

# 24108 Valckenierstraat 65-67 Amsterdam 1 publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Amsterdam</b>                    |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (omgevingsplan)               |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250203 01843 000 (ingediend op 03-02-2025) |

## Project

### Naam van dit project

24108 Valckenierstraat 65-67 Amsterdam

### Projectomschrijving

Op 16 oktober 2024 is een Besluit opleggen last onder dwangsom (Z2024- C001123) gericht aan de Universiteit van Amsterdam verstuurd waarin opgemerkt is dat de kwaliteit van de deurkozijnconstructies en de beglazing in de brandwerende scheidingsconstructie niet in overeenstemming is met de omgevingsvergunning bouwen met kenmerk 1079 BT 1959.

Nader onderzoek heeft uitgewezen dat op 01 december 2021 een omgevingsvergunning aan de Universiteit van Amsterdam is verleend voor het wijzigen van de gevels en het intern veranderen van het gebouw ten behoeve van de onderwijsfunctie op onderhavige locatie met het kenmerk Z20121-C005147 / 6252231.

Daartoe is besloten om op basis van dat uitgangspunt de situatie van het gehele gebouw (opnieuw) te beschouwen en opnieuw te formaliseren.

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

### Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

24108 Valckenierstraat 65-67 Amsterdam 1

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

24313671

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

ProXYZ Consultancy B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

820168063

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Klein Amerika

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

12

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2806CA

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Gouda

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer****KVK-nummer**

34370207

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Universiteit van Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

003240782

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Spui

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

21

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

1012WX

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Nee

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postadres bedrijf initiatiefnemer****Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Nummer**

200

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '19268'.*

**Postcode**

1000AE

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '1000GG'.*

**Plaats**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

## Contactpersoon

**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

Vergunning coördinator

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Zie: Beschrijvende nota - Valckenierstraat 65-67 - d.d. 31 januari 2025

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

1

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Zie: Beschrijvende nota - Valckenierstraat 65-67 - d.d. 31 januari 2025

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

Onderwijsfunctie

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Zie: Beschrijvende nota - Valckenierstraat 65-67 - d.d. 31 januari 2025

**Hoogte bouwwerk**

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

6

**Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

**Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Profieltekening

Geen documenten.

#### Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

#### Systeembeschrijving

Geen documenten.

#### Situatietekening bestaande toestand

| Document                                                                            | Vertrouwelijk |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Bijlage 01_B001 Publiceerbare aanvraag.pdf                                          | Nee           |
| Bijlage 01_B002 Situatietekening dd 2 nov 2021.pdf                                  | Nee           |
| Bijlage 01_B004 Plattegronden nieuwe situatie dd 2 nov 2021-NU BESTAAND.pdf         | Nee           |
| Bijlage 01_B007 Doorsnedes nieuwe situatie dd 2 nov 2021-NU BESTAAND.pdf            | Nee           |
| Bijlage 01_B009 Geveltekeningen nieuwe situatie dd 16 sept 2021-NU BESTAAND.pdf     | Nee           |
| Bijlage 01_Z2021-C005147 W.7.1.K.01 (20200409) Omgevingsvergunning compleet DEF.pdf | Nee           |

#### Situatietekening nieuwe toestand

| Document                      | Vertrouwelijk |
|-------------------------------|---------------|
| Bijlage 02_341-_-B8030--1.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8030-00.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8030-01.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8030-02.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8030-03.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8030-04.pdf | Nee           |
| Bijlage 02_341-_-B8065-__.pdf | Nee           |

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

| Document                                                   | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------------------------|---------------|
| Bijlage 00_Beschrijvende nota - Valckenierstraat 65-67.pdf | Nee           |
| Bijlage 03_2848-341REC JK-BBO-mem-01A.pdf                  | Nee           |