

# Distilleerderij 1 publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Schiermonnikoog</b>              |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (omgevingsplan)               |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250902 01342 000 (ingediend op 02-09-2025) |

## Project

### Naam van dit project

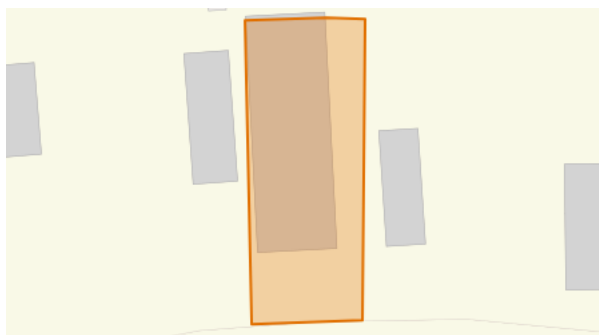
Distilleerderij

### Projectomschrijving

Aanvraag omgevingsvergunning t.b.v. duurzame distilleerderij in overtuin van de voorstreek 10 in een bestaand pand zonder functie. Het betreft een kleine distilleerderij (er wordt in de aanvraag gevraagd naar aantal ton productiecapaciteit per dag). Je moet daar een heel getal invullen, maar het betreft kleiner dan 1. Ik licht dit graag toe.

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

Geen documenten.

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

| Document                                    | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------|---------------|
| Schermafbeelding 2025-09-02 om 15.22.58.png | Nee           |

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Distilleerderij 1

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaatsnaam**

geen openbare informatie

### Contactgegevens van de initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Binnen in een bestaande loods een vloestofdichte betonvloer aanbrengen en de technische installatie aanpassen (ATEX-veilige elektra/ventilatie) ten behoeve van een kleinschalige distilleerderij. De gevel zou ik eventueel ook willen aanpassen naar een meer authentieke uitstraling. Productie-apparatuur wordt geplaatst; dit betreft geen bouwkundige uitbreiding. Binnen in een bestaande loods een vloestofdichte betonvloer aanbrengen en ATEX-veilige elektra/ventilatie realiseren voor een kleinschalige distilleerderij. Tevens zonnepanelen op het dak (uiterlijk passend bij het dorpsgezicht). Geen uitbreiding van het bouwvolume/gevelwijzigingen.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

86500

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken: € 41.500

– Vloestofdichte vloer: € 27.500

– ATEX-ventilatie/elektra (installatietechnisch, bouwdeel): € 14.000

Zonnepanelen plaatsen: € 45.000 (inclusief montagesysteem/omvormers; accukast eventueel later/afzonderlijk)

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**  
opslag

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Ja

**Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?**

Iets anders dan wonen

**Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef**

**deze dan allen aan.**

voor een distilleerderij.

**Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

150

**Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.**

distilleren en opslag van voorraad distilleerderij

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Alle aangevraagde bouwwerkzaamheden vinden plaats in/aan/óf op het hoofdgebouw (bestaande loods aan de Voorstreek 10, Schiermonnikoog – Overtuinen). Er worden geen bouwwerken aan/op een bijgebouw of elders gerealiseerd.

Per werkzaamheid:

Interne aanpassingen (vloeiستofdichte vloer, ATEX-elektra/ventilatie, brandvoorzieningen) in het hoofdgebouw (begane grond).

Gevelaanpassing (authentieke kozijnen/gevelafwerking) aan het hoofdgebouw.

(Indien meegenomen) Zonnepanelen op het hoofdgebouw (da

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

6

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

0

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

| Document                                    | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------|---------------|
| Schermafbeelding 2025-09-02 om 14.06.31.png | Nee           |

#### Situatietekening bestaande toestand

| Document                                                             | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Plattegrond loods huidig_6p40x18p50_trap_links_nonote_2025-09-02.pdf | Nee           |

#### Situatietekening nieuwe toestand

| Document                                                             | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Plattegrond loods huidig_6p40x18p50_trap_links_nonote_2025-09-02.pdf | Nee           |

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

| Document                                    | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------|---------------|
| Schermafbeelding 2025-08-21 om 10.10.31.png | Nee           |
| Schermafbeelding 2025-08-21 om 11.26.55.png | Nee           |