

Kapaanvraag 5 bomen Kromhoutgebied Amsterdam

Inleiding

Op initiatief en verzoek van Woningstichting Eigen Haard te Amsterdam wordt door De Boominspecteurs een kapaanvraag ingediend voor 5 bomen in het Kromhoutgebied te Amsterdam. Voor de aanvraag is een machtiging ontvangen van de huidige eigenaar Woningstichting Eigen Haard te Amsterdam. Zie bijlage A.

Aanleiding van de kapaanvraag betreft het voornemen om de locatie te herontwikkelen, zie ontwikkeling Kromhoutgebied. Aan de IJ-zijde komt tevens een nieuwe kademuur. De 5 bomen kunnen hierbij niet worden gehandhaafd.

Voor deze bomen wordt een Omgevingsvergunning, activiteit kappen aangevraagd. De aanvraag is conform de bomenverordening van 5 oktober 2016.

De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan bomen in de stad en heeft in de beleidsnotitie Compensatie en herplant van bomen van 6 juni 2023 vastgesteld hoe kap van bomen gecompenseerd wordt.

Ontwikkeling Kromhoutgebied

De onderzoeksbomen staan in het Kromhoutgebied in Amsterdam, aan het Gedempt Hamerkanaal langs het IJ. Het gehele gebied wordt herontwikkeld door de gemeente Amsterdam, waarbij de bomen niet behouden kunnen blijven. Op de website van de gemeente Amsterdam is hier meer informatie over te vinden middels onderstaande links;

<https://www.amsterdam.nl/projecten/hamerkwartier>

Voor het betreffende gebied wordt een omgevingsplan ontwikkeld, te weten;

- Omgevingsplan Kromhout

Omgevingsplan Kromhout

Het omgevingsplan Kromhout maakt de bouw mogelijk van ongeveer 600 woningen, een middelbare school, een sporthal, een cultuurvoorziening, een supermarkt, bedrijven, kantoren, horeca en andere kleinere voorzieningen. De Kromhouthallen blijven staan omdat deze hallen een uniek industrieel uiterlijk hebben en belangrijk zijn voor de geschiedenis van het gebied. Wel krijgen de hallen een nieuwe invulling.



Afbeelding Omgevingsplannen; Blauw: Kromhout, rood: Draka

De betreffende bomen staan in Omgevingsplan Kromhout, zie gele cirkel in bovenstaande afbeelding. Het gaat om 3 zwarte populieren, een gewone es en een Japanse lork. Behalve de esdoorn hebben de bomen een standplaats in gesloten verharding. De es staat in ruw gras. De populieren hebben een stamdiameter van 86 of 95 cm en een boomhoogte van 21 of 22 meter. De es en de lork zijn kleiner, met een stamdiameter van 22 en 33 cm en een boomhoogte van 9 en 12 meter.

Boomonderzoek

In opdracht HaskoningDHV Nederland B.V. heeft in januari 2025 een nulmeting plaatsgevonden. Hierbij zijn de aanwezige bomen geïnventariseerd en zijn het kader de nulmeting de volgende werkzaamheden uitgevoerd.

Voor iedere boom is het boomcijfer bepaald. Het boomcijfer is een waarderingsmethode en geeft de kwaliteit van de boom weer. Het boomcijfer is bepaald op basis van de boomsoort, conditie, toekomstverwachting, beheerbaarheid en boomkroonvolume.

De boomgegevens zijn door HaskoningDHV Nederland B.V. gebruikt in het ontwikkelen van het Omgevingsplan.

In bijlagen treft u de rapportage hiervan aan.

Compensatie

In het nieuwe Omgevingsplan is ook ruimte voor nieuwe bomen opgenomen. Er komen twee kleine parken en nieuwe laan en straatbomen. Hiermee wordt voldaan aan het compensatiebeleid van de gemeente Amsterdam en is er een sterk positieve bomenbalans. Om een indruk te geven is hieronder een afbeelding weergegeven uit het stedenbouwkundig raamwerk.



Afbeelding; uitsnede stedenbouwkundig raamwerk Kromhout

Bijlagen

Bijlage A Machtiging

Bijlage B Inventarisatielijst kapaanvraag

Bijlage C Overzichtstekening te kappen bomen

Bijlage D Rapportage Nulmeting