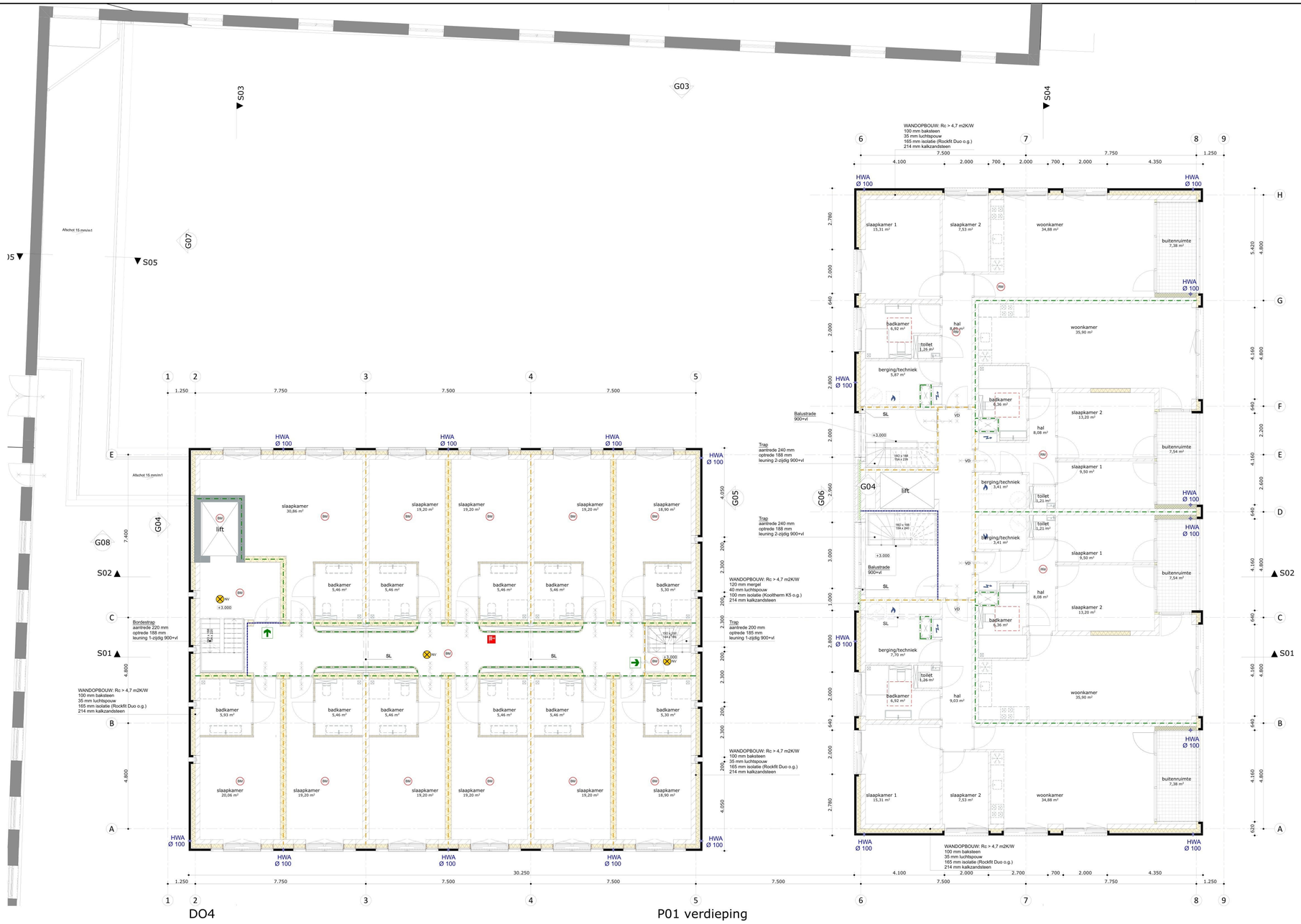

RENVOOI

materialen

- bestaande toestand
- baksteen gevelsteen
- gewapend beton
- gewapend beton prefab
- kalkzandsteen
- metalstudwand
- houten balklaag
- glaswol isolatie
- hardschuim EPS isolatie
- hardschuim PIR isolatie
- hardschuim resol isolatie

symbolen

- afzuigpunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- inblaaspunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- stroming ventilatie (definitief schema vlgs installateur)
- #maat peilmaat gebouw
- #maat peilmaat terrein
- meterkast
- wtw-unit / mv-unit
- warmtepomp (binnenunit)
- warmtepomp (buitenunit)
- boiler
- vloerverdeler
- omvormer pv-panelen
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats wasdroger
- wateropname conform bouwbesluit vloerafwerking, wandafwerking toilet: 1,2m hoog wandafwerking overig: 2,1 m hoog
- 900/2300 dagmaat
- SAC Locatie brandmeldcentrale
- Locatie primaire bluswatervoorziening (openbare weg indicatief)
- Vluchtdeur met richting

- SK stalen kolom volgens constructeur
- SL stalen ligger volgens constructeur
- BL betonnen ligger volgens constructeur
- BK betonnen kolom volgens constructeur
- N.O. noodoverstort volgens constructeur
- hwa hemelwaterafvoer v.v. bladafscheider
- stdl. standleiding
- os. ontstoppingsstuk
- schoonwater riool — vuilwater riool
- NW noodverlichting
- RM rookmelder conform NEN2555 (posities conform primaire ontvluitingswegen, exacte posities in overleg te bepalen)
- 30min. WBDBO
- zelfsluitend (deurautomaat)
- 30min. WBDBO en zelfsluitend
- 30min. WBDBO en zelfsluitend vrijloopdranger
- hoofd brandweeringang
- 30min. WBDBO
- 30min. WBDBO & R200 WRD
- 60min. WBDBO & R200 WRD
- 60min. WBDBO & Ra WRD
- Weerstand tegen rookdoorgang R200
- VD vrijloopdeurdranger aangestuurd door rookmelder NEN2555
- BS Brandscherm aangestuurd door brandmeldinstallatie NEN2535
- BM Ruimte voorzien van brandmeldinstallatie met volledige bewaking als bedoeld in NEN2535 en een ontruimingsinstallatie als bedoeld in NEN2575
- Locatie draagbaar blusmiddel 6kg/ltr
- Locatie brandslanghaspel (slanglengte: 30m)

opmerkingen

- ALLE MATEN BESTAAND IN HET WERK TE CONTROLEREN/ METEN
- Peil ten opzichte van NAP = 72.90+ (op basis van inmetingstekening Gubbels)
  Definitief vast te stellen in overleg met gemeente
- infiltratie indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur
- thermische isolatie van ongevijzigde bouwdelen handhaven als bestaand
- Rc-waarde scheidingsconstructie [m2K/W] minimaal conform bouwbesluit/ NTA8800-berekening
  bg grondvloer: ≥ 3,7m2K/W | gevels: ≥ 4,7m2K/W | dak: ≥ 6,3m2K/W | plafond: ≥ 6,3m2K/W | voorzetwand: ≥ 3,5m2K/W
- beglazing volgens NTA8800-berekening
- tenzij anders aangegeven dagmaat binnendeuren appartementen 900x2300mm | mk-deur min. dagmaat 700x2300mm
- keuken inrichting indicatief, definitieve uitwerking volgens leverancier (kooktoestel altijd verst van schacht verwijderd)
- opstellingen en schachtafmetingen installaties indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur
- terreninrichting indicatief en enkel bedoelt om een indruk te geven
- algemene verkeersruimtes worden verwarmd uitgevoerd
- Deuren van hotelkamers dienen aan de onderzijde te worden voorzien van een valdorpel c.f. opgave Kompas

algemeen woongebouw

- waterinstallatie conform NEN 1006
- riolering uitvoeren in p.v.c. (komo keur) capaciteit volgens NEN 3215/3216
- hemelwaterafvoeren uitvoeren met bladafscheider
- invoerbochten en -leidingen volgens nuts-bedrijven
- alle beton-, steen, hout- en staalconstructies volgens berekeningen en tekeningen constructeur
- dilataties volgens opgave constructeur en steenleverancier.
- alle nieuwe doorgangen conform afdeling 4.4. bereikbaarheid en toegankelijkheid.
  artikel 4.22. vrije doorgang van het bouwbesluit 2012
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen
  in uitwendige scheidingsconstructies voldoen aan weerstandsklasse 2.
  e.e.a. conform afdeling 2.15, artikel 2.130 van het bouwbesluit 2012
- noodverlichtingsinstallatie en verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan NEN 1838
- alle openingen in uitwendige scheidingsconstructies conform afdeling 3.10 bescherming tegen ratten en muizen
  artikel 3.69 openingen

brandveiligheid

- noodverlichting cf NEN 1838
- Na het uitvallen van de reguliere voorziening voor elektriciteit moet de noodverlichtingsinstallatie binnen 15 seconden gedurende minimaal 60 minuten een voldoende gelijkmatig verlichtingsniveau en bedieningsniveau van tenminste 1 lux uitgeven.
- Een vluchtweg binnen de logiesfunctie en evenige gebruiksfunctie waardoor een verkeersruimte voert, alsmede ruimten voor meer dan 50 personen moeten zijn voorzien van vluchtroutebeaanduiding (NEN 3011)

Engelman Architecten

PROJECT 2223
LOCATIE GEMEENTE

OOSTERWEG VALKENBURG

DATUM 20241216
STATUS

ONDERDEEL
PLATTEGROND
P01

SCHAAL 1:100
BLAD
DO4

2223 TEK 20241216 DO4

ALLE WERKZAAMHEDEN WORDEN VERRICHT ONDER TOEPASSELIJKHEID VAN DE DNR/ CR2006, WAARIN OPGENOMEN EEN ARBITRAAL BEDING, ZOALS GEDEPONEERD TER GRIFFIE VAN DE ARRONDISSEMENTSRECHTSPRAAK TE AMSTERDAM
DIGITAAL OPMETEN VAN CAD TEKENINGEN, OPMETEN EN HANDMATIG WIJZIGINGEN VAN VERSTREKTE TEKENINGEN NIET TOEGESTAAN.