



## Rapportage “Eindbeoordeling na asbestverwijdering”

Conform NEN 2990+C1:2020 (VISUELE INSPECTIE)

|                 |  |            |              |
|-----------------|--|------------|--------------|
| Opdrachtgever   | : Roessen & Roessen<br>Berkelse Poort 9<br>2651 JX Berkel en Rodenrijs | Ref. klant | : 2024-1275  |
| Onze referentie | : 24.016735/0  | Inspecteur | : [REDACTED] |
| Datum onderzoek | : 14-6-2024  | Starttijd  | : 12:20      |
| Locatie         | : Schuur   | Eindtijd   | : 13:45      |
| Adres           | : Stompwijkseweg 38b   |            |              |
| Plaats          | : Leidschendam   |            |              |

| Projectgegevens                           |   |                              |          |                            |                                       |
|---|---|------------------------------|----------|----------------------------|---------------------------------------|
| Asbestverwijderingsbedrijf                | Roessen & Roessen   |                              | Werkplan | 2024-1275                  |                                       |
| Asbestinventarisatiebedrijf               | ADMANSTARS  |                              | Rapport  | 20240522 versie 1.0        |                                       |
| Risicoklasse (SMA-rt)                     | 2   | Aard asbestverwijdering      |          | Afgeschermd gebied         |                                       |
| Aantal kleefmonsters                      | 0   | ID kleefmonsters             |          | Zie bijlage analyserapport |                                       |
| Omvang inspectiegebied, in m <sup>2</sup> | 145   | Hoogte inspectiegebied, in m |          | n.v.t.                     | Inhoud >1.500 m <sup>3</sup> ? n.v.t. |
| RV omgeving, in %rhd                      | n.v.t.  | RV inspectiegebied, in %rhd  |          | n.v.t.                     | Verschil >10% n.v.t.                  |
| Omschrijving inspectiegebied              | De 3 traps Deco-Unit staat opgesteld aan de linkerzijde van de schuur diret tegen het inspectiegebied. Het inspectiegebied betreft een gedeelte van de schuur en een gedeelte maaiveld (zie tekening) van het perceel op bovenstaand adres. |                              |          |                            |                                       |

| Verwijderde asbestbronnen |            |                   |                      |            |     |
|---------------------------|------------|-------------------|----------------------|------------|-----|
| Bron                      | Materiaal  | Hoeveelheid       | Soort asbest % (m/m) | Bestemming | HB? |
| B01                       | Golfplaten | 20 m <sup>2</sup> | Chrysotiel 10-15     | Geschroefd | ja  |

| Conclusie visuele inspectie |  |
|-----------------------------|--|
| Visueel akkoord?            | <b>JA</b> conform de criteria gesteld in hoofdstuk 8 van NEN 2990+C1:2020.               |
| <b>Toelichting</b>          | Eventuele beperking bij de inspectie worden toegelicht bij de opmerkingen / beperkingen. |

| Eindconclusie  |   |
|--|---|
| Aan de hand van de bevindingen van de visuele inspectie wordt geconcludeerd dat het inspectiegebied <b>WEL</b> voldoet aan de eisen zoals beschreven in Art. 4.51a van het Arbeidsomstandighedenbesluit en de criteria voor eindbeoordeling gesteld in NEN 2990+C1:2020. |   |
| <b>Toelichting</b>   | Zie opmerkingen/beperkingen voordat vervolgwerkzaamheden gaan plaatsvinden. In geval van een eindbeoordeling na een calamiteit (brand of asbest verontreiniging) conform hoofdstuk 8.4 van NEN 2990+C1:2020 kan sprake zijn van een tijdelijke vrijgave van het inspectiegebied vanwege een gefaseerde sanering. Na het volledig opruimen van het terrein dient een volledige eindbeoordeling plaats te vinden. Détekt Milieu Services BV is niet verantwoordelijk voor het initiatief hierin. De opdrachtgever is hiervan op de hoogte gebracht. |

| Opmerkingen / beperkingen   |  |
|---|--|
| Het betreft een visuele eindbeoordeling RK2. Voor de gesaneerde toepassing zie bronblad. De 3 traps Deco-Unit staat opgesteld aan de linkerzijde van de schuur diret tegen het inspectiegebied. Het inspectiegebied betreft een gedeelte van de schuur en een gedeelte maaiveld (zie tekening) van het perceel op bovenstaand adres. De situatie betreft een sanering van asbesthoudende golfplaten welke zaten gesitueerd op een gedeelte van de schuur. De asbesthoudende toepassing was overmaats voorgeboord en is gesaneerd conform werkplan. Wat er achterblijft na sanering zijn ruwe houten binten/latten met schroefgaten. In diverse schroefgaten zijn nog afgeslepen bouten aanwezig. I.v.m de overmaats voorgeboorde platen zijn de bouten niet direct door de asbesthoudende toepassing heen geweest. De schuur verkeerd in zeer oude staat. In het inventarisatierapport is te zien dat er veel begroeiing aanwezig was rondom de schuur, deze is verwijderd conform werkplan. Rondom de schuur heeft er folie gelegen, dit is waargenomen i.v.m de aanwezigheid op locatie ten tijde van saneerwerkzaamheden. Tijdens de werkzaamheden is er gebruik gemaakt van een trap welke is meegenomen in de visuele inspectie. Conform het werkplan is vanwege zwaarwegende praktische redenen het afgezette saneergebied kleiner dan de in NEN 2990 omschreven afstand van 5 m tussen de gesaneerde bron en de afzetting. Als inspectiegebied binnen deze eindbeoordeling wordt deze 5 m grens aangehouden. Het inspectiegebied buiten het lint is daarom tot een afstand van 5 m van de gesaneerde bron geïnspecteerd. Alleen de bovenste 5 cm van de onverharde ondergrond is geïnspecteerd. De rest van de ondergrond maakt geen deel uit van deze eindbeoordeling. De vuile ruimte van de deco-unit is meegenomen in de visuele inspectie en maakt deel uit van de eindbeoordeling. Tijdens de eindbeoordeling zijn er meerdere foto's gemaakt, deze kunnen op verzoek van de opdrachtgever ter beschikking gesteld worden. Diverse bronnen, afmetingen, locaties, adressen etc. zijn aangegeven en besproken met/door de aanwezige DTA op locatie. |  |

| Autorisatie / verklaring conformiteit   |                 |
|---|-----------------|
| Datum en tijd   | 14-6-2024 13:42 |
| Autorisatie   | [REDACTED]      |
| Conformiteit  | [REDACTED]      |
| Alle resultaten en waarnemingen zijn naar waarheid ingevuld. Project gerelateerde gegevens zijn verstrekt door de opdrachtgever. De door Détekt |                 |

Opdrachtgever : Roessen & Roessen  
Onze referentie : 24.016735/0  
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024  
Ref. opdrachtgever : 2024-1275  
Plaats : Leidschendam

Milieu Services BV uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Inspectie I268 (zie website [www.rva.nl](http://www.rva.nl)). Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

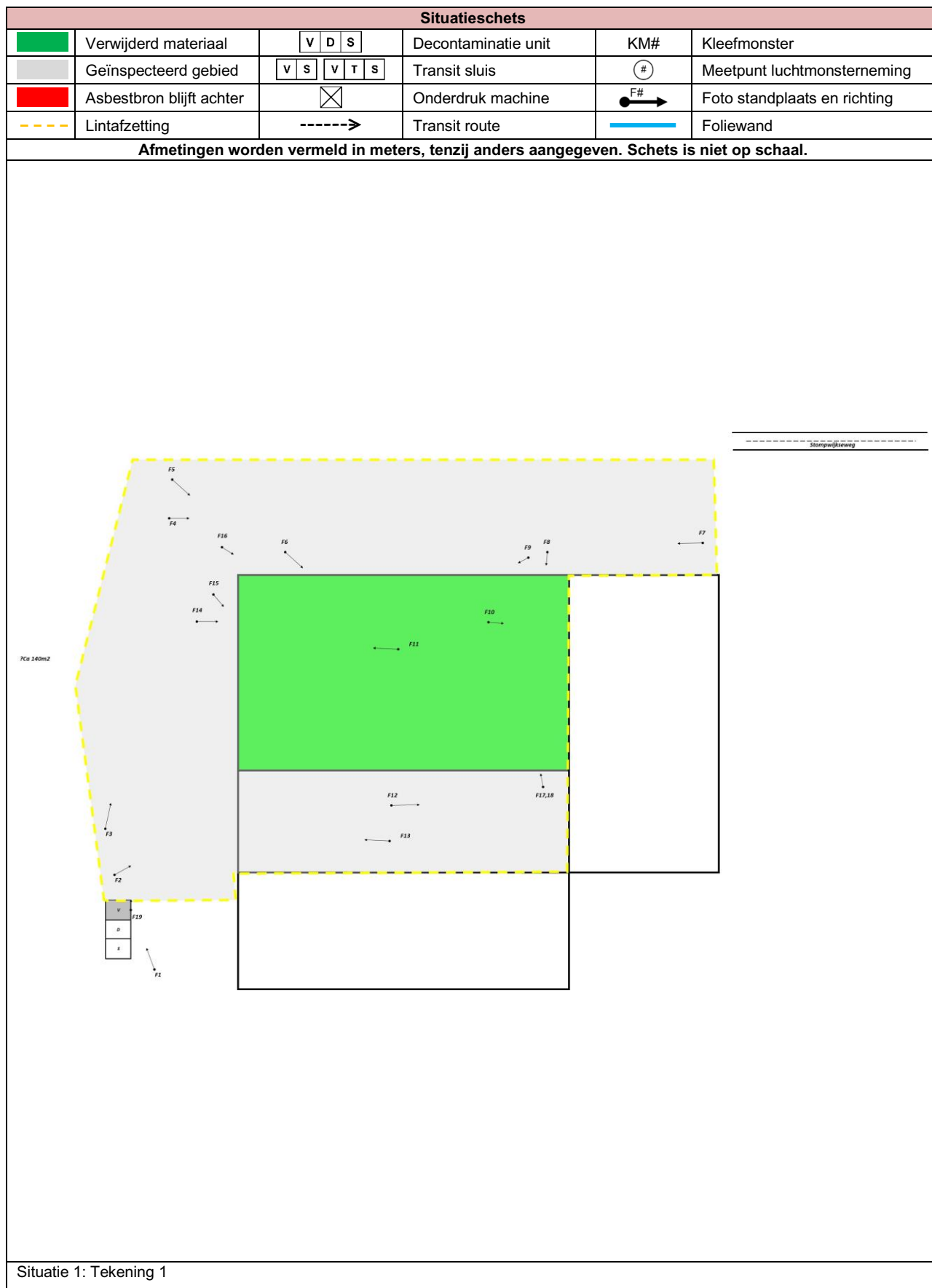
## Bijlage visuele inspectie

| Resultaten visuele inspectie / opmerkingen / beperkingen     |                     |  |
|--|---------------------|--|
| Randvoorwaarden inspectie                                    | Ja<br>Nee<br>N.v.t. | Toelichting  |
| Bevat het werkplan de noodzakelijke onderdelen uit NEN 2990? | Ja                  |  |
| Is het inspectiegebied geschikt voor inspectie?              | Ja                  |  |
| Betreft het een sanering met couveusezak?                    | Nee                 |  |
| Is een transitroute van toepassing en geïnspecteerd?         | Nee                 |  |
| Is het inspectiegebied droog?                                | Ja                  |  |
| Is het inspectiegebied voldoende verlicht?                   | Ja                  |  |
| Bemoeilijken weersomstandigheden de inspectie?               | Nee                 |  |
| Vegetatie aanwezig binnen 1 m uit de gevel?                  | Ja                  | Echter heeft er folie gelegen over de begroeiing (zie foto's).                   |
| Wordt de inspectie belemmerd door de vegetatie?              | Nee                 |  |
| Zijn alle locaties goed bereikbaar?                          | Ja                  |  |
| Verpakt afval of (klim-)materieel e.d. aanwezig?             | Ja                  | Trap.  |
| Zijn golfplaten in verleden voorgeboord bij montage?         | Ja                  | Conform werkplan.  |
| Is het rachelwerk verwijderd?                                | N.v.t.              |  |
| Zijn naden en kieren doorgehaald?                            | Ja                  | Daar waar nodig. Op diverse locaties is er beperkte tot geen inspectie mogelijk. |
| HB/duurzaam afgeschermd bron in inspectiegebied?             | N.v.t.              |  |
| Inspectiegebied tot 5 m rondom de asbestbron?                | Nee                 | I.v.m zwaarwegende praktische redenen.   |
| Zijn er ruwe oppervlakken aanwezig?                          | Ja                  |  |
| Is de toplaag van de ondergrond geïnspecteerd?               | Ja                  | Middels een hark.  |
| Is er puin binnen/buiten inspectiegebied aanwezig?           | Ja                  | Enige materialen (zie foto's).   |
| Zwerfasbest buiten het inspectiegebied aanwezig?             | Nee                 | Hiervan is geen kennis op locatie.   |
| Betreft het een inspectie na een calamiteit (§8.4)?          | N.v.t.              |  |
| Eindbeoordeling na sanering meerdere containments (§8.8)?    | N.v.t.              |  |

| Bevindingen visuele inspectie |                      |                               |                               |                           |                               |            |  |                               |                        |                           |                                 |                            |                                 |                          |  |
|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------|--|-------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|--|
| Begin visuele inspectie       | 12:40                | Einde visuele inspectie       | 13:05                         | Totaal                    | 25                            | minuten    |  |                               |                        |                           |                                 |                            |                                 |                          |  |
| Bouwdelen                     | Naden, kieren, gaten | Wanden, muren, ruw metselwerk | Vaste vloer, harde ondergrond | Toplaag zachte ondergrond | Leidingen, flenzen, kabelgoot | Inventaris | Vensterbank, plinten, kozijnen, deuren | Dakconstructie metaal of hout | Begroeiing of struiken | Balkon, bordes of galerij | (Ro)steiger, hoogwerker of trap | Regenafvoer, goot, dakrand | Spijker-, niet- en schroefgaten | Vuile ruimte douchesluit |  |
| Segmenten                     | V                    | V                             | V                             | V                         | Nvt                           | V          | V                                      | V                             | V                      | Nvt                       | V                               | Nvt                        | V                               | V                        |  |
| 1                             | V                    | V                             | V                             | V                         | Nvt                           | V          | V                                      | V                             | V                      | Nvt                       | V                               | Nvt                        | V                               | V                        |  |

| Verklaring gebruikte afkortingen |   |                 |                                     |
|----------------------------------|---|-----------------|-------------------------------------|
| <b>V</b>                         | In orde bevonden  | <b>HB / NHB</b> | Hechtgebonden / Niet-hechtgebonden  |
| <b>V(+2)</b>                     | In orde bevonden na aanvullend schoonmaak                                 | <b>AFG</b>      | Afgeplakt (inspectie niet mogelijk) |
| <b>A</b>                         | Afgekeurd vanwege het aantreffen van asbestverdachte restanten, stof e.d. | <b>N.v.t.</b>   | Niet van toepassing                 |

## Bijlage situatieschets

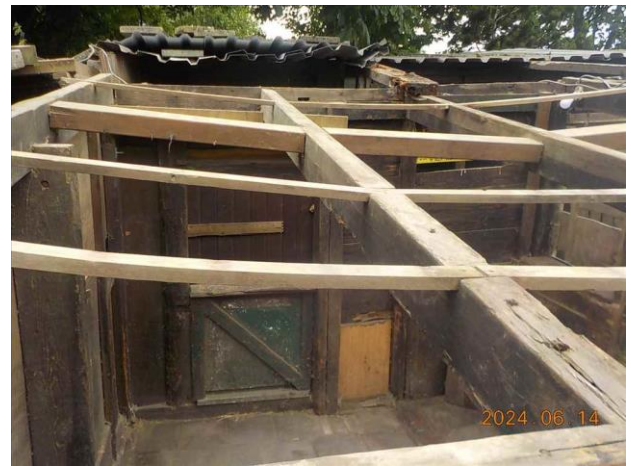


## Bijlage fotoreportage

| Fotoreportage   |  |
|---|--|
|  <p>2024.06.14</p>   |  <p>2024.06.14</p>   |
|  <p>2024.06.14</p>  |  <p>2024.06.14</p>  |
|  <p>2024.06.14</p> |  <p>2024.06.14</p> |



**F7: Overzicht.**



**F8: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F9: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F10: Overzicht vloer.**



**F11: Overzicht.**



**F12: Overzicht vloer.**



**F13: Overzicht vloer.**



**F14: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F15: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F16: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F17: Locatie gesaneerde toepassing.**



**F18: Bout.**

Opdrachtgever : Roessen & Roessen  
Onze referentie : 24.016735/0  
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024  
Ref. opdrachtgever : 2024-1275  
Plaats : Leidschendam



**F19: Vuile ruimte.**