



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk

VTH2025-26988

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Anoniem aanvraag gedeeltelijk vergunningvrij voor Rietvoorndaal 19

Geachte [geanonimiseerd],

Op 5 mei 2025 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het vergroten van de woning Rietvoorndaal 19 door het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde ontvangen.

Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten

Uw aanvraag omvat een 'Bouwactiviteit (technisch)' en 'Activiteit afwijken van regels in het omgevingsplan'.

Er is geen vergunningplicht voor een aangevraagde activiteit

Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de 'Bouwactiviteit (technisch)'. Daarom moeten wij de aanvraag voor deze activiteit afwijzen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

Besluit:

**Wij besluiten de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit
Bouwactiviteit (technisch) af te wijzen.**

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- artikel 1:3, lid 3 van de Algemene wet bestuursrecht, waarin staat dat een aanvraag een verzoek van een belanghebbende is om een besluit te nemen;
- artikel 16.64 van de Omgevingswet, waarin staat dat wij binnen acht weken moeten beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning;
- artikel 5.1, lid 2 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een 'Bouwactiviteit (technisch)' uit te voeren;
- artikel 2.27 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, waarin staat in welke gevallen voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning voor een 'Bouwactiviteit (technisch)' nodig is;
- uw bouwplan valt onder bepaling 2.27 lid 2 onder a van het Besluit bouwwerken Leefomgeving;
- derhalve geldt er geen vergunningsplicht voor onderhavige activiteit.

U heeft een andere omgevingsvergunning nodig

U heeft wel andere omgevingsvergunningen nodig voordat u uw initiatief mag uitvoeren. In ieder geval gaat dit om een omgevingsvergunning voor de 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)'.

De aanvraag met bijbehorende stukken kunt u indienen via www.omgevingswet.overheid.nl/home.

Misschien heeft u nog andere toestemmingen nodig

U kunt zelf nagaan voor welke andere activiteiten u ook nog toestemming nodig heeft. Kijk hiervoor op omgevingswet.overheid.nl/home en iplo.nl/ en op www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/.

Uw aanvraag voor de overige activiteiten wordt verder behandeld

Wij behandelen wel uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor de 'Activiteit afwijken van regels in het omgevingsplan'. Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd.

Bij vragen kunt u contact opnemen

Als u nog vragen heeft na het lezen van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer A. Vrolijk. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Adjunct teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;

d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Documentenlijst Overzicht

Algemene informatie:

Dossier: VTH2025-26988

Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen

Omschrijving: Rietvoorndaal 19

Adres: Rietvoorndaal

Datum Overzicht: 28-07-2025

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem

Bestandsnaam: Anoniem Besluit_638888636522803747.docx.pdf

Documentid: 38616811

Bestandsgrootte: 0,19