

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-131672/D-25-161645



1 Procedure

Datum vergunning: 13 augustus 2025
Datum aanvraag: 14 juli 2025
Verzoeknummer: 2025071400990
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: [REDACTED]
Gemachtigde: Kroes Aannemingsbedrijf B.V., Westgaag 42 b, 3155 DG Maasland
Locatie activiteit: Galgweg 48, 2691 MG 's-Gravenzande
Projectnaam: Bryte - verbreden dam
Referentiecode: TR250167

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 24 april 2008 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland een vergunning (met zaaknummer 0880275) verleend voor onder meer het aanleggen en hebben van een duiker (30740019) in secundair polderwater. Voor het creëren van ruimte voor twee transformatorstations is deze duiker in juli 2019 verlengd, waarbij circa 16 m² aan water is gedempt. Hierbij is het gedempte wateroppervlak niet gecompenseerd door het graven van water.

Op 12 juni 2025 is door afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland geconstateerd dat voor de uitgevoerde werkzaamheden geen vergunning is verleend. In onze brief (met zaaknummer Z-25-130747 en documentnummer D-25-159289) van 14 juli 2025 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de overtreding te legaliseren. Daarnaast dient aanvullend water te worden gegraven om het bergingsverlies in peilgebied 1 van peilbesluit Het Olieblok (GPG2007OLI) ongedaan te maken.

De onderstaande activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is:

- verlengen van een bestaande duiker (met terugwerkende kracht);
- dempen van secundair polderwater met 16 m² (met terugwerkende kracht);
- gelijkmatig verbreden van secundair polderwater, waarbij 16 m² water wordt gegraven.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige (meldingsplichtige) activiteiten

Beschoeiing

Op de nieuwe oeverlijn wordt een oeverbescherming aangelegd. Het aanleggen, wijzigen en/of hebben van een oeverbescherming op de oeverlijn is een vergunningsvrije activiteit, zolang bij het ontwerp wordt aangesloten op de eisen in § 4.2.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende gemotiveerd dat hieraan wordt voldaan. Daarom wordt deze activiteit niet in de procedure betrokken.

Overige uitgevoerde werkzaamheden

In juli 2019 is de aanpassing van de dam en duiker uitgevoerd. Ten behoeve van deze werkzaamheden is:

- secundair water tijdelijk afgesloten geweest voor de duur van maximaal twee weken;
- water verpompt uit het afgesloten werkgebied naar het omliggend secundair polderwater;
- baggerspecie droog ontgraven uit het afgesloten werkgebied;
- grond toegepast ten behoeve van de verlenging van de dam en duiker.

De bovengenoemde activiteiten zijn in het kader van de verlenging van de dam en duiker reeds uitgevoerd. Daarom worden deze werkzaamheden niet betrokken bij deze aanvraag, voor zover deze binnen de reikwijdte liggen van de Waterschapsverordening Delfland.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Dempen

- Voorafgaande aan aanleg van de dam en duiker zijn aan weerszijden van het werkgebied afsluitmiddelen haaks op de oeverlijnen geplaatst, waarna het water uit het afgesloten werkgebied is verpompt. Aansluitend is op 15 juli 2019 de baggerspecie droog ontgraven. Door de aanvrager is op basis van § 3.9 van het Besluit lozen buiten inrichtingen geen melding gedaan op basis van artikel 1.10 van het voorgenoemde besluit. Hoewel de milieuhygiënische kwaliteit van de vrijkomende baggerspecie niet bekend is, was door de afsluiting van het werkgebied gedurende de baggerwerkzaamheden geen verspreiding van (mogelijk verontreinigde) baggerspeciedeeltjes in het watersysteem. De ecologische en chemische waterkwaliteit is door de baggerwerkzaamheden niet aantoonbaar verslechterd.
- Op 15 en 16 juli is 16 m³ aan zand aangevoerd. Door de initiatiefnemer is een productcertificaat¹ overlegd waaruit blijkt dat het toegepaste zand voldoet aan de kwaliteitsklasse 'achtergrondwaarde', als bedoeld in het oude generiek normenkader uit het Besluit bodemkwaliteit. Het toegepaste zand heeft geen aantoonbare impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit. Hiermee is invulling gegeven aan de zorgplicht, als bedoeld in artikel 7 van het oude Besluit bodemkwaliteit.

Graven

- Aan weerszijden van de bestaande dam en duiker is over een totaal oppervlak van 16 m² water gedempt ten behoeve van de verlenging van de dam. Het voornemen bestaat om het bestaande secundair polderwater ten noordoosten van de aangepaste dam richting de ontsluitingsweg te verbreden over een lengte van 64 m met een breedte van 0,25 m, waarbij 16 m² water wordt gegraven.
 - Met deze gelijkmatige verbreding wordt voldaan aan de minimale verbreding (0,2 m).
 - Er is sprake van een gesloten waterbalans, waarmee na het graven van het water het bergend vermogen van peilgebied 1 van peilbesluit Het Olieblok (GPG2007OLI) wordt hersteld.
 - Op de nieuwe oeverlijn wordt een beschoeiing aangelegd, waarmee afkalving van de oever wordt voorkomen.
- In het kader van een glastuinbouwreconstructie is bodemonderzoek² uitgevoerd ten zuiden van de ontsluitingsweg. Ongeveer ter hoogte waar de verbreding van de watergang gaat plaatsvinden, is de grond ten hoogste licht verontreinigd. Het aangetoonde verontreinigingsbeeld komt overeen met de verwachte bodemkwaliteit (lokale maximale waarden Wonen) op basis van de ligging van het graaftracé op de bodemkwaliteitskaart³ van de gemeente Westland. Het graven van het water heeft daarom geen aantoonbare nadelige impact op de ecologisch en chemische waterkwaliteit.

Duiker

- In de verleende vergunning van 24 april 2008 is voorgeschreven dat de duiker (Ø 0,8 m) wordt aangelegd met een binnenkant-onderzijde-buis (bob) op NAP -0,70 m (0,55 m onder het schouwpeil van NAP -0,15 m). Op 29 april 2009 is door afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland geconstateerd dat de vergunde duiker (beton Ø 0,8 m met een lengte van circa 10,5 m) is aangelegd met een binnenkant-onderzijde-buis (bob) op 0,6 m ten opzichte van het waterpeil. Indertijd was het waterpeil op dat moment leidend voor de inmeting. Inmiddels is met een hoge meetnauwkeurigheid de binnen-onderzijde-buis bepaald op NAP -0,84 m (0,69 m onder het schouwpeil van NAP -0,15 m). Voldoende is aangetoond dat de duikerbuis na aanleg(vrijwel) niet verzakt is ten opzichte van de

¹ Productcertificaat BRL 9313, afgegeven aan M.J. de Groot Zandhandel B.V. met certificaatnummer EC-ZWI-00007 op 6 juni 2019

² Rapport 'verkennd en nader bodemonderzoek Galgweg 52B 's-Gravenzande gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk NEN.20060380 van 6 maart 2007

³ Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

aanleghoogte. Het verschil is te verklaren doordat het waterpeil bij aanleg of bij inmeting mogelijk niet op schouwpeil aanwezig was. Hoewel niet wordt aangesloten op de verhouding lucht en water (1/3 en 2/3 van de inhoud van de duikerbuis), is door de overdimensionering van de diameter van de duiker (minimaal (Ø 0,6 m) en beperkte lengte van de duiker geen noodzaak tot aanpassen van de hoogte van de bestaande duikerbuis.

- De oorspronkelijke lengte van de duiker bedroeg circa 10,5 m. Gezien de beperkte verlenging (aan weerszijden met 3,4 m) en aansluiting op de diameter (Ø 0,8 m) en materiaal (beton) van de duikerbuis is geen noodzaak inspectieputten toe te passen en wordt ingestemd voor de aansluiting op de bob van de bestaande duikerbuis.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f, 3a en 3b uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich met name op het graven van water en de eindsituatie.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5 van de Legger Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Er zijn afspraken gemaakt tussen Delfland en aanvrager tot het verrichten van onderhoud van de duiker. De aanvrager is tevens geïnformeerd over de onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd in een brief (met documentnummer D-25-161640) van 16 juli 2025.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven

1. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening met werknummer TR250167 van 9 juli 2025
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,4 m (NAP -0,55 m)
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,15 m

2. Er moet ten minste 16 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven ter compensatie van de reeds uitgevoerde demping ten behoeve van de verbreding van de dam. Daarom is de surplusregeling niet van toepassing.
3. Langs het aangepaste oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.

4.2.3 Duiker

1. De gewijzigde duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Materiaal	Beton
Lengte	Maximaal 17,3 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -0,84 m (= 0,69 m beneden het schouwpeil)

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
4. De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

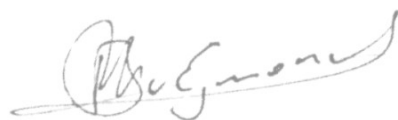
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED], voor het:
- (met terugwerkende kracht) verlengen van een bestaande duiker in secundair water;
 - dempen van 16 m² aan water ten behoeve van de verbreding van een dam;
 - graven van minimaal 16 m² middels verbreding van bestaand secundair water.
- b. Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde activiteiten:
- Tekening 'Bovenaanzicht + dwarsprofiel', opgesteld door Kroes Aannemingsbedrijf B.V. met werknummer TR250167 van 9 juli 2025.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.