

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Voor het tijdelijk onttrekken lozen van grondwater voor rioleringswerkzaamheden ten behoeve van wijkreconstructie ter plaatse van Meerkoet te Nieuw-Lekkerland

Ons kenmerk
227188/244177

DSO kenmerk
2025033100894

Datum
11 september 2025

Vergunning opgesteld door



Belangrijk

Lees de voorschriften goed door
Meld op tijd de start van de werkzaamheden

sterke dijken
schoon water



Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Aanvraag en besluit.....	3
1.1	De aanvraag	3
1.2	Besluit.....	3
Hoofdstuk 2	Voorschriften.....	4
2.1	Algemene voorschriften.....	4
2.2	Voorschriften specifiek per onderdeel	5
Hoofdstuk 3	Overwegingen	8
3.1	Aangevraagde activiteiten	8
3.2	Toetsingskader en beleid	8
3.3	Overwegingen:	8
3.4	Conclusie	9
Hoofdstuk 4	Aanvullende informatie.....	10
4.1	Zorgplicht	10
4.2	Aandachtspunten.....	10
4.3	Afschriften.....	11
4.4	Leges	11
Hoofdstuk 5	Procedure en bezwaar	12
5.1	Gevolgd procedure	12
5.2	Bezwaar.....	12

Hoofdstuk 1 Aanvraag en besluit

1.1 De aanvraag

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft een vergunningsaanvraag ontvangen voor het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater voor rioleringswerkzaamheden ten behoeve van wijkreconstructie ter plaatse van Meerkoet te Nieuw-Lekkerland.

De vergunningsaanvraag:

- Ingediend met kenmerk DSO 2025033100894
- Ingekomen op 31 maart 2025 en ingeboekt onder nummer 227188

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit zoals is vastgelegd in de Omgevingsregeling en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland.

1.2 Besluit

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland besluit, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland, de Algemene wet bestuursrecht en de in hoofdstuk 3 van de vergunning vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen aan [REDACTED] als bedoeld in artikel 4.2.8/ 3.22.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland voor:
 - I. het tijdelijk onttrekken van grondwater voor rioleringswerkzaamheden ten behoeve van wijkreconstructie ter plaatse van Meerkoet te Nieuw-Lekkerland.
 - II. het tijdelijk lozen van grondwater op omliggende waterlichamen:
 - Primaire waterlichaam 001107
 - Primaire waterlichaam 001124
 - Primaire waterlichaam 001125
 - Secundaire waterlichaam 063924
 - Secundaire waterlichaam 063930
 - Secundaire waterlichaam 065069

De activiteiten vinden gedeeltelijk plaats in de beschermingszone van de primaire waterkering. De activiteiten vinden plaats ter plaatse van kadastraal perceel gemeente Nieuw-Lekkerland, sectie D, nummer 1232.

2. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3, 4 en 5 en de volgende bijlagen deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - Bijlage 1: Bemalingsadvies (159671).
 - Bijlage 2: Aanvulling d.d. 10 juli 2025; aanvullingen watervergunning (221442).

Namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,



Hoofdstuk 2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1 Melden en contact

1. Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de toezichthouder:



U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen.

2. De exacte begindatum van deze bronnering en de beginstand van de watermeter(s) moeten vooraf in een zo vroeg mogelijk stadium worden gemeld aan Waterschap Rivierenland. Dit moet per e-mail:  wanneer de exacte startdatum nog niet bekend is, dient u die minimaal één week voorafgaand aan de start van de bronbemaling te melden.
3. Tussen 15 oktober en 1 april mag de bronnering vanwege het hoogwaterseizoen niet plaatsvinden tenzij, afhankelijk van de situatie op dat moment, in overleg en met goedkeuring van de dijkopzichter hiervan kan worden afgeweken.
4. Minstens viijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, wordt de volgende informatie gedeeld met de toezichthouder:
 - De namen van de contactpersonen voor de grondwateronttrekking en lozing inclusief telefoonnummer(s) en e-mailadres(sen). Wijzigingen worden direct gemeld per e-mail.
 - Een definitieve tekening aangeleverd met de exacte locaties van de peilbuizen voor monitoring.
 - Hoe het kritische punt wordt gemonitord en waar watermeters worden geplaatst.

Voorschrift 2 monitoring

5. Minimaal een dag voor de start van de grondwateronttrekking zijn de watermeters geïnstalleerd overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften.
6. Watermeters zijn geijkt voor ingebruikname. Het ijkrapport mag niet ouder zijn dan 2 jaar en moet opnieuw zijn geijkt vooraf aan een nieuw project.
7. Ten behoeve van de monitoring moeten de stijghoogte- en grondwaterstandsverlagingen worden gemeten.
8. Er mag pas worden gestart met het onttrekken van grondwater, na schriftelijke goedkeuring van het monitoringsplan door het waterschap.

2.2 Voorschriften specifiek per onderdeel

Tijdelijk onttrekken van grondwater: uitvoering

9. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal 20 cm beneden de bodem van de sleuf worden verlaagd. De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket mag niet verder worden verlaagd dan noodzakelijk is om opbarsten te voorkomen. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt. Indien mogelijk moet het bemalingsdebiet 's nachts en in het weekend nog verder worden teruggebracht zodat de grondwaterstand in de tijd dat er niet gewerkt wordt omhoog kan komen.
10. Vergunninghouder moet vijf dagen voor aanvang van de bemaling een tekening met de exacte inrichting van het werkterrein met locaties van onttrekkingsfilters, lozingspunt en peilbuizen voor monitoring, en een nader uitgewerkt monitoringsplan aanleveren waarop ook de zettingsgevoelige objecten binnen de verlagingcontouren onder de GLG, bij de toezichthouder van het waterschap aanleveren ter goedkeuring.
11. De duur van de onttrekking en lozing mag in zijn totaliteit een termijn van 2 jaar niet overschrijden.
12. Bij de tijdelijke onttrekking en de lozing van grondwater mag een debiet van 110 m³/uur en een totale hoeveelheid van 80300 m³ niet worden overschreden.
13. De te onttrekken en te lozen hoeveelheden grondwater per uur mogen de maximale waarden zoals vermeld in het bij de vergunning behorende bemalingsplan gedurende het eerste etmaal niet meer dan 25 % overschrijden. Dit komt neer op een hoeveelheid van 137,5 m³/uur.
14. Bij onverwacht hogere onttrekkingsdebieten dan beschreven in de hierboven vermelde voorschriften, moet men direct contact opnemen en overleggen met de toezichthouder van Waterschap Rivierenland. De door hem te geven aanwijzingen moeten direct worden opgevolgd.
15. Uiterlijk twee weken na beëindiging van de onttrekking waarvoor deze vergunning geldt, moeten de gebruikte putten en drains worden verwijderd.
16. De afdichting van doorboorde weerstand biedende lagen moet worden uitgevoerd conform de BRL 2101 zodat ten minste de oorspronkelijke laagweerstand wordt hersteld. De afdichting van de bodem moet in de registratie en in het evaluatierapport worden opgenomen.
17. De vergunninghouder moet, na beëindiging van de onttrekking, de tijdelijk gemaakte voorzieningen opruimen, de locatie weer in de oorspronkelijke situatie terugbrengen en eventuele schade herstellen.
18. Na het verwijderen van filterbuizen aanwezig in de beschermingszone van de waterkering, moeten de gaten geheel worden opgevuld met zwelklei.

Tijdelijk onttrekken van grondwater: meting, registratie en rapportage

19. Het grondwater dat wordt onttrokken, moet worden gemeten met een watermeter, die overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften is ingebouwd. Op aanwijzing van de toezichthouder moeten de inbouwvoorschriften binnen 24 uur aan de toezichthouder beschikbaar worden gesteld.
20. Indien een watermeter defect raakt, moet deze binnen 24 uur zijn vervangen. In de tijd dat er niet gemeten kan worden moet vergunninghouder instemmen met een ambtshalve schatting van de hoeveelheid geloosd water.
21. Metingen en registratie van de onttrokken hoeveelheden grondwater moeten op alle werkdagen plaatsvinden zolang de installatie in bedrijf is.
22. Alle metingen en registraties vinden plaats overeenkomstig het in de aanvraag beschreven bemalings- en monitoringsmaatregelen en overeenkomstig het door de toezichthouder van het waterschap goed te keuren monitoringsplan, voor zover in onderstaande voorschriften hiervan niet wordt afgeweken.
23. Voor monitoring van de grondwaterstanden/-stijghoogten moet een peilbuizennetwerk worden geïnstalleerd. De locaties van de peilbuizen staan aangegeven in het bemalingsadvies. De monitoring moet zijn gericht op het meten van grondwaterstanden, zettingen en scheurvorming aan hoofd- en bijgebouwen en het maaiveld ter plekke van de percelen.
24. De grondwaterstanden/-stijghoogten moeten in cm nauwkeurig worden gemeten. Deze moeten zowel ten opzichte van NAP als ten opzichte van maaiveld worden vastgelegd. Minimaal 2 dagen voor de start van de grondwateronttrekking moet de nulsituatie van de grondwaterstanden/-stijghoogten in de directe omgeving van de onttrekkingslocatie bekend zijn. De waarnemingsfrequentie vanaf aanvang van de onttrekking bedraagt éénmaal per werkdag tot 1 week na beëindiging van de onttrekking. Indien naar ons oordeel daartoe aanleiding bestaat wordt op onze aanwijzing de meetfrequentie gewijzigd.
25. De grondwaterstanden moeten zowel ten opzichte van NAP als ten opzichte van maaiveld worden vastgelegd. Indien naar ons oordeel daartoe aanleiding bestaat wordt op onze aanwijzing de meetfrequentie gewijzigd.
26. De grondwaterstanden moeten worden gemonitord op actiewaarden die volgen uit de isohypsencontourlijnen bij de betreffende monitoringspeilbuizen. De grondwaterstanden moeten als volgt worden opgemeten:
 - eenmaal voorafgaand aan de bemaling;
 - tweemaal per week tijdens de bemaling tot 2 weken na de bemaling;
 - eenmaal 6 weken na afloop van de bemaling.Indien naar ons oordeel daartoe aanleiding bestaat wordt op onze aanwijzing de meetfrequentie gewijzigd.
27. Monitoring van de totale zetting van de zettingsgevoelige objecten moet vanaf een berekende zetting van 50 mm of een verhang van 1:300 plaatsvinden (NEN-EN9997).
28. Een absolute zetting (van waterkering, gebouwen en/of wegen) groter dan 10 mm of een zettingsverhang groter dan 1:300 mag niet optreden. Bij overschrijding van dit voorschrift moet terstond met de [REDACTED] worden overlegd over de te nemen maatregelen. Aanwijzingen onzerzijds moeten onmiddellijk worden opgevolgd.

29. Eenmaal per week en uiterlijk twee weken na afloop van de onttrekking moet aan [REDACTED] per e-mail [REDACTED] een rapportage worden toegezonden. In deze rapportage moeten alle in het kader van deze vergunning uitgevoerde metingen worden verwerkt en moeten de gevolgen van de bemaling worden weergegeven. Hiervoor zijn de volgende punten van belang:
- de datum van aanvang en beëindiging van de bemaling;
 - de totale hoeveelheid onttrokken en geloosde hoeveelheid grondwater;
 - het debiet zoals vermeld in de aanvraag alsmede het werkelijk gemeten debiet.
 - filterstelling en exacte locaties van de peilbuizen en de gemeten grondwaterstanden;
 - opnamewaarden zettingsbouten;
 - analysegegevens grondwater;
 - evaluatierapport.
- Voor de registratie en rapportage van de hoeveelheden grondwater kunt u gebruik maken van het bijgevoegd registratieformulier.

30. De vergunning en een actueel overzicht van alle meetgegevens en registraties moeten op de locatie aanwezig zijn.

Voorschriften tijdelijk lozen van grondwater

Tijdelijk lozen van grondwater in de aangrenzende watergang

31. Het onttrokken water moet worden geloosd in de volgende watergangen: - Primaire waterlichaam, code: 001107 - Primaire waterlichaam, code: 001124 - Primaire waterlichaam, code: 001125 - Secundaire waterlichaam, code: 063924 - Secundaire waterlichaam, code: 063930 - Secundaire waterlichaam, code: 065069 zoals weergegeven in het bemalingsadvies behorende bij dit besluit.
32. Voordat met de lozing van grondwater wordt begonnen moeten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van de oevers te voorkomen. Deze voorzieningen moeten gedurende de periode van de lozing in stand worden gehouden.
33. De voorzieningen moeten steeds doelmatig functioneren, in goede staat van werking verkeren en worden gehouden en met zorg worden bediend en moeten steeds toegankelijk zijn voor inspectie. Aanwijzingen hieromtrent door de toezichthouder van het waterschap moeten worden opgevolgd.
34. De vergunninghouder moet, na beëindiging van de lozing, de tijdelijk gemaakte voorzieningen opruimen, de locatie weer in de oorspronkelijke situatie terugbrengen en eventuele schade aan de taluds en de bodem van de watergang en/of het maaiveld van de beschermingszone herstellen.

Hoofdstuk 3 Overwegingen

3.1 Aangevraagde activiteiten

Er is een vergunning aangevraagd voor:

I. het tijdelijk onttrekken van grondwater voor rioleringswerkzaamheden ten behoeve van wijkreconstructie ter plaatse van Meerkoet te Nieuw-Lekkerland.

II. het tijdelijk lozen van grondwater op omliggende waterlichamen:

- Primaire waterlichaam 001107
- Primaire waterlichaam 001124
- Primaire waterlichaam 001125
- Secundaire waterlichaam 063924
- Secundaire waterlichaam 063930
- Secundaire waterlichaam 065069

3.2 Toetsingskader en beleid

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

3.3 Overwegingen:

Ten aanzien van het tijdelijk onttrekken, retourneren en lozen van grondwater

- De aanvrager heeft aangegeven dat onttrekking noodzakelijk is voor rioleringswerkzaamheden ten behoeve van wijkreconstructie ter plaatse van Meerkoet te Nieuw-Lekkerland.
- De aanvraag heeft betrekking op het onttrekken van een hoeveelheid grondwater van maximaal 110 m³ per uur en 80300 m³ voor het gehele werk in een periode van maximaal 2 jaar.
- De aanvraag is getoetst aan de toetsingscriteria van de Beleidsregels behorende bij de Keur Waterschap Rivierenland 2014 en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.

Geen zetting

- Volgens het bemalingsadvies wordt er geen zetting verwacht omdat er binnen het plangebied in het verleden meerdere bemalingen hebben plaatsgevonden ten behoeve van de aanleg van riolering en watergangen. Eventuele zetting heeft destijds reeds plaatsgevonden.
- In principe zijn daarom mitigerende maatregelen ter voorkoming van zetting in beginsel niet nodig.

Lozen van grondwater

- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregel 5.15: 'Meld- en vergunningsplicht lozen'
- De lozing vindt plaats in de nabijgelegen waterlichamen, namelijk:
Primaire waterlichaam, code: 001107 - Primaire waterlichaam, code: 001124 - Primaire waterlichaam, code: 001125 - Secundaire waterlichaam, code: 063924 - Secundaire waterlichaam, code: 063930 - Secundaire waterlichaam, code: 065069.
- Deze waterlichamen monden uit in een primaire-waterlichaam waardoor er geen afvoerproblemen worden verwacht.

Lozen van schoon water

- Voor de lozing afkomstig van de onttrekkingspunten vindt naar verwachting geen verontreiniging van het grondwater plaats. Hier is dus sprake van het lozen van schoon grondwater.
- Bij lozing van schoon grondwater is artikel 3.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2025 van toepassing.

slotoverweging

- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de genoemde criteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

3.4 Conclusie

De in de omgevingsvergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het grondwaterbeheer en waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.

Hoofdstuk 4 Aanvullende informatie

4.1 Zorgplicht

Voor alle activiteiten geldt een algemene zorgplicht zoals omschreven in de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland artikel 1.4.1 en artikel 1.4.4, de Omgevingswet artikel 1.6, artikel 1.7 en artikel 1.7a en het Besluit activiteiten leefomgeving artikel 2.11.

Daarnaast is in de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland een specifieke zorgplicht opgenomen voor:

- Het onttrekken van grondwater artikel 4.2.12.

Op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl> (in de titel: Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland) en <https://wetten.overheid.nl> (in de titel: Omgevingswet en/of in de titel: Besluit activiteiten leefomgeving) vindt u meer informatie over de zorgplicht.

4.2 Aandachtspunten

In artikel 5.7 van de Omgevingswet is bepaald dat een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten los aangevraagd kan worden van de omgevingsvergunning voor andere activiteiten. U heeft niet tegelijk met de Omgevingsvergunning voor de wateractiviteit, een Omgevingsvergunning voor andere activiteiten aangevraagd.

Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. Denk daarbij ook aan het kappen van bomen om de werkzaamheden uit te kunnen voeren. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.

Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.

Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle aan de hand van de revisietekeningen heeft plaatsgevonden.

Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

Mer-beoordeling

Bij de aanvraag hebben we geen vormvrije mer-beoordeling ontvangen. Echter op basis van de omvang, de locatie en kenmerken van de potentiële effecten van de grondwateronttrekking beschreven in de effectrapportage in de bemalingsrapportage hebben wij besloten dat deze geen aanleiding geven om op basis van het Besluit milieueffectrapportage een milieueffectrapport te laten op te stellen.

Heffing lozing grondwater op oppervlaktewater

Ingevolge de Verordening verontreinigingsheffing Waterschap Rivierenland is de lozing van schoon water op oppervlaktewater of op het riool heffingsplichtig. De rekening wordt u aan het begin van het jaar, volgend op het jaar waarin de lozing plaatsvindt, door [REDACTED]

toegestuurd. Wij wijzen u erop dat wanneer er door u geen of onvoldoende gegevens worden toegestuurd om de heffing te kunnen bepalen er overgegaan zal worden tot ambtshalve schatting.

4.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn gestuurd naar:

- Toezichthouder

4.4 Leges

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag bent u leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor apart een aanslag legeskosten.

Hoofdstuk 5 Procedure en bezwaar

5.1 Gevolgde procedure

Bij de besluitvorming is de procedure van afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningsplichtig op basis van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland. Om de activiteiten uit te kunnen voeren, is een aanvraag ingediend en zijn aanvullende gegevens ingestuurd.

5.2 Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u een bezwaarschrift¹ indienen. Dat kan binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift kunt u digitaal of schriftelijk indienen. Stuurt u uw bezwaar niet op tijd? Dan behandelen we deze niet.

Wilt u schriftelijk bezwaar maken?

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- Uw naam en adres;
- De datum waarop u het bezwaarschrift instuurt;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet eens bent met de beslissing;
- Uw handtekening;

U kunt het bezwaarschrift sturen aan:

College van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN Tiel

Om uw bezwaar sneller te kunnen behandelen, vragen wij u om een kopie van dit besluit toe te voegen.

Wilt u digitaal bezwaar maken?

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier (www.waterschaprivierenland.nl/bezwaar-tegen-een-besluit). Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie over het (digitaal) indienen van een bezwaar, verwijzen wij u naar onze website (www.waterschaprivierenland.nl) onder het kopje "Regelen en aanvragen".

¹ op grond van artikel 7:1 van de Awb