

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van Dijk en Waard

Nr. : 772911



Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8132519
Aanvraagnaam	Zonnepark Alton
Uw referentiecode	PR 47
Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	het realiseren van een zonnepark met transformatoren en inkoopstation
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Dijk en Waard
Bezoekadres:	Parelhof 1 1703 EZ HEERHUGOWAARD
Postadres:	Postbus 390 1700 AJ HEERHUGOWAARD
Telefoonnummer:	14 072
Faxnummer:	072-5755556
E-mailadres:	post@dijkenwaard.nl
Website:	www.dijkenwaard.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dijk en Waard
Kadastrale gemeente	Heerhugowaard
Kadastrale sectie	S
Kadastraal perceelnummer	1490
Bouwplannaam	Zonnepark Alton
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	HHG S 1490, 2922, 4458, 3086, 0579

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Na verkrijgen van de benodigde vergunningen en SDE++ subsidie wordt de grond gehuurd middels een opstalovereenkomst
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In de omgevingsvergunning voor het zonnepark wordt de bandbreedte opgenomen waarbinnen het zonnepark ontwikkeld kan worden. Deze bandbreedte heeft betrekking op de minimum en maximum hoogtes van de panelen. Het gaat om:

- Zonnepanelen: Minimum 0,64m laag en maximum 1,64m hoog;

De uiteindelijke afmetingen zijn afhankelijk van het marktaanbod ten tijde van de inkoop van materialen voorafgaand aan de bouw van het zonnepark en kunnen derhalve nog wijzigen. De detailontwerpen met de definitieve afmetingen worden 8 weken voor start bouw vastgesteld en ingediend.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6300

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. In de huidige situatie hebben de gronden een agrarische functie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Duurzame energieopwekking

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op grond van het vigerende bestemmingsplan is de bouw en het gebruik van een zonnestroominstallatie met pv-panelen binnen het projectgebied niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige situatie is er sprake van agrarische gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik bestaat uit de inrichting van het gebied voor grootschalige productie van stroom met behulp van pv-panelen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

an het oogpunt van beeldkwaliteit is een landschappelijk ontwerp opgesteld. De gevolgen voor de ruimtelijke ordening zijn beschreven en getoetst in de Ruimtelijke Onderbouwing die evenals het landschapsplan als bijlage bij de aanvraag is gevoegd

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. es
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. PM
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. PM
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. PM
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. PM

2 Gemeentespecifieke vragen

- Wilt u een kapvergunning? ☒ Ja
☐ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De bestaande uitrit bij de appelboomgaard wordt verbreed

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Laanderweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

2 meter

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

3 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

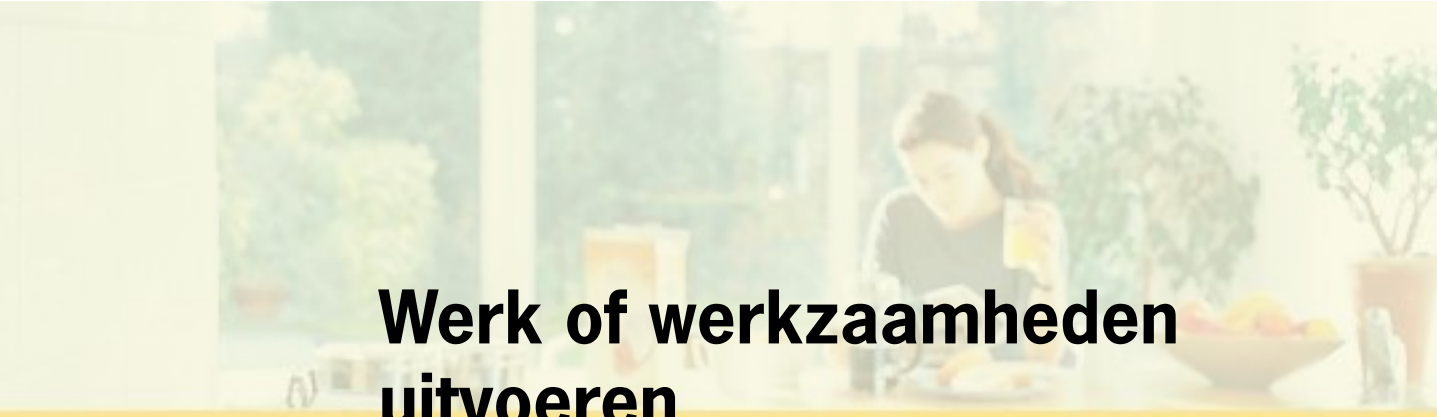
beton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

bestemmingsplan buitengebied 2014

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Plaatsen pv-panelen en toebehoren, verwijderen dammen met duikers, aanleggen bekabeling, aanleggen beplanting.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
H1 ROB_Zonnepark_-Alton_12_okt_2023_pdf	H1 Ruimtelijke Onderbouwing Zonnepark Alton 12 okt 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
H2_tech_tek_zonnepark_20_sep_2023_pdf	H2 Technische tekening zonnepark 20 sep 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
H3 techtek_Transformator_15_sep_2023_pdf	H3 Technische Tekening_Transformator 15 sep 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
H4 techtek_Inkoopstation_15_sep_2023_pdf	H4 Technische Tekening_Inkoopstation 15 sep 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B1_Inrichtingsplan_Alton_13_okt_2023_pdf	B1 Inrichtingsplan_Alton 13 okt 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B2_fin_procespart_Alton_13_sep_2023_pdf	B2 Financiële en procesparticipatie Alton 13 sep 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B3_Wnb_Zonnepark_Alton_8_juni_2023_pdf	B3 Quicksan Wnb Zonnepark Alton 8 juni 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B4_stikstof_berek_8_feb_2023_pdf	B4 Stikstofberekening Zonnepark Alton incl bijlage 8 feb 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B5_Archeologischonderzoek_21_juni_2021_pdf	B5 Archeologisch bureauonderzoek 21 juni 2021.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B6_netaansluiting_5-MVA_25_mei_2023_pdf	B6 Prijsindicatie Alton netaansluiting 5MVA 25 mei 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
B7_digitale_watertoets_13_okt_2023_pdf	B7 digitale watertoets 13 okt 2023.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling