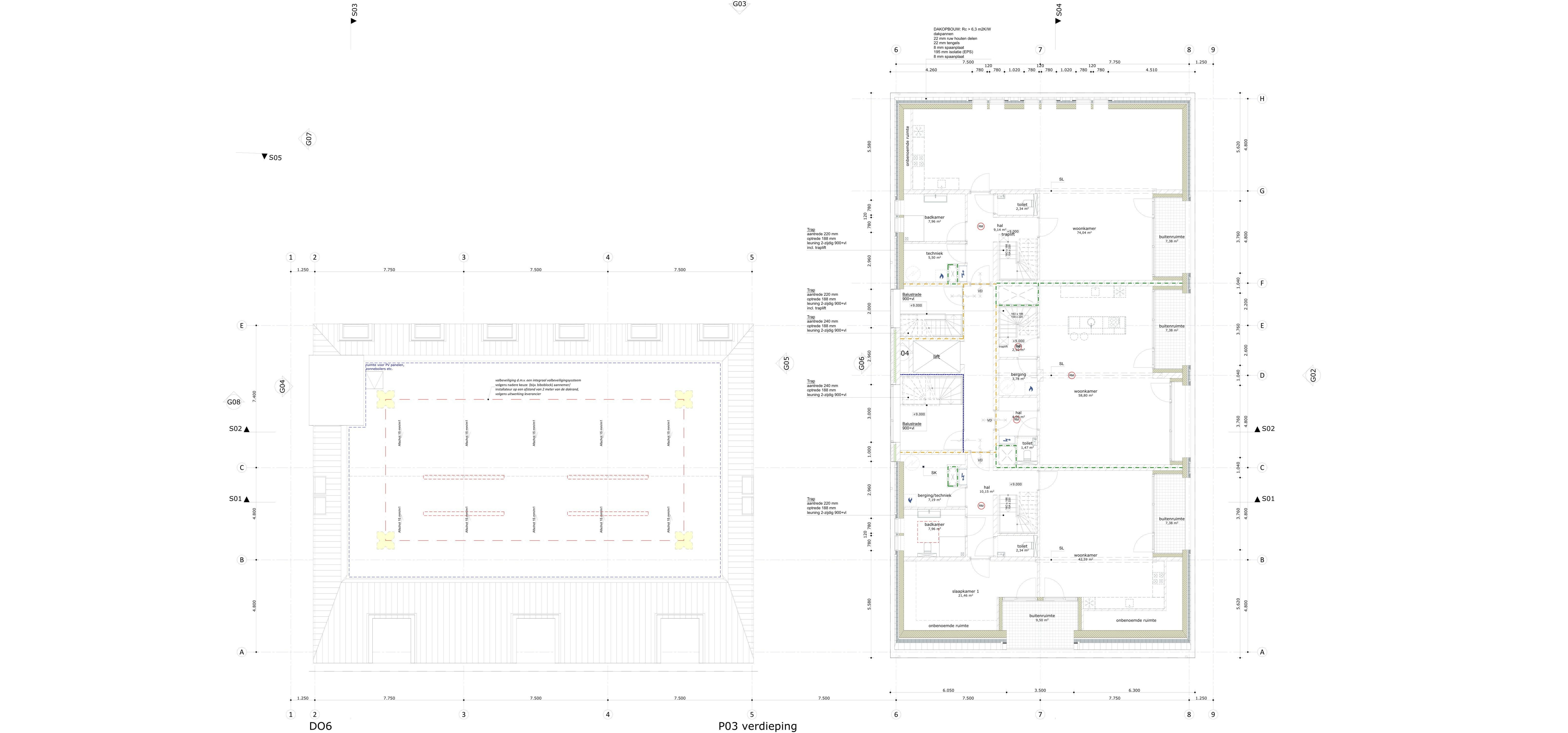




RENOVOOI

materialen	
bestaande toestand	bestaande toestand
baksteen gevelsteen	houten balklaag
gewapend beton	glaswol isolatie
gewapend beton prefab	hardschuim EPS isolatie
kalkzandsteen	hardschuim PIR isolatie
	hardschuim resol isolatie

symbols

	afzuigpunt ventilatie	SK	stalen kolom volgens constructeur
	inblaaspunt ventilatie	SL	stalen ligger volgens constructeur
	inblaaspunt ventilatie (definitieve aansluiting)	BL	betonnen ligger volgens constructeur
	strooming ventilatie	BK	betonnen kolom volgens constructeur
	peilmaat gebouw	N.O.	noodoverstort volgens constructeur
	peilmaat terrein	h.w.	hemelwaterafvoer v.v. vladafscheider
	meterkast	std.	standleiding
	wbu-unit	onstapingsstuk	onstapingsstuk
	warmtepomp (binnenunit)	os.	oschoonwater riool
	warmtepomp (buitenunit)		vuilwater riool
	boiler		noodverlichting
	vloerverdelers		rookmelder conform NEN2555
	opstelpaats wasmachine		zelfsluitend (deurautomaat)
	opstelpaats kooktoestel		30min. WBDKO
	opstelpaats koelkast		30min. WBDKO & R200 WRD
	opstelpaats wasdroger		30min. WBDKO en zelfsluitend
	wateropname conform bouwbesluit		30min. WBDKO en zelfsluitend vrijlooppdranger
	wandafwerking overig: 2,1 m hoog		hoofd brandweeringang
	dagmaat		30min. WBDKO
	Locatie brandmeldcentrale		30min. WBDKO & R200 WRD
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		60min. WBDKO & R200 WRD
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		60min. WBDKO & R200 WRD
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		Weerstand tegen rookdoorgang R200
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		vrijlooppdranger aangestuurd door rookmelder NEN2555
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		Brandscherm aangestuurd door brandmeldinstallatie NEN2535
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		Ruimte voorzien van brandmeldinstallatie met volledige beweging als bedoeld in NEN2535 en een ontruimingsinstallatie als bedoeld in NEN2575
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		Locatie draagbaar blusmiddel 6kg/tr
	Locatie brandmeldcentrale (openbare weg indicator)		Locatie brandslanghappel (slanglengte: 30m)

opmerkingen

- ALLE MATERIELEN BESTAAND IN HET WERK TE CONTROLLEREN METEN
- Pel ten opzichte van NAP = 72,90 (op basis van inmetingskening Gubbels)
- Definitief vast te stellen in overleg met gemeente
- Infiltratie indicatief: definitieve uitwerking volgens aanneemer/installateur
- thermische isolatie van ongewijzigde bouwdeelen handhaven als bestaand
- Rc-waarde scheidingenconstructie (m2K/W) minimaal conform bouwbesluit/NTA8800-berekening
- bg grondvloer: $\geq 3,7m2K/W$ | gevels: $\geq 4,7m2K/W$ | dak: $\geq 6,3m2K/W$ | voorzetwand: $\geq 3,5m2K/W$
- beglazing volgens NTA8800-berekening
- tenzij anders aangegeven dagmaat binnendeuren appartementen 900x2300mm | mk-deur min. dagmaat 700x2300mm
- keuken inrichting indicatief, definitieve uitwerking volgens leverancier (kooktoestel altijd vers van schacht verwijderd)
- opstellingen en schachtafmetingen installaties indicatief, definitieve uitwerking volgens aanneemer/installateur
- terreininrichting indicatief en enkel bedoeld om een indruk te geven
- algemene verkeersruimtes worden verward uitgeoerd
- Deuren van hotelkamers dienen aan de onderzijde te worden voorzien van een valdorpel c.f. opgave Kompas

algemeen woongebouw

- waterinstallatie conform NEN 1006
- rietering uitvoeren in p.v.c. (komo keur) capaciteit volgens NEN 3215/3216
- hemelewaterafvoeren uitvoeren met bladafscheider
- invoerbouwen en -leidingen volgens nuts-bedrijven
- alle beton-, steen-, hout- en staalconstructies volgens berekeningen en tekeningen constructeur
- diabases volgens opname constructeur en steenleverancier
- alle nieuwe doorgangen conform afdeling 4.4. bereikbaarheid en toegankelijkheid.
- artikel 4.2.2. vrije doorgang van het bouwbesluit 2012
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in uitwendige scheidingenconstructies voldoen aan weerstandsklasse 2, e.e.a. conform afdeling 2.15, artikel 2.130 van het bouwbesluit 2012
- noodverlichtingsinstallatie en verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan NEN 1838
- alle speelingen in uitwendige scheidingenconstructies conform afdeling 3.10 bescherming tegen ratten en muizen artikel 3.69 openingen

brandveiligheid

- noodverlichting of NEN 1838
- Na het uitvallen van de reguliere voorziening voor elektriciteit moet de noodverlichtingsinstallatie binnen 15 seconden gedurende minimaal 60 minuten een verlichtingssterkte geven van ten minste 1 lux op vloeroppervlakte en treden
- Een ruimte wordt als openbare ruimte en overige openbare ruimte waarvoor een verkeersruimte voert, alsmede ruimten voor meer dan 50 personen moeten zijn voorzien van vluchtschadebouding (NEN 3011)



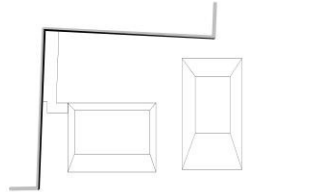
PROJECT 2223

LOCATIE GEMEENTE

OOSTERWEG
VALKENBURG

DATUM 20241216

STATUS



ONDERDEEL

PLATTEGROND

P03

SCHAAL 1:100

BLAD

D06

2223 TEK 20241216 D06