

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Het uitvoeren van graafwerkzaamheden voor het verwijderen van een
bouwwerk en het plaatsen van een transformatorstation en een L-wand
in de zoneringen van een primaire waterkering, dijktraject 87, nabij dijkpaal
87.041 tussen Koeweide 41 en 45 in Elsloo, gemeente Stein.**

Zaaknummer: 2025-Z12364

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit	3
4	Ondertekening.....	4
5	Locatie	5
6	Voorschriften.....	6
7	Aanvraag.....	10
7.1	Samenvatting aanvraag	10
7.2	Uitvoeringsmethode	10
7.3	Vergunningplichtige handelingen	10
7.4	Meldingsplichtige handelingen.....	10
7.5	Zorgplicht	11
8	Toetsing aanvraag	11
8.1	Algemeen	11
8.2	Overwegingen.....	12
8.3	Conclusie toetsing.....	14
9	Procedure en rechtsbescherming	14
9.1	Procedure.....	14
9.2	Rechtsbescherming.....	14
10	Mededelingen.....	15
11	Bijlagen	16

BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 26 augustus 2025, namens Enexis Netbeheer B.V., Magistratenlaan 116, 5223 MB 's-Hertogenbosch, een aanvraag ontvangen van Van Geleuken Kabelwerken B.V. te Kelpen-Oler om een vergunning als bedoeld in afdeling 4.1 van de Omgevingswet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten: het uitvoeren van graafwerkzaamheden, het plaatsen en behouden van een transformatorstation en het plaatsen en behouden van een L-wand. Genoemde werkzaamheden vinden plaats in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering, dijktraject 87, nabij dijkpaal 87.041 tussen Koeweide 41 en 45 in Meers, in de gemeente Stein.

Voor genoemde werken en werkzaamheden is op grond van de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning vereist, zie paragraaf 7.3 van deze vergunning.

In de aanvraag is ook het verwijderen van een bouwwerk genoemd bij de uit te voeren werkzaamheden. Voor het verwijderen van een bouwwerk zoals omschreven in de aanvraag en besproken tijdens uw telefonische toelichting op de aanvraag van 23 juni 2025, geldt op grond van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg de meldplicht. Uw aanvraag is op dit punt behandeld als een melding en als zodanig afgehandeld, zie hoofdstuk 7.4 van deze vergunning.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Enexis Netbeheer B.V., Magistratenlaan 116, 5223 MB 's-Hertogenbosch Maastricht, voor:
het uitvoeren van graafwerkzaamheden tot 80 cm onder het maaiveld, het plaatsen en hebben van een transformatorstation en een L-wand, in de zoneringen van de primaire waterkering dijktraject 87, nabij dijkpaal 87.041 tussen Koeweide 41 en 45 in Meers, in de gemeente Stein, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.18 lid 2, artikel 3.30 lid 2 en artikel 3.61 lid 2 van de waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;

- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
- de aanvraag d.d. 20-08-2025, met verzoeknummer 20250820 01319 000 (bijlage 3);
 - tekening van Enexis Netbeheer BV: "Netwerkplan" nr. 30208166, Kenmerk L.16589-L.16594, d.d. 12-08-2025 (bijlage 4);
 - tekening van Alfen, met technische informatie transformatorstation, d.d. 21-06-2025, en tekeningnummer: MS4413A270-FU, Revisie A (bijlage 5).
- d. het objectenhandboek Waterschap Limburg, versie 0.1, d.d. 27 december 2016 (bijlage 1) en het meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie 2.1, maart 2023 (bijlage 2), deel uit te laten maken van de vergunning;

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.
19-09-2025

W. van der Dennen
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Locatie

De werkzaamheden worden verricht tussen Koeweide 41 en 45 te Meers, ter plaatse van dijkpaal 87.041. In het RD coördinatenstelsel bevindt de locatie zich op coördinaat: X = 179649 en Y = 329929. Kadastraal gezien wordt enkel perceel "Gemeente Elsloo, sectie D, perceelnummer 3395" aangedaan waarin de werkzaamheden worden verricht.

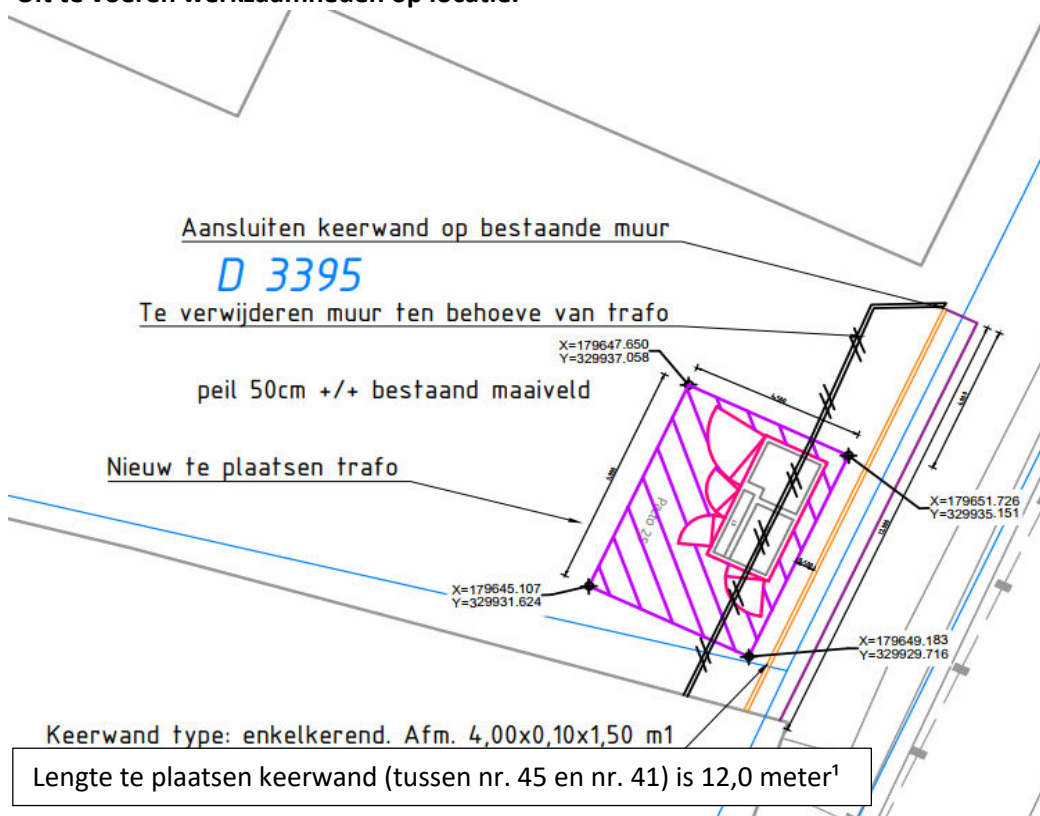


Locatie uit te voeren werkzaamheden



Locatie incl. zonering van de waterkering

Uit te voeren werkzaamheden op locatie.



De primaire waterkering dijktraject Meers - Maasband ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Stein en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Ter plaatse van de aangevraagde activiteiten bedraagt breedte van de kernzone 13 meter, van de beschermingszone 20 meter en van de buiten-beschermingszone 250 meter. De waterkering Meers - Maasband heeft ter plaatse een profiel van vrije ruimte met een breedte van 10 meter.

6 Voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

1. De vergunninghouder zorgt ervoor dat een (kopie) van deze vergunning op de werklocatie aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan het waterschap.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud aan de vergunde werken. De op grond van deze vergunning te realiseren en te behouden werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen direct worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer contactpersoon/contactpersonen aan die belast is/zijn met het toezicht op de naleving van deze vergunning. Deze contactpersoon/contactpersonen is/zijn tevens belast met het overleg met het waterschap bij calamiteiten en spoedgevallen, ook buiten kantooruren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede: naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. Eventuele wijzigingen ten opzichte van de in het voorgaande lid genoemde gegevens moeten binnen 1 week na de wijziging via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap worden medegedeeld.

Voorschrift 4

Startmelding en afmelding werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de vergunde werkzaamheden ten minste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de vergunde werkzaamheden uiterlijk 1 week na afronding van de werkzaamheden via handhaving@waterschaplimburg.nl aan het waterschap.

Voorschrift 5*Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6*Revisietekening*

1. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap via handhaving@waterschaplimburg.nl. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn.
De revisietekening moet met RD-coördinaten worden aangeleverd als autocad of als shapefile. De revisietekening moet voldoen aan de eisen in het objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 1) en het meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden van het waterschap (bijlage 2).

Voorschrift 7*Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Wanneer er als gevolg van de realisatie van vergunde werken nadelige effecten ontstaan voor de waterkering kan het waterschap besluiten tot stillegging van de activiteiten. Eventueel kan het waterschap, buiten de voorschriften, aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanvullende eisen direct worden opgevolgd.
2. Het waterschap kan gedurende de uitvoering van de werkzaamheden nadere aanwijzingen geven ter bescherming van de waterkering. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanwijzingen direct worden opgevolgd.
3. De vergunninghouder moet schade aan de waterkering en/of waterstaatkundige voorzieningen als gevolg van zijn handelen direct per e-mail melden aan het waterschap via: handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 – 88 90 100 of via 'Meldpunt Water' 0800 - 0341 (24/7 bereikbaar). Zo spoedig mogelijk moet een schriftelijke bevestiging aan het waterschap worden gemaild via handhaving@waterschaplimburg.nl met de volgende gegevens:
 - de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan, en
 - eventueel vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen, en
 - de getroffen maatregelen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, en
 - andere gegevens die van belang zijn om de aard en de ernst van de gevolgen van het voorval te kunnen beoordelen.
5. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder direct passende maatregelen om (verdere) nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8*Beëindiging gebruik*

Indien de vergunde werken hun functie hebben verloren en/of niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk op de hoogte via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 9*Waterkeringen algemeen*

1. De vergunde werken worden gerealiseerd en behouden overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekeningen (bijlagen 4 en 5).
2. Het gebruik van hulpconstructies en/of hulpwerken, voor zover die niet deel uitmaken van de vergunningaanvraag, moet tenminste 3 dagen van tevoren worden gemeld aan het waterschap via handhaving@waterschaplimburg.nl. De gemelde hulpconstructies en/of hulpwerken mogen pas na schriftelijke goedkeuring van het waterschap worden toegepast.
3. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
4. De werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering onaangetast blijven.
5. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van (delen van) de werken waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld, zie voorschrift 10.
6. De uitvoering van onderhouds- of inspectiewerkzaamheden door het waterschap mag niet worden belemmerd.
7. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
8. De vergunninghouder moet bij graafwerkzaamheden in de zoneringen van de waterkering de afzonderlijke grondlagen gescheiden ontgraven en gescheiden in depot zetten.
9. Tijdens de werkzaamheden moet eventueel verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
10. Er mogen, behalve de aan te brengen vergunde werken, geen holle ruimten ontstaan/worden aangelegd in de zoneringen van de waterkering.
11. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
12. Alle nazakkingen of zettingen die binnen 1 jaar na gereedmelding van de werkzaamheden door het werk (zijn) ontstaan, moeten op aanwijzing van waterschap worden hersteld.
13. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.
14. Niet bodemeigen materialen zoals stronken, hout of puin mogen niet worden teruggebracht in de kernzone en de beschermingszone van de waterkering.

Voorschrift 10*Herstel van ontgravingen*

1. **Alle** ontgravingen (dus t.b.v. plaatsen L-wand, transformatorstation en het verwijderen van bestaand gebouw) moeten direct na het gereedkomen van (delen van) de werken waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld.
2. De grondaanvullingen moeten worden uitgevoerd met de uitgekomen grond of anders met grond met dezelfde eigenschappen.
3. De grondaanvullingen moeten in lagen van maximaal 0,30 meter worden aangebracht.
4. Elke laag grond moet afzonderlijk worden verdicht.
5. De uitkomende grond moet zodanig worden teruggebracht dat de oorspronkelijke laagvolgorde is hersteld.

6. Na afloop van het herstel van de ontgravingen, dient de oorspronkelijke bekleding (steen/asfalt) weer te worden aangebracht, voor zover deze niet is beschadigd.
7. Wanneer de oorspronkelijke bekleding niet opnieuw kan worden gebruikt, dient de vergunninghouder (in overleg met en na schriftelijke goedkeuring van de toezichthouder) te zorgen voor een nieuwe bekleding (steen/asfalt).

Voorschrift 11*Uitvoeringsperiode werkzaamheden*

1. De werkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden uitgevoerd.
2. Bij een dreigende hoogwatersituatie dient de vergunninghouder op aanzegging van het waterschap onmiddellijk de werkzaamheden stil te leggen en de aanwijzingen van het waterschap op te volgen.

Voorschrift 12*Verwijderen van bestaand (bouw-)werk*

1. Tijdens het verwijderen van het bestaande bouwwerk mogen er geen beschadigingen ontstaan aan overige werken zoals ter plaatse aanwezige kabels en leidingen.
2. Bij eventuele beschadiging moeten direct passende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat verdergaande negatieve gevolgen ontstaan.
3. Uit te voeren ontgravingen ten behoeve van het verwijderen van het bouwwerk, inclusief fundering, mogen niet dieper en breder worden uitgevoerd dan strikt noodzakelijk, met een maximumdiepte van 50 cm. onder de maaiveldhoogte ter plaatse.
4. Direct na het verwijderen van het bouwwerk moet de waterkering worden aangevuld, zie ook voorschrift 10.

Voorschrift 13*Plaatsen (bouw-)werken in en nabij de waterkering (transformatorstation en L-wand)*

1. Het (bouw-)werk moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij worden aangelegd.
2. Wanneer bij de aanleg van de fundering gebruik wordt gemaakt van palen, dan mogen alleen grondverdringende palen worden toegepast.
3. Het gebruik van palen met een verzwaarde voet is niet toegestaan.
4. De funderingspalen moeten zodanig worden aangebracht dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
5. De funderingspalen moeten trillingsvrij/hoogfrequent worden aangebracht.
6. Tijdens eventuele heiwerkzaamheden moet de stabiliteit van de waterkering worden gemonitord.
7. Ten behoeve van het plaatsen van de fundering voor het transformatorstation mag een ontgraving worden uitgevoerd met een diepte van maximaal 80 cm. onder het maaiveld ter plaatse.
8. De onderkant van de vloer van het transformatorstation dient minimaal 50 cm. boven de maaiveldhoogte ter plaatse te liggen.
9. De ontgraving ten behoeve van de te plaatsen L-wanden mag niet dieper plaatsvinden dan 50 cm. onder de maaiveldhoogte ter plaatse.

Voorschrift 14*Bouwverkeer*

De waterkering mag niet als ontsluitingsweg voor (bouw)verkeer worden gebruikt.

7 Aanvraag

7.1 Samenvatting aanvraag

Enexis Netbeheer B.V. Maastricht is voornemens om een transformatorstation te plaatsen ter uitbreiding van het laagspanningsnetwerk, ter plaatse van de Koeweide in Elsloo.

Het transformatorstation wordt in de beschermingszone van de primaire waterkering dijktraject 87 geplaatst. De werkzaamheden vinden plaats aan de “binnenzijde” (landzijde) van de waterkering. De kernzone van de primaire waterkering heeft ter plaatse van de werkzaamheden, een breedte van 12 meter met aan beide zijden een beschermingszone van 10 meter breed en een profiel van vrije ruimte van 20 meter breed. Het betreft een klassiek dijkprofiel met veel bebouwing in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte aan de binnenzijde. De afmetingen van het te plaatsen transformatorstation bedragen 3,40 x 1,63 x 2,06 (lxbxh in meters).

7.2 Uitvoeringsmethode

De aangevraagde werken worden middels open ontgraving aangelegd.

7.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem. Ingevolge Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een ontgraving in de beschermingszone van een waterkering, waarbij er dieper dan 0,50 meter wordt ontgraven, op grond van artikel 3.18, lid 2;
- Het aanleggen van een bouwwerk (transformatorstation) in het profiel van vrije ruimte van een waterkering, op grond van artikel 3.30, lid 2;
- Het aanbrengen van verharding (L-wand) in de beschermingszone van de waterkering waarbij een ontgraving wordt uitgevoerd van meer dan 50 cm. diep, op grond van artikel 3.61, lid 2.

De op 20 augustus 2025, namens Enexis Beheer B.V., door Van Geleuken Kabelwerken B.V. ingediende aanvraag, maakt deel uit van deze vergunning.

7.4 Meldingsplichtige handelingen

Op de aangevraagde activiteiten zijn meerdere uitvoeringsregels van toepassing; er gelden algemene regels (meldingsplicht en/of informatieplicht), vergunningsplicht en zorgplicht. Artikel 3.4 van de Keur Waterschap Limburg 2019 geeft aan dat wanneer één onderdeel van een (samengestelde) handeling vergunningplichtig is, alle activiteiten in één vergunningaanvraag kunnen worden gecombineerd. In dit geval heeft de aanvrager de aangevraagde activiteiten en werken als één geheel ingediend. Onderhavige vergunning behandelt tevens de hieronder genoemde meldingsplichtige handeling. Het verwijderen van een bouwwerk, zonder diepe fundering of kelder, uit de beschermingszone van de waterkering is een meldingsplichtige handeling. Deze activiteit valt op grond van artikel 3.42, lid 1, onder de algemene regel 3.43 zoals opgenomen in paragraaf 3.1.11 van de waterschapsverordening.

Het deel van de vergunningaanvraag dat verband houdt met deze activiteit is beschouwd als melding op grond van deze algemene regel. De voorschriften uit deze algemene regel zijn, voor zover van toepassing, overgenomen in hoofdstuk 6 van deze vergunning.

7.5 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht

Op het verwijderen van een bouwwerk met een ondiepe kelder uit de beschermingszone van een waterkering is eveneens de specifieke zorgplicht van toepassing.

De voorschriften in hoofdstuk 6 van deze vergunning dekken de bepalingen uit de specifieke zorgplicht zoals opgenomen in § 3.1.11.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de specifieke zorgplicht wordt voldaan.

8 Toetsing aanvraag

8.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.6 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor waterkeringen voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van de waterkering, zoals vastgelegd in de legger, waardoor de waterkering niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor die is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling, waardoor de veiligheid niet kan worden gewaarborgd;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van de waterkering, onder normale omstandigheden en onder piekbelasting;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van de waterkering; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de waterkering in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor waterkeringen aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door waterstaatswerken waaronder waterkeringen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

8.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- De Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de Waterschapsverordening Waterschap Limburg om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit de vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de betreffende beleidsregel(s) om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

Toetsing waterkeringen

Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning is het belangrijkste uitgangspunt dat de waterkerende functie, de stabiliteit en de kerende hoogte van de waterkering te allen tijde gewaarborgd blijven. Echter, bij de belangenafweging wordt niet alleen rekening gehouden met het veiligheidsniveau.

De gevolgen van de aangevraagde werken en werkzaamheden op het onderhoud, beheer, et cetera van de waterkering worden eveneens afgewogen. In het bijzonder is getoetst aan:

Nadelige effecten op de stabiliteit en de kerende hoogte van de waterkering

In het algemeen geldt dat aangevraagde activiteiten geen nadelige invloed mogen hebben op de stabiliteit van de waterkeringen. Graafwerkzaamheden en ontgravingen in (de zoneringen van) waterkeringen kunnen de stabiliteit van de waterkering negatief beïnvloeden en moeten zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. Daarnaast moet infiltratie van (overstromend) water of een verhoogde waterspanning in de ondergrond worden voorkomen.

Er wordt ten behoeve van de werken en werkzaamheden slechts oppervlakkig ontgraven. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die onder meer borgen dat:

- de ontgravingen tot een minimum beperkt moeten blijven,
- de ontgravingen aangevuld moeten worden en adequaat moeten worden verdicht,
- er geen holle ruimten mogen worden aangelegd of ontstaan.

Geconcludeerd wordt dat de negatieve effecten van de (uitvoering van de) werkzaamheden op de stabiliteit en het kerende vermogen van de waterkering, met inachtneming van de voorschriften, aanvaardbaar zijn.

Nadelige effecten op de erosiebestendigheid

Een goede gras- of steenbekleding voorkomt erosie van het dijklichaam. Een bekleding is alleen erosiebestendig met een ononderbroken bekleding of een goed doorwortelde en soortenrijke grasmat. Als algemeen uitgangspunt geldt dat beschadiging van de grasmat of steenbekleding voorkomen moet worden en dat in een stenen dijkbekleding geen werken of planten aanwezig mogen zijn die de geslotenheid van de bekleding verstoren.

De waterkering ter plaatse van de vergunde werkzaamheden bestaat uit een regulier dijklichaam met een asfalt toplaag. Ter bescherming van de erosiebestendigheid zijn voorschriften opgenomen.

Periode van uitvoeren van activiteiten

Ter bescherming van waterkeringen is een gesloten periode vastgesteld van 15 oktober tot 15 maart. De kans op falen van de waterkering is statistisch gezien in deze periode het grootst vanwege hogere waterafvoeren en sterke wind. Activiteiten in, op of nabij waterkeringen mogen gedurende deze periode in beginsel niet worden uitgevoerd. De aangevraagde activiteiten zijn daarom getoetst op de risico's in relatie tot de gesloten periode.

Vanwege de oppervlakkige graafwerkzaamheden en de beperkte schaalgrootte van de werkzaamheden mogen de aangevraagde werkzaamheden onder het stellen van voorschriften jaarrond worden uitgevoerd. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de vergunninghouder bij een hoogwatersituatie op aanzegging van het waterschap onmiddellijk de werkzaamheden stil moet leggen en de aanwijzingen van het waterschap moet opvolgen.

Mogelijke hinder voor het efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie

Het waterschap is verantwoordelijk voor het beheer van de waterkeringen. Onder beheer vallen alle noodzakelijke activiteiten ter waarborging van de functie van de waterkering.

Dijkbeheer en -onderhoud moeten op een effectieve en efficiënte wijze worden uitgevoerd om de kwaliteit van de waterkering te waarborgen. Het uitgangspunt is dat het beheer en onderhoud aan de waterkering geen negatieve effecten mogen ondervinden als gevolg van (de uitvoering van) aangevraagde werken.

Bij de beoordeling van de aanvraag is gebleken dat de aard en omvang van de aangevraagde werken, het uit te voeren beheer en onderhoud door het waterschap, niet ontoelaatbaar belemmeren. In hoofdstuk 6 van deze vergunning zijn hiervoor voorschriften opgenomen.

Staat van onderhoud van de vergunde werken

Objecten in de (zoneringen) van een waterkering kunnen, indien deze niet meer worden onderhouden en in slechte staat van onderhoud verkeren, mogelijk leiden tot kwel of erosie. Dat is ongewenst aangezien dit de stabiliteit en kerende hoogte van de waterkering kan ondermijnen. Vergunde werken moeten daarom altijd in goede staat van onderhoud verkeren. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor de uitvoering van het onderhoud aan de vergunde werken. Ten aanzien van de staat van onderhoud van de werken zijn in de vergunningvoorschriften eisen gesteld.

Uitbreidbaarheid van de waterkering / verwijderbaarheid van vergund object

Het is belangrijk om werken zodanig te situeren dat een eventuele dijkreconstructie zonder sloop of verplaatsing kan worden uitgevoerd. Het waterschap is terughoudend met het toestaan van werken binnen het profiel van vrije ruimte en de kernzone van de waterkering. Vergunningaanvragen worden daarom getoetst op de verwijderbaarheid van de werken binnen deze zone. Het vergunde werk is relatief eenvoudig te verwijderen en vormt daardoor geen obstakel voor de uitbreidbaarheid van de waterkering.

8.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

9 Procedure en rechtsbescherming

9.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 20 augustus 2025 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2025-Z12364. De aanvraag is namens de vergunninghouder ingediend door Van Geleuken Kabelwerken B.V., Ellerweg 13, 6037 RR Kelpen-Oler. De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

9.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

10 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen.

Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein;
- Van Geleuken Kabelwerken B.V., Ellerweg 13, 6037 RR, Kelpen-Oler.

11 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met zaaknummer 2025-Z12364:

1. Objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016;
2. Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie maart 2023;
3. Aanvraagformulier d.d. 20-08-2025, met verzoeknummer 2025082001319000;
4. Tekening van Enexis Netbeheer BV, "Meers/Kleine Meers (HVG24019/24022047)" Netwerkplan-nummer 30208166, Kenmerk L.16589-L.16594, d.d. 12-08-2025;
5. Tekening van Alfen, met technische informatie transformatorstation, d.d. 21-06-2025, en tekeningnummer: MS4413A270-FU, Revisie A.