



**Leidschendam-
Voorburg**

Smits Vastgoedzorg
T.a.v de heer

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
Gemeente Leidschendam-
Voorburg
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 23 januari 2025
Ons kenmerk 1004981
Uw brief/kenmerk 23 augustus 2024
Contactpersoon Mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen Div.
Onderwerp Vergunning plaatsen tijdelijke bouwplaats inrichting

Geachte heer,

Besluit

Wij verlenen u vergunning voor het tijdelijk plaatsen van een bouwplaatsinrichting (containers) op de openbare plaats, locatie Bruijnings Ingenhoeslaan Voorburg, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte tekening(en) en met inachtneming van de in de bijlage genoemde nadere regels.

Juridisch kader

Artikel 2:10 van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg.

Periode van plaatsing

Het plaatsen van voornoemde voorwerpen op de openbare plaats is toegestaan in de periode van 24 januari 2025 tot en met 30 september 2025 of zoveel korter als mogelijk is.

Oppervlakte en locatie

De oppervlakte bedraagt ca 170 m² en bevindt zich op het perceel kadastraal bekend gemeente Voorburg, plaatselijk gemerkt Bruijnings Ingenhoeslaan.

Het plaatsen van een bouwplaats inrichting op de openbare weg staat ten dienste van werkzaamheden aan de woningen aan de Spinozalaan en de Nicolaas Beetslaan.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

BIJLAGE 1 - Voorschriften vanuit de Algemene plaatselijke verordening L-V

Wij wijzen u op artikel 2:19 van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg die u in acht behoort te nemen.

Artikel 2:19 Gevaarlijk of hinderlijk voorwerp

1. Het is verboden op, aan of boven het voor voetgangers of (brom) fietsers bestemde deel van de weg op enigerlei wijze prikkeldraad, schrikdraad, puntdraad of andere scherpe voorwerpen aan te brengen of te hebben hangen lager dan 2,5 meter boven dat gedeelte van de weg.

Algemeen

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U bent verantwoordelijk voor een nulmeting (voor en na de werkzaamheden)
3. Schades aan de boven- en ondergrondse infrastructuur zoals het wegdek, trottoir, kolken (riolering, kabels & leidingen) als gevolg van de werkzaamheden zijn voor uw rekening en risico.
4. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming.
5. Alle werkzaamheden benodigd om (eventueel ontstane) schade aan en/of bevuiling van de bestrating, gemeentelijke eigendommen of anderszins op te heffen, zullen door de gemeente voor uw rekening geschieden.
6. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen, kan ons college de naleving ervan afdwingen. Een en ander kan leiden tot intrekking van de vergunning of een dwangsom.
7. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

Openbare orde, veiligheid, bodem

8. U neemt maatregelen om schades aan de boven- en ondergrondse infrastructuur en/of groen te voorkomen.
9. U doet een melding bij het Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) om te onderzoeken of er kabeltracés liggen onder opstelplaats bouwplaats inrichting.
10. Het voorwerp brengt door de omvang of vormgeving, constructie, plaats van bevestiging of het beoogde gebruik geen schade toe aan de openbare plaats of gedeelte daarvan.
11. Het voorwerp of het beoogde gebruik daarvan levert geen gevaar op voor de bruikbaarheid of het doelmatig en veilig gebruik van de openbare plaats en vormt geen belemmering voor het doelmatig beheer en onderhoud van de openbare plaats of gedeelte daarvan.
12. De bouwplaats inrichting of het beoogde gebruik daarvan levert geen overlast op voor gebruikers van in de nabijheid gelegen onroerende zaken.

13. De bouwplaats inrichting of het beoogde gebruik daarvan levert geen risico op voor de openbare orde, veiligheid, het milieu of de volksgezondheid.
14. Er is altijd een vrije en onbelemmerde doorgang in een recht doorgaande lijn van minimaal 3,50 meter breed met een vrije hoogte van tenminste 4,20 meter aanwezig ten behoeve van hulpdiensten.
15. Rondom een (ondergrondse) brandkraan en/of andere bluswatervoorzieningen dient te allen tijde een straal van 2,00 meter werkruimte te worden vrijgehouden.
16. Voorwerpen mogen niet worden geplaatst of geplaatst worden gehouden, indien deze een belemmering vormen voor aan, onder, op of boven de openbare plaats of gedeelte daarvan te verrichten (onderhoud)werkzaamheden, evenementen, markten, kermissen, andere festiviteiten en/of gebeurtenissen van algemeen belang.
17. De voorwerpen moeten zodanig worden geplaatst en in gebruik worden genomen dat alle in- en (nood)uitgangen van woningen, bedrijfspanden e.d. te allen tijde bruikbaar zijn voor de toegang en ontvluchting van personen en dieren;
18. De voorwerpen moeten zodanig worden geplaatst en in gebruik worden genomen dat alle in- en (nood)uitgangen van woningen, bedrijfspanden e.d. te allen tijde bereikbaar zijn voor hulpdiensten en hulpverleningsvoertuigen van de ambulance, brandweer en politie.
19. Op de kopse kanten van een bouwplaats inrichting in de richting van het verkeer dienen retro reflecterende platen geplaatst te worden om het verkeer hierop attent te maken.
20. (Elektrische) draden en kabels moeten zodanig worden aangepast dat het publiek daarmee niet in aanraking kan komen. (Elektrische) draden en kabels dienen te worden vastgezet.
21. De bouwplaats inrichting dient zodanig te worden beheerd dat vandalisme en brandstichting tot een minimum worden beperkt.
22. Afvalstoffen, stoffen en losse voorwerpen dienen zodanig te worden beheerd en opgeslagen te zijn dat verspreiding buiten de bouwplaats c.q. het afgezette terrein niet mogelijk is.
23. Na afloop van de vergunde periode dient het terrein in ordentelijke staat te worden opgeleverd.