

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-131251/D-25-165775



1 Procedure

Datum vergunning: 8 september 2025
Datum aanvraag: 4 juli 2025
Verzoeknummer: 2025070400247
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 17 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 4 augustus 2025
Aanvrager: Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Science Park Eindhoven 5049, 5692 EB Son en Breugel
Gemachtigde: Ipv Delft, ingenieurbureau voor productvormgeving B.V., Oude Delft 39, 2611 BB Delft
Locatie activiteit: Torenmolen 2, 2643 RA Pijnacker
Projectnaam: Vergunningen | vervanging brug 2 De Scheg, Pijnacker 2025

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager wil een nieuwe brug over primair oppervlaktewater realiseren. Deze brug is gelegen in de nieuwbouwwijk De Scheg te Pijnacker en staat in het project bekend als "brug 2". Voordat de werkzaamheden kunnen plaatsvinden moet de bestaande brug worden gesloopt. Hiervoor worden activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten vinden plaats in een beperkingengebied zoals aangewezen in de Waterschapsverordening Delfland, namelijk het slopen van een bestaande brug en het hebben van een brug over een primaire watergang, waarbij één landhoofd in het waterstaatswerk van een regionale waterkering ligt. Deze omgevingsvergunning is enkel voor de definitieve situatie. De sloop van de bestaande brug, de realisatie van de nieuwe brug en de werkzaamheden die hiervoor benodigd zijn, moeten op een later moment worden aangevraagd. Om de activiteiten en de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

Het slopen van de bestaande brug en het hebben van een nieuwe brug over een primaire watergang (leggercode OWL044509), waarbij één landhoofd in het waterstaatswerk van een regionale waterkering (leggercode: RK337) komt te liggen.

In deze vergunning worden specifieke begrippen uit het waterbeheer genoemd. Om de leesbaarheid van deze omgevingsvergunning te vergroten zijn deze begrippen in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart op 11 augustus 2025 behorende bij de Legger van Delfland geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
 - a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren;
 - b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd;
 - d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven;
 - e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen;
 - f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
 - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het

- oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden;
- c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn;
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De hieronder beschreven toetsing is enkel van toepassing op de definitieve situatie en niet op de fase waarbij de huidige brug daadwerkelijk wordt gesloopt en de nieuwe brug daadwerkelijk wordt gerealiseerd en de bijbehorende werkzaamheden die hiervoor noodzakelijk zijn. Deze werkzaamheden dienen op een later moment alsnog te worden aangevraagd om de aangevraagde situatie daadwerkelijk te kunnen realiseren.

De definitieve situatie van de aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht, hierbij wordt aansluiting gezocht bij de geldende beleidsregels.

Waterveiligheid:

In de definitieve situatie is het landhoofd aan de westzijde van de brug in het waterstaatswerk gelegen. Het landhoofd wordt gefundeerd op palen op een draagkrachtige laag en er zullen om deze reden niet of nauwelijks zettingen plaatsvinden. Daarnaast wordt de aansluiting van het landhoofd met de waterkering dusdanig vormgegeven dat deze geen faalmechanisme kan veroorzaken in de definitieve situatie. Daarnaast wordt een damwandconstructie geplaatst welke onderdeel uit maakt van de waterkering. De definitieve vormgeving van de damwandconstructie moet in de nog aan te vragen omgevingsvergunning voor de realisatie van de brug worden aangeleverd.

Waterkwantiteit:

De landhoofden van de nieuwe brug worden achter de bestaande oeverlijn gerealiseerd. Hierdoor wordt er in de definitieve situatie geen oppervlaktewater gedempt en blijft het bergend vermogen en de doorstroming gelijk aan de bestaande situatie.

Waterkwaliteit en ecologie:

De nieuwe brug krijgt afmetingen welke vergelijkbaar zijn met de huidige brug. Er zal daarom geen verslechtering van de waterkwaliteit en/of ecologie optreden door bijvoorbeeld schaduwwerking. Daarbij moet de brug en de bijbehorende constructies worden vervaardigd van materiaal wat niet kan uitlogen naar het oppervlaktewater of op andere wijze het oppervlaktewater kan verontreinigen.

De watergang is daarnaast ook varend te onderhouden, doordat er een minimale vaaropening onder de brug aanwezig is 3,1 meter breed en 0,7 meter hoog. Hierdoor is het onderhoud ook gegarandeerd in de definitieve situatie.

Voor de sloop van de bestaande brug moet een melding worden gedaan in het kader van paragraaf 7.2.5. uit de Waterschapsverordening Delfland, waarbij moet worden aangetoond op welke wijze verontreiniging van het oppervlaktewater wordt voorkomen.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om de situatie is de definitieve situatie te laten voldoen aan de criteria vanuit de Waterschapsverordening Delfland en de geldende beleidsregels.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de Waterschapsverordening Delfland, zie [Waterschapsverordening - Delfland \(hhdelfland.nl\)](https://www.hhdelfland.nl).

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

Maatschappelijke functies voor regionale wateren:

- a. Natura 2000-gebieden
- b. Drinkwaterbeschermingszones (bescherming rond de innamepunten)
- c. Zwemwaterlocaties
- d. Overige recreatieve activiteiten
- e. Viswateren (alle wateren zijn aangewezen als water voor karperachtigen)
- f. Schelpdierwateren (wateren voor schelpdieren in de Waddenzee, Delta en Voordelta)
- g. Scheepvaart

Er is geen sprake van een negatief effect op bovenstaande functies, omdat bovenstaande functies niet van toepassing zijn op de locatie waar de brug wordt gerealiseerd. Hiervan uitgezonderd is de functie viswateren, aangezien alle wateren voor deze functie zijn aangewezen. Echter zal de nieuwe brug geen verandering op deze functie veroorzaken ten opzichte van de bestaande situatie.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning voor de enkel de definitieve situatie worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Deze omgevingsvergunning ziet enkel toe op de definitieve situatie. Voordat gestart kan worden met de werkzaamheden, moet een omgevingsvergunning wateractiviteit worden aangevraagd voor de sloop van de huidige brug en de realisatie van de nieuwe brug, inclusief (hulp)constructies.
2. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

3. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
4. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
5. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
7. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
8. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
9. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
10. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Werken

4.2.1 Bruggen

1. De brug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	Minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	Minimaal 5,97 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	Minimaal 0,7 m
Doorvaartbreedte	Minimaal 3,1 m
Hoogst geldend waterpeil	NAP -2,75 m

2. Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
3. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
4. Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

4.2.2 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming moet in de doorgaande oeverlijnen worden aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. In de waterkering mag geen verankering worden toegepast.

7. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
8. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
9. Over de gehele lengte langs het werk moet in de doorgaande oeverlijn van de aangrenzende watergang op een afstand van 5,0 m van het werk een oeverbescherming worden aangebracht.
10. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
11. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

4.2.3 Damwandconstructie landhoofd

1. De damwand moet voldoen aan de eisen gesteld in de CUR publicatie 166, "Damwandconstructies" 4^e druk en een ontwerplevensduur hebben van tenminste 100 jaar.
2. Voor het daadwerkelijke ontwerp moet een omgevingsvergunning wateractiviteit worden aangevraagd, waarbij het ontwerp wordt vergezeld van berekeningen waaruit blijkt dat de damwandconstructie (al dan niet in combinatie met achtergelegen grondlichaam) voldoet aan in lid 1 gestelde eisen.

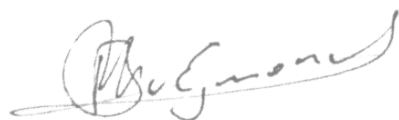
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V. Science Park Eindhoven 5049, 5692 EB te Son en Breugel, voor het slopen van de bestaande brug en het hebben van een nieuwe brug over een primaire watergang (leggercode OWL044509), waarbij één landhoofd in het waterstaatswerk van een regionale waterkering (leggercode: RK337) komt te liggen.
- b. De volgende tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Project: JDJ.05 BRUG 02_CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN, DE SCHEG, onderdeel: BRUG 2: NIEUWKOOSEWEG, tekeningnummer: JDJ.05.DO.TEK.200, versie: 1.0, datum: 31.10.2024;
 - Project: JDJ.05 BRUG 02, SITUATIE EN AANZICHT, DE SCHEG, onderdeel: BRUG 2: NIEUWKOOSEWEG, tekeningnummer: JDJ.05.DO.TEK.210, versie: 2.0, datum: 27.06.2025.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](http://legger.delfland.nl)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.