

Perceelslijst Wet voorkeursrecht gemeenten.
Gemeente Montfoort, locatie 'IJsselvreugd' te Montfoort.

Lijst van aangewezen percelen en perceelsgedeelten in de kadastrale gemeente Linschoten te Montfoort, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de tekening met nummer TK-30437074-06, behorende bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Montfoort ex artikel 5 Wvg van 1 februari 2021. Kadastrale toestandsdatum per 21 en 26 oktober 2020.

In deze perceelslijst is rekening gehouden met de vierkante meters uit de openbare registers van het Kadaster. Van enkele percelen worden gedeelten daarvan in de aanwijzing betrokken. Deze oppervlakten zijn in onderstaande perceelslijst, naar beste weten en kunnen, indicatief weergegeven. De exacte oppervlakten van de aangewezen perceelsgedeelten zullen bij een voorgenomen vervreemding van de betreffende eigenaar/eigenaren nog door het Kadaster worden ingemeten.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 563 gedeeltelijk 4.270 m ² 2.985 m ² Wonen, Terrein (teelt - kweek) [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Montfoort
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 602 geheel 5.510 m ² 5.510 m ² Terrein (natuur) [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 603 geheel 3.240 m ² 3.240 m ² Terrein (grasland) [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 604 geheel 2.540 m ² 2.540 m ² Terrein (grasland) [REDACTED]

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 845 gedeeltelijk 2.605 m ² 1.958 m ² Wonen, Terrein (teelt - kweek) [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Montfoort Overige aantekening: Kwalitatieve verplichting, afkomstig uit stuk [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 846 gedeeltelijk 3.270 m ² 2.370 m ² Wonen, Terrein (teelt - kweek) [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Montfoort Overige aantekening: Kwalitatieve verplichting, afkomstig uit stuk [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 1712 gedeeltelijk 9.832 m ² 8.273 m ² Wonen, Erf – tuin [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Montfoort
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 1992 gedeeltelijk 4.303 m ² 3.550 m ² Wonen, Terrein (akkerbouw) [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2039 geheel 3.505 m ² 3.505 m ² Terrein (grasland) [REDACTED]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2189 geheel 4.175 m ² 4.175 m ² Terrein (grasland) [REDACTED]

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2190 geheel 600 m ² 600 m ² Terrein (grasland) [redacted] [redacted]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2191 gedeeltelijk 4.880 m ² 1.444 m ² Terrein (grasland) [redacted] [redacted]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2288 gedeeltelijk 10.550 m ² 5.730 m ² Bedrijvigheid (detailhandel), Wegen [redacted] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort [redacted] [redacted]
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2434 geheel 2.518 m ² 2.518 m ² Erf - tuin [redacted] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	G 2461 geheel 1 m ² 1 m ² Wonen [redacted] [redacted] [redacted]

	omschrijving
sectie en nummer	G 2462 geheel
ter grootte van	14.769 m ²
in aanwijzing opgenomen	14.769 m ²
omschrijving	Wonen, Erf – tuin
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	[REDACTED] [REDACTED]
opmerkingen	
sectie en nummer	G 2463 geheel
ter grootte van	11.425 m ²
in aanwijzing opgenomen	11.425 m ²
omschrijving	Wonen, Erf – tuin
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort Opstalrecht Nutsvoorzieningen: waterschap Hoogheemraadschap [REDACTED]
opmerkingen	[REDACTED]
sectie en nummer	G 2464 geheel
ter grootte van	0,2 m ²
in aanwijzing opgenomen	0,2 m ²
omschrijving	Wonen
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	[REDACTED] [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort
opmerkingen	
sectie en nummer	G 2465 geheel
ter grootte van	6.729 m ²
in aanwijzing opgenomen	6.729 m ²
omschrijving	Wonen, Erf – tuin
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	[REDACTED] [REDACTED]
opmerkingen	
sectie en nummer	G 2466 geheel
ter grootte van	1 m ²
in aanwijzing opgenomen	1 m ²
omschrijving	Wonen
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	[REDACTED] [REDACTED]
opmerkingen	

	omschrijving
sectie en nummer	G 2467 geheel
ter grootte van	2 m ²
in aanwijzing opgenomen	2 m ²
omschrijving	Wonen
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort
opmerkingen	
sectie en nummer	G 2468 geheel
ter grootte van	20.038 m ²
in aanwijzing opgenomen	20.038 m ²
omschrijving	Wonen, Erf – tuin
eigenaar	[REDACTED]
zakelijk gerechtigde	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Montfoort [REDACTED] [REDACTED]
opmerkingen	

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Montfoort van 1 februari 2021.

Mij bekend,
de griffier van de gemeente Montfoort,

[REDACTED]