

Geputeerde Staten van Utrecht  
Postbus 80300  
3508 TH UTRECHT

PER E-MAIL: [SERVICEBUREAU@PROVINCIE-UTRECHT.NL](mailto:SERVICEBUREAU@PROVINCIE-UTRECHT.NL)

Ons kenmerk [REDACTED]  
Inzake : Noordelijke Meentsteeg 16a te Rhenen  
Betreft : verzoek intrekken Natuurvergunning

Lunteren, 3 december 2024

Geacht College,

Namens cliënt, [REDACTED] Noordelijke Meentsteeg 16a te Rhenen, doe ik u het volgende verzoek toekomen.

Tot voor kort geleden exploiteerde cliënt een vleeskalverhouderij aan de Noordelijke Meentsteeg 16a te Rhenen. Cliënt opteert voor de subsidie op grond van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (verder LBV+). Over deze aanvraag heeft hij inmiddels de beschikking ontvangen van de Minister. Cliënt heeft besloten om daadwerkelijk deel te nemen aan de LBV+ en heeft daarom de overeenkomst met de Staat ondertekend en verzonden. Een voorwaarde voor het meedoen aan de Landelijke beëindigings regeling is dat de natuurvergunning<sup>1</sup> aangepast/ingetrokken moet worden (Artikel 5, lid d, sub 2 van de LBV+).

Voor het perceel van cliënt is de vergunningssituatie als volgt opgebouwd:

- op 4 maart 2016 werd een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 verleend voor het wijzigen van een kalvermesterij. Deze vergunning werd destijds afgegeven door Gedeputeerde Staten van Gelderland en heeft zaaknummer: 2015-010622. Deze vergunning wordt thans beschouwd als een vergunning op grond van 5.1, 1e lid, sub e, van de Omgevingswet.

Op grond van deze vergunningssituatie mag op deze locatie een veehouderij geëxploiteerd worden waar maximaal 892 vleeskalveren (OW-code HA3.100) gehouden mogen worden met alle daarbij behorende voorzieningen.

---

<sup>1</sup> Vergunning op grond van artikel 11.9 Besluit activiteiten leefomgeving

Thans bent u het bevoegde gezag als het gaat over Natura2000-activiteiten voor stikstof emitterende activiteiten<sup>2</sup> welke worden uitgevoerd binnen uw provinciegrenzen.

Wij verzoeken u om deze Natuurvergunning in te trekken<sup>3</sup>.

Nb. Op grond van de bepalingen van de LBV<sup>4</sup> mag tot maximaal 15% van de vergunde stikstof ingezet worden voor de beoogde opvolgfunctie. De opvolgfunctie betreft wonen: de bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een reguliere woonbestemming. Door het slopen van de stallen komen zogeheten "sloopmeters" vrij die elders binnen de gemeente worden ingezet om een tweetal woningen te realiseren. De bijlagen bij dit intrekkingverzoek betreffen de stikstofberekeningen die het effect laten zien van de stikstof die vrijkomt bij het slopen van de stallen, het bouwen van de woningen met bijgebouwen en het gebruik daarvan.

Uit de berekening vloeit voort dat er in geen geval sprake is van significant aantoonbare stikstofdeposities en dus is de beoogde situatie vrij van een vergunningplicht op grond van artikel 11.9 Bal.

#### Slot

Ik wil u vragen om de ontvangst van dit verzoek te bevestigen. Mocht u naar aanleiding van dit schrijven nog vragen hebben dan kunt u cliënt en mij bereiken via onderstaande contactgegevens.

Hoogachtend,  
VAN WESTREENEN BV

Voor akkoord,

<sup>2</sup> artikel 4.6, lid 1, Omgevingsbesluit

<sup>3</sup> Verzoek intrekking omgevingsvergunning op verzoek van vergunninghouderij conform artikel 5.40, tweede 2, onder b van de Omgevingswet

<sup>4</sup> Artikel 5, lid 1, onder f laatste alinea