

Nummer: 928532

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 4 juni 2025 ingekomen op 4 juni 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652916209.

Van: Van Boxem Onroerende Zaken B.V.
Druisdijk 9 b
5131 NP te Alphen

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het wijzigen van de vergunning met registratienummer 18422.
2. Het verzoek betreft het aanpassen van de tenaamstelling van de vergunning met registratienummer 26922 op naam van naar Van Boxem Onroerende Zaken B.V., Druisdijk 9b te Alphen nb.
3. Dit betekent dat er ook naast 1 beregeningsput, 55 m³/uur pompcapaciteit bijgeschreven wordt op de vergunning met registratienummer 18422.
4. Het verzoek betreft tevens het verplaatsen van de over te nemen put (met putnummer 38165) met een afwaartse beweging ten opzichte van volledig Beschermd gebied.
5. De nieuwe put (met putnummer 38165) wordt geboord in het beheersgebied van waterschap De Dommel maar blijft geregistreerd bij waterschap Brabantse Delta in de vergunning met registratienummer 18422.

Wetgeving

6. Volgens artikel 5.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren zonder vergunning van het bestuur grondwater te onttrekken of te infiltreren.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

7. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving.
8. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
9. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen;
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast;
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
10. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
13. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

14. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater waterschapsverordening

15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 22 Grondwater van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater waterschapsverordening.
16. De te verlaten put ligt in een Attentiegebied.
17. De nieuwe put (met putnummer 38165) is niet gelegen in Beschermd gebied of een Attentiegebied maar in een Invloedsgebied Natura 2000.
18. Er is een afwaartse beweging ten opzichte van volledig Beschermd gebied.
19. De maximale diepte van de nieuwe put is 30 meter minus maaiveld.
20. De oude put dient gelijktijdig met de boring van de nieuwe put te worden afgedicht.

Concluderend

21. Tegen het verlenen van de wijzigingsvergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

De vergunning met registratienummer 18422 verleend aan Van Boxem Onroerende Zaken B.V., Druisdijk 9 b, 5131 NP te Alphen en zijn rechtverkrijgenden, als volgt te wijzigen:

- De put met putnummer 38165 en 55 m³/uur pompcapaciteit worden toegevoegd aan de vergunning met registratienummer 18422;
- De put met putnummer 38165 wordt verplaatst met een afwaartse beweging ten opzichte van volledig Beschermd gebied.

I Voorschriften

De voorschriften uit de vergunning met besluitnummer 912272 vervallen:

De nieuwe voorschriften zijn:

- 1.1 Bij deze vergunning horen de tekeningen met nummers 18422-44683, 18422-48431, 18422-44673, 18422-44674, 18422-44699, 18422-46464, 18422-57421, 18422-46486, 18422-56534, 18422-44696, 18422-58269 en 18422-38165.

- 2.1 Het grondwater mag onttrokken worden uit 12 putten op de volgende locaties:

Putnummer	X-coördinaat*	Y-coördinaat*	Beschermd gebied Keur
44683	124820	385663	Invloedsgebied Natura 2000
48431	124855	391864	Invloedsgebied Natura 2000
44673	126475	388303	Invloedsgebied Natura 2000
44674	124720	391522	Invloedsgebied Natura 2000
44699	125213	391667	Invloedsgebied Natura 2000
46464	126677	390468	Invloedsgebied Natura 2000
57421	126694	392235	Invloedsgebied Natura 2000
46486	125617	391370	Invloedsgebied Natura 2000
56534	127046	385798	Invloedsgebied Natura 2000
44696	122651	387221	Invloedsgebied Natura 2000
58269	122668	387413	Invloedsgebied Natura 2000
38165	126305	382822	Invloedsgebied Natura 2000

De locatiDe locaties van de putten zijn ingetekend op de bijgevoegde tekeningen zoals genoemd in voorschrift 1.1.

** X- en Y-coördinaten volgens het coördinatenstelsel van de Rijksdriehoekmeting.*

- 2.2 De pompcapaciteit mag totaal maximaal 365 m³ per uur bedragen.

- 2.3 Er mag niet meer grondwater worden onttrokken dan noodzakelijk.

- 2.4 De vergunning is niet van toepassing op het beregenen van grasland* :
- d. in de periode van 1 januari tot 1 juni. De vergunning is wel van toepassing op het beregenen van grasland in voornoemde periode binnen 48 uur na een emissiearme bemestingsmethode met dierlijke mest;
 - e. in de periode van 1 juni tot 1 augustus tussen 11.00 uur en 17.00 uur;
 - f. de in dit lid opgenomen verboden kunnen worden opgeheven door het instellen van de 5%-regeling.
- * Onder het beregenen van grasland wordt verstaan de teelt van gras ten behoeve van beweiding en ruwvoerwinning.*

- 2.5 Bestaande putten mogen vervangen worden binnen 50 meter van de huidige ingemeten locatie. Daarbij mag de nieuwe put niet dieper zijn dan:
- noodzakelijk;
 - de te vervangen put;
 - het watervoerend pakket dat in onderstaande tabel is aangegeven:

	Naam	Berekening van grasland	Akkerbouw, vollegronds tuinbouw en vollegronds boomteelt	Max. diepte minus maaiveld bij afwezigheid van afscheidende lagen
I	Westelijke zandgronden	wak2/kik1	kik1/ook1/msk1/wak2	30 meter
II	Centrale Slenk	syk1/syk2/wak1	syk1/syk2/wak1	30 meter
IV	Polders Brabantse Delta	kik1/ook1/msk1 /wak2	kik1/ook1/msk1/wak2	30 meter

- 2.6 Een put die niet langer gebruikt wordt of mag worden, of niet langer geschikt is voor het beoogde gebruik moet worden verwijderd.
- 2.7 Voor alle boringen en afdichtingen van putten waarop het Besluit bodemkwaliteit van toepassing is geldt:
- a. de booractiviteit moet minimaal 2 weken voor aanvang schriftelijk worden gemeld bij het waterschap;
 - b. door de houder van de onttrekkingsinrichting moet binnen 4 weken na uitvoering van de boring de beschrijving van het veldwerk zoals die vereist is krachtens het Besluit bodemkwaliteit, eveneens aan het waterschap worden gestuurd;
 - c. bij afdichting van een put moet door de houder van de onttrekkingsinrichting binnen 4 weken na uitvoering, het veldwerkverslag zoals die vereist is krachtens het Besluit bodemkwaliteit, eveneens aan het waterschap worden gestuurd;
 - d. de melding en het veldwerkverslag kunnen per e-mail worden verstuurd naar info@brabantsedelta.nl of per post naar waterschap Brabantse Delta, team toezicht en handhaving omgeving, Postbus 5520, 4801 DZ Breda.

De volgende voorschriften worden toegevoegd:

- De maximale diepte van de nieuwe put is 30 meter minus maaiveld.
- De oude put dient gelijktijdig met de boring van de nieuwe put te worden afgedicht.

Breda, 23 juli 2025
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

BRL SIKB 2100

In Nederland is het zo dat grondwaterputten alleen geboord mogen worden door bedrijven die erkend zijn voor het uitvoeren van mechanische boringen (BRL SIKB 2100).

In de BRL SIKB 2100 worden strenge eisen gesteld aan de deskundigheid van de boorbedrijven en het milieuverantwoord uitvoeren van mechanische boringen. Ook het verwijderen van putten dient door een erkend bedrijf uitgevoerd te worden.

Het ongecontroleerd doorboren van scheidende lagen in de bodem leidt op termijn onherroepelijk tot aantasting van de kwaliteit van het grondwater. Hiermee kan de drinkwaterkwaliteit in gevaar komen. Daarom stelt de overheid regels aan het professioneel uitvoeren van deze mechanische boringen.

Alle boorbedrijven die erkend zijn, zijn opgenomen in het zoekmenu 'erkende bodemintermediairs' van Bodem+. Dit register is online te raadplegen via de volgende website: Erkenningen zoeken (rijkswaterstaat.nl) (<https://loket.rijkswaterstaat.nl/zoeken/publicatie/erkenningen-zoeken/>).

Bij "Naam instelling (verplicht)" vult u 3 sterretjes in (***).

Bij "Nummer normdocument" vult u 2021 in.

Hierna krijgt u als zoekresultaat alle bedrijven die grondwateronttrekkingsputten mogen boren en afdichten.

Voor meer informatie kunt u terecht op: Boren en afdichten grondwaterput | Waterschap Brabantse Delta (<https://www.brabantsedelta.nl/boren-en-afdichten-grondwaterput>).

Waterbesluit – meten en registreren onttrokken hoeveelheid

Op basis van artikel 5.8 van de Waterschapsverordening dient degene die grondwater onttrekt de onttrokken hoeveelheid grondwater te meten en registreren met een nauwkeurigheid van ten minste 95% en uiterlijk op 31 januari van elk jaar de onttrokken hoeveelheid van het voorgaande kalenderjaar op te geven.