

Helder Vastgoed B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 90
1780 AB DEN HELDER

VERZONDEN 10 JAN. 2025

Zaaknummer : OMG-040006/DMS485375
Behandelaar : [REDACTED]
DSO-nummer : 20241004 00424
Betreft : Aanbiedingsbrief bij besluit definitief besluit
Locatie : Jan Verfaillweg 486-568 te Den Helder

Geachte [REDACTED],

Wij hebben op 4 oktober 2024 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'Complex 52 Jan Verfaillweg 486-568 Den Helder'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-040006/DMS485375. Het project betreft renovatie- en verduurzamingswerkzaamheden van de woningen in Complex 52 gelegen aan de Jan Verfaillweg 486-568 te Den Helder.

De gemachtigde voor uw aanvraag is [REDACTED] van Smit Groenadvies.

Uw aanvraag betreft een aanvraag voor een flora- en fauna activiteit.

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Besluit

Wij hebben besloten een vergunning te verlenen voor:

- artikel 11.46, eerste lid, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*);
- artikel 11.46, eerste lid, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

Lees het besluit in de bijlage goed door en bewaar deze goed. In het besluit zijn voorschriften opgenomen. U dient zich aan deze voorschriften te houden.

De stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend zijn bij u bekend en aanwezig. Naar aanleiding daarvan worden deze stukken niet met het besluit meegezonden.

Geldigheid besluit

De vergunning is geldig vanaf 1 april 2025 tot en met 1 november 2026.

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Bezwaar en voorlopige voorziening

U en belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Beroep

U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken, gerekend vanaf de dag na de datum waarop dit besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt de leges aanslag als bijlage bij deze brief. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland: https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen_leges_en_heffingen. Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de provincie Noord-Holland.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] smanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Definitief besluit
- Leges aanslag