

Gemeente Raalte

t.a.v. [REDACTED]

Postbus 140

8100 AC Raalte

Zwolle, 14 mei 2025

Ons kenmerk: 034.25

Betreft: ruimtelijk advies over optimalisatieslag landschappelijke inpassing zonnepark
Energielandgoed Raalte.

Geachte [REDACTED]

In het kader van de aanvraag zonnepark Energielandgoed Raalte aan de Hondemotsweg heeft u ons gevraagd te adviseren over de optimalisatieslag in reactie op de gestelde ruimtelijke voorwaarden die in bijlage 1 van ons vorige advies zijn benoemd. Dit advies wordt beperkt tot de beoordeling van 'de omvang en inpassing in het landschap' waarbij, zoals in de eerdere adviezen, aan de criteria en uitgangspunten van uw beleid *Richtlijnen zonneparken in de gemeente Raalte 2.0 (2021)* wordt getoetst.

ADVIES

CONCLUSIE

Wij zijn positief over de optimalisatie van het inpassingsplan. Het betreft de inpassing van de hekwerken, de technische installaties en de inpassing van deelgebied 1. Het inrichtingsplan zoals nu wordt voorgelegd is een passende uitwerking op de aanvullende ruimtelijke randvoorwaarden die zijn gesteld in het vorige advies. Wij gaan akkoord met het ruimtelijke plan. De gevraagde ruimte voor flexibiliteit van type en plaatsing van hekwerken en installaties (camera's) vanwege mogelijke vereisten is acceptabel mits de uitgangspunten van het ontwerp consequent blijven behouden. Dit vraagt maatwerk in een latere fase.

Wij lichten onze conclusie toe.

Hekwerken

Plaatsing. Het principe voor de keuze van het type hekwerk en de plaatsing is 'opgaand in de aanplant'. In het voorliggende plan wordt voldaan aan de voorwaarde om de hekwerken optimaal in te passen. Huidige aanplant binnen de perceelsgrens wordt behouden en nieuwe aanplant wordt gelaagd opgebouwd met inheemse groenblijvende soorten jaarrond, passend bij de kenmerken van het deelgebied. De ruimte voor een marge van plaatsing (gesteld op maximaal 1 meter) is acceptabel, mits vanuit het genoemde principe ontworpen. De vraag voor flexibiliteit van 10% in (aantal, dichtheid, aanplantgrootte) in de concrete uitwerking van de omranding is acceptabel mits vanuit het principe ontworpen.

Voor veld 3 zijn wij positief over de combinatie van inheemse aanplant in de combinatie van biobased gewassen. Een gewas past bij het gebruik van agrarische grond.

De initiatiefnemer geeft aan dat de toegangswegen tot de velden in principe niet toegankelijk zijn. De toegangspoorten, waarbij geen aanplant, worden op afstand gepasseerd. De nieuwe en bestaande landschappelijke aanplant zal het zicht op de toegangspoorten en het achterliggende zonneveld grotendeels wegnemen.

Type. De initiatiefnemer vraagt flexibiliteit voor de keuze en hoogte in het type hekwerk. Er worden twee typen hekwerken voorgesteld: een type met grofmazig schapengaas en een type met draadgaas van beide 1.80 meter hoog. Wij zijn positief over de voorkeur van de initiatiefnemer voor het grofmazig hekwerk met schapengaas. Dit type hekwerk heeft landschappelijk onze sterke voorkeur vanwege de transparantie ten opzichte van het draadgaas wat dicht is in structuur en meer staanders heeft. Het draadgaas is acceptabel als variant wanneer dit wordt vereist vanuit de verzekering.

Mogelijk wordt vanuit de verzekering prikkeldraad vereist. Over de optimalisatie van de combinatie prikkeldraad/stroomdraad met de bovenste draadlijn van het hekwerk zijn wij positief. De voorgestelde terughoudende tint Dennengroen (RAL 6009) is passend voor het hekwerk in de beplantingszones. Antracietgrijs (RAL 7016) zoals voorgesteld in het voorliggende plan is minder passend. Zwartgrijs (RAL 7021) is passend als alternatief voor Dennengroen.

De flexibiliteit vanuit mogelijke vereisten naar een hoogte naar 2.00 meter is acceptabel mits ook bij deze hoogte de stroomdraad/prikkeldraad wordt bevestigd op het gaaswerk aan de bovenzijde.

Technische installaties

Camera's. De camera's worden geplaatst binnen de hekwerken en vallen dus ook binnen de landschappelijke omzoming van de zonnevelden. Een groot deel van de mast zal daardoor op veel plekken vanuit de omgeving niet geheel zichtbaar zijn. Dit is landschappelijk positief. Door de huidige techniek kan het aantal worden teruggebracht tot 3 à 4 masten per veld. De masten zijn 4 tot 7 meter hoog. De initiatiefnemer vraagt hierin een marge.

Het is landschappelijk gezien een voorwaarde waar het functioneel haalbaar is het aantal te minimaliseren en de masten zo laag mogelijk te houden. De masten moeten zo veel mogelijk worden geplaatst in de 'dekking' van hogere aanplant: bossage, singel of bomenrij. Dit vraagt maatwerk op de locatie. In bijlage 1 zijn de locaties in beeld gebracht.

Deelgebied 1. In dit deelgebied staan twee camera's in het open wettinglandschap. De camera's zijn hierdoor mogelijk zichtbaar. De camera in de westelijke hoek van het veld staat op ruime afstand van de weg en zal daarom minder nadrukkelijk zichtbaar zijn dan de camera aan de oostzijde van het veld. De landschappelijke zone met de struweelhaag en het riet zal wel een deel van het zicht op de mast wegnemen.

Deelgebied 2. De camera aan de noordzijde langs het spoor wordt geplaatst in een meer open beplantingszone met verspreid enkele bomen en struikgroepen. Aan de overzijde van het spoor is wel een singel aanwezig. Deze mast zal vanaf de Hondemotsweg niet opvallend zichtbaar zijn door de ruime afstand. Vanaf het spoor zal de camera wel goed zichtbaar zijn,

maar meer vanzelfsprekend als element in de context van het spoor worden ervaren. De camera aan de westzijde wordt opgenomen in de rij met knotwilgen. Afhankelijk van de hoogte van de knotwilgen in relatie tot de mast is er meer of minder zichtbaarheid vanaf de Hondemotsweg. Een beheer met 'om en om knotten' is hier passend.

Deelgebied 3. In dit gebied heeft naar aanleiding van de gestelde voorwaarden in het vorige advies een optimalisatie plaatsgevonden. De twee hoge 'vrijstaande' masten aan de zuidzijde zijn in het vorige plan zijn verplaatst naar de bomenrij en bosrand aan de noordzijde van het zonneveld. Dit is landschappelijk positief. De extra mast die vanwege deze verplaatsing noodzakelijk is wordt geplaatst in het verlengde van de noordelijke bomenrij/singel langs het spoor. Dit is een landschappelijk acceptabele optimalisatie.

De tint Dennengroen (RAL 6009) zoals voorgesteld is passend voor de masten in combinatie met hogere aanplant. Zoals benoemd bij de hekwerken is de tint Zwartgrijs (RAL 7021) ook hier passend als alternatief voor Dennengroen. Voor de twee camera's in het open wettinglandschap die niet in een hoge aanplant zijn gepositioneerd is een neutrale lichtgrijze tint, wegvallend tegen de lucht, een voorwaarde (zoals RAL 7035).

Het plaatsen van extra camera's en aanpassing van de hoogte is alleen te verkennen onder bovengenoemde voorwaarden van inpassing. Dit is maatwerk.

Inkoopstation en batterij/opslagsysteem. Wij zijn positief over de optimalisatie van de inpassing van het inkoopstation aan de Hondemotsweg. De verharding is geminimaliseerd waardoor er ruimte ontstaat voor het verschuiven van het volume. Dit geeft aan de zijden meer ruimte voor de versterking van de singel met een boom en struiklaag. De singel is van waarde in het kleinschalige landschap. Het station staat in het voorliggende plan 12 meter van de weg. Aan de oostzijde is er een zone van 4 meter. Met een ruim percentage aan groenblijvende inheemse soorten zal het station beter aan het zicht worden onttrokken. Het station zal zich op een meer landschappelijke wijze voegen. De tint Dennengroen (RAL 6009) is neutraal in de vegetatie.

Wij zijn positief over de inpassing van de batterij/opslagsysteem in deelgebied 2. Aan de noordoostzijde wordt 'de kop' van de batterij ingepast met een inheemse struweelhaag in aanvulling op de bestaande landschappelijke structuren. De initiatiefnemer geeft aan dat wanneer in de toekomst de bossage aan de oostzijde om redenen zou komen te vervallen de toegangsweg kan worden verlegd naar het noorden zodat aan de oostzijde de singel kan worden doorgetrokken voor een optimale inpassing. Wij zijn positief over deze opgenomen flexibiliteit voor inpassing.

De gedekte kleurstelling van deze installatie in een neutrale midden grijs tint is passend (zoals RAL 7042). Dit geldt ook voor de trafo's op de zonnevelden.

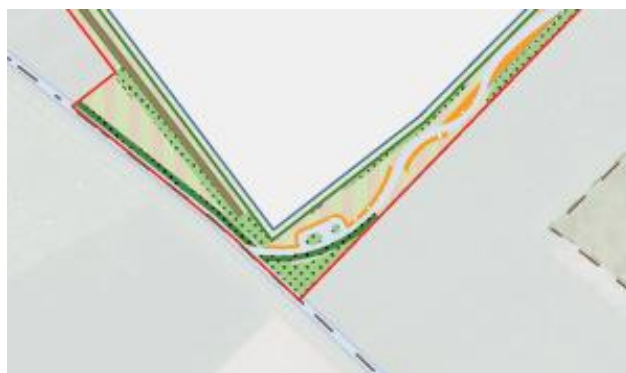


Huidige voorstel optimalisatie inpassing inkoopstation en batterij.

Inpassing van deelgebied 1

Wij zijn positief over de aanplant van knotwilgen aan de zuidoostzijde van het veld. Deze hoek van het zonneveld is goed zichtbaar vanaf de Pruimersallee. De aanplant van de knotwilgen versterkt het karakter van het wetringlandschap. Hoewel een aanplant in lijn met het perceel meer oorspronkelijk is bij het wetringlandschap, is de gebogen lijn langs het water een passende keuze gemotiveerd vanuit de nattere groeiomstandigheden en het behoud van het zandige talud.

Een gefaseerd beheer met 'om en om knotten' en snoeien is passend. Zo is er enerzijds sprake van een goede inpassing van het veld en blijft anderzijds ook het kenmerkende doorzicht behouden. Gefaseerd beheer draagt ook positief bij aan de biodiversiteit.



Huidige voorstel optimalisatie inpassing zuidoostzijde deelgebied 1. Inspiratie uit het landschap. Een afwisseling van (knot)bomen, (hakhout)struweel en openheid in de laagte. Singels en bossages op de hogere delen. Als bijzondere structuur de laan van De Vener.

Wij zijn positief over de toevoeging van boomvormers in het struweel aan de noordoostzijde van het veld nabij het erfensemble. Deze zijde is vanaf de weg goed zichtbaar. De hogere aanplant ontnemt het zicht op de hoek van het veld, kadert het erf in en past landschappelijk bij de overgang naar het hoger gelegen meer kleinschalige landschap.



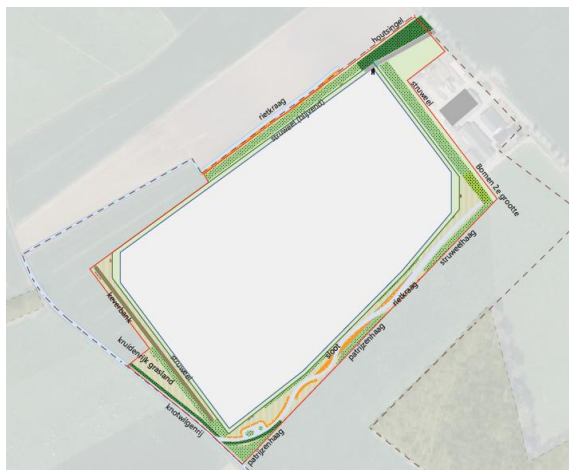
Huidige voorstel optimalisatie inpassing noordoostzijde deelgebied 1 met bomen 2^e grootte.

Wij zijn van mening dat door de aanpassingen in het voorliggende plan een passende optimalisatie is gedaan. Het park als geheel zal meer onderdeel worden van het landschap en daarmee beter in balans zijn. Wij hopen dat met bovenstaande advies over de ruimtelijke componenten van het voorliggende zonnepark Energielandgoed Raalte uw vragen zijn beantwoord.

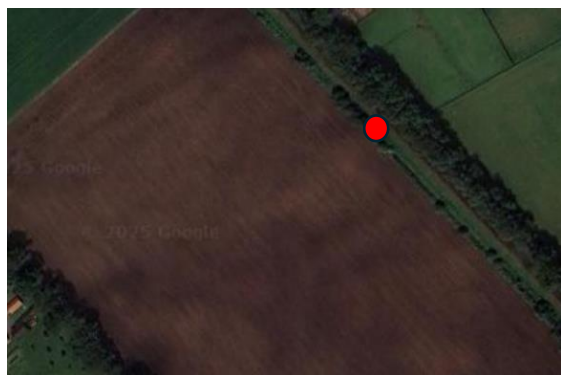
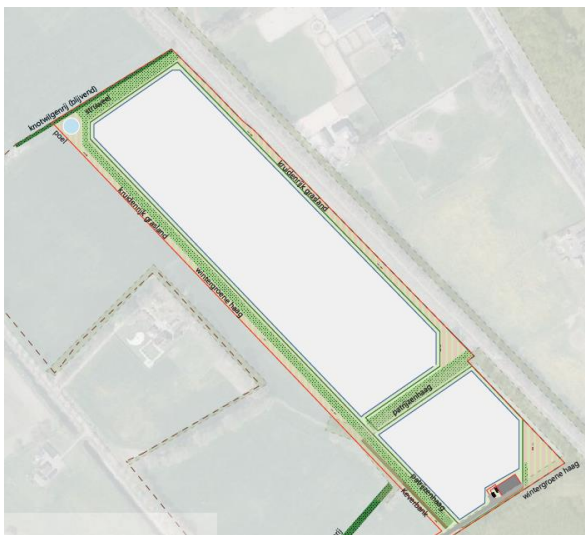
Met vriendelijke groet,



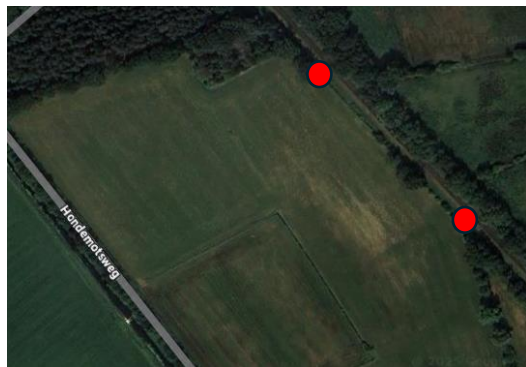
Landschapsarchitect Het Overzicht



An aerial map showing a parking lot area outlined in green. The parking lot is filled with a black hatched pattern. Three red dots are placed on the boundary: one at the top left, one in the middle right, and one at the bottom right. The surrounding area includes roads, a building, and a river.



Huidige voorstel plaatsing camera's en landschappelijke inpassing deelgebied 2.



Huidige voorstel plaatsing camera's en landschappelijke inpassing deelgebied 3.