

Omgevingswet

Ontwerpbeschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

Zaaknummer	0177ESUITE694902024
Aanvrager	Maatschap A.B. Tijs en M.G.G. Tijs-Ten Hove
Gemachtigde/adviseur	Robert Kuiphuis (bemiddeling & advies)
Aangevraagde activiteiten	Verzoek tot geheel intrekken van de omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).
Locatie	Luttenbergerweg 31 8105RT Luttenberg
Datum ontvangst intrekkingverzoek	28 november 2024
Datum Ontwerpbeschikking	28 augustus 2025

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 28 november 2024 heeft gemachtigde namens aanvrager een verzoek ingediend om de geldende omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteiten (MBA) voor het houden van landbouwhuisdieren en de verklaring van geen bedenkingen Natuur(gebied) (verder VVGB) voor de locatie Luttenbergerweg 31 te Luttenberg geheel in te trekken. Het bedrijf wordt beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer 0177ESUITE694902024 .

II. Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Luttenbergerweg 31 8105RT te Luttenberg de volgende omgevingsvergunning(en) geheel in te trekken:

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) voor het houden van landbouwhuisdieren van 21 januari 2019 met zaaknummer; Z2018-00003112, inclusief de VVGB van 7 januari 2019 met kenmerk: 2018/0539217.

Van de melding Activiteitenbesluit milieubeheer van 25 april 2018 met kenmerk A3wzvapw79g kan na intrekken van de omgevingsvergunning geen gebruik meer worden gemaakt.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Raalte

[Redacted Signature]

Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze ontwerpbeschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze ontwerpvergunning is verzonden aan:

- [Redacted]
- [Redacted]

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze ontwerpbeschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast worden de ontwerpbeschikking en een kennisgeving gepubliceerd op 10 september 2025 in Het Weekblad voor Salland en op internet op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. De aanvraag en de ontwerpbeschikking met de daarbij horende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 11 september 2025 ter inzage gelegd. Inzage is mogelijk in de informatiehoek van het gemeentehuis aan de Zwolsestraat 16 in Raalte.

U kunt gedurende zes weken na de start van de ter inzage termijn eventuele, gemotiveerde zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dat. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte, Postbus 140, 8100 AC Raalte.

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken bij de Omgevingsdienst IJsselland, telefoonnummer 088 525 10 50.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 28 november 2024 heeft adviseur van aanvrager een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning MBA voor het houden van landbouwhuisdieren en de VVGB voor de locatie Luttenbergerweg 31 geheel in te trekken. Het bedrijf is per 15 mei 2024 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer 0177ESUITE694902024.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 21 januari 2019 een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) verleend voor het wijzigen van de varkenshouderij (houden van vleesvarkens en gespeende biggen). Deze vergunning is op 1 januari 2024 volgens de invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet.

Op 25 april 2018 is een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan voor bovengenoemde wijziging van de varkenshouderij.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- meer dan 50 vleesvarkens van 25 kg en meer.
- meer dan 500 gespeende biggen van minder dan 25 kg;

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.4. Advies met instemming

Op 7 januari 2019 is er voor de aangevraagde Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) door de provincie Overijssel een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) met kenmerk 2018/0539217 afgegeven.

Op grond van artikel 5.33, juncto artikel 16.16, tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met artikel 4.18, derde lid, en artikel 4.25, derde lid, van het Omgevingsbesluit is er bij het intrekken van een omgevingsvergunning instemming vereist van Gedeputeerde Staten. Op 2 juli 2025 is er door Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel geadviseerd dat ingestemd kan worden met het geheel intrekken van de omgevingsvergunning met de daarbij behorende VVGB ten behoeve van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv-regeling).

1.5. Procedure

De geldende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. In artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit is bepaald dat voor een Natura-2000 activiteit de uitgebreide procedure geldt. Gelet hierop dient deze intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op 30 december 2024 hebben we overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van het intrekkingverzoek kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

2.1.2. Milieubelang

Het bedrijf is per 15 mei 2024 geheel beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het omgevingsplan gemeente Raalte wordt voor deze locatie via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. De dierenverblijven, mest- en voeropslagen worden gesloopt. Wanneer een nieuwe/gewijzigde milieubelastende activiteit in uitvoering wordt gebracht, dan moet hiervoor opnieuw een melding worden ingediend via het digitaal stelsel omgevingswet (DSO). Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.