

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Datum

30 juli 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 22 april 2025 hebben wij van [Geanonimiseerd], namens [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een jaarterras aan de gevel op de locatie Visafslagweg 1 in Den Haag (hierna: het terras).

In de aanvraag zijn parasols en terrasschotten opgenomen. Het jaarterras is aangevraagd met een totale oppervlakte van 136,84 m², verdeeld over:

- jaarterras aan de gevel aan de gevel: 15,4 meter lengte, langs de gevel gerekend en 4,4 meter breedte/diepte;
- jaarterras aan de gevel aan de gevel: 15,7 meter lengte, langs de gevel gerekend en 4,4 meter breedte/diepte.

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief 15 juni 2025 de beslistermijn op grond van artikel 1:2 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening tot uiterlijk **12 augustus 2025** verlengd.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 leden 2 en 3 van de APV van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025' d.d. 21 februari 2025'.

Advies

Uit de toets is komen vast te staan dat het jaarterras aan de gevel niet vrijgesteld is van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Scheveningen (hierna: wegbeheerder), de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg over Verkeerszaken (hierna: VOV).

Advies wegbeheerder

In het advies van 15 mei 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van het terras, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR

In het advies van 28 mei 2025 adviseert de ACOR **negatief** over het plaatsen van het terras vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte. Tevens geeft de ACOR aan dat de container niet mag worden geplaatst in de openbare ruimte.

Motivering advies ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W om niet akkoord te gaan met het gevraagde gevelterras. De betreffende locatie is door middel van belijning aangeduid als parkeerplaatsteras en valt buiten de Hoofdwinkelstructuur/BIZ. De exacte bestemming van deze locatie dient te worden afgestemd met de wegbeheerder. Bovendien is voor dit gebied een herinrichtingsplan in ontwikkeling, wat aanleiding geeft tot terughoudendheid in het verlenen van nieuwe terrasvergunningen.

Afstemming wegbeheerder

Naar aanleiding van het ACOR-advies is de wegbeheerder geraadpleegd. De wegbeheerder heeft bevestigd dat de betreffende locatie oorspronkelijk bestemd was als parkeerruimte. Hoewel deze plek al geruime tijd feitelijk niet meer als zodanig wordt gebruikt, is er formeel geen wijziging in de bestemming vastgesteld. De huidige situatie is het resultaat van een geleidelijke ontwikkeling van het horecagedeelte in het pand, waarbij het gebruik is verschoven van een interne 'kantinefunctie' naar commerciële horeca.

Advies VOV

In het advies van 22 mei 2025 adviseert het VOV **positief** over het plaatsen van het terras vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Conclusie

Wij nemen het advies van de wegbeheerder en het VOV over, zodat wij de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een jaarterras aan de gevel, met parasols en terrasschotten, zullen verlenen met dien verstande dat deze voor één jaar wordt verleend in verband met toekomstige ontwikkelingen van het gebied.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291635);
- de 'Beleidsregel tot wijziging van de beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016 d.d. 3 maart 2020 (RIS304802).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [Geanonimiseerd] een vergunning voor een jaarterras aan de gevel met parasols en terrasschotten, gelegen op de locatie Visafslagweg 1 in Den Haag met een totale oppervlakte van 136,84 m², te verlenen;
- II. dat de maatvoering van de terrassen verdeeld is over:
 - jaarterras aan de gevel aan de gevel: 15,4 meter lengte, langs de gevel gerekend en 4,4 meter breedte/diepte;
 - jaarterras aan de gevel aan de gevel: 15,7 meter lengte, langs de gevel gerekend en 4,4 meter breedte/diepte.
- III. dat de vergunning geldt voor 1 jaar, ingaande **30 juli 2025 tot en met 30 juli 2026** in verband met ontwikkelingen van het gebied;
- IV. aan de vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het terras zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer [Geanonimiseerd];
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;
9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdert het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen.
10. Parasols zijn toegestaan indien:
 - a. de parasols geen zijflappen hebben;
 - b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;
 - c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;
 - d. de parasols inklapbaar zijn.
11. Terrasafscheidings bij een gevelterras zijn toegestaan indien:

- a. de terrasafscheidings haaks op de gevel in een rechte lijn tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst, maximaal 1,80 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en vanaf 1,00 m volledig transparant zijn; of
 - b. de terrasafscheidings parallel aan de gevel in een rechte lijn van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst en maximaal de helft van de breedte van het terras zijn, maximaal 1,50 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en volledig transparant.
12. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.
Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.
De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.
Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. Een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. De vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.