

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-00803GGB25

Aantal bijlagen

Datum

7 augustus 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 10 april 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van jaarterrassen behorend bij het pand aan Spui 180 in Den Haag (hierna: de terrassen).

In de aanvraag zijn wel parasols en geen terrasafscheidings opgenomen. De terrassen hebben een totale oppervlakte van 366 m², verdeeld als volgt:

- een jaarterras aan de gevel (A) met een oppervlakte van 330 m², verdeeld over 22 meter lengte langs de gevel gerekend en 15 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel (B) met een oppervlakte 20 m², verdeeld over 5 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 4 meter;
- een jaarterras aan de gevel (B) met een oppervlakte 16 m², verdeeld over 4 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 4 meter.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025;
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016.

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat de terrassen niet zijn vrijgesteld van de vergunningplicht.

Wij hebben de aanvraag om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder) en de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

Advies Wegbeheerder

In het advies van 7 augustus 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de terrassen, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR

De ACOR adviseert **positief onder voorwaarde** over het plaatsen van de terrassen vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motivatie ACOR

Terras A: akkoord

Terras B: staat voor eigen gevel en volledig vlak – nodig 1,5m afstand houden tot de traptreden – vergunning voor één jaar i.v.m. inpassing met toekomstige inrichting;

Conclusie: Terras A akkoord, terras B akkoord voor één jaar.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde vergunning verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de ‘Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025’ d.d. 21 februari 2025.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [Geanonimiseerd] voor het plaatsen van de terrassen met een totale oppervlakte van 366 m², inclusief parasols, behorend bij het pand aan Spui 180 in Den Haag, **te verlenen**,

dat de maatvoering van de terrassen als volgt verdeeld zijn:
- II.
 1. een jaarterras aan de gevel (A) met een oppervlakte van 330 m², verdeeld over 22 meter lengte langs de gevel gerekend en 15 meter breedte/diepte;
 2. een jaarterras aan de gevel (B) met een oppervlakte 20 m², verdeeld over 5 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 4 meter;
 3. een jaarterras aan de gevel (B) met een oppervlakte 16 m², verdeeld over 4 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 4 meter;
- III. **dat deze vergunning voor terras A geldig is van 7 augustus 2025 tot 7 augustus 2030;**
- IV. **dat deze vergunning voor terrassen B geldig is van 7 augustus 2025 tot 7 augustus 2026;**
- V. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst de terrassen zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-00803GGB25.
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.
9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om de terrassen te plaatsen. De vergunninghouder verwijdt het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen.
10. Parasols zijn toegestaan indien:
 - a. de parasols geen zijflappen hebben;
 - b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;
 - c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;
 - d. de parasols inklapbaar zijn.
11. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van de terrassen op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien deze terrassen ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.
De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.
Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van de terrassen bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeenteground waarop de terrassen zijn gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeenteground waarop de terrassen zijn gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van de terrassen mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. de vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.