

Verbouwing Lijnbaansgracht 295 te Amsterdam publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250125 00238 001 (ingediend op 16-04-2025) 20250125 00238 000 (ingediend op 25-01-2025) 20250125 00238 002 (ingediend op 05-05-2025) 20250125 00238 004 (ingediend op 03-07-2025) 20250125 00238 003 (ingediend op 12-06-2025) 20250125 00238 005 (ingediend op 10-07-2025)

Project

Naam van dit project

Verbouwing Lijnbaansgracht 295 te Amsterdam

Projectomschrijving

Verbouwing van het achterhuis, van het woonhuis gelegen aan de Lijnbaansgracht 295 te Amsterdam.

Locatie

Adres

Lijnbaansgracht 295, 1017RM Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Verbouwing Lijnbaansgracht 295 te Amsterdam

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

69106843

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Maxim Winkelaar Architects B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

857737594

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Witte Kruislaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

6

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1217AP

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Hilversum

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Architect

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Wijzigen van de achterbouw, in indeling en gevels.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

25000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Nieuwe kozijnen, gevelstucwerk en plat dak.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie bijlage

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
20250124 RLA A0 Bestaande (vergunde) toestand.pdf	Nee
20250124 RLA A0 Nieuwe (gerealiseerde) toestand.pdf	Nee
20250414 Bijlage 7 - Details aluminum kozijnen achtergevel.pdf	Nee
20250414 Bijlage 7 - Principe details.pdf	Nee
20250414 RLA A0 Nieuwe (gerealiseerde) toestand_vers_2.pdf	Nee
20250612 RLA A0 Nieuwe toestand.pdf	Nee
20250612 RLA Ventilatieberekening.pdf	Nee
20250703 RLA A0 Nieuwe toestand.pdf	Nee
20250710 RLA A0 Nieuwe toestand.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2025-138_ber.01 Lijnbaansgracht 295 Amsterdam 20250505.pdf	Nee
20250124 Bijlage - Lijnbaansgracht 295 Amsterdam.pdf	Nee
20250414 Bijlage 1 - Beeldbank archieffoto's en bouwtekeningen.pdf	Nee
20250414 Bijlage 2 - Monumenten beschrijving.pdf	Nee
20250414 Bijlage 3 - Waardering volgens monumenten beschrijving.pdf	Nee
20250414 Bijlage 4 - Toelichting werkzaamheden.pdf	Nee
20250414 Bijlage 5 - Omschrijving werkzaamheden.pdf	Nee
20250414 Bijlage 6 - Overzichtstekeningen constructieprincipe.pdf	Nee
20250414 Bijlage 7 - Details aluminum kozijnen achtergevel.pdf	Nee
20250414 Bijlage 7 - Principe details.pdf	Nee
20250414 Bijlage 8 - Bouwfysische onderbouwing.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 9 - 2202549 - Geosonda Veldwerk.pdf	Nee