



BOMEN EFFECT ANALYSE HAMERKWARTIER

In verband met herontwikkeling wijk

BOMEN EFFECT ANALYSE HAMERKWARTIER

In verband met herontwikkeling wijk

Opdrachtgever:
Gemeente Amsterdam
[REDACTED]

Projectnummer : P22027
Datum : 9 juni 2022

Projectleider : [REDACTED]
Controle : [REDACTED]
Paraaf : [REDACTED]



Postbus 36233
1020 ME AMSTERDAM
Telefoon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]



INHOUDSOPGAVE :

SAMENVATTING	3
1 INLEIDING	4
2 BUREAUSTUDIE	6
3 ONDERZOEKSRESULTATEN	7
3.1 Bomen	7
3.2 Bodem	15
3.3 De Watershells	19
3.4 Beworteling gebied Kruising Meeuwenlaan	20
3.5 Beworteling Hamerkwartier	21
4 KWALITEIT BOMEN	23
4.1 Conditie en levensverwachting	23
4.2 Groeibelemmende factoren	23
5 PROJECTINVLOED KRUISING E.O.	25
5.1 Samenvatting werkzaamheden	25
5.2 Gevolgen ontwerp	25
5.3 Kabels en leidingen	26
5.4 Gevolgen ophoging maaiveld	29
5.5 Opties ophoging	30
5.6 Inrichting nieuwe groeiplaatsen	30
6 PROJECTINVLOED HAMERKWARTIER	33
6.1 Consequenties ontwerp	34
6.2 Kabels en leidingen	35
7 VERPLANTBAARHEID BOMEN	37
7.1 Eisen aan te verplanten bomen	37
7.2 Beoordeling verplantbaarheid	37
8 VERVANGINGSKOSTEN BOMEN	40
8.1 Inleiding	40
8.2 Toelichting taxatiemethode	40
8.3 Afwegingen	41
8.4 Resultaat	42
8.5 Verantwoording	42
9 BOMENBALANS	43
9.1 Geplande kap	43
9.2 Geplande compensatie in bomen	44
9.3 Financiële compensatie	45

BIJLAGEN:

- 1 Overzichtstekeningen
- 2 Inventarisatielijst
- 3 Rekenbladen vervangingskosten
- 4 Ontwerperswens



SAMENVATTING



Het Hamerkwartier gaat ontwikkeld worden. Voorafgaand hieraan is onderzoek gedaan naar de gevolgen voor de aanwezige bomen. Er zijn in totaal 356 bomen opgenomen.



Kwaliteit bomen

Onder de huidige omstandigheden:

- verkeren 89 bomen in een goede conditie
- verkeren 211 bomen in een redelijke conditie
- verkeren 51 bomen in een matige conditie
- verkeren 3 bomen in een slechte conditie

Eén boom is dood, van één boom resteert slechts een stamstuk van 1 meter



De levensverwachting bedraagt voor:

- 189 bomen méér dan 25 jaar
- 119 bomen 10-25 jaar
- 41 bomen 5-10 jaar
- 5 bomen 1 à 5 jaar



Vijf bomen hebben de monumentale status; de nummers 151, 154, 336, 337 en 338.



Watershells Meeuwenlaan

Bij de diverse onderzoeken zijn nauwelijks Watershells aangetroffen. Het vermoeden bestaat dat ze te ver richting de rijbaan zijn aangelegd en dus niet tussen de bomen zijn aangebracht. Belangrijker is echter dat ze diep zijn geplaatst.



Gevolgen werkzaamheden

Van de 356 bomen in dit gebied blijven er in het huidige plan 167 gehandhaafd.

Herplant

Er worden in totaal 592 nieuwe bomen geplant waarvan circa 185 bomen in grotere groenstroken en beplantingsvakken.



Verplantbaarheid

59, vooral jonge, bomen zijn als verplantbaar aangemerkt. Van de in het voorlopig ontwerp aangemerkte te verplanten bomen zijn alleen de platanen op de Motorkade na één (liever twee) jaar voorbereiding te verplanten.



Vervangingskosten bomen

De totale monetaire vervangingskosten van de bomen bedraagt € 1.046.003,-.



1 INLEIDING

Het Hamerkwartier gaat ontwikkeld worden. Daarbij zijn ingrijpende wijzigingen in diverse profielen, kabel- en leidingentracés en de hoogteligging te verwachten die elk een grote invloed op de toekomstverwachting van de bomen kunnen hebben. In het voortraject zijn onderdelen van het projectgebied al onderzocht; in 2020 (Groenadvies Amsterdam, kruising Meeuwenlaan) en in 2021 het Hamerkwartier (Groenadvies Amsterdam) en een klein deel van de Meeuwenlaan (New York Boomadvies). Deze rapportages zijn nu samengevoegd waarbij de gegevens geactualiseerd en waar nodig aangevuld zijn.

Naar wens van de opdrachtgever moet dit rapport de volgende onderdelen bevatten:

1. Actualiseren boom effect analyses van eerder uitgebrachte rapporten tot een alles omvattend boomonderzoek Meeuwenlaan - Hamerkwartier. Belangrijk daarbij is dat er voor de kruising Meeuwenlaan een volledig uitgewerkt ontwerp is en voor het Hamerkwartier een eerste openbare ruimte plan. Er zijn daardoor grote verschillen in detaillering tussen de beide delen in deze rapportage.
2. Beoordelen bomen op houdbaarheid ten opzichte van de nieuwe maaiveldsituatie. Daarbij dienen de bomen op de aangeleverde bijlage 4 extra aandacht te krijgen. Deze zijn door de architect als waardevol aangemerkt.
3. Bomen ook beoordelen op houdbaarheid ten opzichte van aanleg en vervangen van kabels, leidingen en mogelijk aan te leggen ontwateringsdrains in de Meeuwenlaan.
4. Het opnieuw berekenen van de monetaire boomwaarde conform de NVTB rekenmethode van alle bomen in het project.
5. In het rapport dient een boomcompensatieplan opgenomen te worden. De basis daarvoor is de aangeleverde ontwerp-tekening. Dit alles conform de huidige regelgeving van de Bomenverordening Amsterdam.

Daarnaast zijn er enkele specifieke vragen gesteld:

- 1) Na aanleg van het kabeltracé zal de straat tijdelijk worden ingericht voor maximaal 5 jaar. Is het mogelijk om de bomen tegen geringe kosten die 5 jaar te handhaven, ondanks de geplande ophoging van 0,5 meter?
- 2) Hoe kan de berekende vervangingswaarde van de bomen worden benut bij de aanplant en de groeiplaatsinrichting voor de nieuwe bomen? Daarbij moet worden gerekend met een gemiddelde kostprijs van bomen met de maat 18-20 op stadsstraten en 35-40 op de doorgaande wegen en een groeiplaats van 25 m³.
- 3) Ter vergelijking ook een bomencompensatieplan op basis van de stamomvang zoals de Bomenverordening voorschrijft.
- 4) Het verwerken van al deze info in de inventarisatielijst conform de checklist in de leidraad Eisen Boomanalyses.
- 5) Het adviseren over boombesparende alternatieven en alternatieven.

Om de in de vorige alinea beschreven vragen te beantwoorden zijn zowel de bomen als hun groeiplaats onderzocht. Het veldwerk startte met de bovengrondse beoordeling van de 370 eerder onderzochte bomen

De beoordeling is uitgevoerd volgens de VTA+ methodiek. Het verschil met de reguliere, alleen visuele methode is dat hierbij ook eenvoudig handgereedschap zoals prikken en klophamer worden ingezet om verborgen holten en rottingen op te sporen.

Bij de bovengrondse keuring zijn van de bomen in het projectgebied gegevens verzameld over de soort (Nederlandse en wetenschappelijke naam), stamomtrek, kroondiameter, boomhoogte, groei- en vitaliteitskenmerken, kwaliteit van stam en takken, meerstammigheid, mate van opdruk van de verharding, aanwezigheid van ziekten en plagen en de van belang zijnde omgevingsfactoren.

Aan de hand van deze informatie zijn de conditie en toekomstverwachting bepaald.

De gegevens van de individuele bomen zijn vermeld in een inventarisatielijst, uitgevoerd in Excel. Hiervoor is een nieuwe, logisch doorlopende nummering gebruikt. Deze wordt ook op de plattegrond opgenomen. In de lijst zijn daarnaast de nummering uit de oude rapportages en de nummering uit het beheersysteem van de gemeente Amsterdam opgenomen.

Vervangingskostenberekening

De voor de berekening van de vervangingswaarde benodigde gegevens zijn gecontroleerd en waar nodig aangepast en in de inventarisatielijst verwerkt. De berekening is uitgevoerd door één van onze bij de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen aangesloten taxateurs.

Aan de hand van het onderzoek en de vervangingskostenberekening zijn twee bomenbalansen opgesteld:

- Hoeveel gaat er verloren qua boomwaarde en hoeveel wordt er geïnvesteerd in nieuwe bomen en groeiplaatsen?
- Tevens moet worden uitgerekend hoeveel bomen moeten worden gecompenseerd conform de uitwerking van de Amsterdamse Bomenverordening 2014.

Bodem- en verplantingsonderzoek

Het volgende onderdeel van het veldwerk was het bodem- en bewortelingsonderzoek. Daarbij is in eerste instantie uitgegaan van de bij de voorgaande onderzoeken gegraven profielkuilen. Aanvullend zijn op andere relevante locaties waar, ten opzichte van voorgaande onderzoeken, nu wel wijzigingen gepland zijn, extra profielkuilen gegraven. Op deze wijze is inzicht verkregen in de bodemopbouw, het grondwaterregime en de verspreiding en kwaliteit van de beworteling.

Bij bomen die op basis van de bovengrondse kenmerken als 'potentieel verplantbaar' zijn beoordeeld zijn steekproefsgewijs profielkuilen gegraven om een definitief oordeel over de verplantbaarheid te geven.

Daarbij hebben de platanen langs de Meeuwenlaan extra aandacht gekregen. Bij elke platanen in het relevante deel van de Meeuwenlaan is nagegaan of deze in Watershells staan.

Nieuwe inrichting

Door het gehele gebied gaat gewerkt worden aan kabel- en leidingentracés. Tevens wordt het gebied met gemiddeld 0,5 meter opgehoogd. Welke gevolgen gaan deze werkzaamheden hebben op de bomen zowel op de korte als langere termijn daarbij bijvoorbeeld rekening houdend met stijging van het grondwater.

Door de architect is een aantal bomen als behoudenswaardig aangemerkt. Bij deze bomen dienen maatregelen uitgewerkt te worden om behoud mogelijk te maken. Daarbij rekening houdend met bijvoorbeeld een vals maaiveld en het huidige en toekomstige grondwaterpeil. Als laatste beschrijven we voor de te behouden bomen specifieke boombeschermende maatregelen en maatregelen om de kwaliteit van die bomen duurzaam te verbeteren.

2 BUREAUSTUDIE

De bomen binnen het projectgebied Hamerkwartier maken géén deel uit van de Hoofdbomenstructuur van de gemeente Amsterdam.

Tevens ligt het projectgebied buiten de Amsterdamse ecologische en hoofd groenstructuur.

Vijf van de bomen, de nummers 151 en 154 (zomereiken in de Aambeeldstraat) en 336, 337 en 338 (Hollandse iepen in de Meeuwenlaan) hebben de monumentale status.

Géén van de bomen binnen het projectgebied is als waardevol aangemerkt.

Hiervoor zijn onderstaande bronnen op 15 maart 2022 geraadpleegd:

Ecologische passages en structuur: [Ecologische passages en structuur \(amsterdam.nl\)](https://ecologischepassages.amsterdam.nl/)

Hoofdbomenstructuur: [Hoofdbomenstructuur \(amsterdam.nl\)](https://hoofdbomenstructuur.amsterdam.nl/)

Monumentale en waardevolle bomen: [Monumentale bomen en ander waardevol groen \(amsterdam.nl\)](https://monumentalebomen.amsterdam.nl/)



Begrenzing projectgebied

3 ONDERZOEKSRESULTATEN

3.1 Bomen

In de openbare ruimte binnen het projectgebied zijn 370 bomen beoordeeld. Verspreid over het gebied zijn 14 lege plantplaatsen of stobben aangetroffen. Het merendeel van die bomen is recentelijk, dus sinds de voorgaande beoordelingen in 2020 en 2021 verwijderd. Er zijn in totaal 356 bomen opgenomen.

We beschrijven hierna kort per straat het aanwezige bomenbestand en de bijzonderheden. De details per boom staan in bijlage 2, de inventarisatielijst. De nummering van de bomen staat op bijlage 1, de overzichtstekening.

3.1.1 Meeuwenlaan

In deze straat staan 77 bomen, de nummers 1 tot en met 61, 268 tot en met 270 en 329 tot en met 341.

De belangrijkste structuur zijn de halfwas platanen (*Platanus x hispanica*) aan weerszijden van de rijbaan. Het overgrote deel daarvan staat in de schampstrook tussen rijbaan en fietspad met kleine aantallen in aangrenzende gazons. Aansluitend op de platanenrij staat aan de noordzijde van de rijbaan een restant van de oorspronkelijke beplanting van gewone essen (*Fraxinus excelsior* 'Westhofs Glorie'). Dit zijn één jonge en zeven volgroeide bomen. Sinds de voorgaande opname zijn twee essen verwijderd.

Daarnaast staan langs de aangrenzende ventweg en parkeerplaatsen en op de kop van de diverse zijstraten kleinere aantallen bomen van andere boomsoorten. Het betreft de volgende soorten:

Iep (*Ulmus species*); de nummers 1 en 2
Hopbeuk (*Ostrya carpinifolia*); de nummers 5 en 7
Hollandse linde (*Tilia europaea*); nummer 6
Rode meidoorn (*Crataegus media* 'Paul's Scarlet'); de nummers 14 en 15
Vogelkers (*Prunus padus* 'Watereri'); nummer 19
Oosterse plataan (*Platanus orientalis*); de nummers 268 en 269
Rode esdoorns (*Acer rubrum*); de nummers 313 en 314
Beverboom (*Magnolia kobus*); de nummers 329 tot en met 332
Iep (*Ulmus* 'Dodoens'); de nummers 333, 334, 335 en 339
Hollandse iep (*Ulmus x hollandica* 'Belgica'); de nummers 336, 337 en 338
Witte paardenkastanje (*Aesculus hippocastanum*), nummer 341

Het merendeel van de platanen (inclusief de oosterse platanen) vertoont een redelijke tot goede groei. Slechts bij enkele exemplaren is deze als matig beoordeeld. In het westelijke deel vertonen meerdere exemplaren een opvallend open kroon.

De essen staan in een breed gazon, zie de foto op de volgende pagina. Ze vertonen een overwegend redelijke groei maar bij de oudste exemplaren is de groei nog maar slecht tot matig. Ze hebben vrijwel allemaal maaishades aan de stamvoet.

De jonge iepen op de kop van de Havikslaan zijn recent geplant. Ze staan in het voetpad en vertonen een goede groei.

Op de kruising met de Ganzenweg staan twee hopbeuken en een Hollandse linde. De hopbeuken staan in het voetpad en de linde in een heestervak. Ze vertonen alle drie een matige groei en hebben geen noemenswaardige gebreken.

De twee volgende bomen, de rode meidoorns, staan op de kruising met de Kievitstraat. Beide bomen zijn aangetast door de perenprachtkever (*Agrilus sinuatus*). De larven van deze kever tasten door hun vraat de sapstroom naar de kroon aan, waardoor de groei van deze bomen sterk is afgenomen tot stagnerend.



Grote essen in het gazon langs de Meeuwenlaan

De vogelkers staat op de kruising met de Wielewaalstraat. De boom staat in een kleine boombak. De groei is als redelijk beoordeeld. Op de stam zit een zeer zware stambeschadiging waarvan het achterliggende hout grotendeels is weggerot.

De twee rode esdoorns staan langs de Meeuwenlaan tussen de Spijkerstraat en Hamerstraat. Van boom 313 resteert alleen een stamstuk. Boom 314 vertoont een redelijke groei en heeft geen gebreken.

De vier volgroeide beverbomen staan langs de kruising met de Fazantenweg. De groeiplaats is in boomoren tussen parkeerplaatsen. Ze vertonen een slechte tot matige groei.

Aan de andere zijde van de Fazantenstraat staat een rijtje iepen in het voetpad tussen de parkeerplaats en het fietspad. Het betreft vier halfwas Dodoens iepen en drie monumentaal verklaarde Hollandse iepen*. De in 2019 nog aanwezige vierde monumentale iep is tussentijds verwijderd.

De groei van de Dodoens is als redelijk beoordeeld en naast enkele wurgwortels zijn geen gebreken aangetroffen. Bij de monumentale bomen zijn meerdere ernstige gebreken aangetroffen. Bij boom 336 is de spil op 7 meter hoogte uitgebroken waarbij een grote beschadiging is ontstaan. Op andere beschadigingen staan zadelzwammen (*Polyporus squamosus*). Deze tast het dode hout aan en soms ook het omringende levende hout. Boom 337 is zeer zwaar gesnoeid. De derde boom, nummer 338, is gekandelaberd en in de stamvoet zitten rottingen als gevolg van schimmelaantastingen. De boom staat flink scheef en lijkt geleidelijk verder te verzakken.

** Op basis van hun huidige kwaliteit en uiterlijk voldoen deze iepen niet meer aan de criteria die in Amsterdam aan monumentale bomen gesteld worden. Hun groeivorm is door stormschade en snoei niet meer zoals gebruikelijk voor de soort en tevens is hun toekomstverwachting minder dan 10 jaar. Bij een herbeoordeling zou de monumentale status waarschijnlijk opgeheven worden.*

3.1.2 Motorwal

Langs deze straat staan zeven bomen en één stobbe. Tussen de basaltblokken van het talud staat een vierstammige, halfwas lijsterbes (*Sorbus aucuparia*). Deze boom met nummer 69, vertoont een redelijke groei.

In boomoren in de doorgaande parkeerstrook staan zes halfwas platanen, de nummers 62 tot en met 66 en 68. Deze vertonen een goede groei en hebben geen noemenswaardige gebreken.

3.1.3 Motorkade

Op de parkeerplaats van het Motorplein staan negen volgroeide platanen, de nummers 70 tot en met 78. Ze vertonen een redelijke tot goede groei. Boom 73 heeft een open kroon. Verder zijn geen gebreken aangetroffen.



Platanen op het Motorplein

Langs het zuidelijke deel van deze weg staan vier gewone en één oosterse platan in een brede grasberm. Ze hebben de nummers 79 tot en met 83 en vertonen een goede groei en geen gebreken.

3.1.4 Gedempte Hamerkanaal

Langs deze doorgaande straat zijn meerdere boomgroepen te onderscheiden. In het deel tussen de Motorkade en de Hamerstraat staan 19 iepen van de cultivar 'Lobel' in boomoren in de parkeerstrook. Deze hebben de nummers 94 tot en met 102 en staan aan weerszijden van de rijbaan. Deze halfwas bomen vertonen, ondanks de vrij geringe omvang van de groeiplaats, een redelijke tot goede groei. Bij enkele bomen zijn aanwijzingen voor uitgestelde onverenigbaarheid zichtbaar. Tevens vertonen enkele bomen aanrijdschades aan de stam.

Tussen de Hamerstraat en Schaafstraat staan langs de noordzijde van de rijbaan 13 essen (*Fraxinus excelsior* 'Eureka') in boomoren tussen de parkeerplaatsen en de laatste drie in een heestervak. De bomen hebben de nummers 103 tot en met 116.

Deze essen vertonen veel variatie in groei, van slecht tot redelijk. Dit is onvoldoende voor dit soort vrij jonge bomen. Tevens komen veel gebreken zoals scheutsterfte en topsterfte voor.

In het resterende deel van de straat staan aan weerszijden van de rijbaan weer iepen van de cultivar 'Lobel'. Deze hebben de nummers 117 tot en met 141. De groei is overwegend redelijk tot goed met verspreid over het bestand enkele bomen met een slechte of matige groei.



Iepen aan weerszijden van het Gedempte Hamerkanaal

3.1.5 Aambeeldstraat

Verspreid over deze weg staan enkele boomgroepen en solitaire bomen. Op de kruising met het Gedempte Hamerkanaal staat een groep van acht essen waarvan er recentelijk vijf zijn gerooid. De resterende exemplaren vertonen een redelijke groei en hebben bij de nu gaande zijnde werkzaamheden meerdere beschadigingen aan beworteling en stam opgelopen.

In het middengebiet staan vier grote bomen in een breed gazon; twee zomereiken (*Quercus robur* 151 en 154) en twee witte paardenkastanjes (*Aesculus hippocastanum*, 152 en 153). Beide eiken hebben de monumentale status. Deze bomen vertonen een matige groei. Beide kastanjes vertonen inrottende snoeiwonden.

Elders langs deze weg staan nog een besdragende hulst (*Ilex aquifolium* 'J.C. van Tol'), nummer 150 en een gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*) met nummer 155. Deze laatste boom staat op de kade naast het IJ en vertoont flink inrottende snoeiwonden en heeft een matige groeivorm.

Tussen de diverse panden staan twee groepen witte Himalayaberken (*Betula utilis* 'Jacquemontii') met de nummers 156 tot en met 159 en 161 tot en met 175. Deze jonge boompjes staan in grindstroken. Meerdere zijn meerstammig of met meer bomen in één plantgat geplant om datzelfde beeld te bereiken. De groei is overal als redelijk beoordeeld.



De twee monumentaal verklaarde zomereiken

In de speeltuin naast de Johan van Hasseltstraat staan twee jonge witte paardenkastanjes (de nummers 176 en 178) en een jonge valse acacia (*Robinia pseudoacacia*), nummer 177. Deze laatste boom vertoont een goede groei. Bij de kastanjes is deze als matig tot redelijk beoordeeld.

3.1.6 G.J. Ketjensstraat

In het voetpad langs deze weg staan zeven halfwas Lobel-iepen, de nummers 179 tot en met 185. Ze vertonen een redelijke tot goede groei en hebben geen gebreken.

3.1.7 Zamenhofstraat

Langs deze weg zijn alleen de bomen in de grasberm direct naast de rijbaan opgenomen. De bomen verder in de berm, naast het hek van het volkstuinencomplex, zijn niet beoordeeld.

Deze rij bomen bestaat uit twee soorten. De oorspronkelijke beplanting bestaat uit gewone esdoorns (de nummers 186 tot en met 197 en 199) terwijl later met zoete kersen (*Prunus avium* 'Landscape Bloom') is ingeboet. Dit zijn de nummers 198 en 200 tot en met 202.

Meerdere van de gewone esdoorns vertonen beschadigingen aan de stam en stamvoet. Ook bij de zoete kersen komen al dit soort maaischades voor. Bij boom 191 overgroeit de stamvoet een ketting rond de stamvoet. Deze ketting dient op korte termijn verwijderd te worden.

3.1.8 Zesde Vogelstraat

Langs de rijbaan staan drie volgroeide straatbomen, de nummers 213 tot en met 215. Dit zijn een plataan, een valse acacia en een Huntingdon iep. De valse acacia vertoont meerdere inrottende beschadigingen en heeft dood hout in de kroon.

Op een braakliggend terreintje op de kruising met de Zamenhofstraat staan zes veldiepen (*Ulmus minor*), de nummers 203, 204, 205, 208, 210 en 211, twee boswilgen (*Salix caprea*, 206 en 207) en één gewone esdoorn, nummer 209.

Dit zijn allemaal jonge, deels meerstammige bomen met een goede groei. De esdoorn is meermaals zwaar teruggezet maar loopt telkens weer uit. In mindere mate geldt dit ook voor de overige bomen op dit veldje.

3.1.9 Johan van Hasseltweg

In het deel ten zuiden van de Meeuwenlaan staan 58 bomen, de nummers 216 tot en met 266, 276 tot en met 282 en ten noorden van die kruising 29, de nummers 342 tot en met 370.

Ten zuiden van de Meeuwenlaan staan 38 kastanjes, twaalf iepen en één esdoorn. De kastanjes zijn overwegend rode paardenkastanjes (*Aesculus carnea* 'Plantierensis') maar er zijn ook exemplaren van andere cultivars en soorten ingeboet. Minimaal 19 van de bomen zijn aangetast door de kastanjabloedingsziekte (*Pseudomonas syringae* pv *aesculi*). Deze bacterie veroorzaakt bloedingen op de stam en na verloop van tijd ook sterfte van de bast rond de bloedingen. Bij de meeste bomen hier gaat het om matige aantastingen die al jaren aanwezig zijn waardoor ook her en der baststerfte optreedt, veelal meerdere plekken per boom.

De iepen zijn van twee cultivars. De bomen 241 tot en met 248 zijn Columella's en de nummers 249 tot en met 252 Lobel's. De groei van de Columella's is overwegend slecht met enkele (veel) betere uitschietters. Bij de Lobel's is de groei als matig tot redelijk beoordeeld. De iepen hebben nauwelijks gebreken.

De ene esdoorn in het bestand is een recente inboeter van een ons onbekende cultivar. Deze jonge boom vertoont een goede groei en heeft geen gebreken.

Voor een particulier pand staan vijf goudiepen (*Ulmus x hollandica* 'Wredei') in een heestervak. Deze halfwas bomen vertonen een redelijke groei.

In een heestervakje nabij de kruising met de Meeuwenlaan staan een prielberk (*Betula pendula* 'Youngii', nummer 277) en een bolacacia (*Robinia pseudoacacia* 'umbraculifera', nummer 276). De berk groeit goed en heeft een zeer grote snoeiwond waar een stam is afgezet en de acacia heeft meerdere stambeschadigingen. Deze boom vertoont een redelijke groei.

Ten noorden van de Meeuwenlaan staat ten oosten van de rijbaan een groenstrook met een mix van als boomvormer aangeplante bomen en als ondergroei divers bosplantsoen. De volgroeide boomvormers zijn vier Huntingdon iepen (342, 344, 346 en 351) en twee zomereiken (356 en 360). De ondergroei bestaat uit veldesdoorns en meidoorns. Meerdere van deze bomen zijn ook fors uitgegroeid. Als gevolg van lichtgebrek onder de grotere bomen treedt in meerdere bomen scheut- of zelfs kroonsterfte op.

Aan de andere zijde van de rijbaan staan vijf bomen. Eén jonge Columella iep in een te smalle groeiplaats tussen fietspad en rijbaan (nummer 366) en vier jonge valse christusdoorns (*Gleditsia triacanthos*) in het voetpad, nummers 367 tot en met 370.

De iep vertoont een slechte groei maar heeft geen gebreken. De valse christusdoorns vertonen een goede groei. Boom 369 heeft een wurgwortel, de anderen hebben geen gebreken.

3.1.10 Schaafstraat

In het voetpad langs de rijbaan staan hier acht iepen. De oorspronkelijke beplanting bestond uit *Ulmus x hollandica* 'Groeneveld'. Hiervan resteren er nu nog vijf met de nummers 283, 284, 285, 287 en 290. Later zijn diverse andere cultivars ingeboet zoals Clusius, nummer 286 en een niet nader op naam gebrachte met de nummers 288 en 289.

Bij de eerste drie Groenevelds zijn door omwonenden met tegels verhogingen rond de stam gemaakt en ingevuld met grond. Boom 284 is in het verleden zwaar gesnoeid maar redelijk hersteld. Bij de bomen 285 en 287 komt in de kroon scheut- en taksterfte voor. Bij boom 290 is brand geweest waarbij tot hoog in de kroon schade is ontstaan.



Groeneveldiepen Schaafstraat

3.1.11 Beitelstraat

In twee groepen staan hier negen elzen (*Alnus speathii*). De nummers 291 tot en met 293 staan in een afgesloten tuin van een kinderdagverblijf. In boom 293 is een boomhut aangebracht. De nummers 294 tot en met 299 staan in een heestervak. De elzen vertonen een redelijke groei en hebben geen gebreken.



Rij elzen Beitelstraat

3.1.12 Hamerstraat

Aan de westelijke zijde van de straat staan twaalf halfwas Japanse sierkersen (*Prunus serrulata* 'Sunset Boulevard') in het voetpad, de nummers 300 tot en met 311. Aan de oostelijke zijde staat één volgroeide Hollandse iep, nummer 312, in het voetpad.

De sierkersen vertonen een redelijke tot goede groei. Bij boom 310 dreigt een losliggende klinker in de stamvoet te groeien. Deze moet op korte termijn worden verwijderd. Bij boom 311 groeit de ondergrondse verankering in waardoor deze een wortel dreigt af te snoeren. We adviseren deze band door te snijden en ook de verankering van de overige bomen te controleren.

De iep vertoont een matige groei en heeft meerdere stambeschadigingen.



Sierkersen Hamerstraat



Ingroeïende banden ondergrondse verankering

3.1.13 Spijkerkade

Rond de parkeerplaatsen in deze weg staan vrij jonge haagbeuken (*Carpinus betulus* 'Frans Fontaine'), met de nummers 315, 316 en 321). Deze bomen zijn vrij laat opgekroond waardoor er veel en vrij grote snoeiwonden zijn ontstaan die slechts moeizaam overgroeien.

In een strookje grond rond het terras staan drie gewone esdoorns, 317 tot en met 319, en een kronkelwilg (*Salix babylonica* 'Tortuosa'), nummer 320. De esdoorns zijn zaailingen die zeer dicht op de gevel en schutting staan waardoor ze zich nauwelijks kunnen ontwikkelen. Desondanks vertonen ze een redelijke tot goede groei.

De wilg staat in het terras en heeft meerdere flinke stambeschadigingen. In de kroon treedt af en toe takbreuk op. De groei is als matig beoordeeld.

3.1.14 Ketelstraat

Verspreid over deze straat staat een mix van boomsoorten; deels in het straatprofiel, deels tussen de bedrijfsverzamelgebouwen en deels op de kade naast het IJ.

Boom 322 is een Hollandse iep die een aantal jaren geleden geveld is, waarna uit de stobbe veel opslag is ontstaan. Verderop staat een iep in de parkeerstrook met nummer 323. Deze heeft restanten van vruchtlichamen van schimmels rond de stamvoet. Deze waren echter niet op naam te brengen.

Op het industrieterrein staan één dode zilverspar en drie volgroeide Italiaanse populieren (*Populus nigra* 'Italica') met de nummers 325 tot en met 327. Deze drie bomen zijn getopt en de zwaardere takken zijn ingekort. Deze grote snoeiwonden rotten nu plaatselijk in. Op meerdere wonden zijn restanten van vruchtlichamen zichtbaar. Ze waren echter zodanig verweerd dat ze niet meer op naam te brengen waren.

3.2 Bodem

3.2.1 Bodemonderzoek Meeuwenlaan

Er is in 2019 vrijwel overal gegraven op 1,3 à 1,5 meter uit de stamvoet; de te verwachten kluitgrootte bij een verplanting én de afstand waarop nieuwe paden en dergelijke gepland waren.

Er zijn twee typen groeiplaats aangetroffen. Onder de verhardingen, zowel klinkers als tegels, ligt een uniform pakket matig fijn, uiterst humusarm, geel tot wit zand. Dit pakket loopt door tot in het grondwater. Vanaf gemiddeld 59 cm minus maaiveld (verder cm-mv) is het zand gereduceerd. Op de slechtste locaties is dit al vanaf 33 cm-mv. Dit houdt in dat het zand daar vrijwel permanent met water is verzadigd en daardoor zuurstofloos. Het overgrote deel van de boomsoorten kan onder dergelijke omstandigheden geen beworteling vormen. Het grondwater staat op gemiddeld 76 cm-mv met één uitschieter van 110 cm-mv bij boom 39.

Bij de bomen die voorzien zijn van Watershells blijkt tussen het betondek en het ingebrachte humeuze materiaal een luchtlag te zitten. Het zand is daar ingeklonken. Daar waar de Watershells ondiep zijn aangebracht is nog een randje grond niet gereduceerd. Bij de meeste bomen is echter het gehele pakket gereduceerd en daarmee onbruikbaar voor de bomen.

In de open grond, voornamelijk de grasbermen, bestaat de 32 cm dikke toplaag uit humusrijke, zwarte teelaarde. Daaronder zit uiterst humusarm, matig fijn zand. Vergelijkbaar met die in de rest van het projectgebied. Bij boom 274 (inmiddels verwijderd) kon het grondwater niet worden bereikt vanwege een barrière (riool?). Bij de andere bomen in het gazon stond het grondwater op 57 à 72 cm-mv.



Boom 39 met riooltracé door de profielsleuf



Opdruk door oppervlakkige beworteling

Wortelbundel bij boom 48

Bij de essen 30 en 31 zijn wijzigingen in het profiel gepland. Op de locatie van de toekomstige bandenlijn is gegraven. Daarbij bleek de humusrijke toplaag 29 à 31 cm dik te zijn. Daaronder zit licht humeus zand dat al snel over gaat in uiterst humusarm zand. Dit zand is vanaf 49 cm-mv gereduceerd en het grondwater staat op 74 cm-mv.

Ook bij boom 48, een plataan, is een profielwijziging gepland. Op die locatie is de humusrijke toplaag 31 cm dik. Daaronder, tot 50 cm-mv, is het zand licht humeus en dieper is het nagenoeg humusloos. Er zijn geen zichtbare reductieverschijnselen vastgesteld. Het grondwater stond op 99 cm-mv.



Boom 244 met intensieve maar sterk oppervlakkige beworteling

3.2.2 Bodemonderzoek overig Hamerkwartier

Er is in 2020 en 2022 op in totaal 15 locaties onderzoek gedaan. In de Motorwal, Hamerstraat en G.T. Ketjenweg lag onder de stoeptegels/betonklinkers een laag matig fijn, uiterst humusarm zand. Daaronder zit een laag bomenzand van 30 tot 60 cm dik.

Bij de platanen op de Motorkade bleek de bodemopbouw sterk variabel. Bij boom 72 bestaat de toplaag uit matig fijn, humusarm zand met veel grind en puin. Deze laag is 59 cm dik. Daaronder zit tot 102 cm-mv bomenzand met daaronder uiterst humusarm zand. Het zand is vanaf 116 cm-mv gereduceerd en het grondwater staat dieper dan 120 cm-mv. Bij boom 76 bestaat het gehele profiel uit een laagsgewijs opgebouwd zandpakket waarbij de lage nagenoeg humusloos of humusarm zijn. De reductie start hier op 91 cm-mv.

In de groenstrook langs de Motorkade ligt tussen de bomen en de rijbaan een dikke laag steenkorrel die minimaal 40 cm dik is. Dieper is niet gegraven. Opzij van de bomen zit een pakket van 114 cm humusrijk zand. Dit zand is vanaf 81 cm-mv gereduceerd en het grondwater staat op 109 cm-mv.

Bij de boringen aan de G.T. Ketjenweg en Meeuwenlaan kon niet verder geboord worden doordat zich een dikke laag korrelfundering vanaf circa 25 cm onder het maaiveld bevond. Bij de overige boringen bevond zich onder de laag bomenzand een laag matig fijn, (uiterst) humusarm zand, waarbij het onderste gedeelte kleideeltjes bevatte. De bodem in de Boorstraat was daarnaast ook zwaar verdicht en bevatte schelpresten.

De iepen langs het Gedempte Hamerkanaal staan op de nominatie verplant te worden. Bij vier bomen is de geschiktheid daarvoor bepaald door de te graven in de boomspiegel en de omringende verhardingen. Er is gegraven bij de bomen 91, 99, 109 en 114.

De bomen staan in boomoren in een doorgaande strook parkeervakken. Het formaat van de boomoren in het oostelijke deel is veel groter maar de opbouw is vergelijkbaar. De toplaag is 20 à 31 cm dik en bestaat uit humusrijk zand. Dit is zeer intensief doorworteld met varkensgras (*Polygonum* sp.). Daaronder zit zeer humusarm zand met grof puin dat lagen bomenzand bevat. Plantgaten blijken echter sterk vergraven. De groeiplaats is vanaf 81 cm-mv gereduceerd en het grondwater staat op 101 cm-mv.



Grondboring in de Hamerstraat

Er is één boring in de open grond gedaan. Aan de Beitelkade bestond de gehele bodemopbouw uit matig fijn, humusrijk zand, waarbij het onderste gedeelte gereduceerd was.

Alle metingen van de grondwaterstand staan hieronder weergegeven. Bij twee boringen kon de grondwaterstand niet worden gemeten omdat er niet verder geboord kon worden door de dikke laag korrelfundering. Ook is weergegeven wanneer reductie optrad in de bodem.

Bij de boringen in de Boorstraat en Hamerstraat werden daarnaast ook gleyverschijnselen aangetroffen vanaf 80 cm onder het maaiveld.

Locatie	Boring/profielkuil	Grondwaterstand in cm-mv	Reductie in cm-mv
Motorwal	A	89	60
Motorkade	B	>120	116
	C	99	
	D	109	81
	E	>120	91
Boorstraat	F	124	80
Hamerstraat	G	57	65
	H	110	80
Schaafstraat	I	70	85
Beitelkade	J	108	37
G.T. Ketjenweg	K	-	-
Meeuwenlaan	L	62	-
Gedempt Hamerkanaal	M	101	81
Gedempt Hamerkanaal	N	100	82

3.2.3 Bodemonderzoek New York Boomadvies in 2021

Voor dit onderzoek is op vier locaties langs de Meeuwenlaan onderzoek gedaan naar de werking van het in 2005 aangebracht drainagesysteem en pompen die het grondwaterpeil zouden moeten reguleren. Drie van de vier onderzoekslocaties vallen binnen het huidige onderzoeksgebied. De bevindingen worden hier kort samengevat:

> De Watershells die toentertijd bij de platanen zijn aangebracht, zijn tijdens dit onderzoek bij één boom, voor huisnummer 16 aangetroffen (zie ook 3.3).

- > De groeiplaats onder de Watershells is ongeschikt voor wortelgroei; deze zit namelijk tot in het grondwater dan wel reductiezone.
- > De reductie is vergeleken met 2019 hoger in het profiel gekomen, tot gemiddeld 30 cm-mv (spreiding 24 – 60 cm)
- > Het grondwater staat gemiddeld ook wat ondieper, op 73 cm-mv.
- > De tekening van het drainagesysteem is niet meer te achterhalen.
- > Van de drie pompen die het grondwater moeten reguleren, werkt er nog slechts één.

3.3 De Watershells

Er is midden tussen twee bomen in telkens een deel van de elementverharding gelicht. Daarna is met een prikstok tot 50 cm-mv gestoken. Daar waar binnen de 50 cm niets werd aangetroffen, is verder geboord. Al snel bleek namelijk dat de constructie lokaal dieper lag.

Bij de platanen ten westen van de Hamerstraat zit vrijwel overal een strook met Watershells tussen de bomen. Alleen aan weerszijden van boom 3 werd niets aangetroffen. Bij de platanen ten oosten van de Hamerstraat werden zowel door New York Boomadvies als door ons geen Watershells aangetroffen.

Dit houdt niet in dat deze met zekerheid ontbreken. Ze kunnen (grotendeels) onder de rijbaan of het fietspad liggen. Uit het onderzoek blijkt namelijk dat de ligging niet altijd overeenkomt met de schampstrook. Zie bijvoorbeeld onderstaande kopie uit het rapport van New York Boomadvies.



Meeuwenlaan, boom voor 116.

De ondergrondse betonconstructie bevindt zich deels onder de rijbaan (zie de witte stippellijn).

Bovenzijde betondek = 52 cm-mv.

Grondwater = 84 cm-mv.

Lichte reductie: > 30 cm-mv.

Reductie: > 50 cm-mv.

We troffen veel variatie aan in de diepte waarop de betonnen bovenplaat werd aangetroffen. In onderstaande tabel wordt die diepte per boom weergegeven.

Boom 3	-	Boom 54	24 cm-mv
Boom 4	38 cm-mv	Boom 55	28 cm-mv
Boom 8	35 cm-mv	Boom 56	28 cm-mv
Boom 9	32 cm-mv	Boom 57	30 cm-mv
Boom 10	64 cm-mv	Boom 58	53 cm-mv
Boom 11	50 cm-mv	Boom 59	58 cm-mv
Boom 12	18 cm-mv	Boom 60	42 cm-mv
Boom 13	23 cm-mv	Boom 61	38 cm-mv
Boom 16	20 cm-mv	Boom 40	-
Boom 17	32 cm-mv	Boom 41	-
Boom 18	55 cm-mv	Boom 42	-
Boom 49	15 cm-mv	Boom 43	-
Boom 50	15 cm-mv	Boom 44	-
Boom 51	15 cm-mv	Boom 45	-
Boom 52	20 cm-mv	Boom 46	-
Boom 53	32 cm-mv	Boom 47	-

Gezien de variatie in diepte en het gegeven dat er vrijwel overal een luchtlaag van ca 10 cm zit tussen de betonplaat en het zand, houdt dit in dat het voedselrijke materiaal dat onder de Watershells is aangebracht, vrijwel overal (grotendeels) gereduceerd is. Het humeuze zand bevindt zich namelijk in het grondwater en/of de gereduceerde zone en is daardoor zelf ook gereduceerd geraakt. Dat deel van de groeiplaats is dus ongeschikt voor de beworteling van de bomen. Alleen bij de bomen waar de betonplaat het hoogst in het profiel is aangetroffen, is de bovenlaag van het zand nog geschikt voor beworteling.

3.4 Beworteling gebied Kruising Meeuwenlaan

In de verharding

Bij de platanen en iepen in de schampstroken langs de Meeuwenlaan en het aangrenzende deel van de Johan van Hasseltweg werd opvallend weinig beworteling waargenomen. Bij boom 39 bleek het gehele doorwortelbare profiel, tot 81 cm diepte, slechts een extensieve, overwegend fijne beworteling te bevatten zonder wortels dikker dan 1 cm. In de profielsleuf op 1,5 meter uit de boom werd geen enkele stabiliteitswortel aangetroffen. Het maaiveld werd daar matig opgedrukt door dunne wortels.

Bij een tweede plataan, nummer 45, was de beworteling tussen 8 en 26 cm-mv extensief en zeer fijn en tussen 28 en 62 cm-mv zeer extensief en zeer fijn. Dieper werd geen beworteling aangetroffen.

Bij boom 244 zat in de laag direct onder de tegels, tussen 4 en 13 cm-mv een matig intensieve fijne tot grove beworteling met wortels tot 3 cm diameter. Daaronder, tussen 13 en 36 cm-mv was de beworteling zeer extensief en fijn. Daaronder, tot de gereduceerde zone op 59 cm-mv, was de beworteling weer matig intensief met wortels tot 1 cm dikte.

Voor deze drie bomen geldt dat de beworteling dus oppervlakkig en uitgestrekt is met een groot risico op opdruk van verhardingen.

Andere profielen in de verharding waren vergelijkbaar. Dit zelfde beeld kwam ook naar voren uit het steekproefsgewijze onderzoek van New York Boomadvies.

In de gazons

Hier was de beworteling in de toplaag veel beter ontwikkeld. Bij boom 274 (inmiddels verwijderd) troffen we in de gehele toplaag (32 cm dik) een intensieve fijne en grove beworteling met wortels tot 2 cm diameter. Dieper zat geen beworteling.



Enkele andere bewortelingsprofielen, van links naar rechts de bomen 45, 274 en 31

Bij de volgende drie bomen schuift het nieuwe profiel richting de bomen en er is overal op de geplande bandenlijn gegraven.

Bij boom 30 was de beworteling vrijwel beperkt tot de toplaag. Deze is zeer intensief doorworteld met meerdere wortels tot 12 cm diameter. Direct onder de toplaag zitten verspreid nog enkele wortels van 2 tot 10 cm diameter.

Bij boom 31 was de toplaag (31 tot 44 cm dik) in de bovenste 12 cm slechts extensief doorworteld terwijl de rest van de toplaag zeer intensief is doorworteld met veel wortels van 1 tot 5 cm dikte en één wortel van 11 cm. In het onderliggende schrale zand was de beworteling tot 48 cm-mv extensief maar wel zwaar, met wortels van 5 cm dik. Dieper zat geen beworteling.

Bij boom 48 was de bovenste 10 cm van de toplaag extensief doorworteld met wortels tot 0,5 cm dik. Van 10 tot 31 cm-mv zat over de breedte van de proefsleuf (1,5 meter) slechts één bundel van wortels. Daarin zaten 7 wortels van 2 tot 8 cm diameter. Tussen 31 en 52 cm-mv was de beworteling extensief en fijn tot 0,2 cm dikte.

3.5 Beworteling Hamerkwartier

Vrijwel overal onder de verharding was de beworteling (zeer) oppervlakkig. Aan de Motorkade, G.T. Ketjenweg en Meeuwenlaan bevond de intensief, fijne beworteling zich tot 25 cm onder het maaiveld, hieronder bevond zich de laag korrelfundering waar geen beworteling in zat.

In de Boorstraat werd de extensief, fijne beworteling in een laag 8 tot 10 cm onder het maaiveld aangetroffen. Op de overige locaties bevond de fijne beworteling zich op circa 5 tot 40 cm onder het maaiveld. Op twee plekken werd de beworteling dieper aangetroffen, namelijk bij de Hamerstraat waar de extensief, fijne beworteling zich tot 70 cm onder het maaiveld bevond en bij de Motorwal waar de beworteling zich tot 95 cm onder het maaiveld bevond. Dit betrof in de onderste laag echter wel deels instervende beworteling.



Oppervlakkige beworteling aan de Motorkade

Bij de boringen in de open grond werd aan de Motorkade extensief, fijne beworteling in de eerste 12 cm onder het maaiveld en van 20 tot 28 cm onder het maaiveld aangetroffen. Hieronder bevond zich geen beworteling. Aan de Beitelkade werd de matig intensieve, fijne beworteling in de eerste 37 cm onder het maaiveld aangetroffen.

Op veel plaatsen binnen het projectgebied is sprake van opdruk en/of verzakking. Aan de Motorwal was sprake van zowel matige opdruk als lichte verzakking. Verder was aan de Beitelkade, G.T. Ketjenweg en Meeuwenlaan sprake van lichte tot matige opdruk. De kwaliteit van de verharding bij alle bomen is te vinden in de inventarisatielijst (bijlage 2).

Bij de iepen langs het Gedempte Hamerkanaal zit met name in de toplaag en in de laagjes met wat meer organische stof de beworteling. Direct onder de verharding opzij van de boomoren en de voetpaden, zit veelal een mat van dunne worteltjes maar ontbreken dikkere wortels.



Matige opdruk en lichte verzakking in parkeerstrook aan de Motorwal

4 KWALITEIT BOMEN

4.1 *Conditie en levensverwachting*

De kwaliteit van bomen wordt over het algemeen uitgedrukt in de conditie en de levensverwachting.

Conditie

De conditie is bepaald aan de hand van de groei, de aan- dan wel afwezigheid van scheut- en taksterfte, de knopzetting en de mate van overgroeiing van snoei- en andere wonden. Onder de huidige omstandigheden:

- verkeren 89 bomen in een goede conditie
- verkeren 211 bomen in een redelijke conditie
- verkeren 51 bomen in een matige conditie
- verkeren 3 bomen in een slechte conditie

Eén boom is dood, van één boom resteert slechts een stamstuk van 1 meter en 14 plantgaten zijn leeg of er resteert een stobbe.

Levensverwachting

De levensverwachting is bepaald aan de hand van de conditie in samenhang met de aangetroffen gebreken en de lokale groeiplaatsomstandigheden. **Uitgangspunt daarbij is dat de groeiplaatsomstandigheden niet wijzigen.**

De levensverwachting bedraagt voor:

- 189 bomen méér dan 25 jaar
- 119 bomen 10-25 jaar
- 41 bomen 5-10 jaar
- 5 bomen 1 à 5 jaar

Eén boom is dood, van één boom resteert slechts een stamstuk van 1 meter en 14 plantgaten zijn leeg of er resteert een stobbe.

4.2 *Groeibelemerende factoren*

De meeste bestanden in het projectgebied zijn onder ongewijzigde omstandigheden nog geruime tijd, minimaal 10 à 25 jaar te handhaven. Toch zijn er meerdere (delen van) straten waarin de verwachting is dat binnen 5 tot maximaal 10 jaar grote delen uit gaan vallen of om andere redenen vervangen moeten worden.

Het betreft de volgende locaties:

De meidoorns op de kruising met de Kievitstraat: de nummers 14 en 15.
> aangetast door perenprachtkever

De vogelkers op de kruising met de Wielewaalstraat, nummer 19
> ernstige stamschade

De essen in de Gedempte Hamerkanaal, de nummers 103 tot en met 116
> matige groeiplaats en soortgebonden eigenschappen

De paardenkastanjes in de Johan van Hasseltweg, de nummers 216 tot en met 240 en 252 tot en met 266



> kastanjabloedingsziekte en matige groeiplaats

De meeste jonge iepen in de Johan van Hasseltweg, de nummers 241 tot en met 252 en 366.

> Deze hebben een te kleine, slecht ingerichte groeiplaats.

De boomgroep tussen de bedrijfsverzamelgebouwen aan de Ketelstraat, de nummers 322, 324 tot en met 327

> dood of sterk aftakelend, veiligheidsrisico

Daarnaast zijn er nog individuele bomen in diverse bestanden die niet meer dan 10 jaar te handhaven zijn. Deze zijn als zodanig in de inventarisatielijst opgenomen.

Daarnaast is er nog een grote groep bomen waarvan de groei de afgelopen jaren is verbeterd, die nu in een goede conditie verkeren en een redelijk tot goede toekomstverwachting hebben, maar waar we desondanks toch problemen voorzien. Het betreft de platanen aan de Meeuwenlaan. De ontwikkeling van deze bomen vertoont veel variatie waarbij goede jaren worden afgewisseld met (veel) slechtere jaren. De oorzaak van deze variatie zit hem in het grondwaterpeil en de kwaliteit en omvang van de groeiplaats.

Bij een deel van de platanen aan de Meeuwenlaan zijn Watershells aangetroffen. Bij de aanleg daarvan blijkt het één en ander te zijn misgegaan. Deels liggen ze buiten de schampstrook maar belangrijker is echter dat ze diep zijn geplaatst. De overkapping van beton start pas op circa 50 cm-mv. Daarboven zit uiterst humusarm zand dat nauwelijks voedingsstoffen voor de bomen bevat.

Het humeuze materiaal onder de Watershells bevindt zich in de gereduceerde zone of zelfs in het grondwater en is daardoor ongeschikt voor wortelgroei.

Het gevolg is dat de platanen afhankelijk zijn van het nagenoeg humusloze zand en daardoor gedwongen zijn een zeer oppervlakkig en uitgestrekt wortelgestel te vormen. Desondanks vertoont een groot deel van deze bomen een goede groei al zijn er ook meerdere platanen die het beduidend slechter doen en inmiddels open kronen vertonen.

Bij ongewijzigde omstandigheden is de verwachting dat er in de schampstroken en fietspaden zware overlast door wortelopdruk zal ontstaan. Tevens zal de conditie van de bomen geleidelijk af gaan nemen. Gaat men de overlast verminderen door wortelsnoei dan zal dat laatste proces zich versnellen en komt ook de stabiliteit van de bomen in gevaar.

5 PROJECTINVLOED KRUISING E.O.

5.1 *Samenvatting werkzaamheden*

De kruising Meeuwenlaan – Van Hasseltweg en het profiel van een groot deel van de Meeuwenlaan wijzigen aanzienlijk. De rotonde wordt vervangen door een kruising. Daardoor wijzigen ook de opstelstroken. Het profiel wordt breder en verschuift daardoor richting het zuiden waardoor met name aan die zijde de meeste wijzigingen optreden. Het profiel van de Johan van Hasseltweg wijzigt, met uitzondering van de rotonde, niet.

Een tweede ingrijpend onderdeel is de aanleg van kabel- en leidingentracés door het projectgebied. Een groot aantal leidingen vervalt en een groter aantal leidingen wordt nieuw gelegd. Op diverse locaties komt men daarbij dicht bij bomen.

De huidige inrichting is echter een tijdelijke; over vijf jaar zal de definitieve inrichting worden aangelegd.

5.2 *Gevolgen ontwerp*

Een deel van de bomen overlapt met de nieuwe infrastructuur of kabel- en leidingentracés. Deze zijn daardoor niet te handhaven. Het betreft voornamelijk bomen die komen te overlappen met nieuwe wegen of fiets- en voetpaden. Deze bomen komen dus niet terug op deze locatie. Het betreft de boomnummers 25, 37 tot en met 46, 241 t/m 248, 275, 329 tot en met 332 en 341. In het ontwerp worden in dit gebied 34 nieuwe bomen geplant (exclusief de 9 bomen in de nieuwe parkstrook langs de Johan van Hasseltweg).

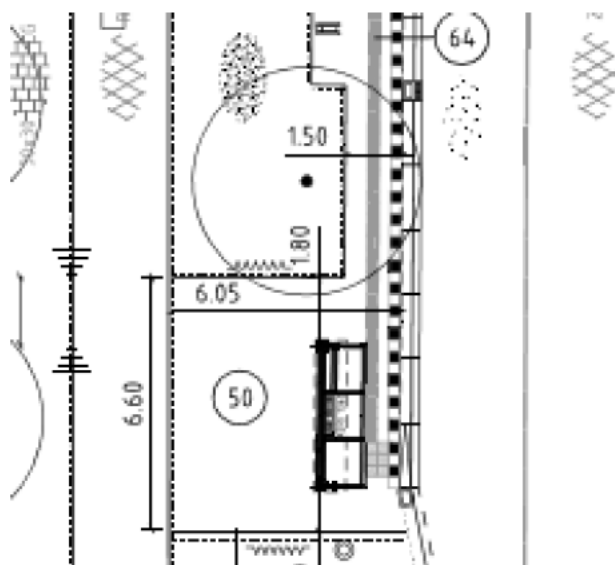
Daarnaast wijzigt bij een aantal te handhaven bomen het profiel zodanig dat ze zonder wijzigingen in het ontwerp niet te handhaven zijn. Het gaat dan om de plataan 48 (het voetpad komt daar op minder dan 1 meter uit de stamvoet te liggen) en de essen 30 en 31. Bij boom 30 komt op 80 cm uit het hart van de boom een bushalte te liggen met op 2 meter uit weerszijden van de boom aanvullende ontgravingen. Bij boom 31 komt op 80 cm uit het hart van de boom de nieuwe bandenlijn te lopen.

Bij boom 30 komt de rand van de bushalte vrijwel door de stamvoet te lopen (zie de foto op de volgende pagina); de spade staat ter plekke van de geplande bandenlijn. De geplande werkzaamheden leiden tot een wortelverlies van 40 à 50%. Daarnaast komt de boom in een uitsparing te staan; op 2 meter aan weerszijden van de boom wordt voor het perron en de halte ontgraven. Daarbij zal nog meer beworteling verloren gaan. Behoud van deze boom is daardoor niet mogelijk. De enige toelaatbare alternatieven zijn die waarbij er geen ontgraving in de doorwortelde zone plaatsvinden.

Het voetpad richting de bushalte loopt op 80 cm uit het hart van boom 31. Bij ontgravingen dieper dan 10 cm zal ernstige wortelschade ontstaan die behoud van deze boom twijfelachtig maakt. Behoud van de boom is alleen mogelijk als wortelschade wordt voorkomen. Dit kan door het maaiveld voldoende op te hogen.

Bij boom 48 loopt een dikke bundel beworteling haaks op de nieuwe bandenlijn. Deze bundel moet gehandhaafd blijven om de boom te kunnen behouden. Dit vergt een aanpassing in het ontwerp.

Voor de drie laatstgenoemde bomen geldt dat de benodigde aanpassingen zijn doorgesproken met het projectteam en het uitgangspunt is om met een combinatie van ophogingen en het aanpassen van de bandenlijn (bijvoorbeeld uitslijpen van een boog) behoud van de bomen mogelijk te maken. Essentieel is dat daar dan tijdens de uitvoering, toezicht op is.

*Ontwerp bij boom 30**Geplande bandenlijn bij boom 30 dwars door stabiliteitswortels*

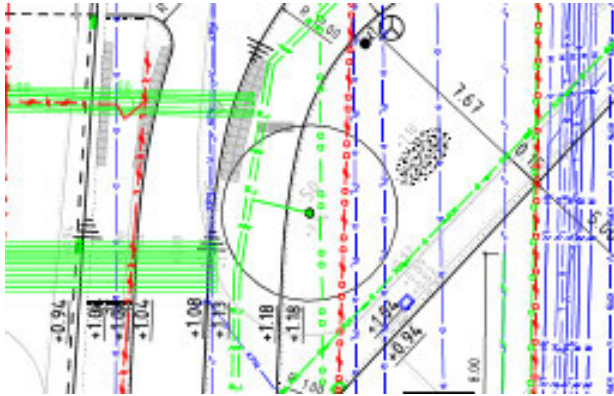
Als laatste is er nog een groep bomen die in het ontwerp als te handhaven zijn aangegeven maar waarvan we op basis van hun actuele kwaliteit adviseren ze te verwijderen. Dit zijn bomen met een zodanig beperkte levensduur, dat we verwachten dat ze binnen zo'n 5 jaar na afronding van de werkzaamheden, alsnog vervangen zouden moeten worden. Dan is het beter nu gebruik te maken van de herinrichting en gelijk een nieuwe groeiplaats in te richten voor een nieuwe boom. Het betreft de bomen met de nummers 14, 15, 18 en 19.

5.3 Kabels en leidingen

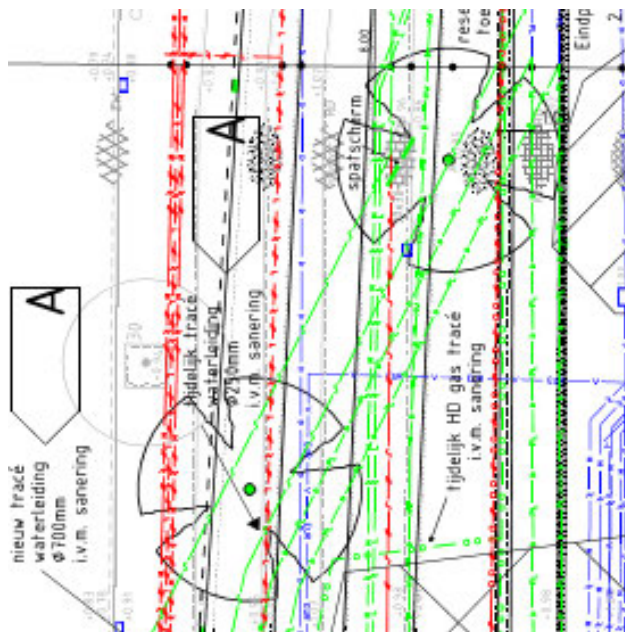
Verspreid over het projectgebied wordt een groot aantal tracés opgeheven en tevens komen er veel kabels en leidingen op nieuwe locaties te liggen. Meerdere van deze tracés vormen nu of op termijn een knelpunt voor een goede ontwikkeling van de bomen.

In het deel van de Johan van Hasseltweg ten noorden van de kruising zijn geen noemenswaardige wijzigingen gepland nabij bomen.

In het deel van de Meeuwenlaan ten westen van de kruising zijn voor de bomen 333 tot en met 340 meerdere electrakabels gepland. Deze komen op circa 2 meter uit deze grote en deels monumentale bomen te liggen. Zonder aanpassing van deze tracés is met name bij de oudere iepen daar wortelschade te verwachten.

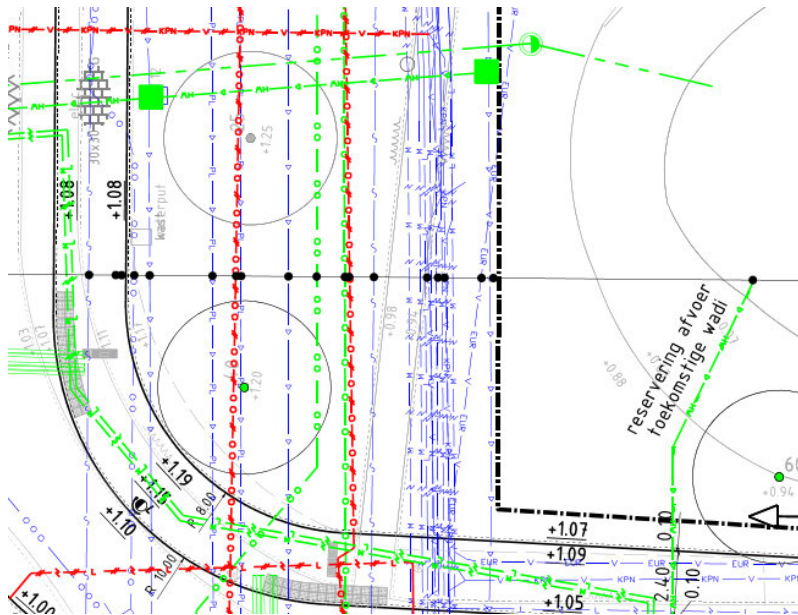


Bij boom 275 komt een nieuw tracé onder de stamvoet door te lopen. Handhaven van deze boom is dan niet mogelijk. Er zijn geen mogelijkheden het tracé te verplaatsen naar een locatie waar deze geen nadelige gevolgen voor de boom heeft.

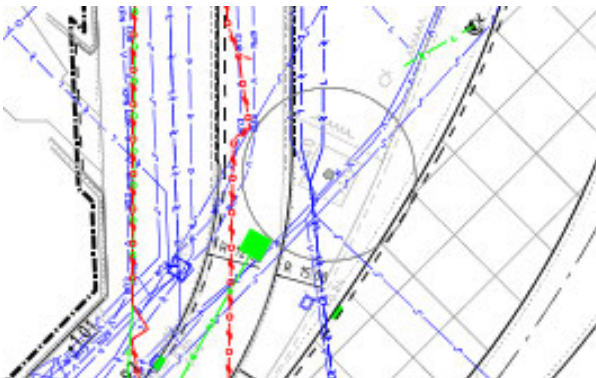


Aan de zuidelijke zijde van de Meeuwenlaan zijn bij meerdere nieuw te planten bomen 3 tot 4 electratracés onder of op minder dan 1 meter uit de boom gepland (de groene lijnen op bovenstaande kaart). Dit is bij de aanleg bij een goede planning geen probleem maar bij werkzaamheden aan zo'n tracé in de toekomst, is flinke schade aan beworteling onvermijdelijk.

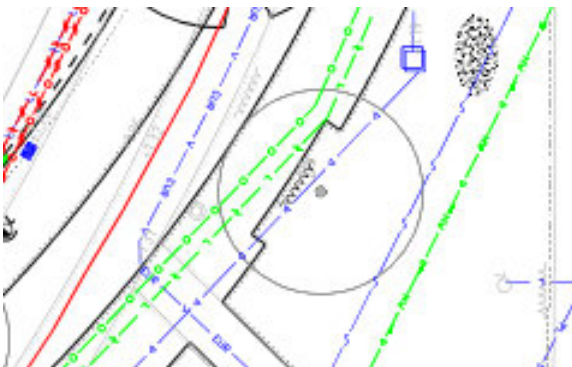
Tevens gaan daar enkele oude tracés worden verwijderd, de rode lijnen. Als dit wordt uitgevoerd tussen het moment van kap van de oude bomen en de herplant, heeft dit geen nadelige gevolgen voor de bomen. Bij het eventuele verplanten van deze bomen, levert dit wel problemen op. De leidingen dienen dan gekapt of eerder verlegd te worden.



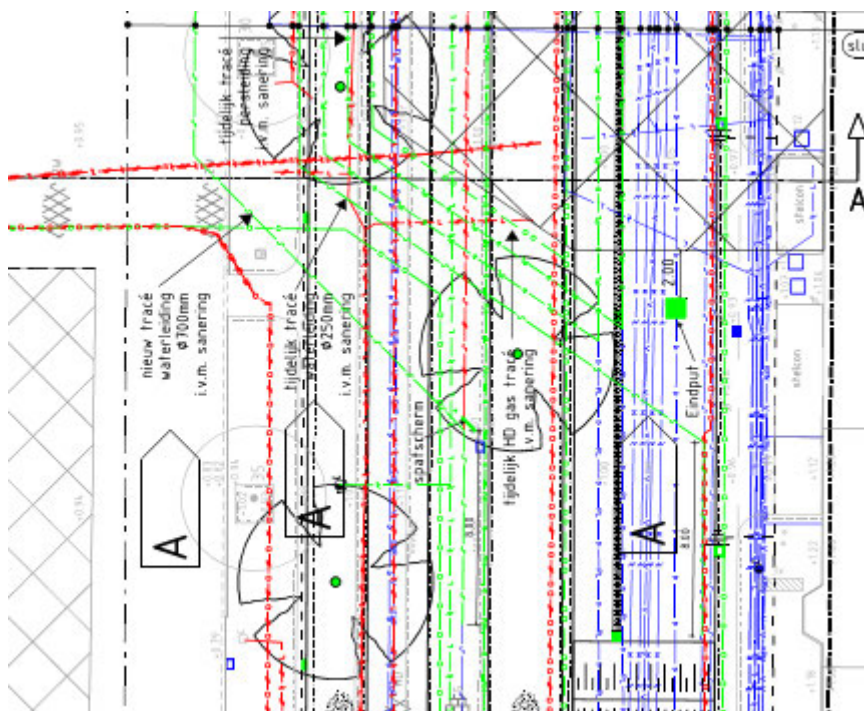
Bij de bomen 267 (rechtsonder) en 268 en 269 (links) komen nieuwe tracés relatief dicht bij de bomen te lopen. Bij de grote wilg 267 op circa 3 meter uit de boom en bij de twee halfwas essen op 1,2 en 2 meter afstand. Tevens komt bij de laatste boom een kolk op 3 meter (h.o.h) afstand.



Bij boom 21 is op 3,2 meter (h.o.h) een put gepland. Afhankelijk van de grootte van de put en de benodigde werkruimte rond de put, is meer of minder wortelschade waarschijnlijk.



Bij boom 48 zijn aan weerszijden van de stamvoet kabels gepland, links op 1,1 meter en rechts op 3,5 meter afstand. Met name bij de twee tracés links van de boom is flinke wortelschade te verwachten. In combinatie met de nieuwe inrichting van het maaiveld aldaar zal naar verwachting tot 40% van de beworteling verloren gaan. Behoud van de boom wordt dan twijfelachtig.



In de nieuwe situatie komt aan de zuidzijde van de Meeuwenlaan een dubbele rij platanen. In de strook tussen de bomen komt een concentratie van nieuwe tracés. Deze komen op 1 à 2 meter uit de bomen. Vanwege de wortelgeleidingsschermen aan weerszijden van de groeiplaats, komt de beworteling niet in deze stroken. Wel blijken op meerdere locaties zoals ter hoogte van huisnummer 126 doorsteken gepland te zijn onder en direct naast de bomen, zie de twee bovenste bomen op bovenstaande kaart. Aanleg voor het planten van de bomen is mogelijk maar bij werkzaamheden in de toekomst is ernstige wortelschade onvermijdelijk.

Opgeheven tracés

Door het gehele projectgebied wordt een aanzienlijk aantal kabels en leidingen opgeheven en verwijderd. Zie onder andere de rode tracés op de kaartjes op voorgaande pagina's. Zichtbaar is dat veel van deze tracés direct onder bomen doorlopen of binnen twee meter uit de stamvoet.

Alleen daar waar de bomen gekapt worden, kunnen al deze tracés zonder meer verwijderd worden. Dit dient dan wel uitgevoerd te zijn voordat de nieuwe groeiplaats van de bomen ingericht wordt.

Daar waar bomen gehandhaafd worden, is het zonder meer verwijderen van deze tracés niet mogelijk. Afhankelijk van het type tracé dient een keuze gemaakt te worden voor het midden tussen de bomen vrijgraven van kabels en deze onder de bomen wegtrekken of het kappen van (delen van) deze leidingen en ze laten liggen. Bij riolen en dergelijke is dit lastiger. Daar zijn de opties ze te verwijderen tot waar dit kan zonder wortelschade of ze laten liggen en volschuimen.

5.4 Gevolgen ophoging maaiveld

In de uitvraag is aangegeven dat het gebied rond de kruising Meeuwenlaan – Johan van Hasseltweg met circa 0,5 meter opgehoogd zal gaan worden. Zo'n maatregel heeft een sterk negatief effect op bomen. Veelal leidt het tot vergaande aftakeling en meestal ook uiteindelijk tot sterfte van de bomen. Daarvoor zijn meerdere redenen:

Boomwortels zijn voor hun activiteiten afhankelijk van het bodemzuurstof. Dat zit in de poriën tussen de zandkorrels en moet continue vanuit de buitenlucht worden verversd. De snelheid van verversen is afhankelijk van de diffusieweerstand van de bodem en de afstand waarover die diffusie moet plaats vinden.

Door asfalt is de mogelijkheid tot verversen vrijwel nul, voor elementverhardingen is deze erg laag en in grofkorrelig zand het hoogst. In poriën die met water zijn gevuld, kan ook geen diffusie plaatsvinden. De gereduceerde zone is daarom voor de meeste boomsoorten een effectieve grens voor de beworteling.

Tevens blijkt diffusie vaak slechts mogelijk tot 1 à 1,5 meter diepte. Dat is dan ook de begrenzing van de beworteling.

Ophoging verstoort deze processen. De keuze van het materiaal waarmee wordt opgehoogd, bepaalt hoeveel zuurstof de dieper gelegen beworteling kan bereiken. Hoe grover het zand, hoe gunstiger. Wel blijft de maximale diffusieafstand van belang. Door de ophoging moet de zuurstof nu een langere weg afleggen naar de beworteling. In de praktijk betekent dit dat het onderste deel van het profiel van zuurstof verstoken blijft. Als daar beworteling zit, zal deze afsterven.

Een tweede probleem is dat het grondwaterpeil een ophoging 'volgt'; na de ophoging stijgt het grondwater. De mate van stijging is afhankelijk van zodanig veel factoren dat het vooraf lastig is in te schatten met hoeveel het peil stijgt.

De effecten van zo'n grondwaterstijging zijn afhankelijk van de opbouw van de beworteling vóór de ophoging. Zit er beworteling net boven de reductiezone, dan zal deze in de nieuwe reductiezone belanden en afsterven. Zit de reductiezone ruim onder de beworteling, dan zijn nauwelijks of geen nadelige effecten te verwachten.

Bij de platanen in de Meeuwenlaan zit de reductiezone al vrij hoog in het profiel. De beworteling is daardoor oppervlakkig en uitgestrekt. Een verdere stijging van het grondwater en reductiezone, zal ertoe leiden dat een deel van de beworteling in de gereduceerde zone beland en afsterft.

5.5 Opties ophoging

In de praktijk zal de ophoging minder extreem uitvallen dan de voorgestelde 50 cm. Als we de oude en nieuwe hoogtematen op tekening 19HB079-03, Reconstructie kruispunt Meeuwenlaan aanhouden, blijkt de ophoging veelal beperkt te blijven tot minder dan 10 à 15 cm.

Een dergelijke ophoging is voor alle bomen goed te doorstaan zonder al te veel negatieve effecten. Ook zal de stijging van het grondwater naar verwachting zodanig beperkt zijn dat ook deze geen nadelige gevolgen zal hebben op de bomen.

Van belang is wel dat zo grof mogelijk zand gebruikt zonder kleiige bestanddelen. Op de gazons en heestervakken kan, als daar al wordt opgehoogd, teelaarde worden gebruikt.

Wel is aangegeven dat, indien mogelijk, uiteindelijk wel naar die 50 cm ophoging wordt gestreefd vanwege de problemen met het grondwater. Bij een dergelijke ophoging is behoud van bestaande bomen nagenoeg onmogelijk. Zelfs met maatregelen als drainage of een vals maaiveld, is wortelsterfte onderin het profiel en zuurstofgebrek in de doorwortelde zone onvermijdelijk; de beschreven maatregelen hebben namelijk wel een lokaal effect maar niet over het gehele gebied.

5.6 Inrichting nieuwe groeiplaatsen

Aan de zuidzijde van de rijbaan worden twee rijen platanen geplant. Deze komen in grasbermen met een breedte van 2 en 3 meter en een afstand in de rij van 15 tot 20 meter.

Uitgangspunt is dat de bomen een groeiplaats van minimaal 25 m³ doorwortelbare ruimte moeten krijgen. Het streven is om de groeiplaats, waar mogelijk, over de gehele breedte en lengte van de grasberm in te richten. Lokaal moeten echter ruimten open gelaten te worden

vanwege doorsteken van kabels en leidingen. Per boom is dus een oppervlak van 2 à 3 bij 15 à 20 meter beschikbaar. We hebben het dan over bij de bomen langs de rijbaan over minimaal 30 m² en bij de bomen naast het fietspad over maximaal 60 m² per boom.

Om dan 25 m³ te behalen zou er in de voorste rij tot een diepte van 83 cm-mv ingevuld moeten worden en in de tweede rij tot 42 cm-mv.

Daarbij moet rekening worden gehouden met de drooglegging op deze locatie. Op dit moment staat het grondwater op gemiddeld 73 cm-mv (spreiding 62 tot 79 cm-mv) en loopt de gereduceerde zone tot gemiddeld 59 cm-mv maar met uitschieters tot 24 en 33 cm-mv. Deze uitschieters zijn overigens deels het gevolg van de aanleg met Watershells waarbij het humeuze zand tot in het grondwater is aangebracht. Vanwege de uitstekende capillaire werking van dit zand, is het gehele pakket volgezogen met water en gereduceerd geraakt.

Gezien de benodigde buffer van minimaal 10 cm tussen de gereduceerde zone en het in te vullen mengsel voor de groeiplaats, is duidelijk dat vrijwel nergens voldoende ruimte beschikbaar is om een groeiplaats van voldoende omvang in te richten. Zeker niet als rekening wordt gehouden met een lichte stijging van het grondwater na ophoging van het maaiveld.

Onze inschatting is dat de gemiddelde groeiplaats slechts zo'n 18 m³ groot zou zijn. Onvoldoende voor bomen van dit formaat.

Dit knelpunt is ook bij het eerdere onderzoek aangegeven waarna de opdrachtgever enkele scenario's heeft aangegeven:

- Drainage
- Hoger planten van de bomen in verhoogde bakken

Door het aanbrengen van drainage zou het grondwaterpeil, en daarmee ook de gereduceerde zone verlaagd kunnen worden. Vanwege de omringende bebouwing zal dit echter maar in beperkte mate mogelijk zijn, een daling van meer dan 10 à 15 cm is waarschijnlijk niet haalbaar. Wel zouden, zeker in combinatie met het verwijderen van de Watershells en het dikke pakket gereduceerd zand, de extreme uitschieters weggenomen kunnen worden. De gemiddelde groeiplaats zou daarmee in het gunstigste geval maximaal 5 m³ groter worden en dus circa 23 m³ groot worden. Daarbij zijn we ervan uit gegaan dat er onder de aangrenzende rijbaan en fietspad géén groeiplaatsverbetering wordt toegepast.

Wel is duidelijk dat deze oplossing niet de voorkeur heeft bij Waternet. Tevens zijn er ervaringen uit het verleden met locaties waar ten behoeve van de bomen drainage is aangelegd, niet hoopgevend. In de praktijk blijft onderhoud achterwege, is al snel niet meer bekend waar de drains liggen en raken bij werkzaamheden de strengen beschadigd.

De tweede optie is het hoger planten van de bomen waarbij ze dan in verhoogde bakken moeten komen. Tussen de bakken wordt dan over de breedte en lengte van de grasberm een doorgaande groeiplaats aangelegd. Voor de langere termijn is dit een meer geschikte oplossing dan drainage. Uitgaande van bakken over de gehele breedte van de berm en een maximale hoogte van 0,5 meter zou bij een lengte van 3 meter per boom per boom 3 tot 4,5 m³ groeiplaats boven het maaiveld aangebracht kunnen worden. In combinatie met de ondergrondse groeiplaats zou dan circa 22 m³ per boom beschikbaar zijn.

Dit voldoet dus nog niet aan de gewenste 25 m³ maar benadert deze waarde wel én is al een enorme verbetering ten opzichte van de huidige situatie waarbij de bomen grotendeels afhankelijk zijn van een dun pakket nagenoeg humusloos zand en lokaal een deel van de grond in de Watershells.

Het beeld van de straat zal echter aanzienlijk wijzigen met grenzend aan de rijbaan en aan weerszijden van het fietspad grote boombakken.

Voorstel nieuwe inrichting

Beide voorgestelde oplossingen bieden mogelijkheden voor een aanzienlijk betere en grotere groeiplaats dan de huidige. Voor beide geldt echter dat het maar de vraag is of alle betrokken partijen akkoord willen gaan met die oplossing.

In het geval er inderdaad bezwaren komen tegen deze varianten, is er een derde optie waarbij een geschikte groeiplaats kan worden ingericht. Onder de huidige omstandigheden en met een beperkte ophoging is dit een reële optie. In het geval dat er inderdaad 50 cm wordt opgehoogd, dan zal de maatvoering van deze variant aangepast moeten worden aan die nieuwe situatie.

Ons voorstel is het tot minimaal 65 cm-mv uitgraven van het gehele profiel, inclusief Watershells en de daarin aangebrachte grond. Daarna dient tot 50 à 55 cm-mv zo grof mogelijk humusloos zand ingevuld te worden. Dit zand heeft nauwelijks capillaire werking waardoor er geen dik pakket gereduceerd zand boven het grondwater komt. Tevens voorkomt dit het verder opstijgen van de reductie zoals dat nu wel gebeurt.

Op dit grove zand kan dan een humusrijke zandlaag worden aangebracht. Deze kan tot aan het maaiveld worden aangebracht met desgewenst een iets schralere toplaag voor de grasmat.

In de bermen langs de rijbaan kan zo $15 \times 2 \times 0,55 = 16,5 \text{ m}^3$ en aan de andere zijde van het fietspad kan $20 \times 3 \times 0,55 = 33 \text{ m}^3$ per boom worden aangebracht.

Bij het ophogen van het maaiveld, kan extra doorwortelbare ruimte gecreëerd worden. Bij een ophoging van 10 cm, kan per boom 3 tot 6 m^3 extra ingevuld worden.

Er wordt in de rij langs de rijbaan nog steeds geen 25 m^3 bereikt maar dat kan worden gecompenseerd door rijker materiaal te gebruiken. Er is niet aangegeven met wat voor materiaal de groenstroken worden aangelegd maar waarschijnlijk is er bomenzand gepland. Beter zou zijn bomengrond toe te passen met een zo hoog mogelijk percentage organische stof. In bomenzand is dit maximaal 5% en in bomengrond 8 tot 12%. Door dergelijk rijker materiaal te gebruiken kan een boom, ondanks een kleinere groeiplaats, toch over voldoende voedingsstoffen beschikken.

6 PROJECTINVLOED HAMERKWARTIER

Op het Openbare ruimte Plan voor het Hamerkwartier is op hoofdlijnen de nieuwe inrichting voor het Hamerkwartier aangegeven. Dit is echter nadrukkelijk indicatief, er zullen later per deelgebied ontwerpen gemaakt worden. We vatten de nieuwe inrichting kort per straat samen.

Langs de Motorwal worden extra bomen geplant en de parkeervakken langs de kade worden omgevormd naar een groenstrook. Dit biedt zowel de nieuwe als de bestaande bomen meer ontwikkelingsmogelijkheden.

Het noordelijke deel van de Motorgade, het Motorplein, gaat deel uitmaken van het Oeverpark. Daarvoor worden mogelijk de platanen op de parkeerplaats verwijderd en een groter aantal nieuwe bomen teruggeplant. Een alternatief voor deze locatie is het handhaven van de platanen en het bijplanten van andere boomsoorten. Langs de rijbaan komt aan de gevelzijde een nieuwe rij bomen en bij de huidige platanen in de groenstrook, wordt een fietsparkeerstrook aangelegd.

In het midden van de Spijkerkade wordt een parkje met bomen ingericht. Tevens komt er langs de rijbaan een rij bomen. De bestaande bomen worden daarvoor verwijderd.

De rij kersen in de Hamerstraat wordt gehandhaafd. Wel wordt de iep aan de overzijde van de rijbaan verwijderd.

De drie elzen in de tuin langs de Beiteldade blijven gehandhaafd. De elzenrij langs de gevel wordt verwijderd en verspreid over de straat komen nieuwe boomgroepen waarvan de noordelijke in een perkje.

Langs de Schaafstraat worden de slechtste bomen verwijderd en blijft een deel van de iepen gehandhaafd. Daarna wordt de rij aangevuld en verlengd. Deze bomen komen in het voetpad.

Het industriegebied ten zuiden van het Gedempte Hamerkanaal, met onder andere de Boorstraat en Ketelstraat, wordt volledig opnieuw ingericht waarvoor alle bestaande bomen worden verwijderd en langs de straten en in vier groenvakken nieuwe bomen worden geplant.

Ook het industriegebied tussen de Johan van Hasseltweg, Schaafstraat en het Gedempt Hamerkanaal wordt volledig opnieuw ingericht. Daarvoor worden ook hier vrijwel alle bomen verwijderd (alleen de monumentale zomereiken en aangrenzende paardenkastanjes worden gehandhaafd). Langs het IJ komt een nieuwe groengebied met sportvelden en bomen en langs de nieuwe wegen komen rijen bomen.

De huidige beplanting langs de Johan van Hasseltweg wordt verwijderd en daarvoor komen nieuwe bomen terug. Langs de westelijke zijde blijft parkeren tussen de bomen. Aan de oostelijke zijde komen de bomen in groenstroken. Tevens verdwijnt daar de aangrenzende bebouwing waarna daar een parkstrook met veel bomen wordt aangelegd.

Bij het gedempte Hamerkanaal wordt het insteekparkeren omgevormd tot langsparkeren. Hiervoor worden de bestaande bomen verwijderd en nieuwe bomen geplant.

Aan de buitenzijde van de wijk, bijvoorbeeld langs het IJ en aan de oostzijde van de Johan van Hasseltweg worden lange parkstroken met zowel solitairen als groepen bomen geplant. Ook verspreid over de wijk worden kleine groenvakken met groepjes bomen geplant.

Het gebied van de Meeuwenlaan bestaat uit twee verschillende delen; één ten zuiden van de rijbaan en één ten noorden van de rijbaan. Ten zuiden van de rijbaan komen de huidige en de nieuw aan te planten bomen in een groenstrook te staan. De huidige parkeerstrook wordt opgeheven en bij de groenstrook getrokken. Bij de nieuw te planten bomen kan de groeiplaats vergelijkbaar met die in het gebied rond de kruising worden aangelegd. Zie § 5.6.

Bij de bestaande bomen is zo'n grootschalige gronduitwisseling niet mogelijk. Dat zou tot ernstige wortelschade leiden. De beste optie is om hier midden tussen de bomen te starten met ontgraven en dan richting de bomen te werken. Zodra men daarbij op beworteling stuit, dient handmatig verder ontgraven te worden. Daarna kan de bomengrond worden ingevuld. Uiteindelijk zal zo minder dan 10 à 15 m³ per boom ingevuld kunnen worden. Onvoldoende gezien de richtlijnen maar een aanzienlijke verbetering ten opzichte van de huidige situatie. De consequentie is dan wel dat de Watershells verwijderd moeten worden.

Het noordelijk gedeelte valt buiten het huidige ontwerp maar op verzoek van de opdrachtgever, gaan we kort in op de te verwachten ontwikkeling op deze locatie. De platanen hier zijn de slechtste van het bestand langs de Meeuwenlaan. Bij circa de helft van de bomen treedt in de kronen sterfte op waardoor open kronen zijn ontstaan. De levensverwachting van deze bomen is ook lager ingeschat dan die van de rest van het bestand. Voor zover bekend, blijft de inrichting gelijk aan de huidige situatie; boomoren tussen parkeervakken. De verwachting is dan ook dat de geleidelijke aftakeling van de bomen zal voortzetten. Groeiplaatsverbetering hier is lastig vanwege de ligging van de Watershells hoog in het profiel. Sloop zal tot flinke wortelschade leiden maar zonder sloop is er nauwelijks ruimte voor groeiplaatsverbetering voor deze bomen. Bij een eventuele herprofilering hier, is kap en een nieuwe inrichting van de groeiplaats de beste optie.



Langs het Gedempte Hamerkanaal is een deel van de bomen in onnodig kleine boomspiegels geplaatst met daarachter een kolk. Dit veroorzaakt meerdere problemen nu en in de toekomst.

6.1 Consequenties ontwerp

Van de 365 bomen in dit gebied blijven er in het huidige plan 167 gehandhaafd. Voor 21 van deze bomen verbeteren de groeiplaatsomstandigheden; ze belanden van een (grotendeels) verharde situatie in een groenstrook.

Voor de overige te handhaven bomen blijft de inrichting van de groeiplaats op het oog gelijk. Onbekend is of ervoor gekozen wordt om, waar nodig, groeiplaatsverbetering uit te voeren.

Het bij bestaande bomen uitvoeren van een groeiplaatsverbetering is mogelijk maar vereist wel een ervaren aannemer en goed groen toezicht. Er moet namelijk tussen de handhaven beworteling worden gewerkt én tegelijkertijd zoveel mogelijk bomengrond/bomenzand aangebracht worden. De beste methode is om zo ver mogelijk uit de bomen te starten met ontgraven (dit kan machinaal mits er handmatig wordt voorgestoken). Zodra men daarbij op beworteling stuit, moet handmatig verder worden ontgraven. Het inzetten van een zandzuigmachine is daarbij niet altijd de meest geschikte optie. Bij ondeskundig gebruik, verdwijnt met het zand ook vrijwel alle fijne beworteling in de slang. Beter is het om het zand tussen de wortels uit te kloppen/scheppen en het daarna pas weg te zuigen. Op deze wijze kan veel beworteling gespaard blijven. Let bij het ontgraven goed op de gereduceerde zone. Ook hier gelden de eisen zoals beschreven in § 5.6.

Ook het invullen van het nieuwe mengsel moet zorgvuldig gebeuren zodat de beworteling intact blijft. Bij voldoende grote groeiplaatsen kan het een optie zijn om de beworteling zo ver mogelijk uit de boom door te zagen en die daarna tijdens het invullen te laten zakken. Dit heeft als voordeel dat de uitvoering soepeler verloopt, er er beter verdicht kan worden (minder risico op nazakking) én dat er in de toekomst minder risico op opdruk is. Dit mag echter alleen onder toezicht van of na toestemming van de groenwacht gebeuren!

Voor de te kappen bomen komt een flink aantal bomen terug. Er worden in totaal 592 nieuwe bomen geplant waarvan circa 185 bomen in grotere groenstroken en beplantingsvakken.

De overige bomen komen in de voetpaden en parkeerstroken langs de wegen. Daarbij moet aangetekend worden dat hun locaties nog indicatief zijn en afhankelijk van toekomstige in- en uitritten van de nieuwe bebouwing et cetera. Het feitelijke aantal nieuw te planten bomen zal naar alle waarschijnlijkheid dan ook wat lager komen te liggen.

Op de kaarten is de groeiplaats van de bomen ingetekend. Voor de bomen in de toekomstige parken en groenvakken, zijn deze groeiplaatsen ruim genoeg. Voor de bomen in de verharding zijn de ingetekende boomplaatsen te klein om de benodigde 15 of 25 m³ doorwortelbare ruimte (volume afhankelijk van het formaat van de daar gewenste boomsoort) te creëren. Om dat mogelijk te maken zal in de voetpaden of parkeerplaatsen ruimte gereserveerd moeten worden. In de voetpaden kan daarbij bomenzand gebruikt worden maar onder parkeerplaatsen zal een ander alternatief gebruikt moeten worden. Veel gebruikte opties op dit soort locaties zijn de sandwichconstructie of bomengranulaat.

Aandachtspunt daarbij is de drooglegging van het gebied. Nabij de Meeuwenlaan staat het grondwater op gemiddeld 73 cm-mv maar meer richting het IJ loopt deze op tot 100 à 120 cm-mv. Op deze laatste locaties zijn voor wat betreft de invuldiepte nauwelijks belemmeringen.

6.2 Kabels en leidingen

Voor het middendeel van het Gedempte Hamerkanaal hebben we een kabel- en leidingentekening ontvangen (NS_210). We zijn er vanuit gegaan dat deze representatief is voor de rest van deze weg.

Langs het gedempte Hamerkanaal komt het overgrote deel van de nieuwe kabels en leidingen in de voetpaden achter de bomen en in de rijbaan te liggen. De parkeerstroken met de groeiplaats van de bomen blijven vrijwel overal gevrijwaard van tracés. Slechts lokaal komen riooltracés wat dicht bij de bomen te liggen. Als deze voorafgaand aan het planten van de bomen worden gelegd, zijn er de komende jaren geen problemen te verwachten. Op termijn, bijvoorbeeld bij eventuele reparaties is dan wel wortelschade te verwachten. Tevens is er een risico op overlast als wortels door niet goed afgedichte aansluitingen naar binnen groeien. Het blijft daarom de voorkeur houden dergelijke tracés zo ver mogelijk uit bomen te leggen.

De straatkolken zijn niet op kaart aangegeven. In de praktijk worden deze vaak nabij bomen ingetekend. Dit is onwenselijk omdat bij werkzaamheden in de toekomst ernstige wortelschade vaak onvermijdelijk is. Tevens blijken wortels zich vaak langs banden en kolken (grensvlakken)



te ontwikkelen. Dit vergroot het risico op overlast door ingroeien. Beter is om ze midden tussen de bomen in te plannen.

Door het gehele gebied worden veel tracés opgeheven. Als dit voorafgaand aan de groeiplaatsinrichting en het planten van de bomen wordt uitgevoerd, veroorzaakt dit geen problemen voor de bomen. Wordt dit later gedurende het project gepland, dan is bij een klein aantal bomen ernstige wortelschade te verwachten. In die gevallen is het beter de kabels minimaal 2 meter uit de bomen te kappen en dan weg te trekken van onder de bomen of de delen van de leidingen die niet zonder schade verwijderd kunnen worden, vol te schuimen en af te doppen.

7 VERPLANTBAARHEID BOMEN

7.1 *Eisen aan te verplanten bomen*

Om voor verplanting in aanmerking te kunnen komen moet een boom aan meerdere eisen voldoen. Zo moet de soort geschikt zijn voor verplanting. Soorten met een slecht regeneratievermogen (onder andere beuk en de meeste esdoorns) en soorten met erg vlezig, snel rottende wortels (zoals gouden regen en vleugelnoot) komen als halfwas en volgroeide bomen niet in aanmerking voor verplanting.

Bij het verplanten raakt een boom een aanzienlijk deel van zijn fijne beworteling kwijt en kan deze op een sterk afwijkende nieuwe groeiplaats terecht komen. Hierdoor ontstaat vrijwel altijd een 'verplantshock'. Dit leidt over het algemeen tot een periode van 1 tot 5 jaar waarin de boom dient te herstellen en aan de nieuwe locatie 'te wennen'. Om hiertoe in staat te zijn moet de boom in een minimaal redelijke conditie verkeren en vrij zijn van ernstige beschadigingen. Het overgroeien daarvan kost namelijk veel energie die beter in de vorming van nieuwe beworteling gestoken kan worden.

Naast deze eisen aan de bovengrondse delen, moeten ook aan de kluit meerdere eisen worden gesteld. De belangrijkste is dat deze voldoende samenhangend is; hij mag bij het optillen en verplaatsen niet uiteen vallen. Deze samenhang is afhankelijk van de bodem (klei- en organische stofgehalte) en de hoeveelheid fijne beworteling. Er moet zich dan ook veel fijne beworteling in de kluit bevinden. Dit bevordert ook het herstel na de verplanting. Ook mag er bij het rondsteken niet teveel beworteling verloren gaan. Een min of meer symmetrische kluit is belangrijk om na het verplanten voldoende stabiliteit te leveren. De stand en het wortelpakket van een boom op een talud zijn aangepast aan de hellingshoek. Dit maakt verplanting naar een locatie met een andere hellingshoek problematisch. Een volgend punt is dat er geen kabels en leidingen door de kluit mogen lopen.

Naast deze boomtechnische eisen zijn er nog andere eisen die bij de afweging tot verplanten kunnen worden meegewogen. Het gaat daarbij om de bereikbaarheid, de kosten voor het verplanten, de beschikbaarheid van een nieuwe locatie voor de bomen en de route daar naar toe.

Om deze logistieke redenen leggen wij bij een stamdiameter vanaf circa 30 cm een grens aan de verplantbaarheid. De omvang van de verplantkluit en de boomkroon maken transport door de stad nauwelijks mogelijk. Bovendien wordt de kans op herstel van verplante oudere bomen kleiner. Dit wordt veroorzaakt door het grote wortelverlies bij de verplanting en de dikte van de af te steken wortels. De grote wonden vormen een invalspoort voor houtrotschimmels, die na een aantal jaren een bedreiging voor het voortbestaan van de bomen zullen vormen. Ook speelt de maatschappelijke verantwoording een rol; wegen de kosten van het verplanten inclusief het onderzoek, de voorbereiding en de nazorg op tegen de kosten die uit het gemeentelijke budget moeten komen. Zijn er overige/ politieke overwegingen aan de orde? Is de verplanting een (laatste?) middel om het verlies van groenwaarden te compenseren? Weegt een toezegging uit het verleden zwaarder dan hoge kosten? Al deze overwegingen zijn niet in onze afweging meegenomen maar kunnen wel een beslissende rol spelen. Het is zelfs denkbaar dat wordt besloten wegens één of meer van deze secundaire afwegingen, ons advies niet op te volgen.

7.2 *Beoordeling verplantbaarheid*

Voor het projectgebied Hamerkwartier geldt dat drie groepen bomen moeten wijken.

De eerste groep zijn de bomen die samen vallen met de nieuwe infrastructuur. Dit zijn de tien platanen en 4 beverbomen langs de Meeuwenlaan en elf iepen langs de Johan van Hasseltweg en een aantal solitaire bomen verspreid over de kruising. Waar mogelijk heeft het de voorkeur deze bomen te verplanten.

De tweede groep zijn de bomen die men wil verplanten om ruimte te creëren voor het nieuwe ontwerp van het Hamerkwartier. Dit betreft de platanen langs de Motorkade (inclusief die op het Motorplein), de iepen langs de Gedempte Hamerkanaal en de grote paardenkastanjes langs de Aambeeldstraat.

De derde groep zijn de bomen die vanwege hun matige kwaliteit en levensverwachting moeten wijken. Deze zijn daardoor sowieso niet te verplanten. Het betreft, onder andere, de kastanjes en iepen langs de Johan van Hasseltweg.

Bomen kruising Meeuwenlaan

Hier moeten tien platanen wijken omdat deze samenvallen met de nieuwe infrastructuur. Op basis van hun bovengrondse kenmerken zijn deze bomen als goed te verplanten beoordeeld. Op basis van hun groeiplaats moeten we echter adviseren de bomen niet te verplanten.

Daarvoor zijn meerdere redenen. Bij de renovatie van de Meeuwenlaan in 2005 zijn deze bomen in Watershells geplaatst; een betonconstructie met daaronder een humusrijk pakket zand. Er blijkt echter veel variatie in diepte waarop deze constructie is aangelegd; variërend van 15 tot 64 cm-mv. Een groot deel van het mengsel is daardoor gereduceerd geraakt en ongeschikt voor wortelgroei. Alleen op de meest gunstige locaties hebben de bomen wortels kunnen vormen tot in de constructie. Tevens blijkt de constructie deels naast de plantstrook aangelegd te zijn. Het gevolg is dat de bomen op de meeste locaties een aanzienlijk deel van hun beworteling bóven de watershells hebben ontwikkeld waarbij er een uitgestrekt en oppervlakkig wortelgestel is ontstaan.

De consequentie van deze bewortelingsopbouw boven en deels in de Watershells, is dat de bomen niet te verplanten zijn. De inzet van een verplantmachine is onmogelijk vanwege de constructie en bij de andere methoden moet eerst de beworteling in de constructie worden afgezet en daarna moet de kluit tot een hanteerbare kluit worden rondgegraven. Deze combinatie veroorzaakt een onaanvaardbaar groot wortelverlies. Herstel van de bomen is daardoor uitgesloten.

Dit is ook doorgesproken met de heer S. van der Werff van de Nationale Bomenbank waarbij ook alternatieve verplantingsmethoden aan bod zijn gekomen. Het advies moet echter blijven deze bomen niet te verplanten.

De vier beverbomen kunnen beter niet verplant worden. Ze verkeren in een matige tot redelijke conditie maar de ervaring leert dat deze boomsoort slecht verplantbaar is en tevens is de kluitopbouw vanwege de groeiplaats (een klein boomoor in parkeervakken) ongeschikt.

Boom 275 kan vanwege de geplande nieuwe kabel- en leidingentracés niet gehandhaafd worden. Met de reguliere methoden is de slagingskans van een verplanting, mede ook vanwege het formaat van de boom, 52 cm in diameter, gering. Tevens is de dikte van de toplaag vrij beperkt waardoor het wortelverlies naar verhouding bij het rondgraven erg groot zal zijn. Als men de boom echt wil verplanten, zal gekozen moeten worden voor een veel duurdere methode van verplanten waarbij een groot formaat kluit (minimaal 4x4 meter) naar zijn nieuwe locatie wordt gesleept. Dit is alleen zinvol als er in de directe omgeving een nieuwe groeiplaats beschikbaar is.

Boom 25, een volgroeide gewone es, verkeert in een redelijke conditie maar heeft een kluit van matige kwaliteit. Dit is het gevolg van de matige kwaliteit van de groeiplaats met een te dunne toplaag. Mede vanwege het formaat van de boom adviseren we om deze niet te verplanten.

Boom 341 is een oude witte paardenkastanje die vanwege zijn matige kwaliteit en de aantasting door kastanjabloedingsziekte als niet te verplanten is aangegeven. Desgewenst kan de boom nog enkele jaren behouden blijven.

Bomen Hamerkwartier

Op het voorlopige ontwerp zijn hier drie groepen bomen als te verplanten aangegeven. De eerste groep zijn de platanen op het Motorplein en Motorkade*. Die op het plein staan in ruime boomspiegels in een parkeerplaats en die langs de kade in een berm met ruig gras. Op basis van de bovengrondse beoordeling, zijn al deze bomen potentieel te verplanten.

Op het plein zijn bij twee van de negen bomen profielkuilen gegraven. Deze bleken sterk verschillend. Bij boom 72 bleek het bomenzand bedekt met bijna 60 cm humusarm zand met veel puin. Het gevolg is dat de beworteling pas tussen 59 en 102 cm-mv intensief is met slechts enkele wat dikkere wortels. Erboven en eronder is de beworteling extensief en fijn. De samenhang van de kluit is daarmee onvoldoende om de kluit te kunnen tillen en verplaatsen.

Bij de tweede boom, nummer 76, was het gehele profiel humusarm tot uiterst humusarm. In combinatie met het voor de soort kenmerkende ijle wortelstelsel, is ook hier de samenhang van de kluit volstrekt onvoldoende.

We adviseren daarom de platanen op het Motorplein niet te verplanten. Bij behoud van de bomen in de nieuwe situatie is groeiplaatsverbetering wenselijk.

Bij de platanen langs de Motorkade is de groeiplaats deels uitstekend ingevuld, met aan drie zijden een dik pakket humusrijk zand. Dit pakket is weliswaar vanaf 81 cm-mv gereduceerd maar er resteert voldoende doortelbare ruimte om de bomen een goede kluit te kunnen bieden. De vierde zijde blijkt echter een probleem. Er zit tussen de bomen en de rijbaan een dik pakket steenkorrel. Dit is minimaal 40 cm dik en maakt de kluiten sterk eenzijdig. Zou men deze bomen willen verplanten, dan dient zo spoedig mogelijk de korrelaag verwijderd te worden en vervangen door humusrijk zand. Na minimaal één (en beter twee) volledige groeiseizoenen, kunnen de bomen dan verplant worden.

De tweede groep zijn de circa 40 Lobel-iepen. Ten westen van de Hamerstraat staan deze in (te) kleine boomspiegels in parkeervakken en ten oosten van de Schaafstraat staan ze in ruime boomoren tussen de parkeervakken. Op basis van hun bovengrondse kenmerken zijn de meeste van deze iepen potentieel te verplanten.

De kluiten bleken echter niet geschikt voor verplanting. De groeiplaatsen zijn te klein en van matige kwaliteit. Het gevolg is dat er veel essentiële beworteling buiten de boomoren zit (en daar opdruk veroorzaakt). Door het hoogteverschil tussen het boomoor en de parkeerstrook zou er, om voldoende beworteling mee te kunnen nemen, een getrap opgebouwde kluit verplant moeten worden van een flink formaat. Daarnaast blijkt de beworteling, als gevolg van de bodemopbouw, sterk laagsgewijs opgebouwd. De samenhang van de kluit is daardoor onvoldoende.

We adviseren de iepen niet te verplanten.

De derde groep zijn de witte paardenkastanjes aan de Aambeeldstraat. Op basis van hun formaat worden ze als niet verplantbaar beschouwd.

* Deze vijf bomen langs de jachthaven zijn in het Openbare Ruimte plan als te handhaven aangegeven.

8 VERVANGINGSKOSTEN BOMEN

8.1 Inleiding

Deze taxatie is uitgevoerd aan de hand van de richtlijnen van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB), versie 2019.



Taxateur: J.K. de Leeuw

In de volgende paragraaf volgt een toelichting op de NVTB-methode. In paragraaf 3 zijn de afwegingen van de taxatie samengevat. In paragraaf 4 staat het resultaat van de berekening vervangingskosten. Tot slot volgt de verantwoording voor deze taxatie.

In de lijst in bijlage 2 wordt per boom de vervangingskosten weergegeven. De rekenbladen met daarop de vervangingskostenberekening bevinden zich in bijlage 3.

8.2 Toelichting taxatiemethode

Voor het bepalen van de vervangingskosten van bomen bestaan in principe drie basismethoden

- De handelswaarde;
- De feitelijke vervangingskosten van een vergelijkbare boom (calculatie/offertes);
- Berekening conform het Rekenmodel Vervangingskosten

Taxatie technisch dienen de taxatiemethoden in de genoemde hiërarchische volgorde te worden toegepast.

Handelswaarde

De marktwaarde van een boom moet als taxatiemethode worden toegepast wanneer er sprake is van bomen met een primair economische gebruiksfunctie, waarbij de financiële markt- of handelswaarde bekend is, dan wel direct of indirect kan worden afgeleid van marktconforme markt- of handelswaarde. Dit is bij deze bomen niet van toepassing.

Feitelijke vervangingskosten van vergelijkbare bomen

De vervangingswaarde wordt als taxatiemethode toegepast wanneer er sprake is van bomen met een lokale functie, gekoppeld aan de standplaats, waarbij er geen sprake is van een primair economische gebruiksfunctie. De vervangingswaarde is gebaseerd op de kosten die gemaakt moeten worden om de boom op dezelfde locatie door een vergelijkbare boom te vervangen. Voor het toepassen van de vervangingswaarde moet vervanging van de boom door een vergelijkbare boom technisch reëel uitvoerbaar zijn en moet er ook een noodzaak zijn om deze te vervangen. De betreffende boom is in dergelijke gevallen boom- of beheertechnisch onherstelbaar beschadigd. Dit is bij deze bomen niet van toepassing.

Rekenmodel Vervangingskosten (toegepast op alle bomen)

Wanneer de vervangingskosten of schade niet berekend kan worden aan de hand van de markt- of vervangingskostenberekening wordt de vervangingskosten of schade bepaald met behulp van het rekenmodel Vervangingskosten. Het rekenmodel Vervangingskosten is in beginsel bedoeld voor het berekenen van de kosten, die gemaakt worden voor bomen in een tuin of erf, in een park of voor laan- en straatbomen. Uitgangspunt voor het rekenmodel Vervangingskosten is dat de theoretische oprichtingskosten van eenzelfde boom op dezelfde locatie wordt berekend.



Uitgebreide informatie over dit rekenmodel is te vinden op de website: www.boomtaxateur.nl onder de knop 'richtlijnen'.

8.3 Afwegingen

De volgende factoren zijn belangrijk binnen een vervangingskostenbepaling:

Leeftijd

De leeftijd van de bomen is in principe overgenomen uit de vorige twee rapporten van de kruising en het Hamerkwartier. Daarbij is de leeftijd van de bomen ingedeeld in groepen van 8 jaar. Dit wil zeggen bomen tot 16 jaar, bomen tussen 16 en 24 jaar, 24 tot 32 jaar (<16, 16-23, 24-31, et cetera).

Bij een klein aantal bomen, waar de leeftijd op maps.amsterdam.nl ons inziens te laag is, is de leeftijd aangepast tot een hogere klasse.

Een uitzondering is gemaakt voor de vijf monumentale bomen binnen het gebied. Hiervan zijn in de diverse bronnen meerdere verschillende leeftijden aangetroffen. Wij hebben daarom gebruik gemaakt van de gegevens die afkomstig zijn uit beheersysteem "Monumentale bomen en ander bijzonder groen" van de gemeente Amsterdam.

Boom 151, plantjaar 1950, nr; monumentale boom N185, boomnummer Amsterdam 468970

Boom 154, plantjaar 1960, nr; monumentale boom N184, boomnummer Amsterdam 401878

Boom 336, plantjaar 1940, nr; monumentale boom N112, boomnummer Amsterdam 405418

Boom 337, plantjaar 1940, nr; monumentale boom N111, boomnummer Amsterdam 405417

Boom 338, plantjaar 1940, nr; monumentale boom N110, boomnummer Amsterdam 405416

Maximaal haalbare leeftijd

De maximaal haalbare leeftijd van een boom bepaalt de periode waarover afgeschreven wordt. De maximale leeftijd is ook bepalend voor het functiemoment van de boom. Meestal ligt dit op ongeveer 1/3 van de maximale leeftijd. Dit is tevens het moment van waaraf de boomwaarde gaat verminderen.

De meeste bomen in het onderzoeksgebied zijn straatbomen van een duurzame boomsoort. In de NVTB standaard gaan we ervan uit dat deze bomen na 40 jaar hun functie vervullen (functieklaas 1) en als eindleeftijd wordt voor deze boomsoorten 120 jaar aangehouden. Omdat het grondwater hier op veel locaties nogal hoog staat en dus de groeiplaats meestal vrij gering in omvang is, veronderstellen we dat de meeste bomen eerder zullen uitvallen en ze dus maximaal 100 jaar oud worden.

Voor monumentale bomen geldt dat de bomen minimaal 70 jaar kunnen worden en zeker 100 jaar mee moeten kunnen gaan. Het functiemoment ligt op 70 jaar en de eindleeftijd op 200 jaar. Voor de bomen 151 en 152 hebben we die eindleeftijd aangepast naar 150 jaar en voor de 336 en 337 hebben we 100 jaar aangehouden (tussen 10 en 25 jaar na de huidige leeftijd (82 jaar)). Voor boom 338 hebben we functie categorie niet kunnen verhogen, omdat de verwachting is dat de boom binnen 10 jaar zal uitvallen en de boom dan nog geen 100 jaar is.

De minder duurzame boomsoorten hebben een kortere omloop (functiecategorieën 4, 5, 6 en 9)

Plantmaat

De bomen zijn individueel geplant in een straat. We zijn uitgegaan van de standaard, in dit geval plantmaat 20-25. Uit gegevens van Google streetview en eigen waarneming weten we dat de platanen langs de Meeuwenlaan met een zwaardere plantmaat zijn geplant, 25-30.

Bij monumentale bomen wordt standaard uitgegaan van plantmaat 35-40.

Bij bomen in de opengrond is gerekend met de plantmaat 18-20.



Bij particuliere bomen is de plantmaat 14-16 gebruikt. Bij zaailingen, of uitgelopen stobbe's is de boom niet bewust geplant, hier gaan we ervan uit dat er met plantgoed wordt begonnen, plantmaat 6-8.

Plantkosten

Er wordt voor bomen die in de open grond zijn geplant, gerekend met extensieve plantkosten. Voor bomen in de straat wordt gerekend met reguliere plantkosten.

Onderhoud

Voor laan- en straatbomen of bomen die vrij in een gazon staan worden de reguliere beheerskosten berekend. Voor de bomen in het bosvak langs de Johan van Hasseltweg zijn extensieve beheerskosten gerekend.

Berekening

In de rekenbladen in de bijlage is te lezen welke keuzes zijn gemaakt bij de berekening van de vervangingskosten.

Schaalvoordeel

Het schaalvoordeel uit de tabel wordt verrekend binnen het Rekenmodel Vervangingskosten. We geven alleen korting, als er duidelijk sprake is dat een bepaalde groep gelijktijdig is geplant. Bij 2 á 3 bomen wordt uitgegaan van 15% korting per boom. Bij 4 en 5 bomen wordt uitgegaan van 25% korting. Bij 6 tot en met 10 bomen wordt gerekend met 30% korting en bij 11 bomen en meer wordt de maximale korting gerekend van 35%. In de laatste kolom, zijn de vervangingskosten gecorrigeerd weergegeven in combinatie met het schaalvoordeel.

8.4 Resultaat

Vervangingskosten boom

De totale monetaire vervangingskosten van de bomen bedraagt € 1.046.003,- (zie bijlage 2). Dit is inclusief het schaalvoordeel.

8.5 Verantwoording

Dit taxatierapport is opgesteld door een geregistreerd boomtaxateur, aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB).

Het registratienummer van deze taxatie is 049-22-12.

In het geval van verschil van mening over dit taxatierapport tussen de taxateur en zijn opdrachtgever, kan de laatste een schriftelijk verzoek indienen bij het bestuur van de NVTB om het geschil voor te leggen aan de geschillencommissie van de NVTB. Aan de behandeling van een geschil zijn kosten verbonden (zie website van de NVTB).

NVTB,
Postbus 27,
9000 AA GROU
info@boomtaxateur.nl

9 BOMENBALANS

Als gevolg van de werkzaamheden moet een aantal bomen wijken. In de Bomenverordening van de stad Amsterdam is opgenomen dat deze bomen vervangen moeten worden door nieuwe bomen. Daarvoor zijn twee mogelijkheden. De eerste is door middel van fysieke herplant. Daarbij geldt echter niet het één op één principe maar is in de Bomenverordening een systeem opgenomen waarbij oudere bomen door meer bomen vervangen moeten worden.

Niet altijd is het mogelijk om het aantal bomen wat daaruit komt, ook daadwerkelijk te herplanten. In de Bomenverordening is daarom de alternatieve optie opgenomen om de bomen financieel te compenseren. Het bedrag komt dan in een pot waaruit groenprojecten elders in de stad gefinancierd kunnen worden. Hiervoor wordt dan de vervangingswaarde van de bomen berekend conform de methode van Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen, zie het voorgaande hoofdstuk.

In dit hoofdstuk worden beide methoden uitgewerkt. Naar verwachting zal uiteindelijk voor een mix van beide methoden gekozen moeten worden.

NB!

In de uitvraag is aangegeven dat deze berekening gemaakt moet worden op basis van de aangeleverde ontwerptekening. Bomen waarvan we vanwege gebreken of aantastingen adviseren ze op termijn te verwijderen, zijn dus niet meegerekend.

9.1 Geplande kap

Omdat de kapvergunning in meerdere stappen wordt aangevraagd, hebben we deze berekeningen voor drie selecties gemaakt:

- 1) Te kappen bomen kruising Meeuwenlaan
- 2) Te kappen bomen Gedempte Hamerkanaal
- 3) Overige te kappen bomen Hamerkwartier

Leeftijd van te kappen bomen	Aantal te herplanten "Standaardbomen" (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Aantal te kappen bomen	Aantal te herplanten bomen
<16 jaar	1		
16-23 jaar	2	21	42
24-31 jaar	3	3	9
32-39 jaar	4	1	4
40-47 jaar	5	1	5
48-55 jaar	6	1	6
TOTAAL		27	66

Te kappen bomen kruising Meeuwenlaan



Leeftijd van te kappen bomen	Aantal te herplanten "Standaardbomen" (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Aantal te kappen bomen	Aantal te herplanten bomen
<16 jaar	1	1	1
16-23 jaar	2	2	4
24-31 jaar	3	17	51
32-39 jaar	4	36	144
TOTAAL		56	200

Te kappen bomen Gedempte Hamerkanaal

Leeftijd van te kappen bomen	Aantal te herplanten "Standaardbomen" (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Aantal te kappen bomen	Aantal te herplanten bomen
<16 jaar	1	27	27
16-23 jaar	2	49	98
24-31 jaar	3	4	12
32-39 jaar	4	8	32
40-47 jaar	5	12	60
48-55 jaar	6		
56-63 jaar	7	6	42
TOTAAL		106	271

Overige te kappen bomen Hamerkwartier (dus exclusief de bomen in het Gedempte Hamerkanaal)

9.2 Geplande compensatie in bomen

Inmiddels is bekend hoeveel bomen herplant gaan worden. Daarbij is gerekend met de maat 18-20 op stadsstraten en 35-40 op de doorgaande wegen zoals de Meeuwenlaan.

Herplant met stamomtrek 14-17 cm	"standaardboom" stamomtrek 18-20 cm	Herplant met stamomtrek 21-35 cm	Herplant met stamomtrek 36-45 cm	Herplant met stamomtrek 46-55 cm
Factor 2,0	Factor 1,0	Factor 0,5	Factor 0,25	Factor 0,1
Keuzemogelijkheden herplant				
0	0	0	19	0

Herplant Meeuwenlaan

Met deze aanplant, mits deze zware maat ook werkelijk mogelijk blijkt, zouden 76 te kappen bomen gecompenseerd worden. In werkelijkheid zouden hier 66 bomen gecompenseerd moeten worden. Er is dus géén extra herplant nodig binnen dit deel van het project.



Herplant met stamomtrek 14-17 cm	"standaardboom" stamomtrek 18-20 cm	Herplant met stamomtrek 21-35 cm	Herplant met stamomtrek 36-45 cm	Herplant met stamomtrek 46-55 cm
Factor 2,0	Factor 1,0	Factor 0,5	Factor 0,25	Factor 0,1
Keuzemogelijkheden herplant				
0	50	0	0	0

Herplant Gedempte Hamerkanaal

Voor de geplande kap van dit deelgebied zouden 200 bomen herplant moeten worden. Er worden er echter 50 geplant. Als we dus alleen naar het deelproject kijken, zou er een tekort zijn van 150 bomen. Als we kijken naar het gehele project Hamerkwartier wordt er echter ruim voldoende herplant, zie hieronder.

Herplant met stamomtrek 14-17 cm	"standaardboom" stamomtrek 18-20 cm	Herplant met stamomtrek 21-35 cm	Herplant met stamomtrek 36-45 cm	Herplant met stamomtrek 46-55 cm
Factor 2,0	Factor 1,0	Factor 0,5	Factor 0,25	Factor 0,1
Keuzemogelijkheden herplant				
0	542	0	0	0

Herplant overig Hamerkwartier

Voor het resterende deel van het Hamerkwartier zouden (als inderdaad alle als te kappen bomen daadwerkelijk gekapt worden, dit staat nog niet vast) 271 bomen herplant moeten worden. Volgens het nu voorliggende ontwerp worden er echter 542 terug geplant. De kap wordt dus ruim voldoende gecompenseerd.

Herplant met stamomtrek 14-17 cm	"standaardboom" stamomtrek 18-20 cm	Herplant met stamomtrek 21-35 cm	Herplant met stamomtrek 36-45 cm	Herplant met stamomtrek 46-55 cm
Factor 2,0	Factor 1,0	Factor 0,5	Factor 0,25	Factor 0,1
Keuzemogelijkheden herplant				
0	592	0	0	0

Herplant geheel Hamerkwartier

In het Hamerkwartier, dus inclusief het Gedempte Hamerkanaal dienen 471 bomen gecompenseerd te worden vanwege de geplande kap van 162 bomen. In het ontwerp zijn 592 bomen geplant. Dit is ruim voldoende. Daarnaast bestaat de mogelijkheid dat langs de Johan van Hasseltweg en het Gedempte Hamerkanaal een zwaardere plantmaat wordt gebruikt. De compensatie zou dan nog gunstiger uitvallen.

9.3 Financiële compensatie

Naast het compenseren in bomen, is er in de bomenverordening ook nog de mogelijkheid voor financiële compensatie opgenomen. We gaan daarbij uit van de berekende waarde van de bomen en de kosten die gemaakt zouden moeten worden voor de herplant van de bomen.



In onderstaand overzicht zijn voor elk van de deelgebieden de vervangingskosten van de te kappen bomen op een rijtje gezet.

Locatie	Aantal te kappen bomen	vervangingskosten
Meeuwenlaan	27	€ 67.971,89
Gedempte Hamerkanaal	56	€ 211.676,60
Overig Hamerkwartier	106	€ 234.784,84

Bij het berekenen van de kosten zijn we uitgegaan van de kostentabellen uit de publicatie 'Bomenwerk, kosten en techniek' van Vakmedianet, editie 2021. Daarbij zijn enige verschillen ten opzichte van de situatie in het huidige projectgebied. Zo gaan zij uit van een groeiplaats van 20 in plaats van 25 m³.

Tevens zijn nog niet alle uitgangspunten voor de inrichting van het Hamerkwartier bekend zoals het type verharding. We zijn overal uitgegaan van groeiplaatsen (mits in de verharding) met tegels. Tevens hebben we geen rekening gehouden met extra kosten vanwege de aanwezigheid van kabels en leidingen en die voor de afvoer van grond en andere materialen en de aanvoer van drainzand. De werkelijke kosten zullen dan ook naar verwachting 30 à 35% hoger liggen.

Open grond	Verharding
1.650,-	2.080,-

Kosten inrichting groeiplaats per boom

Voor de te planten bomen is nog veel onzeker. Zo is nog niet bekend welke boomsoorten aangeplant gaan worden. We zijn daarom uitgegaan van een gemiddelde prijs van een aantal veel toegepaste boomsoorten.

16-20 cm	30-40 cm
€ 225,-	€ 800,-

Kosten leverantie bomen

Daarbij komen nog de kosten van aanplant en nazorg

16-20 cm	30-40 cm
€ 425	€ 1.032

Voor de Meeuwenlaan komen we dan uit op een prijs van $(1.650 + 800 + 30\% + 1.032)$ € 5.372,- per boom. De te verwachten kosten voor de 19 te planten bomen bedragen dan minimaal € 102.068,-.

Voor het Hamerkwartier geldt dat 407 bomen in de verharding worden geplant en 185 in de open grond.

Voor de bomen in de verharding bedragen de kosten $(2.080 + 225 + 30\% + 425)$ € 3.421,50 per boom. Dit komt dan neer op 1.392.550,50.

Voor de bomen in de open grond zijn de kosten $(1.650 + 225 + 30\% + 425)$ € 2.862,50 per boom. Voor 185 bomen bedragen de kosten dan € 529.562,50.

Voor het gehele Hamerkwartier zouden de kosten voor aanschaf bomen, aanplant en inrichting groeiplaats dan € 1.922.113,- bedragen.

BIJLAGE 1

Overzichtstekening
Tekening kroondiameter
Tekening toekomstverwachting


Groenadvies
Amsterdam bv



HAMERKWARTIER

BIJLAGE: 1

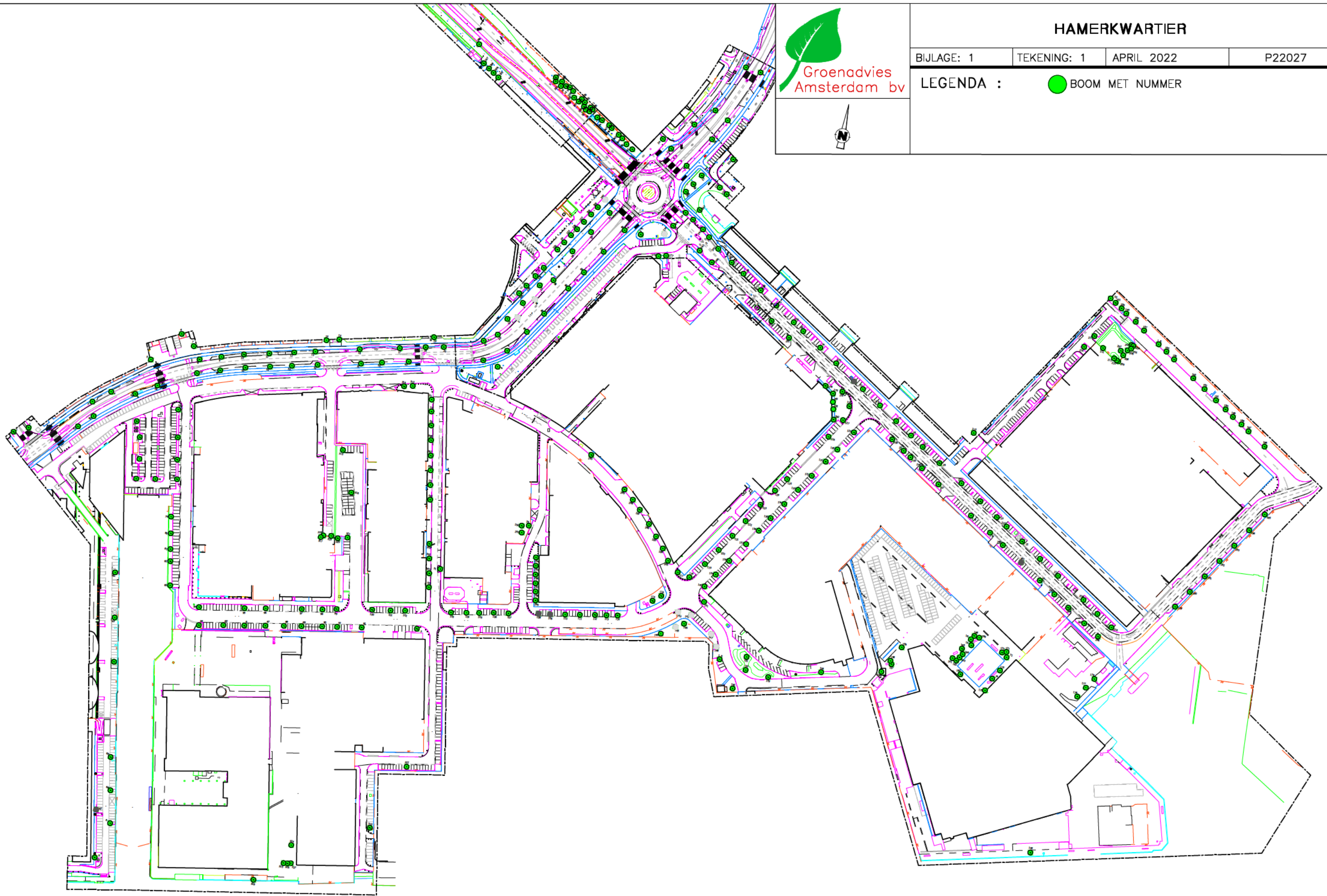
TEKENING: 1

APRIL 2022

P22027

LEGENDA :

 BOOM MET NUMMER




Groenadvies
Amsterdam bv



HAMERKWARTIER

BIJLAGE: 1

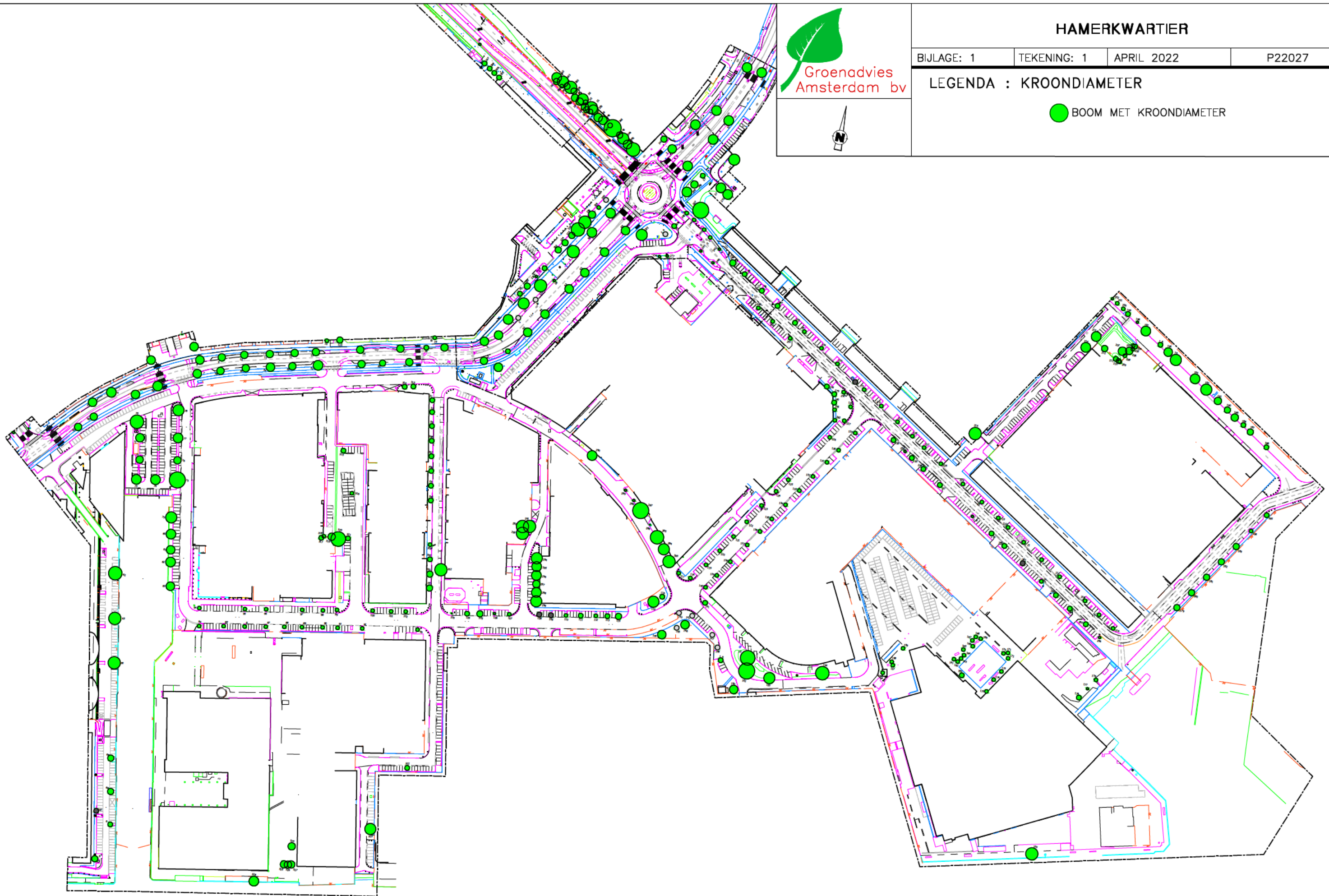
TEKENING: 1

APRIL 2022

P22027

LEGENDA : KROONDIAMETER

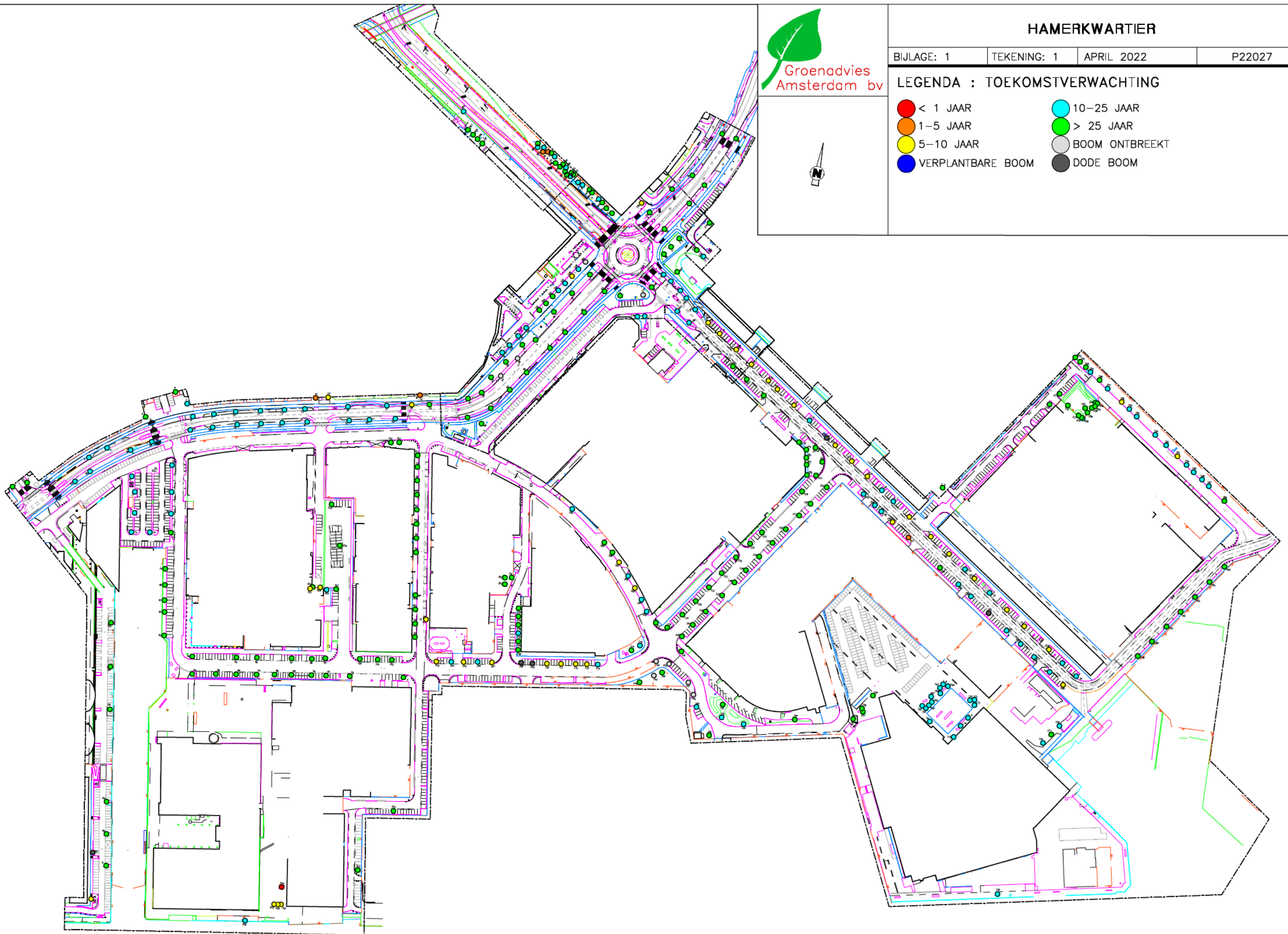
 BOOM MET KROONDIAMETER





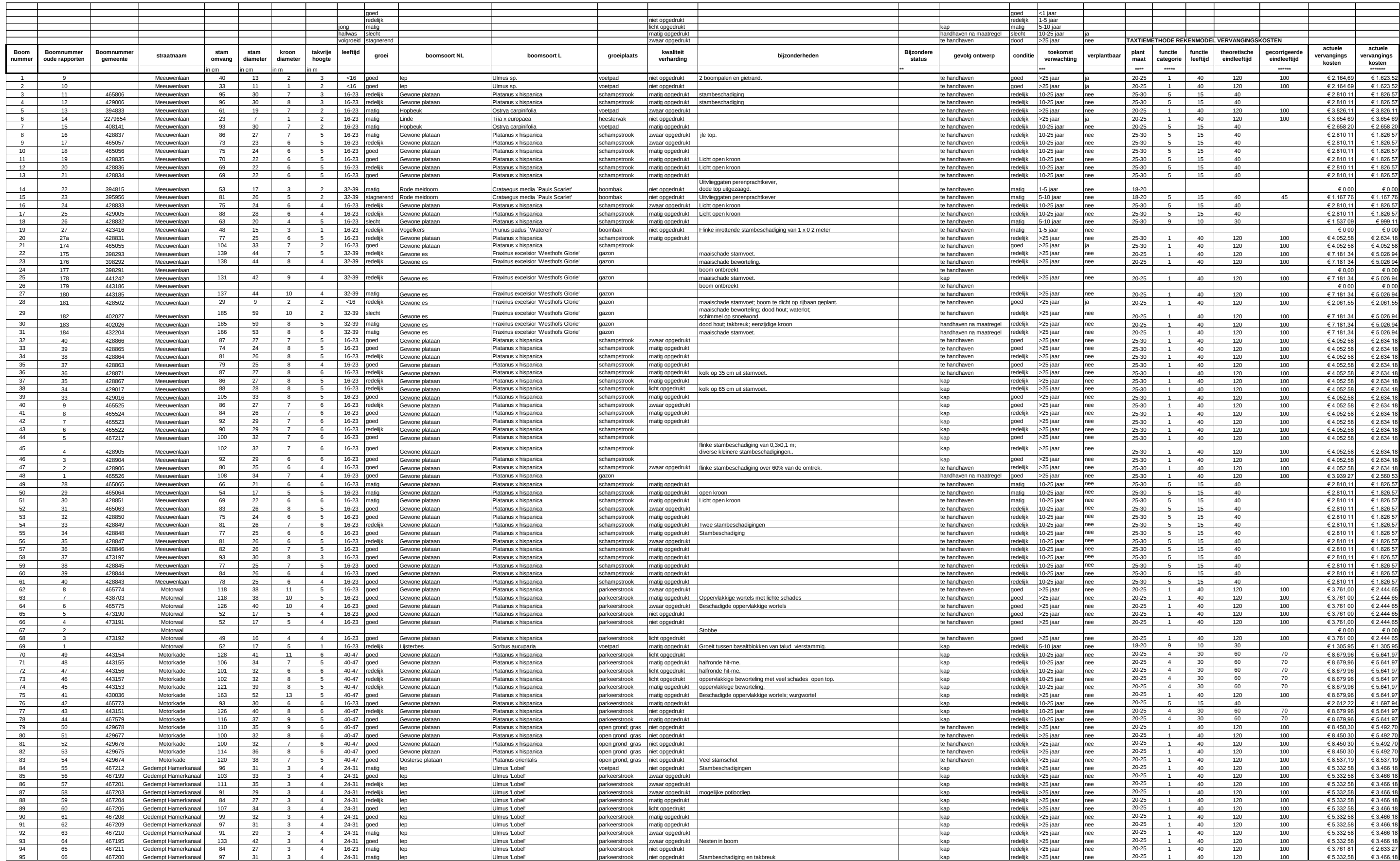
LEGENDA : TOEKOMSTVERWACHTING

- | | |
|-------------------|----------------|
| < 1 JAAR | 10-25 JAAR |
| 1-5 JAAR | > 25 JAAR |
| 5-10 JAAR | BOOM ONTBREEKT |
| VERPLANTBARE BOOM | DODE BOOM |



BIJLAGE 2

Inventarisatielijst



INVENTARISATIELIJST



Boomnummer	Boomnummer oude rapporten	Boomnummer gemeente	straatnaam	stam omvang	stam diameter	kroon diameter	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	kwaliteit verharding	bijzonderheden	Bijzondere status	gevolg ontwerp	conditie	toekomst verwachting	verplantbaar	plant maat	functie categorie	functie leeftijd	theoretische eindleeftijd	gecorrigeerde eindleeftijd	actuele vervangings kosten	actuele vervangings kosten	
				in cm	in cm	in m	in m								**		***			****	*****			*****		*****	
96	67	467202	Gedempt Hamerkanaal	75	24	3	4	16-23	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	matig opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 3.761,81	€ 2.633,27
97	68	467205	Gedempt Hamerkanaal	100	32	3	4	24-31	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
98	69	467207	Gedempt Hamerkanaal	112	36	3	4	24-31	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	matig opgedrukt	Zuiger		kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
99	70	467193	Gedempt Hamerkanaal	98	31	3	4	24-31	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	zwaar opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
100	71	467194	Gedempt Hamerkanaal	106	34	3	4	24-31	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
101	72	467196	Gedempt Hamerkanaal	118	38	3	4	24-31	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	zwaar opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
102	73	467197	Gedempt Hamerkanaal	115	37	3	4	24-31	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	zwaar opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 5.332,58	€ 3.466,18
103	74	426089	Gedempt Hamerkanaal	22	7	1	2	<16	slecht	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30	20		€ 2.138,46	€ 2.138,46
104	75	395875	Gedempt Hamerkanaal	55	18	4	4	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60		€ 5.051,47	€ 3.788,60	
105	76	407908	Gedempt Hamerkanaal	68	22	5	4	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Topsterfte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
106	77	426088	Gedempt Hamerkanaal	54	18	2	4	32-39	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt	kromme spil		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60		€ 5.051,47	€ 3.788,60	
107	78	407909	Gedempt Hamerkanaal	64	20	3	4	32-39	slecht	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	voetpad	niet opgedrukt	Topsterfte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
108	79	407916	Gedempt Hamerkanaal	55	18											kap									€ 0,00	€ 0,00	
109	80	407911	Gedempt Hamerkanaal	65	20											kap									€ 0,00	€ 0,00	
110	81	407912	Gedempt Hamerkanaal	56	18	3	4	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
111	82	440209	Gedempt Hamerkanaal	74	24	4	5	32-39	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Top is u tgebroken veel waterlot.		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
112	83	407913	Gedempt Hamerkanaal	51	16	3	4	32-39	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	licht opgedrukt	Matige groei		kap	redelijk	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
113	84	440210	Gedempt Hamerkanaal	75	24	4	5	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Topsterfte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	4	15	40	45		€ 1.272,32	€ 890,62
114	85	442889	Gedempt Hamerkanaal	81	26	5	5	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	heestervak	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60		€ 4.911,66	€ 3.683,75	
115	86	440208	Gedempt Hamerkanaal	94	30	9	3	32-39	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	heestervak	niet opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.181,34	€ 6.104,14
116	87	407907	Gedempt Hamerkanaal	59	19	4	4	32-39	matig	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	heestervak	niet opgedrukt	Taksterfte		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60		€ 4.911,66	€ 3.683,75	
117	88	442915	Gedempt Hamerkanaal	103	33	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
118	89	442916	Gedempt Hamerkanaal	94	30	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	licht opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
119	90	442912	Gedempt Hamerkanaal	86	27	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
120	91	442911	Gedempt Hamerkanaal	83	26	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
121	92	442910	Gedempt Hamerkanaal	80	25	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
122	93	440985	Gedempt Hamerkanaal	82	26	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
123	94	442902	Gedempt Hamerkanaal	82	26	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	matig opgedrukt	zuiger.		kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
124	95	442901	Gedempt Hamerkanaal	83	26	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	licht opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
125	96	442900	Gedempt Hamerkanaal	91	29	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
126	97	397917	Gedempt Hamerkanaal	87	28	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	licht opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
127	98	442899	Gedempt Hamerkanaal	87	28	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
128	99	442898	Gedempt Hamerkanaal	82	26	3	5	32-39	matig	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	licht opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
129	100	442903	Gedempt Hamerkanaal	78	25	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	licht opgedrukt	stambeschadiging.		kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
130	101	442904	Gedempt Hamerkanaal	72	23	3	5	32-39	slecht	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	niet opgedrukt	Stambeschadiging		kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
131	102	442905	Gedempt Hamerkanaal	70	22	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	niet opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
132	103	442906	Gedempt Hamerkanaal	79	25	3	5	32-39	matig	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
133	104	442907	Gedempt Hamerkanaal	79	25	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
134	105	442908	Gedempt Hamerkanaal	79	25	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	licht opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
135	106	442909	Gedempt Hamerkanaal	107	34	3	4	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
136	107	431947	Gedempt Hamerkanaal	132	42	3	4	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	zwaar opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
137	108	467192	Gedempt Hamerkanaal	98	31	3	4	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
138	109	442913	Gedempt Hamerkanaal	117	37	3	4	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	licht opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
139	110	442914	Gedempt Hamerkanaal	77	25	3	5	32-39	redelijk	lep	Ulmus 'Lobel'	parkeerstrook	licht opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
140	111	442917	Gedempt Hamerkanaal	110	35	3	5	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	voetpad	matig opgedrukt			kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
141	112	445332	Gedempt Hamerkanaal	135	43	4	4	32-39	goed	lep	Ulmus 'Lobel'	open grond	gras	niet opgedrukt		kap	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.482,29	€ 4.863,49
142	162	407914	Aambeelstraat											boom ontbreekt											€ 0,00	€ 0,00	
143	161	395876	Aambeelstraat											boom ontbreekt											€ 0,00	€ 0,00	
144	158	440799	Aambeelstraat	117	37	7	4	32-39	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	open grond	gras	niet opgedrukt		kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100		€ 7.181,34	€ 6.104,14
145	159		Aambeelstraat											recente wortelschade											€ 0,00	€ 0,00	
146	160	440207	Aambeelstraat	91	29	7	4	24-31	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	open grond	gras	niet opgedrukt		kap	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	1	40	120	100		€ 5.112,68	€ 5.112,68
147	163	395878	Aambeelstraat											boom ontbreekt											€ 0,00	€ 0,00	
148	164	395877	Aambeelstraat											boom ontbreekt											€ 0,00	€ 0,00	
149	165	395874	Aambeelstraat	48	15	4	3	<16	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior 'Eureka'	heestervak	niet opgedrukt	Stamvoetbeschadiging		kap	redelijk										

INVENTARISATIELIJST



Boom nummer	Boomnummer oude rapporten	Boomnummer gemeente	straatnaam	stam omvang	stam diameter	kroon diameter	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	kwaliteit verharding	bijzonderheden	Bijzondere status	gevolg ontwerp	conditie	toekomst verwachting	verplantbaar	plant maat	functie categorie	functie leeftijd	theoretische eindeleeftijd	gecorrigeerde eindeleeftijd	actuele vervangings kosten	actuele vervangings kosten
				in cm	in cm	in m	in m										***	*****	*****	****	*****	*****				
196	256	438762	Zamenhofstraat	84	27	4	5	32-39	matig	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	gras	niet opgedrukt	Zware stambeschadiging; kromme spil		te handhaven	redelijk	5-10 jaar	nee	20-25	5	15	40	50	€ 1.624,60	€ 1.380,91
197	257	436462	Zamenhofstraat	93	30	8	4	32-39	matig	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	gras	niet opgedrukt	Stambeschadigingen		te handhaven	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	6	20	60		€ 2.773,95	€ 1.941,77
198	258	471260	Zamenhofstraat	46	15	2	3	<16	goed	Zoete kers	Prunus avium 'Landscape Bloom'	gras	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.061,55	€ 2.061,55
199	259	436461	Zamenhofstraat	66	21	4	3	16-23	matig	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	gras	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.451,30	€ 2.451,30
200	260	471259	Zamenhofstraat	51	16	3	3	16-23	goed	Zoete kers	Prunus avium 'Landscape Bloom'	gras	niet opgedrukt	diverse maaschades stamvoet		te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 3.601,13	€ 2.700,85
201	261	473202	Zamenhofstraat	62	20	3	3	16-23	goed	Zoete kers	Prunus avium 'Landscape Bloom'	gras	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 3.601,13	€ 2.700,85
202	262	471277	Zamenhofstraat	59	19	2	3	16-23	goed	Zoete kers	Prunus avium 'Landscape Bloom'	gras	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 3.601,13	€ 2.700,85
203	263		Zesde Vogelstraat	34	11	3	0	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 110,91	€ 83,18
204	264		Zesde Vogelstraat	46	15	4	0	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 110,91	€ 83,18
205	264a		Zesde Vogelstraat	31	10	3	0	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 110,91	€ 83,18
206	265		Zesde Vogelstraat	40	13	6	0	<16	goed	Boswiltg	Salix caprea	gras	niet opgedrukt	Zaailing meerstammig		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	6	20	60		€ 110,91	€ 94,27
207	266		Zesde Vogelstraat	41	13	7	0	<16	goed	Boswiltg	Salix caprea	gras	niet opgedrukt	Zaailing meerstammig		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	6	20	60		€ 110,91	€ 94,27
208	267		Zesde Vogelstraat	38	12	3	1	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 110,91	€ 83,18
209	268		Zesde Vogelstraat	45	14	3	0	<16	goed	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	gras	niet opgedrukt	Zaailing, meerstammig, vaak teruggesnoeid naar 1,5 m hoogte, matige groeiwom		te handhaven	redelijk	10-25 jaar	nee	6-8	5	15	40		€ 148,17	€ 148,17
210	269		Zesde Vogelstraat	56	18	4	1	16-23	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 252,80	€ 252,80
211	269a		Zesde Vogelstraat	31	10	4	0	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	gras	niet opgedrukt	Zaailing		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 110,91	€ 83,18
212	270		Zesde Vogelstraat	42	13	5	0	<16	redelijk	Valse acacia	Robinia pseudoacacia	gras	niet opgedrukt	Zaailing meerstammig		te handhaven	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120	100	€ 148,12	€ 148,12
213	271	465527	Zesde Vogelstraat	95	30	8	5	24-31	goed	Gewone plataan	Platanus x hispanica	voetpad	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 5.332,58	€ 5.332,58
214	272	473199	Zesde Vogelstraat	151	48	8	4	32-39	matig	Valse acacia	Robinia pseudoacacia	voetpad	niet opgedrukt	licht inrottende stambeschadiging; dood hout		te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 7.482,29	€ 7.482,29
215	273	402037	Zesde Vogelstraat	183	58	10	5	40-47	goed	Huntingdon iep	Ulmus x hollandica 'Vegeta'	parkeerstrook	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 8.679,96	€ 6.509,97
216	238	438460	Johan van Hasseltweg	48	15	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	ichte stambeschadiging; matige aantasting kastanjebloedingsziekte; baststerfte.		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
217	237	438459	Johan van Hasseltweg	66	21	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
218	236	428242	Johan van Hasseltweg	38	12	3	3	16-23	matig	Dubbelbloemige paardenkastanje	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Meerdere stamvoetbeschadigingen		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.419,86	€ 1.206,88
219	235	438458	Johan van Hasseltweg	54	17	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Matige aantasting kastanjebloedingsziekte; baststerfte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
220	234	438457	Johan van Hasseltweg	50	16	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Lichte aantasting kastanjebloedingsziekte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
221	233	438456	Johan van Hasseltweg	62	20	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
222	232	438455	Johan van Hasseltweg	54	17	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Matige aantasting kastanjebloedingsziekte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
223	231	438454	Johan van Hasseltweg	55	18	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
224	230	438461	Johan van Hasseltweg	53	17	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Matige aantasting kastanjebloedingsziekte; baststerfte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
225	229	438462	Johan van Hasseltweg	52	17	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	matige aantasting kastanjebloedingsziekte		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
226	228	426092	Johan van Hasseltweg	51	16	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Stambeschadigingen; top is uitgebroken		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
227	227	426093	Johan van Hasseltweg	55	18	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Twee stambeschadigingen; ichte aantasting kastanjebloedingsziekte		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
228	226	426094	Johan van Hasseltweg	58	18	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 2.658,20	€ 1.727,83
229	225	426095	Johan van Hasseltweg	57	18	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt	Matige aantasting kastanjebloedingsziekte; diverse stambeschadigingen		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	9	10	30		€ 1.445,78	€ 939,76
230	224	426084	Johan van Hasseltweg	69	22	3	3	16-23	redelijk	Rode paardenkastanje	Aesculus carnea 'Platanterensis'	parkeerstrook	niet opgedrukt													

INVENTARISATIELIJST



Boom nummer	Boomnummer oude rapporten	Boomnummer gemeente	straatnaam	stam omvang	stam diameter	kroon diameter	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	kwaliteit verharding	bijzonderheden	Bijzondere status	gevolg ontwerp	conditie	toekomst verwachting	verplantbaar	plant maat	functie categorie	functie leeftijd	theoretische eindleeftijd	gecorrigeerde eindleeftijd	actuele vervangings kosten	actuele vervangings kosten	
				in cm	in cm	in m	in m								**		***		****	*****				*****	*****	*****	
288	118	404995	Schaafsstraat	18	6	2	2	<16	goed	Iep	Ulmus sp.	voetpad	niet opgedrukt	2 boompalen		te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	1	40	120	100	€ 2.164,69	€ 1.823,52	
289	119	404996	Schaafsstraat	18	6	2	2	<16	goed	Iep	Ulmus sp.	voetpad	niet opgedrukt	3 boompalen		te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	1	40	120	100	€ 2.164,69	€ 1.823,52	
291	120	402793	Schaafsstraat	152	48	8	3	56-63	goed	Iep Groeneveld	Ulmus x hollandica 'Groeneveld'	voetpad	zwaar opgedrukt	Brandschade tot in kroon		te handhaven	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 3.874,47	€ 3.123,30	
291	121	397911	Beitelstraat	104	33	10	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	bosvak	niet opgedrukt	Boom staat in afgesloten tuin		te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23	
292	122	397912	Beitelstraat	121	39	10	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	bosvak	niet opgedrukt	Boom staat in afgesloten tuin		te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23	
293	123	401882	Beitelstraat	142	45	10	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	bosvak	niet opgedrukt	Boom staat in afgesloten tuin; speeltuin in boom getimmerd		te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23	
294	124	401883	Beitelstraat	136	43	9	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	heestervak	matig opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23
295	125	397913	Beitelstraat	129	41	8	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	heestervak	matig opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23
296	126	397914	Beitelstraat	98	31	8	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	heestervak	matig opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23
297	127	397915	Beitelstraat	96	31	6	5	32-39	matig	Els	Alnus spaeth i	heestervak	matig opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	10-25 jaar	nee	20-25	4	30	60	€ 4.911,66	€ 3.438,16	
298	128	397916	Beitelstraat	114	36	8	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	heestervak	niet opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23
299	129	401884	Beitelstraat	146	47	9	5	32-39	redelijk	Els	Alnus spaeth i	heestervak	matig opgedrukt			te handhaven	kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	4	30	60	80	€ 5.328,90	€ 3.730,23
300	130	426104	Hamerstraat	72	23	5	3	<16	goed	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
301	131	426102	Hamerstraat	74	24	5	3	<16	goed	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
302	133	426103	Hamerstraat	65	21	4	3	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt	zuiger		te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
303	134	426106	Hamerstraat	54	17	3	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
304	135	426109	Hamerstraat	55	17	4	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
305	136	426110	Hamerstraat	53	16	4	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
306	137	426111	Hamerstraat	54	17	4	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
307	138	426112	Hamerstraat	50	16	4	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
308	139	426113	Hamerstraat	51	16	4	2	<16	redelijk	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
309	140	426114	Hamerstraat	59	19	4	2	<16	goed	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt			te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
310	141	426116	Hamerstraat	59	19	4	2	<16	goed	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt	in stamvoet ingroeiende klinker > zsm verwijderen		te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
311	142	426115	Hamerstraat	62	20	4	2	<16	goed	Japanse sierkers	Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	boomspiegel	niet opgedrukt	ingroeiende ondergrondse verankering		te handhaven	goed	>25 jaar	ja	20-25	6	20	60		€ 2.161,91	€ 1.405,24	
312	132	445331	Hamerstraat	124	40	10	5	24-31	matig	Hollandse iep	Ulmus x hollandica	boomspiegel	licht opgedrukt	Meerdere stamvoetbeschadigingen		kap	matig	5-10 jaar	nee	20-25	5	15	40		€ 1.804,14	€ 1.804,14	
313	143	438452	Meeuwenlaan	41	13					Rode esdoorn	Acer rubrum	voetpad	niet opgedrukt	Stamstuk van 1 meter		kap									€ 0,00	€ 0,00	
314	144	438451	Meeuwenlaan	65	21	4	4	16-23	redelijk	Rode esdoorn	Acer rubrum	voetpad	licht opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	6	20	60		€ 3.826,11	€ 3.826,11	
315	145	467213	Spijkerkade	67	21	4	1	16-23	matig	Haagbeuk	Carpinus betulus 'Frans Fontaine'	parkeerstrook	niet opgedrukt	veel snoeiwonden		kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 3.761,81	€ 3.197,54	
316	146	438449	Spijkerkade	44	14	3	1	16-23	redelijk	Haagbeuk	Carpinus betulus 'Frans Fontaine'	parkeerstrook	niet opgedrukt	veel snoeiwonden		kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 3.761,81	€ 3.197,54	
317	147a		Spijkerkade	35	11	4	2	<16	goed	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	voetpad	niet opgedrukt	groeit op 20 cm uit gevel		kap	goed	5-10 jaar	nee	6-8	9	10	30	20	€ 1.48,20	€ 148,20	
318	147		Spijkerkade	42	13	3	0	16-23	goed	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	voetpad	niet opgedrukt	Groeit 50 cm van gevel af		kap	goed	>25 jaar	nee	6-8	6	20	60		€ 312,33	€ 312,33	
319	148		Spijkerkade	91	29	6	2	16-23	redelijk	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	voetpad	niet opgedrukt	Nest in boom, tweestammig; stammen onderling vergroeid; stambeschadiging, groeit tegen gevel aan		kap	redelijk	5-10 jaar	nee	6-8	9	10	30		€ 101,79	€ 101,79	
320	149	473198	Spijkerkade	163	52	12	2	16-23	redelijk	Kronkelwilg	Salix babylonica 'Tortuosa'	grind	niet opgedrukt	diverse f inke stamvoetbeschadiging, takbreuk.		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	14-16	5	15	40		€ 1.456,52	€ 1.456,52	
321	150	438450	Spijkerkade	61	19	4	2	24-31	redelijk	Haagbeuk	Carpinus betulus 'Frans Fontaine'	grind	niet opgedrukt			kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 5.185,98	€ 5.185,98	
322	151	401885	Ketelstraat	34	11	4	0	<16	goed	Veldiep	Ulmus minor	parkeerstrook	niet opgedrukt	Uitgelopen uit stobbe, veelstammig		kap	goed	>25 jaar	nee	6-8	1	40	120		€ 126,72	€ 126,72	
323	152	403846	Ketelstraat	163	52	9	5	56-63	matig	Hollandse iep	Ulmus x hollandica	parkeerstrook	niet opgedrukt	Vruchtlichamen rond stamvoet		kap	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 7.732,51	€ 7.732,51	
324	153		Ketelstraat	153	49	6	3	40-47	dood	Reuzenzuilverspar	Abies grandis	parkeerstrook	niet opgedrukt	Dood		kap	dood	<1 jaar	nee	14-16					€ 0,00	€ 0,00	
325	156		Ketelstraat	263	84	6	3	40-47	matig	Italiaanse populier	Populus nigra 'Italica'	heestervak	niet opgedrukt	Getopt, zware inrottende snoeiwonden, verwijderde vruchtlichamen		kap	redelijk	5-10 jaar	nee	20-25	6	20	60		€ 2.088,44	€ 1.775,17	
326	155		Ketelstraat	274	87	6	3	40-47	matig	Italiaanse populier	Populus nigra 'Italica'	heestervak	niet opgedrukt	Getopt, zware inrottende snoeiwonden, verwijderde vruchtlichamen		kap	redelijk	5-10 jaar	nee	20-25	6	20	60		€ 2.088,44	€ 1.775,17	
327	154		Ketelstraat	281	89	6	3	40-47	matig	Italiaanse populier	Populus nigra 'Italica'	heestervak	matig opgedrukt	Getopt, zware inrottende snoeiwonden, verwijderde vruchtlichamen		kap	redelijk	5-10 jaar	nee	20-25	6	20	60		€ 2.088,44	€ 1.775,17	
328	157		Ketelstraat	76	24	8	0	24-31	redelijk	Gewone es	Fraxinus excelsior	open grond; gras	niet opgedrukt	vierstammig, groeit langs kade		kap	redelijk	10-25 jaar	nee	14-16	5	15	40		€ 1.855,13	€ 1.855,13	
329	172	423425	Meeuwenlaan	45	14	4	2	16-23	matig	beverboom	Magnolia kobus	boomoor				kap	redelijk	10-25 jaar	nee	18-20	5	15	40		€ 1.892,37	€ 1.892,37	
330	171	408139	Meeuwenlaan	65	21	5	3	24-31	matig	beverboom	Magnolia kobus	boomoor	verzakt			kap	redelijk	10-25 jaar	nee	18-20	5	15	40	50	€ 1.684,19	€ 1.431,56	
331	170	406768	Meeuwenlaan	44	14	2	2	24-31	matig	beverboom	Magnolia kobus	boomoor				kap	redelijk	10-25 jaar	nee	18-20	5	15	40	50	€ 1.684,19	€ 1.431,56	
332	169	406767	Meeuwenlaan	49	16	4	3	24-31	matig	beverboom	Magnolia kobus	voetpad				kap	matig	10-25 jaar	nee	18-20	5	15	40	50	€ 1.684,19	€ 1.431,56	
333	166	436373	Meeuwenlaan	92	29	5	3	16-23	redelijk	Iep	Ulmus 'Dododens'	voetpad		wurgwortels.		te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 3.761,81	€ 3.197,54	
334	165	436375	Meeuwenlaan	81	26	5	3	16-23	redelijk	Iep	Ulmus 'Dododens'	voetpad	matig opgedrukt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 3.761,81	€ 3.197,54	
335	164	436374	Meeuwenlaan	70	22	5	3	16-23	redelijk	Iep	Ulmus 'Dododens'	voetpad	verzakt			te handhaven	redelijk	>25 jaar	nee	20-25	1	40	120	100	€ 3.761,81	€ 3.197,54	
336	163	405418	Meeuwenlaan	293	93	11	4	82	matig	Belgische iep	Ulmus x hollandica 'Belgica'	voetpad		spil op 7 meter hoogte u tgebroken; zadeltzwam op snoeiwonden.	monumentaal	te handhaven	matig	10-25 jaar	nee	35-40	2	70	200	100	€ 25.493,46	€ 21.669,44	
337	162	405417	Meeuwenlaan	269	86	10	4	82	matig	Belgische iep	Ulmus x hollandica 'Belgica'	voetpad	licht opgedrukt	flink gesnoeid.	monumentaal	te handhaven	matig	10-25 jaar	nee	35-40	2	70	200	100	€ 25.493,46	€ 21.669,44	
338	161	405416	Meeuwenlaan	257	82	6	4	82	nv	Belgische iep	Ulmus x hollandica 'Belgica'	voetpad		gekandelaerd; lijkt schever te zakken; schimmelaantasting in stamvoet.	monumentaal	te handhaven	redelijk	5-10 jaar	nee	35-40	1	40	120	100	€ 5.810,55	€ 4.938,97	
339	160	423429	Meeuwenlaan	35	11	3	2	<16	matig	Iep	Ulmus 'Dododens'	voetpad				te handhaven	matig	10-25 jaar	nee	20-25	9</						

BIJLAGE 3

Rekenbladen vervangingskosten

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 3, 4, 8 tm 13 16, 17, 49 tm 61

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.820,11

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	25/30 cm	soort	Platanus hispanica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	4 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€480,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€430,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€910,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€1.023,63	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€102,36	10%			
Subtotaal	€1.125,99		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€355,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.108,17	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€2.234,16	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar	Verwachte totale levensduur	40 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	16 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		8		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€184,28	9,21	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€3.057,60	1,37	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€3.241,88		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-207,52

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	40 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	25 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	5 jaar	(g)-(c) Afschrijving	13,01%		€-421,77

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.820,11

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 5

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.826,11

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ostrya x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€420,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€795,00

A3

Kosten aanplant & rente

€894,27

1,12

rente factor (b)

Garantie

€89,43

10%

Subtotaal

€983,70

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.998,22

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.460,27

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.826,11

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-159,99

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.826,11

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 6

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.654,69

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Tilia x europaea

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.288,85

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.654,69

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-152,82

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.654,69

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 7

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.658,20

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ostrya x		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 3	€420,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€795,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€894,27	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€89,43	10%			
Subtotaal	€983,70		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.998,22		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar	Verwachte totale levensduur	40 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		9	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€211,66	10,58	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.844,09	1,42	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€3.055,75		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-195,60

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	40 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	25 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	5 jaar	(g)-(c) Afschrijving	13,01%		€-397,55

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.658,20

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 15

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.167,76

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Crataegus x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€350,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€620,00

A3

Kosten aanplant & rente

€697,42

1,12

rente factor (b)

Garantie

€69,74

10%

Subtotaal

€767,16

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.672,42

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 45 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

13 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

10

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€240,12

12,01

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.475,59

1,48

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.715,71

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-157,05

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

45 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

36 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

21 jaar

(g)-(c) Afschrijving 57,00%

€-1.547,95

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.167,76

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport P22027

Objectbeschrijving boom 18
Locatie Hamerkwartier, Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever gemeente Amsterdam
 Amstel 1
 1011 PN Amsterdam
Geregistreerd Taxateur NVTB Groenadvies Amsterdam
Naam Dhr. J.K. de Leeuw
Datum 07-04-2022
Doelstelling vervangingskosten berekening boombestand
Vervangingskosten huidige leeftijd €1.537,09 exclusief BTW
Toelichting
Kostenopbouw & schadeberekening Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019

Aanplant en nazorg

<i>Stamomvang nieuwe aanplant</i>	25/30 cm		<i>soort</i>	Platanus hispanica		
<i>Boomleeftijd bij aanplant (a)</i>	4 jaar					
<i>Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)</i>	3 jaar				<i>garantietoeslag</i>	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€480,00	A1		exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€430,00	A2		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€910,00	A3			
Kosten aanplant & rente	€1.023,63	1,12		rente factor (b)		
Garantie	€102,36	10%				
Subtotaal	€1.125,99		A4			
Kosten nazorg, per jaar		€355,00			exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.108,17	3,12	A5	t+rente factor (b)		
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€2.234,16	A6			

Begeleiding tot functievervulling

<i>Boomleeftijd bij functievervulling (c)</i>	10 jaar		<i>Verwachte totale levensduur</i>	30 jaar		
<i>Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)</i>	6 jaar		<i>Jaren na aanplant van boom met specifieke maat</i>			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00			exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		3	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€62,43	3,12	R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€2.513,13	1,12	R2	rente factor (e)		

Vervangingskosten bij functievervulling €2.575,56 R3 Annuïteit 4%, (h)jaar -189,51

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

<i>Afschrijvingsmodel</i>	4 afschrijving volgens annuïteit					
<i>Verwachte totale levensduur (f)</i>	30 jaar (zonder schade)		<i>Boomleeftijd (g)</i>	20 jaar		
<i>Afschrijvingssduur (h)</i>	20 jaar			(f)-(c)		
<i>Afgeschreven jaren (i)</i>	10 jaar			(g)-(c) Afschrijving	40,32%	€-1.038,47

Vervangingskosten huidige leeftijd €1.537,09

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum
AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 20, 21, 32 tm 47							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€4.052,58 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		25/30 cm		soort		Platanus hispanica			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		4 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2	€480,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		regulier	€430,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€910,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€1.023,63	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€102,36	10%						
Subtotaal		€1.125,99		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€355,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.108,17	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€2.234,16	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		20 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		16 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			13	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€332,54	16,63	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€3.720,04	1,67	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling			€4.052,58	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-169,45		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		20 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		80 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€4.052,58							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum AMSTERDAM, 07-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 22, 23, 25, 27, 29 tm 31							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€7.181,34 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Fraxinus excelsior			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€690,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€776,16	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€77,62	10%						
Subtotaal		€853,78		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.868,30	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		36 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		33 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			30	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€1.121,70	56,09	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€6.059,64	3,24	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling			€7.181,34	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-312,66		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		64 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		-0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€7.181,34							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum AMSTERDAM, 07-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 28

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.061,55

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Fraxinus excelsior

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€690,00

A3

Kosten aanplant & rente

€776,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€77,62

10%

Subtotaal

€853,78

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.868,30

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

5 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

2

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€40,80

2,04

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.020,75

1,08

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.061,55

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-84,76

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

92 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.061,55

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 48

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.939,27

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

25/30 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

4 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€480,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€855,00

A3

Kosten aanplant & rente

€961,76

1,12

rente factor (b)

Garantie

€96,18

10%

Subtotaal

€1.057,94

A4

Kosten nazorg, per jaar

€355,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.108,17

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€2.166,11

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

16 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

13

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€332,54

16,63

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.606,73

1,67

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.939,27

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-164,72

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

-0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.939,27

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 62 tm 66 en 68

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.395,97

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.761,81

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-157,30

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 69

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.305,95

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Sorbus aucuparia

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€650,00

A3

Kosten aanplant & rente

€731,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€73,12

10%

Subtotaal

€804,28

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.709,54

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

10 jaar

Verwachte totale levensduur 30 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

5

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€108,33

5,42

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.079,92

1,22

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.188,25

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-161,02

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

30 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

20 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

10 jaar

(g)-(c) Afschrijving 40,32%

€-882,30

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.305,95

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 70 tm 74, 77 en 78

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

41 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.441,00

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.838,16

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-390,66

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 1,79%

€-158,20

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 75

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

41 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.441,00

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.838,16

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-390,66

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 1,79%

€-158,20

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 76

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.791,24

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.002,90

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-192,22

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-390,68

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 79 tm 82

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.450,30

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

41 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.206,28

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.603,44

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-380,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 1,78%

€-153,14

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.450,30

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 83

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.537,19

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus orientalis

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 120 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

41 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.206,28

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.603,44

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-359,74

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

120 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,77%

€-66,25

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.537,19

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 84 tm 93, 95, 97 tm 102, 179 tm 183

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

28 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

25 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

22

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€684,96

34,25

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.647,62

2,37

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.332,58

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-226,77

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

72 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 94, 96, 249 tm 252

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.395,97

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.761,81

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-157,30

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 103							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.128,46 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Fraxinus excelsior			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		regulier	€375,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€740,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€832,40	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€83,24	10%						
Subtotaal		€915,64		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00	exclusief BTW		21%	NVTB 2019		
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.930,16	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar		Verwachte totale levensduur		20 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		5 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00	exclusief BTW		21%	NVTB 2019		
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			2	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€40,80	2,04	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€2.087,66	1,08	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling			€2.128,46	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-226,79		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		20 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		12 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.128,46							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum AMSTERDAM, 07-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 104, 106

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.051,47

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Fraxinus excelsior

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€740,00

A3

Kosten aanplant & rente

€832,40

1,12

rente factor (b)

Garantie

€83,24

10%

Subtotaal

€915,64

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.930,16

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

30 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

27 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

24

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€781,65

39,08

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.947,59

2,56

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.729,24

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-331,32

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

36 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

6 jaar

(g)-(c) Afschrijving 11,83%

€-677,77

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.051,47

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport P22027

Objectbeschrijving	boom 105, 107, 110 tm 113
Locatie	Hamerkwartier, Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam
Geregistreerd Taxateur NVTB	Groenadvies Amsterdam
Naam	Dhr. J.K. de Leeuw
Datum	07-04-2022
Doelstelling	vervangingskosten berekening boombestand
Vervangingskosten huidige leeftijd	€1.272,32 exclusief BTW
Toelichting	
Kostenopbouw & schadeberekening	Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Fraxinus excelsior		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€740,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€832,40	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€83,24	10%			
Subtotaal	€915,64		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€1.930,16	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar			Verwachte totale levensduur	45 jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	12 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		9		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€211,66	10,58	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.747,22	1,42	R2	rente factor (e)	

Vervangingskosten bij functievervulling €2.958,88 R3 Annuïteit 4%, (h)jaar -171,11

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit		
Verwachte totale levensduur (f)	45 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	36 jaar
Afschrijvingssduur (h)	30 jaar	(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	21 jaar	(g)-(c) Afschrijving	57,00% €-1.686,56

Vervangingskosten huidige leeftijd €1.272,32

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum
AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 114 en 116							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€4.911,66 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Fraxinus excelsior			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€690,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€776,16	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€77,62	10%						
Subtotaal		€853,78		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.868,30	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		30 jaar		Verwachte totale levensduur		60 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		27 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			24	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€781,65	39,08	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€4.789,02	2,56	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€5.570,67		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-322,15		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		60 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		30 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		6 jaar		(g)-(c) Afschrijving		11,83%		€-659,01	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€4.911,66							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 115, 144,							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€7.181,34 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Fraxinus excelsior			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€690,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€776,16	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€77,62	10%						
Subtotaal		€853,78		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.868,30	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		36 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		33 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			30	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€1.121,70	56,09	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€6.059,64	3,24	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling			€7.181,34	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-312,66		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		64 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		-0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€7.181,34							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 117 tm 141

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.482,29

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

36 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

33 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

30

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.121,70

56,09

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€6.360,59

3,24

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€7.482,29

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-325,76

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

36 jaar

Afschrijvingssduur (h)

64 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.482,29

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 146							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€5.112,68 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Fraxinus excelsior			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€690,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€776,16	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€77,62	10%						
Subtotaal		€853,78		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.868,30	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		28 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		25 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			22	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€684,96	34,25	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€4.427,72	2,37	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€5.112,68		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-217,42		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		28 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		72 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		-0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€5.112,68							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum AMSTERDAM, 07-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 149

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.128,46

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Fraxinus excelsior

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€740,00

A3

Kosten aanplant & rente

€832,40

1,12

rente factor (b)

Garantie

€83,24

10%

Subtotaal

€915,64

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.930,16

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 30 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

5 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

2

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€40,80

2,04

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.087,66

1,08

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.128,46

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-147,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

30 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

22 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.128,46

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 150

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.223,14

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

overig

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€310,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€580,00

A3

Kosten aanplant & rente

€652,42

1,12

rente factor (b)

Garantie

€65,24

10%

Subtotaal

€717,66

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.622,92

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€300,35

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.922,79

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.223,14

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-162,84

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.223,14

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 151

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€33.980,22

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

35/40 cm

soort

Quercus robur

Boomleeftijd bij aanplant (a)

7 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€710,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€485,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€1.195,00

A3

Kosten aanplant & rente

€1.344,21

1,12

rente factor (b)

Garantie

€134,42

10%

Subtotaal

€1.478,63

A4

Kosten nazorg, per jaar

€420,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.311,07

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€2.789,70

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

70 jaar

Verwachte totale levensduur 150 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

65 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

60

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€4.759,81

237,99

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€29.346,60

10,52

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€34.106,41

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-1.426,13

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

150 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

72 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

2 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,37%

€-126,19

Vervangingskosten huidige leeftijd

€33.980,22

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 152 en 153

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.797,86

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus hippocastanum

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

37 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.206,28

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.603,44

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-380,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

76 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

36 jaar

(g)-(c) Afschrijving 32,61%

€-2.805,58

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.797,86

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 154

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€24.786,57

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

35/40 cm

soort

Quercus robur

Boomleeftijd bij aanplant (a)

7 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€710,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€485,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€1.195,00

A3

Kosten aanplant & rente

€1.344,21

1,12

rente factor (b)

Garantie

€134,42

10%

Subtotaal

€1.478,63

A4

Kosten nazorg, per jaar

€420,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.311,07

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€2.789,70

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

62 jaar

Verwachte totale levensduur 150 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

55 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

52

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€3.343,29

167,16

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€21.443,28

7,69

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€24.786,57

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-1.023,92

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

150 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

62 jaar

Afschrijvingssduur (h)

88 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€24.786,57

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 155							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		06-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.856,46 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Acer pseudoplatanus			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1		€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019
Plantkosten		regulier		€375,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Kosten aanplant				€740,00	A3				
Kosten aanplant & rente		€832,40	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€83,24	10%						
Subtotaal		€915,64			A4				
Kosten nazorg, per jaar				€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12		A5	t+rente factor (b)			
Vervangingskosten na aanplant en nazorg				€1.930,16	A6				
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		20 jaar				Verwachte totale levensduur		60 jaar	
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		17 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten		regulier		€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			14			(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal		€365,84	18,29		R1	t+rente factor (e)			
Kosten plantgoed en aanplant		€3.342,41	1,73		R2	rente factor (e)			
Vervangingskosten bij functievervulling				€3.708,25	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar			-187,35
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		60 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		40 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		16 jaar				(g)-(c) Afschrijving		22,97%	€-851,79
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.856,46							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer:				
plaats en datum AMSTERDAM, 06-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 156							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€1.943,49 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		18/20 cm		soort		Betula utilis			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		2 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 3	€350,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€270,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€620,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€697,42	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€69,74	10%						
Subtotaal		€767,16		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€290,00			exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€905,26	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.672,42	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar		Verwachte totale levensduur		60 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		6 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00			exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			3	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€62,43	3,12	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€1.881,25	1,12	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€1.943,68		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-89,37		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		60 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		52 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar				(g)-(c) Afschrijving		0,01%	€-0,19
Vervangingskosten huidige leeftijd		€1.943,49							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum AMSTERDAM, 07-04-2022					naam / handtekening: Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 157 tn 159

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.746,03

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Betula utilis

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€280,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€215,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€495,00

A3

Kosten aanplant & rente

€556,81

1,12

rente factor (b)

Garantie

€55,68

10%

Subtotaal

€612,49

A4

Kosten nazorg, per jaar

€235,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€733,58

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.346,07

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

5

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€108,33

5,42

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€1.637,70

1,22

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€1.746,03

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-80,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

52 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.746,03

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 160

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.985,43

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	18/20 cm	soort	Acer campestre		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	2 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€325,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€650,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€731,16	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€73,12	10%			
Subtotaal	€804,28		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€290,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€905,26	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.709,54		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar	Verwachte totale levensduur	40 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	6 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		3		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€62,43	3,12	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€1.923,00	1,12	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€1.985,43		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-111,08

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	40 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	32 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving	0,00%	€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.985,43

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 161 tm 175							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.020,22 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		18/20 cm		soort		Betula utilis			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		2 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 3		€350,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019
Plantkosten		regulier		€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Kosten aanplant				€675,00	A3				
Kosten aanplant & rente		€759,28	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€75,93	10%						
Subtotaal		€835,21			A4				
Kosten nazorg, per jaar				€290,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€905,26	3,12		A5	t+rente factor (b)			
Vervangingskosten na aanplant en nazorg				€1.740,47	A6				
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar				Verwachte totale levensduur		40 jaar	
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		6 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten		regulier		€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			3			(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal		€62,43	3,12		R1	t+rente factor (e)			
Kosten plantgoed en aanplant		€1.957,79	1,12		R2	rente factor (e)			
Vervangingskosten bij functievervulling				€2.020,22	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-113,03	
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		40 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		32 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar				(g)-(c) Afschrijving		-0,00%	
								€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.020,22							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 176 en 178

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.322,82

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Aesculus hippocastanum

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

13 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

10

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€240,12

12,01

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.429,79

1,48

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.669,91

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-170,91

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,00%

€-347,09

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.322,82

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 177

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.908,87

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	18/20 cm	soort	Robinia pseudoacacia x		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	2 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€325,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€270,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€595,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€669,29	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€66,93	10%			
Subtotaal	€736,22		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€290,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€905,26	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.641,48		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar	Verwachte totale levensduur	100 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	6 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)	3	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€62,43	3,12	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€1.846,44	1,12	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€1.908,87		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-78,48

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	92 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.908,87

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 184

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

28 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

25 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

22

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€684,96

34,25

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.647,62

2,37

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.332,58

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-226,77

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

72 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 185

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

28 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

25 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

22

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€684,96

34,25

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.647,62

2,37

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.332,58

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-226,77

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

72 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 186 tm 190 192 tm 195 en 197

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.773,95

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€690,00

A3

Kosten aanplant & rente

€776,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€77,62

10%

Subtotaal

€853,78

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.868,30

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.235,29

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.601,13

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-181,94

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

36 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

16 jaar

(g)-(c) Afschrijving 22,97%

€-827,18

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.773,95

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

www.boomtaxateur.nl

Dhr. J.K. de Leeuw

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 191 en 196

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.624,60

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Acer pseudoplatanus		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€690,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€776,16	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€77,62	10%			
Subtotaal	€853,78		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€1.868,30	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar			Verwachte totale levensduur	50 jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	12 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		9		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€211,66	10,58	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.659,17	1,42	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.870,83		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-153,81

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	50 jaar (zonder schade)			Boomleeftijd (g)	36 jaar
Afschrijvingssduur (h)	35 jaar			(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	21 jaar			(g)-(c) Afschrijving	43,41% €-1.246,23

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.624,60

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport P22027

Objectbeschrijving	boom 198
Locatie	Hamerkwartier, Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam
Geregistreerd Taxateur NVTB	Groenadvies Amsterdam
Naam	Dhr. J.K. de Leeuw
Datum	07-04-2022
Doelstelling	vervangingskosten berekening boombestand
Vervangingskosten huidige leeftijd	€2.061,55 exclusief BTW
Toelichting	
Kostenopbouw & schadeberekening	Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Prunus avium		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 1	€365,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€690,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€776,16	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€77,62	10%			
Subtotaal	€853,78		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€1.868,30	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar	Verwachte totale levensduur	60 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	5 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)	2	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€40,80	2,04	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.020,75	1,08	R2	rente factor (e)	

Vervangingskosten bij functievervulling €2.061,55 R3 Annuïteit 4%, (h)jaar -94,79

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit		
Verwachte totale levensduur (f)	60 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar
Afschrijvingssduur (h)	52 jaar	(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00% €0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd €2.061,55

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum
AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 199

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.451,30

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€690,00

A3

Kosten aanplant & rente

€776,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€77,62

10%

Subtotaal

€853,78

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.868,30

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€158,74

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.659,17

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.817,91

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-180,38

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-366,61

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.451,30

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

www.boomtaxateur.nl

Dhr. J.K. de Leeuw

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 200, 201 en 202

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.601,13

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Prunus avium

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€690,00

A3

Kosten aanplant & rente

€776,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€77,62

10%

Subtotaal

€853,78

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.868,30

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.235,29

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.601,13

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-181,94

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.601,13

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 203 tm 205 208 en 211

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€110,91

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Ulmus minor

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

1 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€31,20

1,04

rente factor (b)

Garantie

€3,12

10%

Subtotaal

€34,32

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€20,00

1,00

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€54,32

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

7

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€39,49

7,90

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€71,48

1,32

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€110,97

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-4,56

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

92 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,05%

€-0,06

Vervangingskosten huidige leeftijd

€110,91

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 206 en 207							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€110,91 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		14/16 cm		soort		Salix alba			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		0 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		1 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 0	€20,00	A1	exclusief BTW		9%	taxateur	
Plantkosten		extensief	€10,00	A2	exclusief BTW		21%	taxateur	
Kosten aanplant			€30,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€31,20	1,04			rente factor (b)			
Garantie		€3,12	10%						
Subtotaal		€34,32		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€20,00		exclusief BTW		21%	taxateur	
Totale kosten nazorg		€20,00	1,00	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€54,32		A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar		Verwachte totale levensduur		60 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		8 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€5,00		exclusief BTW		21%	taxateur	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			7	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€39,49	7,90	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€71,48	1,32	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€110,97		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-5,10		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		60 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		52 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		0,05%		€-0,06	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€110,91							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 209

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,17

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€33,75

1,13

rente factor (b)

Garantie

€3,38

10%

Subtotaal

€37,13

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€62,43

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€99,56

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

5

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€27,08

5,42

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€121,13

1,22

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€148,21

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-8,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

32 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,03%

€-0,04

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,17

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

naam / handtekening:

AMSTERDAM, 06-04-2022

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 210

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€252,80

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Ulmus minor

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

1 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€31,20

1,04

rente factor (b)

Garantie

€3,12

10%

Subtotaal

€34,32

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€20,00

1,00

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€54,32

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur

100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

20 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

19

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€138,36

27,67

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€114,44

2,11

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€252,80

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-10,57

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€252,80

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 212

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,12

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Robinia pseudoacacia x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€33,75

1,13

rente factor (b)

Garantie

€3,38

10%

Subtotaal

€37,13

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€62,43

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€99,56

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

5

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€27,08

5,42

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€121,13

1,22

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€148,21

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-6,09

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

92 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,06%

€-0,09

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,12

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 213

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

28 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

25 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

22

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€684,96

34,25

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.647,62

2,37

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.332,58

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-226,77

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

72 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.332,58

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 214

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.482,29

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Robinia pseudoacacia x		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.961,09		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	36 jaar	Verwachte totale levensduur	100 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	33 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		30	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€1.121,70	56,09	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€6.360,59	3,24	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€7.482,29		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-325,76

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	36 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	64 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar		(g)-(c) Afschrijving	0,00%	€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.482,29

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 215

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

41 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.441,00

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.838,16

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-390,66

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 1,79%

€-158,20

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.679,96

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 216 217 221 223 227 228 233 253 254 255 259

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.658,20

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Aesculus carnea		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 3	€420,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€795,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€894,27	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€89,43	10%			
Subtotaal	€983,70		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.998,22		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar	Verwachte totale levensduur	40 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		9	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€211,66	10,58	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.844,09	1,42	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€3.055,75		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-195,60

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	40 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	25 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	5 jaar	(g)-(c) Afschrijving	13,01%		€-397,55

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.658,20

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 218

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.419,86

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Aesculus hippocastanum		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.961,09		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	10 jaar	Verwachte totale levensduur	30 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	7 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		4		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€84,93	4,25	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.294,20	1,17	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.379,13		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-175,06

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	30 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	20 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	10 jaar	(g)-(c) Afschrijving	40,32%		€-959,27

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.419,86

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 219 220 222 224 225 226 229 230 231 234 tm 240 256

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.445,78

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus carnea

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€420,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€795,00

A3

Kosten aanplant & rente

€894,27

1,12

rente factor (b)

Garantie

€89,43

10%

Subtotaal

€983,70

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.998,22

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

10 jaar

Verwachte totale levensduur 30 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

7 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

4

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€84,93

4,25

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.337,63

1,17

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.422,56

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-178,26

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

30 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

20 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

10 jaar

(g)-(c) Afschrijving 40,32%

€-976,78

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.445,78

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 241 tm 245, 247 en 248

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.791,24

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.002,90

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-192,22

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-390,68

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport P22027

Objectbeschrijving	boom 246
Locatie	Hamerkwartier, Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam
Geregistreerd Taxateur NVTB	Groenadvies Amsterdam
Naam	Dhr. J.K. de Leeuw
Datum	07-04-2022
Doelstelling	vervangingskosten berekening boombestand
Vervangingskosten huidige leeftijd	€3.761,81 exclusief BTW
Toelichting	
Kostenopbouw & schadeberekening	Rekenmethode NVTB
	normbedragen
	NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ulmus x hollandica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€1.961,09	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	20 jaar			Verwachte totale levensduur	100 jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		14		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€365,84	18,29	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€3.395,97	1,73	R2	rente factor (e)	

Vervangingskosten bij functievervulling €3.761,81 R3 Annuïteit 4%, (h)jaar -157,30

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit		
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar
Afschrijvingssduur (h)	80 jaar	(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	-0,00%
			€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd €3.761,81

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum
AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 258

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.783,66

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	14/16 cm	soort	Acer pseudoplatanus		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	0 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 1	€250,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€270,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€520,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€584,93	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€58,49	10%			
Subtotaal	€643,42		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.377,00		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar			Verwachte totale levensduur	60 jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	8 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		5		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€108,33	5,42	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€1.675,33	1,22	R2	rente factor (e)	

Vervangingskosten bij functievervulling

€1.783,66

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-82,02

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit		
Verwachte totale levensduur (f)	60 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar
Afschrijvingssduur (h)	52 jaar	(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	-0,00%
			€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.783,66

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 260 en 264

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus hippocastanum

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.791,24

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.002,90

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-192,22

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-390,68

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 262							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		06-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.161,91		exclusief BTW					
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB		normbedragen		NVTB 2019			
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Aesculus hippocastanum			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		regulier	€375,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€765,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€860,52	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€86,05	10%						
Subtotaal		€946,57		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00	exclusief BTW		21%	NVTB 2019		
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.961,09	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar		Verwachte totale levensduur		30 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		5 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00	exclusief BTW		21%	NVTB 2019		
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			2	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€40,80	2,04	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€2.121,11	1,08	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€2.161,91		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-149,60		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		30 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		22 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.161,91							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 06-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 263

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.202,07

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus flava

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€420,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€795,00

A3

Kosten aanplant & rente

€894,27

1,12

rente factor (b)

Garantie

€89,43

10%

Subtotaal

€983,70

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.998,22

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 30 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

5 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

2

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€40,80

2,04

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.161,27

1,08

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.202,07

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-152,38

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

30 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

22 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.202,07

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 265

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus hippocastanum

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.791,24

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.002,90

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-192,22

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-390,68

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.612,22

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 266

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.419,86

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Aesculus hippocastanum		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.961,09		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	10 jaar	Verwachte totale levensduur	30 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	7 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		4		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€84,93	4,25	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.294,20	1,17	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.379,13		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-175,06

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	30 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	20 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	10 jaar	(g)-(c) Afschrijving	40,32%		€-959,27

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.419,86

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 268 en 269							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€3.654,69		exclusief BTW					
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB		normbedragen		NVTB 2019			
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Platanus orientalis			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€715,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€804,28	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€80,43	10%						
Subtotaal		€884,71		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.899,23	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		20 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		17 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			14	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€365,84	18,29	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€3.288,85	1,73	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€3.654,69		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-152,82		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		20 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		80 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		-0,00%		€0,00	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€3.654,69							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 267

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.054,59

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25	cm	soort	Salix sepulcralis 'Chrysocoma'		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3	jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3	jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2		€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief		€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant			€715,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€804,28	1,12			rente factor (b)	
Garantie	€80,43	10%				
Subtotaal	€884,71			A4		
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12		A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.899,23			A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	20	jaar			Verwachte totale levensduur	80	jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17	jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat		
Jaarlijkse beheerkosten	regulier		€20,00		exclusief BTW	21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		14			(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€365,84	18,29		R1	t+rente factor (e)		
Kosten plantgoed en aanplant	€3.288,85	1,73		R2	rente factor (e)		
Vervangingskosten bij functievervulling	€3.654,69			R3	Annuïteit 4%, (h)jaar		-161,54

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4	afschrijving volgens annuïteit					
Verwachte totale levensduur (f)	80	jaar (zonder schade)			Boomleeftijd (g)	44	jaar
Afschrijvingssduur (h)	60	jaar			(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	24	jaar			(g)-(c) Afschrijving	16,42%	€-600,10

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.054,59

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 270 en 273

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.654,69

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Platanus hispanica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.288,85

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.654,69

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-152,82

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.654,69

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 271

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.392,08

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 120 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

37 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.206,28

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.603,44

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-359,74

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

120 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

76 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

36 jaar

(g)-(c) Afschrijving 14,08%

€-1.211,36

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.392,08

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 272

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.797,86

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

37 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.206,28

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.603,44

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-380,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

76 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

36 jaar

(g)-(c) Afschrijving 32,61%

€-2.805,58

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.797,86

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 275

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.060,56

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ulmus x hollandica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€715,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€804,28	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€80,43	10%			
Subtotaal	€884,71		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.899,23		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	40 jaar	Verwachte totale levensduur	100 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	37 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		34	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€1.397,16	69,86	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€7.206,28	3,79	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€8.603,44		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-380,29

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	52 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	60 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	12 jaar	(g)-(c) Afschrijving	6,31%		€-542,88

Vervangingskosten huidige leeftijd

€8.060,56

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 276

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.535,93

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Robinia pseudoacacia x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€715,00

A3

Kosten aanplant & rente

€804,28

1,12

rente factor (b)

Garantie

€80,43

10%

Subtotaal

€884,71

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.899,23

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.703,20

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.914,86

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-186,59

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,00%

€-378,93

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.535,93

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 277

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.322,82

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Betula pendula

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

13 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

10

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€240,12

12,01

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.429,79

1,48

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.669,91

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-170,91

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,00%

€-347,09

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.322,82

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 278 tm 282

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.941,30

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€265,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€215,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€480,00

A3

Kosten aanplant & rente

€539,93

1,12

rente factor (b)

Garantie

€53,99

10%

Subtotaal

€593,92

A4

Kosten nazorg, per jaar

€235,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€733,58

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.327,50

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

20 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

17

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€355,46

23,70

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.585,84

1,95

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.941,30

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-122,99

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

-0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.941,30

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 283, 284 en 290

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.674,47

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

30 jaar

Verwachte totale levensduur 80 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

27 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

24

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€781,65

39,08

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€5.026,87

2,56

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.808,52

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-270,39

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

80 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

60 jaar

Afschrijvingssduur (h)

50 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

30 jaar

(g)-(c) Afschrijving 36,74%

€-2.134,05

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.674,47

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 285 en 287

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.380,33

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ulmus x hollandica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.961,09		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	30 jaar	Verwachte totale levensduur	70 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	27 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		24	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€781,65	39,08	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€5.026,87	2,56	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€5.808,52		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-293,47

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	70 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	60 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	40 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	30 jaar	(g)-(c) Afschrijving	59,02%		€-3.428,19

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.380,33

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 286							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.161,91 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Ulmus x hollandica			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2		€390,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019
Plantkosten		regulier		€375,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Kosten aanplant				€765,00	A3				
Kosten aanplant & rente		€860,52	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€86,05	10%						
Subtotaal		€946,57			A4				
Kosten nazorg, per jaar				€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12		A5	t+rente factor (b)			
Vervangingskosten na aanplant en nazorg				€1.961,09	A6				
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar				Verwachte totale levensduur		30 jaar	
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		5 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten		regulier		€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			2			(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal		€40,80	2,04		R1	t+rente factor (e)			
Kosten plantgoed en aanplant		€2.121,11	1,08		R2	rente factor (e)			
Vervangingskosten bij functievervulling				€2.161,91	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar			-149,60
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		30 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		22 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar				(g)-(c) Afschrijving		0,00%	€0,00
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.161,91							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 07-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 291 tm 296, 298 en 299							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		07-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€5.328,90 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Alnus x spaethii			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 1		€365,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019
Plantkosten		extensief		€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Kosten aanplant				€690,00	A3				
Kosten aanplant & rente		€776,16	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€77,62	10%						
Subtotaal		€853,78			A4				
Kosten nazorg, per jaar				€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12		A5	t+rente factor (b)			
Vervangingskosten na aanplant en nazorg				€1.868,30	A6				
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		30 jaar				Verwachte totale levensduur		80 jaar	
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		27 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten		regulier		€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			24			(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal		€781,65	39,08		R1	t+rente factor (e)			
Kosten plantgoed en aanplant		€4.789,02	2,56		R2	rente factor (e)			
Vervangingskosten bij functievervulling		€5.570,67			R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-259,32	
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuïteit							
Verwachte totale levensduur (f)		80 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		50 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		6 jaar				(g)-(c) Afschrijving		4,34%	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€5.328,90							
€5.328,90									
Groenadvies Amsterdam		Registratienummer: 049-22-12							
plaats en datum		naam / handtekening:							
AMSTERDAM, 07-04-2022		Dhr. J.K. de Leeuw							
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 297

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€4.911,66

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Alnus x spaethii

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€365,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€690,00

A3

Kosten aanplant & rente

€776,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€77,62

10%

Subtotaal

€853,78

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.868,30

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

30 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

27 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

24

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€781,65

39,08

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€4.789,02

2,56

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.570,67

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-322,15

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

36 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

6 jaar

(g)-(c) Afschrijving 11,83%

€-659,01

Vervangingskosten huidige leeftijd

€4.911,66

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 300 tm 311

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.161,91

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Prunus serrulata

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

5 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

2

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€40,80

2,04

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.121,11

1,08

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.161,91

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-99,41

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

52 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.161,91

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 312

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.804,14

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

12 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

9

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€211,66

10,58

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.791,24

1,42

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.002,90

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-192,22

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

13 jaar

(g)-(c) Afschrijving 39,92%

€-1.198,76

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.804,14

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 314

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.826,11

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Acer rubrum		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 3	€420,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€795,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€894,27	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€89,43	10%			
Subtotaal	€983,70		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.998,22		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	20 jaar	Verwachte totale levensduur	60 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		14	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€365,84	18,29	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€3.460,27	1,73	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€3.826,11		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-193,31

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	60 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	40 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	-0,00%		€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.826,11

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport P22027

Objectbeschrijving	boom 315 en 316
Locatie	Hamerkwartier, Amsterdam
Eigenaar/opdrachtgever	gemeente Amsterdam Amstel 1 1011 PN Amsterdam
Geregistreerd Taxateur NVTB	Groenadvies Amsterdam
Naam	Dhr. J.K. de Leeuw
Datum	07-04-2022
Doelstelling	vervangingskosten berekening boombestand
Vervangingskosten huidige leeftijd	€3.761,81 exclusief BTW
Toelichting	
Kostenopbouw & schadeberekening	Rekenmethode NVTB
	normbedragen
	NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Carpinus betulus		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9%
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21%
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21%
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€1.961,09	A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	20 jaar			Verwachte totale levensduur	100 jaar
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	17 jaar			Jaren na aanplant van boom met specifieke maat	
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21%
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		14		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€365,84	18,29	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€3.395,97	1,73	R2	rente factor (e)	

Vervangingskosten bij functievervulling €3.761,81 R3 Annuïteit 4%, (h)jaar -157,30

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit		
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar
Afschrijvingssduur (h)	80 jaar	(f)-(c)	
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	-0,00%
			€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd €3.761,81

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum
AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 317

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,20

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€33,75

1,13

rente factor (b)

Garantie

€3,38

10%

Subtotaal

€37,13

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€62,43

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€99,56

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

8 jaar

Verwachte totale levensduur 20 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

8 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

5

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€27,08

5,42

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€121,13

1,22

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€148,21

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-15,79

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

20 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

8 jaar

Afschrijvingssduur (h)

12 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,01%

€-0,01

Vervangingskosten huidige leeftijd

€148,20

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

naam / handtekening:

AMSTERDAM, 06-04-2022

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 318

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€312,33

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€33,75

1,13

rente factor (b)

Garantie

€3,38

10%

Subtotaal

€37,13

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€62,43

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€99,56

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur

60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

20 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

17

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€118,49

23,70

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€193,93

1,95

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€312,42

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-15,78

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,03%

€-0,09

Vervangingskosten huidige leeftijd

€312,33

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

naam / handtekening:

AMSTERDAM, 06-04-2022

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 319

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€101,79

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Acer pseudoplatanus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 1

€20,00

A1

exclusief BTW 9%

taxateur

Plantkosten

extensief

€10,00

A2

exclusief BTW 21%

taxateur

Kosten aanplant

€30,00

A3

Kosten aanplant & rente

€33,75

1,13

rente factor (b)

Garantie

€3,38

10%

Subtotaal

€37,13

A4

Kosten nazorg, per jaar

€20,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Totale kosten nazorg

€62,43

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€99,56

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

10 jaar

Verwachte totale levensduur 30 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

10 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€5,00

exclusief BTW 21%

taxateur

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

7

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€39,49

7,90

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€131,01

1,32

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€170,50

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-12,55

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

30 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

20 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

10 jaar

(g)-(c) Afschrijving 40,30%

€-68,71

Vervangingskosten huidige leeftijd

€101,79

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

naam / handtekening:

AMSTERDAM, 06-04-2022

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 320

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.456,52

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Salix alba

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

1 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 0

€240,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€215,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€455,00

A3

Kosten aanplant & rente

€473,20

1,04

rente factor (b)

Garantie

€47,32

10%

Subtotaal

€520,52

A4

Kosten nazorg, per jaar

€235,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€235,00

1,00

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€755,52

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

15 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€1.308,32

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€1.674,16

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-107,17

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,00%

€-217,64

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.456,52

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 321

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.185,98

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Carpinus betulus		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€715,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€804,28	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€80,43	10%			
Subtotaal	€884,71		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.899,23		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	28 jaar	Verwachte totale levensduur	100 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	25 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		22	(d)-(b)		
Kosten begeleiding, totaal	€684,96	34,25	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€4.501,02	2,37	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€5.185,98		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-220,53

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	100 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	28 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	72 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.185,98

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 322							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		08-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€126,72		exclusief BTW					
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB		normbedragen		NVTB 2019			
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		14/16 cm		soort		Ulmus minor			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		0 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		1 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2	€20,00	A1	exclusief BTW		9%	taxateur	
Plantkosten		regulier	€10,00	A2	exclusief BTW		21%	taxateur	
Kosten aanplant			€30,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€31,20	1,04	rente factor (b)					
Garantie		€3,12	10%						
Subtotaal		€34,32		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€20,00		exclusief BTW		21%	taxateur	
Totale kosten nazorg		€20,00	1,00	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg		€54,32		A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		8 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		8 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€7,00		exclusief BTW		21%	taxateur	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		7		(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€55,29	7,90	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€71,48	1,32	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€126,77		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-5,21		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		8 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		92 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		0 jaar		(g)-(c) Afschrijving		0,04%		€-0,05	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€126,72							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 08-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 323

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.732,51

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

37 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

34

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.397,16

69,86

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€7.441,00

3,79

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€8.838,16

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-390,66

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

60 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

20 jaar

(g)-(c) Afschrijving 12,51%

€-1.105,65

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.732,51

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 325, 326 en 327

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.088,44

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Populus nigra

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 0

€340,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€665,00

A3

Kosten aanplant & rente

€748,03

1,12

rente factor (b)

Garantie

€74,80

10%

Subtotaal

€822,83

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.837,35

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.181,70

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.547,54

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-179,23

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

24 jaar

(g)-(c) Afschrijving 41,13%

€-1.459,10

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.088,44

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 149

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.084,45

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	14/16 cm	soort	Fraxinus excelsior		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	0 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 1	€250,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€215,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€465,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€523,06	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€52,31	10%			
Subtotaal	€575,37		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€235,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€733,58	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.308,95		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	15 jaar	Verwachte totale levensduur	40 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	15 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)		12		(d)-(b)	
Kosten begeleiding, totaal	€300,52	15,03	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.095,67	1,60	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.396,19		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-153,38

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	40 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	20 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	25 jaar		(f)-(c)		
Afgeschreven jaren (i)	5 jaar	(g)-(c) Afschrijving	13,01%		€-311,74

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.084,45

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 329

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.892,37

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Magnolia kobus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 4

€NaN

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€325,00

A3

Kosten aanplant & rente

€365,58

1,12

rente factor (b)

Garantie

€36,56

10%

Subtotaal

€402,14

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.307,40

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 40 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

13 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

10

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€240,12

12,01

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€1.935,27

1,48

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.175,39

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-139,25

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

40 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

25 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

5 jaar

(g)-(c) Afschrijving 13,01%

€-283,02

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.892,37

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 330 tm 332

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.684,19

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Magnolia kobus

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 4

€NaN

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€325,00

A3

Kosten aanplant & rente

€365,58

1,12

rente factor (b)

Garantie

€36,56

10%

Subtotaal

€402,14

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.307,40

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

15 jaar

Verwachte totale levensduur 50 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

13 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

10

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€240,12

12,01

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€1.935,27

1,48

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.175,39

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-116,55

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

50 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

35 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

13 jaar

(g)-(c) Afschrijving 22,58%

€-491,20

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.684,19

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 333, 334 en 335

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

17 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

14

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€365,84

18,29

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.395,97

1,73

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.761,81

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-157,30

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

80 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving -0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.761,81

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 336 en 337

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€25.493,46

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

35/40 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

7 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€710,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€540,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€1.250,00

A3

Kosten aanplant & rente

€1.406,08

1,12

rente factor (b)

Garantie

€140,61

10%

Subtotaal

€1.546,69

A4

Kosten nazorg, per jaar

€420,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.311,07

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€2.857,76

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

70 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

63 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

60

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€4.759,81

237,99

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€30.062,57

10,52

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€34.822,38

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-2.013,78

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

82 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

12 jaar

(g)-(c) Afschrijving 26,79%

€-9.328,92

Vervangingskosten huidige leeftijd

€25.493,46

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 338

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

08-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.814,55

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

35/40 cm

soort

Ulmus x hollandica

Boomleeftijd bij aanplant (a)

7 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€710,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€540,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€1.250,00

A3

Kosten aanplant & rente

€1.406,08

1,12

rente factor (b)

Garantie

€140,61

10%

Subtotaal

€1.546,69

A4

Kosten nazorg, per jaar

€420,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.311,07

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€2.857,76

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

33 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

30

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.121,70

56,09

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€9.268,85

3,24

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€10.390,55

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-459,28

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

82 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

42 jaar

(g)-(c) Afschrijving 44,04%

€-4.576,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€5.814,55

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 08-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 339

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.161,91

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ulmus x hollandica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	regulier	€375,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€765,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€860,52	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€86,05	10%			
Subtotaal	€946,57		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.961,09		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar	Verwachte totale levensduur	30 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	5 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)	2	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€40,80	2,04	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.121,11	1,08	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.161,91		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-149,60

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	30 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	22 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.161,91

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 341

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.914,36

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

20/25 cm

soort

Aesculus hippocastanum

Boomleeftijd bij aanplant (a)

3 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€390,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€375,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€765,00

A3

Kosten aanplant & rente

€860,52

1,12

rente factor (b)

Garantie

€86,05

10%

Subtotaal

€946,57

A4

Kosten nazorg, per jaar

€325,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€1.014,52

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.961,09

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

30 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

27 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

24

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€781,65

39,08

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€5.026,87

2,56

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€5.808,52

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-335,91

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

14 jaar

(g)-(c) Afschrijving 32,61%

€-1.894,16

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.914,36

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 342, 344, 346 en 351							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		08-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening boombestand							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€8.450,30 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		20/25 cm		soort		Ulmus x hollandica			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		3 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019	
Plantkosten		extensief	€325,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Kosten aanplant			€715,00	A3					
Kosten aanplant & rente		€804,28	1,12	rente factor (b)					
Garantie		€80,43	10%						
Subtotaal		€884,71		A4					
Kosten nazorg, per jaar			€325,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Totale kosten nazorg		€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)				
Vervangingskosten na aanplant en nazorg			€1.899,23	A6					
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		40 jaar		Verwachte totale levensduur		100 jaar			
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		41 jaar		Jaren na aanplant van boom met specifieke maat					
Jaarlijkse beheerkosten		regulier	€20,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019	
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			34	(d)-(b)					
Kosten begeleiding, totaal		€1.397,16	69,86	R1	t+rente factor (e)				
Kosten plantgoed en aanplant		€7.206,28	3,79	R2	rente factor (e)				
Vervangingskosten bij functievervulling		€8.603,44		R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-380,29		
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		100 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		44 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		60 jaar		(f)-(c)					
Afgeschreven jaren (i)		4 jaar		(g)-(c) Afschrijving		1,78%		€-153,14	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€8.450,30							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer: 049-22-12				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 08-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 343 en 347

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.256,56

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Acer campestre

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€300,35

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.956,21

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.256,56

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-164,53

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving 0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.256,56

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

www.boomtaxateur.nl

Dhr. J.K. de Leeuw

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 345, 352 en 359

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.752,84

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Crataegus x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€280,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€215,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€495,00

A3

Kosten aanplant & rente

€556,81

1,12

rente factor (b)

Garantie

€55,68

10%

Subtotaal

€612,49

A4

Kosten nazorg, per jaar

€235,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€733,58

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.346,07

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

20 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

17

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€355,46

23,70

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.622,01

1,95

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.977,47

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-150,43

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

24 jaar

(g)-(c) Afschrijving 41,13%

€-1.224,63

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.752,84

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 348 en 349

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.917,14

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Acer campestre

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€300,35

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.956,21

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.256,56

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-164,53

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

24 jaar

(g)-(c) Afschrijving 41,13%

€-1.339,42

Vervangingskosten huidige leeftijd

€1.917,14

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 350, 356 en 360

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.447,25

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Quercus robur

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

40 jaar

Verwachte totale levensduur 100 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

42 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

35

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€1.104,78

73,65

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€6.477,43

3,95

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€7.582,21

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-335,15

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

100 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

44 jaar

Afschrijvingssduur (h)

60 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

4 jaar

(g)-(c) Afschrijving 1,78%

€-134,96

Vervangingskosten huidige leeftijd

€7.447,25

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 353, 354, 357, 358 en 365

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.940,67

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Acer campestre

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€300,35

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.956,21

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.256,56

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-164,53

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

8 jaar

(g)-(c) Afschrijving 9,70%

€-315,89

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.940,67

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

www.boomtaxateur.nl

Dhr. J.K. de Leeuw

www.bomentaxateur.nl/Users/WebSheet2019.aspx?username=leeuwj

1/1

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 355

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.688,66

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

14/16 cm

soort

Crataegus x

Boomleeftijd bij aanplant (a)

0 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 3

€280,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€215,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€495,00

A3

Kosten aanplant & rente

€556,81

1,12

rente factor (b)

Garantie

€55,68

10%

Subtotaal

€612,49

A4

Kosten nazorg, per jaar

€235,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€733,58

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.346,07

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 60 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

20 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

17

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€355,46

23,70

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.622,01

1,95

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€2.977,47

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-150,43

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

60 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

40 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

8 jaar

(g)-(c) Afschrijving 9,70%

€-288,81

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.688,66

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen									
Taxatierapport P22027									
Objectbeschrijving		boom 363							
Locatie		Hamerkwartier, Amsterdam							
Eigenaar/opdrachtgever		gemeente Amsterdam							
		Amstel 1							
		1011 PN Amsterdam							
Geregistreerd Taxateur NVTB		Groenadvies Amsterdam							
Naam		Dhr. J.K. de Leeuw							
Datum		06-04-2022							
Doelstelling		vervangingskosten berekening							
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.508,53 exclusief BTW							
Toelichting									
Kostenopbouw & schadeberekening		Rekenmethode NVTB normbedragen NVTB 2019							
Aanplant en nazorg									
Stamomvang nieuwe aanplant		18/20 cm		soort		Acer campestre			
Boomleeftijd bij aanplant (a)		2 jaar							
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)		3 jaar				garantietoeslag		10%	
Kosten plantgoed		klasse 2		€325,00	A1	exclusief BTW		9%	NVTB 2019
Plantkosten		extensief		€270,00	A2	exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Kosten aanplant				€595,00	A3				
Kosten aanplant & rente		€669,29	1,12			rente factor (b)			
Garantie		€66,93	10%						
Subtotaal		€736,22			A4				
Kosten nazorg, per jaar				€290,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Totale kosten nazorg		€905,26	3,12		A5	t+rente factor (b)			
Vervangingskosten na aanplant en nazorg				€1.641,48	A6				
Begeleiding tot functievervulling									
Boomleeftijd bij functievervulling (c)		20 jaar				Verwachte totale levensduur		60 jaar	
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)		18 jaar				Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten		extensief		€15,00		exclusief BTW		21%	NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)			15			(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal		€300,35	20,02		R1	t+rente factor (e)			
Kosten plantgoed en aanplant		€2.956,21	1,80		R2	rente factor (e)			
Vervangingskosten bij functievervulling				€3.256,56	R3	Annuiteit 4%, (h)jaar		-164,53	
Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom									
Afschrijvingsmodel		4 afschrijving volgens annuiteit							
Verwachte totale levensduur (f)		60 jaar (zonder schade)		Boomleeftijd (g)		36 jaar			
Afschrijvingssduur (h)		40 jaar				(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)		16 jaar				(g)-(c) Afschrijving		22,97%	
								€-748,03	
Vervangingskosten huidige leeftijd		€2.508,53							
Groenadvies Amsterdam					Registratienummer:				
plaats en datum					naam / handtekening:				
AMSTERDAM, 06-04-2022					Dhr. J.K. de Leeuw				
www.boomtaxateur.nl									

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 364

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

06-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.721,51

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Acer campestre

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

extensief

€270,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€595,00

A3

Kosten aanplant & rente

€669,29

1,12

rente factor (b)

Garantie

€66,93

10%

Subtotaal

€736,22

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.641,48

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur 50 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

extensief

€15,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€300,35

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€2.956,21

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.256,56

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-188,33

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

50 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

28 jaar

Afschrijvingssduur (h)

30 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

8 jaar

(g)-(c) Afschrijving 16,43%

€-535,05

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.721,51

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer:

plaats en datum

AMSTERDAM, 06-04-2022

naam / handtekening:

www.boomtaxateur.nl

Dhr. J.K. de Leeuw

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 367 tm 370

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.479,25

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant

18/20 cm

soort

Gleditsia triacanthos

Boomleeftijd bij aanplant (a)

2 jaar

Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)

3 jaar

garantietoeslag 10%

Kosten plantgoed

klasse 2

€325,00

A1

exclusief BTW 9%

NVTB 2019

Plantkosten

regulier

€325,00

A2

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Kosten aanplant

€650,00

A3

Kosten aanplant & rente

€731,16

1,12

rente factor (b)

Garantie

€73,12

10%

Subtotaal

€804,28

A4

Kosten nazorg, per jaar

€290,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Totale kosten nazorg

€905,26

3,12

A5

t+rente factor (b)

Vervangingskosten na aanplant en nazorg

€1.709,54

A6

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)

20 jaar

Verwachte totale levensduur

120 jaar

Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)

18 jaar

Jaren na aanplant van boom met specifieke maat

Jaarlijkse beheerkosten

regulier

€20,00

exclusief BTW 21%

NVTB 2019

Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)

15

(d)-(b)

Kosten begeleiding, totaal

€400,47

20,02

R1

t+rente factor (e)

Kosten plantgoed en aanplant

€3.078,78

1,80

R2

rente factor (e)

Vervangingskosten bij functievervulling

€3.479,25

R3

Annuïteit 4%, (h)jaar

-141,98

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel

4 afschrijving volgens annuïteit

Verwachte totale levensduur (f)

120 jaar (zonder schade)

Boomleeftijd (g)

20 jaar

Afschrijvingssduur (h)

100 jaar

(f)-(c)

Afgeschreven jaren (i)

0 jaar

(g)-(c) Afschrijving

0,00%

€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€3.479,25

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen

Taxatierapport

P22027

Objectbeschrijving

boom 366

Locatie

Hamerkwartier, Amsterdam

Eigenaar/opdrachtgever

gemeente Amsterdam
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Geregistreerd Taxateur NVTB

Groenadvies Amsterdam

Naam

Dhr. J.K. de Leeuw

Datum

07-04-2022

Doelstelling

vervangingskosten berekening boombestand

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.095,01

exclusief BTW

Toelichting

Kostenopbouw & schadeberekening

Rekenmethode NVTB

normbedragen

NVTB 2019

Aanplant en nazorg

Stamomvang nieuwe aanplant	20/25 cm	soort	Ulmus x hollandica		
Boomleeftijd bij aanplant (a)	3 jaar				
Duur aanslagperiode incl. nazorg (b)	3 jaar			garantietoeslag	10%
Kosten plantgoed	klasse 2	€390,00	A1	exclusief BTW	9% NVTB 2019
Plantkosten	extensief	€325,00	A2	exclusief BTW	21% NVTB 2019
Kosten aanplant		€715,00	A3		
Kosten aanplant & rente	€804,28	1,12		rente factor (b)	
Garantie	€80,43	10%			
Subtotaal	€884,71		A4		
Kosten nazorg, per jaar		€325,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Totale kosten nazorg	€1.014,52	3,12	A5	t+rente factor (b)	
Vervangingskosten na aanplant en nazorg	€1.899,23		A6		

Begeleiding tot functievervulling

Boomleeftijd bij functievervulling (c)	8 jaar	Verwachte totale levensduur	30 jaar		
Plantjaarleeftijd bij functievervulling (d)=(c)-(a)	5 jaar	Jaren na aanplant van boom met specifieke maat			
Jaarlijkse beheerkosten	regulier	€20,00		exclusief BTW	21% NVTB 2019
Aantal jaren begeleiding tot functievervulling (e)	2	(d)-(b)			
Kosten begeleiding, totaal	€40,80	2,04	R1	t+rente factor (e)	
Kosten plantgoed en aanplant	€2.054,21	1,08	R2	rente factor (e)	
Vervangingskosten bij functievervulling	€2.095,01		R3	Annuïteit 4%, (h)jaar	-144,97

Vervangingskosten na afschrijving functionele ouderdom

Afschrijvingsmodel	4 afschrijving volgens annuïteit				
Verwachte totale levensduur (f)	30 jaar (zonder schade)	Boomleeftijd (g)	8 jaar		
Afschrijvingssduur (h)	22 jaar	(f)-(c)			
Afgeschreven jaren (i)	0 jaar	(g)-(c) Afschrijving	0,00%		€0,00

Vervangingskosten huidige leeftijd

€2.095,01

Groenadvies Amsterdam

Registratienummer: 049-22-12

plaats en datum

AMSTERDAM, 07-04-2022

naam / handtekening:

Dhr. J.K. de Leeuw

www.boomtaxateur.nl

BIJLAGE 4

Ontwerperswens

