



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2025080501043
ZAAKNUMMER
Z-25-133779
DOCUMENTNUMMER
D-25-168231
DELFT
16 september 2025

RPS advies- en ingenieursbureau
Ptolemaeuslaan 40
3528BP Utrecht

ONDERWERP
Wijzigingsbesluit

Beste aanvrager,

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : Rijkswaterstaat
Datum aanvraag : 5 augustus 2025
Verzoeknummer : 2025080501043
Uw referentie : NL202045439
Projectnaam : Polder Schieveen - wijziging watervergunning
Locatie : coördinaten X-88422,83513929536 / Y-442528,4768018962
Activiteit(en) : Bouwwerk of object bouwen, verbouwen of verwijderen bij een waterkering, Kunstwerk aanleggen, aanpassen of verwijderen, Dam (met of zonder duiker) aanleggen, wijzigen of verwijderen, Waterpeil wijzigen

Aanleiding

Op 12 maart 2024 is vergunning met kenmerk Z-23-107209/D-24-119853 verleend. In deze vergunning is geregeld dat het watersysteem wordt aangepast ten behoeve van natuurcompensatie. Dit gebeurt door het plaatsen van duikers, stuwen en een gemaal. Hierdoor ontstaan er twee afwijkende peilgebieden. Onderdeel van deze werkzaamheden is het plaatsen van een doorvoer door een bestaande dam, ten behoeve van het te realiseren gemaal.

Bij de uitvoering blijkt dat in de bestaande dam, waar het gemaal moet komen, een betonnen wand zit. Het is kostbaar om deze betonnen wand te verwijderen. Daarnaast zorgt het verwijderen van deze betonnen wand voor een verzwakking van de bestaande dam. De aanvrager verzoekt daarom de betonnen wand in de dam te behouden. Als gevolg hiervan wordt er één duiker minder gerealiseerd. Hiervoor wordt het gemaal 15 m naar het zuiden verplaatst. Dit zorgt ervoor dat de grootte van het afwijkende peilgebied met 55 m² afneemt.

Overwegingen

De aangevraagde wijzigingen zijn getoetst aan:

- Waterschapsverordening;
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Beleidsnota Peilbeheer (2007).

Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten

hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Verplaatsing van het gemaal

Het gemaal wordt ongeveer 15 m naar het zuiden verplaatst. Hierdoor wijzigt het ontwerp van het gemaal. In de originele vergunning Z-23-107209/D-24-119853 is er een houten damwand met daarin een gat van 0,60 m opgenomen met een afsluiter. In het veld blijkt dat op deze locatie al een betonnen damwand (in de dam) aanwezig is. Hierdoor is de originele constructie, gat in een houten damwand, niet nodig. In het aangepaste ontwerp blijft watergang OWL049393 onderdeel van het bestaande peilgebied.

Het functioneren van het watersysteem en van het te realiseren gemaal blijft vergelijkbaar. De nieuwe constructie is opgenomen op de aangepaste tekening. De gewijzigde constructie voldoet aan het beleid en levert geen negatieve effecten op ten op zichte van de origineel verleende constructie.

Wijzigen waterpeil

In de afgegeven vergunning is opgenomen dat binnen peilgebied met peilbesluit GPG2020SCH 5 er twee peilafwijkingen worden ingesteld, namelijk afwijkend peilvak I "Schieveen broedpeil hoog" en afwijkend peilvak II "Schieveen broedpeil laag", zoals op de tekening wordt vermeld.

Door het vervallen van de vergunde keerschot, wordt het gemaal met 15 m naar het zuiden verplaatst. Hierdoor wordt watergang met leggercode OWL049393 *niet* betrokken bij afwijkend peilvak I. Afwijkende peilvak wordt hierdoor ongeveer 55 m² kleiner. Dit heeft geen negatieve invloed op de waterkwantiteit, aangezien voor deze 55 m² het huidige geldende waterpeil blijft gelden. Daarnaast hebben de aanpassingen geen invloed op de doorstroming van het watersysteem.

Duiker 2

In de afgegeven vergunning is duiker 2 vergund. Het gemaal komt op de locatie van duiker 2 te liggen. Hierdoor is duiker 2 niet meer nodig. Dit heeft geen negatieve invloed op de doorstroming van het oppervlaktewater. Dit aangezien er in de huidige situatie er een dichte dam aanwezig is.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning Z-23-107209/D-24-119853 d.d. 12 maart 2024 als volgt te wijzigen:

1. Voorschrift 2 in hoofdstuk 4.2.5 Dammen (met duikers) wordt vervangen door:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Duiker 1: 9 m Duiker 2: VERVALLEN Duiker 3: 9 m Duiker 4: 40 m Duiker 5 (met afsluiter): 6 m
Inwendige doornede	NAP -6,00 m (= 0,27 m beneden het schouwpeil)(winterpeil NAP -5.73)
Uitsteeklengte buiten dam	Minimaal 0,30 m

2. Onderdeel a van het besluit wordt vervangen door:

Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Rijkswaterstaat, Griffioenlaan 2, 3526LA Utrecht, voor het

- Het wijzigen en instellen van (nieuwe) waterpeilen;
- Het realiseren en hebben van een opmalingsgemaal (pomp);
- Het realiseren en hebben van twee schotbalkstuwten;
- Het realiseren en hebben van vier dammen met duiker;
- Het realiseren en hebben van een dam zonder duiker;
- Het verwijderen van een bestaande duiker;
- Het graven en dempen van secundair oppervlaktewater.

3. Onderdeel b van het besluit wordt vervangen door:

De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:

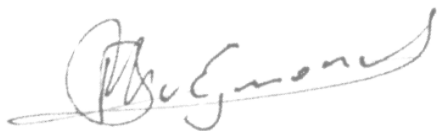
- Tekening met nummer: NL202045439-301, omschrijving: Overzicht nieuwe situatie, wijziging: D, d.d. 29-07-2025, ingediend met bestandsnaam: "[1]NL202045439_BT_Polder Schieveen v6 20250417-A0 - Nieuwe situatie";
- Tekening met nummer: NL202045439-302, omschrijving: Details en profielen, wijziging: C, d.d. 30-07-2025, ingediend met bestandsnaam: "[1]NL202045439_BT_Polder Schieveen v6 20250417-A1 - details_profielen".

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland
De afdelingsmanager Regulering en Planadvisering

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written in a cursive style.

B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. U kunt hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolgers moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.