

JAARVERSLAG VTH VHL 2024

Bijlagen

- 1. Productbladen milieu**
- 2. Overzicht omgevingsvergunningen met advies archeologie 2024**
- 3. ROM overzicht 2024**
- 4. Halfjaarrapportage ODRU 2024**
- 5. Jaarcijfers 2024 VRU**
- 6. Toelichting jaarcijfers 2024 VRU**
- 7. Productplan 2025 VRU**
- 8. Toelichting productplan 2025 VRU**

Bijlage 1. Productbladen milieu

Rapportage ten behoeve van het IBT– gemeente Vijfheerenlanden

VERGUNNINGEN & MELDINGEN

V.302: Behandelen Omgevingsvergunning							
Wettelijk kader	o.a. Omgevingswet, Bal, Bbl.						
Omschrijving	De MBA (milieubelastende activiteit) beschikt over een actuele vergunning die uitvoering van de activiteiten mogelijk maakt zonder dat daarbij de omgeving en het milieu onnodig worden belast. Door het verminderen of beperken van de risico's en nadelige milieueffecten van milieubelastende activiteiten dragen wij bij aan het behoud van een veilige en duurzame woon- en leefomgeving. In 2024 behandelde de ODRU de enkelvoudige omgevingsvergunningen milieu en verleende deze namens de gemeente. De taak begint met het ontvangen van een aanvraag via het DSO. Inhoudelijk wordt de aanvraag beoordeeld op relevante wettelijke bepalingen. Indien nodig worden interne en externe (wettelijke) adviseurs om advies gevraagd. Het uiteindelijke resultaat is een besluit op de aanvraag. <i>Actualiseren van omgevingsvergunningen milieu</i> Het actualiseren van omgevingsvergunningen milieu onder de Omgevingswet is complex. In het geval van een actualisatie wordt gestart met een inventarisatie waaruit blijkt welke voorschriften uit de bestaande vergunning en maatwerkbesluiten moeten worden beoordeeld, en op welke aspecten deze voorschriften moeten worden beoordeeld. Pas daarna kan de actualisatietoets worden uitgevoerd op basis waarvan blijkt of een actualisatie al dan niet nodig is. Als dit het geval is wordt de actualisatie opgepakt. In 2024-2025 ligt de focus op het ervaring opdoen en goed in de vingers krijgen van het actualiseren. Er wordt gewerkt conform het vastgestelde beleid voor het actualiseren. Deze aanpak ligt ook in lijn met de doelstellingen in de door de gemeente vastgestelde U&H strategie. <i>Risicogerichte vergunningverlening</i> Een landelijke werkgroep van ODNL heeft een tool opgeleverd die het omgevingsdiensten mogelijk maakt op uniforme wijze te bepalen waar accenten worden gelegd bij het toetsen van aanvragen voor milieuvergunningen. Hier is nog geen ervaring mee opgedaan. Risicogerichte vergunningverlening is één van de subdoelen die in de regionale U&H-strategie verder wordt uitgediept.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht						
Omvang taak (in uren UVP) omgevingsdienst, incl. eventuele aanpassing uren	<table> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>280</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>380</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal afgehandelde vergunningaanvragen milieu</td><td>8</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	280	Nacalculatie 2024 in uren	380	Totaal aantal afgehandelde vergunningaanvragen milieu	8
Voorcalculatie 2024 in uren	280						
Nacalculatie 2024 in uren	380						
Totaal aantal afgehandelde vergunningaanvragen milieu	8						

Conclusies 2024 n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Aanvragen zijn afgehandeld binnen de wettelijke termijnen die daarvoor staan en initiatieven zijn getoetst aan de wettelijke kaders die daarop van toepassing zijn. Doelstelling om alle vergunningaanvragen inhoudelijk te behandelen is behaald. Benodigde uren zijn ingeschat op basis van de vraag naar deze producten in voorgaande jaren. Ook is in besprekingen van initiatieven (vooroverleg) aandacht gegeven aan duurzaamheid door bovenwettelijke maatregelen zoals bijvoorbeeld duurzame opwekking te stimuleren. In 2024 lag de focus op het ervaring opdoen en goed in de vingers krijgen van het actualiseren onder de Omgevingswet. Dit doel is grotendeels bereikt en hier gaan we in 2025 mee verder. Het doel om te komen tot een risicogerichte vergunningverlening wordt uitgewerkt in de regionale U&H-strategie.
Doelstellingen en prioriteiten 2025	1.Voldoen aan huidige wet- en regelgeving (Omgevingswet/WKB). Prioriteiten zijn daarbij: • Toetsing van initiatieven voor (vergunningplichtige) MBA's aan het Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL) en Omgevingsplan (bruidsschat). • Ervaring op blijven doen met samenwerking ketenpartners via omgevingstafel en DSO. 2.Aansluiting van doelen op de regionale U&H-strategie in 2025. Dit omvat ontwikkeling van een risicogerichte vergunningenstrategie, inclusief het programmatisch oppakken van actualisaties.

V.303 Adviseren Omgevingsvergunning							
Wettelijk kader	o.a. Omgevingswet, Bal, Bbl.						
Omschrijving	Het uitbrengen van adviezen voor een omgevingsvergunning aan de gemeente met een besluit door de gemeente op deze aanvraag als resultaat.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht						
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>1000</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>1129</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal adviezen</td><td>168 (46x rom, 119x bouw en 3x milieu)</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	1000	Nacalculatie 2024 in uren	1129	Totaal aantal adviezen	168 (46x rom, 119x bouw en 3x milieu)
Voorcalculatie 2024 in uren	1000						
Nacalculatie 2024 in uren	1129						
Totaal aantal adviezen	168 (46x rom, 119x bouw en 3x milieu)						
Conclusies 2024 n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Adviesverzoeken zijn afgehandeld binnen de termijnen die daarvoor staan en initiatieven zijn getoetst aan de wettelijke kaders die daarop van toepassing zijn. Doelstelling om alle adviesaanvragen inhoudelijk te behandelen is behaald.						
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Zie V.3.02						

V.405.2 Sloopmelding (integraal)	
Wettelijk kader	Bbl, Asbestverwijderingsbesluit, Awb.
Omschrijving	Het behandelen van (asbest) sloopmeldingen voor zowel particulieren als bedrijven. De taak vangt aan met de ontvangst van een sloopmelding en wordt afgerond door: • Inhoudelijke toets met besluitvorming als gevolg (acceptatie, afwijzing, acceptatie onder voorwaarden e.d.) • Het buiten behandeling laten van de melding. • Aanvullende vraag, gelegenheid tot aanvullen van documenten ter preventie initiële afwijzing (pragmatische aanpak).

	Eventuele asbest gerelateerde vragen door gemeente en/ of inwoners worden ook door de ODRU beantwoord.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht en art. 11 B.O.R (inhoudelijk 1.26 BB)						
Omvang taak (in uren UVP) omgevingsdienst, incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>600</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>562</td></tr> <tr> <td>Aantal ontvangen meldingen</td><td>203</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	600	Nacalculatie 2024 in uren	562	Aantal ontvangen meldingen	203
Voorcalculatie 2024 in uren	600						
Nacalculatie 2024 in uren	562						
Aantal ontvangen meldingen	203						
Doelstellingen en prioriteiten	Het asbest wordt op een juiste wijze verwijderd en verwerkt. De gemeente en haar inwoners ondersteunen in vragen omtrent sloop en asbest. Doormiddel van goede informatie een kwaliteitsimpuls geven aan het naleefgedrag van initiatiefnemers en bedrijven. Het voorkomen van blootstelling aan asbest voor mens en milieu.						

V.405-3 Melding opslaan en toepassen grond en bouwstoffen							
Wettelijk kader	Omgevingswet (Besluit activiteiten leefomgeving), Omgevingsbesluit.						
Omschrijving	Het Besluit activiteiten leefomgeving biedt het beleidskader voor het toepassen en opslaan van grond en baggerspecie op of in de bodem en in het oppervlaktewater. Het besluit is relevant voor lokale overheden, handhavers en toepassers van de grond en baggerspecie zoals terreinbeheerders en aannemers. Het betreft het afhandelen van meldingen, beantwoorden van vragen en vooroverleggen bij grote projecten.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht						
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal ontvangen meldingen</td><td>97</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	nvt	Nacalculatie 2024 in uren	nvt	Totaal aantal ontvangen meldingen	97
Voorcalculatie 2024 in uren	nvt						
Nacalculatie 2024 in uren	nvt						
Totaal aantal ontvangen meldingen	97						
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	De meldingen worden behandeld.						
Doelstellingen en prioriteiten 2025.	Continueren van de huidige werkwijze.						

V.405-4 Melding – Bodemenergiesystemen							
Wettelijk kader	Omgevingswet, Omgevingsbesluit.						
Omschrijving	Afhandelen van melding voor de activiteit gesloten bodemenergiesystemen inclusief beantwoorden van vragen over bodemenergie, taakontwikkeling en onderhoud netwerk bodemenergie. Registratie gesloten bodemenergiesystemen in het landelijk grondwaterregister (LGR).						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht						
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal ontvangen meldingen</td><td>15</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	nvt	Nacalculatie 2024 in uren	nvt	Totaal aantal ontvangen meldingen	15
Voorcalculatie 2024 in uren	nvt						
Nacalculatie 2024 in uren	nvt						
Totaal aantal ontvangen meldingen	15						
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	De ingediende meldingen worden inhoudelijk afgehandeld.						
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Continueren van de huidige werkwijze in 2025.						

V.405-8 Melding graven > Interventiewaarde (I) en saneren							
Wettelijk kader	Omgevingswet, Omgevingsbesluit.						
Omschrijving	Het afhandelen van meldingen voor de activiteiten graven >I en saneren inclusief beantwoorden vragen. Nieuwe taak voor gemeentelijk bevoegd gezag overgedragen vanuit provincie. Financiering in 2024 en 2025 nog door de provincie.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van Utrecht						
Omvang taak omgevings-dienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>nvt</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal ontvangen meldingen</td><td>9</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	nvt	Nacalculatie 2024 in uren	nvt	Totaal aantal ontvangen meldingen	9
Voorcalculatie 2024 in uren	nvt						
Nacalculatie 2024 in uren	nvt						
Totaal aantal ontvangen meldingen	9						
Conclusies	Doel is om de meldingen te toetsen aan de regelgeving en deze administratief te verwerken. Betreft een nieuwe taak per 2024.						
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Continueren en door ontwikkelen van de huidige werkwijze in 2025.						

V.501 Informatieplicht en melding activiteit milieu							
Wettelijk kader	o.a. Omgevingswet, Bal.						
Omschrijving	Maatwerkvoorschriften borgen een concrete op de situatie toegesneden doelmatige oplossing in die gevallen waar de 'standaard' voorschriften niet passend zijn. In het geval van een soepelere norm kan voor de betreffende activiteit economische ruimte ontstaan en zonder dat dit tot overlast leidt. Het opleggen van een beperking geeft meer bescherming voor de omgeving.						
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht						
Omvang taak omgevings-dienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>1240</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>924</td></tr> <tr> <td>Totaal afgehandelde milieumeldingen en informatieplichten milieu</td><td>91 (75 milieumeldingen en 16 informatieplichten)</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	1240	Nacalculatie 2024 in uren	924	Totaal afgehandelde milieumeldingen en informatieplichten milieu	91 (75 milieumeldingen en 16 informatieplichten)
Voorcalculatie 2024 in uren	1240						
Nacalculatie 2024 in uren	924						
Totaal afgehandelde milieumeldingen en informatieplichten milieu	91 (75 milieumeldingen en 16 informatieplichten)						
Conclusies 2024 n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Milieumeldingen en informatieplichten milieu zijn getoetst aan wettelijke criteria. Aanvullend wordt ingezet op stimuleren duurzame energieopwekking en bovenwettelijke maatregelen. De ODRU gaat hierover met de initiatiefnemer in gesprek, brengt succesvolle voorbeelden bij gelijksoortige bedrijven onder de aandacht en benoemt ook de maatschappelijke verantwoordelijkheid.						
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Doelstelling is aan te sluiten op doelen van de regionale U&H-strategie in 2025.						

V.502 Informatieplicht (oa aanleveren gegevens en bescheiden)	
Wettelijk kader	Omgevingswet.
Omschrijving	Onder de Omgevingswet heeft een initiatiefnemer verschillende verplichtingen wanneer deze nieuwe activiteiten wil starten: vergunningplicht (zie V.3), meldplicht (zie V.4 en V.501) en informatieplicht (V.502). De informatieplicht geldt voor het algemeen voor de minder risicovolle activiteiten en ontwikkelingen bij lopende/bekende activiteiten. Er zijn verschillende informatieplichten voor de thema's: asbest, bodem, bouwen, lozingen en milieu.
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht

Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	Voorcalculatie 2024 in uren		15																									
	Nacalculatie 2024 in uren		223																									
	<table><tr><th>Subproduct</th><th>Aantal afgehandeld</th></tr><tr><td>Informatieplicht behandelen Asbest</td><td>29</td></tr><tr><td>Informatieplicht behandelen Bodem</td><td>38</td></tr><tr><td>Informatieplicht toepassen grond en baggerspecie</td><td>20</td></tr><tr><td>Informatieplicht bodemenergie</td><td>15</td></tr><tr><td>Informatieplicht bodem graven <1</td><td>11</td></tr><tr><td>Informatieplicht bodem graven >1</td><td>5</td></tr><tr><td>Informatieplicht saneren</td><td>2</td></tr><tr><td>Informatieplicht behandelen Bouwen</td><td>1</td></tr><tr><td>Informatieplicht behandelen Lozingen</td><td>29</td></tr><tr><td>Informatieplicht behandelen Milieu</td><td>11</td></tr><tr><td>Informatieplicht tanksanering</td><td>3</td></tr><tr><td>Totaal</td><td>164</td></tr></table>			Subproduct	Aantal afgehandeld	Informatieplicht behandelen Asbest	29	Informatieplicht behandelen Bodem	38	Informatieplicht toepassen grond en baggerspecie	20	Informatieplicht bodemenergie	15	Informatieplicht bodem graven <1	11	Informatieplicht bodem graven >1	5	Informatieplicht saneren	2	Informatieplicht behandelen Bouwen	1	Informatieplicht behandelen Lozingen	29	Informatieplicht behandelen Milieu	11	Informatieplicht tanksanering	3	Totaal
Subproduct	Aantal afgehandeld																											
Informatieplicht behandelen Asbest	29																											
Informatieplicht behandelen Bodem	38																											
Informatieplicht toepassen grond en baggerspecie	20																											
Informatieplicht bodemenergie	15																											
Informatieplicht bodem graven <1	11																											
Informatieplicht bodem graven >1	5																											
Informatieplicht saneren	2																											
Informatieplicht behandelen Bouwen	1																											
Informatieplicht behandelen Lozingen	29																											
Informatieplicht behandelen Milieu	11																											
Informatieplicht tanksanering	3																											
Totaal	164																											
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Nieuw met de komst van de Omgevingswet, geen doelstellingen geformuleerd voor 2024. Het is opgevallen dat de ODRU heel veel informatieplichten heeft ontvangen, hier was vooraf geen rekening mee gehouden.																											
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Afhandelen van binnengekomen informatieplichten zoals voorgeschreven in de Omgevingswet en volgens vastgesteld proces binnen de ODRU.																											

V:603 Maatwerkvoorschriften		
Wettelijk kader	o.a. Omgevingswet, Bal.	
Omschrijving	Maatwerkvoorschriften borgen een concrete op de situatie toegesneden doelmatige oplossing in die gevallen waar de 'standaard' voorschriften niet passend zijn. In het geval van een soepelere norm kan voor de betreffende activiteit economische ruimte ontstaan en zonder dat dit tot overlast leidt. Het opleggen van een beperking geeft meer bescherming voor de omgeving.	
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht	
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren		
	Voorcalculatie 2024 in uren	250
	Nacalculatie 2024 in uren	193
	Totaal aantal maatwerkbesluiten	4
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Doelstelling om alle verzoeken inhoudelijk kwalitatief voldoende te behandelen is behaald. In 2024 zijn vier procedures afgehandeld. Eenmaal ging het om een energieopslagsysteem en tweemaal om een maatwerkverzoek voor het aspect geluid. In één geval is de zaak afgebroken.	
Doelstellingen en prioriteiten 2025	1.Huidige kwaliteit en budgetten borgen. 2.Ervaring op blijven doen voor deze maatwerkbesluiten op basis van huidige wet- en regelgeving (Omgevingswet), en dan met name specifiek voor het Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL) en het Omgevingsplan.	

TOEZICHT

T.101 Bouwklacht en handhavingverzoek / calamiteit (bouw)	
Wettelijk kader	Omgevingswet, Awb en/of overige toepasselijke wet- en regelgeving.
Omschrijving	Zeven dagen per week, 24 uur per dag, kunnen asbestklachten (hierna: klachten) worden ingediend. Klachten komen via diverse kanalen bij de ODRU binnen: rechtstreeks of via de gemeente. Telefonische klachten worden direct beoordeeld en behandeld door de dienstdoende klachtenbehandelaar.

	Ontvankelijke klachten via e-mail of brief worden binnen één werkdag verwerkt in RXM en toebedeeld aan een klachtbehandelaar. Handhavingsverzoeken worden schriftelijk ingediend en toebedeeld aan een jurist. Ongewone voorvallen moeten worden gemeld bij het bevoegd gezag. Het kan hierbij gaan om voorvallen of calamiteiten waarbij nadelige effecten op het milieu zijn of kunnen ontstaan. Wanneer het onder het mandaat van ODRU valt wordt het ongewoon voorval of calamiteit geregistreerd en wordt waar nodig actie ondernomen.								
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht								
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>15</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>82</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal klachten (asbest)</td><td>7</td></tr> <tr> <td>Totaal aantal uitgevoerde controles</td><td>7</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	15	Nacalculatie 2024 in uren	82	Totaal aantal klachten (asbest)	7	Totaal aantal uitgevoerde controles	7
Voorcalculatie 2024 in uren	15								
Nacalculatie 2024 in uren	82								
Totaal aantal klachten (asbest)	7								
Totaal aantal uitgevoerde controles	7								
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Klachten zijn opgepakt volgens het standaard klachtenproces. Het klachtenproces is in 2024 verder geoptimaliseerd door het in gebruik nemen van een selectie tool, zodat klachten die niet voor de ODRU zijn bestemd (zoals APV-klachten) sneller worden doorgezonden naar het juiste loket. Daarnaast is het proces aangepast aan de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging. Het klachtenformulier is nog niet aangepast, er ligt een concept klaar wat in 2025 wordt geïmplementeerd.								
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Klachten worden opgepakt volgens afgesproken standaarden. Het klachtenproces (waaronder het klachtenformulier op de website van de ODRU) wordt geoptimaliseerd. Het samenwerkingsproces met ketenpartners, zoals GGD, Waterschappen en gemeenten wordt verder vormgegeven. Verder wil de ODRU beter inzicht krijgen in klachten en handhavingsverzoeken.								

T.102 Milieuklacht en handhavingsverzoek / ongewoon voorval											
Wettelijk kader	Omgevingswet, Awb en/of overige toepasselijke wet- en regelgeving.										
Omschrijving	Zeven dagen per week, 24 uur per dag, kunnen milieuklachten (hierna: klachten) worden ingediend. Klachten komen via diverse kanalen bij de ODRU binnen: rechtstreeks of via de gemeente. Telefonische klachten worden direct beoordeeld en behandeld door de dienstdoende klachtenbehandelaar. Ontvankelijke klachten via e-mail of brief worden binnen één werkdag verwerkt in RXM en toebedeeld aan een klachtbehandelaar. Handhavingsverzoeken worden schriftelijk ingediend en toebedeeld aan een jurist. Ongewone voorvallen moeten worden gemeld bij het bevoegd gezag. Het kan hierbij gaan om voorvallen of calamiteiten waarbij nadelige effecten op het milieu zijn of kunnen ontstaan. Wanneer het onder het mandaat van ODRU valt wordt het ongewoon voorval of calamiteit geregistreerd en wordt waar nodig actie ondernomen.										
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht										
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>450</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>334</td></tr> <tr> <td>Aantal milieuklachten</td><td>66 + 11 klachten festival the Creek</td></tr> <tr> <td>Aantal gemelde OVV</td><td>6</td></tr> <tr> <td>Aantal verzoeken om handhaving</td><td>0</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	450	Nacalculatie 2024 in uren	334	Aantal milieuklachten	66 + 11 klachten festival the Creek	Aantal gemelde OVV	6	Aantal verzoeken om handhaving	0
Voorcalculatie 2024 in uren	450										
Nacalculatie 2024 in uren	334										
Aantal milieuklachten	66 + 11 klachten festival the Creek										
Aantal gemelde OVV	6										
Aantal verzoeken om handhaving	0										
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Klachten zijn opgepakt volgens het standaard klachtenproces. Het klachtenproces is in 2024 verder geoptimaliseerd door het in gebruik nemen van een selectie tool, zodat klachten die niet voor de ODRU zijn bestemd (zoals APV-klachten) sneller worden doorgezonden naar het juiste loket. Daarnaast is										

	het proces aangepast aan de Omgevingswet. Het klachtenformulier is nog niet aangepast, er ligt een concept klaar wat in 2025 wordt geïmplementeerd.
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Klachten worden opgepakt volgens afgesproken standaarden. Het klachtenproces (waaronder het klachtenformulier op de website van de ODRU) wordt geoptimaliseerd. Het samenwerkingsproces met ketenpartners, zoals GGD, Waterschappen en gemeenten wordt verder vormgegeven. Verder wil de ODRU beter inzicht krijgen in klachten en handhavingverzoeken.

T.204 Toezicht op sloop en asbest					
Wettelijk kader	Bbl, Asbestverwijderingsbesluit				
Omschrijving	Het toezicht richt zich op de uitvoering en nalevering overeenkomstig de voorwaarden in het bouwbesluit en op zorgvuldige afvoer van materialen, met als resultaat een gecontroleerde (asbest)sloop met zo min mogelijk gevaren voor de omgeving.				
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht.				
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>600</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>1026</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	600	Nacalculatie 2024 in uren	1026
Voorcalculatie 2024 in uren	600				
Nacalculatie 2024 in uren	1026				
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Ervaringen op het uitbreiden van het gebiedstoezicht leveren goede resultaten op. In 2025 gaan we verder met deze manier van werken. Toezicht is op regionaal niveau risico- en informatie gestuurd uitgevoerd.				
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Op basis van de asbest/slopmeldingen komen steeds meer illegale asbestsaneringen naar voren. Het aanpakken hiervan wordt samen met het gebiedstoezicht in 2025 verder uitgebreid. Het toezicht op asbest wordt op regionaal niveau risico- en informatie gestuurd uitgevoerd waarbij het de doelstelling is om steekproefsgewijs controles uit te voeren op de verwijdering van asbest. Risicolocaties worden ten alle tijden bezocht.				

T.205 Uitvoering milieucontroles – Bodem					
Wettelijk kader	Omgevingswet, Omgevingsbesluit.				
Omschrijving	Het toezicht richt zich op de uitvoering en naleving overeenkomstig met de voorwaarden uit Omgevingswet, Omgevingsbesluit, de sanering van ondergrondse tanks en kleine bodemsaneringen.				
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht.				
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	<table border="1"> <tr> <td>Voorcalculatie 2024 in uren</td><td>383</td></tr> <tr> <td>Nacalculatie 2024 in uren</td><td>474</td></tr> </table>	Voorcalculatie 2024 in uren	383	Nacalculatie 2024 in uren	474
Voorcalculatie 2024 in uren	383				
Nacalculatie 2024 in uren	474				
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	De samenwerking met de RUD is geïntensiveerd. De provinciale bodemtaken zijn nu bij de gemeente belegd en de ODRU houdt hier toezicht op. Zo nodig wordt samengewerkt met de RUD op de voorheen provinciale bodemtaken.				
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Veranderende wetgeving op het gebied van bouwstoffen heeft tot gevolg dat verwacht wordt dat hier meer aandacht en tijd voor nodig is. Het risico- en informatiegestuurd toezicht op bodem wordt verder uitgewerkt.				

T.205 Uitvoering milieucontroles – Programmatisch toezicht	
Wettelijk kader	Omgevingswet, Awb en/of overige toepasselijke wet- en regelgeving.

Omschrijving	Programmatisch toezicht op milieubelastende activiteiten. Hiernaast wordt gecontroleerd op binnengekomen meldingen en verleende (omgevings-) vergunningen. Daarnaast worden gebiedsinventarisaties uitgevoerd, waaronder het inventariseren van potentieel milieubelastende activiteiten die niet bij ons gemeld dan wel vergund zijn.	
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht.	
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	Voorcalculatie 2024 in uren	5621
	Nacalculatie 2024 in uren	5035
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Aan de hand van de analyse van het bedrijvenbestand zijn de controles geprioriteerd. Door meer data- en risicogestuurd toezicht wordt de kans op geconstateerde overtredingen vergroot. Bij propaantanks, de branches afval, horeca en veehouderijen zijn (nieuwe) doelgroepgerichte interventies uitgevoerd. De brancheplannen van Afval en Automotive zijn verder uitgewerkt en er zijn projectvoorstellen in ontwikkeling. Specificaties van de toegepaste interventies en naleving per branche is te vinden in de rapportage programmatisch toezicht. Deze wordt op een later tijdstip aan de gemeente gestuurd.	
Doelstellingen en prioriteiten 2025	- Samen met de RUD wordt er gewerkt aan een éénduidige data en risicogerichte methodiek voor de toekomstige Omgevingsdienst Utrecht om deze vervolgens per 1 januari 2026 te kunnen toepassen. - Het (verder) uitvoeren van doelgroepgerichte interventies voor de branches Afval, Automotive, Horeca en Veehouderij.	

T-205 Uitvoering milieucontroles – Toezicht energiebesparing	
Wettelijk kader	Omgevingswet, Awb en/of overige toepasselijke wet- en regelgeving.
Omschrijving	De volgende taken vallen hieronder: Uitvoeren controle op energiebesparingsplicht tijdens fysieke energiecontroles; Opstellen werkwijzen/strategie om energiecontroles adequaat en informatiegestuurd uit te voeren Toeziht op de informatieplicht energiebesparing; Toeziht op de onderzoeksplicht energiebesparing - Overige bijkomende werkzaamheden, zoals subsidieaanvraag en deelname aan lokale en nationale werkgroepen en overleggen.
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht

Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	UVP	VHL
	Voorcalculatie in uren	249
	Nacalculatie in uren	314
	Totaal in 2024 aantal ingediende meldingen	161
	Totaal uitgevoerde controles	13
	Situaties met overtredingen	13
	Subsidie SPUK	
	Uitgevoerd 2024	15
	Situaties met overtredingen	13
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	De volgende doelstellingen zijn behaald: - De informatie gestuurde controles op energiebesparing zijn gecontinueerd; - >90% van de bedrijven van het gehele ODRU-gebied voldoen aan de nieuwe ronde informatieplicht energiebesparing. - De rapportages voor de onderzoeksplicht energie zijn nog niet allemaal ingediend en beoordeeld. De taak worden in Q1 van 2025 alsnog afgerond. - Nieuwe wetgeving (Omgevingswet, nieuwe erkende maatregelen, Onderzoeksplicht) is geïmplementeerd in de werkwijzen van regulier en energietoezicht. - Er is een landelijke strategie opgesteld voor het de nieuwe toezichtstaak o.b.v. het Besluit CO2-reductie werkgebonden personenmobiliteit. Deze zal zoveel mogelijk worden nagestreefd binnen de uren die er beschikbaar zijn. - Het dashboard voor verantwoording in CO2 besparing is nagenoeg af. Er wordt door ODNL een landelijke methode opgesteld. Naar aanleiding van de methode van ODNL zullen eventueel aanpassingen worden doorgevoerd.	
Doelstellingen en prioriteiten 2025	In 2025 richten we ons met name op de volgende prioriteiten en doelstellingen: - De resterende bedrijven voldoen aan de informatieplicht en onderzoeksplicht energiebesparing - Informatie gestuurde controles op energiebesparing worden gecontinueerd; - Energieverbruik wordt opgevraagd bij de netbeheerders, aan de hand van dit verbruik worden onbekende bedrijven alsnog aangeschreven op de informatieplicht energie en meegenomen in de prioritering voor de energiecontroles. - De rapportages werkgebonden personenmobiliteit zijn ingediend en zover mogelijk beoordeeld.	

T.205 Uitvoering milieucontroles – Lozingen en afvalwater	
Wettelijk kader	Omgevingswet, Awb en/of overige toepasselijke wet- en regelgeving.
Omschrijving	In samenwerking met het rioleringsbeheer van de gemeente en het waterschap wordt de prioriteit in toezicht op lozingen en afvalwater bepaald. Het toezicht bestaat uit toezicht op lozingen vanuit bedrijven en lozingen vanuit bronneringen. Vragen bij calamiteiten en handhavingsoptvolging van de controles door de waterschappen worden hier ook in meegenomen.

Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht	
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	Voorcalculatie 2024 in uren	245
	Nacalculatie 2024 in uren	166
	Totaal aantal uitgevoerde controles	12 (Excl. Reguliere horecacontroles met vetafscheider)
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Calamiteiten en verstoppingen op aangeven van rioolbeheerders zijn opgepakt, zoals een uitgebreid onderzoek ter hoogte van de Ursulinenhof naar vet in het riool. Geselecteerde bedrijven zijn gecontroleerd op lozingen. Er is uitgebreid aandacht besteedt aan het opleiden van toezichthouders om ZZS te herkennen en uit te leggen hoe we hierop kunnen handhaven.	
Doelstellingen en prioriteiten 2025	- Een risicogestuurde planning wordt gemaakt voor het toezicht op lozingen bij bedrijven. - Op aangeven van de rioolbeheerders worden calamiteiten en verstoppingen opgepakt. - Zeer zorgwekkende stoffen, onder andere in afvalwater, afkomstig van indirecte lozingen is een belangrijk onderwerp. Een externe partij: Deconcern gaat bedrijven screenen, op basis van deze informatie kan risicogestuurd toezicht worden gehouden op lozingen en ZZS.	

T.301 Uitvoering milieucontroles – Ketentoezicht		
Wettelijk kader	Wetboek van strafrecht en –strafvordering, Wed, Omgevingswet, Awb.	
Omschrijving	Het blijkt dat toezicht en handhaving gericht op een individuele schakel van een afvalketen niet voldoende is om structurele overtreders op te sporen. Door informatie uit verschillende databronnen in te zetten komen afwijkingen in beeld. Door middel van afstemming met handhavingspartners en collega's van andere omgevingsdiensten, is het mogelijk om onderwerpen provinciaal of zelfs landelijk aan te pakken. We hebben namelijk te maken met inzet/acties/projecten die verder reiken dan onze gemeente en/of provinciegrenzen.	
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht	
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	Voorcalculatie 2024 in uren	130
	Nacalculatie 2024 in uren	65
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	Er is een start gemaakt met de branchegerichte aanpak door projecten te starten binnen de branche Afval. We zijn gestart met een regio breed project waarbij we aandacht hebben voor de opslagen van lithium-ion accu's en batterijen. Naar aanleiding afwijkende afvalstromen zijn een klein aantal bedrijfslocaties bezocht en aangeschreven op ontbrekende meldingen of voorzieningen. Lopende acties bij transportcontroles, asbest- en bodemtoezicht zijn ook in 2024 verder uitgevoerd. Deze controles zijn uitgevoerd samen met de RUD Utrecht, politie en Inspectie Leefomgeving en Transport.	
Doelstellingen en prioriteiten 2025	In 2025 geven we vervolg aan de plannen uit 2024. Denk hierbij aan al lopende keten-acties bij bodem en asbest. Daarnaast wordt ook ingezet op een meer informatiegestuurde aanpak voor transportcontroles. Dit door de inzet van externe databronnen. De informatie die wordt opgehaald vanuit het ketentoezicht, wordt gebruikt in de risico-sturing van het programmatisch toezicht. In 2025 wordt ingezet op het maken van gezamenlijke doelstellingen en prioriteiten samen met de RUD Utrecht. Daarbij is meer inzet op ketentoezicht één van de speerpunten van de landelijke gemaakte afspraken onder het Interbestuurlijk programma Vernieuwing VTH-stelsel.	

T.401 Strafrecht	
Wettelijk kader	Richtlijn bestuurlijke strafbeschikkingsbevoegdheid milieu- en keurfeiten.
Omschrijving	De ODRU fungeert als BOA-coördinatiepunt t.b.v. strafrecht milieu/bouwen/RO. Hierbij is het mogelijk om strafrecht toe te passen. Dit wordt gedaan door middel van een proces-verbaal of een bestuurlijke strafbeschikking milieu.
Toegepast beleid (inclusief vaststellingsbesluit)	De U&H strategie van regio Utrecht
Omvang taak omgevingsdienst (in uren UVP), incl. eventuele aanpassing uren	Voorcalculatie 2024 in uren
	155
	Nacalculatie 2024 in uren
	107
	Totaal aantal PV's in 2024
	7 (waarvan 3 in onderzoek)
	Totaal aantal BSBm's
	0
	Totaal aantal strafrechtelijke waarschuwing of afgebroken PV's
	0
Conclusies n.a.v. evaluatie uitvoering: zijn de doelstellingen gerealiseerd?	De procedure strafrecht is definitief vastgesteld. Alle BOA's hebben hun her- en bijscholing met goed gevolg afgerond. Door het gebruik van de LHSO-assistent wordt strafrecht regelmatig ingezet bij milieuovertredingen. Het categoriaal besluit en de opsporingsaktes zijn verlengd. We hebben hard gewerkt aan de verbeterpunten uit de externe audit, op basis van de Wet politiegegevens. Door deze inzet voldoen we inmiddels vrijwel volledig aan de WPG en kunnen we in 2025 met een gerust hart een samen met de RUD een externe audit laten uitvoeren. Verder gevolg geven aan de inzet van strafrecht als interventie bij milieutoezicht. Alle zware overtredingen beoordelen en waar nodig strafrechtelijk opvolgen.
Doelstellingen en prioriteiten 2025	Eenduidige werkwijze inzet strafrecht opstellen in verband met het samengaan met de RUD Utrecht. Onderzocht wordt of de LHSO assistent ook ingezet kan worden voor bodem, asbest, bouwen. Daarnaast wordt samen met de RUD Utrecht nagegaan of de assistent ook gebruikt kan worden voor de groene wetgeving.

Kwaliteitscriteria

Kwaliteitscriteria	
Wettelijk kader	Kwaliteitscriteria 3.0
De ODRU heeft in de tweede helft van 2023 in kaart gebracht hoe de organisatie ervoor staat met de kwaliteitscriteria 2.3. Uit de nulmeting blijkt dat op 14 van de 23 de ODRU (nog) niet (volledig) voldoet op de belegde deskundigheidsgebieden.¹ In januari 2025 vindt een 1- meting plaats. <i>Duiding resultaten</i> De ODRU heeft een gedegen zelfonderzoek gedaan naar het voldoen aan de kwaliteitscriteria. Daarmee hebben we een goed beeld van de oorzaken en verbeterpunten. Eén van de oorzaken is de ontwikkeling en opleiding van medewerkers (onder andere in het kader van de Omgevingswet). Dit omvat echter slechts een klein deel van de omissies. Een ander aspect is de manier waarop het werk is georganiseerd (onder andere vanwege een te kleine werkvoorraad in een aantal gevallen). Ook hebben we te kampen met een krappe arbeidsmarkt, waardoor het werven van nieuwe medewerkers wordt bemoeilijkt (te denken valt daarbij aan specialistische functies op bijvoorbeeld externe veiligheid, luchtkwaliteit en geur). Daarnaast is het nodig om voor uitbestede activiteiten vast te leggen dat de uitvoerende partij en de inhuurkrachten voldoen aan de kwaliteitscriteria. Dit gebeurt op dit moment nog niet structureel. <i>Verbeterplan</i> Met een verbeter- en borgingsplan heeft de ODRU daarom verbeteracties ingezet om ervoor te zorgen dat de organisatie voldoet en blijft voldoen. De verwachting is ook dat de aanstaande fusie met de RUD Utrecht voor meer robuustheid zal zorgen. Daarnaast zorgen we met het borgingsplan dat de kwaliteitscriteria geïmplementeerd worden in onze systemen, processen en rollen, zodat deze blijvend onder de aandacht zijn binnen de organisatie. Denk aan de verankering van de kwaliteitscriteria in het opleidingsplan, maar bijvoorbeeld ook in de aanbestedings- en wervingsprocedures. Met de uitvoering van het verbeterplan is een start gemaakt in 2024.	

Bijlage 1 – Begrippenlijst

G-uren: Gecontracteerde uren

P-uren: Projectmatige uren

T-uren: Tijdelijke uren

Controles: Aantal gesloten initiële controles tussen 01-01-2024 en 31-12-2024

Naleving: het percentage controletrajecten waarbinnen geen enkele overtreding is geconstateerd

Categorie (milieu): classificering van de belasting van de activiteiten op het milieu

¹ Overigens blijkt uit de bevindingen van de werkgroep Robuustheid van het IBP VTH dat de meeste omgevingsdiensten, 15 van de 28, niet voldoen aan de kwaliteitscriteria.

Bijlage 2. Overzicht omgevingsvergunningen met advies archeologie 2024

Omgevingsvergunningen met advies archeologie ODRU 2024, gemeente Vijfheerenlanden

OLO / verzoeknr	Adres	Waarde in Omgevingsplan	
		Ondergrens in Omgevingsplan	Ondergrens in Omgevingsplan
SAM-45059	8267795 Achthoven 36 Lexmond	WA3	100 m2 / 30 cm -mv
	8280709 Zijlkade naast nr 24 Nieuwland	WA4, WA9	250 m2 / 30 cm -mv, 10.000 m2 / 30 cm -mv
	8286751 Achthoven 34 Lexmond	WA3, WA4	100 m2 / 30 cm -mv, 250 m2 / 30 cm -mv
	8268959 Achthoven 67 Lexmond	WA3, WA4	100 m2 / 30 cm -mv, 250 m2 / 30 cm -mv
	8306091 Bordenweg 1 Meerkerk	WA5	500 m2 / 30 cm -mv
	8242961 Aime Bonnestraat 14 Vianen	WA1	0 m2 / 30 cm -mv
	8263119 Prins Bernhardstraat 75 Vianen	WA2	30 m2 / 30 cm -mv
	Burggraaf 18 Meerkerk	WA4, WA9	250 m2 / 30 cm -mv
	8322183 Middelkoop 35b Leerbroek	WA5, WA6	500 m2 / 30 cm -mv, 10.000 m2 / 30 cm -mv
	8170935 Dorpsstraat 109 Lexmond	WA2	30 m2 / 30 cm -mv
SAM-65637	8299243 tegenover Prinsenhof 9-11 Ameide	WA2	30 m2 / 30 cm -mv
	8285095 De Weide II Meerkerk	geen	nvt
	Recht van ter Leede 40A	WA1, WA2, WA3	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv, 250 m
	8229129 Hei- en Boelcopseweg 74 Hei- en Boelcop	WA1, WA2	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv
	Lingedijk 5 Kedichem	WA2, WA3	100 m2 / 30 cm -mv, 250 m2 / 30 cm -mv
	Diefdijk 2a Schoonrewoerd	WA1, WA2	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv
	Hei- en Boelcopseweg 74 Hei- en Boelcop	WA2a, WA3, WA6	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv, 10.000 m2 / 30 cm -mv
	Lakerveld 135 Lexmond	WA1, WA2	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv
	7772901 Korte Kerkstraat 3 Vianen	WA1	0 m2 / 30 cm -mv
	Kortenhoevenseweg Lexmond	WA1	30 m2 / 30 cm -mv
SAM-90049	Dijkleger 2 Vianen	WA4a	250 m2 / 30 cm -mv
SAM-37768	Kerkstraat 27 Vianen	WA1	0 m2 / 30 cm -mv
SAM-48358	Koenderseweg Kedichem	WA3	250 m2 / 30 cm -mv
SAM-76216	Monnikendreef 4 Vianen	WA3	250 m2 / 30 cm -mv
SAM-48832	Lakerveld 252-254 Lexmond	WA2, WA3	100 m2 / 30 cm -mv, 250 m2 / 30 cm -mv
?	Hagenweg 1g Vianen	WA4a	250 m2 / 30 cm -mv
SAM-62913	Broekseweg 35 Meerkerk	WA1, WA2, WA5	30 m2 / 30 cm -mv, 100 m2 / 30 cm -mv, 500 m
SAM-80140	Ir. Ds. Tuijnmanweg 10 Vianen	WA1	30 m2 / 30 cm -mv
SAM-83829	Placottweg 5 Vianen	WA4a	250 m2 / 30 cm -mv
SAM-80593			

Type onderzoek(en)	Planaanpassing (ja/nee)
bureauonderzoek	nee
geen	nee
bureau- en booronderzoek	nee
geen	nee
geen	nee
bureauonderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
proefsleuvenonderzoek	nee
geen	nee
bureauonderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
geen	nee
opgraving	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	ja
bureau- en booronderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
proefsleuvenonderzoek	nee
geen	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureauonderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureau- en booronderzoek	nee
bureauonderzoek	nee
bureauonderzoek	nee
archeologische begeleiding	nee
bureau- en booronderzoek	nee

Bijlage 3. ROM overzicht 2024

Gemeente Vijfheerenlanden

Q4-2024

B.203

(Hoofd)project		VC	NC
VHL24.B.203-2 - Ruimtelijke projecten		720	123
VHL24.B.203-2 - Ruimtelijke projecten		720	1
Z-2024-103651 - quickscan tijdelijke woningen - Tiendweg 11 4142EG Leerdam			1
Z-2024-104360 - Bopa Graaf Huibertlaan 33-35 Everdingen, beoordeling ruimtelijke motivering - Graaf Huibertlaan 33-35, 4121EN			7
Z-2024-104475 - Bopa gemeentehuis Dr. Reilinghplein 1 Leerdam - Dokter Reilinghplein 1, 4141DA Leerdam			3
Z-2024-107261 - Herontwikkeling sportpark Hei- en Boeicop - Sportpark Hei- en Boeicop			13
Z-2024-114592 - Bp Trajectaanpak N484 - Hoogeind en Overboeicop, Vijfheerenlanden			2
Z-2024-118944 - Principeverzoek vestiging Asfalt centrum - Korte Dreef 6, 4131PM Vianen			12
Z-2024-118948 - Woningbouwplan Schoolstraat Zijderveld - Schoolstraat, Zijderveld			5
Z-2024-119495 - PV woonwagendstandplaats Lexmondsestraatweg 6 Vianen - Lexmondsestraatweg 6, 4133LA Vianen			3
Z-2024-119968 - Inpassingsplan DPO leiding deel VHL - Vijfheerenlanden			19
Z-2024-120342 - Bp Killesteijn II Lexmond, beoordeling aangepaste stukken - Killesteijnstraat, Lexmond			8
Z-2024-120366 - Voorbereiding Bopa opvanglocatie Kerkstraat 9 Meerkerk - Kerkstraat 9, 4231BW Meerkerk			1
Z-2024-120367 - Multifunctioneel centrum Hagestein, beoordeling onderzoeken - Vogelenzangseweg, Hagestein			12
Z-2024-120540 - Voorbereiden Bopa woningbouw Van Zuilenstraat Hei- en Boeicop - Van Zuilenstraat, 4126 RP Hei- en Boeicop			20
Z-2024-120611 - Tijdelijke opvanglocatie Tiendweg 11 Leerdam, voorbereiding Bopa - Tiendweg 11, 4142EG Leerdam			17
VHL24.B.203-3 - Infrastructurele projecten		40	
VHL24.B.203-3 - Infrastructurele projecten		40	
VHL24.B.203-4 - Omgevingsplan		200	
VHL24.B.203-4 - Omgevingsplan		200	

Bijlage 4. Halfjaarrapportage ODRU 2024

Bijlage halfjaarrapportage

Vijfheerenlanden

2024

Beleid & Duurzaamheid

B101 Ambtelijke & bestuurlijke ondersteuning milieu en duurzaamheid

De ODRU is binnen de uren voor ambtelijke ondersteuning duurzaamheid gebleven. De uren zijn besteed aan de leningsregeling asbestdaken, vaststelling beleidskader externe veiligheid en advisering op de visie water & bodem sturend.

B102 Omgevingsmanager

Er is een lichte overschrijding geweest van de post voor de omgevingsmanager. De reden hiervoor zijn de vele vragen van de gemeente aan de omgevingsmanager geweest.

B203 Integraal advies bestemmingsplannen en projecten (ROM)

De uren zijn flink achtergebleven op wat gecontracteerd is. Dat komt door de beperkte vraag van ruimtelijke plannen. Dit is terug te zien in de ROM-overzichten. Daarnaast is er een overschrijding te zien bij V303 wat duidt op de keuze van de gemeente om vaker de route van de BOPA te kiezen. 2025 zal ook nog een leerjaar zijn om te zien of deze trend zich zal doorzetten.

B302 Specialistisch beleid

Specialistisch beleid is nagenoeg volledig benut voor de doorontwikkeling van de U&H-strategie.

Vergunningen & Meldingen

V203 Vooroverleg omgevingsvergunningen

De 15 uren zonder voorcalculatie zijn verkeerd terecht gekomen en behoren tot V302.

V302 Behandelen enkelvoudige omgevingsvergunning milieu

Actualisaties omgevingsvergunningen milieu

Het actualiseren van omgevingsvergunningen milieu onder de Omgevingswet is complex. In geval van een actualisatie wordt gestart met een inventarisatie waaruit blijkt welke voorschriften uit de bestaande vergunning en maatwerkbesluiten moeten worden beoordeeld, en op welke aspecten deze voorschriften moeten worden beoordeeld. Pas daarna kan de actualisatietoets worden uitgevoerd op basis waarvan blijkt of een actualisatie al dan niet nodig is. Als dit het geval is wordt de actualisatie opgepakt. In 2024-2025 ligt de focus op het ervaring opdoen en goed in de vingers krijgen van het actualiseren. In Q1-2025 wordt op basis van de ontwikkelingen en beschikbare uren samen met de gemeente gekeken naar de planning voor 2025 en wat daarin haalbaar en noodzakelijk is.

Rapportage t/m dec 2024 laat voor V.302 acht afgehandelde zaken zien.

Vorig jaar ging het in dezelfde periode om 12 afgehandelde zaken.

De aanvraag veranderingsvergunning voor het waterstoftankstation Stuartweg 5-7 in Vianen is complex en vraagt de nodige inzet.

V303 Adviseren vergunningaanvraag WABO

T/m dec 2024: de rapportage laat voor V.303 een totaal aantal van 168 adviezen zien (119 Bouw, 46 Rom en 3 Milieu). Dit aantal ligt fors hoger dan vorig jaar in dezelfde periode toen het om 120 adviezen ging (92 Bouw, 27 Rom en 1 Milieu). Deze ontwikkeling is te verklaren doordat er veel (bouw)activiteit is in de gemeente. Desondanks is het het eindpercentage niet ruim overschreden.

V405 Meldingen

Er is een overschrijding te zien bij het product meldingen. Dit komt doordat er vooral veel sloopmeldingen (203 meldingen) en meldingen opslaan en toepassen grond & bouwstoffen (97 meldingen) zijn ontvangen.

V501 Informatieplicht milieu en melding activiteit milieu

Met oog op inzicht in de verschuiving onder de Ow van vergunningverlening naar melding, zijn de milieumeldingen en informatieplicht milieu apart inzichtelijk gemaakt in deze post.

T/m dec 2024 gaat het voor het product V.501 om 91 afgehandelde zaken, uitgesplitst naar 75 meldingen milieu en 16 informatieplicht milieu. In 2023 zijn 73 meldingen afgehandeld.

V502 Informatieplicht (aanleveren gegevens en bescheiden)

Onder de Omgevingswet heeft een initiatiefnemer verschillende verplichtingen wanneer deze nieuwe activiteiten wil starten: vergunningplicht (zie V.3), meldplicht (zie V.4 en V.501) en informatieplicht (V.502). De informatieplicht geldt voor het algemeen voor de minder risicovolle activiteiten en ontwikkelingen bij lopende/bekende activiteiten. Er zijn verschillende informatieplichten voor de thema's: asbest, bodem, bouwen, lozingen en milieu.

Nieuw met de komst van de Omgevingswet, geen doelstellingen geformuleerd voor 2024. Het is opgevallen dat de ODRU heel veel informatieplichten heeft ontvangen, hier was vooraf geen rekening mee gehouden.

Het blijkt dat in totaal meer dan 2000 informatieplichten zijn binnengekomen ODRU breed. De verwachting is dat in 2025 het aantal informatieplichten oploopt, aangezien begin 2024 nog weinig informatieplichten binnen zijn gekomen. De verwachting is wel dat doordat het proces steeds beter in beeld komt en gestroomlijnd wordt, de tijd die nodig is om een informatieplicht te verwerken per informatieplicht terugloopt.

V603 Maatwerkvoorschrift en gelijkwaardigheidsbesluit

De ontwikkeling rond dit product wordt nauw gemonitord gezien de verwachting dat er meer maatwerkbesluiten gaan komen onder de Ow. De periode na ingang Ow is nog te kort om hier conclusies aan te kunnen verbinden.

De rapportage t/m dec 2024 laat 4 afgehandelde maatwerkverzoeken zien (1x energieopslag systeem, 2x geluid en 1x afgebroken). In 2023 zijn 10 procedures afgehandeld.

Relatief complexe zaken zijn: maatwerkvoorschriften voor een energieopslag systeem aan de Hagenweg 3 in Vianen (6 EOS op twee locaties) en maatwerkvoorschriften voor geluid mbt padelbanen aan de Langeweg 10 Vianen.

Toezicht & Handhaving

T101 Bouwklacht & handhavingsverzoek

Er zijn veel bouwklachten geweest waar de ODRU voor het onderdeel asbest een rol in speelt. Dit is naast het meldings gebonden toezicht sloop asbest (T204).

T102 Milieuklacht en handhavingsverzoek

De milieuklachten zijn wel achtergebleven op basis van de verwachting. De ODRU kan hier niet op sturen en kan in 2025 weer anders zijn.

T204 Toezicht en handhaving sloop asbest

De gemeente heeft een ontzettend hoog aantal sloopmeldingen ontvangen. Op deze meldingen wordt door de ODRU toezicht gehouden. Om deze reden is dit product ook significant overschreden. In 2025 moet gemonitord worden of deze trend zich door zal zetten.

T205 Programmatisch toezicht

Het programmatisch toezicht is iets achtergebleven op de inschatting. Dit kan verschillende oorzaken hebben. Bijvoorbeeld dat de controles op basis van de programmering iets sneller gingen dan verwacht.

T206 Toezicht energie vallend onder het BBL

Voor het project label C is meer inzet nodig geweest dan verwacht. In de online halfjaarrapportage is de status van label C in uw gemeente terug te vinden.

Alternatieve producten

P102 ex-(wet)bodembescherming (OW-taken)

In 2024 zijn de ex-wbb taken gefinancierd door de provincie. In het UVP was er rekening gehouden dat de gemeente ook een deel zou moeten financieren. Dat is niet nodig geweest waardoor nagenoeg het gehele budget ongebruikt is gebleven.

Specialistisch Advies

S101 Specialistische dienstverlening archeologie

Archeologie is overschreden door de hoeveelheid vragen en betrokkenheid/begeleiding van een aantal archeologische onderzoeken. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om begeleiding van archeologie voor glasvezelaanleg in Leerdam, het beoordelen van PvE Lakerveld Lexmond, beoordelen PvE & PvA toevalsvondsten Leerdam en nog een aantal andere vergelijkbare zaken

S102 Specialistische dienstverlening bodem

Hoewel er een overschrijding is valt er geen grote bijzonderheid te noemen. Grondverzet heeft tijd gekost en het beoordelen van verschillende verontreinigingen. Tevens zijn er veel vragen gesteld welke bij elkaar optellen tot een behoorlijk aantal uren.

S108 Specialistische dienstverlening geluid

Er is een flinke overschrijding te zien voor geluid. Dit komt door de hogere vraag. Er heeft inzet plaatsgevonden op het doorrekenen van milieusanering, de ontwikkellocatie De Hagen. Hinder vanwege laagfrequent geluid en klacht over een warmtepomp. Ook heeft er APV werk plaatsgevonden.

Regionale uren

De regionale uren zijn dit jaar besteed. De inzet is geweest zoals van te voren is opgenomen in het overzicht. De grootste resultaten zijn te zien geweest in de vorm van de beleidsadviezen voor Milieu in het Omgevingsplan. Daarnaast zijn er een aantal regionale adviezen/notities opgesteld n.a.v. plannen uit de Provincie. Overige uren zijn besteed aan crisisbeheer en piket.

Bijlage 5. Jaarcijfers 2024 VRU

Jaarcijfers 2024 Risicobeheersing		Kengetallen 2024	Vijfheerenlanden	
Periode 1: 1-1 t/m 30-4-2024			Jaarplan 2024	Realisatie 2024
Periode 2: 1-1 t/m 31-8-2024				
Periode 3: 1-1 t/m 31-12-2024				
ADVIES				

Verstreckte adviezen				
Advies Bouw	Advies bouw	12	75	79
Advies Milieu	Advies milieu (incl. proj. LPG, afvalverwerking, koeltorens)	12	4	2
	Advies vuurwerk	2,5	2	2
	Advies milieu met externe veiligheid	19	3	
Advies Brandveilig gebruik	Beoordeling melding	5	26	21
Advies Ruimtelijke Ordening	Bestemmingsplan - incl. externe veiligheid	12	27	11
	Omgevingsvisie, omgevingsplan, omgevingsoverleg (intaketafel, omgevingstafel, vooroverleg & ketentafel)	7	13	17
Aanwijzing bedrijfsbrandweer - uren t/m Algemeen (naar rato GF)		43	0	

Verstreckte adviezen evenementen				
Categorie A	Administratieve verwerking	1		68
Categorie A	Advies	2,25	109	12
Categorie B		4,5	23	11
Categorie C		10	6	7

TOEZICHT			Jaarplan 2024	Realisatie 2024
		Tijd	Aantallen	Periode 3
Controles				
Activiteit realisatie Bouw	Toezicht realisatie bouw	7	20	3
Controles bestaande bouw	Toezicht; Initieel	6	170	104
	Toezicht; eerste hercontrole			26
	Toezicht; overige hercontrole			1
Activiteit Milieu (integraal)	Toezicht milieu	10	5	1
	Toezicht vuurwerk	4	4	4
Toezicht op verzoek gemeente (beschikbare uren)		nvt		2,7 u.
Klachten/meldingen brandonveilige situatie		5	10	5
BRZO (naar rato GF)		125	0	
Aanwijzing bedrijfsbrandweer (naar rato GF)			0	

Controles evenementen				
Controles evenementen		5,5	25	12

Algemeen				
Controles in het kader van (model)zoeken ten gevolge van GHS-aansluitingen (naar rato GF)		1,5		1

(BRAND) VEILIG GEDRAG (S.P.)			Jaarplan 2024	Realisatie 2024
		Tijd	Aantallen	Periode 3
Thema's (uren naar rato GF)				
Het aantal basisscholen dat het lespakket 'Brandweer op school' gebruikt		nvt	13	22
Het aantal MBO scholen dat het lespakket 'Brandmeester' gebruikt		nvt		
Het aantal VNBO scholen dat het lespakket 'Brandmeester' gebruikt		nvt	1	
Respons (absoluut aantal) op brandveiligheidsinformatie bij aangifte geboorte via publiekszaken gemeente		nvt		34
Het aantal zorginstellingen dat actief de toolbox gebruikt op de werkvloer		nvt		
Het aantal gegeven toolboxtrainingen		nvt		
We dragen actief bij aan pilots of activiteiten in wijken t.b.v. het verhogen van de veerkracht in die wijk (activiteiten zijn aangegeven met 'x')		nvt		x
Het aantal gegeven voorlichtingen. Dit betreft altijd maatwerk (fysiek inzet bij opendagen e.d., (online) voorlichtingen op verzoek, woningchecks, e.d)		nvt		3
Aanwezigheid bij opendag en/of veiligheidsdag (uitsplitsing van de regel hierboven)		nvt		1
Aantal dagen dat EXPO/Stand (vanaf 2024 met wisselende thema's) aanwezig zijn in publieke ruimte in gemeente		nvt		1
Respons (absoluut aantal) op de brandveiligheidstips voor de nieuwe woning bij verhuizing verstrekt door de afdeling publiekszaken van de gemeente.		nvt		47
Aantal gebieden met een Keurmerk Veilig Ondernemen / Uitgaan waar een actieve bijdrage is geleverd		nvt	4	3
Respons ondernemers (absoluut aantal deelnemers) na uitnodiging voor het gebruiken van de digitale tool		nvt		

Bijlage 6. Toelichting jaarcijfers 2024 VRU

Toelichting bij de jaarcijfers 2024 Risicobeheersing Vijfheerenlanden

Advies

Het uitbrengen van adviezen is vraaggestuurd. We zien dat er op minder B-evenementen is geadviseerd dan gepland. Verder is de advisering – in grote lijnen – conform jaarplanning gerealiseerd.

Toezicht

Bouw: Controles Bouw zijn vraaggestuurd; we voeren deze uit in overleg met/op verzoek van de gemeente. Alle gevraagde controles zijn uitgevoerd.

Gebruik: Op de gebouwenlijst stonden 136 te controleren gebouwen. Bij 104 gebouwen is een controle uitgevoerd, wat heeft geleid tot 27 hercontroles (26%). We rekenen in de planning (170 controles) met 20% hercontrole).

Evenementen: Waar nodig (vooral B&C-evenementen) zijn controles uitgevoerd.

Overig/gemeente specifiek: Er zijn in het jaarplan geen gemeentespecifieke controles afgesproken. Op verzoek van de gemeente heeft er een controle plaatsgevonden bij Crisal Glass (akkoord).

Milieu: Geen bijzonderheden. Vuurwerkverkooppunten zijn in december samen met de Omgevingsdienst gecontroleerd.

(Brand)Veilig Leven

(Brand)Veilig Leven richt zich op het stimuleren van brandveilig gedrag van o.a. burgers en instellingen zodat zij beter brandgevaarlijke situaties signaleren en brand kunnen voorkomen.

Gemeentespecifiek:

- We streven naar een bereik van 40% van de basisscholen met onze schatkistlessen. In 2024 hebben we 49% van de basisscholen in de regio bereikt. In deze gemeente hebben we 22 scholen bereikt.
- MBO opleidingen en VMBO opleidingen kunnen hun leerlingen opleiden over brandveiligheid in hun toekomstige werkveld. Verschillende MBO en VMBO instellingen in de regio maken hier nu ook gebruik van.
- We hebben 34 jonge gezinnen extra geïnformeerd over de brandveiligheid in huis n.a.v. een aangifte van geboorte bij publiekszaken van de gemeente.
- Er is 2 keer voorlichting gegeven op verzoek van inwoners.
- We zijn 1 keer met de roadshow met de nieuwe voorlichtingscontainer aanwezig geweest.
- We hebben dit jaar afscheid genomen van de Expo zo gepiept over de rookmelderplicht. In de plaats hiervan hebben we nieuwe stands ontwikkeld. Deze hebben 1 dag in een openbare ruimte in Vijfheerenlanden gestaan.
- 47 huishoudens hebben bij ons extra brandveiligheidsinformatie opgevraagd n.a.v. hun verhuizing.





- We zijn aangesloten op alle KVO en SVO terreinen en gebieden met het Convenant Veilig Uitgaan. Wij hebben deelgenomen aan fysieke activiteiten bij 3 gebieden in deze gemeente.

In deze gemeente hebben 1 of meer gesprekken gevoerd over het verbeteren van de veerkracht van kwetsbare inwoners bij incidenten.



Bijlage 7. Productplan 2025 VRU

Productieplan Risicobeheersing 2025		Kengetallen	Vijfheerenlanden
Periode 1: 1-1 t/m 30-4-2025			
Periode 2: 1-1 t/m 31-8-2025			
Periode 3: 1-1 t/m 31-12-2025			

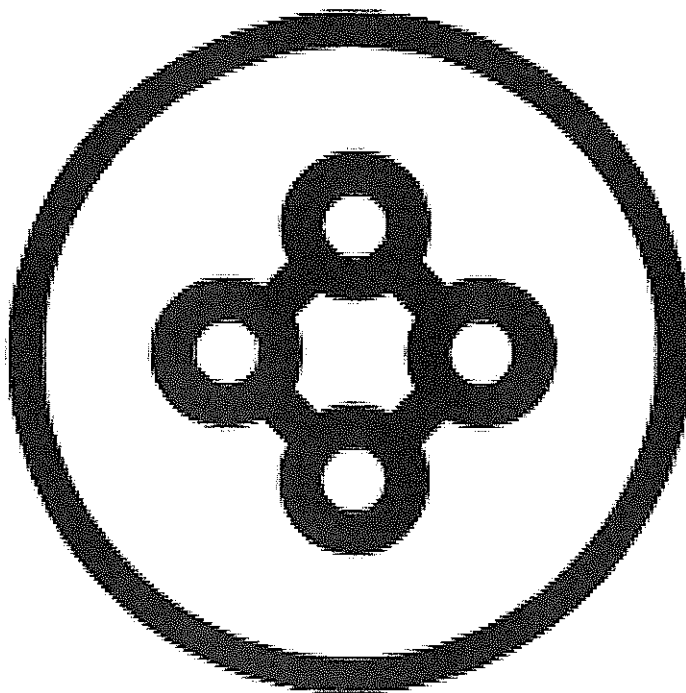
ADVIES		Jaarplan 2025		
		Tijd	Aantallen	Uren
Verstrekte adviezen				1407
Advies Bouw	Advies bouw	12	75	900
Advies Milieu	Advies milieu (incl. proj. LPG, afvalverwerking, kneltorens)	12	4	48
	Advies vuurwerk	2,5	2	5
Brandveilig gebruik	Beoordeling melding	5	26	130
Advies Omgevingsveiligheid	Omgevingsvisie, omgevingsplan, omgevingsoverleg, intaketafel, vooroverleg, etc.	12	27	324
Aanpak bestuursadvies - versie 01v 'doemocr' (naar rato GF)		43		
Verstrekte adviezen evenementen				327
Categorie A	Administratieve verwerking			
Categorie A	Advies	2,25	109	163,5
Categorie B		4,5	23	103,5
Categorie C		10	6	60

TOEZICHT		Jaarplan 2025		
		Tijd	Aantallen	Uren
Controles				1276
Activiteit realisatie Bouw	Toezicht realisatie bouw	7	20	140
Controles bestaande bouw	Toezicht; initieel	6	170	1020
	Toezicht; hercontrole			
	Toezicht; handhavingscontrole (met bevoegd gezag)			
Activiteit Milieu (integraal)	Toezicht milieu	10	5	50
	Toezicht vuurwerk	4	4	16
Toezicht op verzoek gemeente (beschikbare uren)		nvt		0
Klachten/meldingen brandonveilige situatie		5	10	50
B&ZO (naar rato GF)		125		0
Aanpak bestuursadvies (naar rato GF)				0
Controles evenementen				137,5
Controles evenementen		5,5	25	137,5
Algemeen				0
Controles in het kader van (nodeloze) alarmen en ten gevolge van OHS-situaties (naar rato GF)		1,5		

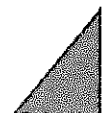
(BRAND) VEILIG GEDRAG (G.P.)		Jaarplan 2025		
		Tijd	Aantallen	Uren
Thema's (uren naar rato GF)				511,76
Het aantal basisscholen dat het lespakket 'Brandweer op school' gebruikt		nvt	13	
Het aantal VMBO scholen dat het lespakket 'Brandmeester' gebruikt		nvt	1	
Respons (absoluut aantal) op brandveiligheidsinformatie bij aangifte geboorte via publiekszaken gemeente		nvt		
Het aantal zorginstellingen dat actief de toolbox gebruikt op de werkvloer		nvt		
Het aantal gegeven toolboxtrainingen		nvt		
We dragen actief bij aan pilots of activiteiten in wijken t.b.v. het vernogen van de veerkracht in die wijk (activiteiten zijn aangegeven met 'x')		nvt		
Het aantal gegeven voorlichtingen. Dit betreft altijd maatwerk (fysiek inzet bij opendagen e.d., (online) voorlichtingen op verzoek, woningchecks, e.d)		nvt		
Aanwezigheid bij opendag en/of veiligheidsdag (uitsplitsing van de regel hierboven)		nvt		
Aantal dagen dat EXPO/Stands (vanaf 2024 met wisselende thema's) aanwezig zijn in publieke ruimte in gemeente		nvt		
Respons (absoluut aantal) op de brandveiligheidstips voor de nieuwe woning bij verhuizing verstrekt door de afdeling publiekszaken van de gemeente.		nvt		
Aantal gebieden met een Keurmerk Veilig Ondernemen / Uitgaan waar een actieve bijdrage is geleverd		nvt	4	
Respons ondernemers (absoluut aantal deelnemers) na uitnodiging voor het gebruiken van de digitale tool		nvt		

Als er wensen zijn voor toezicht op brandveiligheid vanwege gemeentespecifieke risico's, dan horen we dat graag. Opvolging van onze constatering is aan de gemeente. Inzet gaat ten koste van regulier toezicht.

Bijlage 8. Toelichting productplan 2025 VRU



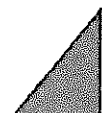
**Algemene toelichting bij gemeentelijk productieplan
Risicobeheersing
2025**





Inhoud

1	Inleiding	3
2	Gemeentefondssystematiek	3
3	Regionale risico's	3
4	Advies	4
5	Toezicht	6
5.1	Voorstel VRU prioritering toezicht brandveiligheid bestaande bouw	7
5.2	Resultaten van toezicht bestaande bouw	8
6	(Brand)Veilig Leven	9
	Bijlage 1; Gebouwenlijst (initiële controles 2025)	11





1 Inleiding

Elk jaar ontvangt u van ons een concept-jaarplan, met daarin een overzicht van de activiteiten die we vanuit Risicobeheersing VRU voor uw gemeente willen gaan uitvoeren. In het jaarplan is rekening gehouden met de voor de gemeente beschikbare capaciteit en de in de gemeente aanwezige risico's om daarmee een zo groot mogelijke bijdrage te leveren aan de veiligheid.

De afgelopen jaren werd er steeds meer informatie opgenomen in het jaarplan. Het bevatte een uitgebreide beschrijving van onze werkzaamheden, de samenwerkingsafspraken en de onderliggende wet- en regelgeving. Omdat hierin geen jaarlijkse wijzigingen zijn, hebben we het jaarplan nu weer teruggebracht tot een overzicht van de productgegevens en de prioritering bij Toezicht met de daaruit volgende gebouwenlijst.

Voor de raming van de productgegevens 2025 baseren we ons op de gerealiseerde aantallen van de afgelopen jaren, en de eventueel door uw gemeente aangeleverde verwachting of verzoeken.

2 Gemeentefondssystematiek

In 2025 is op basis van de kengetallen- voor bijna 140.000 uur aan capaciteit ingepland. Dit is lager dan in 2024; een aantal productregels zijn samengevoegd, wat leidt tot iets andere kengetallen en dus doorrekening.

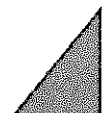
Onze capaciteit zetten we (deels) in bij activiteiten die niet specifiek aan één gemeente zijn toe te rekenen (totaal benodigde uren worden verdeeld over de gemeente 'naar rato' gemeentefonds. Het bijbehorende percentage wordt berekend aan de hand van uw bijdrage gemeentelijk basistakenpakket (zie bijlage 1 van de Begroting 2025, geactualiseerde begroting 2024).

De in dit jaarplan opgenomen (productie)afspraken kunnen we realiseren met de voor u beschikbare uren 'naar rato' gemeentefonds.

Wanneer er aanvullende of gewijzigde wensen zijn vanuit de gemeente, dan vragen we u dit tijdig aan te geven. Dat kan enerzijds leiden tot het opnieuw prioriteren van het werk, anderzijds tot het in rekening brengen van extra uren. Dit alles vanzelfsprekend in overleg met u.

3 Regionale risico's

Uit het regionaal risicoprofiel volgen risico's waar de focus van de VRU op ligt in de periode 2023-2026. Op de prioritaire risico's wordt door Risicobeheersing ingezet op monitoring & analyse, kennisdeling en netwerkontwikkeling. De prioritaire risico's zijn: natuurbrand, extreem weer/ overstromingen, energietransitie en stedelijke verdichting (incl. hoogbouw, duurzaam bouwen, stapeling van functies, verminderd zelfredzamen).





4 Advies

De VRU geeft advies aan de gemeente op het gebied van (brand)veiligheid op basis van de artikelen 10 en 25 van de Wet veiligheidsregio's (Wvr), zoals vastgelegd in de bestuursagenda VRU 2024-2027.

Advies wordt gegeven op verzoek van de gemeente. Daarnaast kan de VRU ongevraagd advies geven. De VRU adviseert risicogericht op de mogelijke risico's (incidentscenario's) en de verstoringen daarbij op de leefomgeving. Ons advies is gebaseerd op relevante regelgeving, maar kan aangevuld worden met (risicogericht) advies om (nieuwe) risico's te beperken. Dit doen we door te bezien welke impact de activiteit op de omgeving heeft (en omgekeerd). Belangrijk is dat deze nieuwe/veranderde activiteit niet leidt tot extra benodigde (repressieve) maatregelen.

In alle gevallen betreft het een advies en is het aan de gemeente om wel of geen gevolg te geven aan het advies.

De VRU heeft zich gecommitteerd aan de intentie overeenkomst en de uitvoeringsafspraken die in de Regio Utrecht zijn gemaakt over de samenwerking onder de Omgevingswet.

Voor 2025 sturen we op onderstaande producten. Er zijn enkele kleine wijzigingen ten opzichte van 2024. Voor de meeste cijfers geldt dat de cijfers voor 2025 zijn gebaseerd op een gemiddelde van de gerealiseerde aantallen in 2022, 2023 en de (prognose)cijfers van 2024 en de door de gemeente aangeleverde informatie.

	2024	2025	Toelichting / wijziging
Bouw	Advies bouw	Ongewijzigd	Hier worden alle zaken genoteerd; 1 vergunning kan meerdere keren op geadviseerd worden.
Milieu	Advies milieu (incl. proj. LPG, afvalverwerking, koeltorens)	Omschrijving is ongewijzigd, aantallen opnieuw ingeschat	Nieuwe inschatting aantallen gemaakt op basis van voorgaande jaren, incl. 'milieu met EV' De verwachting is dat door de energietransitie de adviesverzoeken m.b.t. Mba's verder zal toenemen
	Advies milieu met externe veiligheid	Vervallen	Aantallen meegenomen bij voorgaande regel. Uren zijn overgeheveld naar 'algemeen' (naar rato GF)
	Vuurwerk	Ongewijzigd	
Brandveilig gebruik	Beoordelen melding	Ongewijzigd	
Omgevingsveiligheid	Bestemmingsplan - incl. externe veiligheid	Vervallen	Overgezet naar 'Advies Omgevingsveiligheid'
	Omgevingsoverleg (intaketafel, omgevingstafel, vooroverleg & ketentafel)	Vervallen	Overgezet naar 'Advies Omgevingsveiligheid'
		Omgevingsvisie, omgevingsplan, omgevingsoverleg, intaketafel, vooroverleg etc.	Nieuw; ikv Omgevingswet aangepast. Nieuwe inschatting gemaakt op basis van voorgaande jaren
Aanwijzen bedrijfsbrandweer		Ongewijzigd	Nb. Uren komen t.l.v. 'algemeen' (naar rato GF)
Verstreekte adviezen evenementen	Categorie A-adm	Ongewijzigd	



2024	2025	Toelichting / wijziging
Categorie A		
Categorie B		
Categorie C		

We verwachten van de gemeente dat ze zorgen voor aanlevering van de benodigde stukken conform de afspraken (wanneer advies vragen, wijze van aanleveren, afgesproken termijnen) gemaakt in de *intentieovereenkomst regio Utrecht*, met bijbehorende samenwerkingsafspraken en screeningslijst.





5 Toezicht

Er wordt toezicht gehouden op de naleving van brandveiligheidseisen tijdens de bouw (op verzoek gemeente), bij bestaande gebouwen en bij evenementen. De VRU houdt toezicht op de naleving van brandveiligheidsvoorschriften op basis van de artikelen 10 en 25 Wvr, de Omgevingswet, inclusief het Bkl, Bal en Bbl, alsmede het Bgbop als bedoeld in art. 3 lid 3 Wvr.

Voor een beoordeling maakt de VRU verder gebruik van het Handboek Brandbeveiligingsinstallaties en de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid.

De eerste verantwoordelijkheid hiervoor ligt altijd bij de gebruiker zelf, bijvoorbeeld de eigenaar van een bouwwerk, de organisator van een evenement, of de drijver van een inrichting. Door de VRU wordt toezicht gehouden om normconform gedrag te realiseren. De VRU houdt risicogericht toezicht, daar waar de grootste risico's voor de samenleving bestaan.

Voor 2025 sturen we op onderstaande producten. Er zijn enkele kleine wijzigingen ten opzichte van 2024. Voor de meeste cijfers geldt dat de cijfers voor 2025 zijn gebaseerd op de cijfers van de voorgaande jaren, door de gemeente aangeleverde informatie. Voor het toezicht bestaande bouw is uitgegaan van de prioritering in de risicomodule (zie 4.1), binnen de voor de gemeente beschikbare capaciteit.

	2024	2025	Toelichting / wijziging
Realisatie bouw			
Bestaande bouw (gebruik)	Initieel	Ongewijzigd	Dit betreft alle cf de gebouwenlijst geplande controles.
	1 ^e Hercontrole	Hercontrole	Er wordt gerekend met ca. 20% noodzakelijke hercontroles. Er wordt afzonderlijk op gerapporteerd, maar in de planning vallen ze binnen aantallen 'initieel'.
	Overige hercontrole	Handhavingscontrole (met bevoegd gezag)	
Milieu	Milieu (samen met OD)	Ongewijzigd	
	Vuurwerk	Ongewijzigd	De cijfers voor 2025 zijn gebaseerd op de in 2024 bekende vuurwerkopslaglocaties (vuurwerkverkooppunten).
Op verzoek gemeente	(beschikbare uren)	Ongewijzigd	Alle verzoeken van de gemeente bij activiteiten die (nog) niet in onze reguliere 4-jaren toezichtsplan vallen, worden via deze productregel gerapporteerd. De gemeente verzorgt de opvolging naar eigenaar of gebruiker. Evt. acties kunnen ten koste gaan van geplande (reguliere) controles ('gebouwenlijst').



2024	2025	Toelichting / wijziging
Klachten/Meldingen brandonveilige situatie	Ongewijzigd	Klachten en meldingen vanuit Repressie, of die we ontvangen via 'burgervragen' over een brandonveilige situatie worden door Toezicht altijd behandeld. Ook hebben we werkafspraken met de GGD over 'hoarders'. De melding kan variëren van een klacht van een bewoner over de brandveiligheid in een gebouw tot een melding van (acuut) gevaar.
BRZO (naar rato GF)	Ongewijzigd	
Aanwijzing bedrijfsbrandweer (naar rato GF)	Ongewijzigd	
Controles Evenementen	Ongewijzigd	
Controles (nodeloze) alarmeringen OMS- aansluiting	Ongewijzigd	Uren naar rato GF; meegenomen in 'algemene' uren

5.1 Voorstel VRU prioritering toezicht brandveiligheid bestaande bouw

De gemeente is verantwoordelijk voor het toezichtsregime. In het jaarplangesprek in het laatste kwartaal 2024 is onderstaand voorstel van de VRU met de gemeentelijke gesprekspartners besproken.

1. Onze risico-inschatting cf risicomodule (prioritering per gelijksoortige gebruiksfuncties; branches). Dit resulteert in onderstaande voorstel vanuit de VRU voor prioritering
2. Deze prioritering leidt tot de gebouwenlijst (bijlage 1). Op de gebouwenlijst staan de afgesproken controles voor komend jaar.

Gezondheidszorg (groot)	Elk jaar
Wonen met zorg	Elk jaar
Kinderopvang	2 jaar
Onderwijs-basis	2 jaar
Logies	2 jaar
Tijdelijke opvang (vluchtelingen/asiel etc.)-locaties	2 jaar
Kamergewijze verhuur	2 jaar
Industrie & milieu	2 jaar
BSO	4 jaar
Horeca	4 jaar
Bijeenkomst-Ontmoeting	4 jaar
Celfunctie	4 jaar
Kantoren (nieuwe regelgeving; melding >150 personen)	4 jaar





Onderwijs – voorgezet	4 jaar
Sportfunctie	4 jaar
Winkelfunctie	4 jaar
Overige gebruiksfuncties (met VG/VM)	4 jaar
Defensie-objecten	4 jaar

5.2 Resultaten van toezicht bestaande bouw

Een controle kan de volgende resultaten opleveren:

1. Akkoord (geen bijzonderheden)
2. Niet volledig akkoord, kleine overtredingen, geen hercontrole of
3. Niet akkoord, (te grote overtredingen, danwel verwachting dat eigenaar/gebruiker het niet oplost, zonder hercontrole) er volgt een hercontrole (dit kan ook een administratieve hercontrole zijn; aanleveren van stukken/foto's om aan te tonen dat de overtreding is verholpen). Bij dit resultaat wordt een termijn benoemd, waarbinnen de constatering moet zijn verholpen. De termijn is afhankelijk van de ernst van de overtreding, de verwachte duur van herstel en eventuele kosten voor de herstelwerkzaamheden. Bij langdurige trajecten vraagt de toezichthouder de overtreder een plan van aanpak op te stellen, waarin de herstelwerkzaamheden en termijn nader worden beschreven.

De VRU verzorgt de correspondentie over de controles zelfstandig met de eigenaren of gebruikers van een bouwwerk en stuurt de gemeente hiervan een afschrift, zodat zij hun archivering op orde kunnen houden.

Een hercontrole kan de volgende resultaten opleveren:

1. Alsnog akkoord (gebreken zijn hersteld)
2. Niet akkoord; handhaving door de gemeente.

Alle gevallen waarbij wij bij een 2e controle constateren dat de zaken niet in overeenstemming zijn met de brandveiligheidsvoorschriften, dragen we over aan de gemeente (of, indien de gemeente deze taak heeft overgedragen, aan de Omgevingsdienst), zodat het bevoegd gezag de afweging tot handhaving kan maken.



6 (Brand)Veilig Leven

(Brand)Veilig Leven heeft als doelstelling minder branden, minder schade, minder slachtoffers. Dit doen we door het organiseren van voorlichtingscampagnes met fysieke activiteiten en digitale middelen, waarbij het verhogen van het algemene kennisniveau m.b.t. de risico's en het bieden van concreet handelingsperspectief voor brandveilig gedrag, centraal staan. Hieronder staat per doelgroep een korte toelichting.

Doelgroep Jeugd

(Brand)Veilig Leven streeft naar een brandveilige generatie. Een nieuwe generatie voor wie brandveilig gedrag DE sociale norm is. Hiervoor geven we lokaal gastlessen bij het primair onderwijs en hebben we het lesmateriaal Brandmeester ontwikkeld voor MBO en VMBO opleidingen. Hiernaast weten we dat goed voorbeeld doet volgen. Daarom richten we onze activiteiten niet enkel op de jeugdigen zelf maar ook op ouders van gezinnen met nog kleine kinderen.

Doelgroep Kwetsbare inwoners (veerkracht)

We weten uit verschillende onderzoeken van o.a. het NIPV dat kwetsbare inwoners en in het bijzonder alleenstaande senioren een grotere kans hebben te komen te overlijden bij brand. Ook andere moeilijk te bereiken groepen zoals laaggeletterden, statushouders en arbeidsmigranten willen we graag bereiken met onze brandveiligheidsinformatie. Hiervoor ontwikkelen we gerichte materialen en campagneactiviteiten. Hiernaast is de wereld in verandering en hebben we te maken met een stapeling van (nieuwe) risico's in onzekere tijden. Dit vraagt dat we actief inzetten op het meer veerkrachtig en weerbaar maken van de samenleving. Hiervoor start de VRU n.a.v. het besluit van het Algemeen Bestuur VRU van 2 december 2024 het Programma Veerkracht. (Brand)Veilig Leven levert een actieve bijdrage aan dit programma waarbij de focus ligt op het vergroten van de (samen)redzaamheid.

Doelgroep Algemeen Publiek

De meeste slachtoffers van brand vallen in de woning waarbij de 3 meest voorkomende brandoorzaken in de regio, koken, stoken en elektrische apparatuur (incl. het laden) zijn. Wij vinden het dan ook belangrijk dat iedere inwoner in de regio met enige regelmaat stilstaat bij de brandveiligheid in zijn/haar woning. Hiervoor zijn wij bereikbaar via verschillende kanalen voor vragen over de (brand)veiligheid in en om huis, geven we voorlichting en organiseren (sociale) mediacampagnes waarmee we (brand)veilig(er) gedrag en het hebben van een noodpakket continu bij de inwoners onder de aandacht brengen.

In 2025 voeren we de volgende nieuwe activiteiten uit:

- We doen een verkenning naar het VRU-breed gaan gebruiken van de WhatsApp Service. Nu heeft deze enkel de functie antwoord te geven op vragen van inwoners over het voorkomen van brand. We verkennen of we deze service breder kunnen inzetten om bedrijven en inwoners met vragen sneller en gerichter te beantwoorden.
- We richten specifiek voor VVE's een informatiepagina in met ondersteunend materiaal voor het uitvoeren van een zelfscan m.b.t. het voorkomen van brand. Jaarlijks vragen veel VVE's uit de regio om een voorlichting. Door deze informatie op de website gericht aan te bieden willen we VVE's beter helpen bij het pakken van hun eigen verantwoordelijkheid en om gerichter voorlichting te kunnen geven op vraagstukken die na een scan nog over blijven.

Doelgroep Ondernemers

Veel branden vinden plaats bij bedrijven met vaak grote schade tot gevolg. Wij vinden het belangrijk dat alle ondernemers goed op de hoogte zijn van de wettelijke brandveiligheidseisen, maar het nog belangrijker dat ze in staat zijn hun verantwoordelijkheid te pakken door risico's tijdig te signaleren en hier adequaat naar te acteren. In 2025 willen we er dan ook voor zorgen dat www.vru.nl/ondernemers als informatiepagina beter aansluit bij de informatiebehoeften van de ondernemer. Hier zal ook een zelfscan brandveiligheid beschikbaar komen (naar verwachting in het 2^e kwartaal) die ondernemers zelf kunnen uitvoeren. Deze zelfscan richt zich voornamelijk op de bedrijven waar geen sprake is van regelmatige terugkerende toezichtcontroles.





De lokaal meetbare producten zijn in onderstaand schema opgesomd met daarin een toelichting op eventuele wijzigingen in 2025 t.o.v. 2024.

Lokaal meetbare producten	2024	wijziging in 2025
Het aantal basisscholen dat het lespakket 'Brandweer op school' gebruikt	Streven is 40% van de scholen. Lessen enkel voor de groepen 4 en enkel de basisles brandveiligheid.	Streven ongewijzigd. Gemeente kan kiezen tussen de basisles brandveiligheid voor groep 4 of de les gericht op natuurbrand of veilig laden.
Het aantal VMBO scholen dat het lespakket 'Brandmeester' gebruikt.	Streven is 40% van de scholen de bereiken. Bieden lessen voor alle bovenbouwklassen met specifiek modules gericht op 'bouw', 'zorg', 'horeca' en 'beveiliging.	Vanaf dit jaar ook een module voor de 'groene' opleidingen.
Respons (absoluut aantal) op brandveiligheidsinformatie bij aangifte geboorte via publiekszaken gemeente	Keuze aan de gemeente om hier aan mee te werken	Ongewijzigd
Het aantal gegeven toolboxtrainingen (productiecijfer is aantal gegeven toolboxtrainingen)	Op verzoek van zorginstellingen.	Dit is aangepast naar i.o.m. toezicht bij instellingen daar waar sprake is van concrete brandveiligheidsproblemen.
Het aantal gegeven voorlichtingen. Dit betreft altijd maatwerk (fysiek inzet bij opendagen e.d., (online) voorlichtingen op verzoek, woningchecks, e.d)	Betreft een opsomming van alle gegeven voorlichtingen.	Naast open- en veiligheidsdagen dit jaar ook gerichte aandacht voor portiekflats.
Aanwezigheid bij opendag en/of veiligheidsdag (uitsplitsing van de regel hierboven)	Betreft enkel de open- en/of veiligheidsdagen waaraan is deelgenomen.	Ongewijzigd
Het aantal dagen dat we met 1 of meerdere stands aanwezig zijn geweest in publieke ruimten	Stand op de thema's veilig koken, drogen, gebruik elektra, laden en natuurbrand.	Komen mogelijk gedurende het jaar nieuwe stands bij.
Respons (absoluut aantal) op de brandveiligheidstips voor de nieuwe woning bij verhuizing verstrekt door de afdeling publiekszaken van de gemeente.	Keuze aan de gemeente om hier aan mee te werken.	Ongewijzigd
Aantal gebieden met een Keurmerk Veilig Ondernemen / Uitgaan waar een actieve bijdrage is geleverd	We proberen bij zoveel mogelijk gebieden fysiek aan te sluiten. We rapporteren over het aantal gebieden waar dit is gebeurd.	We zijn in overleg met het CCV en belanghebbenden over de rol en invulling van de brandweer binnen deze keurmerken en zoeken naar een efficiëntie en effectiviteitsslag hierin. Dit kan tot veranderingen in de aanpak en aanwezigheid leiden verderop in het jaar.
Aantal ingevulde zelfscans door ondernemers (vanaf Q2)	Tool nog niet beschikbaar	Tool naar verwachting vanaf Q2 beschikbaar.





Bijlage 1; Gebouwenlijst (initiële controles 2025)

