

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900AA Leeuwarden

Uw referentie: I 10107-100
(OW.013904)

Datum:

21-08-2025

Zaaknummer: WF-928206

Behandelaar 

Tel: 058-292 2222

Vakgroep: Vergunningverlening

Email: zaken@weterskipfryslan.nl

Bijlage(n): Omgevingsvergunning
wateractiviteit + motivering

Onderwerp: omgevingsvergunning wateractiviteit

Beste 

Op 18-07-2025 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning ontvangen voor een wateractiviteit (als bedoeld in hoofdstuk 5 van de Omgevingswet).

De aanvraag betreft het uitvoeren van diverse waterhuishoudkundige maatregelen ten behoeve van de inrichting van de Himpensermarpolder als waterberging ter hoogte van de locatie Mardyk 1 te Wergea.

Vergunning

Het besluit met bijbehorende voorwaarden sturen we u hierbij toe.

Leges

Op basis van artikel 6 lid h van de Legesverordening Wetterskip Fryslân worden er geen leges in rekening gebracht voor het behandelen van een aanvraag die voortvloeit uit de uitvoering van werkzaamheden door of vanwege het waterschap zelf dan wel werkzaamheden die daarvan een direct gevolg zijn.

Andere toestemmingen of vergunningen

Controleer of u voor de werkzaamheden andere vergunningen of toestemmingen nodig heeft.

Bezwaar

Deze vergunning is als kennisgeving gepubliceerd in het Elektronisch Waterschapsblad op www.overheid.nl. Dit is wettelijk geregeld om belanghebbenden bezwaarmogelijkheid te geven. U

vindt er ook verdere informatie. U mag starten met de werkzaamheden terwijl de bezwaartermijn loopt, dit is echter op eigen risico.

Kwaliteitseisen grond

De toe te passen grond moet voldoen aan kwaliteitseisen (Besluit bodemkwaliteit en Besluit activiteiten leefomgeving). Voor informatie kunt u bij de gemeente terecht.

Voor nadere inlichtingen over deze brief en de omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met  van vakgroep Vergunningverlening via telefoonnummer 058-292 2222 of e-mailadres zaken@wetterskipfryslan.nl. U wordt verzocht bij correspondentie het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens dezen,

W. Wijma, 
Vakgroepleider Vergunningverlening

EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?

OMGEVINGSVERGUNNING - WATERACTIVITEIT

Leeuwarden,

21-08-2025

Kenmerk: WF-928206

Op 18-07-2025 hebben wij van Wetterskip Fryslân te Leeuwarden een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning wateractiviteit als bedoeld in hoofdstuk 5 van de Omgevingswet. De aanvraag betreft het uitvoeren van diverse waterhuishoudkundige maatregelen ten behoeve van de inrichting van de Himpensermarpolder als waterberging ter hoogte van de locatie Mardyk 1 te Wergea, waarvoor krachtens de Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân een vergunning is vereist.

EN WAT

BESLUIT

DOEN WE

Het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân besluit, gelet op het voorgaande en de bepalingen van de Omgevingswet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân om aan Wetterskip Fryslân c.q. diens rechtverkrijgenden, vergunning te verlenen op basis van artikel 1.9, 4.12, 4.22, 4.57, 4.67, 4.84, 4.93 en 4.119 van de Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân. De vergunning betreft:

- het aanleggen van een regionale waterkering, damwanden en keerwanden;
- het vervangen van een inlaatduiker in de regionale waterkering;
- het verwijderen en aanplanten van bomen en bosschages/opgaande beplanting op en nabij de regionale waterkering;
- het aanleggen/verleggen van leidingen en hemelwaterafvoeren in en nabij een regionale waterkering;
- het dempen van een gedeelte watergang;
- en het ter compensatie graven van een watergang.

Een en ander ter hoogte van de locatie Mardyk 1 te Wergea, zoals aangegeven in de motivering (bijlage 1).

Begripsomschrijving

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Vergunninghouder: Wetterskip Fryslân
Fryslânplein 3
8914 BZ Leeuwarden

Waterschap: Het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900AA Leeuwarden



Aan deze vergunning zijn de hierna geformuleerde voorwaarden verbonden.

Algemene voorwaarden

1. Tijdens de werkzaamheden is de vergunning op de locatie aanwezig.
2. De start van de werkzaamheden wordt minimaal drie werkdagen van te voren gemeld bij de rayonbeheerder van rayon 9, [REDACTED] J. Telefoonnummer: 058 2922222.
3. De vergunning vervalt wanneer niet binnen achttien maanden na dagtekening van deze vergunning is gestart. Of wanneer de werkzaamheden langer dan twaalf maanden aaneengesloten stilliggen.

Bijzondere voorwaarden

Werkzaamheden in en nabij een regionale waterkering

1. De werkzaamheden in en nabij de regionale waterkering worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag ingediende motivering: Motivering bij omgevingsvergunningaanvraag voor eigen werk van waterschap – Himpensermarpolder – Traject 3, d.d. 18 juli 2025 en de daarbij behorende tekeningen en dwarsprofielen met de tekeningnummers:
 - 490248-S-3-0301 d.d. 10-07-2025;
 - 490248-BEP-3-0301 d.d. 12-06-2025;
 - 490248-DWP-3-0301 d.d. 10-07-2025;
 - 490248-DWP-3-0302 d.d. 10-07-2025;
 - 490248-OW-1-0301 d.d. 12-06-2025;
 - 490248-KL-3-0301 d.d. 16-06-2025.
2. De werkzaamheden worden onder toezicht van de toezichthouder uitgevoerd.
3. Afwijkingen in uitvoering en maatvoering worden vooraf overlegd.
4. Werkzaamheden die gestart zijn, worden onafgebroken uitgevoerd.
5. Tijdens de nacht mogen er geen open ontgravingen liggen.
6. Ontgravingen in de waterkering worden tot het minimum beperkt.
7. Eventuele beschadigingen door werkzaamheden aan de waterkering (en de beschermingszone) worden zo snel mogelijk hersteld.
8. De vergunninghouder heeft de onderhoudsplicht voor de uitgevoerde werken tot een jaar na oplevering van de werkzaamheden.
9. Bij calamiteiten (zoals extreme boezemwaterstanden) kan de toezichthouder besluiten de werkzaamheden op te schorten.

Aanleggen waterkering

10. In afwijking op bijzondere voorwaarde 1 moet het profiel aan de zuidzijde van de tuin bij Restaurant Gasterij De Wâldwei (ter hoogte van DWP 22 op tekening 490248-OW-1-0301) worden aangepast zodat overslag geen probleem vormt. Hier dient een flauwer buitentalud en een uitstekende deksloof te worden toegepast, e.e.a. zoals weergegeven in het dwarsprofiel in bijlage 3.
11. De nieuw aan te leggen waterkering wordt aangelegd met goede grond (klei).
12. Er dient een deugdelijke aansluiting te worden gerealiseerd op de bestaande waterkering.
13. Bij inzet van de Himpensermarpolder als waterberging mag deze maximaal tot - 0,15 meter NAP worden gevuld.

Vervangen inlaatduiker (bij de Himpensermar molen)

14. De bestaande inlaatduiker wordt vervangen door een inlaatduiker met een diameter van 400 mm. De afsluiter op de inlaat is een KWT of gelijkwaardig.
15. De inlaat dient te voldoen aan de assetstandaard zoals weergegeven in bijlage 2.

Kabels en leidingen verleggen

16. Mantelbuizen, leidingen en koppelingen in of nabij waterstaatswerken worden aangelegd, beheerd en onderhouden conform de NEN3650 serie.
17. Bij grasbegroeiing wordt voorafgaand aan de werkzaamheden (inclusief werkstrook) gemaaid, graszoden van voldoende dikte gestoken en naast de ontgraving opgeslagen.
18. Grond die vrijkomt wordt in de oorspronkelijke laagopbouw teruggebracht in lagen van maximaal 0,50 meter. Elke laagopbouw wordt verdicht met een mechanische stamper of trilplaat.
19. De opgeslagen graszoden worden aaneengesloten en aangedrukt teruggelegd en afgestrooid met kruimelaarde.
20. Het openbreken van gesloten verhardingsconstructies is niet toegestaan indien de verhardingsconstructie in de lengterichting van de waterkering is gelegen.
21. De mantelbuis wordt aan beide uiteinden met een duurzaam middel waterdicht afgedicht.
22. Een tekort aan materiaal wordt aangevuld met materiaal van de oorspronkelijke kwaliteit en samenstelling.

Aanleggen hemelwaterafvoer

23. In afwijking op bijzondere voorwaarde 1 mag de straatkolk, zoals weergegeven op tekening 490248-KL-3-0301 aan de noordzijde van het perceel, niet op de boezem worden aangesloten. Deze ligt zo laag dat water vanuit de boezem door de kolk omhoog kan komen. Uitstroomkolken onder de keurhoogte moeten worden afgekoppeld. De HWA van het dak mag wel door de waterkering worden aangelegd.

Plaatsen damwand

24. Het doorstroomprofiel en het waterbergend vermogen wordt niet verkleind.
25. De damwand wordt grond dicht afgewerkt, zodat materiaal van achter de damwand niet in de watergang komt.
26. De damwand wordt zo geplaatst en onderhouden dat de waterdoorvoer niet wordt belemmerd (door beschadigingen, verzakkingen van het talud of het maaiveld).
27. In het onderhoudsprofiel van de watergang worden geen obstakels aangebracht (zoals ondersteunings- en/of hulpconstructies).
28. De damwand wordt deugdelijk geplaatst en verankerd, zodat deze stabiel en volledig kerend is.
29. De materialen die worden gebruikt mogen geen nadelig effect hebben op de waterkwaliteit

Verwijderen beplanting

30. De bomen dienen volledig, inclusief de wortels, te worden verwijderd.
31. Ontgravingen in de waterkering worden tot het minimum beperkt.
32. De waterkering dient volledig te worden hersteld met de lokale kerngrond, 15 centimeter klei en daarbovenop 15 centimeter teelaarde. De lagen moeten goed worden verdicht.

Te dempen gedeelte watergang

33. De plaats waar de te dempen watergang een bestaande watergang raakt wordt opgezet met stapelzoden of ingezaaid, zodat de te handhaven watergang volledig vrije waterdoorgang houdt.
34. Het compenserende oppervlaktewater wordt gegraven voordat er gedempt wordt.

Te graven watergang

35. De nieuwe watergang wordt gegraven conform motivering voor omgevingsvergunning eigen dienst 'Himpensermarpolder – Traject 3' d.d. 18 juli 2025.
36. De watergang krijgt een minimale bodembreedte van 0,50 meter en taluds van 1:1,5 of minder steil. De bodem komt op – 2,90 meter NAP of dieper.

Overwegingen

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij rekening gehouden met de volgende overwegingen.

- Wetterskip Fryslân is voornemens om de Himpensermarpolder in te gaan richten als waterberging. Door maatregelen te treffen kan in de Himpensermarpolder circa 1,6 miljoen kuub water worden geborgen. Het realiseren van waterbergingen is noodzakelijk om in de toekomst overstromingen en wateroverlast te kunnen beperken.
- De aanvraag is getoetst aan het ontheffingenbeleid, de beleidsregels waterkwantiteit en de Waterschapsverordening (paragraaf 1.2, 4.2, 4.10, 4.11, 4.13, 4.15 en 4.21, artikelen 1.9, 4.12, 4.22, 4.57, 4.67, 4.84, 4.93 en 4.119) van Wetterskip Fryslân. Gelet op de genoemde beleidsstukken en de ingediende gegevens conform artikel 4.13, 4.23, 4.59, 4.68, 4.85, 4.94 en 4.120 van de Waterschapsverordening zijn er geen bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.
- Op 21 juli 2025 heeft de aanvrager per e-mail de aanvraag aangevuld met het verwijderen van een dam met duiker in een overige watergang aan de zuidzijde van Restaurant Gasterij de Wâldwei. Het verwijderen van de dam met duiker is in deze situatie toestemmingsvrij.
- Het project Himpensermarpolder is opgesplitst in vier deeltrajecten. Voorliggende vergunning betreft deeltraject 3 en omvat de maatregelen rondom Restaurant Gasterij de Wâldwei inclusief de noordelijke waterkering. Om de polder geschikt te maken voor waterberging komt Restaurant Gasterij de Wâldwei binnen een nieuwe waterkering te liggen. Aan de noordkant van Restaurant Gasterij de Wâldwei wordt een keerwand geplaatst; aan de zuidzijde van het gebouw wordt een grondkering gerealiseerd. Andere maatregelen die tot dit deeltraject behoren zijn het verwijderen en aanbrengen van nieuwe beplanting bij de regionale waterkering, het verwijderen van een dam met duiker, het aanleggen/verleggen van leidingen, het aanleggen van uitstroomvoorzieningen en het gedeeltelijk dempen van een watergang en het graven van een watergang.
- Om de waterberging te realiseren zijn ook nog andere waterstaatkundige aanpassingen noodzakelijk. Deze worden in een later stadium aangevraagd en uitgevoerd.
- Naast het treffen van maatregelen om de polder in te richten als waterberging wordt tevens de regionale waterkering rond de polder versterkt/opgehoogd zodat deze aan de provinciale normen voldoet. Dit betreft onderhoudswerkzaamheden waardoor deze op basis van de Waterschapsverordening (artikel 1.2) zijn vrijgesteld van vergunningplicht.

- Conform de Beleidsregels Waterkwantiteit mag een demping de waterhuishouding niet negatief beïnvloeden. De afvoercapaciteit van een oppervlaktewaterlichaam mag niet verminderen. Daarom moet ingeval van een demping de afname van de waterberging worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep. De compensatie wordt in hetzelfde peilvak gerealiseerd middels het graven van een watergang. Er wordt in deze situatie ruimschoots voldaan aan de compensatie-eis.
- De voorgenomen werkzaamheden in en nabij de regionale waterkering zijn door een technisch adviseur waterkeringen van het waterschap beoordeeld. Vanuit het oogpunt van waterveiligheid zijn er geen bezwaren tegen de voorgenomen werkzaamheden, mits wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden.
- In deze specifieke situatie zijn er geen aanvullende voorwaarden nodig met betrekking tot het aan- en herplanten van bomen op/nabij een waterkering. De bomen hinderen hier het beheer en onderhoud van de waterkering niet.
- Bijlage 1: de motivering voor omgevingsvergunning eigen dienst (Himpensermarpolder – Traject 3) maakt onderdeel uit van de overwegingen van deze vergunning.
- De doelstellingen van het watersysteembeheer verzetten zich niet tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Aan de vergunning zijn voorwaarden verbonden die noodzakelijk zijn uit het oogpunt van bescherming van de doelstellingen van het watersysteembeheer.

EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?

Procedure

Voor deze aanvraag is de procedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens dezen,



W. Wijma,
Vakgroepleider Vergunningverlening

Bezwaarschriftprocedure

Bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van deze brief kunt u (met toepassing van afdeling 6.2 van de Algemene wet bestuursrecht) tegen dit besluit bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân. Het bezwaarschrift bevat minimaal (artikel 6:5 lid 1 Algemene wet bestuursrecht):

- naam, adres, handtekening
- datum
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht
- de reden van bezwaar

Voorlopige voorziening

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij onverwijlde spoed (artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht), verzoeken om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de rechtbank.

Informatie

Voor informatie over een bezwaar of een voorlopige voorziening kunt u contact opnemen met de vakgroep Juridische Zaken van Wetterskip Fryslân, telefoonnummer 058-2922222.

EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?

**Bijlage 1: Motivering bij omgevingsvergunningaanvraag voor eigen werk
van het waterschap 'Himpensermarpolder, traject 3'**

EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?

EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?



EN WAT
DOEN WE
MORGEN
MET
WATER?



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen