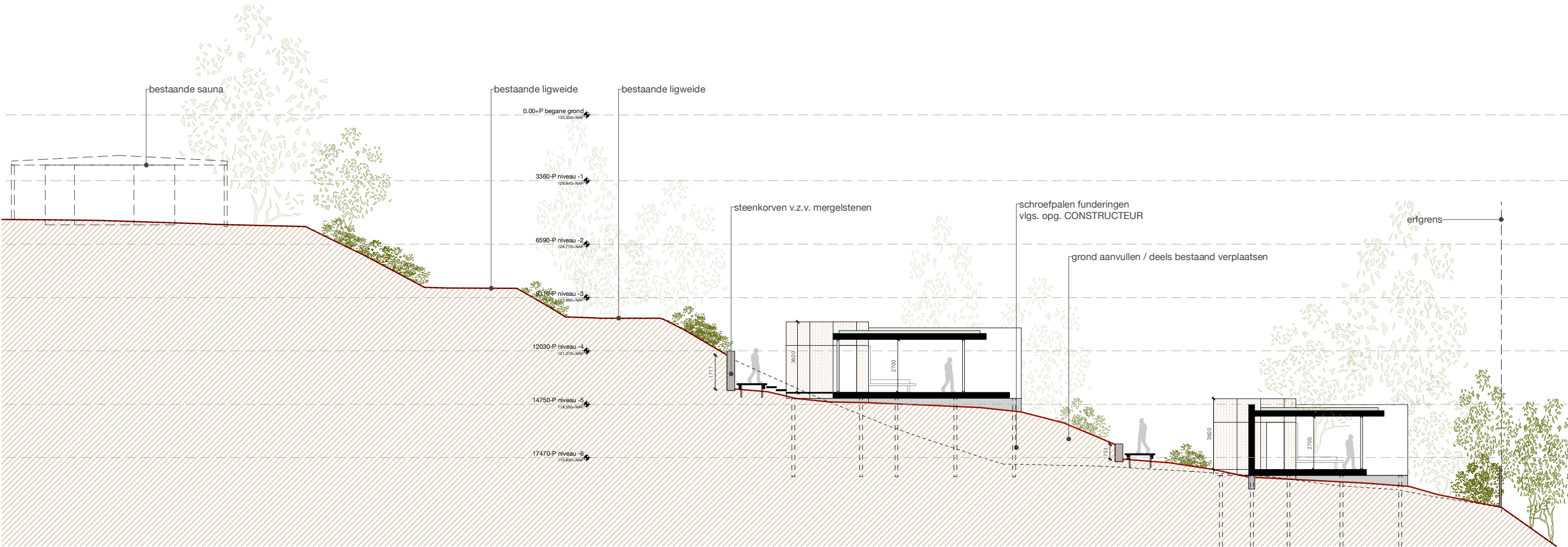
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlg. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlg. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D03
concerns:	doorsnede B nieuw	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:200	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



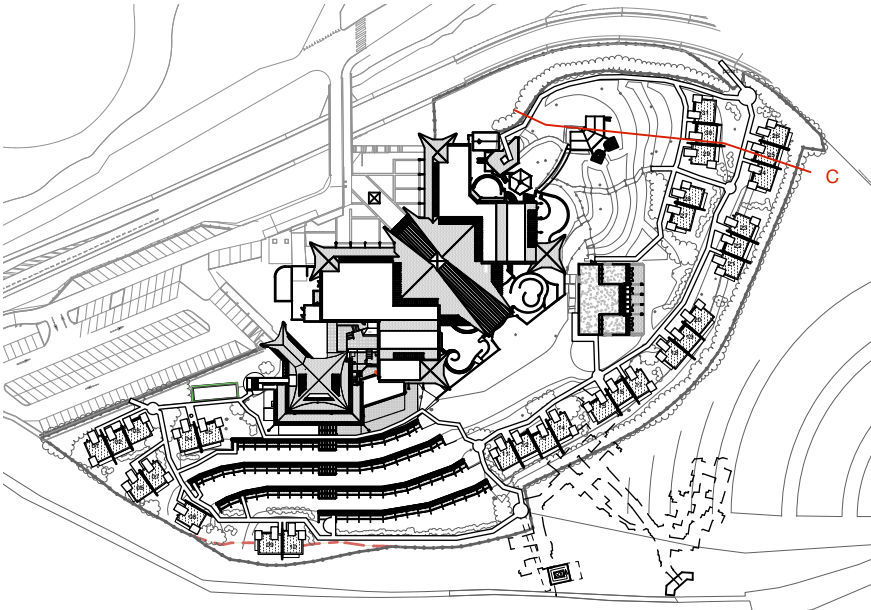
OPMERKINGEN

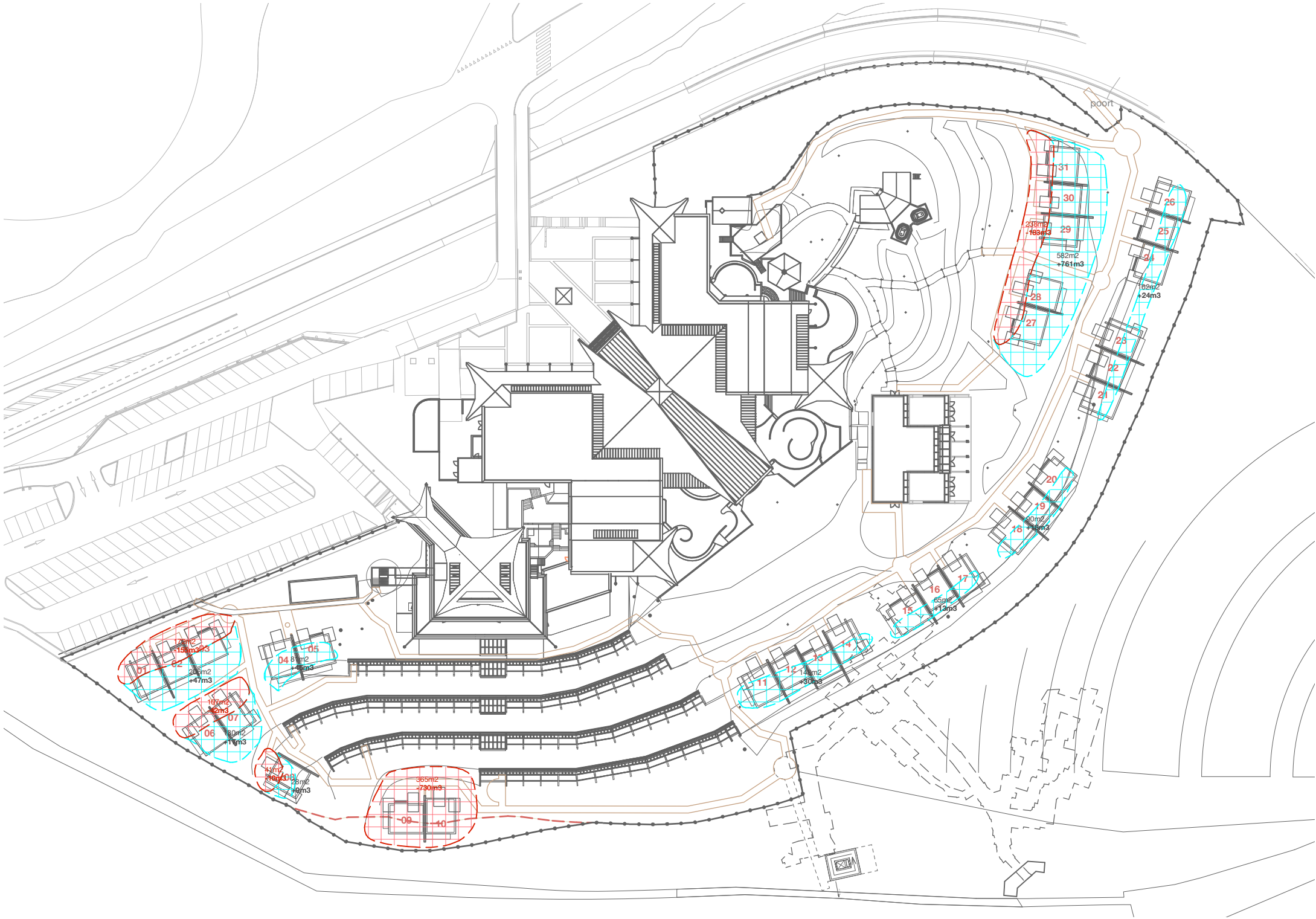
ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlg. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlg. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D04
concerns:	doorsnede C nieuw	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:200	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		





LEGENDA

- afgraven grond : **totaal 923m2 / 1130m3**
- toevoegen grond : **totaal 964m3**

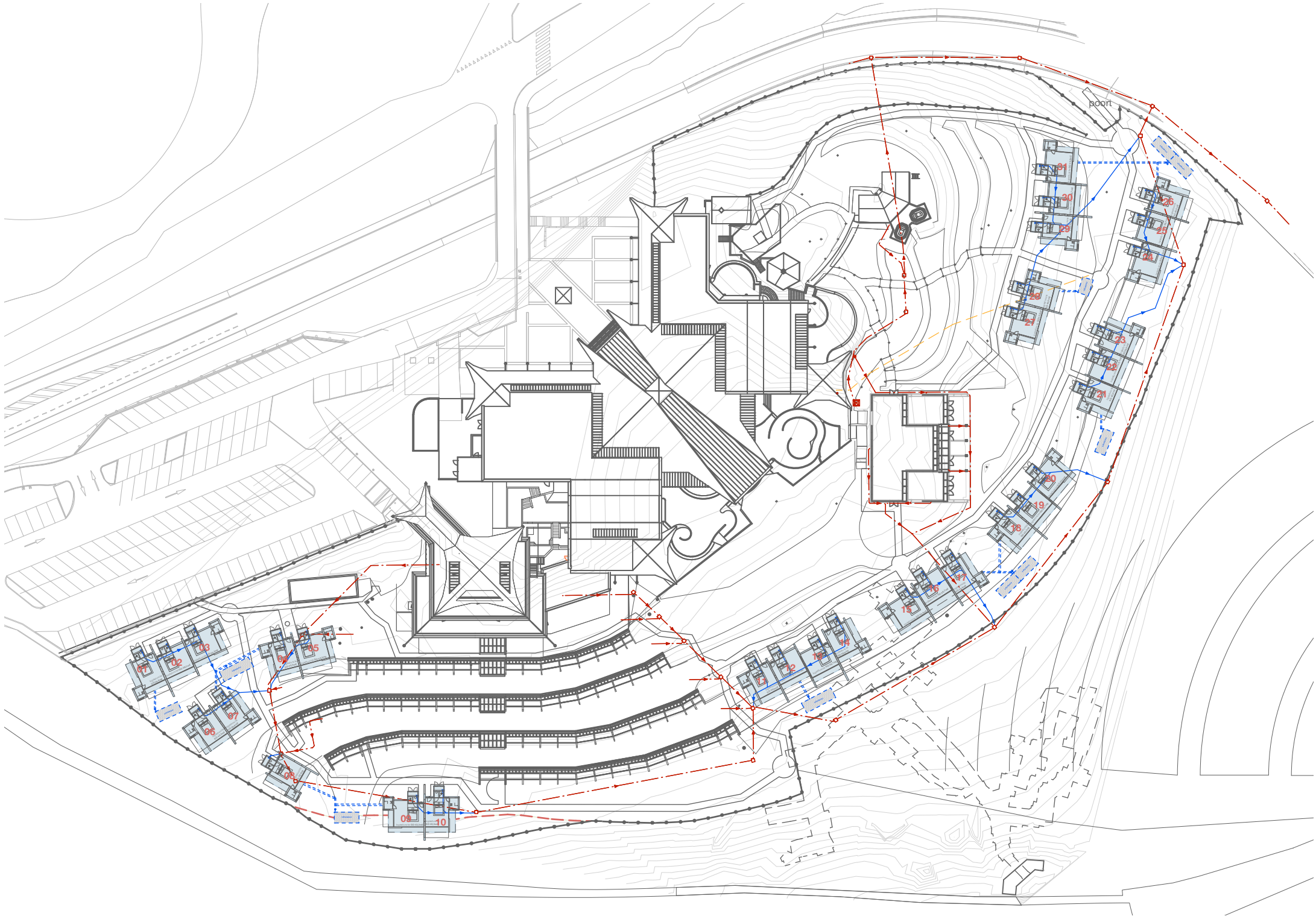
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D06
concerns:	grondverzet	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	27.06.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:1000	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



LEGENDA

- bestaande riolering
- nieuwe riolering
- dakoppervlak deels voorzien van groendak met waterbuffering (c.f. opgave uitvoerder)
- infiltratiekrat met zandvangput (c.f. opgave installateur)

De groene daken zijn v.z.v. minimaal 50mm waterberging.
Overloop naar infiltratiekratten welke onder of naast de dormaetini's gepositioneerd worden.
Verdere uitwerking door uitvoerende partij.

Rioleringstekening gebaseerd op projectietekening van bestaande situatie
zoals opgesteld door: Focus Bouwmanagers, bladnr: L5201-DO, 21-11-2019

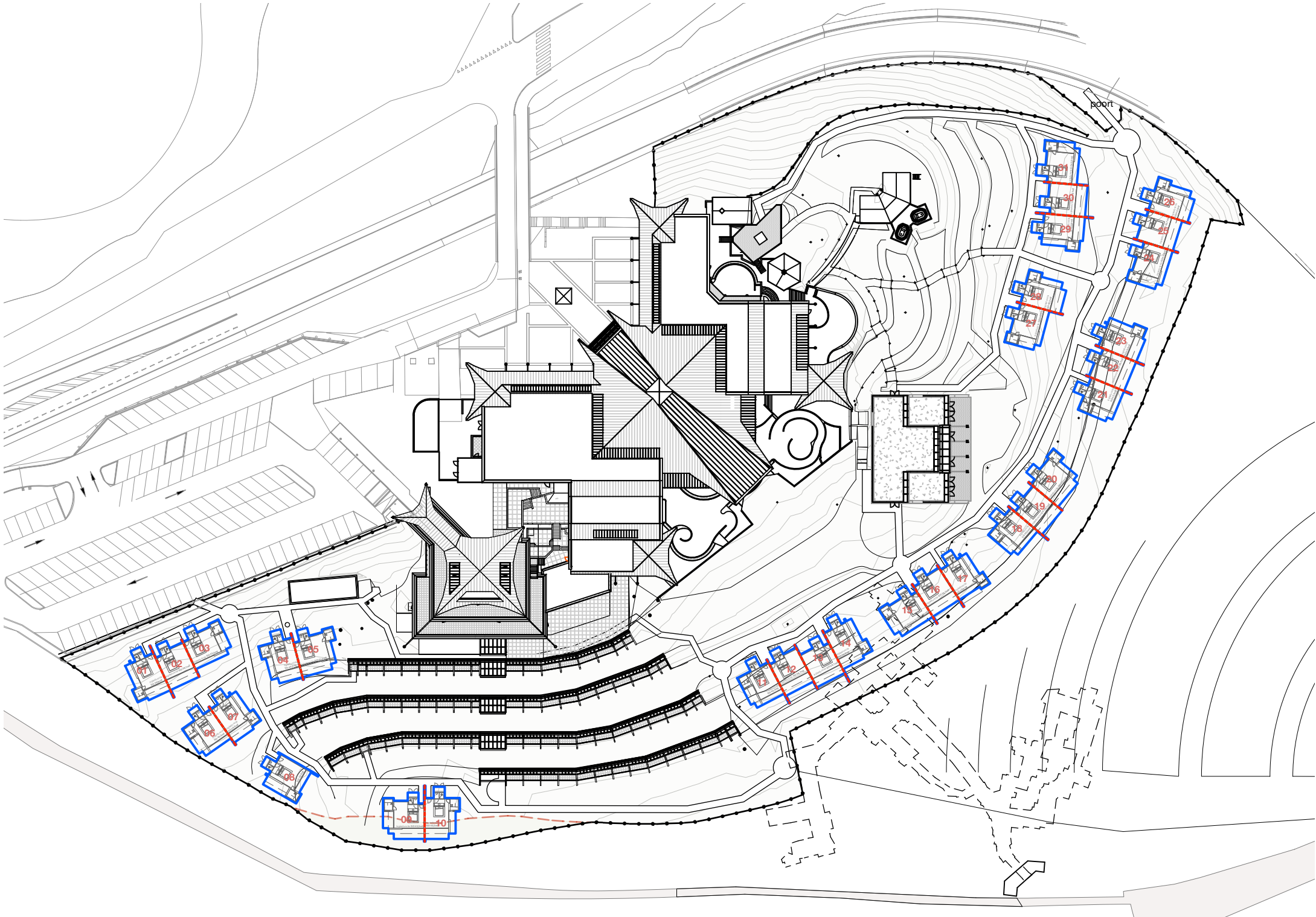
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D07
concerns:	rioleringstekening	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	26.09.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:1000	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



LEGENDA (SUB)BRANDCOMPARTIMENTERING

- [Blue outline] separate brandcompartimenten
- [Red dashed line] scheiding tussen beschermde subbrandcompartimenten (tevens separate subbrandcompartimenten), 30 minuten WBDBO (EW, tweezijdig)

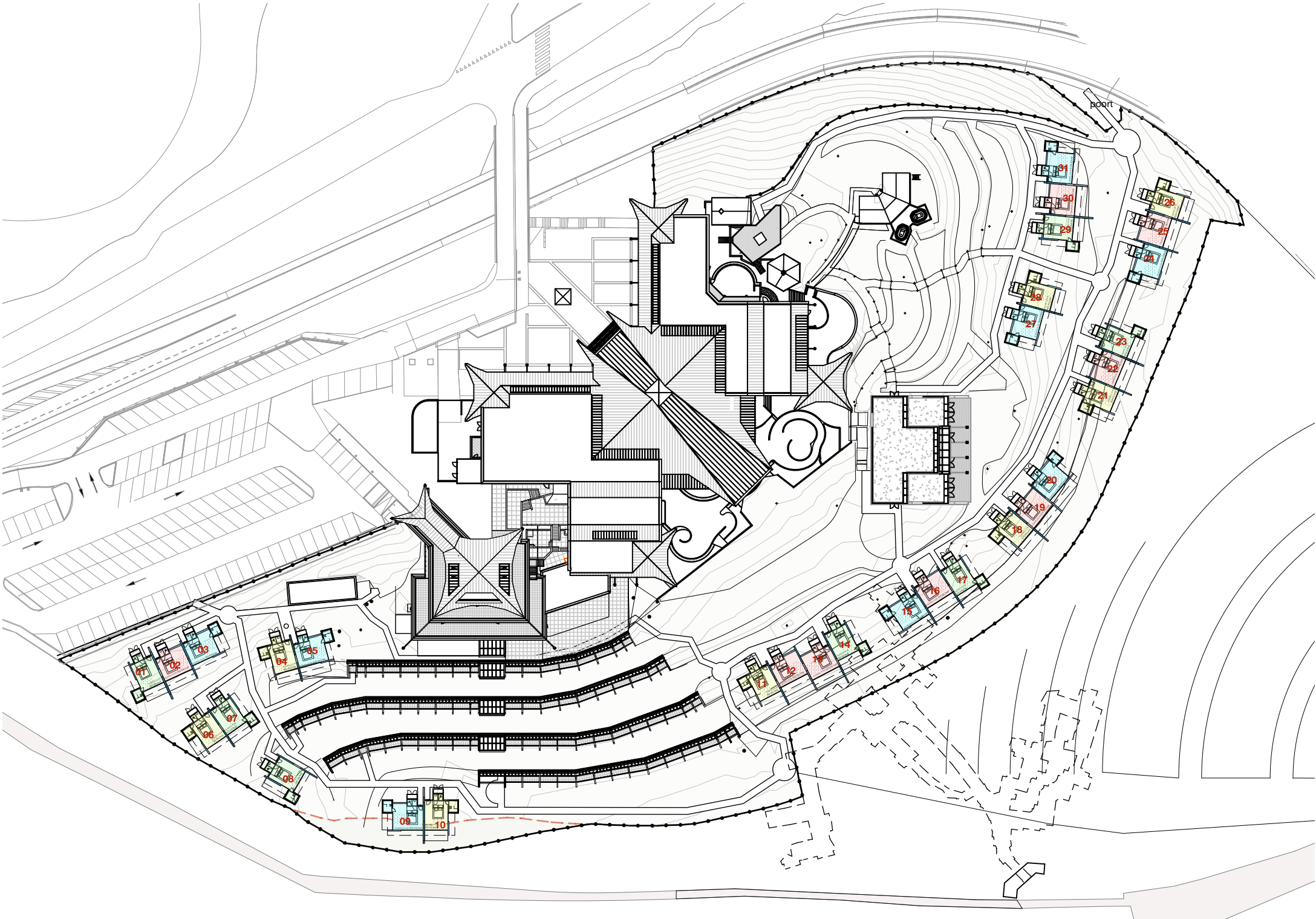
OPMERKINGEN

ALGEMEEN
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING - maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D08
concerns:	brandcompartimentering	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	27.06.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:1000	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



LEGENDA		aantal	totaal
	dormaetini type A : logies functie GO 40,3m2	8st	322,4m2
	dormaetini type B : logies functie GO 43,3m2	8st	346,4m2
	dormaetini type C : logies functie GO 39,9m2	7st	279,3m2
	dormaetini type D : logies functie GO 38,7m2	8st	309,6m2
totaal		31st	1257,7m2

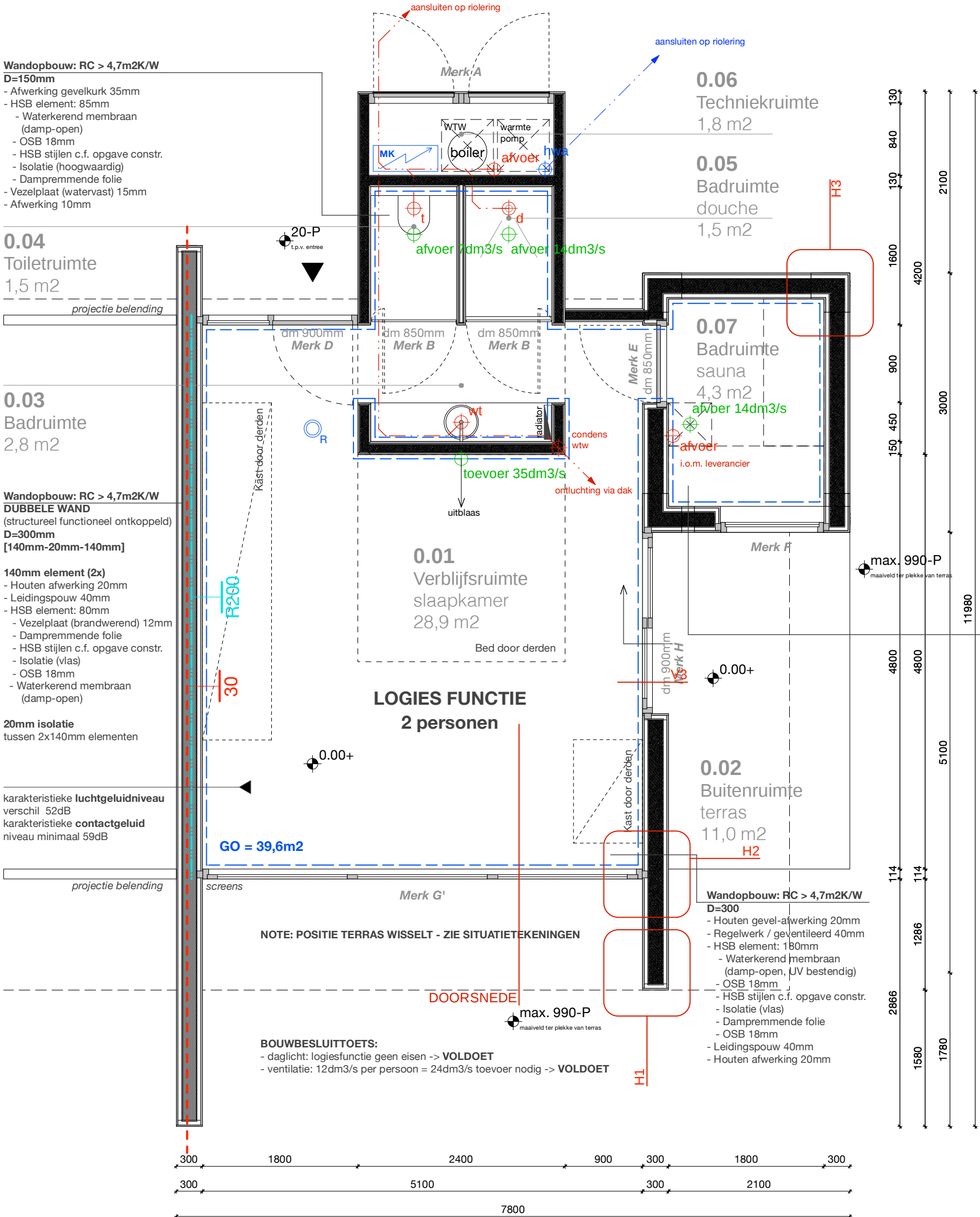
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

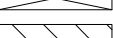
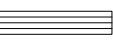
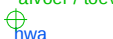
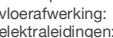
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D09
concerns:	overzicht types	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:1000	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



RENOVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	droogweerafvoer (dwa)
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDBO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENOVOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten		
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D &	rookklasse s2
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} &	rookklasse s1 _{fl}
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca} &	rookklasse s2 _{ca}
leidingisolatie:	brandklasse D _L &	rookklasse s2 _L
materiaalgebruik buitenruimten		
gevelafwerking:	brandklasse D ₁	bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDBO) voldoen aan brandklasse B
gevelopeningen:	brandklasse D	
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar	(NEN6063)
	of brandklasse B _{roof} (t1)	(NEN-EN 13501-5)
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca}	(NEN-EN 13501-6)
	en brandklasse D _L	(NEN-EN 13501-1)
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie		
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.		

OPMERKINGEN

ALGEMEEN
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING
- maatvoering: alle maten in millimeters
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
- beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
- wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
- capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini	
concerns:	plattegrond type A
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:50
format:	A3 - 420x297mm
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	

123D10

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

- D=150mm
- Afwerking gevelkurk 35mm
 - HSB element: 85mm
 - Waterkerend membraan (damp-open)
 - OSB 18mm
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (hoogwaardig)
 - Dampremmende folie
 - Vezelplaat (watervast) 15mm
 - Afwerking 10mm

0.04
Toiletruimte
1,5 m2

0.03
Badruimte
2,8 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W
DUBBELE WAND
(structureel functioneel ontkoppeld)
D=300mm
[140mm-20mm-140mm]

- 140mm element (2x)
- Houten afwerking 20mm
 - Leidingspouw 40mm
 - HSB element: 80mm
 - Vezelplaat (brandwerend) 12mm
 - Dampremmende folie
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (vlas)
 - OSB 18mm
 - Waterkerend membraan (damp-open)

20mm isolatie
tussen 2x140mm elementen

karakteristieke **luchtgeluidniveau**
verschil 52dB
 karakteristieke **contactgeluid**
niveau min[maal 59dB

projectie belending

NOTE: POSITIE TERRAS WISSELT - ZIE SITUATIETEKENINGEN

BOUWBESLUITTOETS:

- daglicht: logiesfunctie geen eisen -> **VOLDOET**
- ventilatie: 12dm3/s per persoon = 24dm3/s toevoer nodig -> **VOLDOET**

DOORSNEDE

0.06
Techniekrimte
1,8 m2

0.05
Badruimte
douche
1,5 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

- D=300
- Houten gevel-afwerking 20mm
 - Regelwerk / geventileerd 40mm
 - HSB element: 180mm
 - Waterkerend membraan (damp-open, UV bestendig)
 - OSB 18mm
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (vlas)
 - Dampremmende folie
 - OSB 18mm
 - Afwerking sauna door derden 60mm

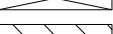
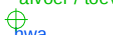
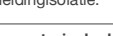
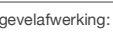
0.07
Badruimte
sauna
4,3 m2

0.02
Buitenruimte
terras
8,6 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

- D=300
- Houten gevel-afwerking 20mm
 - Regelwerk /geventileerd 40mm
 - HSB element: 180mm
 - Waterkerend membraan (damp-open, UV bestendig)
 - OSB 18mm
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (vlas)
 - Dampremmende folie
 - OSB 18mm
 - Leidingspouw 40mm
 - Houten afwerking 20mm

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	afvoer / toevoer
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDBO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten		
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D &	rookklasse s2
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} &	rookklasse s _{fl}
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca} &	rookklasse s _{2ca}
leidingisolatie:	brandklasse D _L &	rookklasse s _{2L}
materiaalgebruik buitenruimten		
gevelafwerking:	brandklasse D ₁	bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDBO) voldoen aan brandklasse B
gevelopeningen:	brandklasse D	
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar	(NEN6063)
	of brandklasse B _{roof(t1)}	(NEN-EN 13501-5)
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca}	(NEN-EN 13501-6)
	en brandklasse D _L	(NEN-EN 13501-1)
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie		
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.		

OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters	
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR	
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR	
- kozijnen: Hf++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR	
- mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778	
- beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757	
- geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757	
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen	
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit	
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren	
- wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5	
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10	
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2	
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3	
- capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D11
concerns:	plattegrond type B	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

- D=150mm
- Afwerking gevelkurk 35mm
 - HSB element: 85mm
 - Waterkerend membraan (damp-open)
 - OSB 18mm
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (hoogwaardig)
 - Dampremmende folie
 - Vezelplaat (watervast) 15mm
 - Afwerking 10mm

0.04
Toiletruimte
1,5 m2

0.03
Badruimte
2,8 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W
DUBBELE WAND
(structureel functioneel ontkoppeld)
D=300mm
[140mm-20mm-140mm]

- 140mm element (2x)
- Houten afwerking 20mm
 - Leidingspouw 40mm
 - HSB element: 80mm
 - Vezelplaat (brandwerend) 12mm
 - Dampremmende folie
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (vlas)
 - OSB 18mm
 - Waterkerend membraan (damp-open)

20mm isolatie
tussen 2x140mm elementen

karacteristieke **luchtgeluidniveau**
verschil 52dB
karacteristieke **contactgeluid**
niveau minimaal 59dB

projectie belending

NOTE: POSITIE TERRAS WISSELT - ZIE SITUATIETEKENINGEN

BOUWBESLUITTOETS:

- daglicht: logiesfunctie geen eisen -> **VOLDOET**
- ventilatie: 12dm3/s per persoon = 24dm3/s toevoer nodig -> **VOLDOET**

0.06
Techniekrimte
1,8 m2

0.05
Badruimte
douche
1,5 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W
D=300
- Houten gevel-afwerking 20mm
- Regelwerk / geventileerd 40mm
- HSB element: 180mm

- Waterkerend membraan (damp-open, UV bestendig)
- OSB 18mm

- HSB stijlen c.f. opgave constr.
- Isolatie (vlas)
- Dampremmende folie
- OSB 18mm
- Leidingspouw 40mm
- Houten afwerking 20mm

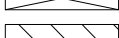
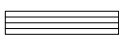
0.02
Buitenruimte
terras
12,3 m2

0.07
Badruimte
sauna
4,3 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

- D=300
- Houten gevel-afwerking 20mm
 - Regelwerk / geventileerd 40mm
 - HSB element: 180mm
 - Waterkerend membraan (damp-open, UV bestendig)
 - OSB 18mm
 - HSB stijlen c.f. opgave constr.
 - Isolatie (vlas)
 - Dampremmende folie
 - OSB 18mm
 - Afwerking sauna door derden 60mm

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	droogweerafvoer (dwa)
	afvoer / toevoer
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDBO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten		
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D & rookklasse s2	
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} & rookklasse s1 _{fl}	
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca} & rookklasse s2 _{ca}	
leidingsisolatie:	brandklasse D _l & rookklasse s2 _l	
materiaalgebruik buitenruimten		
gevelafwerking:	brandklasse D ₁ bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDBO) voldoen aan brandklasse B	
gevelopeningen:	brandklasse D	
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar (NEN6063)	
	of brandklasse B _{roo} (t1) (NEN-EN 13501-5)	
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca} en brandklasse D _l (NEN-EN 13501-6)	
		(NEN-EN 13501-1)
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie		
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.		

OPMERKINGEN

ALGEMEEN
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING
- maatvoering: alle maten in millimeters
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- kozijnen: Hf++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
- beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
- wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
- capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini	
concerns:	plattegrond type C
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:50
format:	A3 - 420x297mm
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	

123D12

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

D=150mm

- Afwerking gevelkurk 35mm
- HSB element: 85mm
 - Waterkerend membraan (damp-open)
 - OSB 18mm
- HSB stijlen c.f. opgave constr.
- Isolatie (hoogwaardig)
- Dampremmende folie
- Vezelplaat (watervast) 15mm
- Afwerking 10mm

0.04

Toiletruimte

1,5 m2

0.03

Badruimte

2,8 m2

Wandopbouw: RC > 4,7m2K/W

DUBBELE WAND

(structureel functioneel ontkoppeld)

D=300mm

[140mm-20mm-140mm]

140mm element (2x)

- Houten afwerking 20mm
- Leidingspouw 40mm
- HSB element: 80mm
 - Vezelplaat (brandwerend) 12mm
 - Dampremmende folie
- HSB stijlen c.f. opgave constr.
- Isolatie (vlas)
- OSB 18mm
- Waterkerend membraan (damp-open)

20mm isolatie

tussen 2x140mm elementen

karacteristieke luchtgeluidniveau

verschil 52dB

karacteristieke contactgeluid

niveau minimaal 59dB

BOUWBESLUITTOETS:

- daglicht: logiesfunctie geen eisen -> **VOLDOET**
- ventilatie: 12dm3/s per persoon = 24dm3/s toevoer nodig -> **VOLDOET**

0.06

Techniekruimte

1,8 m2

0.05

Badruimte

douche

1,5 m2

LOGIES FUNCTIE

2 personen

GO = 36,6m2

0.02

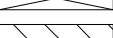
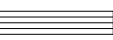
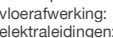
Buitenruimte

terras

15,1 m2

DOORSNEDE

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	afvoer / toevoer
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDBO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten			
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D &	rookklasse s2	
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} &	rookklasse s1 _{fl}	
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca} &	rookklasse s2 _{ca}	
leidingsisolatie:	brandklasse D _l &	rookklasse s2 _l	
materiaalgebruik buitenruimten			
gevelafwerking:	brandklasse D _l		
	bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDBO) voldoen aan brandklasse B		
gevelopeningen:	brandklasse D		
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar	(NEN6063)	
	of brandklasse B _{roo} (t1)	(NEN-EN 13501-5)	
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca}	(NEN-EN 13501-6)	
	en brandklasse D _l	(NEN-EN 13501-1)	
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie			
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.			

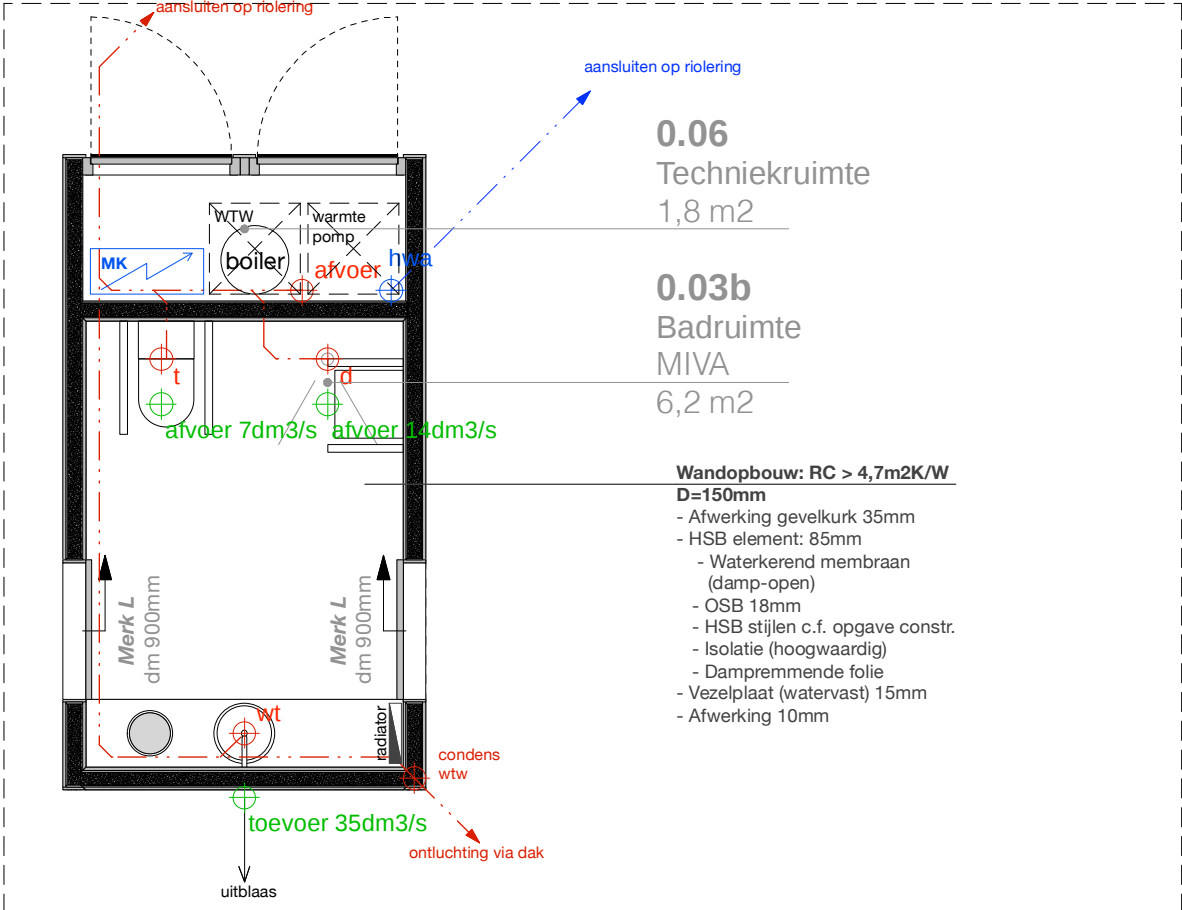
OPMERKINGEN

ALGEMEEN
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING
- maatvoering: alle maten in millimeters
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- kozijnen: HFR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
- beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
- wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
- capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D13
concerns:	plattegrond type D	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



PRINCIPE MIVA BADKAMER

2x TOEPASSEN

[toe te passen locatie is integraal toegankelijk]

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	droogweerafvoer (dwa)
	afvoer / toevoer
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDBO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten		
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D &	rookklasse s2
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} &	rookklasse s1 _{fl}
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca} &	rookklasse s2 _{ca}
leidingisolatie:	brandklasse D _l &	rookklasse s2 _l
materiaalgebruik buitenruimten		
gevelafwerking:	brandklasse D _l	
	bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDBO) voldoen aan brandklasse B	
gevelopeningen:	brandklasse D	
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar	(NEN6063)
	of brandklasse B _{roo} (t1)	(NEN-EN 13501-5)
elektraleidingen:	brandklasse D _{ca}	(NEN-EN 13501-6)
	en brandklasse D _l	(NEN-EN 13501-1)
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie		
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.		

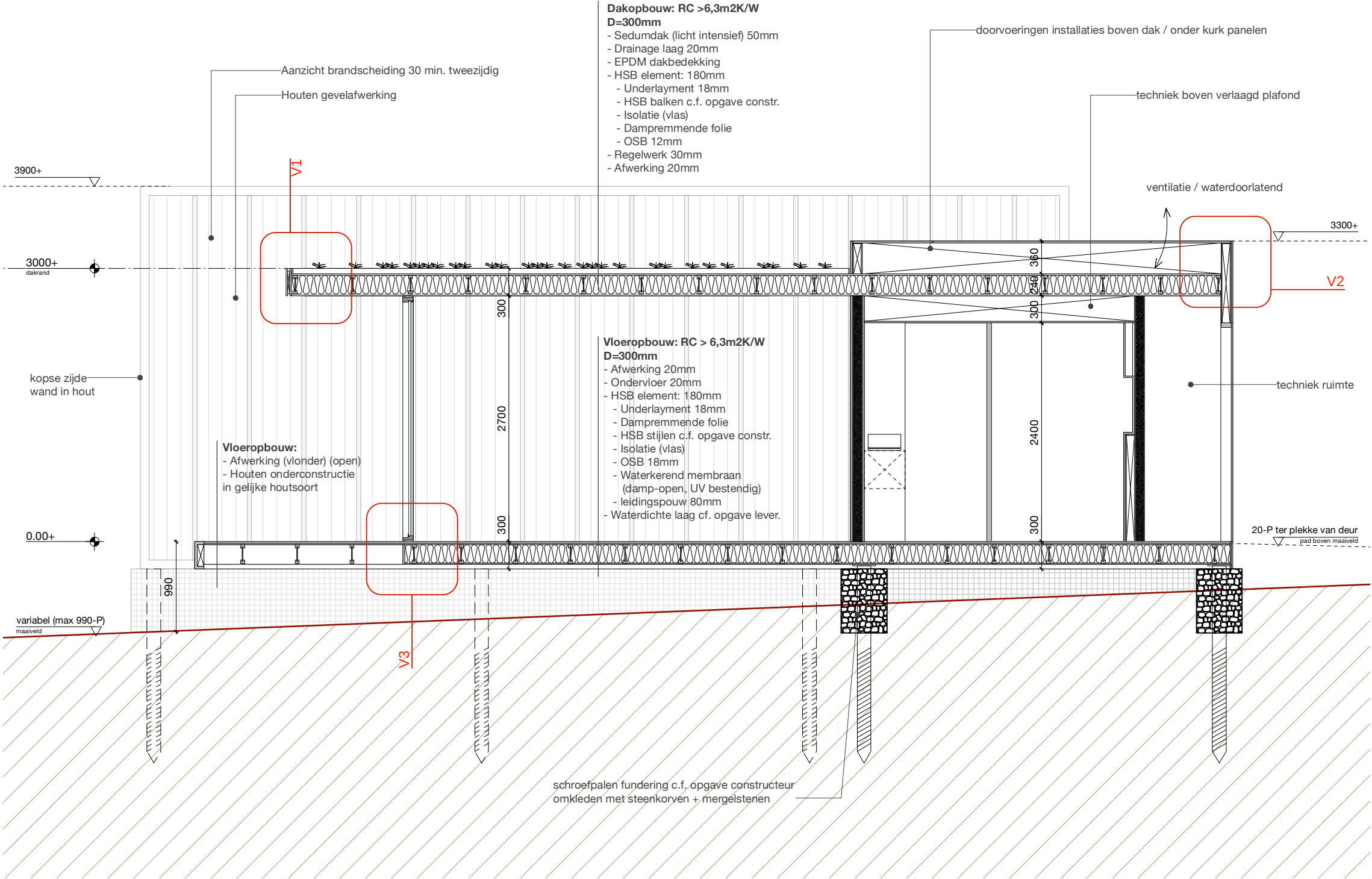
OPMERKINGEN

ALGEMEEN
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING
- maatvoering: alle maten in millimeters
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
- mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
- beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
- wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
- capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D14
concerns:	principe MIVA badkamer	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



RENNOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	mechanische ventilatie (WTW)
	hemelwaterafvoer (hwa)
	droogweerafvoer (dwa)
	afvoer / toevoer WTW
	hemelwaterafvoer
	aansluitpunt dwa (diameter cf. aangesloten toestel)
	toilet
	douche
	wastafel
	elektrische radiator
	rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN2555
	meterkast
	WBDPO 30 minuten (EW, tweezijdig) conform NEN6069
	WTRD R200 conform NEN6075

RENNOOI BRANDVEILIGHEID

materiaalgebruik binnenruimten		
wand-/plafondafwerking:	brandklasse D & bij brandoverslagtrajecten (t.p.v. WBDPO) voldoen aan brandklasse B	rookklasse s2
vloerafwerking:	brandklasse D _{fl} &	rookklasse s1 _{fl}
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca} &	rookklasse s2 _{ca}
leidingsisolatie:	brandklasse D _l &	rookklasse s2 _l
materiaalgebruik buitenruimten		
gevelafwerking:	brandklasse D _l	
gevelopeningen:	brandklasse D	
dakafwerking:	uitgevoerd als niet-brandbaar of brandklasse B _{roo} (t1)	(NEN6063) (NEN-EN 13501-5)
elektroleidingen:	brandklasse D _{ca} en brandklasse D _l	(NEN-EN 13501-6) (NEN-EN 13501-1)
weerstand tegen bezwijken bouwconstructie		
brandwerende voorzieningen om voortijdig bezwijken van bouwconstructies te voorkomen: c.f. opgave CONSTRUCTEUR.		

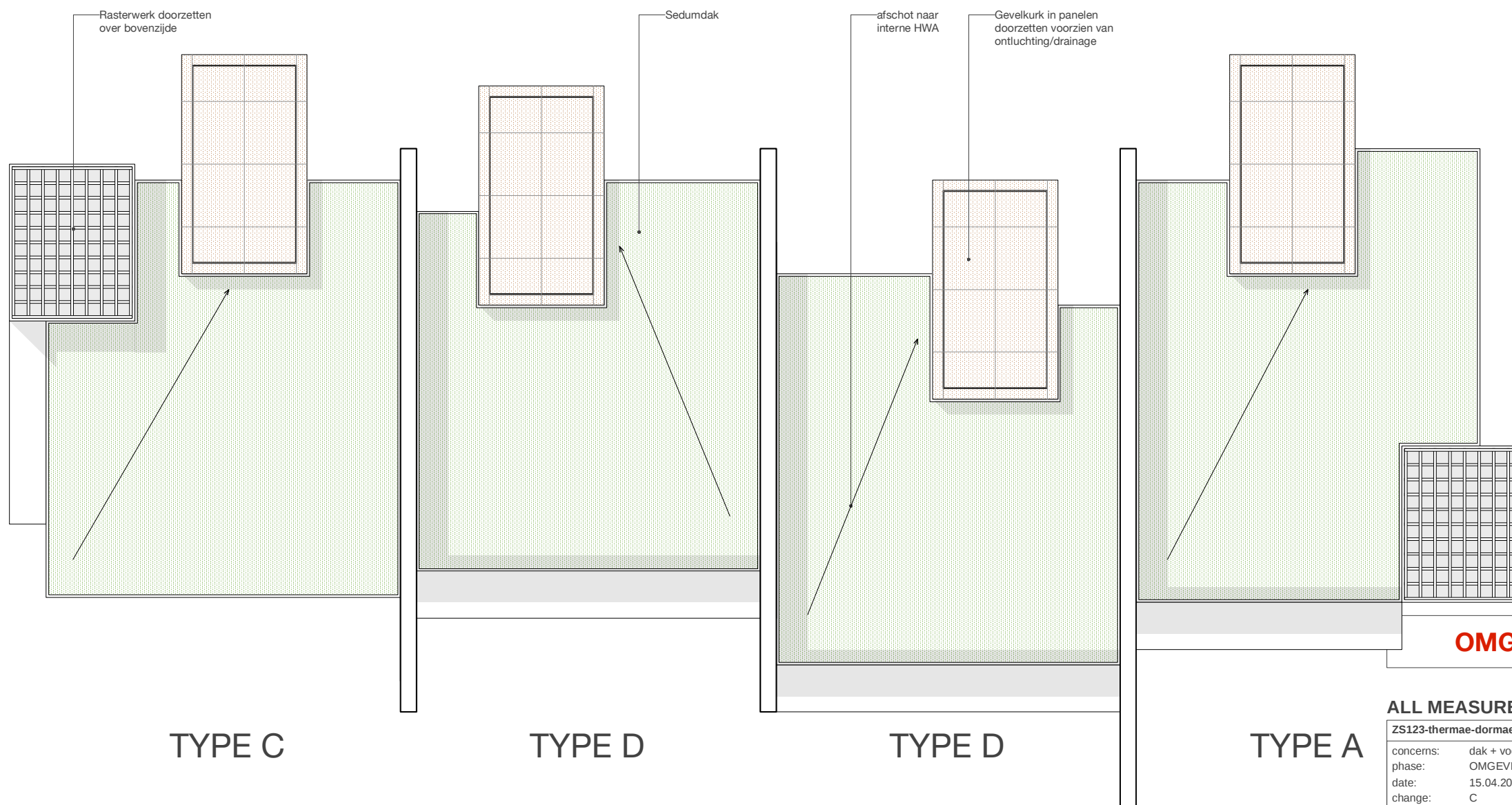
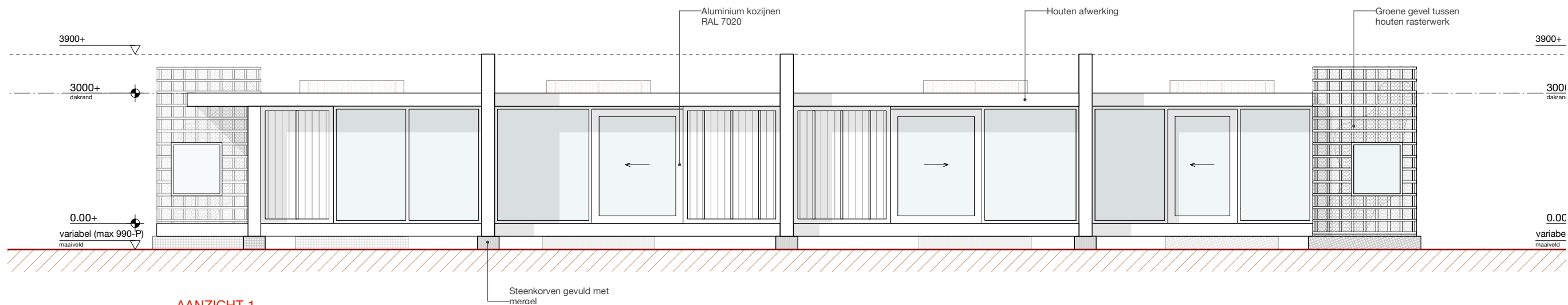
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters	
- draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR	
- installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR	
- kozijnen: HfR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR	
- mk=meterkast vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778	
- beluchting en ontluftung vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757	
- geluidwering vlg. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757	
- inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen	
- voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlg. voorschriften bouwbesluit	
- installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren	
- wering van vocht vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5	
- bescherming tegen ratten en muizen vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10	
- voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlg. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2	
- voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3	
- capaciteit afvoer afvalwater vlg. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe doorsnede	123D20
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		

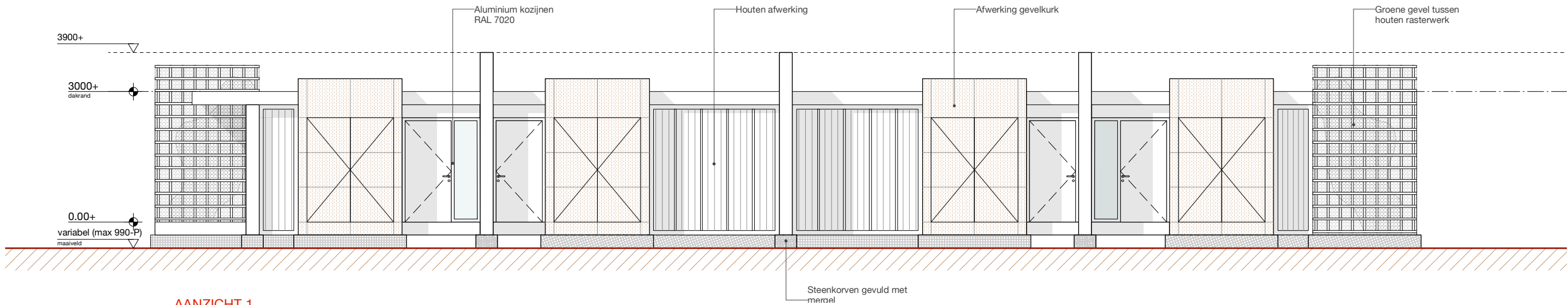


OMGEVINGSVERGUNNING

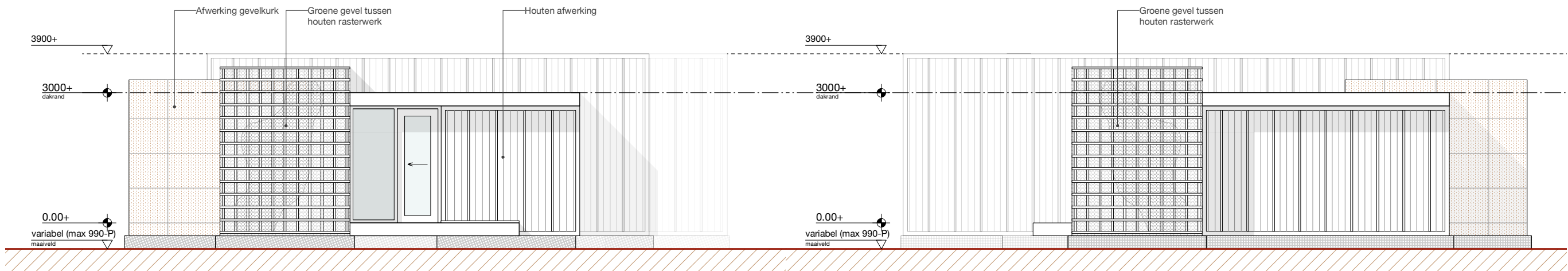
ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormatini	
concerns:	dak + vooraanzicht comb. 4
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:50
format:	A3 - 420x297mm
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	

123D30



AANZICHT 1



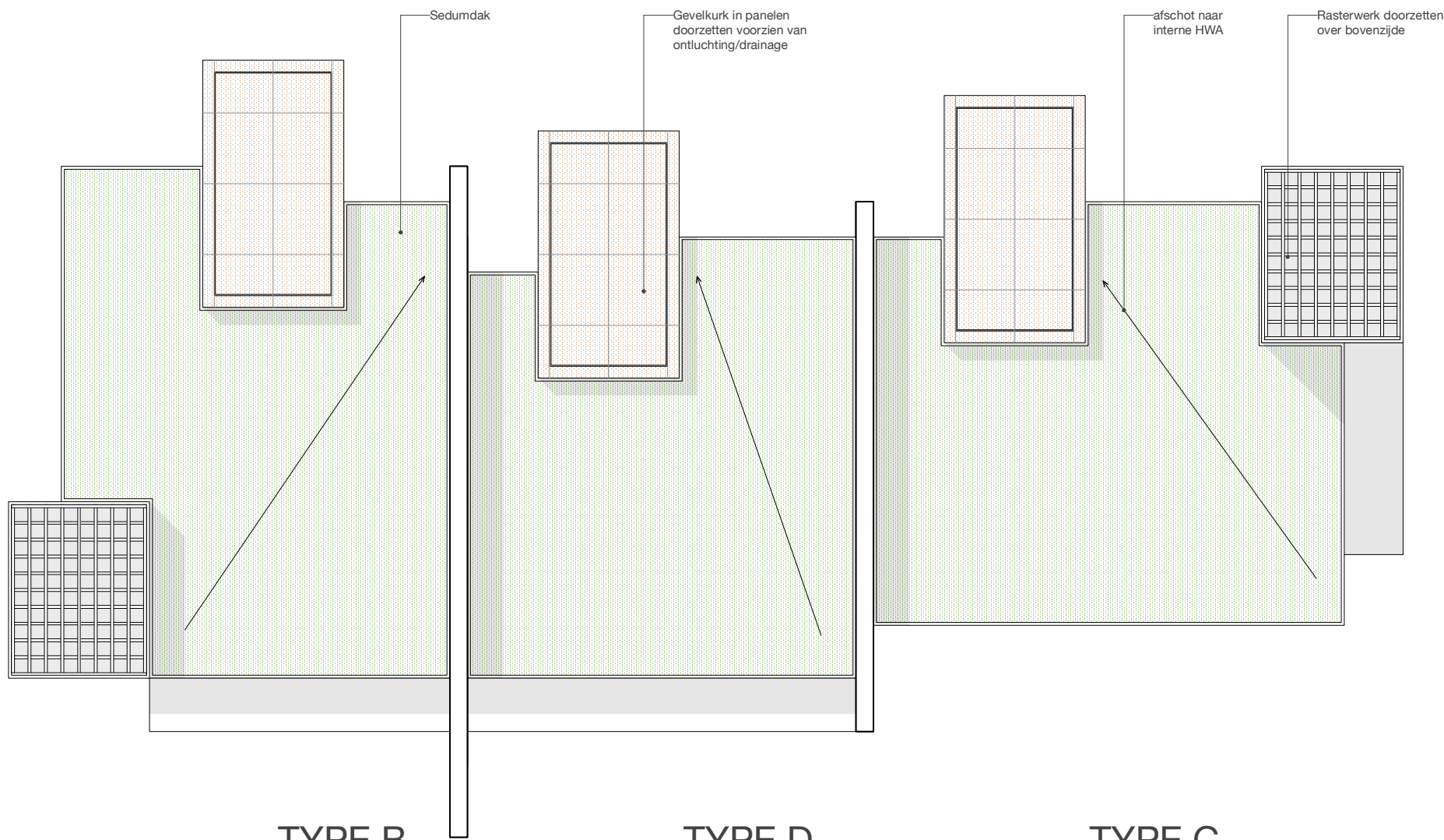
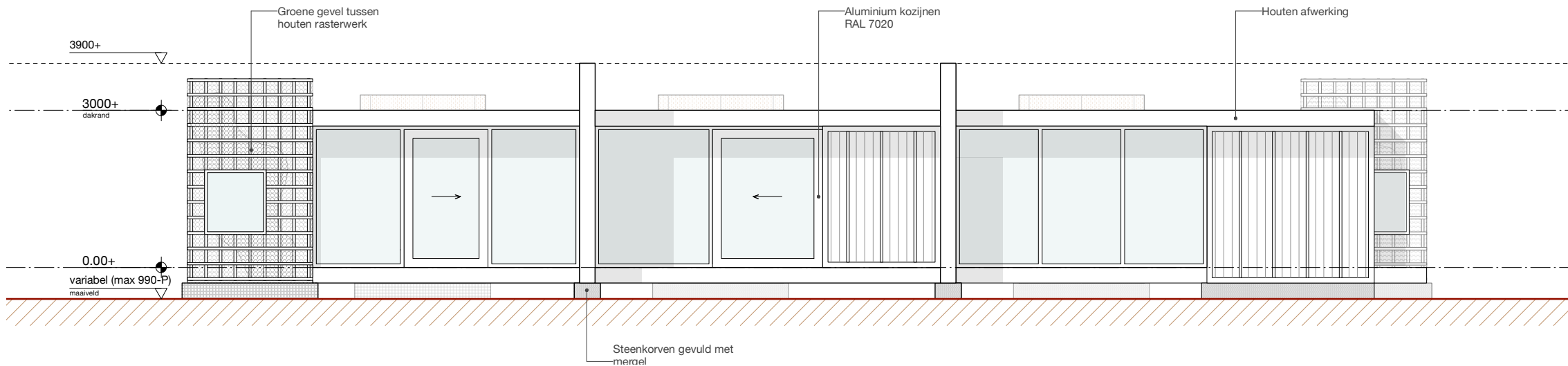
AANZICHT 2

AANZICHT 3

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE		
ZS123-thermae-dormatini		
concerns:	zij + achteraanzicht comb. 4	123D31
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		

123D31



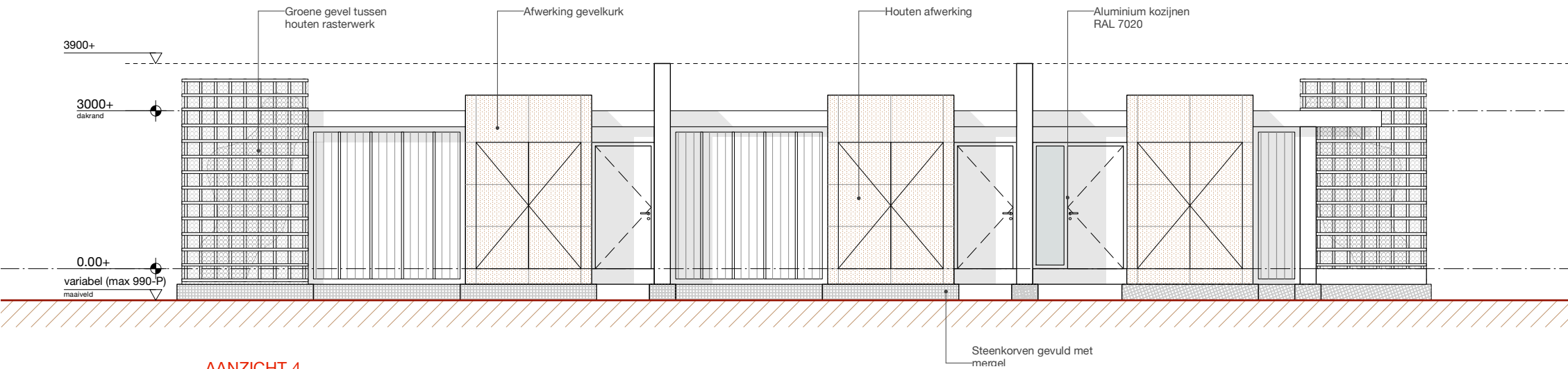
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
-	maatvoering: alle maten in millimeters
-	draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR
-	installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
-	kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR
-	mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778
-	beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
-	geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757
-	inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen
-	voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit
-	installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren
-	wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5
-	bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10
-	voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2
-	voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3
-	capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4

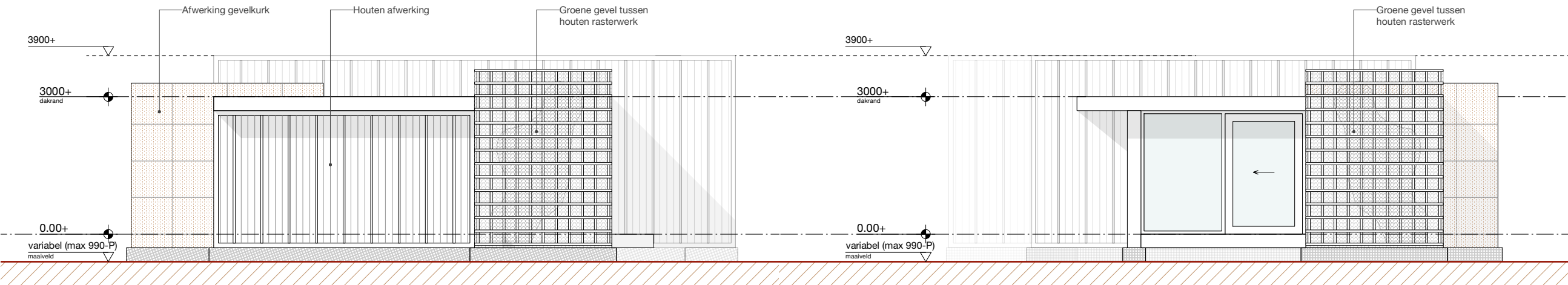
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE	
ZS123-thermae-dormaetini	
concerns:	dak + vooraanzicht comb. 3
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:50
format:	A3 - 420x297mm
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	

123D32



AANZICHT 4



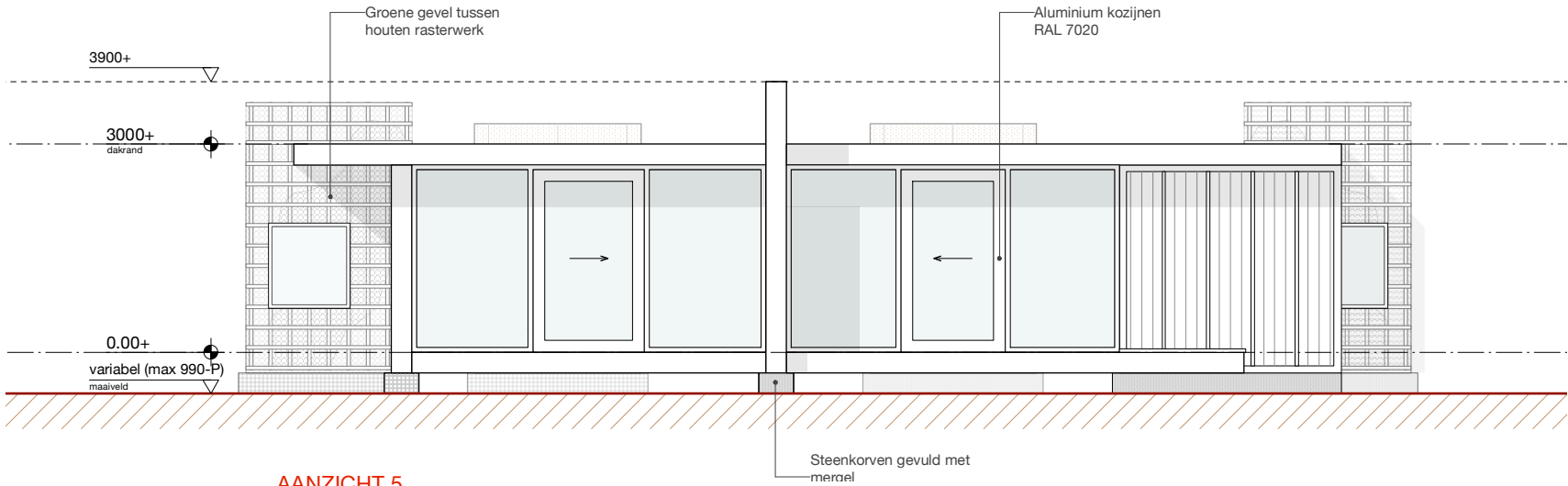
AANZICHT 5

AANZICHT 6

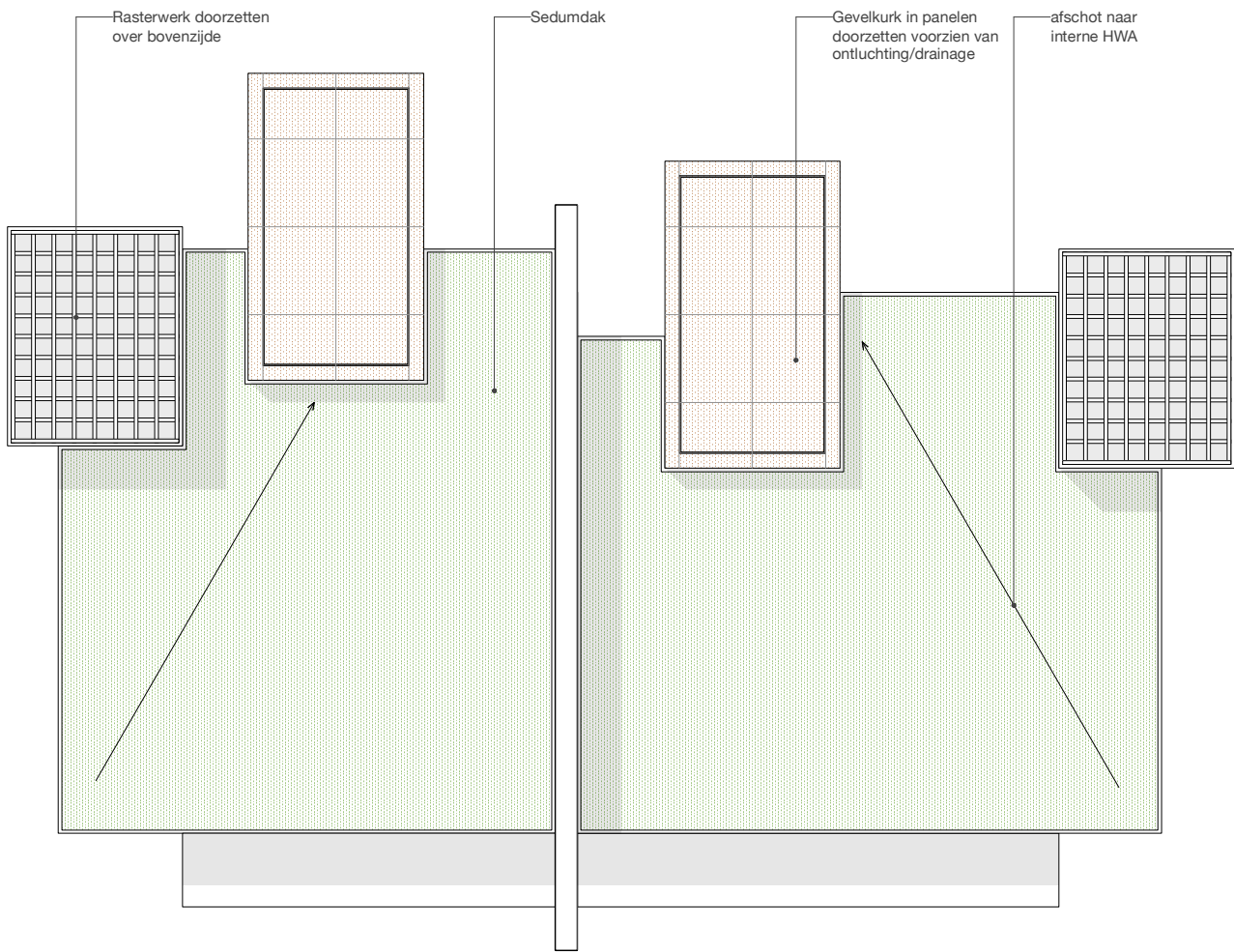
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaeitini		123D33
concerns:	zij + achteraanzicht comb. 3	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



AANZICHT 5



TYPE B

TYPE A

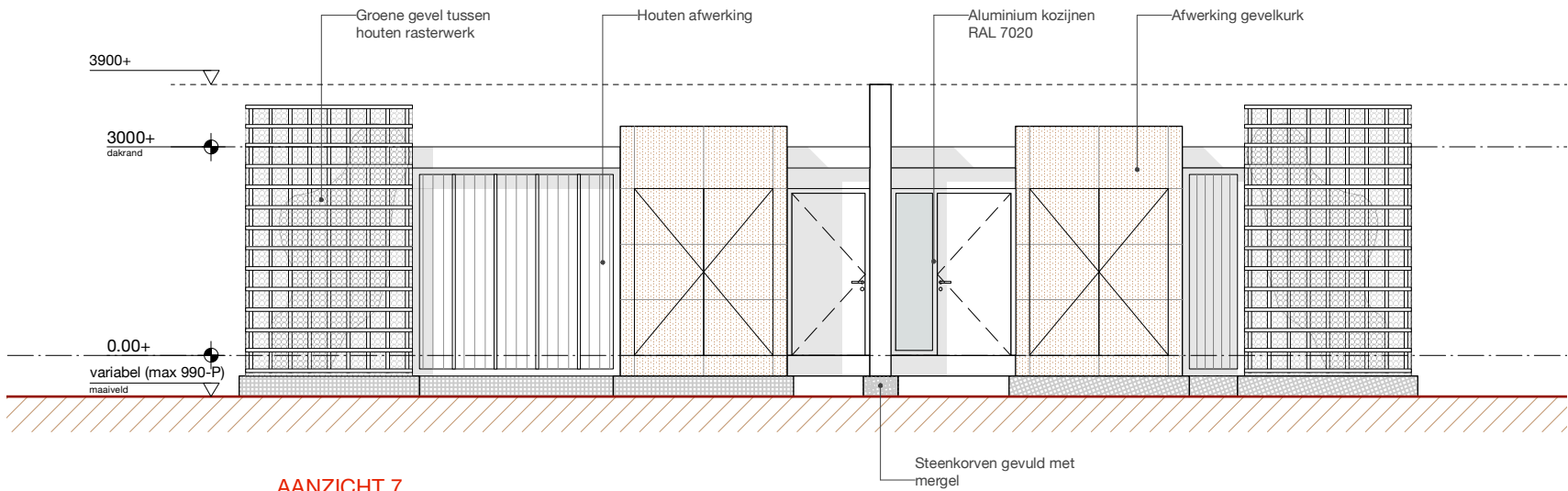
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

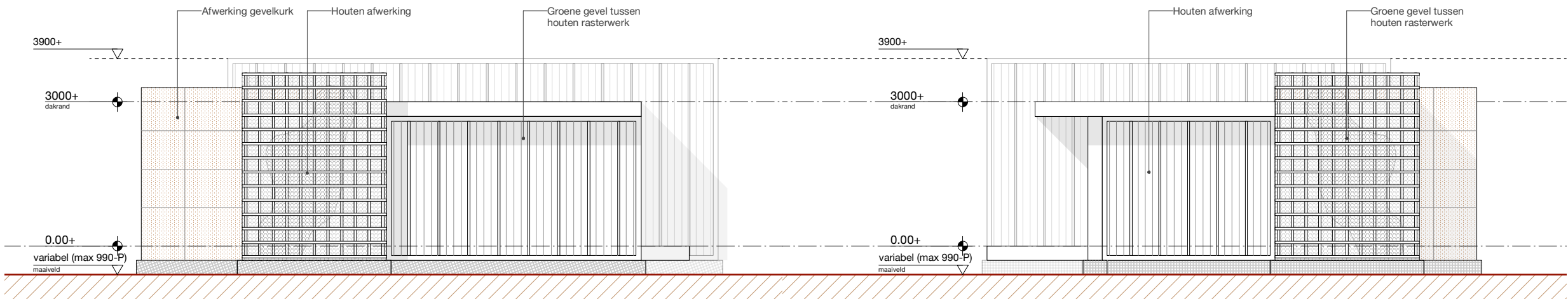
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D34
concerns:	dak + vooraanzicht comb. 2	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



AANZICHT 7



AANZICHT 8

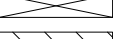
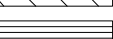
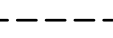
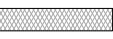
AANZICHT 9

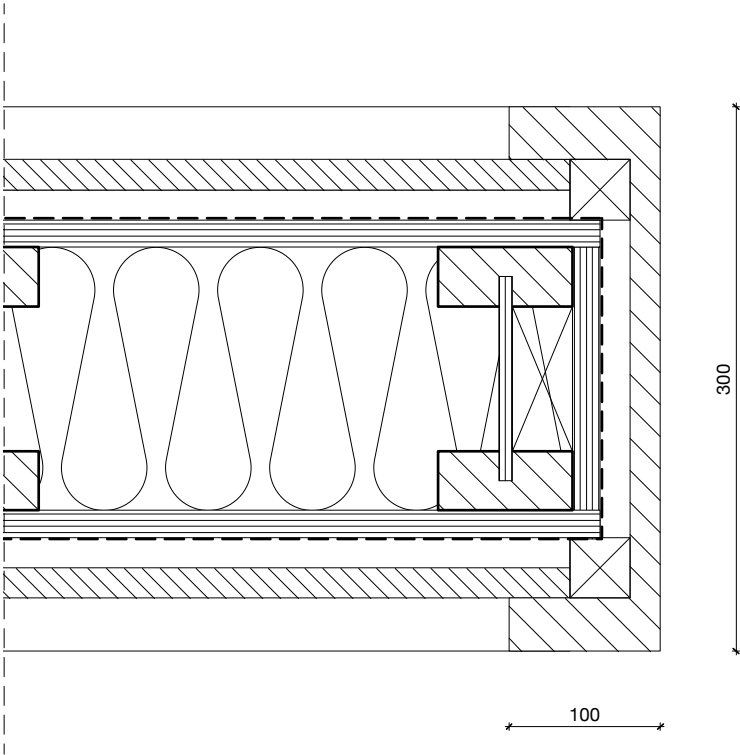
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		123D35
concerns:	zij + achteraanzicht comb. 2	
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:50	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijmlaag / uitvulling
	foamband / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen



Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

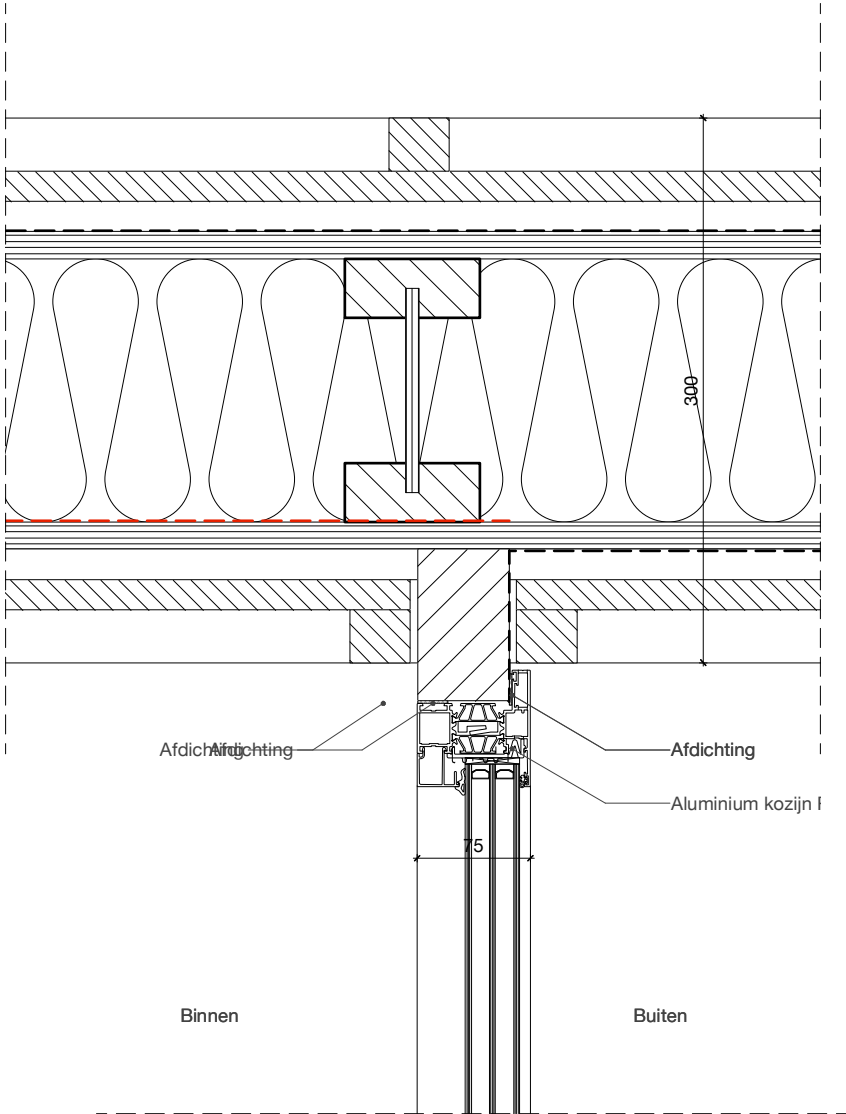
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail H1	123D40 H1
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijm laag / uitvulling
	foam band / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen

Opening breedte maximaal 0,90 m. Anders voorstellen van opening en opening v. tot 0,90 m. te voorzien in de bouwbesluit afdeling 3.10.

OPMERKINGEN

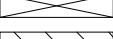
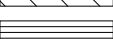
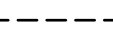
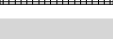
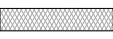
ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

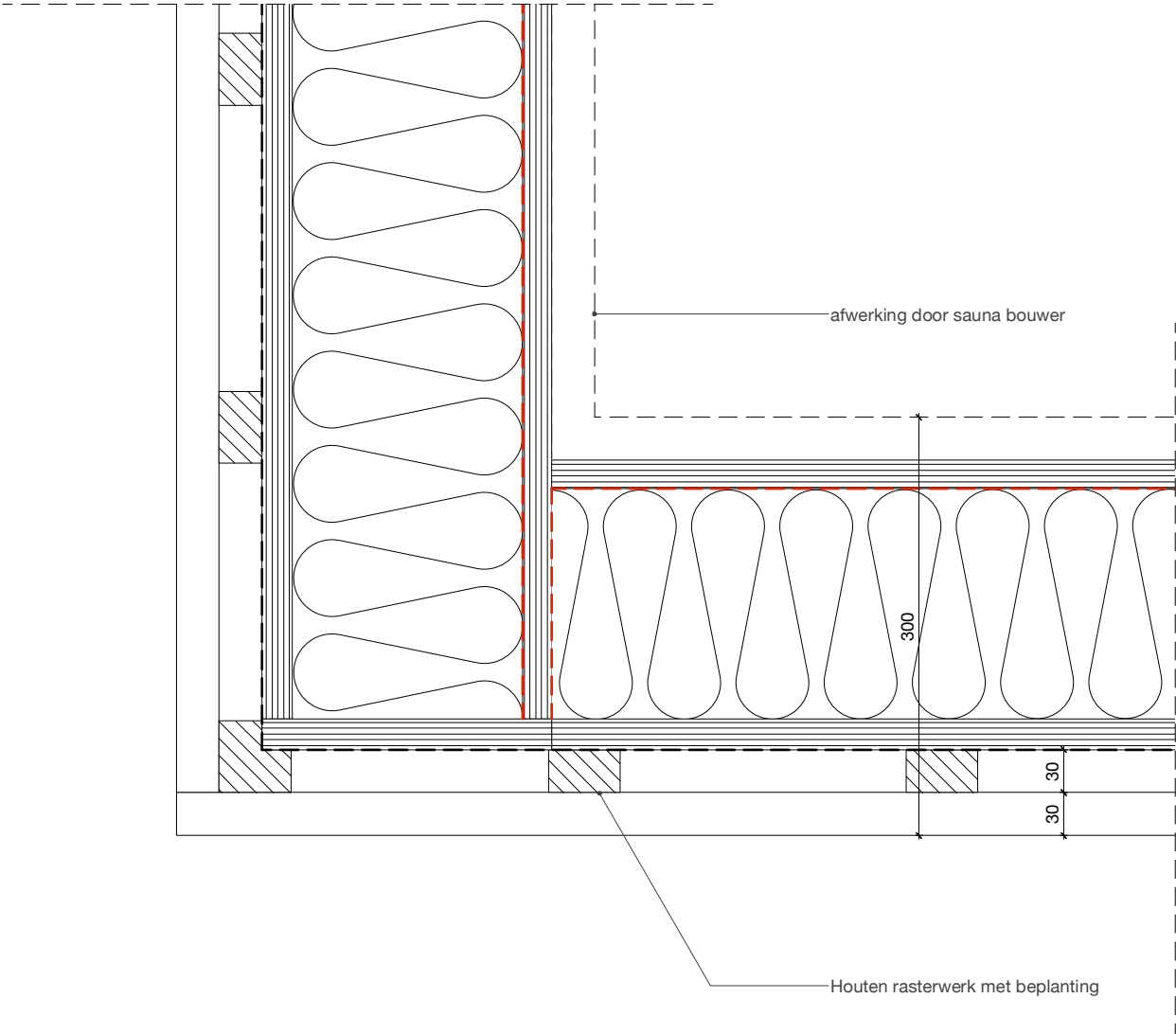
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail H2	123D40 H2
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		

RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijm laag / uitvulling
	foam band / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen



Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

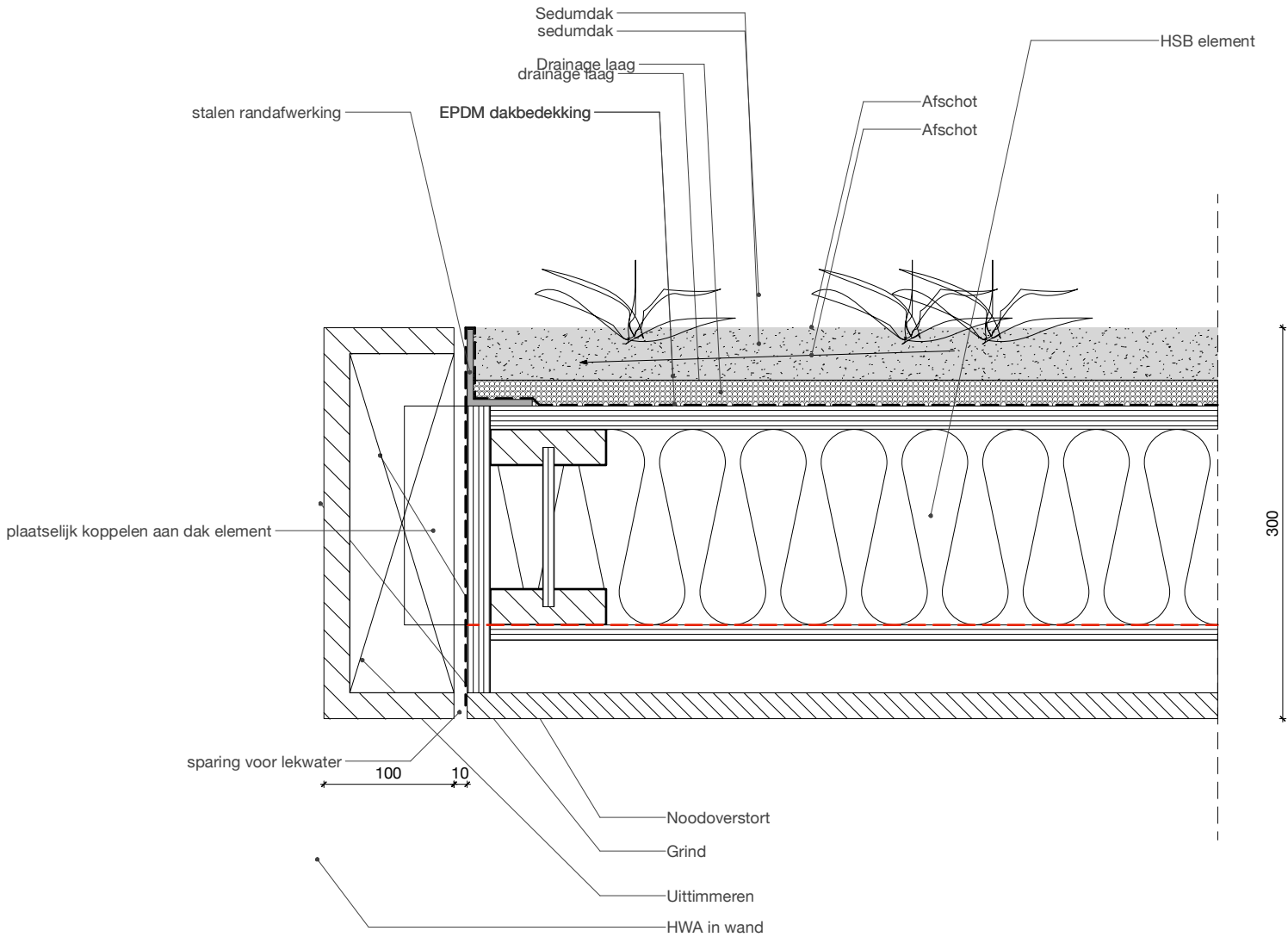
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk=meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

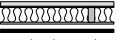
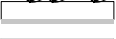
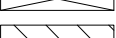
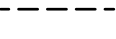
OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail H3	123D40 H3
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijm laag / uitvulling
	foam band / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen

Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

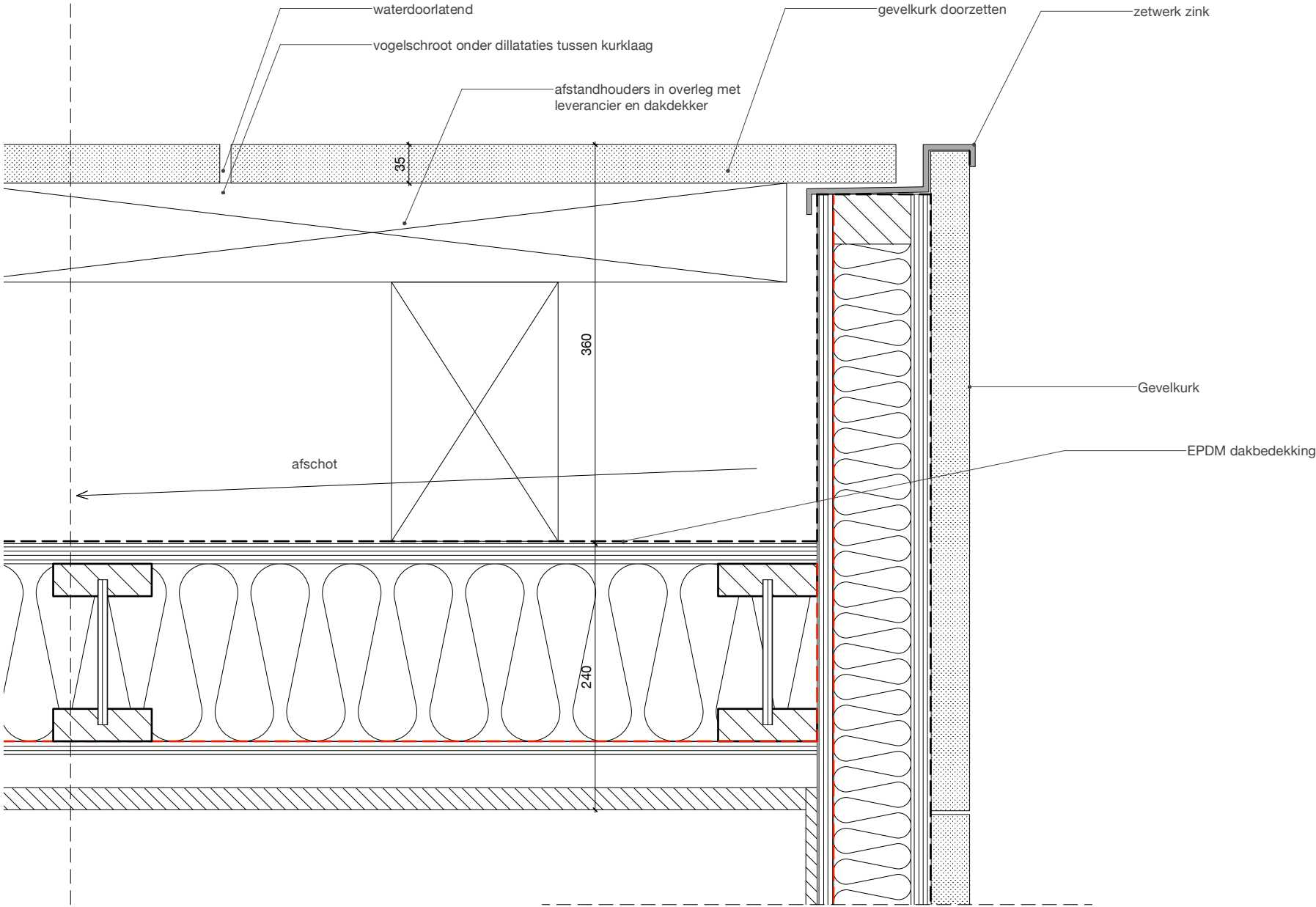
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk= meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail V1	123D41 V1
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		



RENVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijm laag / uitvulling
	foamband / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen

Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

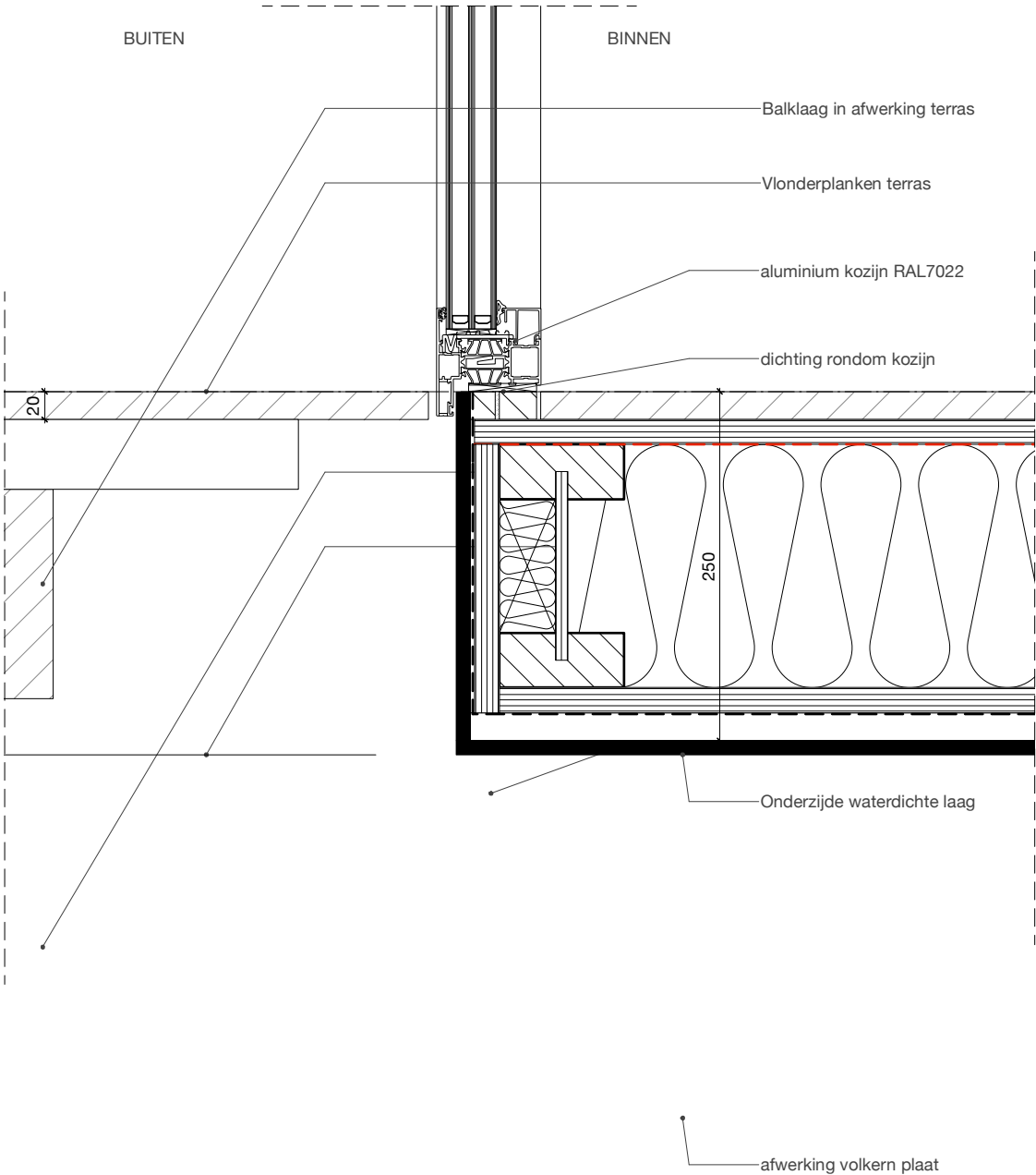
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail V2	123D41
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		V2



RENNVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijmlaag / uitvulling
	foamband / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen

Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

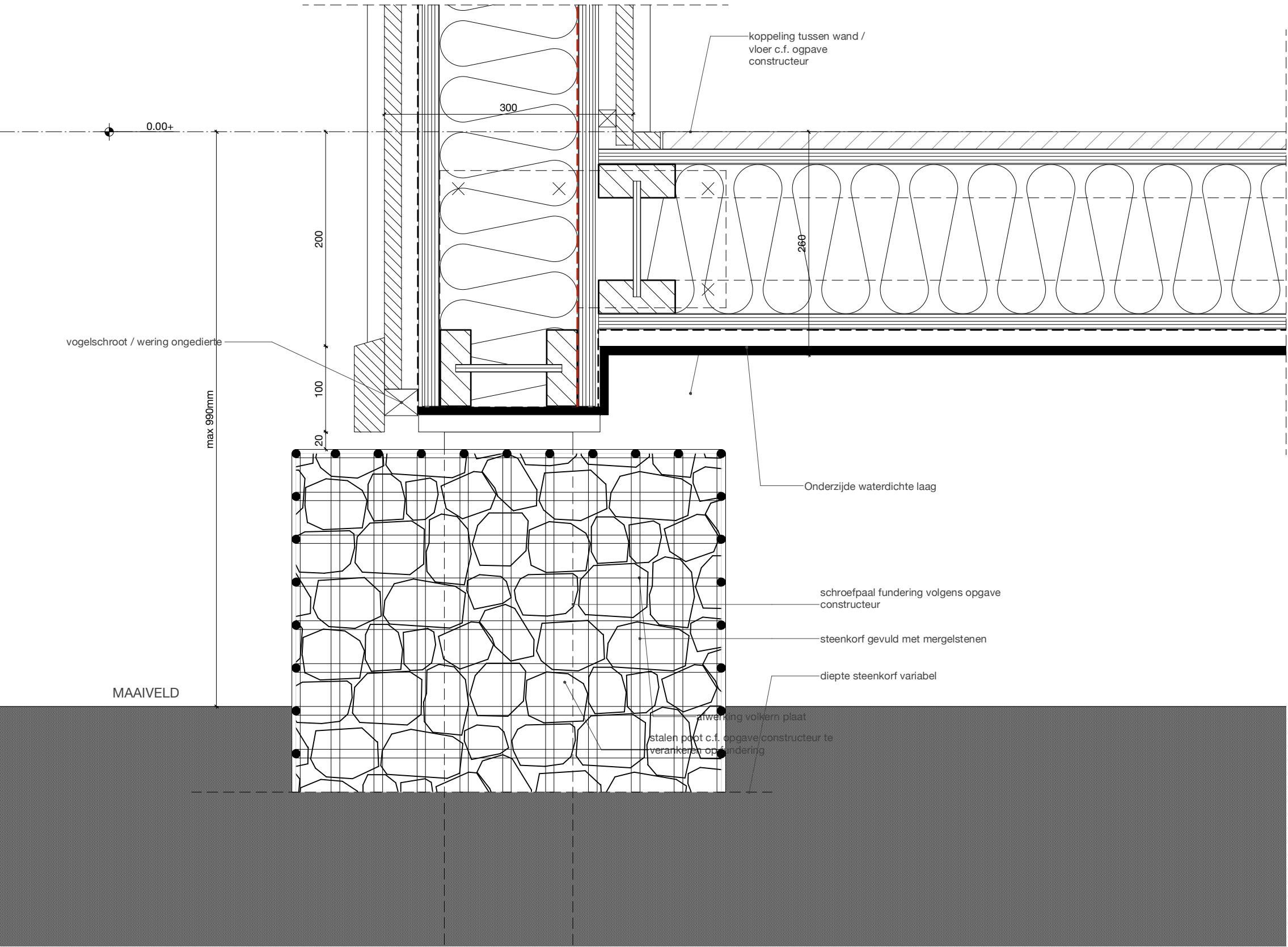
OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini	
concerns:	principe detail V3
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING
date:	15.04.2022
change:	C
date change:	26.08.2025
scale:	1:5
format:	A3 - 420x297mm
123D41	
V3	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands	



RENNVOOI

omschrijving	
	HSB-element - geïsoleerd
	HSB-element - geïsoleerd
	sedum dak
	klos / uittimmeren
	hout
	underlayment / OSB
	waterkerend dampopen membraam UV best. (EPDM bij dakafw.)
	dampremmende folie
	tegelwerk
	lijmlaag / uitvulling
	foamband / rugvulling
	kit / afdichting
	stalen afwerking / volkern afwerking / tegelprofielen
	staal / tegel- en stucprofielen

Openingen uitgevoerd als, of voorzien van roosters met openingen <10mm t.b.v. ongediertewering conform bouwbesluit afdeling 3.10.

OPMERKINGEN

ALGEMEEN	
NIET METEN VAN TEKENING - NIET VOOR UITVOERING	
- maatvoering: alle maten in millimeters - draagconstructies cf. opgave CONSTRUCTEUR - installaties c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - kozijnen: HR++ U glas (triple glas) U waarde c.f. opgave INSTALLATIE ADVISEUR - mk-meterkast vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2768/2778 - beluchting en ontluchting vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - geluidwering vlgs. voorschriften bouwbesluit en NEN 2757 - inbraakwerendheid : raam- en deurbeslag v.z.v. politiekeurmerk binnenbeglazing toepassen - voorziening t.b.v. electriciteit, drinkwater, telecommunicatie vlgs. voorschriften bouwbesluit - installatie tekeningen en berekeningen door installateurs aan te leveren - wering van vocht vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.5 - bescherming tegen ratten en muizen vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 3.10 - voorzieningen t.b.v. afnemen en gebruiken energie vlgs. voorschriften bouwbesluit afd. 6.2 - voorzieningen m.b.t. de watervoorziening vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.3 - capaciteit afvoer afvalwater vlgs. voorschriften bouwbesluit afdeling 6.4	

OMGEVINGSVERGUNNING

ALL MEASUREMENTS TO BE CHECKED ON SITE

ZS123-thermae-dormaetini		
concerns:	principe detail V4	123D41
phase:	OMGEVINGSVERGUNNING	
date:	15.04.2022	
change:	C	
date change:	26.08.2025	
scale:	1:5	
format:	A3 - 420x297mm	
ZOOM.INDUSTRIES b.v. postbus 38 6200 aa maastricht the netherlands		