

PORT OF MOERDIJK

KWARTAALRAPPORTAGE

2^E KWARTAAL

2025



HAVENBEDRIJF MOERDIJK

Kwartaalrapportage 2e kwartaal 2025

Kengetallen – 2^e kwartaal

	Realisatie t/m juni 2025	Begroot t/m juni 2025	Vershil t/m juni 2025
Zeehavengeld	1.781.125	2.092.428	-311.303
Binnenhavengeld	603.340	649.542	-46.202
Kadegeld	938.698	938.688	10

	Realisatie t/m juni 2025	Realisatie t/m juni 2024	Vershil t/m juni 2025
Aantal treinen	1.282	962	320

Gronduitgifte in m ²	Realisatie 2025	Begroot 2025
Nog uit te geven	24.030	23.300
Grondexploitatie IPM	-	-
Grondexploitatie LPM	-	349.393

Monthly – 2^e kwartaal

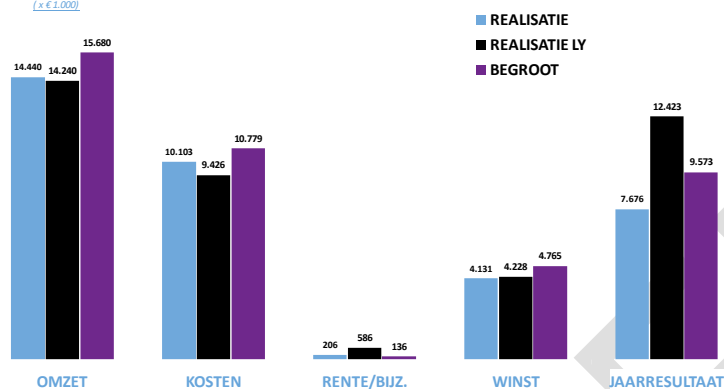
MOERDIJK MONTHLY

JUNI 2025



FINANCIEEL

(x € 1.000)

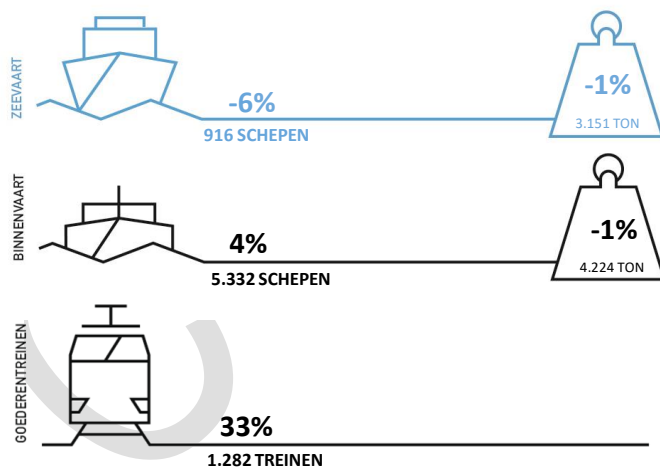


NB. De winst en het jaarresultaat zijn vóór belasting

UITGIFTES

Gronduitgifte in erfpacht	24 ha
Gronduitgifte verkoop	0 ha
Gronduitgifte in huur	0 ha
Kade-uitgifte in huur	0 m ²

OVERSLAG



BALANSTOTALEN EN KENGETALLEN

Eigen Vermogen	162.361.855
Vreemd Vermogen	239.748.103
Bezittingen	402.109.959
Interest Coverage Ratio	> 2
Debt/EBITDA	< 7
Solvabiliteit	> 30%
Rentelasten	5.599.000

Exploitatieoverzicht

Realisatie versus begroting t/m juni 2025

(x € 1)

	Realisatie t/m juni 2025	Begroot t/m juni 2025	Verschil t/m juni 2025
Netto omzet	12.409.671	12.697.284	-287.613
Overige bedrijfsopbrengsten	2.030.799	2.982.900	-952.101
Totaal bedrijfsopbrengsten	14.440.470	15.680.184	-1.239.714
Lonen,salarissen en sociale lasten	2.901.336	2.935.968	-34.632
Afschr (im)materiële vaste activa en bijzondere waardeverm	1.024.989	1.015.158	9.831
Overige bedrijfslasten	6.176.648	6.827.440	-650.792
- Totaal exploitatiekosten	3.635.689	3.491.814	143.875
- Totaal algemene en administratiekosten	1.551.617	2.192.578	(640.961)
- Totaal relatiebeheerkosten	164.042	300.804	(136.762)
- Totaal facilitaire kosten	190.589	225.666	(35.077)
- Totaal huisvestingskosten	146.685	147.252	(567)
- Totaal overige kosten	488.026	469.326	18.700
Totaal bedrijfslasten	10.102.973	10.778.566	-675.593
Bedrijfsresultaat	4.337.498	4.901.618	-564.120
Financieel resultaat	203.891	136.266	67.625
Resultaat voor bijzondere baten en lasten	4.133.607	4.765.352	-631.745
Bijzondere baten en lasten	-2.511	-	-2.511
Resultaat voor belastingen	4.131.096	4.765.352	-634.256