

Nummer: 938789

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 18 juli 2025, ingekomen op 18 juli 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652930942.

Van: Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.
Taurusavenue 165
2132 LS te Hoofddorp

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. De Kruislandseweg tussen Gastelsedijk Zuid en provinciale weg N268 (Dinteloord-Roosendaal) in Oud-Gastel wordt heringericht. Er is in verband hiermee een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van de Kruislandseweg in Oud-Gastel bestaande uit het aanbrengen van natuurvriendelijke oevers en aanbrengen van vissteigers bij de bestaande vijverpartij: A-water OVK04712, het dempen van B-water OWL55483, het dempen van een deel van A-water OVK12290, het aanleggen van een nieuwe waterloop aansluitend op A-water OVK04712 en het aanleggen van een aantal wadi's die onderling met buizen worden verbonden.

Participatie

2. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden niet is afgestemd met de (directe) omgeving.

Wetgeving

3. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
4. Volgens artikel 2.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.

Algemene regels

5. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening Waterschap Brabantse delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
 - het aanbrengen, hebben en onderhouden van uitstroomvoorzieningen in A-wateren;
 - en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
6. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

7. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
8. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,

Waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
9. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
 10. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
 11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
 12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
 13. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
 14. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3, 6, 8 en 11 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

16. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
17. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
18. Bij de herinrichting wordt de gehele verharding van de Kruislandseweg aangepast. Het oppervlak van de verharding neemt hierbij af met circa 6615 m². De herinrichting heeft ook tot gevolg dat waterlopen moeten worden gedempt. Het netto wateroppervlak neemt daarbij met 420 m² af.
19. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
20. Het te dempen oppervlaktewaterlichaam ligt niet in een peilbeheerst gebied.
21. Gelijktijdig met de demping wordt een bestaand oppervlaktewaterlichaam (vijverpartij A-water OVK04712) vergraven en een nieuwe waterloop (B-water OWL41461) gegraven ter vervanging van het te dempen gedeelte en worden er wadi's aangelegd met een totaal oppervlak van 2794 m².
22. Er is per saldo sprake van een afname van wateroppervlak met 420 m².
23. Met de aanleg van wadi's neemt de bergingscapaciteit toe met respectievelijk 700 m³ aan de westzijde van het plangebied en 1220 m³ aan de oostzijde van het plangebied.
24. De wadi's worden door middel van buizen (pvc 250mm) met elkaar verbonden.
25. Het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam en het aanleggen van wadi's zijn een voldoende vervanging van het te dempen oppervlaktewaterlichaam.
26. De wijzigingen met betrekking tot het te dempen oppervlaktewaterlichaam en het te graven oppervlaktewaterlichaam worden opgenomen in de legger.
27. Bij dempen en/of graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
28. Bij een (gedeeltelijke) demping kan de doorstroming verminderen waardoor de waterkwaliteit afneemt.
29. Vanwege het dempen en graven zijn er geen ecologische effecten te verwachten.
30. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
31. Bij het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergraven van een bestaand oppervlaktewaterlichaam, moet doelmatig onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam mogelijk blijven.
32. Het oppervlaktewaterlichaam (de te vergraven vijverpartij) wordt aangelegd met natuurvriendelijke oevers. Deze hebben een taludhelling van 1:3 of flauwer.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

33. Het doel van beleidsregel 8 (oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen) is het waarborgen van voldoende doorstroming, bergingscapaciteit en het ecologische functioneren. Specifiek voor a-wateren is het doel daarnaast het in stand houden van het leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet het profiel van vrije ruimte worden gerespecteerd.
34. De oeverbeschermende voorziening in de vijverpartij wordt aangelegd omdat daarmee wordt voorkomen dat taluds instabiel raken.
35. Vanwege de oeverbeschermende voorziening verandert het leggerprofiel. Daarom is deze aanvraag ook getoetst aan beleidsregel 6 (dempen en graven van oppervlaktewaterlichamen).
36. Door het plaatsen van de oeverbeschermende voorziening in de vijverpartij wijzigt het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam.
37. Oeverbeschermende voorzieningen moeten bij voorkeur zijn gemaakt van natuurlijke materialen.
38. Het onderhoud aan het categorie A oppervlaktewaterlichaam blijft gewaarborgd.

Steigers, vlonders en overhangende bouwwerken

39. Het doel van beleidsregel 11 (steigers, vlonders en overhangende bouwwerken) is het mogelijk maken van voorzieningen zoals steigers en vlonders en andere soortgelijke bouwwerken, zonder dat de doorstroming wordt belemmerd. De voorzieningen mogen geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit van het talud/oever. Belangrijk aspect is het waarborgen van de mogelijkheden voor gewoon en buitengewoon onderhoud.
40. De aanvraag heeft betrekking op vissteigers bij een vijverpartij en vlonders en stapstenen bij wadi's.
41. Voor het gedeelte van de steigers, vlonders en overhangende bouwwerken dat zich op de oever bevindt, moet ook getoetst worden aan beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone).

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

42. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
43. De obstakels (twee vissteigers) in talud en de beschermingszone van de vijverpartij kunnen worden toegestaan omdat dit het onderhoud niet significant verzwaart omdat het onderhoud vanaf het water wordt uitgevoerd.
44. De stabiliteit van oevers en taluds worden door de vissteigers niet aangetast.
45. Steigers, vlonders of overhangende bouwwerken worden alleen toegestaan als het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
46. Uitgangspunt bij een categorie A oppervlaktewaterlichaam is dat een minimale doorvaarbreedte van 3,50 meter moet vrij blijven voor de maaiboot.
47. De steigers hebben geen negatieve invloed op de stabiliteit van het talud omdat deze in het talud worden verwerkt en vormen geen belemmering voor het (buitengewoon) onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam.
48. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V., Taurusavenue 165, 2132 LS te Hoofddorp en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 lid 1 en lid 4 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de herinrichting Kruislandseweg in Oud-Gastel, bestaande uit het:

- aanbrengen, hebben en onderhouden van natuurvriendelijke oevers, beschoeiing en vissteigers in de te vergraven vijverpartij nabij Van Mattenburgstraat, die onderdeel uitmaakt van A-water OVK04712;
- dempen van B-water OWL55483, ter hoogte van Standerdmolen;
- dempen van een deel van A-water OVK12290, ter hoogte van Standerdmolen en Watermolen;
- het aanleggen, hebben en onderhouden van een B-water (OWL41461) nabij rotonde N268;
- het aanleggen, hebben en onderhouden van een groot aantal wadi's die met elkaar in verbinding staan, dit ter compensatie van toename verhard oppervlak door verbreding van de weg.

in de gemeente Halderberge, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 930942-A, INF24118_002 (blad 1 van 1), INFR241118_201 (blad 1 van 2) en INFR241118_201 (blad 2 van 2).

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 6.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

7. As built gegevens

- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

8. Dempen waterlopen

- 8.1. De te dempen B-waterloop met leggercode OWL55483 en het te dempen deel van A-waterloop OVK12290 loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Oud en Nieuw Gastel, sectie H, nummer 1698.
- 8.2. Het oppervlaktewaterlichaam wordt gedempt over een lengte van circa 80 meter.
- 8.3. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

- 8.4. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om wateroverlast en/of watertekort bij aangrenzende percelen te voorkomen. Dit houdt in:
- eventuele bestaande uitstroomvoorzieningen verlengen naar nabijgelegen oppervlaktewaterlichaam.
- 8.5. Het bergend vermogen van de te dempen oppervlaktewaterlichamen dient te worden gecompenseerd door het (ver)graven van een vervangend oppervlaktewaterlichaam.
- 8.6. Het te dempen oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 8.7. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.
- 9. Vergraven bestaande vijverpartij A-water OVK04712**
- 9.1. De te vergraven vijverpartij (categorie A-water met leggercode OVK04712) loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Oud en Nieuw Gastel, sectie D, nummer 6511, zoals dit perceel staat aangegeven op de bijbehorende tekening met kenmerk INFR241118_201 (blad 2 van 2).
- 9.2. De vijverpartij heeft een oppervlak ter grootte van 3832 m² en de bodem moet gelijkmatig verlopen van oost naar west en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt. Het waterpeil in de vijverpartij bedraagt NAP -0,12 meter.
- 9.3. De te vergraven vijverpartij krijgt taluds met een helling van 1:3 die worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond en worden deels natuurvriendelijk ingericht.
- 9.4. Langs de vijverpartij wordt een beschoeiing aangebracht bestaande uit palen met een lengte van 5,00 meter waarvan de bovenkant op 0,50 meter boven waterpeil komt.
- 10. Graven waterloop aansluitend op A-waterloop OVK04712**
- 10.1. Het te graven oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de rotonde bij Kruislandseweg en N268 loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Oud en Nieuw Gastel, sectie D, nummers 6322, 6511 en sectie G 120.
- 10.2. De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen en aansluiten op een doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.
- 10.3. Het te (ver)graven oppervlaktewaterlichaam wordt dient een bodembreedte te hebben van minimaal 0,50 meter, een diepte van 0,80 meter beneden het gemiddelde maaiveld en taluds van 1:1½.
- 10.4. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.
- 10.5. Het te (ver)graven oppervlaktewaterlichaam wordt in de legger opgenomen als categorie B-waterloop.
- 11. Aanleggen van wadi's**
- 11.1. De wadi's worden aangelegd op de locaties en conform de afmetingen zoals die zijn aangegeven op de tekening met nummer INFR241118_201 (blad 2 van 2).
- 11.2. De taluds van de wadi's moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.
- 11.3. De wadi's worden onderling verbonden door middel van buizen (PVC 250mm) en er worden vlonders en stapstenen in/over een aantal wadi's aangelegd ten behoeve van een halfverhard wandelpad.
- 11.4. De buizen die de wadi's onderling verbinden moeten watervoerend zijn en blijven en deze moeten daarom permanent worden vrijgehouden van (drijf)vuil. Verstoppingen moeten worden voorkomen.
- 11.5. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 12. Beplanting langs waterlopen en wadi's**
- 12.1. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het in stand houden van een stabiel talud ter plaatse van aanwezigte of aan te brengen beplanting.
- 12.2. De beplanting mag geen stagnatie of belemmering vormen voor de aan- en afvoerfunctie van het oppervlaktewaterlichaam.
- 12.3. Overhangende takken mogen geen belemmering vormen voor het uitvoeren van onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam. Boven het maximale waterpeil dient minimaal 1,00 meter vrij te zijn bij waterlopen die worden onderhouden met een maaiboot.
- 13. Maaiveld aanpassingen**
- 13.1. Het maaiveld langs categorie A wateren moet zodanig bereikbaar en toegankelijk zijn dat het doorgaande machinale onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft.
- 13.2. Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.
- 14. Aanleg vissteiger in categorie A water OVK04712 en vlonders/stapstenen in wadi's**
- 14.1. De steiger, vlonder of overhangend bouwwerk in a-water, b-water en wadi's mag geen belemmering veroorzaken van de waterafvoer:

- de steiger, vlonder of overhangend bouwwerk belemmeren het onderhoud aan het oppervlakte-waterlichaam niet, en;
 - onverminderd de onderhoudsplichten houdt de eigenaar/gebruiker van de steiger, vlonder of overhangend bouwwerk het water ter plaatse vrij van (drijf)vuil, resten van waterplanten en dergelijke, en;
 - de steiger, vlonder of overhangend bouwwerk verkeert voortdurend in goede staat van onderhoud, en;
 - ter ondersteuning van de steiger of vlonder boven het oppervlaktewaterlichaam mogen alleen palen in het oppervlaktewaterlichaam aangebracht zijn, waarbij ten hoogste één paal per strekkende meter is aangebracht, en;
 - er is een minimale doorvaarbreedte gewaarborgd van 3,50 meter in het midden van het oppervlaktewaterlichaam, en;
 - de steiger, vlonder of overhangend bouwwerk is ten behoeve van groot onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam tijdelijk op aanzegging van, of bij gelasting via een openbare bekendmaking door of namens het bestuur, door de eigenaar/gebruiker verwijderd.
- 14.2. De steigers, vlonders en stapstenen dienen te zijn samengesteld uit deugdelijke materialen die niet uitlogen in het oppervlaktewaterlichaam of de bodem.
- 14.3. Een steiger, vlonder of overhangend bouwwerk die niet meer gebruikt wordt of niet meer in goede staat van onderhoud verkeert, wordt terstond verwijderd.

Breda, 29 augustus 2025
 Namens het dagelijks bestuur,
 Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Melden bodemactiviteiten

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, www.omgevingswet.overheid.nl.

Bijlage: Algemene regels Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **a-water** of in de daarbij behorende beschermingszone;

indien wordt voldaan aan artikel 2.42 en 2.43:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitlooppoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

2. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitlooppoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

3. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande lozingsconstructie of onttrekkingswerk is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting.;

indien wordt voldaan aan artikel 2.44:

- De lozingsconstructie of het onttrekkingswerk binnen het profiel van vrije ruimte wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Begripsbepalingen

onttrekken:

onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam of van grondwater door middel van een werk;

talud:

hellend oppervlak van oppervlaktewaterlichamen;

drainagemiddel:

ontwateringsmiddel voor het kunstmatig laag houden van de grondwaterstand welke vrij afstroomt waarbij niet direct of indirect gebruik gemaakt wordt van een pomp(constructie);

Toelichting

Meldingsplicht:

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een meldingsplicht opgenomen.

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodembodem

Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op lozingsconstructies en onttrekkingswerken die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als een lozingsconstructie of onttrekkingswerk eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.